

RESOLUCIÓN

Nº Resolución: 3085/2025

Exp.: A/SER-020787/2025

Unidad administrativa:
Área de Contratación

De conformidad con lo que establece el artículo 117 y 131 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente de contratación, y conforme a lo dispuesto en la Resoluciones de aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas de fechas 15 de octubre y 4 de noviembre de 2025, el informe favorable de la Dirección General de Presupuestos de fecha 15 de octubre de 2025 y el Acuerdo de Autorización del Consejo de Gobierno de fecha 5 de noviembre de 2025, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

RESUELVO

Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto para la adjudicación y ejecución del contrato titulado: SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD DEL PATRIMONIO DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS, con un plazo de ejecución de 2 años, un presupuesto de contrata de 11.224.612,95 euros, IVA incluido, al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, y conforme a lo dispuesto en la resolución de aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.

El Consejo de Gobierno, mediante Acuerdo de fecha 5 de noviembre de 2025, autorizó la celebración del contrato por un presupuesto base de licitación de 9.276.539,63 euros, IVA excluido, y un gasto presupuestario de 10.893.440,49 euros, de acuerdo con la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad	Base Imponible	IVA (21%)	Gasto Presupuestario	IVA Deducible (17%)	TOTAL
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	4.453.474,76	935.229,70	5.229.715,41	158.989,04	5.388.704,46
2027	4.823.064,87	1.012.843,62	5.663.725,08	172.183,42	5.835.908,49
TOTAL	9.276.539,63	1.948.073,32	10.893.440,49	331.172,46	11.224.612,95

El importe del gasto presupuestario de la anualidad correspondiente tendrá la siguiente imputación:

<u>Anualidad</u>	<u>Gasto Presupuestario</u>	<u>Programa</u>	<u>Económica</u>
2025	0,00 €	261B	22701

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

Cuenta	Importe
4720000000	0,00 €



RESOLUCIÓN

Nº Resolución: 3085/2025

Exp.: A/SER-020787/2025

Unidad administrativa:
Área de Contratación

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con lo establecido en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en el plazo de quince días hábiles computados conforme a lo dispuesto en su artículo 50.1, en la forma prevista en el artículo 51 de dicha ley y sus disposiciones de desarrollo, ante el órgano de contratación o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid como órgano competente para resolverlo.

Alternativamente, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante los Juzgados de lo Contencioso-administrativo de Madrid, según se establece en los artículos 8, 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

En Madrid, a la fecha de la firma
EL DIRECTOR GERENTE



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1258284420900583598914**