

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS, LA REDACCIÓN DEL ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD Y DEL ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS PARA LA REFORMA INTEGRAL DE LA OFICINA DE EMPLEO DE “ARGÜELLES”.

El Decreto 230/2023, de 6 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, atribuye a la Dirección General del Servicio Público de Empleo, entre otras, las competencias de estudio y planificación en su área competencial y las relativas a la orientación e intermediación laboral, la promoción del empleo y la evaluación, seguimiento y verificación de las políticas y los programas de empleo e integración laboral, cuando así proceda.

Por Orden ESS/763/2016 de 5 de abril, que junto a la Orden TES/268/2020, la Orden TES/392/2022 y la Orden TES/345/2023 (modificativas de la anterior), se establecen las Bases reguladoras de concesión de subvenciones destinadas a financiar la renovación de instalaciones en oficinas de empleo con personal del Servicio Público de Empleo Estatal.

Mediante Resolución de 15 de junio de 2023, del Servicio Público de Empleo Estatal (en adelante, SEPE), se aprueba la Convocatoria para la concesión en el año 2023, de subvenciones públicas destinadas a financiar la renovación de instalaciones en oficinas de empleo con personal del SEPE.

La Resolución de 7 de noviembre de 2023 del SEPE resuelve dicha convocatoria concediendo esta subvención Renove 2023 para la oficina de empleo de Argüelles, con un importe total de 1.021.200 euros.

Así pues, en el ejercicio de sus competencias, la Dirección General del Servicio Público de Empleo, para la adecuada ejecución y gestión de dicha subvención Renove, necesitan realizar obras de reforma y acondicionamiento e interiorismo de la Oficina de Empleo de “Argüelles”, en la que presta servicio tanto SEPE como Comunidad de Madrid y que se encuentra ubicada en la calle Evaristo San Miguel, número 8, Distrito de Moncloa-Aravaca (CP. 28008), Madrid.

Para dicha obra de reforma y acondicionamiento e interiorismo resulta imprescindible la redacción del proyecto básico y de ejecución de obras, redacción del estudio de seguridad y salud y la redacción del estudio de gestión de residuos para la reforma integral de la Oficina de Empleo de Argüelles. Se prevé la renovación de las instalaciones, dentro de la cual se plantea mejorar la distribución de los espacios (tanto los destinados a SEPE como a Comunidad de Madrid), la renovación completa del mobiliario (incluida la instalación de mamparas), la instalación de cortina de aire en la puerta de acceso, la renovación de los aseos, la mejora de la climatización y luminaria, etc.

El objeto del contrato con respecto a la redacción y elaboración de documentos técnicos, comprende las siguientes tareas:

- Elaboración de los informes necesarios para las consultas y gestiones antes las Administraciones públicas implicadas.
- Proyecto Básico y de Ejecución de obras e instalaciones para la solicitud de licencia de obras u otro trámite, siempre a determinar por la Administración Contratante.
- Estudio de Seguridad y Salud.

- Plan de Control de Calidad.
- Plan de Gestión de Residuos.
- Cualquier documento urbanístico o técnico complementario para la realización de trámites y obtención de permisos, licencias y autorizaciones precisas.

Este contrato se tramitará por procedimiento abierto, sin posibilidad de prórroga, ni revisión de precios y se financiará 100% con cargo a los fondos de la subvención Renove 2023 (SEPE).

LA DIRECTORA GENERAL DEL SERVICIO PÚBLICO DE EMPLEO

Firmado digitalmente por: GARCÍA DÍAZ MARIA BELEN
Fecha: 2025.05.12 10:40