

## INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

### GESTIÓN DE FANGOS DE LA EDAR EL MARCO, EDAR MAL- PARTIDA Y EDAR CAPELLANÍAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CÁCERES

EXPEDIENTE N.º: 211/2024

Área: Delegación de Cáceres

## 1. OBJETO DEL CONTRATO

### A. TIPO DE CONTRATO:

- ☐ CONTRATO DE OBRAS
- ☐ CONTRATO DE SUMINISTROS
- ☒ CONTRATO DE SERVICIOS

### B. OBJETO DEL CONTRATO:

El Presente contrato tiene como objetivo la gestión de los lodos producidos en las EDAR de El Marco, Capellanías y Malpartida gestionadas por Canal de Isabel II, S.A., M.P. en el término municipal de Cáceres. La retirada de los fangos procedentes de la EDAR El Marco se realizará mediante vehículo autorizado sobre el que se almacena el fango deshidratado. En el caso de la EDAR de Capellanías y Malpartida, la retirada se realizará mediante aspiración con vehículo cisterna desde los contenedores donde se almacenan en cada planta. Toda la gestión de los fangos y lodos se realizará ajustándose a la legislación vigente en todo momento. El contrato incluye retirada, transporte de los mismos y su posterior gestión. Además de establecer la sistemática del ritmo del servicio de retiradas desde las EDAR'S mencionadas.

La empresa contratada debe ser Gestor Autorizado de lodos para el código LER 190805 (si el transporte está subcontratado, el transportista debe estar autorizado para dicho transporte conforme a la legislación vigente).

En el Pliego de Prescripciones Técnicas se describen las consideraciones de tipo social, ambiental y de innovación que se han tenido en cuenta para configurar las prestaciones objeto del contrato.

Las prescripciones técnicas se definirán aplicando criterios de sostenibilidad y protección ambiental, de acuerdo con las definiciones y principios regulados en los artículos 3 y 4, respectivamente, del Texto refundido de la Ley de prevención y control integrados de la contaminación aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2016, de 16 de diciembre.

### C. DIVISIÓN EN LOTES:

- ☒ NO
- ☐ SÍ

Canal de Isabel II, S.A., M.P. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido que la citada división conllevaría el riesgo para la correcta ejecución del contrato debido a la propia naturaleza del objeto del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones por una pluralidad de contratistas diferentes. En efecto, teniendo en cuenta que los fangos generados en una de las EDAR son diferentes a los generados en las otras dos, la interrelación entre las plantas y las actividades objeto del contrato, así como la dificultad para conocer con antelación las cantidades y periodos en que se producirán los residuos a retirar, se requiere de una planificación y ejecución del ritmo de retiradas coordinada para garantizar una correcta ejecución técnica, la coordinación entre los procesos y la disminución de posibles riesgos operativos.

2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de las prestaciones objeto del Contrato será de CUATRO (4) AÑOS, a contar desde la fecha de la firma del acta de inicio de los trabajos.

No obstante, Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por UN (1) año, siendo el plazo de duración total del contrato, eventuales prórrogas incluidas, de CINCO (5) años. Canal de Isabel II, S.A., M.P. preavisará de la prórroga al adjudicatario al menos con DOS (2) MESES de antelación a la finalización del plazo de duración inicial del contrato.

3. MEMORIA ECONÓMICA

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

	BASE	IVA	TOTAL
PBL	984.250,00€	206.692,50 €	1.190.942,50€

B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

EMPRESA DEL GRUPO	Importe
CANAL DE ISABEL II, S.A. (M.P.) Delegación de Cáceres	984.250 ,00 €
TOTAL (Presupuesto Base de Licitación s/ IVA)	984.250 ,00€

C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Inversión:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
F162004	607007	G/607007/000001	60004850

Línea Estratégica:

