



MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO DE GAS NATURAL A LOS CENTROS DE LA COMUNIDAD DE MADRID

1. NECESIDAD, IDONEIDAD Y OBJETO DEL ACUERDO MARCO

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer mediante el acuerdo de referencia, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

La Orden de 27 de julio de 2020, de la Consejería de Hacienda y Función Pública, por la que se determinan los suministros y servicios de gestión centralizada y los procedimientos para su contratación (BOCM de 10 de agosto de 2020), declara de gestión centralizada el suministro de gas natural debiendo tramitarse los expedientes para su contratación por la Dirección General de Patrimonio y Contratación, de acuerdo con lo establecido en el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (RGCPM), aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril, y en la citada Orden de 27 de julio de 2020.

En virtud de esa centralización, su contratación se ha de llevar a cabo mediante el sistema de adquisición de productos no homologados, de acuerdo con lo establecido en los artículos 33 y 35 del RGCPM y 3 y 7 de la Orden de 27 de julio de 2020.

Por tratarse de un suministro de carácter básico para el funcionamiento de los centros, las necesidades de suministro de gas natural afectan a centros de todas las Consejerías de la Comunidad de Madrid: Oficinas y sedes de las Consejerías, centros sanitarios, asistenciales, educativos, de emergencias y otros, siendo el ámbito subjetivo de centralización los puntos de suministro que se recogerán en el anexo 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

Este acuerdo marco tiene por objeto la determinación de las condiciones de suministro de gas natural, así como, establecer el procedimiento para su adquisición por las unidades y centros de la Comunidad de Madrid comprendidos en su ámbito subjetivo de centralización.

El acuerdo marco, como técnica de racionalización de la contratación pública, aporta simplificación, eficiencia y normalización, permitiendo preestablecer todas las condiciones y términos que serán comunes a todos los contratos basados en dicho acuerdo marco, lo que permitirá simplificar la gestión de dichos contratos por los centros destinatarios de la prestación. Se persigue conseguir una mayor homogenización de los niveles de calidad de los suministros demandados y conseguir ahorros significativos del gasto público obteniendo un aprovisionamiento más eficiente.

El recurso al acuerdo marco no se efectúa de forma abusiva o de modo que la competencia se vea obstaculizada, restringida o falseada. La utilización del procedimiento abierto y la corta duración prevista, 24 meses, reduce las posibles barreras de entrada al mercado.

La división en lotes del acuerdo marco permite reducir la dimensión del mismo y aumentar la competencia al posibilitar la participación de un número mayor de empresas, en particular, de las pequeñas y medianas.

El acuerdo marco está totalmente avalado por la normativa española y también por las directivas de contratación de la Unión Europea máxima garante de la promoción de la competencia en la contratación pública europea. Encuentra su motivación en la conveniencia de facilitar la tramitación de contratos de características homogéneas que se repiten en el tiempo, siendo esta facilidad algo que beneficia tanto a organismos compradores como a empresas, promoviendo particularmente la competencia al incitar a los licitadores a hacer ofertas atractivas puesto que el negocio potencial que se les plantea es mayor que el de un contrato individual, y ayudándoles mediante el empleo de este mecanismo de racionalización de la contratación a planificar su estrategia y funcionar de una manera más competitiva.

Como condición especial de ejecución de tipo medioambiental se establece que las empresas comercializadoras dispongan, durante la vigencia del acuerdo marco, de un Sistema de Gestión Medioambiental conforme a la Norma ISO14001:2015 o Reglamento EMAS, certificado o verificado por una entidad de certificación acreditada u organismo competente, o equivalentes a éstos. La acreditación del cumplimiento de esta obligación se realizará en cualquier momento en que se solicite por parte del órgano de contratación, durante la vigencia del acuerdo marco incluidas las posibles prórrogas.

