



Comunidad de Madrid CONSEJERÍA DE FAMILIA
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

Expte: AM-001/2026 (A/SER-011373/2025)

D^a. M. Lourdes Domínguez Cacho, Jefa de Servicio de Contratación, como Secretaria de la Mesa de Contratación de esta Consejería, respecto al contrato de servicios denominado **“Acuerdo Marco del servicio público de atención residencial a personas mayores dependientes, modalidad financiación total y financiación parcial. Año 2026”**

CERTIFICO

Que la Mesa de Contratación en su reunión del día 30 de enero de 2026, ha acordado la exclusión de la licitación de las siguientes entidades por los motivos que se exponen a continuación:

RESIDENCIA GERIÁTRICA BELLAS VISTAS, S.L. (B81113862)

- El día 15 de enero de 2026, se puso a disposición de la entidad referenciada el requerimiento de subsanación de la documentación exigida como propuesta adjudicataria, habiendo acusado recibo al día 16 de enero.

En dicho requerimiento, se concedía un plazo máximo de 3 días naturales, advirtiéndose, expresamente que, de no cumplimentar adecuadamente lo requerido en el plazo otorgado, la entidad sería excluida de la licitación, conforme al artículo 141.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

RESIDENCIA GERIÁTRICA BELLAS VISTAS, S.L. presentó la documentación fuera del plazo establecido, concretamente del día 22 de enero de 2026.

En consecuencia y, de conformidad con la normativa aplicable, la Mesa de Contratación acuerda la exclusión de la entidad RESIDENCIA GERIÁTRICA BELLAS VISTAS, S.L. de la presente licitación.

RESIDENCIA CASAMAYOR, S.L. (B09828021)

- El día 15 de enero de 2026, se puso a disposición de la entidad referenciada el requerimiento de subsanación de la documentación exigida como propuesta adjudicataria, habiendo acusado recibo en esa misma fecha.

En dicho requerimiento, se le indicaba que la empresa no acreditaba el cumplimiento de la solvencia técnica y profesional al no aportar la documentación justificativa correspondiente. La declaración responsable presentada por la representante legal de la entidad recogía la cifra de negocio del ejercicio 2024, señalando que la totalidad de dicha cifra procedía de los usuarios atendidos en la Residencia. No obstante, no se acompañaba de los documentos obrantes en poder de la entidad que acreditaran la realización efectiva de la prestación, cuyo importe anual durante el año de mayor ejecución de los últimos tres años concluidos (referidos al momento del fin del plazo de presentación de ofertas), debía ser igual o superior al 15% del importe que resulte de multiplicar el número de plazas ofertadas por 86,26 € y por 730 días, es decir, 9.445,47 € x plaza ofertada, IVA excluido, en servicios de igual o similar naturaleza, conforme



a lo establecido en el artículo 90.2 de la ley 9/2017, para el centro C8034 (60 plazas) por importe de 566.728,20 euros.

RESIDENCIA CASAMAYOR, S.L. presentó la documentación en el plazo otorgado; sin embargo, la documentación de subsanación aportada no acredita la realización de la prestación exigida a efectos de solvencia técnica y profesional.

En consecuencia y, de conformidad con la normativa aplicable, la Mesa de Contratación acuerda la exclusión de la entidad RESIDENCIA CASAMAYOR, S.L. de la presente licitación.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o ante los lugares establecidos en el artículo 16. 1 de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, debiéndolo comunicar, en este caso, al Tribunal de manera inmediata y de la forma más rápida posible; o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia o los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la LCSP, artículos 123 y 124 de la Ley de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Madrid, a fecha de firma

EL PRESIDENTE DE LA MESA
Vº. Bº.

Firmado digitalmente por: BENITO MARTÍNEZ ANTONIO
Fecha: 2026.02.06 09:17

LA SECRETARIA DE LA MESA

Firmado digitalmente por: DOMÍNGUEZ CACHO M. LOURDES
Fecha: 2026.02.06 09:01

Fdo. Antonio Benito Martínez

Fdo. M. Lourdes Domínguez Cacho