



# PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL IES MARIANO JOSÉ DE LARRA, MADRID

## Documento 4: PLANOS

**Abril 2025**



PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL IES MARIANO JOSÉ DE LARRA, MADRID

C/ Camarena 183, Latina, 28047 Madrid

Arquitecto: José Manuel Pintado Moreno COAM 12693

INDICE DE PLANOS	ESCALA
------------------	--------

## 01. URBANIZACIÓN

CODIGO	CONTENIDO DEL PLANO	A1	A3
00U01	3D	S/E	S/E
01U01	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	E: 1/500	E: 1/1000
02U02	ESTADO ACTUAL_ URBANIZACIÓN_ DEMOLICIONES	E: 1/200	E: 1/400
03U03	ESTADO REFORMADO_ URBANIZACIÓN_ ACTUACIONES	E: 1/200	E: 1/400
04U04	ESTADO REFORMADO_ URBANIZACIÓN_ COTAS	E: 1/200	E: 1/400
05U05	ESTADO REFORMADO_ URBANIZACIÓN_ DETALLES I	E: 1/50	E: 1/100
05U06	ESTADO REFORMADO_ URBANIZACIÓN_ DETALLES II	E: 1/15	E: 1/30

## 02. ARQUITECTURA

CODIGO	CONTENIDO DEL PLANO	A1	A3
06A01	ESTADO ACTUAL_ USOS Y SUPERFICIES_ PLANTA BAJA	E: 1/100	E: 1/200
06A02	ESTADO ACTUAL_ USOS Y SUPERFICIES_ PLANTA PRIMERA	E: 1/100	E: 1/200
06A03	ESTADO ACTUAL_ USOS Y SUPERFICIES_ PLANTA SEGUNDA	E: 1/100	E: 1/200
06A04	ESTADO ACTUAL_ USOS Y SUPERFICIES_ PLANTA DE CUBIERTAS	E: 1/100	E: 1/200
07A01	ESTADO REFORMADO_ USOS Y SUPERFICIES_ PLANTA BAJA	E: 1/100	E: 1/200
07A02	ESTADO REFORMADO_ USOS Y SUPERFICIES_ PLANTA PRIMERA	E: 1/100	E: 1/200
07A03	ESTADO REFORMADO_ USOS Y SUPERFICIES_ PLANTA SEGUNDA	E: 1/100	E: 1/200
07A04	ESTADO REFORMADO_ USOS Y SUPERFICIES_ PLANTA DE CUBIERTAS	E: 1/100	E: 1/200
08A01	ESTADO ACTUAL Y REFORMADO_ ALZADOS 01	E: 1/100	E: 1/200
08A02	ESTADO ACTUAL Y REFORMADO_ ALZADOS 02	E: 1/100	E: 1/200
08A03	ESTADO ACTUAL Y REFORMADO_ ALZADOS 03	E: 1/100	E: 1/200
09A01	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES_ PLANTA BAJA	E: 1/100	E: 1/200
09A02	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES_ PLANTA PRIMERA	E: 1/100	E: 1/200
09A03	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES_ PLANTA SEGUNDA	E: 1/100	E: 1/200
09A04	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES_ PLANTA DE CUBIERTAS	E: 1/250	E: 1/500
10A01	ACTUACIONES_ ALZADOS 01	E: 1/100	E: 1/200
10A02	ACTUACIONES_ ALZADOS 02	E: 1/100	E: 1/200
10A03	ACTUACIONES_ ALZADOS 03	E: 1/100	E: 1/200
11A01	FASES DE OBRA_ PLANTA BAJA	E: 1/100	E: 1/200
11A02	FASES DE OBRA_ PLANTA PRIMERA	E: 1/100	E: 1/200
11A03	FASES DE OBRA_ PLANTA SEGUNDA	E: 1/100	E: 1/200
11A04	FASES DE OBRA_ PLANTA CUBIERTAS	E: 1/100	E: 1/200
12A01	ESTADO REFORMADO_ CARPINTERÍAS Y CERRAJERÍAS_ PLANTAS	E: 1/200	E: 1/400
12A02	ESTADO REFORMADO_ CARPINTERÍAS Y CERRAJERÍAS_ MEMORIA I	E: 1/50	E: 1/100
12A03	ESTADO REFORMADO_ CARPINTERÍAS Y CERRAJERÍAS_ MEMORIA II	E: 1/50	E: 1/100
12A04	ESTADO REFORMADO_ CERRAJERÍA EXTERIOR_ URBANIZACIÓN	E: 1/25	E: 1/50
13A01	ESTADO REFORMADO_ ALBAÑILERÍA Y ACABADOS_ PLANTA BAJA	E: 1/100	E: 1/200
13A02	ESTADO REFORMADO_ ALBAÑILERÍA Y ACABADOS_ PLANTA PRIMERA	E: 1/100	E: 1/200
13A03	ESTADO REFORMADO_ ALBAÑILERÍA Y ACABADOS_ PLANTA SEGUNDA	E: 1/100	E: 1/200
14A01	ESTADO REFORMADO_ SOLADOS_ PLANTA BAJA	E: 1/100	E: 1/200
14A02	ESTADO REFORMADO_ SOLADOS_ PLANTA PRIMERA	E: 1/100	E: 1/200
14A03	ESTADO REFORMADO_ SOLADOS_ PLANTA SEGUNDA	E: 1/100	E: 1/200
14A04	ESTADO REFORMADO_ SOLADOS_ PLANTA CUBIERTA	E: 1/100	E: 1/200
15A01	ESTADO REFORMADO_ TECHOS_ PLANTA BAJA	E: 1/100	E: 1/200
15A02	ESTADO REFORMADO_ TECHOS_ PLANTA PRIMERA	E: 1/100	E: 1/200
15A03	ESTADO REFORMADO_ TECHOS_ PLANTA SEGUNDA	E: 1/100	E: 1/200
16A01	DETALLES CONSTRUCTIVOS	E: 1/10	E: 1/20
17A01	ESTADO REFORMADO_ ACCESIBILIDAD_ PLANTA BAJA	E: 1/10	E: 1/20