*	Descripción Línea Estratégica	*	Descripción Línea Estratégica
<input type="checkbox"/>	LE01: Asegurar garantía de Suministro	<input type="checkbox"/>	LE07: Transparencia, buen gobierno y compromiso
<input type="checkbox"/>	LE02: Garantizar calidad agua de consumo	<input type="checkbox"/>	LE08: Talento, compromiso y salud profesionales
<input type="checkbox"/>	LE03: Fortalecer continuidad de servicio	<input type="checkbox"/>	LE09: Liderar innovación y desarrollo
<input type="checkbox"/>	LE04: Calidad ambiental y eficiencia energética.	<input type="checkbox"/>	LE10: Sostenibilidad y eficiencia en la gestión
<input type="checkbox"/>	LE05: Cooperación con municipios de Madrid	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A: No Aplica

☐

LE06: Compromiso y cercanía con usuario

D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

D.1 DISTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO INICIAL:

AÑO	GASTO	TOTAL (s/IVA)
2025	246.062,50 €	246.062,50 €
2026	246.062,50 €	246.062,50 €
2027	246.062,50 €	246.062,50 €
2028	246.062,50 €	246.062,50 €
TOTAL (S/ IVA)	984.250,00 €	984.250,00 €

D.2 DISTRIBUCIÓN DE LAS PRÓRROGAS:

AÑO	GASTO	TOTAL (s/IVA)
2029	246.062,50 €	246.062,50 €
TOTAL (S/ IVA)	246.062,50 €	246.062,50 €

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

- ☒ SI
- ☐ NO

CONTRATO Nº:29/2020 GESTIÓN DE FANGOS DE LA EDAR EL MARCO, EDAR MALPARTIDA Y EDAR CAPELLANÍAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CÁCERES

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

- ☒ SI Código asignado: PCCYII 24- 209
- ☐ NO

## 4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

### A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

#### A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

En las Estaciones de Depuración de Aguas Residuales de El Marco, Capellanías y Malpartida, que el Ayuntamiento de Cáceres ha concesionado a Canal de Isabel II S.A., M.P. se generan fangos (residuos no peligrosos con código LER 190805), los cuales se tienen que gestionar de acuerdo con la legislación vigente. Por ello y para cubrir esta necesidad, es necesario establecer y detallar la sistemática y gestión del contrato de gestión de fangos.

#### A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

La idoneidad del servicio de gestión de los fangos deshidratados procedentes de la EDAR El Marco y de los fangos líquidos generados en las EDAR de Capellanías y Malpartida radica en su capacidad para cumplir con los requerimientos técnicos y normativos establecidos para el manejo de este tipo de residuos. Esto incluye la correcta planificación y ejecución del ritmo de retiradas, asegurando que las condiciones de carga y transporte sean adecuadas para preservar la seguridad y evitar riesgos ambientales. Además, la propuesta debe ajustarse a la legislación vigente sobre la gestión de residuos, garantizando que todas las actividades se realicen de acuerdo con los estándares legales y ambientales aplicables.

La idoneidad también se refleja en la capacidad para gestionar los fangos de acuerdo con los datos actuales de producción, optimizando las operaciones según la cantidad de residuos generados en cada estación depuradora. El contratista debe disponer de los recursos y tecnologías necesarias para adaptarse a las fluctuaciones en la producción de fangos, ofreciendo una solución flexible y eficiente. Esto asegura una gestión adecuada y continua de los fangos generados, minimizando impactos ambientales y garantizando el cumplimiento de las normativas ambientales en todo momento.

#### A.3: JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS (PARA CONTRATOS DE SERVICIOS):

La insuficiencia de medios para la gestión de los lodos en las EDARs de El Marco, Capellanías y Malpartida se debe a la diversidad de métodos de retirada y transporte necesarios en cada estación, lo que requiere diferentes tipos de vehículos especializados. Además, las exigencias normativas en cuanto a la gestión medioambiental de los residuos, sumadas a la dispersión geográfica de las instalaciones y los altos volúmenes de lodos generados, limitan la capacidad de los recursos disponibles para cumplir con los plazos y requisitos del servicio. Estas circunstancias justifican la insuficiencia de medios para una gestión eficiente y conforme a la normativa vigente.

### B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

El presupuesto base de licitación se ha determinado tomando en consideración diversos factores fundamentales. En primer lugar, se ha tenido en cuenta el precio actual por el cual se abonan los servicios de gestión de fangos, así como un aumento generalizado en el precio del mercado. Además,

se han considerado las cantidades de retiradas de fangos estipuladas en el escenario hipotético de valoración recogido en el Anexo II del Pliego de Condiciones Administrativas Particulares (PCAP). Se considera que se han tomado en consideración precios habituales de mercado por las razones que se indican a continuación.

