

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

ACLARACIONES AL CONTRATO

AS 80-2025 "SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DEL PLAN FUNCIONAL, PLAN DE ESPACIOS, PLAN DE DOTACIÓN Y ESTUDIO PREV ARQUITECTÓNICO QUE SERVIRÁ DE BASE PARA LA REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA

FORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LOS PLIEGOS Y DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

De conformidad con lo señalado en la cláusula 9 del PCAP, se recoge las solicitudes de información adicional sobre pliegos y documentación complementaria recibidas al menos 12 días antes de la fecha límite para recepción de ofertas

EMPRESA QUE SOLICITA ACLARACION	FECHA	NUMERO	PREGUNTAS FORMULADAS	ACLARACIÓN
COM	10/07/2025	1	¿Realizar este trabajo limitaría nuestra participación en el concurso de diseño de arquitectura grande?	No, pero la participación en futuras licitaciones se registrá además de por la legislación contractual, por lo regulado en los pliegos del nuevo contrato, documentos que en el momento actual se desconocen.
		2	<i>Existencia de al menos 3 titulados universitarios superiores/licenciados con más de 5 años de experiencia relacionados con el objeto del contrato, Arquitectos Superiores y/o Ingenieros Superiores:</i>  ¿Se considera válida, a efectos de cumplir este requisito: La titulación "Bioingeniero", de diciembre 1998, otorgado por la Universidad Nacional de Entre Rios, Facultad de Ingeniería, República Argentina????	Se deberá adscribir al contrato al menos 3 titulados universitario/licenciados con titulación con reconocimien oficial en nuestro país, que dispongan más de 5 años de experiencia relacionada con el objeto del contrato (elaboración de planes funcionales, plan de espacios, pl de dotación y estudio previo arquitectónico que sirva de base para la posterior licitación de un proyecto de obra c permita la reforma de un hospital)
		3	¿Se considera válida, a efectos de cumplir este requisito: La titulación "Master de planificación y diseño de centros sanitarios", de 2011, otorgado por la Universitat Oberta de Catalunya, España????	Idem pregunta 2
		4	¿Se considera válida, a efectos de cumplir este requisito: La titulación indicada en la pregunta 7, si el procedimiento de Declaración de Equivalencia de títulos extranjeros de educación superior a nivel académico de Máster universitario oficial, está actualmente en proceso en el Ministerio de Universidades?	De conformidad con lo señalado en el art. 140.4 de la LCSP "las circunstancias relativas a la capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar a las que se refieren los apartados anteriores, deberán concu en la fecha final de presentación de ofertas y subsistir e el momento de perfección del contrato".

La autenticidad de este documento se puede comprobar en <https://gestion.comunidad.madrid/csv> mediante el siguiente código seguro de verificación

### ACLARACIONES AL CONTRATO

**PAS 80-2025 "SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DEL PLAN FUNCIONAL, PLAN DE ESPACIOS, PLAN DE DOTACIÓN Y ESTUDIO PREV ARQUITECTÓNICO QUE SERVIRÁ DE BASE PARA LA REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA**

### INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LOS PLIEGOS Y DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

De conformidad con lo señalado en la cláusula 9 del PCAP, se recoge las solicitudes de información adicional sobre pliegos y documentación complementaria recibidas al menos 12 días antes de la fecha límite para recepción de ofertas

EMPRESA QUE SOLICITA ACLARACION	FECHA	NUMERO	PREGUNTAS FORMULADAS	ACLARACIÓN
MEIROVICH CONSULTING, S.L.	11/07/2025	5	En el caso de que una oferta sea presentada por una Unión Temporal de Empresas (UTE), ¿Sería válido que dicho personal esencial esté distribuido entre las empresas integrantes de la UTE, siempre que se cumplan íntegramente los requisitos exigidos, en el pliego (cualificación, experiencia, vinculación mínima en cada integrante y compromiso de adscripción firmado)?	Tal y como señala la cláusula 14.5 del PCAP "si el licitador ha recurrido a otras empresas para acreditar capacidad, deberá aportar la documentación referida en los apartados anteriores de dichas empresas, así como el compromiso por escrito de las entidades, que demuestre que dispone efectivamente para la ejecución del contrato de la solvencia y medios declarados."
		6	¿El hecho de resultar adjudicatario del este contrato implicaría alguna limitación, restricción o incompatibilidad para participar posteriormente en la redacción del proyecto de ejecución o en otras actuaciones relacionadas con la reforma o ampliación del citado hospital?	Idem pregunta 1
		7	¿El hecho de participar como subcontratista, ejecutando parte de los servicios para el adjudicatario de este contrato, implicaría alguna limitación, restricción o incompatibilidad para participar posteriormente en la redacción del proyecto de ejecución o en otras actuaciones relacionadas con la reforma o ampliación del citado hospital?	Idem pregunta 1
		8	En caso de que el licitador (futuro contratista) decida subcontratar a otra empresa para participar en la ejecución del contrato, ¿pueden acumularse las características acreditadas tanto técnicas como económicas del subcontratista con las del contratista principal, a efectos de cumplir con los requisitos de solvencia exigidos?	No, la subcontratación no puede utilizarse para acreditar solvencia económica, financiera, técnica o profesional requerida en un proceso de licitación pública. La Ley de Contratos del Sector Público establece que la solvencia debe ser acreditada directamente por el licitador. La subcontratación se refiere a la ejecución de partes del

**ACLARACIONES AL CONTRATO**

**PAS 80-2025 "SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DEL PLAN FUNCIONAL, PLAN DE ESPACIOS, PLAN DE DOTACIÓN Y ESTUDIO PREV ARQUITECTÓNICO QUE SERVIRÁ DE BASE PARA LA REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA**

**INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LOS PLIEGOS Y DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA**

De conformidad con lo señalado en la cláusula 9 del PCAP, se recoge las solicitudes de información adicional sobre pliegos y documentación complementaria recibidas al menos 12 días antes de la fecha límite para recepción de ofertas

EMPRESA QUE SOLICITA ACLARACION	FECHA	NUMERO	PREGUNTAS FORMULADAS	ACLARACIÓN
		9	<p>Clausula 9- Criterios objetivos de adjudicación del contrato, (página 18 del PCAP) En el párrafo identificado como (2) se encuentra duplicado, si bien en una de sus instancias se indica:</p> <p>- En el caso en que sean varias las ofertas, se considerará como desproporcionada o temeraria la baja de toda proposición económica cuyo porcentaje de baja exceda de 20 unidades porcentuales por lo menos a la media aritmética de los porcentajes de baja de todas las proposiciones presentadas.</p> <p>Y en la siguiente, se indica:</p> <p>- En el caso en que sean varias las ofertas, se considerará como desproporcionada o temeraria la baja de toda proposición económica cuyo porcentaje de baja exceda de 10 unidades porcentuales por lo menos a la media aritmética de los porcentajes de baja de todas las proposiciones presentadas</p> <p>Se solicita aclaración respecto al criterio que aplica en este caso.</p>	<p>Advirtiendo la duplicidad indicada el párrafo correcto es:</p> <p>En el caso en que sean varias las ofertas, se considerará como desproporcionada o temeraria la baja de toda proposición económica cuyo porcentaje de baja exceda 20 unidades porcentuales por lo menos a la media aritmética de los porcentajes de baja de todas las proposiciones presentadas"</p>