

Servicio de Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución para la Adaptación del Área de Hidroterapia del CEP de Carabanchel y la Adecuación de un Área de Rehabilitación Pediátrica con "Enfermedades raras y ELA" en la planta baja del Centro de Actividades Ambulatorias del Hospital Universitario 12 de Octubre, dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación en materia de seguridad y salud.

Equipo Redactor: Rafael F. Pérez Pérez -Alicia Montero De Juan-Javier Jiménez Sánchez-Dalp.-Nuria Amoudi Rivas.

Arquitectos

## Presupuesto de ejecución material

<b>1 OBRAS AREA PEDIATRICA HOSPITAL 12 OCTUBRE</b>	<b>872.291,48 €</b>
1.1 ACTUACIONES PREVIAS	2.248,07 €
1.2 DEMOLICIONES	35.952,41 €
1.3 ESTRUCTURA	171.624,19 €
1.4 ALBAÑILERIA Y DIVISIONES	84.494,56 €
1.5 CUBIERTAS	1.319,65 €
1.6 AISLAMIENTOS	3.980,16 €
1.7 INSTALACIONES	338.118,77 €
1.7.1 RED DE SANEAMIENTO	1.080,21 €
1.7.2 FONTANERÍA, ACS Y APARATOS SANITARIOS	44.326,52 €
1.7.3 ELECTRICIDAD	84.065,00 €
1.7.4 CLIMATIZACIÓN	102.536,73 €
1.7.5 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	18.204,13 €
1.7.6 COMUNICACIONES	21.659,26 €
1.7.7 INSTALACIÓN DE GASES MEDICINALES	16.230,12 €
1.7.8 ELEVACIÓN	50.016,80 €
1.8 REVESTIMIENTOS	127.184,22 €
1.9 CARPINTERÍAS	107.369,45 €
<b>2 OBRAS CEP CARABANCHEL</b>	<b>72.956,90 €</b>
2.1 ACTUACIONES PREVIAS	1.164,71 €
2.2 DEMOLICIONES	1.514,85 €
2.3 INSTALACIONES	50.673,34 €
2.4 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	9.785,54 €
2.5 CARPINTERIA EXTERIOR Y CERRAJERÍA	5.945,65 €
2.6 CARPINTERIA INTERIOR Y MAMPARAS	3.115,99 €
2.7 EQUIPAMIENTO	756,82 €
<b>3 CONTROL CALIDAD</b>	<b>5.058,14 €</b>
<b>4 SEGURIDAD Y SALUD</b>	<b>10.908,37 €</b>

EXPEDIENTE PASA 2024-0-127

Servicio de Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución para la Adaptación del Área de Hidroterapia del CEP de Carabanchel y la Adecuación de un Área de Rehabilitación Pediátrica con "Enfermedades raras y ELA" en la planta baja del Centro de Actividades Ambulatorias del Hospital Universitario 12 de Octubre, dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación en materia de seguridad y salud.

Equipo Redactor: Rafael F. Pérez Pérez -Alicia Montero De Juan-Javier Jiménez Sánchez-Dalp.-Nuria Amoudi Rivas.

Arquitectos

## 5 GESTIÓN DE RESIDUOS

3.641,04 €

Total .....:

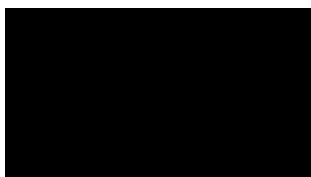
964.855,93 €

Total NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS.

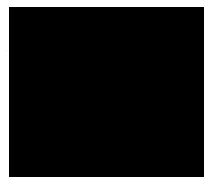
<b>Presupuesto de ejecución material (PEM)</b>	<b>964.855,93</b>
13% de gastos generales	125.431,27
6% de beneficio industrial	57.891,36
<b>SUMA ( PEM + GG + BI)</b>	<b>1.148.178,56</b>
21% IVA	241.117,50
<b>Presupuesto base de licitación con IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)</b>	<b>1.389.296,05</b>

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS.

En Madrid marzo 2025




Rafael F. Pérez Pérez



Alicia Montero De Juan



Javier Jiménez Sánchez-Dalp



Nuria Amoudi Rivas

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original