El incremento del precio que se ha considerado para establecer el valor estimado es del 25% en el precio de la gestión de fangos con respecto al contrato anterior, y se ha fundamentado en la media de los precios obtenidos en un estudio de mercado elaborado por la Delegación de Cáceres, entre las ofertas solicitadas a tres empresas del sector de gestión de residuos. Este aumento refleja el ajuste de los costos asociados a la gestión de fangos, considerando que con las variaciones se determinan precios de mercado, los cuales han experimentado un aumento significativo desde la formalización del contrato anterior.

El incremento de precios se debe principalmente a la subida de los diferentes costos asociados al transporte y gestión de los fangos, especialmente los costos derivados del combustible y el mantenimiento de vehículos. Estos elementos son determinantes en este contrato, ya que el transporte de fangos y la operación de los vehículos requieren de una constante disponibilidad y funcionamiento, lo que implica un gasto elevado en estos conceptos.

La mayoría del incremento en el precio de la gestión de fangos está directamente relacionada con la subida de los precios del combustible, lo cual ha tenido un impacto significativo en los costos de transporte. Este aumento ha generado una repercusión directa sobre los precios de las operaciones, dado que el transporte de fangos es una de las actividades más costosas dentro del proceso de gestión.

En cuanto al mantenimiento de los vehículos, no se dispone de datos exactos sobre el número de averías ocurridas en el contrato anterior al ser los vehículos aportados por el adjudicatario, pero lo que sí es claro es que el costo de las reparaciones de vehículos industriales ha aumentado considerablemente desde 2020. Este aumento se debe principalmente a la subida de los precios de los materiales de reparación y repuestos, así como de los servicios técnicos, que se han incrementado de manera significativa debido a la escasez de suministros y el aumento general de los costos en el mercado.

Aunque el número de averías no haya aumentado, el costo por reparación se ha visto afectado por estos factores, lo que incrementa el gasto total que hay que tener en cuenta para el mantenimiento de la flota.

Por último, la evolución de la normativa medioambiental ha generado la necesidad de implementar tecnologías más avanzadas y cumplir con estándares más estrictos, lo que incrementa los costos operativos. Las normativas cada vez más exigentes en materia de gestión de residuos y el tratamiento de fangos requieren de equipos más sofisticados y personal especializado, lo cual también impacta en el precio final de la gestión.

	UNIDADES TOTALES (TONELADAS)	PRECIO ADQUISICIÓN ACTUAL (€/Tonelada)	IMPORTE TOTAL ADQUISICIÓN ACTUAL (4 años)	ACTUALIZACIÓN PRECIOS DE MERCADO (25%)	IMPORTE MÁXIMO DE LICITACIÓN
LODOS EDAR EL MARCO	110000	4,98 €	547.800,00 €	136.950,00 €	984.250,00 €
LODOS EDAR CAPELLNÍAS Y MALPARTIDA	20000	11,98 €	239.600,00 €	59.900,00 €	

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

- ☒ **ABIERTO** (en cualquiera de sus modalidades: ordinario, simplificado...)  
☐ **NEGOCIADO**  
☐ **CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)**  
☐ **CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)**

Firmado por AUSENCIA por \*\*\*4673\*\*  
JOSÉ LUIS CASTAÑO (R:\*\*\*\*8808\*)  
AUTH el día 20/06/2025 con un  
certificado emitido por SIA SUB01



**Mª Fernanda Lorenzo Galán**  
Jefa Área Técnica Cáceres

Firmado por \*\*\*4673\*\* JOSÉ  
LUIS CASTAÑO (R:\*\*\*\*8808\*)  
AUTH el día 20/06/2025 con un  
certificado emitido por SIA  
SUB01



**José Luis Castaño Cabañas**  
Delegado en Cáceres

Firmado electronicamente por: Maria Belén Benito Martínez  
En la fecha y hora 20.06.2025 14:41:06 CEST

**Belén Benito Martínez**  
Directora de Operaciones