



División de Infraestructura Verde y Parques Regionales
Subdirección General de Gestión Territorial
Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026), FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

1.	ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN.....	1
2.	ÁMBITO TERRITORIAL	3
3.	OBJETO DEL ENCARGO	4
3.1.	Descripción de los servicios.....	4
3.1.1.	Área de Coordinación y Patrimonio Natural.....	5
3.1.2.	Área Forestal.....	6
3.1.3.	Área Cinegética	7
3.1.4.	Área de Información y Divulgación	8
3.1.5.	Área Administrativa	10
3.1.6.	Área de Conservación y Mantenimiento.....	11
3.1.7.	Área de producción de planta autóctona.....	13
3.2.	Descripción de medios necesarios	14
3.2.1.	Personal.....	14
3.2.2.	Vehículos	15
3.2.3.	Equipos y dotaciones.....	16
3.2.4.	Maquinaria e instalaciones	17
3.2.5.	Estudios y Trabajos Cualificados.....	18
3.2.6.	Divulgación	18
3.2.7.	Materiales Varios.....	19
4.	PRESUPUESTO	19
5.	FINANCIACIÓN.....	19
6.	FORMA DE PAGO	20
7.	RESPONSABLE DEL ENCARGO	20
8.	PLAZO DE EJECUCIÓN y PRÓRROGA.....	20
9.	ANUALIDADES	20
	ANEXO 1. PRESUPUESTO.....	22
	PRECIOS UNITARIOS	23
	MEDICIONES	25
	PRECIOS DESCOMPUESTOS	33
	PARCIALES	38
	RESUMEN.....	44

1. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN

Los espacios naturales madrileños, son espacios incluidos en la Red de Espacios Naturales de la Comunidad de Madrid. También forman parte de la Red Europea Natura 2000.

La Red Natura 2000 es una red ecológica europea de áreas de conservación de la biodiversidad, y consta de Zonas de Especial Conservación designadas de acuerdo con la Directiva Hábitats y Zonas de Especial Protección para las Aves designadas en virtud de la Directiva Aves. Su finalidad es asegurar la supervivencia a largo plazo de las especies y los hábitats más amenazados de Europa, contribuyendo a detener la pérdida de la biodiversidad ocasionada por el impacto adverso de las actividades humanas, y de alguna manera es el instrumento principal de la conservación de la Unión Europea.

El Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su entorno que coincide con la Zona Especial de Conservación ES3110005 "Cuenca del río Guadarrama", espacios protegido de la Red Natura 2000. Surge gracias al principio de prevención, encaminado a garantizar una utilización prudente y racional de los recursos, que justificó la aprobación del *Decreto 44/1992, de 11 de junio, por el que se establece un régimen de protección preventiva para el Curso Medio del río Guadarrama y su entorno*, dictado al amparo de lo previsto por el artículo 24 de la *Ley 4/1989, de 27 de marzo, de Conservación de la Fauna y la Flora Silvestre*, hoy derogada por la *Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad*,

El *Decreto 44/1992* fue el instrumento utilizado con objetivo de evitar el deterioro y la destrucción del espacio que ocuparía el futuro parque que, en aquellos momentos, estaba sometido a fuertes presiones de tipo urbanístico, actividades extractivas relacionadas con el uso del agua y vertidos industriales y domésticos. El mencionado decreto fue el instrumento de transición hasta que fuera posible la elaboración de un Plan de Ordenación de los Recursos Naturales (PORN), de la zona que permitiera un tratamiento integral de los problemas que era necesario solucionar para asegurar su conservación y recuperación.

Aprobado por Decreto 26/1999, el Plan de Ordenación de Recursos Naturales ha permitido el establecimiento de un sistema completo de medidas protectoras de la zona del río Guadarrama y su entorno, donde la investigación sobre el estado de los recursos naturales de la misma arroja datos que ponen de manifiesto una aceptable calidad ambiental, que es resultado de la constatación de notables contrastes dentro de la misma, donde coexisten áreas de alto valor ecológico y paisajístico con otras ciertamente degradadas, en su mayor parte por la actividad urbanizadora.

La cuenca del río Guadarrama, tributaria de la del Tajo, constituye morfológicamente un estrecho corredor de unos 130 kilómetros de longitud con orientación Norte-Sur. Este río que nace en el Puerto de la Fuenfría, cerca de Cercedilla, fluye primero en dirección Norte-Sur hasta Guadarrama, donde recibe por su margen derecha el agua de los arroyos Jarosa y Guatel, para continuar con dirección Noroeste-Sureste hasta Villalba, y dirigirse, entre los pueblos de Villalba y Majadahonda, hacia el Sur-Sureste, orientándose entre esta última localidad y Batres en sentido Sur, donde hasta su confluencia con el río Tajo en la provincia de Toledo, toma un rumbo Sur-Sureste.

Entre los casi 50 kilómetros que separan Galapagar y Batres, el desnivel del río Guadarrama es de 270 metros con una trayectoria que se puede considerar prácticamente rectilínea y que a lo largo de su curso recibe el caudal de otros ríos y arroyos, entre los cuales el más importante es el Aulencia, que se une al Guadarrama en el tramo medio-alto del mismo, por su margen derecha en las inmediaciones de Villanueva de la Cañada. En sus cuencas media- baja, ubicadas en la Fosa del Tajo, el Guadarrama recibe también la afluencia de numerosos arroyos y barrancos estacionales o semipermanentes, con un régimen de caudales que proceden más de su función como colectores de aguas residuales que de caudales naturales.

Completando el proceso legal previsto para establecer un régimen de protección sobre el área de ordenación, la Ley 20/1999 modificada posteriormente por la Ley 4/2001, declara como Parque Regional los territorios sometidos al Plan de Ordenación de los Recursos Naturales.

El objeto de esta ley es el establecimiento de un régimen jurídico especial para el área declarada Parque Regional que garantice la ejecución del Plan de Ordenación de los Recursos Naturales para el Curso Medio del río Guadarrama y su entorno, cuyos objetivos se centran en evitar el deterioro de los recursos naturales y culturales y promover la corrección y restauración de los espacios actualmente degradados, mediante la adopción de las medidas siguientes:

- a) Conservar los recursos geológicos, hídricos, edáficos, florísticos, faunísticos, paisajísticos y culturales.
- b) Promover la conservación, regeneración y mejora de los ecosistemas fluviales y asociados al bosque de galería para garantizar su diversidad biológica, así como la de aquellos ecosistemas ligados a los mismos.
- c) Promover la recuperación de la calidad paisajística de las riberas deterioradas por la ocupación del dominio público hidráulico, las actividades extractivas y urbanísticas.
- d) Ordenar las actividades turísticas y recreativas que se desarrollen en el ámbito del Parque de forma compatible con la conservación de los recursos.

- e) Proteger el patrimonio cultural arquitectónico y arqueológico, potenciando su conocimiento y disfrute.
- f) Ordenar la utilización racional de los recursos naturales mediante el establecimiento de prohibiciones y limitaciones de usos y actividades de los mismos en función del estado de conservación de la zona donde se ubiquen.
- g) En este marco y atendiendo a que uno de los objetivos prioritarios de este Parque Regional es la conservación de la diversidad biológica, es necesario realizar un gran esfuerzo de integración de todas las actividades que en él se desarrollan con su conservación. Para lo cual requiere de una importante dedicación de recursos para la coordinación y seguimiento del desarrollo integral de este espacio natural, que cuenta con diversos proyectos que se encuentran en fase de ejecución y/o redacción.

Dicho desarrollo integral puede llegar a abarcar las tareas de elaboración de estudios previos, labores auxiliares y de asesoramiento relativo a actuaciones y proyectos que se desarrollen en el Parque Regional y en su entorno próximo. La naturaleza de todos estos trabajos exige la dedicación de un equipo que cuente con suficientes técnicos y personal auxiliar de probada experiencia y conocimientos en espacios naturales protegidos, en sus aspectos de conservación y mantenimiento, así como de sus instalaciones.

También es preciso contar con un personal que realice labores auxiliares, estudios previos y otras actividades de asesoramiento a la divulgación e información hacia el uso público durante todo el año, pues es necesario controlar las amenazas a las que se encuentra sometido este espacio natural y su entorno.

Para llevar a cabo la conservación y mantenimiento del espacio protegido así como de los equipamientos y mobiliario del Parque Regional se hace necesario contar con unos equipos específicos (cuadrillas) que realicen labores auxiliares de mantenimiento, conservación y limpieza de todos estos equipamientos.

Este encargo da continuidad al proyecto: Contrato del Servicio de Conservación y Mantenimiento de los Espacios Naturales Protegidos y de los terrenos gestionados de las Comarcas Forestales IX y XVI(2021-2023).

2. ÁMBITO TERRITORIAL

El ámbito territorial lo constituyen los límites del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno que ocupa una superficie de 22.216 hectáreas distribuidas entre los

términos municipales de El Álamo, Arroyomolinos, Batres, Boadilla del Monte, Brunete, Colmenarejo, Galapagar, Majadahonda, Moraleja de Enmedio, Móstoles, Navalcarnero, Las Rozas de Madrid, Serranillos del Valle, Sevilla la Nueva, Torrelodones, Valdemorillo, Villanueva de la Cañada, Villanueva del Pardillo y Villaviciosa de Odón, todos ellos pertenecientes a la provincia de Madrid, y el resto de municipios de las Comarcas forestales IX y XVI.

