

INFORME TÉCNICO DE LAS OFERTAS DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DE: “REMDELACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN BAJA TENSIÓN EN PLANTAS TERCERA, BAJA Y SÓTANO DEL C.E.P. VICENTE SOLDEVILLA, CENTRO DEPENDIENTE DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO INFANTA LEONOR” A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2025-0-024 (A/OBR-023420/2025)

Una vez examinada la documentación proporcionada por las empresas licitadoras, se presenta un listado detallado con las conclusiones correspondientes a cada oferta, desglosadas según el tipo de criterio:

Cumplimiento de especificaciones técnicas:

Todas las empresas presentadas adjuntan el certificado de asistencia a la visita obligatoria a las instalaciones donde se va a realizar la reforma.

Criterios evaluables de forma automática por la aplicación de fórmulas:

En la documentación presentada por todas las empresas, se presentaba la siguiente asignación de puntos automática con su correspondiente justificación.

- Reducción del plazo de ejecución.
- Formación técnica del jefe de obra y experiencia específica del encargado de obra.

Tras la revisión de las ofertas presentadas se realiza el siguiente informe:

COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS S.A.U.:

- Declaración responsable de la reducción del plazo de ejecución de obra en 7 días naturales, justificándolo mediante un estudio de rendimientos junto con un diagrama GANT.
- Presentan la documentación que acredita la titulación del jefe de obra como Ingeniero Técnico Industrial, junto con una relación de obras que demuestra que el encargado de obra cuenta con más de cinco años de experiencia profesional.

ASIME, S.A.:

- Declaración responsable de la reducción del plazo de ejecución de obra en 36 días naturales, justificándolo mediante una memoria explicativa del desarrollo de los trabajos junto con un cronograma.
- Presentan documentación de la titulación del jefe de obra como Arquitecto Técnico, pero **no acreditan** la experiencia del encargado indicando como dice el Anexo III “cada obra en la que ha trabajado como tal, con el año/s de la ejecución de dicha obra”

ETRALUX, S.A.:

- Declaración responsable de la reducción del plazo de ejecución de obra en 25 días naturales, justificándolo mediante una memoria junto con un diagrama GANT.
- Presentan la documentación que acredita la titulación del jefe de obra como Ingeniero Aeronáutico, junto con una relación de obras que demuestra que el encargado de obra cuenta con más de cinco años de experiencia profesional.

ELECNR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.:

- Declaración responsable de la reducción del plazo de ejecución de obra en 16 días naturales, justificándolo mediante un estudio de rendimientos junto con un diagrama GANT.
- Presentan la documentación que acredita la titulación del jefe de obra como Arquitecto Técnico, junto con una relación de obras que demuestra que el encargado de obra cuenta con más de cinco años de experiencia profesional.

VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U.:

- Declaración responsable de la reducción del plazo de ejecución de obra en 31 días naturales, correctamente justificado mediante diagrama GANT.
- Presentan la documentación que acredita la titulación del jefe de obra como Ingeniero Técnico Industrial, junto con una relación de obras que demuestra que el encargado de obra cuenta con más de cinco años de experiencia profesional.

En definitiva, la puntuación técnica asignada a cada empresa corresponde a:

| Empresa | Reducción plazo ejecución | Pts. | Titulación Jefe Obra | Pts. | Experiencia Encargado | Pts. | TOTAL |
|---|---------------------------|--------------|------------------------------|----------|-----------------------|----------|---------------------|
| Cobra Instalaciones y Servicios, S.A.U. | 7 días | 3,89 | Ingeniero Técnico Industrial | 5 | Más de 5 años | 5 | 13,89 pts. |
| Asime, S.A. | 36 días | 20,00 | Arquitecto Técnico | 5 | - | 0 | 25,00 pts. |
| Etralux, S.A. | 25 días | 13,89 | Ingeniero Aeronáutico | 5 | Más de 5 años | 5 | 23,89 Puntos |
| Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U. | 16 días | 8,89 | Arquitecto Técnico | 5 | Más de 5 años | 5 | 18,89 pts. |
| Veolia Servicios Lecam, S.A.U. | 31 días | 17,22 | Ingeniero Técnico Industrial | 5 | Más de 5 años | 5 | 27,22 pts. |

Madrid a día de la fecha,
 JEFE DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO
 P.A. Jefe de Sección de Mantenimiento

Firmado digitalmente por: LOPEZ MONMENEU SALVADOR
 Fecha: 2025.07.01 07:32

Fdo.: Salvador LÓPEZ MONMENEU

La autenticidad de este documento se puede comprobar en <https://gestiona.comunidad.madrid/csv> mediante el siguiente código seguro de verificación: