



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE**Ref.: C-331M/003-25****Exp.: A/SER-009444/2025****Registro:****ORDEN**

Orden de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS SEDES CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE**

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación del contrato titulado **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS SEDES CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 118.915,18 euros.

Motivación de la necesidad del contrato:

La normativa vigente en materia de seguridad industrial, se requiere que los mantenimientos de determinadas instalaciones (instalaciones eléctricas de baja y alta tensión, agua caliente sanitaria, puertas automáticas, etc.) sean realizados por empresas autorizadas y debidamente habilitadas para el desempeño de estas tareas, asegurando con ello el cumplimiento de la legislación técnica aplicable y la garantía de seguridad en los inmuebles.

Por todo ello, se propone la contratación del servicio de mantenimiento integral, que incluirá tanto las operaciones preventivas como correctivas necesarias para preservar las condiciones óptimas de funcionamiento, conservación y seguridad de las instalaciones de las siguientes sedes adscritas a la Consejería Cultura, Turismo y Deporte, gestionados desde la Subdirección General de Análisis y Organización de la Secretaría General Técnica:

- Edificio situado en la calle de Alcalá, 31, de Madrid.
- Edificio situado en la calle de Talavera, 11, de Madrid.
- Edificio situado en la calle de Arenal, 18, de Madrid.
- Local situado en la calle de González Dávila, 18, de Madrid.

Madrid, a fecha de la firma.

EL CONSEJERO DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE

P.D. EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

Orden 1389/2021, de 16 de noviembre (BOCM 29/11/2021)

Firmado digitalmente por: CASADO GONZÁLEZ FERNANDO
Fecha: 2025.05.07 13:18

Fernando Casado González