

CERTIFICACIÓN CATASTRAL  
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7963902VK5776S0001ML

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV TIMOTEO MENDIETA 10 Es:I Pt:I 28830 SAN FERNANDO DE HENARES [MADRID]

Clase: Urbano

Uso principal: Suelo sin edif.

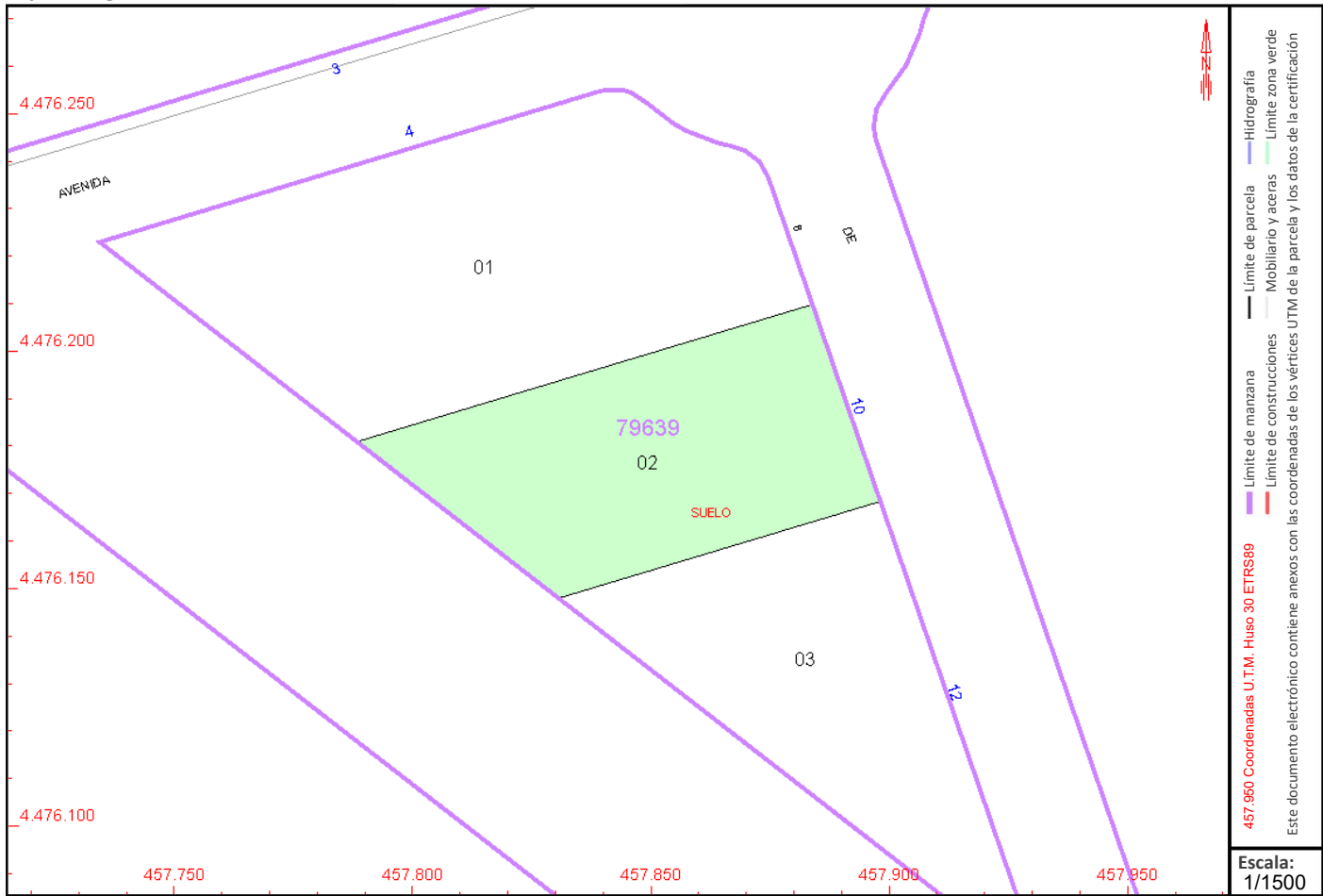
Valor catastral: [ 2025 ]: 454.423,46 €  
Valor catastral suelo: 454.423,46 €  
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad:

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF/NIE   | Derecho              | Domicilio   |
|---------------------------------|-----------|----------------------|---|
| COMUNIDAD DE MADRID             | S7800001E | 100,00% de propiedad | PZ CHAMBERI 8 Pl:2 Pt:TS<br>28010 MADRID [MADRID] |
|                                 |           |                      |   |
|                                 |           |                      |   |
|                                 |           |                      |   |
|                                 |           |                      |   |
|                                 |           |                      |   |
|                                 |           |                      |   |
|                                 |           |                      |   |
|                                 |           |                      |   |
|                                 |           |                      |   |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.758 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE /22

Finalidad: TRAMITACION EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO

Fecha de emisión: 19/05/2025



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7963902VK5776S0001ML

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 7963901VK5776S0001FL

Localización: AV INDALECIO PRIETO 4  
SAN FERNANDO DE HENARES [MADRID]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social         | NIF       | Domicilio  |
|---|-----------|--|
| AYUNTAMIENTO DE SAN FERNANDO DE HENARES | P2813000C | PZ ESPAÑA [DE]<br>28830 SAN FERNANDO DE HENARES [MADRID] |



Referencia catastral: 7963903VK5776S0001OL

Localización: AV TIMOTEO MENDIETA 12  
SAN FERNANDO DE HENARES [MADRID]

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social         | NIF       | Domicilio  |
|---|-----------|--|
| AYUNTAMIENTO DE SAN FERNANDO DE HENARES | P2813000C | PZ ESPAÑA [DE]<br>28830 SAN FERNANDO DE HENARES [MADRID] |