3. OBJETO DEL ENCARGO

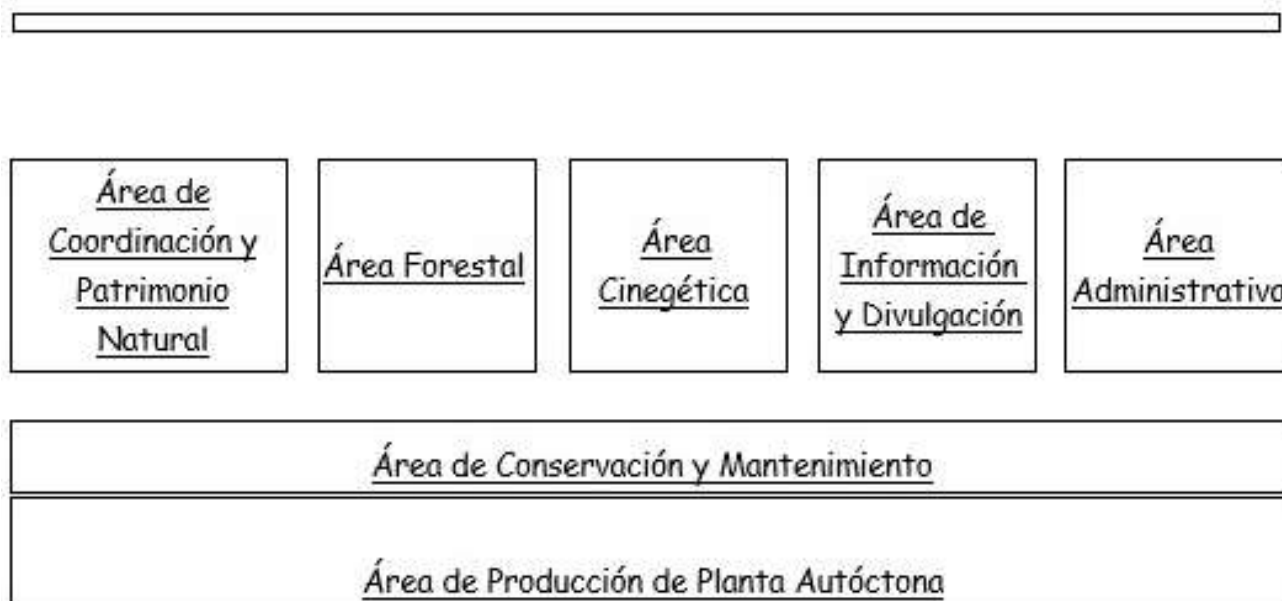
3.1. Descripción de los servicios

Se exponen a continuación y de forma resumida las principales actividades a desarrollar mediante la ejecución de los correspondientes trabajos.

Desde su declaración como Parque Regional (Ley 20/1999, de 3 de mayo, modificada posteriormente por la Ley 4/2001, de 28 de junio), el Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno, para los estudios previos, las labores auxiliares, y otro tipo de necesidades específicas se ha contado con un equipo de asesoramiento de personas encargado de facilitar las labores de Conservación y Mantenimiento del Parque Regional y su entorno.

Este equipo de asesoramiento se ha conformado de forma habitual en sus inicios con una estructura de trabajo diferenciada en áreas, todas ellas supervisadas y coordinadas:

Equipo de Conservación y Mantenimiento



Se exponen a continuación y de forma resumida las principales actividades a desarrollar mediante la ejecución de los correspondientes trabajos por áreas:

3.1.1. Área de Coordinación y Patrimonio Natural

Esta área está compuesta por un técnico, Licenciado en Biología, cuyas funciones son la coordinación de las distintas áreas del equipo de Conservación y Mantenimiento de las Comarcas Forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso medio del Río Guadarrama y su Entorno.

Funciones:

1. Canalizar y priorizar las actuaciones desarrolladas por las diferentes áreas de Conservación y Mantenimiento.
2. Conocer las especies animales y vegetales y diagnosticar el estado de sus poblaciones.
3. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y asesoramiento para la mejora de los ecosistemas y la recuperación de las especies de interés.
4. Asesorar y sugerir instrumentos de análisis del estado de conservación de las Comarcas Forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso medio del Río Guadarrama y su Entorno.
5. Asesorar y proponer programas de mejora de la red viaria rural.
6. Asesorar y proponer medidas para controlar y mejorar la calidad de las aguas superficiales y subterráneas.
7. Ampliar la información sobre la flora y las comunidades vegetales, con objeto de sugerir actuaciones de mejora.
8. Asesorar y sugerir programas de recuperación, reintroducción y protección de la fauna, para la recuperación de zonas de especial interés, de restauración de áreas degradadas, para el control de las actividades potencialmente contaminantes, para minimizar el impacto de las infraestructuras públicas.
9. Estudios de la tipología de Suelos del Parque Regional.
10. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento en el seguimiento y mejora de la calidad de las aguas tanto superficiales como subterráneas.
11. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento y de asesoramiento para el seguimiento y diagnóstico de especies indicadoras y recuperación

de la fauna singular, para la recuperación y restauración de hábitats amenazados.

12. Cualquier otro estudio o tarea auxiliar encomendada por la empresa adjudicataria relacionada con conservación y mantenimiento de la flora, fauna y la gea y los elementos naturales imprescindibles del espacio protegido.

3.1.2. Área Forestal

Esta área está compuesta por un técnico, Ingeniero de Montes, el cual realizara estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento de las Comarcas Forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso medio del Río Guadarrama y su Entorno.

Funciones:

1. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento en el seguimiento de los proyectos de mejora forestal, así como de aprovechamientos forestales.
2. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento en el seguimiento de repoblaciones.
3. Labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, estudios previos y de asesoramiento para la disminución del riesgo de incendios y facilitar la defensa frente a los mismos.
4. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento en la creación de una infraestructura que permita detectar los problemas de plagas y enfermedades.
5. Colaborar y asesorar en el establecimiento de unos criterios técnicos generando un marco adecuado para que las masas creadas se diseñen de forma que puedan proporcionar los máximos beneficios ecológicos, económicos y sociales en un futuro.
6. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento en diseño de medidas para la restauración de áreas degradadas, y de zonas con actividades contaminantes
7. Estudio y asesoramiento en el diseño de medidas para la minimización de los impactos producidos por actividades agrícolas nocivas para el medio.
8. Cualquier otro estudio o tarea auxiliar encomendada por la empresa adjudicataria

relacionada con conservación y mantenimiento de la flora, fauna y la gea y los elementos naturales imprescindibles del espacio protegido

3.1.3. Área Cinegética

Esta área está compuesta por un técnico, Grado en Ingeniería Agropecuaria del Medio Rural, el cual realizara Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento de las Comarcas Forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso medio del Río Guadarrama y su Entorno.

Funciones:

1. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento en el seguimiento de programas de regeneración, restauración y mejora de los sistemas naturales.
2. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento en actuaciones de mejora de terrenos cinegéticos y no cinegéticos de las Comarcas Forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso medio del Río Guadarrama y su Entorno, compatibilizándolas con la conservación de especies protegidas.
3. Colaborar y asesorar en los trabajos sobre ganadería.
4. Conocer las especies cinegéticas y no cinegéticas y diagnosticar el estado de sus poblaciones.
5. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento en la mejora de los ecosistemas y la recuperación de las especies cinegéticas.
6. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento en el seguimiento y diagnóstico de especies cinegéticas de las Comarcas Forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso medio del Río Guadarrama y su Entorno.
7. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento en la coordinación de los trabajos del censo de especies cinegéticas.
8. Cualquier otro estudio o tarea auxiliar encomendada por la empresa adjudicataria relacionada con conservación y mantenimiento de la flora, fauna y la gea y los elementos naturales imprescindibles del espacio protegido

3.1.4. Área de Información y Divulgación

El área está compuesta por un diplomado o ingeniero técnico encargado de asesoramiento a la divulgación de la información de los Espacios Naturales, y conlleva el conjunto de actividades y prácticas, relacionadas con la información, la divulgación y la puesta en valor de estos espacios.

En ese sentido y en relación con temas de educación ambiental, existe dentro de la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales el Área de Educación Ambiental. Esta área es la competente en la materia relativa a la información y educación ambiental, tiene el cometido de la sensibilización ambiental, y es la competente de editar libros, folletos, carteles, revistas, calendarios, adhesivos, láminas, cuentos, mapas, juegos de mesa, puzzles, cuadernos y material didáctico vario.

Asimismo, es competente en el desarrollo de las actividades, de la planificación y el desarrollo de las actividades necesarias para difundir los valores ambientales del espacio protegido a la población tanto escolar como adulta.

No obstante lo anterior, al contar el Parque con una serie de infraestructuras básicas como áreas recreativas, sendas peatonales, un arboreto, sendas interpretativas, elementos etnográficos restaurados, refugios de fauna, miradores, aparcamientos y otros previstos en el futuro, cuya conservación, mantenimiento y mejora compete al Parque Regional, además del asesoramiento, y de sugerencia de propuestas e iniciativas concretas a este área para la adecuación de las necesidades que se den en cada momento.

Durante la totalidad de la vigencia del contrato, se contará con un diplomado o ingeniero técnico, con formación universitaria en comunicación digital como asesoramiento técnico en el Servicio de Conservación y Mantenimiento de las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno.

Este personal solo realiza labores de conservación y mantenimiento en ningún caso estas actuaciones se encuentran encuadradas como prestaciones directas a la ciudadanía.

Funciones:

1. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento de propuestas de diseño de aplicaciones y contenidos.
2. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento en propuestas a remitir al Área de Educación Ambiental relativas a la

adecuación de las necesidades que se den en cada momento relacionadas con ese Área.

3. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento para proponer sistemas de control y evaluación que permitan detectar y medir los efectos derivados del Uso Público.
4. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento para una adecuada ordenación y control de la afluencia de visitantes.
5. Asesorar y sugerir propuestas para el desarrollo y mantenimiento de la Red de sendas de las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno.
6. Asesorar y sugerir propuestas relativas a proyectos de Voluntariado Ambiental.
7. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento para diseñar folletos y paneles informativos de Uso Público.
8. Desarrollo de aplicaciones a través de lenguajes y estándares utilizados inicialmente en el ámbito web, pero extendidos en el desarrollo multiplataforma y sistemas operativos móviles, para el seguimiento de los programas informativos y formativos de los visitantes.
9. Conocer los dispositivos y plataformas de publicación, distribución que permiten explotar la presentación de los contenidos en el formato que el usuario desee en cualquier momento y lugar.
10. Diseño, desarrollo e implantación de aplicaciones y contenidos multimedia para la formación y divulgación ambiental dirigida tanto a público especializado como no especializado de modo claro y sin ambigüedades.
11. Desarrollar y maquetar la web del Parque Regional en diferentes idiomas consiguiendo una adaptación continua en el uso y aplicación de las tecnologías de la información en entornos futuros.
12. Asesorar y proponer medidas para conocer la opinión de los ciudadanos y turistas sobre las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno en tiempo real de datos procedentes de distintas redes sociales, webs, etc. Para conocer cuáles son los aspectos prioritarios que están demandando.
13. Monitorización en tiempo real de datos.
14. Procesamiento de información no estructurada procedente de diversas fuentes del entorno de las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio del Río

Guadarrama y su Entorno.

15. Análisis de tendencias y patrones de uso de las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio.

3.1.5. **Área Administrativa**

Esté área está compuesto por 3 personas, un Técnico Licenciado en Derecho y dos Auxiliares Administrativos.

Funciones del Técnico:

1. Estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento y asesoramiento en materia jurídica
2. Organización de los documentos relativos a los trabajos asignados por la empresa adjudicataria en relación con esta área administrativa
3. Gestión de las Bases de Datos de los documentos relativos a los trabajos de estudios previos, labores propias del servicio de conservación y mantenimiento, y de asesoramiento asignados por la empresa adjudicataria a esta área administrativa.
4. Cualquier otra tarea auxiliar administrativa encomendada por la empresa adjudicataria relacionada con conservación y mantenimiento de la flora, fauna y la gea y los elementos naturales imprescindibles del espacio protegido.

Funciones de los Auxiliares Administrativos:

1. Apoyar en la organización de los documentos relativos a los trabajos asignados por la empresa adjudicataria a esta área administrativa
2. Asesoramiento y apoyo a la organización y archivo de los fondos documentales.
3. Transcripción de documentos asignados por la empresa en esta área administrativa.
4. Transcripción de trabajos e inventarios realizados por el personal del Servicio.
5. Archivo de los documentos relativos a los trabajos asignados dentro del Servicio.
6. Mantenimiento de las Bases de Datos de los documentos relativos a los trabajos asignados en esta área administrativa.
7. Cualquier otra tarea auxiliar administrativa encomendada por la empresa adjudicataria relacionada con conservación y mantenimiento de la flora, fauna y la gea y los elementos

naturales imprescindibles del espacio protegido

3.1.6. Área de Conservación y Mantenimiento

Conservación

La amplia superficie que ocupa el Parque Regional y la gran presión social y urbanística a la que se ve afectado hacen necesario disponer de personal que realice labores propias del servicio de conservación y mantenimiento en el control, mantenimiento, conservación, limpieza de todas las posibles agresiones que se puedan producir sobre el mismo. Para realizar este servicio se cuenta con seis oficiales de oficios que se distribuyen de lunes a viernes.

El personal de conservación, en el caso de emergencias, debe comunicarlas al 112 y al Responsable del servicio.

Este personal cuenta, además, con un encargado para el seguimiento y la planificación del trabajo de conservación y limpieza, trabajos planteados por las diferentes áreas Forestal, Cinegética y de Información y Divulgación, que estará apoyado por el encargado del vivero del Parque Regional cuando sea necesario.

Funciones generales del equipo de Conservación y limpieza:

Podrán desarrollar, en función de las necesidades y adecuación, las siguientes funciones:

1. Realizar recorridos por el territorio para detectar e identificar anomalías o sucesos de interés o importancia, detectar irregularidades de elementos e infraestructuras de las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno, puntos de vertidos, etc.
2. Recogida y entrega de documentos, materiales, etc..., propios del servicio de conservación y mantenimiento
3. Mejora de Infraestructuras.
4. Mantenimiento de barreras y cerramientos.
5. Conservación y mantenimiento de instalaciones.
6. Tratamientos de la vegetación.

7. Plantaciones y riegos.
8. Instalación, mantenimiento, revisión y restauración de carteles y paneles informativos, barreras, talanqueras, etc.
9. Instalación de mobiliario de las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno.
10. Recogida de residuos.
11. Recogida de semillas y estaquillas para el vivero del Parque Regional.
12. Trabajos para el mantenimiento de la planta del vivero.
13. Cumplimentar estadillos relativos a inventarios de infraestructuras, vegetación, etc.
14. Realización de reparaciones de diversa índole.
15. Tratamientos de la vegetación, podas, desbroces, cortas.
16. Asesoramiento y apoyo a tareas de la cuadrilla de Mantenimiento y a otras áreas del Servicio.

Mantenimiento

En este apartado también se cuenta con un equipo formado por 4 oficiales de oficios para realizar los trabajos de mantenimiento, junto con un encargado de cuadrilla. Este equipo trabaja de lunes a viernes en labores propias del servicio de conservación y mantenimiento a lo largo de toda la extensión de las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno.

Se cuenta asimismo con esta cuadrilla para la realización de todo tipo de trabajos de mejora de infraestructuras, mantenimiento de barreras y cerramientos, conservación de instalaciones, tratamientos de la vegetación, plantaciones, señalización y mobiliario de las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno, asesoramiento y apoyo a las otras áreas, etc.

El encargado de la cuadrilla realiza las funciones de seguimiento y la planificación del trabajo de mantenimiento, junto con los trabajos planteados por las diferentes áreas Forestal, Cinegética y de Información y Divulgación.

Funciones del Equipo de Mantenimiento:

1. Mejora de infraestructuras.

2. Mantenimiento de barreras y cerramientos.
3. Conservación de instalaciones.
4. Tratamientos de la vegetación.
5. Plantaciones y riegos.
6. Instalación de señalización.
7. Instalación de mobiliario de las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno.
8. Recogida de residuos.
9. Recogida de semillas y estaquillas para el vivero del Parque Regional.
10. Trabajos para el mantenimiento de la planta del vivero.
11. Eliminación de especies exóticas.
12. Realización de reparaciones de diversa índole.
13. Asesoramiento y apoyo a tareas de la cuadrilla de Conservación y a otras áreas.

3.1.7. Área de producción de planta autóctona

El Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno cuenta con un vivero de planta autóctona, puesto en funcionamiento en la Dehesa de Marimartín en el término municipal de Navalcarnero, para llevar a cabo la conservación de las Comarcas Forestales IX y XVI y del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno, y que sirva como ejemplo de producción de planta autóctona con métodos de producción ecológica.

Para el mantenimiento del vivero se dispone de un encargado del mismo, que además realizará funciones de sustitución, asesoramiento y apoyo los encargados de las cuadrillas de conservación y mantenimiento.

Funciones:

1. Gestión del Vivero del Parque Regional.
2. Encargado de cuadrillas de conservación y mantenimiento.
3. Recolección de semillas y estaquillas.
4. Preparación de semillas y estaquillas.

5. Siembra.
6. Riego.
7. Producción de planta.
8. Control y gestión de salida de planta.
9. Control y seguimiento de los tratamientos aplicados a las plantas.
10. Control y gestión de materiales almacenados en el vivero.
11. Mantenimiento de las instalaciones del vivero.
12. Mantenimiento del banco de semillas del Parque Regional.
13. Relaciones con otros viveros de la Comunidad de Madrid.
14. Desarrollo de nuevas técnicas de reproducción y producción de plantas.

3.2. Descripción de medios necesarios

Se exponen a continuación y de forma resumida las principales actividades a desarrollar mediante la ejecución de los correspondientes trabajos.

3.2.1. Personal

A continuación se describe resumidamente el personal necesario para el desarrollo de los servicios indicados en el apartado **3.1 Descripción de los servicios**.

En la parte técnica son necesarios cuatro (4) Técnicos para las siguientes áreas: el Área de Coordinación y Patrimonio Natural, Área Forestal, Área Cinegética, Área de Información y Divulgación, por lo tanto

En el área administrativa, se incluye un (1) licenciado en derecho y dos (2) auxiliares administrativos.

En las unidades de campo operacionales se incluyen, el Área de Conservación y Mantenimiento, Área de Producción de Planta Autóctona, incluyéndose en las mismas las cuadrillas de Limpieza y Conservación; la de Mantenimiento y el encargado del Vivero. La primera de las cuadrillas se compone de un (1) encargado y seis (6) operarios. La segunda de un (1) encargado y cuatro (4) operarios. El vivero tiene un (1) encargado. Por lo tanto, el personal necesario en estas áreas será de tres (3) encargados y diez (10) operarios, para un total de (13) elementos de personal.

3.2.2. Vehículos

En cuanto a medios de transporte se realizará la puesta a disposición de 7 vehículos durante los 24 meses (incluso combustible, seguros, mantenimiento, etc.).

