

## ***MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE “SISTEMA DE DESINFECTANTES DE SUPERFICIE Y MATERIAL NECESARIO EN CESIÓN EN USO, DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO”***

### **1. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO.**

Este Organismo, Hospital Universitario de la Princesa es competente para la preparación del presente contrato de conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), se exponen a continuación las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato P.A.S. 48/2025 HUP de referencia, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas:

#### **ANTECEDENTES:**

El objeto y procedimiento de adjudicación para el suministro de SISTEMA DE DESINFECTANTES DE SUPERFICIE Y MATERIAL NECESARIO EN CESIÓN EN USO, DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, anteriormente, fue el P.A. 12/2019 HUP, en tanto que el Servicio de Medicina Preventiva revisaba las características técnicas para la tramitación de un nuevo expediente de contratación, se recurrió al contrato menor.

#### **JUSTIFICACIÓN:**

##### **1. Importancia de la desinfección de superficies:**

Es necesaria una desinfección rápida y efectiva en las áreas sanitarias, para la prevención de las infecciones asociadas a la atención sanitaria y el mantenimiento de la seguridad de los pacientes.

##### **2. Motivos Técnicos:**

Composición eficaz contra patógenos: Su composición debe tener propiedades antimicrobianas con capacidad de eliminar un amplio espectro de patógenos, incluyendo bacterias, virus y hongos.

Facilidad de uso y reducción del tiempo de limpieza: Las toallitas desinfectantes deben permitir una aplicación rápida y homogénea de desinfectante, lo que facilite la limpieza y reduzca los tiempos de inactividad entre usos de superficies.

Compatibilidad con superficies hospitalarias: Las toallitas están formuladas para no dañar superficies delicadas como monitores, camas, equipos médicos y otras superficies frecuentemente expuestas a desinfectantes en el entorno hospitalario.

### **3. Motivos Clínicos:**

Reducción del riesgo de infecciones nosocomiales: Las toallitas desinfectantes contribuyen a la prevención de infecciones al proporcionar una desinfección eficaz y constante en las áreas de alto contacto y riesgo.

Estabilidad y consistencia en la eficacia antimicrobiana: A diferencia de los productos en solución, las toallitas vienen pre-impregnadas con una dosis controlada de desinfectante, lo que garantiza la uniformidad en cada aplicación.

Rápida acción antimicrobiana: Describir cómo las toallitas permiten una rápida desinfección, lo que redundará en el uso eficiente de recursos en áreas de cuidados críticos y de alta rotación.

### **4. Ventajas para el Hospital y los profesionales:**

Optimización de recursos y reducción de costos: Las toallitas impregnadas en desinfectante reducen la necesidad de otros productos de limpieza y de desinfección, así como de equipos adicionales para su aplicación, disminuyendo costes y tiempo.

Cumplimiento con normativas de desinfección: Las toallitas impregnadas en una concentración constante de desinfectante, cumplen con normativas y recomendaciones de las entidades sanitarias para el control de infecciones, asegurando que el hospital mantenga altos estándares de seguridad.

Facilidad de almacenamiento: Al tratarse de productos de un solo uso, se minimizan los riesgos de contaminación cruzada y se optimizan las condiciones de almacenamiento.

### **5. Ventajas para los Pacientes:**

Mejora de la percepción de seguridad: El uso visible de toallitas desinfectantes en el hospital refuerza la percepción de los pacientes y sus familias sobre la seguridad y los protocolos de limpieza del hospital.

Reducción de infecciones cruzadas: Al minimizar los riesgos de contaminación de superficies, se reduce la probabilidad de infecciones cruzadas entre pacientes, personal y visitantes.

Este informe justifica la compra de toallitas desinfectantes por procedimiento abierto simplificado, destacando tanto los aspectos técnicos clínicos, así como ventajas para hospital y pacientes.

Por todo ello, se va a proceder a adquirir estos artículos a través del Procedimiento Abierto Simplificado mediante pluralidad de criterios P.A.S. 48/2025 HUP. El código CPV de este material es 33631600-8.

## 2. DURACIÓN.

Teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones, las características de su financiación y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas el contrato proyectado tendrá una duración de 6 meses, con posibilidad de prórroga, por plazo máximo de 48 meses (incluidas prórrogas, en caso de que proceda).