2. DURACIÓN DEL ACUERDO MARCO

De conformidad con lo que establece el artículo 219.2 de la LCSP, la vigencia del acuerdo marco se fija en 24 meses prorrogables por otros 12. El plazo comenzará a contarse desde el día de la entrada en vigor y podrá ser prorrogado, antes de finalizar su vigencia, sin que el plazo total, incluidas las prórrogas, pueda exceder de 36 meses, salvo en casos excepcionales.

Se entiende que el plazo previsto es el adecuado para alcanzar la finalidad que se persigue con este acuerdo marco, el suministro de gas natural a los centros de la Comunidad de Madrid, asegurando la calidad y la continuidad del suministro, y garantizando el equilibrio entre las prestaciones y contraprestaciones de las partes durante su vigencia. Es conveniente prever la posibilidad de prórroga sólo por 12 meses, con la finalidad de no cerrar la concurrencia por un periodo prolongado, prórroga que resulta aconsejable para garantizar la continuidad del servicio.

La prórroga será obligatoria para el empresario siempre que su preaviso se produzca, al menos, con dos meses de antelación a la finalización de la vigencia del acuerdo marco.

3. DIVISIÓN EN LOTES

El acuerdo marco se ha dividido en 5 lotes y contiene 984 puntos de suministro. Se considera un número de lotes razonable con unos niveles de consumo lo más homogéneos posible que permiten favorecer la concurrencia de comercializadoras.

Los suministros de gas natural están clasificados en función de las presiones de entrada del gas en la instalación, del consumo anual demandado y de si se suministran mediante plantas satélite, asignándoseles una determinada tarifa de acceso; según esto, los 984 suministros se organizan como se muestra en la siguiente tabla:

LOTE/TARIFA	Nº SUMINISTROS	CONSUMO ESTIMADO ANUAL	PRESUPUESTO ESTIMADO ANUAL (SIN IVA)	IVA
1				
RL.1	42	66.051	3.906,65 €	820,40 €
RL.2	114	1.082.118	63.994,29 €	13.438,80 €
RL.3	286	6.857.597	405.524,00 €	85.160,04 €
RL.4	200	25.073.451	1.482.693,45 €	311.365,62 €
RLPS.1	1	1.247	73,76 €	15,49 €
RLPS.2	2	12.265	719,89 €	151,18 €
RLTA.5	2	1.196.653	70.627,66 €	14.831,81 €
RLTB.5	27	12.611.457	745.715,45 €	156.600,24 €
RLTB.6	3	5.397.997	319.199,76 €	67.031,95 €
RLTB.7	1	6.206.909	358.002,10 €	75.180,44 €
TOTAL LOTE 1	678	58.505.745	3.450.457,01 €	724.595,97 €
2				
RL.1	17	24.694	1.460,55 €	306,72 €
RL.2	12	119.025	7.038,90 €	1.478,17 €
RL.3	53	1.467.697	86.792,26 €	18.226,37 €
RL.4	101	15.861.293	937.941,70 €	196.967,76 €
RLPS.3	2	55.332	3.272,06 €	687,13 €
RLPS.4	1	52.073	3.056,37 €	641,84 €
RLPS.5	1	791.997	46.446,66 €	9.753,80 €
RLTB.5	43	21.441.459	1.267.833,47 €	266.245,03 €
RLTB.6	7	20.344.420	1.203.026,59 €	252.635,58 €
TOTAL LOTE 2	237	60.157.990	3.556.868,56 €	746.942,40 €
3				
RL.4	3	473.685	28.116,05 €	5.904,37 €
RL.8	2	55.110.405	3.168.903,40 €	665.469,71 €
RL.9	1	50.176.617	2.885.205,65 €	605.893,19 €
RLTB.5	3	1.380.232	81.937,47 €	17.206,87 €
RLTB.6	1	2.567.695	151.835,51 €	31.885,46 €
TOTAL LOTE 3	10	109.708.634	6.315.998,08 €	1.326.359,60 €
4				
RL.1	2	5.985	354,83 €	74,51 €
RL.2	4	35.175	2.087,25 €	438,32 €
RL.3	1	30.926	1.836,32 €	385,63 €
RL.4	6	676.995	40.183,72 €	8.438,58 €
RL.8	3	74.187.806	4.265.798,85 €	895.817,76 €
RLTB.5	5	2.787.941	165.506,12 €	34.756,29 €
RLTB.6	1	4.657.993	275.441,10 €	57.842,63 €
RLTB.7	1	11.696.842	674.217,67 €	141.585,71 €
TOTAL LOTE 4	23	94.079.663	5.425.425,86 €	1.139.339,43 €

LOTE/TARIFA	Nº SUMINISTROS	CONSUMO ESTIMADO ANUAL	PRESUPUESTO ESTIMADO ANUAL (SIN IVA)	IVA
5				
RL.1	1	4.201	248,47 €	52,18 €
RL.2	4	52.073	3.079,49 €	646,69 €
RL.3	8	202.434	11.970,93 €	2.513,90 €
RL.4	5	673.695	39.838,28 €	8.366,04 €
RLTA.7	2	26.508.293	1.521.708,56 €	319.558,80 €
RLTB.5	4	3.415.537	201.960,70 €	42.411,75 €
RLTB.6	6	16.306.628	964.259,83 €	202.494,56 €
RLTB.7	6	49.365.137	2.847.282,37 €	597.929,30 €
TOTAL LOTE 5	36	96.527.998	5.590.348,63 €	1.173.973,22 €
TOTAL	984	418.980.030	24.339.098,14 €	5.111.210,62 €

Para la distribución de los puntos de suministros en 5 lotes, se han adoptado, como criterios de agrupación la homogeneidad en los suministros y consumos, distribuyéndose de la siguiente forma:

Lote 1: Suministros dependientes de todas las Consejerías, excepto la de Sanidad y la de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

Lote 2: Suministros dependientes de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales (Centros Ocupacionales y de Mayores, y Residencias, en su mayor parte), más suministros de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria (Consultorios Locales y Centros de Salud).

Lote 3: Suministros dependientes de Hospital Universitario 12 de Octubre, Hospital Universitario La Paz y Hospital Universitario Puerta de Hierro.

Lote 4: Suministros dependientes de Hospital Clínico Universitario San Carlos, Hospital General Universitario Gregorio Marañón y Hospital Universitario Ramón y Cajal.

Lote 5: Suministros dependientes de Hospital Central de la Cruz Roja, Hospital de El Escorial, Hospital de Guadarrama, Hospital Dr. Rodríguez Lafora, Hospital Infantil Universitario Niño Jesús, Hospital Universitario de Fuenlabrada, Hospital Universitario de Getafe, Hospital Universitario del Henares, Hospital Universitario del Tajo, Hospital Universitario Infanta Cristina, Hospital Universitario Infanta Leonor, Hospital Universitario Infanta Sofía, Hospital Universitario José Germain, Hospital Universitario Santa Cristina.

Las empresas licitadoras podrán licitar a uno, a varios o a todos los lotes en que se divide el expediente, no estableciéndose un número máximo de lotes a adjudicar a cada licitador. Cada lote será adjudicado a una única empresa, siendo la que haya ofertado el mejor precio ponderado del lote.

4. PRESUPUESTO DE LICITACIÓN Y VALOR ESTIMADO

De entre todos los conceptos que conforman la facturación del gas consumido por cada punto de suministro (término fijo, término de energía, IEH, alquiler del equipo de medida en el caso de que sea propiedad de la distribuidora e IVA), el objeto de la licitación es el precio de la energía consumida a aplicar a los suministros de un mismo lote y tarifa, expresado en €/MWh con precisión de 3 decimales.