Los vehículos han de presentar las siguientes características:

Vehículo T/T (1)

Dados los imprevistos y muy variados trabajos con su correspondiente traslado al campo que surgen diariamente como denuncias, reclamaciones, etc., y lo limitado de los vehículos a utilizar, se dispondrá de dos vehículos T/T a disposición, durante la vigencia del Servicio, para poder ser utilizado por todo el personal adscrito al servicio del Parque Regional, incluido el combustible.

Vehículos Ligeros (4)

Estos vehículos en número de cuatro (4) estarán a disposición de los Técnicos de las Áreas y de los encargados para realizar el control y gestión de todas las actuaciones y contingencias necesarias en el ámbito del Parque Regional, cuando no sea preciso la tracción total, incluido combustible.

Vehículo T/T (1) para la cuadrilla tipo pick up

Debido a la necesidad muy habitual de tener que transportar materiales, equipos y herramientas por parte de la cuadrilla para la ejecución de los trabajos, se dotará a la misma de un vehículo T/T tipo pick up con enganche para carro de 750 kg, de 5 plazas con cabestrante, incluido combustible.

Vehículo furgoneta de carga (1)

Debido a la necesidad muy habitual de tener que transportar materiales, equipos y herramientas por parte de la cuadrilla para la ejecución de los trabajos, se dotará a la misma de una furgoneta de caja abierta, con capacidad de carga de 3.500 kg, con pluma y basculante. También será de gran utilidad para cargar los discontinuos y disipados puntos de vertido ilegales que existen en el Parque Regional, incluido combustible.

Se incluye un monto mensual de **260 euros** de cara a cubrir los gastos de aparcamiento que surgen del uso diario de los 7 vehículos del servicio, debiendo tener en cuenta las frecuentes visitas a la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior (una de las zonas de

aparcamiento más caras de Madrid), así como puntuales visitas a alguno de los ayuntamientos que se encuentran bajo la influencia del Parque.

Se deberá garantizar que los vehículos se mantengan en perfecto estado de utilización, incluyendo mantenimientos, revisiones periódicas, combustibles, reparaciones precisas y recambios necesarios para mantenerlos.

La totalidad de vehículos ha de contar con equipo de manos libres de telefonía móvil, con objeto de evitar riesgos de accidentes para el personal usuario.

3.2.3. Equipos y dotaciones

Para el desarrollo de las actuaciones de equipos y dotaciones es necesario hacer frente a los gastos de maquinaria principal y auxiliar que no se encuentran incluidos en los conceptos detallados anteriormente. Estos equipos y dotaciones se utilizarán para la realización de todo tipo de obras a realizar en caminos, infraestructuras, instalaciones y áreas dentro del ámbito descrito en el apartado 2 *ÁMBITO TERRITORIAL* de esta memoria.

Esta partida alzada también se contempla para afrontar los costes de los distintos oficios cualificados que puedan ser necesarios para el manejo de maquinaria y equipos de trabajo para realizar los trabajos de mejora y mantenimiento del Parque Regional, como trabajos forestales, de mantenimiento de infraestructuras e instalaciones, etc.

Asimismo, esta partida contempla la puesta a disposición de otros vehículos necesarios para situaciones puntuales.

La relación no exhaustiva de estos equipos se muestra a continuación:

- Camión cisterna riego agua 101/130 cv
- Camión tractor, 21 a 25 t, con plataforma
- Camión volquete grúa 161/190 cv
- Tractor ruedas 125/150 cv
- Minicargador ruedas 31/70 cv
- Retroexcavadora hidráulica 131/160 cv
- Motoniveladora 131/160 cv.
- Compactador vibro 101/130 cv.

- Otros...

3.2.4. Maquinaria e instalaciones

Para el mantenimiento y funcionamiento de la maquinaria e instalaciones propias se contempla una dotación específica en el presupuesto para poder hacer frente a costes de mantenimiento, reparaciones, seguros, licencias, impuestos, revisiones, combustible, etc., de las instalaciones, maquinaria y equipos propios del Parque Regional, en ningún caso este apartado supondrá una cesión

Este concepto incluye el pago de recibos de:

- a) Agua, gas, telefonía, alarma correspondiente a la oficina de Gestión situada en la Avenida de los Viveros S/N de Villaviciosa de Odón.
- b) Agua, gas, telefonía, alarma correspondiente al Vivero forestal del Parque Regional, situado en la carretera N-V P.k. 25+800 de Navalcarnero.
- c) Servicios de telefonía móvil para el personal.

El abono de estos servicios se repercutirá en la relación valorada de las certificaciones en base al oportuno recibo de las compañías suministradoras.

También incluye:

- Trabajos de mantenimiento y conservación de instalaciones del Parque Regional (oficina de gestión, áreas recreativas, instalaciones de gestión de fauna, etc.)
- Costes de los distintos oficios cualificados que puedan ser necesarios para realizar los trabajos de mejora y mantenimiento de instalaciones, que no puedan ser realizados por el personal de este Servicio del Parque Regional.
- Mantenimiento y reposición de infraestructuras del vivero y oficina de gestión (invernadero, bombas de riego, instalaciones solares, etc).
- Mantenimiento y reposición de maquinaria forestal (desbrozadoras, motosierras, herramientas manuales, etc).
- Suministro y conservación de equipos audiovisuales.
- Mantenimiento y reposición de equipos informáticos, fax y de fotocopidora.

3.2.5. Estudios y Trabajos Cualificados

Se plantea una partida presupuestaria para realizar estudios que permitan en cada momento solventar los problemas de gestión conociendo en profundidad sus repercusiones, censos e inventarios de especies de flora y fauna. También se incluye el diseño y ediciones de la señalización del Espacio Protegido, trabajos de consultoría y asistencia técnica, adquisición de materiales para la realización de estas actividades, reprografía, edición, encuadernación, maquetación, etc... de los diferentes documentos, estudios, publicaciones, diseño de paneles y carteles.

Además de los inventarios de flora y fauna también se incluyen aquellas labores de inventariación y planificación forestal que permiten unos conocimientos rigurosos del estado y estructura de las masas forestales. Estos estudios se concretan en inventarios, ordenaciones, revisiones y planes dasocráticos de los montes.

Esta partida alzada también incluye estudios y proyectos de gestión forestal que consideran los efectos del cambio climático sobre los ecosistemas forestales. Estos efectos son ya evidentes en muchos aspectos, y los impactos asociados, de acuerdo con los futuros escenarios climáticos proyectados, señalan cambios en la distribución de las formaciones forestales, modificaciones estructurales y funcionales, alteraciones en determinados parámetros de la sanidad forestal, mayor vulnerabilidad frente a eventos extremos meteorológicos e incendios, modificación en el flujo de bienes y servicios ambientales que proporcionan los bosques, etc.

Estos son trabajos no se pueden determinar a priori por lo que se justificarán con mediciones de lo ejecutado en cada certificación.

3.2.6. Divulgación

En el presupuesto se consigna una cantidad anual para sufragar gastos de la asistencia a congresos, cursos de formación, conferencias por el personal de Conservación y Mantenimiento del Parque Regional. Las personas y la oportunidad serán determinadas por el Responsable del contrato y, en todos los casos, la asistencia será por motivos de presencia, imagen o explicación de trabajos realizados del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, y alcanzará los gastos producidos por la cuota de inscripción, desplazamiento y alojamiento. También incluye gastos de cursos y jornadas contratados para la formación del personal del Parque Regional o de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior. Esta partida incluye gastos correspondientes a la reprografía,

edición, encuadernación, maquetación, materiales y equipos necesarios, diseño y elaboración de carteles, paneles informativos, tríptico y publicaciones, contenidos web, etc., así como la producción de estos recursos y los materiales necesarios.

Incluye también esta partida alzada gastos correspondientes a la realización de jornadas de buenas prácticas sobre colectivos de agricultores, ganaderos, gestores de cotos de caza.

3.2.7. *Materiales Varios*

Se incluye una partida para materiales varios de construcción, ferretería, limpieza, droguería, laboratorio, caza, pesca, forestal, uso público, mobiliario, equipamientos urbanos y rústicos, oficina del vivero, herramientas, material plantaciones, etc..., necesarios para realizar y controlar todos los trabajos y actividades propias y necesarias para la limpieza, conservación y mantenimiento del ámbito territorial del Servicio (Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y Comarcas IX y XVI). También se incluyen en dicho Capítulo la adquisición de medios y elementos necesarios para el funcionamiento y equipamiento de instalaciones y zonas de esparcimiento en el Parque Regional.

4. PRESUPUESTO

El presupuesto del encargo de gestión asciende a la cantidad de **1.416.523,47 €** (UN MILLÓN CUATROCIENTOS DIECISÉIS MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS).

Queda desglosado en el **Anexo 1** de este documento.

Las tarifas aplicables a estas actuaciones son las establecidas en la Resolución de 24 de abril de 2025 (BOE núm. 103 de 29 de abril de 2025), de la Subsecretaría, por la que se publica el Acuerdo de la Comisión para la determinación de tarifas de Tragsa, por el que se aprueban las tarifas 2025 aplicables a las actuaciones a realizar por TRAGSA y TRAGSATECe.ee

5. FINANCIACIÓN

La financiación se realizará con presupuestos de la Comunidad de Madrid, con cargo al PROGRAMA 456A, PARTIDA 61105, Fondo 2022/00111.

