

ANUNCIO DE LA MODIFICACIÓN NÚMERO 1 DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO VIGILANCIA Y SEGURIDAD DE LA SEDE DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID EN LA C/ RAMÍREZ DE PRADO, 5 BIS (A/SER-015518/2025)

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo
- b) Número de identificación fiscal: S-7800001E
- c) Dirección:
 - 1. Dependencia: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa
Secretaría General Técnica
 - 2. Domicilio: C/ Manuel Cortina, nº2, 8ª planta
 - 3. Localidad y código postal: Madrid, 28010
 - 4. País: España.
 - 5. Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid.
 - 6. Correo electrónico: contratacionhacfp@madrid.org
 - 7. Dirección de Internet del perfil del contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

2. Código CPV.

79710000-4 Servicios de Seguridad

3. Código NUTS del lugar principal de ejecución del contrato de servicios.

ES30 Comunidad de Madrid

4. Descripción de la contratación antes y después de la modificación.

El objeto del contrato inicial es la prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada, por medio de vigilantes de seguridad sin armas, en la sede de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid, ubicada en la C/ Ramírez de Prado 5 bis) de Madrid.

La modificación consiste en el incremento del número de horas que se requieren en el referido contrato, aumentándose en uno el número de vigilantes, el cual desarrollará su servicio en la Oficina de Registro y Asistencia al Ciudadano de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de Ramírez de Prado, en horario de mañana.

Así mismo, la modificación comprende la designación, de un Responsable de Equipo de Vigilancia y el mantenimiento del escáner y arco de seguridad que se traslada al edificio.

5. Incremento/disminución del precio causado por la modificación: la modificación supone un incremento del precio del contrato de 33.524,13 euros.

6. Descripción de las circunstancias que han hecho necesaria la modificación.

La Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, tiene la necesidad de llevar a cabo la primera modificación del contrato, que tiene por objeto ajustar el contrato de vigilancia y seguridad de la sede de la Consejería en la c/ Ramírez de Prado, 5 bis a la realidad de las necesidades una vez se han centralizado en la sede de la c/ Ramírez de Prado cinco de las seis Direcciones Generales de la Viceconsejería de Economía y Empleo.

Dado que está previsto el abandono de la sede ubicada en la calle Vía Lusitana 21, en Madrid, resolviendo el contrato de arrendamiento suscrito entre la propiedad de dicho edificio y la Comunidad de Madrid, los empleados públicos serán reubicados en la sede sita en la calle Ramírez de Prado 5 Bis.

El objetivo es centralizar en Ramírez de Prado cinco de las seis Direcciones Generales de la Viceconsejería de Economía y Empleo, de manera que la Dirección General de Formación y la Dirección General del Servicio Público de Empleo, se trasladarán desde la sede de Vía Lusitana 21 a la de Ramírez de Prado.

El cierre de la sede de Vía Lusitana 21 supone, también, la clausura de la Oficina de Registro y Asistencia al Ciudadano de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo que se encontraba en ese edificio, así como el resto de oficinas especializadas de atención al ciudadano relacionadas con las Direcciones Generales mencionadas anteriormente.

Debido a lo anterior, se va a proceder a una reorganización de los puestos del Registro de Ramírez de Prado 5 Bis, con el objetivo de adaptar el espacio y mejorar el servicio a prestar a los ciudadanos.

Por todo ello, se hace necesaria la tramitación de la correspondiente modificación del contrato para el aumento de horas que se requieren en el referido contrato, incrementándose en uno el número de vigilantes, el cual desarrollará su servicio en la Oficina de Registro y Asistencia al Ciudadano de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de Ramírez de Prado, en horario de mañana.

Así mismo, debido a la incorporación de un nuevo vigilante, al incremento que se va a producir en el número de trabajadores de la sede y al aumento de la complejidad y del volumen asistencial en la Oficina de Registro y Asistencia al Ciudadano de Ramírez de Prado, se hace imprescindible la designación, por parte de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, de un Responsable de Equipo de Vigilancia.

7. **Fecha de adjudicación del contrato:** 8 de septiembre de 2025.
8. **Cuando proceda, nombre y dirección, incluido código NUTS, NIF, número de teléfono y fax, dirección electrónica y de internet del nuevo operador u operadores económicos:** No procede.
9. **Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión:** No.
10. **Nombre y dirección del organismo de supervisión y del órgano responsable de los procedimientos de recurso y, en su caso, de mediación. Indicación de los plazos de presentación de recursos o, en caso necesario, el nombre, la dirección, los números de teléfono y de fax y la dirección electrónica del servicio del que pueda obtenerse dicha información:**
 - a) Recurso especial en materia de contratación: cuando se considere que la modificación contractual se basa en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP)
 1. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
 2. Dirección: c/ Manuel Cortina, nº 2

3. Localidad: Madrid
 4. Código Postal: 28010
 5. País: España.
 6. Plazo de presentación: quince días hábiles
- b) Recurso potestativo de reposición: cualquier motivo distinto al indicado en el apartado anterior.
1. Órgano competente: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.
 2. Dirección: c/ Manuel Cortina, nº 2
 3. Localidad: Madrid
 4. Código Postal: 28010
 5. País: España.
 6. Plazo de presentación: un mes
- c) Recurso contencioso-administrativo:
1. Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.
 2. Dirección: calle General Castaños, 1
 3. Localidad: Madrid.
 4. Código Postal: 28004
 5. País: España.
 6. Plazo de presentación: dos meses.

11. Fecha de envío del anuncio: 27 de mayo de 2026.

En Madrid, a 26 de mayo de 2026. La Secretaria General Técnica. María Isabel Arruti Ormaeche.