## 3. DIVISIÓN EN LOTES.

El expediente de contratación consta de 1 lote

*Los lotes en que se divide son los siguientes:*

LOTE	PRODUCTO	CANTIDAD PARA 6 MESES
1	<b>LOTE 1: TOALLA IMPREGNADA PARA DESINFECCIÓN DE SUPERFICIES (272996)</b>	500.000

## 4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y VALOR ESTIMADO.

El presupuesto base de licitación se ha calculado de la siguiente manera:

16.500 €, más 21% de IVA 3.465 € y asciende a **19.965 €**.

Lote	Bien/Producto	Cantidad	Tipo Ud.	BASE IMPONIBLE (IVA EXCLUIDO)	IVA: 21%,	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	TOALLA IMPREGNADA PARA DESINFECCIÓN DE SUPERFICIES (272996)	500.000	UD	0,03300 €	0,00693 €	0,03993 €	19.965 €

El desglose económico de los costes que integran el precio unitario es el siguiente:

- Coste del fungible: 80%
- Coste del mantenimiento integral de los equipos cedidos (este coste incluye el mantenimiento correctivo y preventivo, así como la formación al personal para el manejo del equipamiento): 5%
- Coste de la amortización anual de los equipos cedidos: 15%

El valor estimado del contrato se ha calculado conforme al apartado 1 y 2 del artículo 101 de la LCSP y asciende a **132.000 euros**.

La cifra indicada se ha obtenido teniendo en cuenta el presupuesto base de licitación estimado sin IVA (16.500 euros), para el periodo de vigencia de 6 meses, añadiendo 115.500 euros, dada la posibilidad de prórrogas prevista en el PCAP. La distribución del valor estimado para las distintas anualidades es la siguiente:

Lote	Objeto	Anualidad 2025	Anualidad 2026	Anualidad 2027	Anualidad 2028	Anualidad 2029
1	TOALLA IMPREGNADA PARA DESINFECCIÓN DE SUPERFICIES (272996)	13.750 €	33.000 €	33.000 €	33.000 €	19.250 €

## 5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN.

El contrato se adjudicará por procedimiento abierto, en aplicación del artículo 131.2 de la LCSP, conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal 145,156 y 159. El procedimiento abierto, que debe utilizarse ordinariamente como establece el artículo citado, garantiza una mayor concurrencia y es el que menos limita la participación de los empresarios y permite aumentar la competencia al posibilitar la participación de un número mayor de empresas, en particular de las pequeñas y medianas, sin obstaculizar, restringir ni falsear la competencia.

## 6. SOLVENCIA REQUERIDA Y CRITERIOS DE SELECCIÓN.

Los licitadores acreditarán su **solventia económica y financiera** según lo establecido en el artículo 87.1, apartado a) o c) de la LCSP. La acreditación documental de la suficiencia de la solventia económica y financiera del empresario se efectuará según lo establecido en el artículo 87.1 a) de la LCSP, mediante cuentas anuales aprobadas en el Registro Mercantil y en el artículo 87.1 c) mediante declaración expresa responsable que acredite el patrimonio neto.

Asimismo, acreditarán la **solventia técnica**, según lo establecido en el apartado a) del artículo (89 y 91), mediante relación de los principales suministros realizados de igual o similar naturaleza que los constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años.

La selección de los criterios de solventia especificados obedece a la naturaleza misma de las prestaciones en que se concreta el objeto del contrato a fin de garantizar que el adjudicatario dispone de los medios y cualificación adecuados para llevar a término la ejecución del contrato y ello respetando el principio de concurrencia y no discriminación

por cuanto dichos criterios están vinculados al objeto del contrato y son proporcionales al mismo.

Las cuantías mínimas señaladas para la acreditación de las solvencias se entienden para la totalidad de los lotes. En caso de concurrir a uno o a varios lotes, dichas cuantías serán la suma de las solvencias exigidas para cada lote a los que se licite, relacionadas a continuación:

- Lote 1: 198.000 €

Cuando el contratista sea una **empresa de nueva creación**, entendiendo por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, en ningún caso será aplicable lo relativo a la ejecución de un número determinado de suministros, su solvencia técnica se acreditará por uno o varios de los medios siguientes:

89.1 e) Muestras, descripciones y fotografía de los productos a suministrar.

