

ORDEN

NÚMERO 1.341/2025

Unidad Administrativa
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Exp.: 6/2025 (A/SER-004270/2025)
RGM/PLP/mts

Mediante orden del órgano de contratación de fecha 14 de febrero de 2025, se inició el expediente de contratación de Servicios denominado: “SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS Y LOCALES (INCLUIDOS SUS EQUIPOS E INSTALACIONES) ASÍ COMO LA ADECUACIÓN DE ESTOS Y DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS ADSCRITOS A LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID”. Con fecha 13 de mayo de 2025 se aprobaron los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas. El gasto ha sido autorizado por Acuerdo del Consejo de Gobierno en su reunión de fecha 4 de junio de 2025 y con fecha 6 de junio de 2025, se aprobó el expediente de contratación acordando la apertura del procedimiento de adjudicación, que se realizará mediante procedimiento abierto con pluralidad de criterios.

Transcurrido el plazo establecido para la presentación de ofertas, presentaron proposiciones las siguientes empresas:

PLICA	EMPRESAS	NIF
1	CLECE FS, S.A.	A87045498
2	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789
3	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	A60470127

La Mesa de Contratación en sesión celebrada el 23 de julio de 2025, de conformidad con lo establecido en el artículo 150.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, procedió a la clasificación en orden decreciente de las proposiciones presentadas y acordó elevar al Órgano de contratación la correspondiente propuesta de clasificación.

De conformidad con lo establecido en lo establecido en el artículo 150.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

PRIMERO.- Aceptar la propuesta de clasificación de las ofertas presentadas en la licitación del contrato de Servicios denominado: “SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS Y LOCALES (INCLUIDOS SUS EQUIPOS E INSTALACIONES) ASÍ COMO LA ADECUACIÓN DE ESTOS Y DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS ADSCRITOS A LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID”, efectuada por la Mesa de Contratación de conformidad con el siguiente orden:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR Hasta 10 puntos	CRITERIO RELACIONADO CON COSTES: PRECIO Hasta 70 puntos	CRITERIOS AUTOMÁTICOS APLICACIÓN FÓRMULAS Hasta 20 puntos	TOTAL
1	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. NIF: A60470127	10,00	69,99	20,00	99,99
2	CLECE FS, S.A. NIF: A87045498	5,00	70,00	20,00	95,00
3	SERVEO SERVICIOS, S.A.U. NIF: A80241789	4,30	70,00	20,00	94,30

SEGUNDO.- Requerir a la empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. con NIF: A60470127, licitador que ha presentado la mejor oferta para que, dentro del plazo de 10 días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa de estar en posesión de los documentos exigidos en los artículos 140 y 150.2 de la Ley de Contratos del Sector Público.

FECHA

Madrid, a fecha de firma

LA CONSEJERA DE SANIDAD

Firmado digitalmente por: MARÍA DE FÁTIMA MATUTE TERESA -
Fecha: 2025.07.30 09:58

FÁTIMA MATUTE TERESA