

MEMORIA ECONÓMICA

TÍTULO DEL CONTRATO: "SERVICIO DE CONTROL DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTES VALDEBEBAS"

El presente contrato tiene por objeto la prestación del servicio de seguridad y vigilancia sin armas del Intercambiador de Transportes de Valdebebas 24 horas los 7 días de la semana.

El contrato tendrá una duración de 6 meses a contar desde la fecha de formalización del contrato.

Para la prestación del servicio se requieren cubrir 3 puestos por Vigilantes de Seguridad:

- Vigilante 1 ubicado en la planta primera.
- Vigilante 2 ubicado en la planta baja.
- Vigilante 3 ubicado en el centro de control de apoyo a los dos primeros y para el control de las cámaras instaladas en el edificio.

En el cálculo del precio de licitación del presente contrato se toman en consideración los importes de los salarios para el año 2025 que figuran en el Anexo I del Convenio colectivo estatal de empresas de seguridad para el periodo 2023-2026 (BOE de 14 de diciembre de 2022).

A continuación, se muestra el cálculo por mes de servicio de vigilancia, en función del horario (mañana, tarde o noche, y laboral o fin de semana/festivo).



DE LUNES A VIERNES (horario mañana, tarde y noche)				FIN DE SEMANA Y FESTIVOS (horario mañana, tarde y noche)			
COSTE MENSUAL VIGILANTE DIURNO	COSTE MENSUAL VIGILANTE NOCTURNO	COSTE MENSUAL VIGILANTE DIURNO	COSTE MENSUAL VIGILANTE NOCTURNO	COSTE MENSUAL VIGILANTE DIURNO	COSTE MENSUAL VIGILANTE NOCTURNO	COSTE MENSUAL VIGILANTE DIURNO	COSTE MENSUAL VIGILANTE NOCTURNO
Puestos (una persona/puesto)	3,00	Puestos (una persona/puesto)	3,00	Puestos (una persona/puesto)	3,00	Puestos (una persona/puesto)	3,00
Turnos	2,00	Turnos	1,00	Turnos	1,00	Turnos	1,00
Salario base (22 días/mes)	1.094,62	Salario base (22 días/mes)	1.094,62	Salario base (8 días/mes)	398,04	Salario base (8 días/mes)	398,04
Plus peligrosidad (22 días/mes)	22,70	Plus peligrosidad (22 días/mes)	22,70	Plus peligrosidad (8 días/mes)	8,25	Plus peligrosidad (8 días/mes)	8,25
Plus transporte (22 días/mes)	129,90	Plus transporte (22 días/mes)	129,90	Plus transporte (8 días/mes)	47,24	Plus transporte (8 días/mes)	47,24
Plus vestuario (22 días/mes)	105,83	Plus vestuario (22 días/mes)	105,83	Plus vestuario (8 días/mes)	38,48	Plus vestuario (8 días/mes)	38,48
3 pagas prorrateadas	279,33	3 pagas prorrateadas	279,33	3 pagas prorrateadas	101,57	3 pagas prorrateadas	101,57
Quinquenio/mes	44,52	Quinquenio/mes	44,52	Quinquenio/8 días/mes	16,19	Quinquenio/8 días/mes	16,19
Nº quinquenios	1,00	Nº quinquenios	1,00	Nº quinquenios	1,00	Nº quinquenios	1,00
Otros costes 8%	134,15	Otros costes 8%	134,15	Otros costes 8%	48,78	Otros costes 8%	48,78
Seguridad social 34%	615,76	Seguridad social 34%	615,76	Seguridad social 34%	223,91	Seguridad social 34%	223,91
TOTAL MES	14.560,86 €	1,22 euros por hora nocturna 8 horas por día 22 días de lunes a viernes	214,72	Plus fin de semana y festivos 0,99 euros/hora	126,72	1,22 euros por hora nocturna 8 horas por día 22 días de lunes a viernes	78,08
TOTAL MES		TOTAL MES	7.924,59 €	TOTAL MES	6.055,18 €	Plus fin de semana y festivos 0,99 euros/hora	63,36
				TOTAL MES	3.071,75 €		

En los cálculos se incluyen los correspondientes a los costes por absentismo, que se estiman en un 8% (denominado otros costes 8%) y donde se incluyen vacaciones, enfermedades, bajas médicas, permisos retribuidos por diferentes motivos, crédito sindical, etc.

Además, sobre los importes anteriores se aplican los siguientes costes sociales de empresa:

Costes cotizaciones Seguridad Social	%
Contingencias comunes	23,60
Contingencias Profesionales	3,60
Desempleo	5,50
FOGASA	0,20
Formación profesional	0,60
Mecanismo Equidad Intergeneracional (MEI)	0.50
Total cotizaciones	34,00

El coste total por mes sería, por lo tanto:

TOTAL MES	31.612,37 €
------------------	--------------------

y teniendo en cuenta que la duración del mismo será de 6 meses, el coste de ejecución material del contrato será:

TOTAL MES	31.612,37 €
Nº MESES	6,00
Coste ejecución material del contrato	189.674,24 €

Una vez calculados todos los costes del contrato, se adiciona un 6% en concepto de Gastos Generales y un 6% en concepto de Beneficio Industrial, más el 21% de IVA, resultando:

Concepto	2025
Coste ejecución material del contrato	189.674,24 €
Gastos generales 6%	11.380,45 €
Beneficio industrial 6%	11.380,45 €
Base imponible	212.435,15 €
IVA 21%	44.611,38 €
TOTAL (IVA incluido)	257.046,53 €

El valor estimado del presupuesto de licitación para este contrato es de **212.435,15 €** más el IVA correspondiente, haciendo que el total del presupuesto calculado ascienda a 257.046,53 €.

Madrid, a fecha de firma
EL JEFE DE AREA PROPONENTE

Firmado digitalmente por: GOMEZ MONROY FRANCISCO LUIS
Fecha: 2025.04.30 15:45

Fdo. Francisco Gomez Monroy

VºBº
Director de Planificación Estratégica y Explotación

Firmado digitalmente por: GOMEZ LOPEZ FRANCISCO JAVIER
Fecha: 2025.05.05 11:32

Fdo.: Francisco Javier Gomez Lopez