



## **INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS RELATIVO AL CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO RIESGO, DE APARATOS ELEVADORES, PUERTAS AUTOMÁTICAS Y PLATAFORMAS ELEVADORAS EN LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE DEPORTES DE LAS CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE.**

El objeto de este contrato consiste en la prestación de servicios de mantenimiento preventivo a todo riesgo, de aparatos elevadores, puertas automáticas y plataformas elevadoras en las siguientes piscinas de las instalaciones deportivas:

- Canal de Isabel II: Avenida de Filipinas, nº 54, Madrid (28003).
- Centro de Natación Mundial-86: Calle José Martínez Velasco, nº 3, Madrid (28007).
- Centro de Medicina Deportiva: Calle Juan Esplandiú, nº 1, Madrid (28007).
- San Vicente de Paúl: Calle Pelicano, nº 4, Madrid (28025).
- Parque Deportivo Puerta de Hierro: Carretera de La Coruña, km. 7, Madrid (28035).
- Hockey Somontes: Carretera de El Pardo, km. 41, Madrid (28035).
- Residencia Navacerrada: Carretera M-601, km 20, Cercedilla (28470).

Para el correcto funcionamiento de los equipamientos de las instalaciones y centros deportivos adscritos a la Dirección General de Deportes es necesaria la concurrencia de determinados medios personales y materiales que permitan mantener unas condiciones de higiene, salubridad y confort que garanticen la seguridad de sus trabajadores y de usuarios. En concreto, se requiere la presencia de los medios personales explicitados en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares que rige el citado contrato.

Para la correcta ejecución del contrato, es necesario disponer en la plantilla con personal que cuente con la titulación exigida para prestar este servicio y esta Dirección General actualmente no dispone de técnicos encargados del mantenimiento de aparatos elevadores, puertas automáticas y plataformas elevadoras. Como consecuencia, queda justificada la necesidad para llevar a cabo la contratación de este servicio, al amparo de lo preceptuado en el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por el que trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero.

La Subdirección General de Instalaciones Deportivas no posee los medios personales necesarios para poder cubrir las prestaciones objeto del presente contrato. Por tanto, no existe posibilidad de realizar los servicios con los medios personales con los que cuenta la Administración. Por lo anteriormente expuesto, y al no contar la Dirección General de Deportes con los medios personales necesarios para llevar a cabo dicha prestación, se hace necesario recurrir a la contratación externa. (art. 28 LCSP).

Los medios personales elegidos para la ejecución del contrato son los idóneos dada su relación necesaria y directa con su objeto, no incluyendo medios que corresponden a la esfera exclusiva de las competencias de la Administración. Dichos medios personales se

han valorado como suficientes y ajustados para satisfacer el interés público que se persigue, habiéndose suprimido medios que no redundan de forma directa en la mejor prestación del servicio.

En Madrid, a la fecha de la firma electrónica.

LA JEFE DE ÁREA DE GESTIÓN Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LA SUBDIRECCIÓN  
GENERAL DE INSTALACIONES DEPORTIVAS

Firmado digitalmente por: CAMPILLO JIMÉNEZ SILVIA  
Fecha: 2025.04.23 09:49