

ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN

EXPEDIENTE N.º: 75/2025 SERVICIOS DE PLATAFORMA PARA LA SUBASTA ELECTRONICA DE INMUEBLES PATRIMONIALES DE CANAL DE ISABEL II S.A., M.P.

Sesión de 12 de agosto de 2025 de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre de 2021 para valoración de las ofertas.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incursos en causa de conflicto de interés, que abarcará, al menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que, de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman el Presidente, Daniel Álvarez Andrés; la Secretaria, Belén Díez Cabrera; el Vocal jurídico, Celso Ansedo Cascudo; el Vocal financiero, Luis Ventura Iglesias García y el Vocal técnico, Mario Rodil Gandoy para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Antecedentes

Conforme al Acta 04, de Valoración de ofertas, Propuesta de Adjudicación y Requerimiento de documentación al licitador propuesto como adjudicatario, aprobada el 17 de julio de 2025, la Mesa Permanente de Contratación acordó proponer como adjudicatario del presente procedimiento de licitación al licitador con la oferta mejor valorada, es decir, a la empresa SURUS INVERSA, S.L.U. con 100,00 puntos, por importe de 12.050,00 Euros, IVA excluido.

Asimismo, la Mesa Permanente de Contratación acordó requerir al licitador propuesto como adjudicatario para que presentara, dentro del plazo de siete (7) días hábiles, la documentación referida en la Cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "**PCAP**").

La empresa SURUS INVERSA, S.L.U. remitió la documentación solicitada en el plazo establecido a tal efecto.

La Mesa Permanente de Contratación ha examinado la documentación relativa a la capacidad de obrar y representación, concluyendo que el licitador ha acreditado el cumplimiento de los requisitos exigidos.

2. Acuerdos

A la vista de los antecedentes del procedimiento, la Mesa Permanente de Contratación **acuerda elevar al Órgano de Contratación la adjudicación del contrato 75/2025, relativo a los "SERVICIOS DE PLATAFORMA PARA LA SUBASTA ELECTRONICA DE INMUEBLES PATRIMONIALES DE CANAL DE ISABEL II S.A., M.P.", a la empresa SURUS INVERSA, S.L.U., por importe de 12.050,00 Euros, IVA excluido.**

Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 29.733, Folio 86, Sección 8, Hoja M534929, Inscripción 1ª, Denominación en inscripción 126, NIF A86488087, Domicilio Social: C/ Santa Engracia, 125, 28003 Madrid.
Firmado por ***5988** GONZALO HERRANZ (R: ****5856*) el día 13/08/2025 con un certificado emitido por AC Representación

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 12.08.2025 11:23:02 CEST

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 12.08.2025 12:58:25 CEST

Se extiende la presente Acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Presidente	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.
Secretaria	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.

3. Adjudicación

A la vista del acuerdo de la Mesa Permanente de Contratación, el **Órgano de Contratación** acuerda adjudicar el contrato 75/2025, relativo a los “SERVICIOS DE PLATAFORMA PARA LA SUBASTA ELECTRONICA DE INMUEBLES PATRIMONIALES DE CANAL DE ISABEL II S.A., M.P.”, a la empresa SURUS INVERSA, S.L.U., por importe de 12.050,00 Euros, IVA excluido.

Órgano de Contratación	Firmado electronicamente por: Mariano González Sáez En la fecha y hora 13.08.2025 09:15:17 CEST
------------------------	--

Contra el acuerdo de adjudicación podrá interponerse recurso de alzada ante el Consejero de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid en el plazo de un mes contado desde el día siguiente a la notificación de la presente acta, de conformidad con lo establecido en el artículo 44.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 .

4. Aceptación del Contratista (artículo 159.6 g) LCSP)

SURUS INVERSA, S.L.U.	Firmado por ***5988** GONZALO HERRANZ (R: ****5856*) el día 13/08/2025 con un certificado emitido por AC Representación
-----------------------	---

Nota: Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección de Datos, este documento es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso a mesa.permanente@canal.madrid

Información y aclaraciones: Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección

Firmado por ***5988** GONZALO HERRANZ (R: ****5856*) el día 13/08/2025 con un certificado emitido por AC Representación



Acta_05 de la Mesa Permanente de Contratación
Adjudicación. Aceptación del Contratista.

de correo electrónico: mesa.permanente@canal.madrid, indicando el código del expediente en el asunto.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 12.08.2025 11:23:02 CEST

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 12.08.2025 12:58:25 CEST