El acuerdo marco no cuenta con un presupuesto máximo de licitación, ante la imposibilidad de anticipar, de forma fiable, un precio de referencia, debido a que el gas natural es un combustible cuyo precio se ve sometido a fuertes oscilaciones por factores de diversa índole. Las empresas comercializadoras de gas acuden a la licitación con una oferta específica para cada tarifa, resultando adjudicataria en cada lote la empresa que oferta el precio medio ponderado más bajo del lote, consiguiendo con ello una economía de escala que no se obtendría de otro modo.

No obstante, a los efectos de determinar el procedimiento de adjudicación y la publicidad de la contratación se ha calculado un presupuesto estimado aplicando el promedio de los precios del término de energía al consumo estimado para el nuevo acuerdo marco. Se incluye en el cálculo, únicamente, el precio de la energía consumida, excluyendo los conceptos regulados y los impuestos, resultando un presupuesto estimado de **48.678.196,28** euros, sin IVA.

La distribución del presupuesto estimado entre los distintos lotes es la siguiente:

LOTE	Nº DE SUMINISTROS	CONSUMO ESTIMADO EN KWh (24 meses)	PRESUPUESTO ESTIMADO (24 meses)	IVA	PRESUPUESTO ESTIMADO CON IVA
1	678	117.011.490	6.900.914,02 €	1.449.191,95	8.350.105,96 €
2	237	120.315.980	7.113.737,12 €	1.493.884,80	8.607.621,92 €
3	10	219.417.268	12.631.996,16 €	2.652.719,20	15.284.715,36 €
4	23	188.159.326	10.850.851,72 €	2.278.678,86	13.129.530,58 €
5	36	193.055.996	11.180.697,26 €	2.347.946,43	13.528.643,70 €
TOTAL	984	837.960.060	48.678.196,28 €	10.222.421,24	58.900.617,52 €

El valor estimado del acuerdo marco, calculado conforme al artículo 101 de la LCSP, asciende a **82.752.933,68** euros. La cifra indicada se ha calculado teniendo en cuenta el importe estimado (sin IVA) para los 24 meses de vigencia: **48.678.196,28** euros, añadiendo **9.735.639,26** euros dada la posibilidad de modificación en un 20 %, más **24.339.098,14** euros de la eventual prórroga del acuerdo marco por 12 meses.

La distribución del valor estimado entre los distintos lotes es la siguiente:

LOTE	Nº DE SUMINISTROS	PRESUPUESTO SIN IVA (24 meses)	MODIFICACIONES (20% del presupuesto)	PRÓRROGA (12 meses)	VALOR ESTIMADO (presupuesto + 20% + prórroga)
1	678	6.900.914,02 €	1.380.182,80 €	3.450.457,01 €	11.731.553,83 €

2	237	7.113.737,12 €	1.422.747,42 €	3.556.868,56 €	12.093.353,11 €
3	10	12.631.996,16 €	2.526.399,23 €	6.315.998,08 €	21.474.393,47 €
4	23	10.850.851,72 €	2.170.170,34 €	5.425.425,86 €	18.446.447,93 €
5	36	11.180.697,26 €	2.236.139,45 €	5.590.348,63 €	19.007.185,34 €
TOTAL	984	48.678.196,28 €	9.735.639,26 €	24.339.098,14 €	82.752.933,68 €

El presupuesto estimado y el valor estimado tienen carácter orientativo y no vinculante, constituyen una estimación del gasto que pueden suponer los contratos basados en el acuerdo marco.

5. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

El acuerdo marco se adjudicará mediante procedimiento abierto con subasta electrónica.

El procedimiento abierto, que debe utilizarse ordinariamente como establece el artículo 131.2 de la LCSP, garantiza una mayor concurrencia y es el que menos limita la participación de los empresarios y, junto con la división en lotes, permite aumentar la competencia al posibilitar la participación de un número mayor de empresas, en particular de las pequeñas y medianas, sin obstaculizar, restringir ni falsear la competencia.

6. SOLVENCIA REQUERIDA Y CRITERIOS DE SELECCIÓN

Los licitadores acreditarán su solvencia económica y financiera, según lo establecido en el artículo 87.1.a) de la LCSP.