Los costes de materiales y servicios, incluida la mano de obra, utilizados para las inversiones para la mejora del carácter de utilidad pública o ambiental de los ecosistemas forestales, los costes de materiales y servicios, incluida la mano de obra, utilizados para las inversiones para la mejora del carácter de utilidad pública o ambiental de los ecosistemas forestales, y las inversiones para el control, seguimiento y manejo de fauna, restauración ambiental de ríos, restauración limnológica

de lagos, lagunas y humedales y restauración vegetal de hábitats naturales incluidas en el presente contrato de Servicio de Conservación y Mantenimiento de los Espacios Naturales Protegidos y de los Terrenos Gestionados de las Comarcas Forestales IX y XVI (2025-2027), están cofinanciadas por el Plan Estratégico de la Política Agraria Común (PEPAC) en un **23%**, en el marco del Programa de Desarrollo Rural de la Comunidad de Madrid vigente.

Dichas actuaciones cuentan, además, con una financiación del **7%** procedente de la Administración General del Estado (AGE).

La parte cofinanciada por el Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural (FEADER) asciende a la cantidad de **214.717,92 €** y la parte cofinanciada por la Administración General del Estado (AGE) es de **65.348,93 €**.

La parte cofinanciada por FEADER+AGE sobre el presupuesto global es aproximadamente del **19,77%** (280.066,85 €), el resto, es decir el **80,23%** (1.136.456,62 €), será financiado por la Comunidad de Madrid.

6. FORMA DE PAGO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 11.2 Real Decreto 69/2019, de 15 de febrero, por el que se desarrolla el régimen jurídico de la Empresa de Transformación Agraria, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSA) y de su filial Tecnologías y Servicios Agrarios, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSATEC), los trabajos se abonarán mediante certificaciones mensuales.

7. RESPONSABLE DEL ENCARGO

El Responsable del encargo será D. José Juárez Benitez Conservador del Parque Regional del Curso Medio del Guadarrama y su Entorno, y en su ausencia, la persona que sea designada por el Jefe de División de Infraestructura Verde y Parques Regionales.

8. PLAZO DE EJECUCIÓN y PRÓRROGA

El plazo de ejecución es de **DOCE meses** a contar desde el día **1 de diciembre de 2025**, o a partir del día siguiente a la comunicación del encargo si se produjera con posterioridad. El servicio podrá prorrogarse en caso necesario por un periodo igual.

Dado que se está tramitando actualmente un procedimiento para la adjudicación del contrato de este servicio, el encargo finalizará, en todo caso, cuando el contrato esté formalizado.

9. ANUALIDADES

Las anualidades y los periodos correspondientes a cada año quedan reflejados en el siguiente cuadro:



División de Infraestructura Verde y Parques Regionales
Subdirección General de Gestión Territorial
Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

- Anualidades (corrientes y futuras):

Año	Periodo de ejecución	Anualidad contable	Importe (euros), IVA inc.
2026	1 de diciembre 2025 a 30 de noviembre de 2026	1 de diciembre 2025 a 30 de noviembre de 2026	1.416.523,47 €

En Madrid a fecha de la firma

EL TÉCNICO DEL PARQUE REGIONAL
DEL CURSO MEDIO DEL GUADARRAMA Y SU
ENTORNO

Firmado digitalmente por: CAVA MENENDEZ MANUEL
Fecha: 2025.06.16 08:37

EL CONSERVADOR DEL PARQUE
REGIONAL DEL CURSO MEDIO DEL
GUADARRAMA Y SU ENTORNO

Firmado digitalmente por: JUÁREZ BENÍTEZ JOSÉ
Fecha: 2025.06.16 09:25

EL JEFE DE LA DIVISIÓN DE
INFRAESTRUCTURA
VERDE Y PARQUES REGIONALES

Firmado digitalmente por: RUZA RODRIGUEZ FELIPE
Fecha: 2025.06.16 10:36

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE
GESTIÓN TERRITORIAL

Firmado digitalmente por: CASTRO DíEZ JOSÉ JUAN
Fecha: 2025.06.16 12:02



División de Infraestructura Verde y Parques Regionales
Subdirección General de Gestión Territorial
Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

ANEXO 1. PRESUPUESTO



Europa invierte en las zonas rurales



División de Infraestructura Verde y Parques Regionales
Subdirección General de Gestión Territorial
Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

PRECIOS UNITARIOS



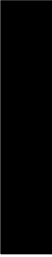
División de Infraestructura Verde y Parques Regionales
Subdirección General de Gestión Territorial
Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026), FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

PRECIOS UNITARIOS.

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
MATERIALES			
COMBUS	I	Consumo de combustible	1,6500
MAQUINARIA			
VEH6011	jor	Vehículo T/T, sin mano de obra	35,9500
VEH6002	jor	Vehículo ligero, sin mano de obra	17,9700
VEH6012	jor	Vehículo T/T con enganche, sin mano de obra	44,6500
VEH1002	día	Camión caja abierta hasta 3500 kg sin conductor	45,9100
MANO DE OBRA			
O03085	h	Titulado superior o máster con menos de 5 años de experiencia	30,8700
O03089	h	Titulado medio o grado con menos de 5 años de experiencia	25,2500
O01009	h	Peón	23,9100
O01001	h	Capataz	29,4000
O01012	h	Auxiliar administrativo	23,4600

MEDICIONES



ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026), FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

MEDICIONES

Código	Descripción	DIMENSIONES				Subtotales	TOTALES
		Uds (a)	Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
CAPÍTULO 1 PERSONAL PARQUE REGIONAL GUADARRAMA							
SUBCAPÍTULO 1.1 Área de Coordinación y Patrimonio Natural							
COOR	mes Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico para seguimiento y Control de Fauna y Flora Licenciado, Ingeniero Superior, cuyas funciones serán la coordinación de las distintas áreas del equipo de Conservación y Gestión del Parque Regional y el control y seguimiento de trabajos y estudios a realizar en el ámbito del Parque Regional.	12,00				12,00	
							12,00
SUBCAPÍTULO 1.2 Área Forestal							
TECFORES	mes Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico en labores de apoyo Licenciado, Ingeniero Superior, como apoyo técnico a la Dirección del Parque, el cual realizará trabajos técnicos en el territorio que requiera la gestión del Parque Regional.	12,00				12,00	
							12,00
SUBCAPÍTULO 1.3 Área Cinegética							
TECCINE	mes Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico en labores de apoyo Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico como apoyo técnico a la Dirección del Parque, el cual realizará trabajos técnicos en el territorio que requiera la gestión del Parque Regional.	12,00				12,00	
							12,00
SUBCAPÍTULO 1.4 Área de Información y Divulgación							
TECNUP	mes Diplomado, Ingeniero Técnico en labores de apoyo Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico con formación universitaria en comunicación digital, como apoyo técnico a la Dirección del Parque con el objetivo de acercar a los visitantes los valores naturales y culturales del Parque Regional.	12,00				12,00	
							12,00
SUBCAPÍTULO 1.5 Área Administrativa							
TECNAD	mes Licenciado, Ingeniero Superior en labores de administración Licenciado, Ingeniero Superior, como apoyo técnico al Servicio de Conservación y Mantenimiento, el cual realizará trabajos técnicos en el territorio de carácter administrativo.	12,00				12,00	
							12,00
AUXADM	mes Auxiliar administrativo Compuesto de 2 administrativos de apoyo al Servicio de Conservación y Mantenimiento, el cual realizará trabajos auxiliares en el territorio de carácter administrativo.	12,00				12,00	
							12,00

SUBCAPÍTULO 1.6 Área de Conservación y Mantenimiento

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026), FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

MEDICIONES

Código	Descripción	DIMENSIONES				Subtotales	TOTALES
		Uds (a)	Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
CAPCONS	mes Encargado de la Cuadrilla de limpieza y conservación Encargado para el seguimiento y planificación del trabajo de conservación y limpieza del Servicio.	12,00				12,00	
							12,00
PERSVIG	mes Personal de limpieza y conservación (6 operarios) Cuadrilla de 6 operarios para la conservación y limpieza del territorio, realizando labores de control y detección de anomalías e infracciones en el ámbito del Servicio.	12,00				12,00	
							12,00
CAPCUA	mes Encargado de la Cuadrilla de mantenimiento Encargado para el seguimiento y planificación para el mantenimiento del Parque Regional.	12,00				12,00	
							12,00
CUAMAN	mes Cuadrilla de mantenimiento (4 operarios) Cuadrilla formada por 4 operarios para el mantenimiento del Parque Regional.	12,00				12,00	
							12,00
SUBCAPÍTULO 1.7 Área de Producción de Planta Autóctona							
CAPVIV	mes Encargado de Vivero Encargado de vivero del Parque Regional para mantenimiento, siembra, recolección de semillas y gestión del vivero de la Comunidad de Madrid existente en Navalcarnero.	12,00				12,00	
							12,00

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026), FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

