



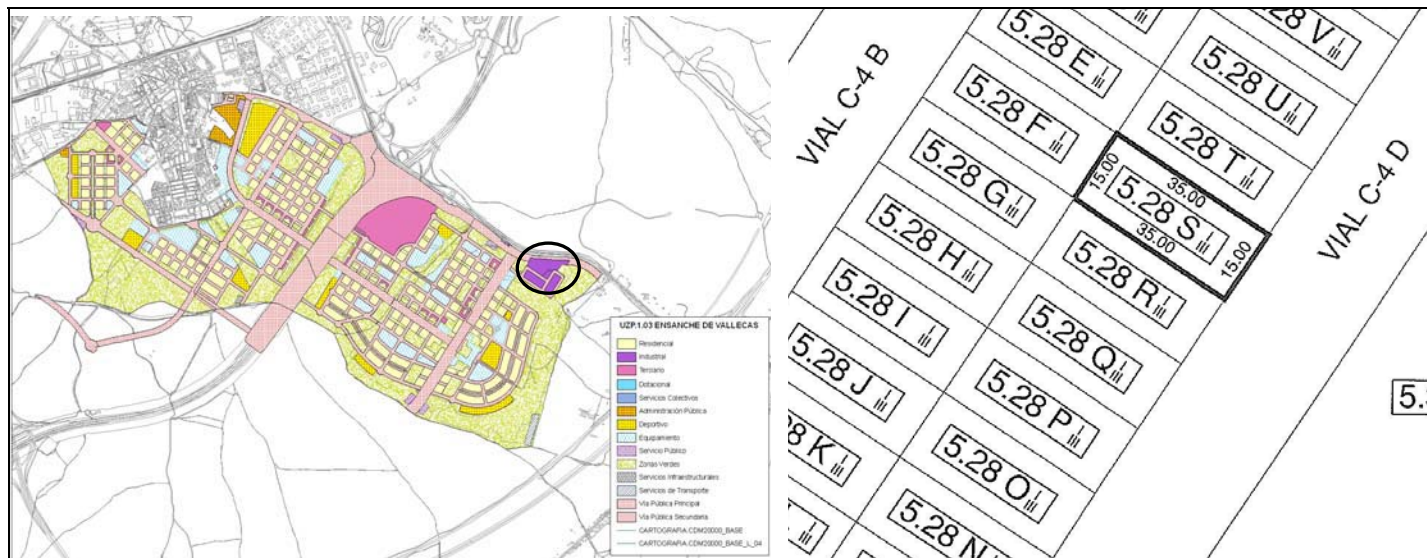
Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE VIVIENDA,
TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS
Agencia de Vivienda Social

PLAN PARCIAL UZP 1.03 “EN EL ENSANCHE DE VALLECAS” (MADRID)

PARCELA 5.28 S

LOCALIZACIÓN Y DELIMITACIÓN



DESCRIPCIÓN:

PARCELA 5.28 S, situada en la Unidad de Ejecución 5, del Plan Parcial UZP. 1.03. Ensanche de Vallecas.

LINDEROS: Al Noroeste, en línea recta de 15,00 m de longitud, con la parcela 5.23 F. Al Noreste, en línea recta de 35,00 m de longitud, con la parcela 5.28 T. Al Sureste en línea recta de 15,00 m de longitud, con vial C-4 D, actualmente Calle del Cerro Murillo. Al Suroeste, en línea recta de 35,00 m de longitud con la parcela 5.28 R.

FINCA: 15587 REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 20 DE MADRID, FOLIO 86, LIBRO 180, TOMO 1172.

CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA

REF. CATASTRAL	0786807VK5608F0000RI
USO CARACTERISTICO:	INDUSTRIAL
USO ASOCIADO Y COMPLEMENTARIO	SEGÚN CÉDULA URBANÍSTICA
SUPERFICIE REGISTRAL	525 m ²
SUPERFICIE CATASTRAL	525 m ²
EDIFICABILIDAD USO CARACTERÍSTICO	835,73 m ²

72,9033 % PROPIEDAD DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL

VALOR DE LICITACIÓN: 175.901,94 €

FEBRERO 2025