

Fuenlabrada 19 de junio de 2025

En relación con el expediente **PA OB 25-001 S CONTRATO DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE REFORMA PARA CONSULTAS EXTERNAS EN PLANTA 2ª EN EL CEP EL ARROYO DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE FUENLABRADA**, se da respuesta a las solicitudes de aclaraciones, realizadas en las fechas indicadas por las distintas empresas interesadas:

Fecha 05/06/2025 17:52 Eiffage Energía, SLU Ref.: PT1.MSG.4634495

PREGUNTA - ¿podrían facilitarnos el presupuesto del proyecto en formato BC3?

RESPUESTA – Se adjunta

Fecha 10/06/2025 9:51 Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U. Ref.: PT1.MSG.4642666

PREGUNTA - Por favor, podrían proporcionarnos el presupuesto en BC3, PRESTO o EQUIVALENTE?

RESPUESTA – Se adjunta

Fecha 10/06/2025 9:51 Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U. Ref.: PT1.MSG.4642666

PREGUNTA - Por favor, podrían proporcionarnos el presupuesto en BC3, PRESTO o EQUIVALENTE?

RESPUESTA – Se adjunta

Fecha 12/06/2025 9:35 ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA Ref.: PT1.MSG.4646485

PREGUNTA - En relación con la licitación : CONTRATO DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE REFORMA PARA CONSULTAS EXTERNAS EN PLANTA 2ª EN EL CEP EL ARROYO DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE FUENLABRADA (Expte : PA OB 25-001 S) les solicitamos que nos aclaren si en relación a los criterios de puntuación para el equipo adscrito a la obra cuando se refiere a obras similares dice el pliego “se entenderán obras de nueva edificación o reformas de centros de magnitud similar a la de esta licitación” y nuestra duda es el concepto de centros a que se refiere exactamente : edificios, centros de salud, hospitales ?

RESPUESTA – El Pliego indica obras de nueva edificación y magnitud similar, no hace referencia en ningún caso a una clasificación específica de edificio (centro de salud, hospitales, etc). Literalmente, valoramos lo que está en pliego, reformas y nuevas edificaciones similares, sin especificidad alguna.

Fecha 17/06/2025 9:06 Eiffage Energía, SLU Ref.: PT1.MSG.4656421

PREGUNTA - ¿nos podrían confirmar si junto con la oferta económica es necesario adjuntar también el desglose de costes?

RESPUESTA – No, no es necesario.

Fecha 19/06/2025 9:48 Eiffage Energía, SLU Ref.: PT1.MSG.4661521

PREGUNTA - Entendemos que no se requiere aportar los precios unitarios correspondientes a cada unidad de obra que conforma el presupuesto.

RESPUESTA – La oferta económica está basada sobre un porcentaje de baja sobre el coste de ejecución material del presupuesto del proyecto, a la que se aplican GG y BI (19%) y después el IVA (21%). Dentro de la documentación del proyecto está el cuadro de precios descompuestos, estos precios también se ven afectados por la baja ya que son los que conforman los precios unitarios de unidades de obra del Presupuesto de Ejecución Material y forman parte del contrato y de la justificación de costes.

No es necesario adjuntar el desglose de costes. Es voluntad del contratista aportarlo si lo cree conveniente.