La acreditación documental de la suficiencia de la solvencia económica y financiera del empresario se efectuará según lo establecido en el artículo 87.2 de la LCSP, mediante una declaración del representante legal de la empresa sobre el volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el acuerdo marco, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior a **41.376.466,84 euros**.

El importe del volumen de negocios mínimo anual exigido se ha calculado tomando una vez y media el valor anual medio del acuerdo marco (**1,5 x 27.584.311,23 euros**), conforme establece el artículo 87.3 a) LCSP.

Asimismo, acreditarán la solvencia técnica, según lo establecido el artículo 89.1 de la LCSP, mediante una relación de los principales suministros realizados en el curso de los tres últimos años de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del acuerdo marco, indicando el importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos.

El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a **19.309.017,86 euros**, que se corresponde con el 70% de la anualidad media del acuerdo marco (**70 % de 27.584.311,23 euros**), conforme a lo establecido en el artículo 89.3 de la LCSP.

Las cuantías mínimas señaladas para la acreditación de las solvencias se entienden para la totalidad de los lotes. En caso de concurrir a uno o a varios lotes, dichas cuantías serán la

suma de las solvencias exigidas para cada lote a los que se licite, relacionadas en la siguiente tabla:

LOTE	VALOR ESTIMADO ANUAL MEDIO	SOLVENCIA ECONÓMICA	SOLVENCIA TÉCNICA
1	3.910.517,94 €	5.865.776,92 €	2.737.362,56 €
2	4.031.117,70 €	6.046.676,56 €	2.821.782,39 €
3	7.158.131,16 €	10.737.196,74 €	5.010.691,81 €
4	6.148.815,98 €	9.223.223,97 €	4.304.171,19 €
5	6.335.728,45 €	9.503.592,67 €	4.435.009,91 €
TOTAL	27.584.311,23 €	41.376.466,84 €	19.309.017,86 €

La utilización del volumen anual de negocio como forma de acreditar la solvencia económica y financiera está amparado por la normativa en vigor y se considera que en este caso es un indicativo adecuado para valorar la capacidad de los licitadores en la ejecución del acuerdo marco.

En cuanto a la solvencia técnica, se ha optado por una relación de los principales suministros realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del acuerdo marco haciendo referencia a la capacidad de la empresa para realizar el suministro de gas natural objeto del acuerdo marco que se licita.

7. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

La adjudicación del acuerdo marco se realizará atendiendo al precio, por tratarse de un suministro totalmente definido y normalizado en atención a la naturaleza del producto a suministrar, siendo el precio el único factor determinante de la adjudicación, conforme a lo establecido en el artículo 145.3 f) de la LCSP. Cada lote se adjudicará a la empresa que haya ofertado el mejor precio ponderado del lote, de acuerdo con la fórmula que se recoge en la cláusula cuarta del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Dado que se adjudicará cada lote a una única empresa y que el acuerdo marco fija todos los términos del suministro, no es necesaria una nueva licitación.

8. GARANTÍAS EXIGIBLES

No es necesaria la constitución de garantía provisional de conformidad con lo dispuesto en el artículo 106 de la LCSP. Asimismo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 107 de la Ley de Contratos del Sector Público, al tratarse del suministro de un bien consumible cuya entrega y recepción debe efectuarse antes del pago del precio, se eximirá a los adjudicatarios de la obligación de constituir garantía definitiva.

9. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Se establece como condición especial de ejecución del acuerdo marco de tipo medioambiental que las empresas comercializadoras dispongan, durante la vigencia del acuerdo marco, de un Sistema de Gestión Medioambiental conforme a la Norma ISO14001:2015 o Reglamento EMAS, certificado o verificado por una entidad de certificación acreditada u organismo competente, o equivalentes a éstos. La acreditación del cumplimiento de esta obligación se realizará en cualquier momento en que se solicite por parte del órgano de contratación, durante la vigencia del acuerdo marco incluidas las posibles prórrogas.