MEDICIONES

Código	Descripción	DIMENSIONES				Subtotales	TOTALES
		Uds (a)	Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
CAPÍTULO 2 VEHÍCULOS, EQUIPOS Y MAQUINARIA							
SUBCAPÍTULO 2.1 Vehículos y maquinaria para uso del Parque Regional							
VEHPARK	mes Aparcamiento vehículos servicio						
	Gasto aparcamiento del uso diario de los vehículos en sus visitas externas del Parque						
	12					12,00	
				SUMA A ORIGEN		12,00	
							12,00
VEHPAR-	mes Vehículo T/T disposición Parque						
	Vehículo T/T a disposición del Servicio, para la gestión y control de las comarcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Me- dio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consu- mo eléctrico.						
	12					12,00	
				SUMA A ORIGEN		12,00	
							12,00
VEHTEC-	mes Vehículo ligero para Tec. Apoyo						
	Vehículo ligero a disposición del Servicio, para la gestión y control de las comarcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o con- sumo eléctrico.						
	vehículo 1	12				12,00	
	vehículo 2	12				12,00	
	vehículo 3	12				12,00	
	vehículo 4	12				12,00	
				SUMA A ORIGEN		48,00	
							48,00
VEHENG	mes Vehículo T/T con enganche						
	Vehículo T/T con enganche para carro de 750 kg a disposición del Servicio, para la gestión y control de las comarcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consumo eléctrico.						
	12					12,00	
				SUMA A ORIGEN		12,00	
							12,00
VEHFUR	mes Furgoneta caja abierta						
	Furgoneta de carga con caja abierta para apoyo en los trabajos de las cuadrillas de mantenimiento, para la gestión y control de las co- marcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consumo eléctrico.						
	12					12,00	
				SUMA A ORIGEN		12,00	
							12,00

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES
PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026),
FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

MEDICIONES

Código	Descripción	DIMENSIONES				Subtotales	TOTALES
		Uds (a)	Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
SUBCAPÍTULO 2.2 Maquinaria, vehículos e instalaciones.							
PAMAQVEH1	PA Partida alzada de mantenimiento de maquinaria, vehículos e instalaciones						
	Partida alzada para hacer frente a costes de mantenimiento, reparaciones, seguros, licencias, impuestos, revisiones, combustible, etc. de la maquinaria y equipos propios del Parque. Esta partida alzada incluye el pago de recibos de: -Gas, telefonía, alarma correspondiente a la oficina de gestión situada en Avd. de los viveros s/n de Villaviciosa de Odón (Madrid). -Gas, telefonía y alarma correspondiente al vivero forestal del Parque Regional situado en la Ctra. NV PK 25+800 en Navalcarnero. También incluye trabajos de mantenimiento y conservación, cuotas, impuestos, seguros y tasas de mantenimiento y alta de sistemas de seguridad y alarmas en las instalaciones del Parque. También incluye trabajos de limpieza, mantenimiento y conservación de instalaciones del Parque (oficina de gestión, áreas recreativas, instalaciones de gestión de fauna, vivero, instalaciones solares, etc.), se contempla ésta partida alzada para afrontar los costes de los distintos oficios cualificados que puedan ser necesarios para realizar los trabajos de mejora y mantenimiento de instalaciones, que no puedan ser realizados por el personal del Parque, así como de los materiales necesarios. Mantenimiento y reposición de maquinaria forestal (desbrozadoras, motosierras, herramientas manuales, etc). Mantenimiento y reposición de equipos informáticos, fax y de fotocopiadora, etc. Suministro y conservación de equipos audiovisuales.						
		1,00					1,00
							1,00
PAMAQVEH2	PA Partida alzada para maquinaria						
	Partida alzada de maquinaria principal y auxiliar para la realización de todo tipo de obras a realizar en caminos, infraestructuras, instalaciones y áreas dentro del ámbito territorial del Parque Regional. Esta partida alzada también se contempla para afrontar los costes de los distintos oficios cualificados que puedan ser necesarios para realizar los trabajos de mejora y mantenimiento del Parque Regional, como trabajos forestales, de limpieza, de mantenimiento de infraestructuras e instalaciones, etc. Así como la puesta a disposición de otros servicios para situaciones puntuales.						
		1,00					1,00
							1,00

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES
PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026),
FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

MEDICIONES

Código	Descripción	DIMENSIONES				Subtotales	TOTALES
		Uds (a)	Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
CAPÍTULO 3 ESTUDIOS Y TRABAJOS CUALIFICADOS							
PATRACUA PA	Partida alzada de estudios y trabajos cualificados						
	Partida alzada para hacer frente a costes de estudios, censos e inventarios de especies de flora y fauna. Diseño y la edición de la señalización propia del Parque, para lo cual es necesaria la adquisición de materiales acordes a este fin. Por tratarse de trabajos que no pueden determinarse a priori, al influir la meteorología, serán objeto de una partida presupuestaria que se justificará con mediciones de lo ejecutado en cada certificación.						
	Esta partida alzada también incluye los gastos de distintos trabajos de Consultoría y Asistencia Técnica necesarios para el Parque Regional.						
	Incluye también esta partida alzada gastos correspondientes a la reprografía, edición, encuadernación, maquetación, etc., de documentos, estudios y publicaciones, además de la elaboración y el diseño de paneles y carteles informativos.						
		1,00				1,00	
							1,00

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES
PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026),
FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

MEDICIONES

Código	Descripción	DIMENSIONES				Subtotales	TOTALES
		Uds (a)	Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
CAPÍTULO 4 DIVULGACIÓN							
PADIVUL	PA Partida alzada de divulgación						
	En el presupuesto se consigna una cantidad para sufragar gastos de la asistencia a Congresos cursos de formación, conferencias por el personal personal de Gestión y Mantenimiento del Parque Regional. Las personas y la oportunidad serán determinadas por el Responsable del contrato y en todos los casos, la asistencia será por motivos de presencia, imagen o explicación de trabajos realizados del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su entorno ó de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad, y alcanzará los gastos producidos por la cuota de inscripción, desplazamiento y alojamiento. También incluye gastos de cursos y jornadas contratados para la formación del personal del Parque Regional o de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad. Esta partida incluye gastos correspondientes a la reprografía, edición, encuadernación, maquetación, materiales y equipos necesarios, etc.						
		1,00				1,00	
							1,00

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES
PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026),
FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

MEDICIONES

Código	Descripción	DIMENSIONES				Subtotales	TOTALES
		Uds (a)	Longitud (b)	Anchura (c)	Altura (d)		
CAPÍTULO 5 MATERIALES VARIOS							
PAMATVAR PA	Partida alzada de materiales varios						
	Materiales varios de construcción, ferretería, limpieza, droguería, laboratorio, caza, pesca, forestal, uso público, mobiliario, equipamientos urbanos y rústicos, de oficina, de vivero, de maquinaria, herramientas, material para plantaciones y de seguimiento y control necesarios para realizar y controlar todos los trabajos y actividades propias y necesarias para el mantenimiento y conservación del ámbito territorial de las Comarcas Forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno.						
		1,00				1,00	
							1,00

CUADRO Nº 4

PRECIOS DESCOMPUESTOS

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026), FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
1	AUXADM	mes	Auxiliar administrativo Compuesto de 2 administrativos de apoyo al Servicio de Conservación y Mantenimiento, el cual realizará trabajos auxiliares en el territorio de carácter administrativo.			
	001012	283,3400 h	Auxiliar administrativo	23,46	6.647,16	
TOTAL PARTIDA.....						6.647,16
2	CAPCONS	mes	Encargado de la Cuadrilla de limpieza y conservación Encargado para el seguimiento y planificación del trabajo de conservación y limpieza del Servicio.			
	001001	141,6700 h	Capataz	29,40	4.165,10	
TOTAL PARTIDA.....						4.165,10
3	CAPCUA	mes	Encargado de la Cuadrilla de mantenimiento Encargado para el seguimiento y planificación para el mantenimiento del Parque Regional.			
	001001	141,6700 h	Capataz	29,40	4.165,10	
TOTAL PARTIDA.....						4.165,10
4	CAPVIV	mes	Encargado de Vivero Encargado de vivero del Parque Regional para mantenimiento, siembra, recolección de semillas y gestión del vivero de la Comunidad de Madrid existente en Navalcarnero.			
	001001	141,6700 h	Capataz	29,40	4.165,10	
TOTAL PARTIDA.....						4.165,10
5	COOR	mes	Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico para seguimiento y Control de Fauna y Flora Licenciado, Ingeniero Superior, cuyas funciones serán la coordinación de las distintas áreas del equipo de Conservación y Gestión del Parque Regional y el control y seguimiento de trabajos y estudios a realizar en el ámbito del Parque Regional.			
	003085	141,6700 h	Titulado superior o máster con menos de 5 años de experiencia	30,87	4.373,35	
TOTAL PARTIDA.....						4.373,35
6	CUAMAN	mes	Cuadrilla de mantenimiento (4 operarios) Cuadrilla formada por 4 operarios para el mantenimiento del Parque Regional.			
	001009	566,6800 h	Peón	23,91	13.549,32	
TOTAL PARTIDA.....						13.549,32
7	PADIVUL	PA	Partida alzada de divulgación En el presupuesto se consigna una cantidad para sufragar gastos de la asistencia a Congresos cursos de formación, conferencias por el personal personal de Gestión y Mantenimiento del Parque Regional. Las personas y la oportunidad serán determinadas por el Responsable del contrato y en todos los casos, la asistencia será por motivos de presencia, imagen o explicación de trabajos realizados del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su entorno ó de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad, y alcanzará los gastos producidos por la cuota de inscripción, desplazamiento y alojamiento. También incluye gastos de cursos y jornadas contratados para la formación del personal del Parque Regional o de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad.			

