

**CERTIFICADO**  
**CALIFICACION OFERTA ECONOMICA: Identificación Oferta anormal baja**

<b>Expediente:</b>	A/OBR-021277/2025
<b>Denominación:</b>	Acuerdo marco para la realización de obras de mejora y adecuación de espacios del conjunto de Centros dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud
<b>Tipo de procedimiento:</b>	Acuerdo Marco pluralidad de criterios juicios de valor

Dña. Ana M<sup>a</sup> Mellizo Díaz, Secretaria de la Mesa de Contratación de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud

**C E R T I F I C A:** Que, efectuada por la Mesa de Contratación, en sesión de fecha 20/08/2025 la apertura del sobre que contiene la documentación económica, se aprecia que la oferta de los licitadores detallados a continuación se encuentra en presunción de anormalidad de acuerdo a lo previsto en el pliego de Cláusulas Administrativas particulares, por lo que se acuerda darles audiencia para que justifiquen la valoración de su oferta.

Lote	NIF	Licitador
1	Obras cuyo presupuesto base de licitación es inferior a 500.000 €	
	UTE	DAFRICA BIERZO S.L./HIJOS GARCÍA BELLO S.L

Lote	NIF	Licitador
2	Obras cuyo presupuesto base de licitación es igual o superior a 500.000 € hasta 2.900.000€	
	A28976306	EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA, S.A.
	A79271342	ASIME, S.A.

En consecuencia,

Siguiendo lo establecido en el artículo 149 de Ley 9/2017, de 8 de noviembre, se les solicita que justifiquen las condiciones de su oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel de precio o costes de la misma y, en particular, en lo que se refiere a los siguientes valores:

- Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar las obras.

La documentación justificativa deberá presentarse en un informe de extensión máxima de cinco páginas, pudiendo acompañarse de los anexos que se consideren pertinentes.



Gerencia Asistencial  
de Atención Primaria  
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Dirección Técnica de Compras, Suministros y Gestión Económica  
Gerencia Adjunta de Gestión y Servicios Generales

**El plazo para presentar la documentación requerida finaliza el día 25 de agosto de 2025. Hasta las 11:00 horas**

**La documentación solicitada se presentará EN FICHEROS SEPARADOS por medios electrónicos, accediendo a los servicios de la sede electrónica de la web de la Comunidad de Madrid (si tienen dudas sobre la presentación pueden consultar la [Guía de Tramitación](#) en la misma página de la Comunidad).**

**Deberán especificar en el ASUNTO el número de expediente y el objeto del contrato, así como el DESTINATARIO: Dirección Técnica de Compras, Suministros y Gestión Económica. Código del Registro destinatario: Ø7DI Ø95.**

Se advierte que la no justificación dentro del plazo concedido será causa de inadmisión de la proposición.

Se expide y firma en Madrid, de conformidad con lo previsto en el artículo 19 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

#### LA SECRETARIA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: MELLIZO DIAZ ANA MARIA  
Fecha: 2025.08.21 08:11