## **7. MEDIDAS AMBIENTALES EN LAS PRESCRIPCIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO.**

En la preparación de este contrato se han definido las prescripciones técnicas aplicando criterios de sostenibilidad y protección ambiental y teniendo en cuenta las normas de calidad y las mejores técnicas disponibles en materia medioambiental a que se refiere el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid.

## **8. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.**

El contrato se adjudicará aplicando varios criterios de adjudicación, en aplicación de los artículos 145 y 146.2 de la LCSP.

Los criterios elegidos para la adjudicación del contrato son: 70% Precio y 30% Cualitativos.

En cuanto a la consideración de las ofertas como anormalmente bajas (artículo 149 de la LCSP), se fijan se determinarán de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos de Sector Público y en el artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.

## **9. GARANTÍAS EXIGIBLES.**

9.1. Garantía provisional: No es necesaria su constitución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 106 de la LCSP.

9.2 Garantía Definitiva:

5 por 100 del precio final ofertado (adjudicación de contrato), I.V.A. excluido.

## **10. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN.**

De acuerdo con el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP), y con el objetivo de mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales, se establecen las siguientes condiciones especiales.

Los licitadores, se comprometerán (mediante declaración responsable Anexo V) al cumplimiento de la siguiente condición especial de carácter medioambiental:

- Con el objeto de reducir la generación de residuos del suministro objeto del contrato, el adjudicatario empleará envases o embalajes (principales o auxiliares) reutilizables o en su defecto reciclables.

Medio de acreditación: La acreditación del cumplimiento de esta obligación se realizará en cualquier momento en que se solicite por parte del órgano de contratación, durante la vigencia del contrato, presentando el contratista una declaración responsable que incluya una breve descripción del tipo de embalaje empleado junto con la documentación acreditativa que estime oportuna.

Las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales.

El contratista adoptará las medidas oportunas para el cumplimiento de la legislación medioambiental en vigor en relación al trabajo realizado. Además, se asegurará que su personal esté debidamente formado y es competente en materia de buenas prácticas ambientales. El Hospital se reserva el derecho a solicitar al contratista evidencia sobre el cumplimiento de los requisitos legales ambientales que sean de aplicación o de la adecuada formación del personal.

Tal y como se regula en el apartado séptimo 3. a) del Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se establece la reserva de contratos públicos a favor de ciertas entidades de la economía social y se impulsa la utilización de cláusulas sociales y medioambientales en la contratación pública de la Comunidad de Madrid, esta condición especial de ejecución se considera obligación contractual esencial a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 de la LCSP.

## **11. SUBCONTRATACIÓN.**

No procede

## **12. MODIFICACIONES.**

No procede

## **13. PENALIDADES.**

Se impondrán las siguientes penalidades:

- Por demora: 0,60 euros por cada 1.000 euros de precio, al día, IVA excluido.
- Por incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato: Máximo 10% del precio del contrato, IVA excluido (dadas las especiales características de este contrato y considerándose necesarios para su correcta ejecución).
- Por ejecución defectuosa del contrato: Máximo 10% del precio del contrato, IVA excluido (dadas las especiales características de este contrato y considerándose necesarios para su correcta ejecución), sin que el total de las mismas supere el 50% del precio del contrato, según la graduación de incumplimientos que se indican a continuación:

***LEVE:***

- La falta de respuesta por el contratista, en el plazo señalado, a los requerimientos relacionados con el objeto del contrato formulados por el responsable del contrato.
- Por rotura de stock de hasta tres veces con falta de suministro de más de una semana.

***GRAVE:***

- Inobservancia de las instrucciones dadas por el Hospital respecto a la correcta ejecución del contrato.
- La falta de asistencia a las reuniones convocadas por el responsable del contrato.
- La reiteración por tercera vez de un incumplimiento leve.
- Por rotura de stock de hasta tres veces con falta de suministro de más de quince días.

***MUY GRAVE:***

- El incumplimiento de la normativa vigente en relación con las prestaciones contractuales y en particular en lo relativo a seguridad y salud y accesibilidad.
- La paralización de la ejecución de las prestaciones por culpa del contratista.
- La no entrega del suministro en la forma y condiciones contratadas.
- La no sustitución de los suministros no recibidos de conformidad.
- El falseamiento de las prestaciones consignadas por el contratista en la factura.
- La aplicación en la factura de precios unitarios superiores a los adjudicados en los contratos específicos.
- La negativa a suministrar los pedidos que reciban en las condiciones de precios aplicables durante la vigencia del contrato.
- La reiteración por segunda vez de un incumplimiento grave.
- Por rotura de stock de hasta tres veces con falta de suministro de más de un mes.