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026), FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
			Esta partida incluye gastos correspondientes a la reprografía, edición, encuadernación, maquetación, materiales y equipos necesarios, etc.			
			TOTAL PARTIDA.....		14.000,00	
8	PAMAVEH1	PA	Partida alzada de mantenimiento de maquinaria, vehículos e instalaciones Partida alzada para hacer frente a costes de mantenimiento, reparaciones, seguros, licencias, impuestos, revisiones, combustible, etc. de la maquinaria y equipos propios del Parque. Esta partida alzada incluye el pago de recibos de: -Gas, telefonía, alarma correspondiente a la oficina de gestión situada en Avd. de los viveros s/n de Villaviciosa de Odón (Madrid). -Gas, telefonía y alarma correspondiente al vivero forestal del Parque Regional situado en la Ctra. NV PK 25+800 en Navalcarnero. También incluye trabajos de mantenimiento y conservación, cuotas, impuestos, seguros y tasas de mantenimiento y alta de sistemas de seguridad y alarmas en las instalaciones del Parque. También incluye trabajos de limpieza, mantenimiento y conservación de instalaciones del Parque (oficina de gestión, áreas recreativas, instalaciones de gestión de fauna, vivero, instalaciones solares, etc.), se contempla esta partida alzada para afrontar los costes de los distintos oficios cualificados que puedan ser necesarios para realizar los trabajos de mejora y mantenimiento de instalaciones, que no puedan ser realizados por el personal del Parque, así como de los materiales necesarios. Mantenimiento y reposición de maquinaria forestal (desbrozadoras, motosierras, herramientas manuales, etc). Mantenimiento y reposición de equipos informáticos, fax y de fotocopidora, etc. Suministro y conservación de equipos audiovisuales.			
			TOTAL PARTIDA.....		40.000,00	
9	PAMAVEH2	PA	Partida alzada para maquinaria Partida alzada de maquinaria principal y auxiliar para la realización de todo tipo de obras a realizar en caminos, infraestructuras, instalaciones y áreas dentro del ámbito territorial del Parque Regional. Esta partida alzada también se contempla para afrontar los costes de los distintos oficios cualificados que puedan ser necesarios para realizar los trabajos de mejora y mantenimiento del Parque Regional, como trabajos forestales, de limpieza, de mantenimiento de infraestructuras e instalaciones, etc. Así como la puesta a disposición de otros servicios para situaciones puntuales.			
			TOTAL PARTIDA.....		70.000,00	
10	PAMATVAR	PA	Partida alzada de materiales varios Materiales varios de construcción, ferretería, limpieza, droguería, laboratorio, caza, pesca, forestal, uso público, mobiliario, equipamientos urbanos y rústicos, de oficina, de vivero, de maquinaria, herramientas, material para plantaciones y de seguimiento y control necesarios para realizar y controlar todos los trabajos y actividades propias y necesarias para el mantenimiento y conservación del ámbito territorial de las Comarcas Forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno.			
			TOTAL PARTIDA.....		100.000,00	

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES
PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026),
FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
11	PATRACUA	PA	Partida alzada de estudios y trabajos cualificados Partida alzada para hacer frente a costes de estudios, censos e inventarios de especies de flora y fauna. Diseño y la edición de la señalización propia del Parque, para lo cual es necesaria la adquisición de materiales acordes a este fin. Por tratarse de trabajos que no pueden determinarse a priori, al influir la meteorología, serán objeto de una partida presupuestaria que se justificará con mediciones de lo ejecutado en cada certificación. Esta partida alzada también incluye los gastos de distintos trabajos de Consultoría y Asistencia Técnica necesarios para el Parque Regional. Incluye también esta partida alzada gastos correspondientes a la reprografía, edición, encuadernación, maquetación, etc., de documentos, estudios y publicaciones, además de la elaboración y el diseño de paneles y carteles informativos.			
			TOTAL PARTIDA.....		60.000,00	
12	PERSVIG	mes	Personal de limpieza y conservación (6 operarios) Cuadrilla de 6 operarios para la conservación y limpieza del territorio, realizando labores de control y detección de anomalías e infracciones en el ámbito del Servicio.			
	001009	850,0200 h	Peón	23,91	20.323,98	
			TOTAL PARTIDA.....		20.323,98	
13	TECCINE	mes	Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico en labores de apoyo Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico como apoyo técnico a la Dirección del Parque, el cual realizará trabajos técnicos en el territorio que requiera la gestión del Parque Regional.			
	003085	141,6700 h	Titulado superior o máster con menos de 5 años de experiencia	30,87	4.373,35	
			TOTAL PARTIDA.....		4.373,35	
14	TECFORES	mes	Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico en labores de apoyo Licenciado, Ingeniero Superior, como apoyo técnico a la Dirección del Parque, el cual realizará trabajos técnicos en el territorio que requiera la gestión del Parque Regional.			
	003085	141,6700 h	Titulado superior o máster con menos de 5 años de experiencia	30,87	4.373,35	
			TOTAL PARTIDA.....		4.373,35	
15	TECNAD	mes	Licenciado, Ingeniero Superior en labores de administración Licenciado, Ingeniero Superior, como apoyo técnico al Servicio de Conservación y Mantenimiento, el cual realizará trabajos técnicos en el territorio de carácter administrativo.			
	003085	141,6700 h	Titulado superior o máster con menos de 5 años de experiencia	30,87	4.373,35	
			TOTAL PARTIDA.....		4.373,35	

La autenticidad de este documento se puede comprobar en <https://gestion.a.comunidad.madrid/csv> mediante el siguiente código seguro de verificación:

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026), FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
16	TECNUP	mes	Diplomado, Ingeniero Técnico en labores de apoyo Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico con formación universitaria en comunicación digital, como apoyo técnico a la Dirección del Parque con el objetivo de acercar a los visitantes los valores naturales y culturales del Parque Regional. Titulado medio o grado con menos de 5 años de experiencia			
	003089	141,6700 h		25,25	3.577,17	
TOTAL PARTIDA.....						3.577,17
17	VEHENG	mes	Vehículo T/T con enganche Vehículo T/T con enganche para carro de 750 kg a disposición del Servicio, para la gestión y control de las comarcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consumo eléctrico.			
	VEH6012	30,5000 jor	Vehículo T/T con enganche, sin mano de obra	44,65	1.361,83	
	COMBUS	150,0000 l	Consumo de combustible	1,65	247,50	
TOTAL PARTIDA.....						1.609,33
18	VEHFUR	mes	Furgoneta caja abierta Furgoneta de carga con caja abierta para apoyo en los trabajos de las cuadrillas de mantenimiento, para la gestión y control de las comarcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consumo eléctrico.			
	VEH1002	30,5000 dia	Camión caja abierta hasta 3500 kg sin conductor	45,91	1.400,26	
	COMBUS	150,0000 l	Consumo de combustible	1,65	247,50	
TOTAL PARTIDA.....						1.647,76
19	VEHPAR-	mes	Vehículo T/T disposición Parque Vehículo T/T a disposición del Servicio, para la gestión y control de las comarcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consumo eléctrico.			
	VEH6011	30,5000 jor	Vehículo T/T, sin mano de obra	35,95	1.096,48	
	COMBUS	150,0000 l	Consumo de combustible	1,65	247,50	
TOTAL PARTIDA.....						1.343,98
20	VEHPARK	mes	Aparcamiento vehículos servicio Gasto aparcamiento del uso diario de los vehículos en sus visitas externas del Parque			
TOTAL PARTIDA.....						260,00
21	VEHTEC-	mes	Vehículo ligero para Tec. Apoyo Vehículo ligero a disposición del Servicio, para la gestión y control de las comarcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consumo eléctrico.			
	VEH6002	30,5000 jor	Vehículo ligero, sin mano de obra	17,97	548,09	
	COMBUS	150,0000 l	Consumo de combustible	1,65	247,50	
TOTAL PARTIDA.....						795,59

PRESUPUESTOS PARCIALES

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026), FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
CAPÍTULO 1 PERSONAL PARQUE REGIONAL GUADARRAMA				
SUBCAPÍTULO 1.1 Área de Coordinación y Patrimonio Natural				
COOR	mes Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico para seguimiento y Control de Fauna y Flora Licenciado, Ingeniero Superior, cuyas funciones serán la coordinación de las distintas áreas del equipo de Conservación y Gestión del Parque Regional y el control y seguimiento de trabajos y estudios a realizar en el ámbito del Parque Regional.	12,00	4.373,35	52.480,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 1.1.....				52.480,20
SUBCAPÍTULO 1.2 Área Forestal				
TECFORES	mes Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico en labores de apoyo Licenciado, Ingeniero Superior, como apoyo técnico a la Dirección del Parque, el cual realizará trabajos técnicos en el territorio que requiera la gestión del Parque Regional.	12,00	4.373,35	52.480,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 1.2.....				52.480,20
SUBCAPÍTULO 1.3 Área Cinegética				
TECCINE	mes Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico en labores de apoyo Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico como apoyo técnico a la Dirección del Parque, el cual realizará trabajos técnicos en el territorio que requiera la gestión del Parque Regional.	12,00	4.373,35	52.480,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 1.3.....				52.480,20
SUBCAPÍTULO 1.4 Área de Información y Divulgación				
TECNUP	mes Diplomado, Ingeniero Técnico en labores de apoyo Licenciado, Ingeniero Superior o Ingeniero Técnico con formación universitaria en comunicación digital, como apoyo técnico a la Dirección del Parque con el objetivo de acercar a los visitantes los valores naturales y culturales del Parque Regional.	12,00	3.577,17	42.926,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 1.4.....				42.926,04
SUBCAPÍTULO 1.5 Área Administrativa				
TECNAD	mes Licenciado, Ingeniero Superior en labores de administración Licenciado, Ingeniero Superior, como apoyo técnico al Servicio de Conservación y Mantenimiento, el cual realizará trabajos técnicos en el territorio de carácter administrativo.	12,00	4.373,35	52.480,20
AUXADM	mes Auxiliar administrativo Compuesto de 2 administrativos de apoyo al Servicio de Conservación y Mantenimiento, el cual realizará trabajos auxiliares en el territorio de carácter administrativo.	12,00	6.647,16	79.765,92
TOTAL SUBCAPÍTULO 1.5.....				132.246,12