10. SUBCONTRATACIÓN

Los adjudicatarios del acuerdo marco podrán concertar con terceros la realización parcial de la prestación siempre que se cumplan los requisitos establecidos en el artículo 215 de la LCSP, quedando obligados al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en los artículos 216 y 217 del mismo texto legal.

11. MODIFICACIONES

Durante la vigencia del acuerdo marco podrán incluirse nuevos suministros, bien por la apertura de nuevos centros, por la incorporación de suministros adicionales o por cambio en la tarifa de acceso. La incorporación de puntos de suministro se efectuará en el lote que la Comunidad de Madrid considere más ventajoso, atendiendo a criterios de precio o de facilidad de gestión (un suministro podrá incluirse en el lote que tenga mejor precio trimestral el momento de la inclusión o bien, en el lote que contenga suministros similares o dependientes de la misma unidad). El precio a aplicar a esos nuevos suministros será el que corresponda al lote y tarifa, en el momento de la inclusión.

La empresa adjudicataria del lote en el que se proponga la inclusión de un suministro estará obligada a aceptar esta inclusión cuando el consumo estimado anual que se haya agregado no exceda del 20% del total del consumo anual estimado de los lotes de los que haya resultado adjudicataria. No obstante, si conforme a lo indicado en el siguiente párrafo, se excluyen puntos de suministro en lotes adjudicados a la empresa, los consumos de estos suministros computarán como negativos en el balance para el cálculo del citado 20% que opera como límite.

Asimismo, podrán excluirse puntos de suministro, en cualquier momento del periodo de ejecución del acuerdo marco, por baja en su actividad, por su supresión como consecuencia de reestructuraciones orgánicas, por cambio de titularidad a favor de personas o entidades ajenas al ámbito de la Comunidad de Madrid, por la reubicación de inmuebles o instalaciones, por transferencias a otras Administraciones, por cambio del modelo de gestión o por cambio en la tarifa de acceso. En todos los casos anteriores, no procederá imponer penalización ni indemnización alguna a favor de la adjudicataria.

La adopción de las modificaciones citadas únicamente requerirá la audiencia al contratista y el posterior acuerdo del órgano de contratación.

12. PENALIDADES

Se impondrán las siguientes penalidades, de forma proporcional a la gravedad del incumplimiento, por acuerdo del órgano de contratación del acuerdo marco que será

inmediatamente ejecutivo, previa instrucción del correspondiente expediente a propuesta del órgano de contratación del centro destinatario del suministro o del Área de Racionalización del Gasto, con audiencia del contratista, que deberán hacerse efectivas mediante su ingreso en una cuenta bancaria a nombre de la Comunidad de Madrid que se indique en el escrito que se remita al efecto:

Por ejecución defectuosa del contrato:

De acuerdo con la cláusula relativa a los "servicios adicionales incluidos" del pliego de prescripciones técnicas particulares, la empresa adjudicataria debe enviar mensualmente, dentro del mes siguiente a la finalización de cada mes natural, el detalle de la facturación emitida para cada punto de suministro (CUPS), en un fichero con formato *Excel*, incorporando una fila por cada factura emitida para cada suministro, y una columna para cada uno de los datos requeridos para la facturación, según se detalla en el anexo I de dicho pliego. Su incumplimiento, por la falta de datos completos o actualizados en el fichero de facturación, dará lugar a la imposición como penalidad del pago de la cantidad de 100 euros por cada CUPS afectado y mes.

Por incumplimiento de los pagos en plazo a los subcontratistas:

Se impondrá una penalidad del 10 % del importe adeudado al subcontratista (IVA excluido).

