

A/SER-012756/2025

**INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO DENOMINADO MANTENIMIENTO HIGIÉNICO-SANITARIO DE LAS INSTALACIONES DE RIESGO PARA LEGIONELLA (LOTE 1) Y REALIZACIÓN DE ANALÍTICAS PARA LA PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELLA (LOTE 2) EN 99 CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL.**

La legionelosis es una enfermedad provocada por una bacteria que se transmite por la inhalación de gotas de agua contaminadas con ella que pueden penetrar en el tejido pulmonar. Esta bacteria puede pasar a través de los sistemas de abastecimiento a las instalaciones que utilizan agua para su funcionamiento y donde puedan existir elementos que puedan dispersar el agua contaminada.

Todas las actuaciones al respecto en esta materia deben llevarse a cabo con arreglo a la normativa vigente, en la actualidad el Real Decreto 487/2022, de 21 de junio, por el que se establecen criterios higiénico sanitarios para la prevención y control de la legionelosis; el Real Decreto 614/2024, de 2 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 487/2022, de 21 de junio, por el que se establecen los requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis; los cuales establecen que es responsabilidad del titular de las instalaciones el cumplimiento de lo dispuesto en ambos Reales Decretos, acometiendo las siguientes actuaciones:

- Efectuar las modificaciones estructurales y funcionales de las instalaciones necesarias para evitar riesgos para la salud pública.
- Llevar a cabo los programas de mantenimiento higiénico-sanitario necesarios en función de la instalación.
- Realizar el control microbiológico y físico-químico del agua.
- Llevar un registro de mantenimiento.
- Elaboración de un Programa de Prevención y Control de la Legionelosis (PPCL) o bien un Plan Sanitario de la Legionelosis (PSL), para cada centro.



Para llevar a cabo estos requerimientos normativos, la Agencia Madrileña de Atención Social (AMAS), no dispone de los medios técnicos ni de laboratorio para la realización de estas actuaciones, al ser necesario contar con personal titulado en el área de actividad relacionada con el objeto del contrato, y requerirse formación específica en la materia, así como determinadas acreditaciones, habilitaciones y experiencia suficiente.

De conformidad con lo anteriormente expuesto, la Agencia Madrileña de Atención Social (AMAS) entre sus recursos propios, carece de medios personales adecuados para cubrir las necesidades de estos servicios por lo que se propone contratar un servicio externo para el mantenimiento higienico-sanitario de las instalaciones de riesgo para legionella (lote 1) y realización de analíticas para el control de la legionella (lote 2). Por este motivo, ambos servicios deben ser prestados por empresas especializadas del sector.

La Agencia Madrileña de Atención Social (AMAS), **no dispone de los medios materiales ni personales** para cubrir las necesidades de este servicio. En consecuencia, la falta de disponibilidad de estos medios personales adecuados en este organismo para prestar los citados servicios, justifica acudir a la contratación pública de los mismos.

Madrid, a fecha de firma

El Director Coordinador Sanitario Asistencial de la AMAS

Primitivo Ramos Cordero

