

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA PREVISIÓN ECONÓMICA Y DISTRIBUCIÓN DEL GASTO PLURIANUAL DE LA OBRA DE ADECUACIÓN Y REFORMA DEL ÁREA OBSTÉTRICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO FUNDACIÓN ALCORCÓN

JUSTIFICACIÓN DE LA PREVISIÓN ECONÓMICA

El área de partos del Hospital Universitario Fundación de Alcorcón promueve acompañar a la mujer en el parto de la manera más cómoda y segura posible para ello siempre permanece acompañada en una habitación individual con equipamiento adaptado: camas específicas, duchas de hidromasaje y más medios para poder paliar el dolor de parto.

El Hospital tiene como objetivo minimizar la intervención en el proceso natural de parto a no ser que sea absolutamente necesario. Evitando, en la manera que sea posible, los partos por cesárea.

La tasa de partos por cesárea en el Hospital Universitario Fundación de Alcorcón es de un 15% que es la más baja de todos los hospitales de la Comunidad de Madrid.

Se acomete en este proyecto, la reforma del Área Obstétrica, para adecuar la zona de partos y garantizar mayor confort y seguridad a pacientes, profesionales y familiares.

Se ha redactado un Proyecto para la obra de adecuación y reforma del área obstétrica del Hospital Universitario Fundación Alcorcón.

Se han examinado los precios de los materiales y de las unidades de obra que aparecen en el proyecto de referencia y se ha comprobado que son adecuados para el efectivo cumplimiento del contrato tal como establece el artículo 102 de la Ley 9/2017 de 08 de noviembre de Contratos del Sector Público.

Esta actuación tiene previsto el necesario respaldo económico en la previsión de gasto anualizado correspondiente al desarrollo del Plan de Inversiones del Hospital Universitario Fundación Alcorcón para el 2025.

Dichos importes se encuentran incluidos en la dotación presupuestaria de este centro de gasto para los correspondientes ejercicios presupuestarios.

JUSTIFICACIÓN DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 116.4.d) de la LCSP, para calcular el valor estimado del contrato, al tratarse de un contrato de obras, se ha tomado el importe total del presupuesto definido en el Proyecto de Ejecución de la obra elaborado previamente por técnico competente. Dicho presupuesto recoge en sus cuadros de precios unitarios y descompuestos, el desglose y justificación de todos los costes de ejecución material de las distintas unidades de obra, incluyendo los costes laborales.

El importe total previsto en el Proyecto de Ejecución de la obra de adecuación y reforma del área obstétrica del Hospital Universitario Fundación Alcorcón, asciende a 572.312,21 € (Quinientos setenta y dos mil trescientos doce euros con veintiún céntimos) IVA incluido, según el siguiente desglose:

Presupuesto de ejecución material	397.466,64 €
13% Gastos generales	51.670,66 €
6% Beneficio Industrial	23.848,00 €
Presupuesto de ejecución por contrata	472.985,30 €
21% IVA	99.326,91 €
Presupuesto de ejecución por contrata (IVA incluido)	572.312,21 €

La distribución de anualidades de los importes reflejados a continuación, se ha calculado en función de los plazos estimados para la tramitación del procedimiento y posterior formalización del contrato.

Se ha previsto el inicio de la ejecución de la obra para julio de 2025, teniendo la obra una duración prevista de seis meses. Por tanto, la fecha prevista para finalización de la misma sería en diciembre de 2025.

Acorde a esta planificación y en concordancia con los importes mensuales previstos de ejecución de obra se ha determinado la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad	Importe
2025 (6 meses)	572.312,21 euros

En Alcorcón, a la fecha de la firma

Firmado digitalmente por: MODOALDO GARRIDO
MARTÍN ***
Fecha: 01.01.2025 14:14

Dr. Modoaldo Garrido Martín
Director Gerente