



O.A. BOCM

Exp.: **A/SER-008646/2025**

## INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: "LIMPIEZA EN LAS DEPENDENCIAS QUE EL BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID TIENE EN ALCOBENDAS (CALLE VALPORTILLO PRIMERA, 9 y 11) Y EN MADRID (CALLE FORTUNY, 51)"

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características objeto del contrato de referencia.

Ante la necesidad de mantener en perfectas condiciones higiénicas y de limpieza las dependencias ocupadas por las oficinas del Organismo Autónomo Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, precisa contratar para el año 2025 un servicio de limpieza en sus sedes de Alcobendas (C/ Valportillo Primera, 9 y 11) y Madrid (C/ Fortuny, 51).

Se hace precisa la convocatoria del oportuno procedimiento para la contratación de estos servicios con empresas especializadas, con la finalidad de continuación del servicio prestado actualmente que finaliza el 31 de diciembre de 2025. Las características del servicio se encuentran recogidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Por todo ello es por lo que se hace indispensable el establecimiento de este contrato de servicios.

Alcobendas, a fecha de firma  
LA SUBDIRECTORA GENERAL  
DE COORDINACIÓN Y ARTES GRÁFICAS

Fdo.: Gadea Hernando Orden



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1239621769027096437859**