

INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

**SUMINISTRO DE DIÓXIDO DE CARBONO
LÍQUIDO REFRIGERADO APTO PARA
CONSUMO HUMANO Y ALQUILER DE
INSTALACIONES DE DOSIFICACIÓN PARA EL
TRATAMIENTO DE AGUAS EN PLANTAS
REMINERALIZADORAS**

CONTRATO Nº: 02/2025

Área: Departamento de Desalación y Energía

Fecha: 2 de abril de 2025

RESUMEN EJECUTIVO DEL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

Valor Estimado del contrato: 3.825.000 euros, IGIC excluido. El cálculo presupuestario se ha efectuado en base al precio habitual de mercado y de los contratos anteriores suscritos en relación a los productos a suministrar, teniendo en cuenta las cantidades estimadas, contempladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, Anexo I, que resultarán necesarias durante el plazo de ejecución del contrato.

División en lotes: Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido a que la citada división haría que la coordinación de los diferentes contratistas pueda conllevar el riesgo de socavar gravemente la adecuada ejecución del contrato.

Razón del plazo de duración establecido: Se establece un plazo duración de 5 años. Se considera que dicho plazo es adecuado para lograr una estabilidad en el suministro del producto. Considerando además que las prestaciones del contrato incluyen el suministro mediante arrendamiento y puesta en funcionamiento por el adjudicatario de sus propias instalaciones de dosificación en las plantas remineralizadoras de Canal Gestión Lanzarote, de forma coordinada con la retirada de las preexistentes correspondientes al anterior contratista, dichas necesidades logísticas, de cierta complejidad, hacen aconsejable un plazo de ejecución amplio en cada contrato.

Razón de los criterios de valoración establecidos: Se ha establecido como criterio de adjudicación el precio más bajo, debido a que el producto a suministrar está perfectamente definido en los pliegos, así como sus características (composición, formato y plazos de entrega, cumplimiento de normativas sanitarias y medioambientales, etc.), no siendo posible introducir variaciones técnicas de ninguna clase.

Procedimiento de adjudicación: Procedimiento abierto.

1. OBJETO DEL CONTRATO

Este contrato tiene por objeto el suministro en régimen de alquiler de instalaciones de dosificación de CO₂ líquido (dióxido de carbono líquido refrigerado), así como el suministro del propio producto (apto para consumo humano según normativa vigente) para el tratamiento de aguas de la Planta Remineralizadora de la Central de Punta de los Vientos y la Planta Remineralizadora de Janubio, instalaciones gestionadas por Canal Gestión Lanzarote, S.A.U.

El contrato también incluirá el transporte del producto, la descarga de la mercancía en cada uno de nuestras remineralizadoras (siendo el suministrador el que asume la responsabilidad de la descarga de CO₂), alquiler de equipos, mantenimiento de instalaciones, revisiones según normativa y televigilancia.

En el Pliego de Prescripciones Técnicas se describen las consideraciones de tipo social, ambiental y de innovación que se han tenido en cuenta para configurar las prestaciones objeto del contrato.

Las prescripciones técnicas se definirán aplicando criterios de sostenibilidad y protección ambiental, de acuerdo con las definiciones y principios regulados en los artículos 3 y 4, respectivamente, del Texto refundido de la Ley de prevención y control integrados de la contaminación aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2016, de 16 de diciembre.

2. PLAZO DE DURACIÓN

El Plazo de ejecución se fija en **CINCO (5) AÑOS** contados a partir de la firma del Acta de inicio de los suministros.

3. MEMORIA ECONÓMICA

A. DATOS ECONÓMICOS

Importe hecho constar en la relación de contratos programados: N.A.

Presupuesto base de licitación: TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL EUROS (3.825.000,00 €),
IGIC incluido.

<u>Base imponible</u>	<u>IGIC</u>	<u>Importe total</u>
3.825.000,00 €	0,00 € (0%)	3.825.000,00 €

Valor estimado del contrato: TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MILE EUROS (3.825.000,00 €), IGIC
excluido.

B. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Presupuesto aprobado por Canal Gestión Lanzarote, S.A.U.

C. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

AÑO	GASTO	INVERSIÓN
2025	765.000 €	
2026	765.000 €	
2027	765.000 €	
2028	765.000 €	
2029	765.000 €	
TOTAL	3.825.000 €	

D. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN O RENOVACIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

SI	X
NO	

El presente contrato tiene como objeto sustituir al **Contrato de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. nº 05/2020**, adjudicado el 1 de diciembre de 2020 por un plazo de 3 años más 2 años adicionales de prórroga.

IMPORTE MÁXIMO DE LICITACIÓN ANUAL DEL CONTRATO RENOVADO: 317.000,00 €, IGIC excluido.