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES
PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026),
FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
SUBCAPÍTULO 1.6 Área de Conservación y Mantenimiento				
CAPCONS	mes Encargado de la Cuadrilla de limpieza y conservación Encargado para el seguimiento y planificación del trabajo de conservación y limpieza del Servicio.	12,00	4.165,10	49.981,20
PERSVIG	mes Personal de limpieza y conservación (6 operarios) Cuadrilla de 6 operarios para la conservación y limpieza del territorio, realizando labores de control y detección de anomalías e infracciones en el ámbito del Servicio.	12,00	20.323,98	243.887,76
CAPCUA	mes Encargado de la Cuadrilla de mantenimiento Encargado para el seguimiento y planificación para el mantenimiento del Parque Regional.	12,00	4.165,10	49.981,20
CUAMAN	mes Cuadrilla de mantenimiento (4 operarios) Cuadrilla formada por 4 operarios para el mantenimiento del Parque Regional.	12,00	13.549,32	162.591,84
TOTAL SUBCAPÍTULO 1.6.....				506.442,00
SUBCAPÍTULO 1.7 Área de Producción de Planta Autóctona				
CAPVIV	mes Encargado de Vivero Encargado de vivero del Parque Regional para mantenimiento, siembra, recolección de semillas y gestión del vivero de la Comunidad de Madrid existente en Navalcarnero.	12,00	4.165,10	49.981,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 1.7.....				49.981,20
TOTAL CAPÍTULO 1.....				889.035,96

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES
PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026),
FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
CAPÍTULO 2 VEHÍCULOS, EQUIPOS Y MAQUINARIA				
SUBCAPÍTULO 2.1 Vehículos y maquinaria para uso del Parque Regional				
VEHPARK	mes Aparcamiento vehículos servicio Gasto aparcamiento del uso diario de los vehículos en sus visitas externas del Parque	12,00	260,00	3.120,00
VEHPAR-	mes Vehículo T/T disposición Parque Vehículo T/T a disposición del Servicio, para la gestión y control de las comarcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Me- dio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consu- mo eléctrico.	12,00	1.343,98	16.127,76
VEHTEC-	mes Vehículo ligero para Tec. Apoyo Vehículo ligero a disposición del Servicio, para la gestión y control de las comarcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consu- mo eléctrico.	48,00	795,59	38.188,32
VEHENG	mes Vehículo T/T con enganche Vehículo T/T con enganche para carro de 750 kg a disposición del Servicio, para la gestión y control de las comarcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consumo eléctrico.	12,00	1.609,33	19.311,96
VEHFUR	mes Furgoneta caja abierta Furgoneta de carga con caja abierta para apoyo en los trabajos de las cuadrillas de mantenimiento, para la gestión y control de las co- marcas forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno. Incluido combustible o consumo eléctrico.	12,00	1.647,76	19.773,12
TOTAL SUBCAPÍTULO 2.1.....				96.521,16
SUBCAPÍTULO 2.2 Maquinaria, vehículos e instalaciones.				
PAMAQVEH1 PA	Partida alzada de mantenimiento de maquinaria, vehículos e instalaciones Partida alzada para hacer frente a costes de mantenimiento, repa- raciones, seguros, licencias, impuestos, revisiones, combustible, etc. de la maquinaria y equipos propios del Parque. Esta partida alzada incluye el pago de recibos de: -Gas, telefonía, alarma correspondiente a la oficina de gestión si- tuada en Avd. de los viveros s/n de Villaviciosa de Odón (Madrid). -Gas, telefonía y alarma correspondiente al vivero forestal del Par- que Regional situado en la Ctra. NV PK 25+800 en Navalcarnero. También incluye trabajos de mantenimiento y conservación, cuo- tas, impuestos, seguros y tasas de mantenimiento y alta de siste- mas de seguridad y alarmas en las instalaciones del Parque. También incluye trabajos de limpieza, mantenimiento y conserva- ción de instalaciones del Parque (oficina de gestión, áreas recreati- vas, instalaciones de gestión de fauna, vivero, instalaciones sola- res, etc.), se contempla ésta partida alzada para afrontar los cos- tes de los distintos oficios cualificados que puedan ser necesarios para realizar los trabajos de mejora y mantenimiento de instalacio- nes, que no puedan ser realizados por el personal del Parque, así como de los materiales necesarios. Mantenimiento y reposición de maquinaria forestal (desbrozado- ras, motosierras, herramientas manuales, etc). Mantenimiento y reposición de equipos informáticos, fax y de fotoco- piadora, etc. Suministro y conservación de equipos audiovisuales.	1,00	40.000,00	40.000,00

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026), FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRICOLA DE DESARROLLO RURAL

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
PAMAQVEH2 PA	Partiza alzada para maquinaria			
	Partida alzada de maquinaria principal y auxiliar para la realización de todo tipo de obras a realizar en caminos, infraestructuras, instalaciones y áreas dentro del ámbito territorial del Parque Regional. Esta partida alzada también se contempla para afrontar los costes de los distintos oficios cualificados que puedan ser necesarios para realizar los trabajos de mejora y mantenimiento del Parque Regional, como trabajos forestales, de limpieza, de mantenimiento de infraestructuras e instalaciones, etc. Así como la puesta a disposición de otros servicios para situaciones puntuales.			
		1,00	70.000,00	70.000,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 2.2.....				110.000,00
TOTAL CAPÍTULO 2.....				206.521,16

CAPÍTULO 3 ESTUDIOS Y TRABAJOS CUALIFICADOS

PATRACUA PA	Partida alzada de estudios y trabajos cualificados			
	Partida alzada para hacer frente a costes de estudios, censos e inventarios de especies de flora y fauna. Diseño y la edición de la señalización propia del Parque, para lo cual es necesaria la adquisición de materiales acordes a este fin. Por tratarse de trabajos que no pueden determinarse a priori, al influir la meteorología, serán objeto de una partida presupuestaria que se justificará con mediciones de lo ejecutado en cada certificación. Esta partida alzada también incluye los gastos de distintos trabajos de Consultoría y Asistencia Técnica necesarios para el Parque Regional. Incluye también esta partida alzada gastos correspondientes a la reprografía, edición, encuadernación, maquetación, etc., de documentos, estudios y publicaciones, además de la elaboración y el diseño de paneles y carteles informativos.			
		1,00	60.000,00	60.000,00
TOTAL CAPÍTULO 3.....				60.000,00

CAPÍTULO 4 DIVULGACIÓN

PADIVUL PA	Partida alzada de divulgación			
	En el presupuesto se consigna una cantidad para sufragar gastos de la asistencia a Congresos cursos de formación, conferencias por el personal personal de Gestión y Mantenimiento del Parque Regional. Las personas y la oportunidad serán determinadas por el Responsable del contrato y en todos los casos, la asistencia será por motivos de presencia, imagen o explicación de trabajos realizados del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su entorno ó de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad, y alcanzará los gastos producidos por la cuota de inscripción, desplazamiento y alojamiento. También incluye gastos de cursos y jornadas contratados para la formación del personal del Parque Regional o de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad. Esta partida incluye gastos correspondientes a la reprografía, edición, encuadernación, maquetación, materiales y equipos necesarios, etc.			
		1,00	14.000,00	14.000,00
TOTAL CAPÍTULO 4.....				14.000,00

ENCARGO DE GESTION DEL SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES
PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS FORESTALES IX Y XVI (2025-2026),
FINANCIADO POR EL FONDO EUROPEO AGRÍCOLA DE DESARROLLO RURAL

PRESUPUESTOS PARCIALES

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 5 MATERIALES VARIOS

PAMATVAR	PA Partida alzada de materiales varios			
	Materiales varios de construcción, ferretería, limpieza, droguería, laboratorio, caza, pesca, forestal, uso público, mobiliario, equipamientos urbanos y rústicos, de oficina, de vivero, de maquinaria, herramientas, material para plantaciones y de seguimiento y control necesarios para realizar y controlar todos los trabajos y actividades propias y necesarias para el mantenimiento y conservación del ámbito territorial de las Comarcas Forestales IX y XVI del Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno.			
		1,00	100.000,00	100.000,00
	TOTAL CAPÍTULO 5.....			100.000,00
	TOTAL			1.263.266,96
	1.263.266,96			

RESUMEN GENERAL

RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE EUROS
1	PERSONAL PARQUE REGIONAL GUADARRAMA	889.035,96
2	VEHÍCULOS, EQUIPOS Y MAQUINARIA.....	206.521,16
3	ESTUDIOS Y TRABAJOS CUALIFICADOS.....	60.000,00
4	DIVULGACIÓN.....	14.000,00
5	MATERIALES VARIOS	100.000,00
Costes Directos Totales		1.269.557,12
6,70 % Costes Indirectos s/1.269.557,12		85.060,33
4,57 % Gastos Generales s/1.354.617,45		61.906,02
Total Presupuesto de Ejecución Material		1.416.523,47
Total Presupuesto de Ejecución por Administración		1.416.523,47

Asciende el presupuesto de Ejecución por Administración a la expresada cantidad de UN MILLÓN CUATROCIENTOS DIECISÉIS MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS Madrid, a 30 de abril de 2025.

Madrid, a fecha de la firma

EL CONSERVADOR DEL PARQUE
REGIONAL DEL CURSO
MEDIO DEL GUADARRAMA Y SU ENTORNO

Firmado digitalmente por: JUÁREZ BENÍTEZ JOSÉ
Fecha: 2025.06.16 09:26