

ACUERDO MARCO PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN Y REFORMA DE LAS VIVIENDAS DESHABITADAS QUE CONFORMAN EL PATRIMONIO DE LA AVS PARA QUE SEAN APTAS PARA SU HABITABILIDAD Y PUESTA EN SERVICIO PARA SU NUEVA ADJUDICACION, Y MEJORAR SU EFICIENCIA ENERGETICA Y REDUCIR LAS EMISIONES DE GAS DE EFECTO INVERNADERO, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS.

Expediente: A/OBR-025694/2025

PREGUNTA 1

En calidad con la oferta con numero de expediente : A/OBR-025694/2025 Acuerdo Marco para la ejecución de las obras de reparación y reforma de las viviendas deshabitadas que conforman el patrimonio de la AVS para que sean aptas para su habitabilidad y puesta en servicio para su nueva adjudicación, y mejorar su eficiencia energética y reducir las emisiones de gas de efecto invernadero.

Como en la fase de licitación hay que acreditar la documentación que indica el apartado 7 del PCAP , es decir cuentas anuales , y certificados de buena ejecución , esa documentación se incluiría con el anexo V , es decir se sube en el sobre 3 ?

ACLARACIÓN

El apartado 7 de la cláusula 1 hace referencia a la solvencia y expresamente se señala que para empresas españolas solo se exige clasificación, además de la acreditación de los medios a adscribir.

Tanto la acreditación de la solvencia, como la acreditación de los medios cuyo compromiso de adscripción es obligado, se solicitará en su momento a la/s empresa/s propuestas como adjudicatarias (cláusula 15 PCAP), por lo que no es necesario que dicha documentación se incluya en ninguno de los sobres que conforman la oferta inicialmente.

En relación con el compromiso de adscripción de medios, sí que debe incluirse en el Sobre 1 el Anexo IV del PCAP debidamente cumplimentado (una cosa es el compromiso de adscripción de medios -Anexo IV PCAP- y otra es la documentación que acredite la disposición de los mismos que sólo se pedirá a los propuestos como adjudicatarios).

PREGUNTA 2

Y los certificados de Calidad ISO 9001/14001 también se presentan en caso de salir adjudicatarios ?

ACLARACIÓN.

Al tratarse igualmente de acreditación de solvencia técnica recogida en el apartado 7 de la cláusula 1, no es necesario que dicha documentación se incluya en ninguno de los sobres que conforman la oferta inicialmente, ya que se solicitará en su momento a la/s empresa/s propuestas como adjudicatarias (cláusula 15 PCAP).