Por incumplimiento de la condición especial de ejecución de tipo medioambiental:

Por incumplimiento de la condición especial de ejecución de que las empresas comercializadoras dispongan, durante la vigencia del acuerdo marco, de un Sistema de Gestión Medioambiental conforme a la Norma ISO14001:2015 o Reglamento EMAS, certificado o verificado por una entidad de certificación acreditada u organismo competente, o equivalentes a éstos, se impondrá una penalidad, por cada mes de incumplimiento, equivalente a una veinticuatroava parte del 10% del presupuesto estimado del conjunto de los lotes adjudicados a la comercializadora, IVA excluido.

13. CAUSAS DE RESOLUCION DEL ACUERDO MARCO

Son causas de resolución del contrato las recogidas en los artículos 98, 211 y 306 de la LCSP, así como las siguientes:

- El incumplimiento de la obligación del contratista de respetar el carácter confidencial respecto de los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato y de los que tenga conocimiento con ocasión del mismo.
- El incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, siempre y cuando su conducta haya sido objeto de sanción muy grave, conforme a lo dispuesto en el artículo 11.2.1 de dicha Ley.

Firmado digitalmente en Madrid, a 05 de junio de 2025.
En Madrid, PATRIZ MARTÍN DE LA PEÑA - ***6412**
LA DIRECTORA GENERAL DE PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN,

Anexo a la memoria económica de los expedientes de contratación: comparación de la nueva licitación con la adjudicación y adjudicación previa											
Identificación del expediente de contratación:											
Número de Expediente	AM-SUM-GN-1-2025										
Denominación	ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO DE GAS NATURAL A LOS CENTROS DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN CINCO LOTES										
Tipo contrato	CONTRATO DE SUMINISTROS										
Duración	24 MESES										
Sección	CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO										
Centro Gestor	DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN - JUNTA CENTRAL DE COMPRAS										
Posición presupuestaria	22102										
Importe total	58.900.617,52 € (IVA incl)										
Anualidades (A)	2025	4.908.384,79	2026	29.450.308,76	2027	24.541.923,97					
Importe anual	29.450.308,76 (IVA incl)										
Concepto de gasto (A)	Importe licitación previa	Licitación Previa			Concepto de gasto	Importe de la nueva licitación	Nueva licitación				Importe del coste de los nuevos servicios (D)
		Importe (C)	Valor adjudicación del contrato				Variación sobre el importe de la licitación	Variación sobre la adjudicación del contrato de la licitación			
			Diferencia con licitación previa					Variación sobre la adjudicación del contrato de la licitación previa			
			en euros	en %			en euros	en %	en euros	en %	
Gastos de personal											
Licencias, absentismo y vacaciones											
Gastos generales (12%BI)											
Beneficio industrial (7%BI)											
Subtotal	13.058.429,22					24.339.098,14					
IVA	2.742.270,14					5.111.210,62					
Total gastos	15.800.699,36					29.450.308,76	13.649.609,40	86,39%	13.649.609,40	86,39%	
Fórmulas a emplear:	(1)	(2)	(3)-(1) €	(2)/(1) %	(3)	(3)-(1) €	(3)-(1) %	(3)/(2) %	(3)-(2) €	(3)/(2) %	(6)

Todos los importes deben incluir el IVA.

En el caso de que la duración del contrato sea superior al año, los valores reflejados deben referirse exclusivamente a un periodo de 12 meses.

(A) Usar los cuadros sombreados para los años y los no sombreados para los importes.

(B) Deben recogerse de forma desglosada todos aquellos conceptos de gasto reflejados en la memoria económica. De forma individualizada se recogen los gastos de personal distinguiendo del resto de gastos (gastos corrientes, materiales suministrados, etc.)

(C) En el caso de que la duración del contrato sea superior al año, el importe de adjudicación del contrato debe referirse al periodo de los 12 últimos meses del contrato, con todas las actualizaciones del contrato que se hayan aplicado.

(D) En caso de que existieran en el nuevo contrato. Si no existieran nuevos servicios la casilla deberá dejarse en blanco.

La autenticidad de este documento puede comprobarse en <https://gestiona.comunidad.madrid/cay> que en código le guo de verificación: 00075837510123932428