

INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DE LA OBRA DE ADECUACIÓN Y REFORMA DEL ÁREA OBSTÉTRICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO FUNDACIÓN ALCORCÓN. FASE II

(Expediente PAS-OBRA 064/25)

1. Antecedentes y contexto

El Hospital Universitario Fundación Alcorcón cuenta con un área obstétrica que, desde su apertura hace más de 25 años, ha mantenido una filosofía centrada en el acompañamiento a la mujer durante el parto, priorizando la comodidad, la seguridad y la minimización de intervenciones innecesarias. Este enfoque ha permitido alcanzar una tasa de cesáreas del 15%, la más baja de la Comunidad de Madrid, lo que evidencia el éxito del modelo asistencial implantado.

Sin embargo, la infraestructura actual presenta importantes limitaciones derivadas de su antigüedad y de un modelo de distribución secuencial (con espacios diferenciados para dilatación, parto y recuperación), que dificulta la privacidad, la humanización y la eficiencia asistencial. La zona de partos ocupa actualmente 346,54 m² en la planta baja del hospital y dispone de 6 habitaciones con baño privado, articuladas en torno a un pasillo central y dos controles de enfermería.

2. Justificación de la necesidad

Los Estatutos que rigen el Hospital Universitario Fundación Alcorcón establecen en su artículo 5 que el objeto de la Fundación es la realización, en la zona de influencia del Hospital Alcorcón, de actividades de promoción, prestación y gestión directa o indirecta de recursos y servicios sanitarios; la docencia e investigación de las ciencias de la salud y la promoción de la salud individual y colectiva de la Comunidad en cualquiera de sus vertientes, así como la realización de otras actividades que puedan coadyuvar a la consecución del objeto fundacional. Entre los fines de interés general que debe cumplir y realizar la Fundación se encuentran la prestación de servicios sanitarios, la promoción de la salud y la prevención de la enfermedad.

La reforma propuesta responde a la necesidad de adaptar el área obstétrica a los estándares actuales de atención al parto, tanto en términos de confort y humanización como de seguridad y eficiencia clínica. Los principales motivos que justifican la intervención son:

- Obsolescencia funcional y arquitectónica: La distribución y los acabados actuales no permiten implementar el modelo integral de atención al parto, que exige que la mujer permanezca en un único espacio (UTPR: Unidad de Trabajo de Parto, Parto y Recuperación) durante todo el proceso, acompañado de su entorno y con equipamiento específico para favorecer el parto natural.
- Limitaciones en privacidad e intimidad: El sistema secuencial y la disposición de los espacios no garantizan la privacidad ni la presencia continua del acompañante, aspectos clave en la humanización del parto.

- Necesidad de espacios adaptados para nuevas prácticas asistenciales: Se requiere incorporar elementos como bañeras obstétricas, zonas de movimiento, cunas térmicas en las habitaciones y áreas de descanso y trabajo para el personal, que actualmente no existen o son insuficientes.
- Mejora de la seguridad y accesibilidad: La reforma permitirá cumplir con los requisitos del Código Técnico de la Edificación (CTE) en materia de protección contra incendios, seguridad de utilización, accesibilidad y prevención de riesgos laborales, adaptando recorridos, materiales y sistemas de evacuación a la normativa vigente.
- Optimización de recursos y eficiencia operativa: La redistribución de espacios y la reducción de controles de enfermería facilitarán la labor de los profesionales, mejorando la comunicación interna y la gestión de los recursos materiales y humanos.

En consecuencia, el Hospital, en cumplimiento de lo establecido en el art. 28.1 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, para atender las necesidades asistenciales, entiende que resulta necesaria la realización de la obra objeto de contratación.

3. Descripción de la solución propuesta

La actuación consiste en la demolición y reforma integral del área obstétrica, pasando de 6 habitaciones convencionales a 5 UTPR totalmente equipadas, con baños amplios, zonas de movimiento, cunas térmicas y acceso a bañera obstétrica en dos de ellas. Se crearán espacios auxiliares (lencería, sucio, medicación), una zona de espera humanizada y un único control central de enfermería y matronas, optimizando la circulación y la visibilidad.

Se emplearán materiales y acabados que favorecen el confort, la higiene y la durabilidad, como suelos vinílicos antideslizantes, revestimientos de fácil limpieza y sistemas de iluminación y climatización adaptados a las necesidades de cada espacio

El proyecto incluye también la adecuación de instalaciones (climatización, electricidad, gases medicinales, protección contra incendios, etc.), la gestión de residuos conforme a la normativa y la implantación de medidas de seguridad y salud laboral durante la ejecución de las obras.

4. Conclusión

La reforma del área obstétrica es imprescindible para garantizar una atención al parto acorde a los estándares actuales, mejorar la experiencia de las pacientes y sus familias, optimizar la labor de los profesionales y cumplir con la normativa vigente en materia de seguridad, accesibilidad y prevención de riesgos. La intervención permitirá consolidar el modelo de parto humanizado y eficiente que caracteriza al Hospital Universitario Fundación Alcorcón, asegurando la sostenibilidad y calidad del servicio en el futuro.

Alcorcón,

CRESPO TOUBES
PATR C A -
Firmado digitalmente
por CRESPO TOUBES
PATRICIA

Fdo. Patricia Crespo Toubes

La Subdirectora de Infraestructura y Servicios Generales