IMPORTE ADJUDICADO ANUAL DEL CONTRATO RENOVADO: 274.750,00 €, IGIC excluido

PORCENTAJE SOBRE EL IMPORTE MÁXIMO DE LICITACIÓN ANUAL DEL CONTRATO RENOVADO: + 141,32 %

PORCENTAJE SOBRE EL IMPORTE ADJUDICADO ANUAL DEL CONTRATO RENOVADO: + 178,43 %

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. es la empresa encargada de la producción y abastecimiento de agua potable, agua regenerada y de saneamiento para el consumo de toda la isla de Lanzarote, incluida La Graciosa.

Se hace necesaria la contratación de suministro de CO2 líquido para el tratamiento de aguas de la Planta Remineralizadora de la Central de Punta de los Vientos y la Planta Remineralizadora de Janubio. Con el uso de CO2 se persigue remineralizar el agua producto procedente de las plantas de osmosis inversa en los filtros de calcita que se encuentran en las dos localidades, esto es Punta de los Vientos y Janubio. Por tanto, el objetivo es aumentar la dureza y la alcalinidad del agua hasta valores que procuren un índice de saturación, también llamado de Langelier (LSI), próximo a cero.

Se produce un incremento del presupuesto anual previsto con respecto al contrato anterior a consecuencia tanto del aumento de los precios de mercado del producto como de las mayores cantidades estimadas de producto a solicitar, en base a la experiencia de los últimos ejercicios.

Así, en primer lugar, tras estudio previo de las condiciones actuales del mercado para el producto a suministrar y consulta con empresas especializadas del sector, a fin de poder garantizar la concurrencia en esta licitación se ha tomado como precio unitario de referencia euro/tonelada un importe de 850 €/tonelada, lo que supone un incremento de un 34,06 % con respecto al previsto en el anterior procedimiento (634 €/ton) aún vigente, expte. 05/2020, resultante del aumento de precios observado desde el año 2020 en que se inició el anterior procedimiento.

En segundo lugar, se pasa de un consumo estimado anual de 500 toneladas de dióxido de carbono líquido previsto en el anterior contrato 05/2020, a una cantidad estimada de 900 toneladas en el presente procedimiento, por los siguientes motivos:

- a) En primer lugar, un aumento de la producción en las plantas del 19,5% en 2024 con respecto al 2019, que fue la fecha en la que preparó la licitación del contrato actual 05/2020.
- b) Se prevé además un aumento de la capacidad de producción en los próximos años, la cual afectará al presente contrato, cuya duración será de 5 años.
- c) Se establece asimismo un aumento en la dosificación para mejorar la dureza del agua con respecto a la actual. Tras realizar distintas pruebas, se ha concluido que se pueden alcanzar mejores valores de LSI con los filtros de calcita actuales, pudiendo dicho incremento en el uso del producto dióxido de carbono ser de hasta un 40% con respecto al actual.

5. CONFIGURACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN Y CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

A. CONFIGURACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

TIPO DE PROCEDIMIENTO: Procedimiento abierto.


ALCANCE MÍNIMO Y ALCANCE MÁXIMO: Canal Gestión Lanzarote no puede determinar con precisión el alcance del objeto del contrato, por estar éste subordinado a las necesidades de la empresa. En particular, las necesidades de productos químicos para el tratamiento de aguas experimentan de manera frecuente variaciones a consecuencia de cambios en la explotación en las instalaciones, en el volumen de los caudales a tratar cada año o en las normativas reguladoras respecto de los parámetros del agua tratada. Por estas razones, las necesidades de Canal Gestión Lanzarote pueden oscilar un 50% aproximadamente. Teniendo en cuenta lo anterior, se fijará en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares un Alcance Mínimo y el Alcance Máximo del contrato.

B. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Se ha establecido como criterio de adjudicación el precio más bajo, debido a que el producto a suministrar está perfectamente definido en los pliegos, así como sus características (composición, formato y plazos de entrega, cumplimiento de normativas sanitarias y medioambientales, etc.), no siendo posible introducir variaciones técnicas de ninguna clase.

Fecha: 2 de abril de 2025

Fdo.: David González Gil


Firmado digitalmente por
DAVID GONZALEZ (R:
A76157551)
Fecha: 2025.04.02
14:37:19 +01'00'


Director Gerente

Fdo.: Pedro A. Martín Roncero


Firmado digitalmente por
PEDRO ANTONIO MARTIN (R: A76157551)
Fecha: 2025.04.02 12:49:34 +01'00'

Director Técnico

Fdo.: José Adán Cabrera Ledesma


Firmado digitalmente
por JOSE ADAN CABRERA (R:
A76157551)
Fecha: 2025.04.02
11:40:57 +01'00'

Director Financiero