



ÁREA DE CONTRATACIÓN

EXPTE.: A/OBR-025634/2025

COMUNICADO PARA SUBSANACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

La Mesa de Contratación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo previsto en los pliegos que rigen la licitación, ha acordado en su reunión del día 01 de diciembre de 2025, solicitar a la/s empresa/s que a continuación se relacionan que procedan a la subsanación de los siguientes defectos u omisiones observados en la documentación presentada para concurrir al procedimiento convocado para la adjudicación del ACUERDO MARCO PARA LA EJECUCION DE OBRAS DE REFORMA, CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN Y DEMOLICIÓN DE INMUEBLES PERTENECIENTES AL PATRIMONIO DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS

Nº LICITADOR	NOMBRE	DOCUMENTACIÓN A APORTAR/SUBSANAR
1	TRAUXIA S.A.	<ul style="list-style-type: none"> - El 19 de noviembre de 2025 se acordó por el Director Gerente la corrección de errores del pliego de este expediente. En concreto, se modificó el contenido del anexo IV. <p>El nuevo contenido se publicó en el Portal de Contratación el 20 de noviembre de 2025 dentro del apartado "Pliego de Condiciones".</p> <p>El licitador deberá presentar un nuevo modelo de anexo IV acorde al contenido resultante de la corrección de errores.</p>
2	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	<ul style="list-style-type: none"> - El 19 de noviembre de 2025 se acordó por el Director Gerente la corrección de errores del pliego de este expediente. En concreto, se modificó el contenido del anexo IV. <p>El nuevo contenido se publicó en el Portal de Contratación el 20 de noviembre de 2025 dentro del apartado "Pliego de Condiciones".</p> <p>El licitador deberá presentar un nuevo modelo de anexo IV acorde al contenido resultante de la corrección de errores.</p> <ul style="list-style-type: none"> - En el "ANEXO III. MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE MÚLTIPLE" aportado tanto el nº de expediente como el título del contrato se refieren a otro expediente. Por lo tanto, deberá aportar una nueva declaración en la que se corrijan estos extremos.

En consecuencia, se concede un plazo a dicha empresa/s que finalizará a las **23:59 horas del día 5 de diciembre de 2025** para que puedan subsanar ante la Mesa de Contratación los defectos u omisiones reseñados, mediante la presentación de la documentación requerida.

De conformidad con lo previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas y en aplicación de lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los interesados se relacionarán con el órgano de contratación por medios electrónicos, por lo que toda la documentación a presentar deberá ser enviada por quienes figuren como interesados o representantes en el procedimiento **accediendo a la página de "Gestiones y trámites" del sitio web de la Comunidad de Madrid <https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana/> mediante el enlace "situación de expedientes" y con destino al "Área de Contratación de la Agencia de Vivienda Social".**



En cualquier caso, es esencial que figure que los documentos se dirigen al Área de Contratación de la Agencia de la Vivienda social y el número de expediente.

En Madrid, a fecha de la firma
EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fdo.: Gustavo Barbero Loro



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0962777616434295200297**