

Exp.: A/SER-013919/2025-MO01  
322A-007/25

En Madrid, a la fecha de la firma

#### REUNIDOS

De una parte, D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> PAZ CUESTA PEDRAJAS, en calidad de Secretaria General Técnica, nombrada por Decreto 115/2023, de 5 de julio, del Consejo de Gobierno, actuando en nombre y representación de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid, en el ejercicio de las atribuciones que le han sido delegadas por Orden 365/2024, de 13 de febrero, de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades (BOCM 20-02-24).

De otra parte, D<sup>a</sup> AZUCENA GUTIÉRREZ DELGADO, con D.N.I. [REDACTED] actuando en nombre y representación de la entidad ZAHIR INFANCIA, S.L., con NIF- B85934883 y domicilio social en Avda. Leguario, 146, 28980 de Parla (Madrid), en virtud de las facultades que le confiere la Escritura de formalización y elevación a instrumento público de acuerdos sociales, autorizada por el Notario del Ilustre Colegio de Madrid D. Francisco Javier Trillo Garrigues el día 9 de febrero de 2011, con el número 110 de su protocolo

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar la presente modificación del contrato correspondiente, en documento administrativo.

#### ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

**PRIMERO.-** Mediante Orden nº 3315/2025, de 23 de julio, del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades, se adjudicó por procedimiento abierto y pluralidad de criterios, a la licitadora ZAHIR INFANCIA, S.L., el expediente de contratación del servicio para la “GESTIÓN DE LA ESCUELA INFANTIL LOS PINOS DE MAEVE DE ALCORCÓN”, por un importe total, de acuerdo a su oferta económica, de 1.886.718,24 euros, (exento de IVA) , con cargo al subconcepto económico subconcepto 22704 “Gestión de Centros”, del programa 322A de los Presupuestos de la Comunidad de Madrid, distribuyéndose en las siguientes anualidades y cuantías:

ANUALIDAD	IMPORTE
2025	171.519,84€ (septiembre 2025 a noviembre de 2025)
2026	628.906,08€(diciembre 2025 a noviembre de 2026)
2027	628.906,08€ (diciembre 2026 a noviembre de 2027)
2028	457.386,24€ (diciembre 2027 a julio de 2028)

El gasto se aprobó por el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid en sesión de fecha de 4 de junio de 2025

El contrato se formalizó en documento administrativo de fecha 29 de agosto de 2025, siendo su plazo de ejecución desde el 1 de septiembre 2025 hasta el 31 de agosto de 2028

**SEGUNDO.-** Al amparo de lo que establece el artículo 204 y 205. 2b) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y de conformidad en las Cláusulas 1.22 y 27 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y demás disposiciones aplicables por razón de la materia, se tramita la modificación del presente contrato, con el fin de gestionar la reducción de aulas y personal, para adecuarlo al número de unidades de la Escuela Infantil.

El Servicio Jurídico y la Intervención Delegada en la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, han emitido informe favorable con fechas de 11 y 17 de noviembre de 2025, respectivamente.

Mediante Orden del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades nº 5679/2025, de 17 de noviembre, se ha aprobado la modificación del contrato correspondiente del servicio para la “GESTIÓN DE LA ESCUELA INFANTIL LOS PINOS DE MAEVE DE ALCORCÓN”, de acuerdo con las siguientes,

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.-** D<sup>a</sup> AZUCENA GUTIÉRREZ DELGADO, con D.N.I.: [REDACTED] en nombre y representación de la empresa ZAHIR INFANCIA, S.L., se compromete a llevar a cabo las prestaciones derivadas de la modificación del contrato correspondiente al expediente de contratación del servicio para la “GESTIÓN DE LA ESCUELA INFANTIL LOS PINOS DE MAEVE DE ALCORCÓN”, con estricta sujeción a las condiciones de la modificación y a lo establecido en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas y demás documentos que lo regulan.

**SEGUNDA.-** La modificación del contrato correspondiente supone, la reducción de 10 aulas autorizadas y ofertadas a 7 aulas en funcionamiento, llevando aparejado la reducción del personal de la Escuela Infantil, en los siguientes términos:

- **Personal educativo:**

- 1 *directora*, maestro a jornada completa
- 7 *tutores* a jornada completa
- 3 *educadores de apoyo* a jornada completa más un educador a media jornada
- 1 *maestro* a jornada completa

- **Personal de servicios:**

-*Servicio de cocina:* El centro no cuenta con cocina para la elaboración de alimentos, por lo que funcionará mediante catering. Deberá contar con una persona encargada del servicio de cocina a jornada completa, diferente de las que conforman el equipo educativo.

-*Personal de limpieza:* deberá contar con dos personas con jornadas diarias completas de trabajo. Una de las personas permanecerá durante todo el horario lectivo del centro.

-*Personal de control y mantenimiento:* deberá contar con una persona contratada para los 5 días laborables de la semana a media jornada.

**TERCERA.** La presente modificación no supondrá alteración de los precios unitarios de adjudicación ni del crédito en el que se ampara la financiación del contrato al ser éste estimativo, teniendo en cuenta que en todo caso sólo se abonan las plazas ocupadas.

**CUARTA.** El plazo de ejecución del contrato sobre el que se repercutirá la modificación tendrá efectos desde la fecha de su formalización en documento administrativo.

**QUINTA.** - Para lo no previsto en este contrato, las partes quedan sometidas a lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas particulares y al régimen legal de las disposiciones y normas que rigen el contrato primitivo.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de su interpretación, modificación, resolución y efectos se entenderán sometidas a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido, se firma este documento, por los representantes de ambas partes.

**POR LA ADMINISTRACIÓN  
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA**

Firmado digitalmente por: MARÍA PAZ CUESTA PEDRAJAS - [REDACTED]  
Fecha: 2025.11.19 10:13  
Referencia: [REDACTED]  
Verificación y validez por CSV: [REDACTED].  
La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>

**POR LA CONTRATISTA  
ZAHIR INFANCIA, S.L**

Firmado por \* [REDACTED] MARÍA  
AZUCENA GUTIERREZ (R: \*\*\*\*3488\*)  
el día 18/11/2025 con un  
certificado emitido por AC  
Representación