**Régimen de penalidades aplicables**

- Por el primer incumplimiento leve, apercibimiento y para los siguientes 0,99% del precio del contrato, IVA excluido, en función del perjuicio ocasionado.
- Por incumplimiento grave penalidad desde el 1% al 5% del precio del contrato, IVA excluido, en función del perjuicio ocasionado.



- Por incumplimiento muy grave desde el 5,01% al 10% del importe del contrato, IVA excluido, en función del perjuicio ocasionado.

Si tuviera que realizarse una compra de los bienes dejados de suministrar, o, en su caso de los bienes defectuosos, a otro proveedor, serán por cuenta del contratista todos los gastos que ello ocasionen, entendiéndose por gasto la diferencia existente entre el precio adjudicado y el precio del proveedor alternativo. Estos gastos, así como las penalidades impuestas, se harán efectivas mediante deducción de las cantidades que, en concepto de pago total, o parcial deban abonarse al contratista, o sobre la garantía que, en su caso se hubiese constituido, cuando no puedan deducirse de las mencionadas certificaciones.

- Por incumplimiento del compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes para ello: No procede.
- Por infracción de las condiciones establecidas para la subcontratación: No procede.
- Por incumplimiento de los pagos a los subcontratistas o suministradores: No procede.

#### **14. CAUSAS DE RESOLUCION.**

Son causas de resolución del contrato las recogidas en los artículos 98, 211 y 306 de la LCSP, así como las siguientes:

- El incumplimiento de las limitaciones establecidas en materia de subcontratación, sin perjuicio de las penalidades que, en su caso, se pudieran imponer, conforme a lo establecido en la cláusula 23.
- El incumplimiento de la obligación del contratista de respetar el carácter confidencial respecto de los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato y de los que tenga conocimiento con ocasión del mismo, que se indican en el apartado 25 de la cláusula 1.
- El incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, siempre y cuando su conducta haya sido objeto de sanción muy grave, conforme a lo dispuesto en el artículo 11.2.1 de dicha Ley.
- El incumplimiento por parte del contratista de las obligaciones esenciales del contrato indicadas en este pliego.

La resolución del contrato se acordará por el órgano de contratación de oficio o a instancia del contratista, en su caso, mediante procedimiento tramitado en la forma reglamentariamente establecida por el artículo 109 del RGLCAP.

En los casos de resolución del contrato por incumplimiento culpable del contratista, le será incautada la garantía y deberá, además, indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados en lo que excedan del importe de la garantía incautada.



Para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en los 212 de la LCSP y 110 del RGLCAP, y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 307 de la LCSP.


De conformidad con lo establecido en el apartado 3.9 del anexo de la Ley 1/2001, de 29 de marzo, por la que se establece la duración máxima y el régimen de silencio administrativo de determinados procedimientos, el plazo máximo para dictar y notificar la resolución expresa en los expedientes de resolución contractual será de ocho meses. Transcurrido dicho plazo sin que se haya dictado y notificado la resolución expresa, el procedimiento se considerará desestimado si se ha iniciado a instancia del contratista o se producirá su caducidad si ha sido iniciado de oficio.

### **15. REVISION DE PRECIOS.**

No procede

En Madrid, a fecha de firma


**LA JEFE DE SERVICIO EN FUNCIONES  
DE MEDICINA PREVENTIVA**

FIGUEROLA  
TEJERINA  
MARIA ANGELS  


Firmado digitalmente  
por FIGUEROLA  
TEJERINA MARIA  
ANGELS  
Fecha: 2025.06.10  
09:17:52 +02'00'

Fdo.: Dra. Angels FIGUEROLA TEJERINA

**EL DIRECTOR GERENTE**

Documento firmado digitalmente por: DIAZ MELGUIZO JOSE JULIAN  
Fecha: 2025.06.11 14:17  
Referencia: 47/452006.9/25  
Verificación y validez por CSV:   
La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestionaria.comunidad.madrid/csv>

Fdo.: José Julián DÍAZ MELGUIZO