## 03. ESTRUCTURAS

CODIGO	CONTENIDO DEL PLANO	A1	A3
17E01	SOPORTE DE PANELES SOLARES	INDICADAS	INDICADAS

## 03. INSTALACIONES

CODIGO	CONTENIDO DEL PLANO	A1	A3
18I01	ESTADO REFORMADO_ FOTOVOLTAICA_ ESQUEMA DE PRINCIPIO	S/E	S/E
18I02	ESTADO REFORMADO_ FOTOVOLTAICA_ PLANTA CUBIERTA	E: 1/100	E: 1/200
18I03	ESTADO REFORMADO_ INSTALACIÓN ELÉCTRICA_ CANALIZACIONES	E: 1/100	E: 1/200
18I04	ESTADO REFORMADO_ FOTOVOLTAICA_ ANCLAJE DE PANELES	S/E	S/E
19I01	ESTADO REFORMADO_ ILUMINACIÓN_ PLANTA BAJA	E: 1/100	E: 1/200
19I02	ESTADO REFORMADO_ ILUMINACIÓN_ PLANTA PRIMERA	E: 1/100	E: 1/200
19I03	ESTADO REFORMADO_ ILUMINACIÓN_ PLANTA SEGUNDA	E: 1/100	E: 1/200
20I01	ESTADO REFORMADO_ SIST CONTROL CALEFACCIÓN_ PLANTA BAJA	E: 1/100	E: 1/200
20I02	ESTADO REFORMADO_ SIST CONTROL CALEFACCIÓN_ PLANTA PRIMERA	E: 1/100	E: 1/200
20I03	ESTADO REFORMADO_ SIST CONTROL CALEFACCIÓN_ PLANTA SEGUNDA	E: 1/100	E: 1/200
20I04	ESTADO REFORMADO_ SIST CONTROL CALEFACCIÓN_ ESQUEMA DE PRINCIPIO	S/E	S/E
21I01	ESTADO REFORMADO_ PCI_ PLANTAS	E: 1/100	E: 1/200
22I01	ESTADO REFORMADO_ EXTRACCIÓN	E: 1/100	E: 1/200
23I01	ESTADO REFORMADO_ SISTEMAS DE CONTROL		



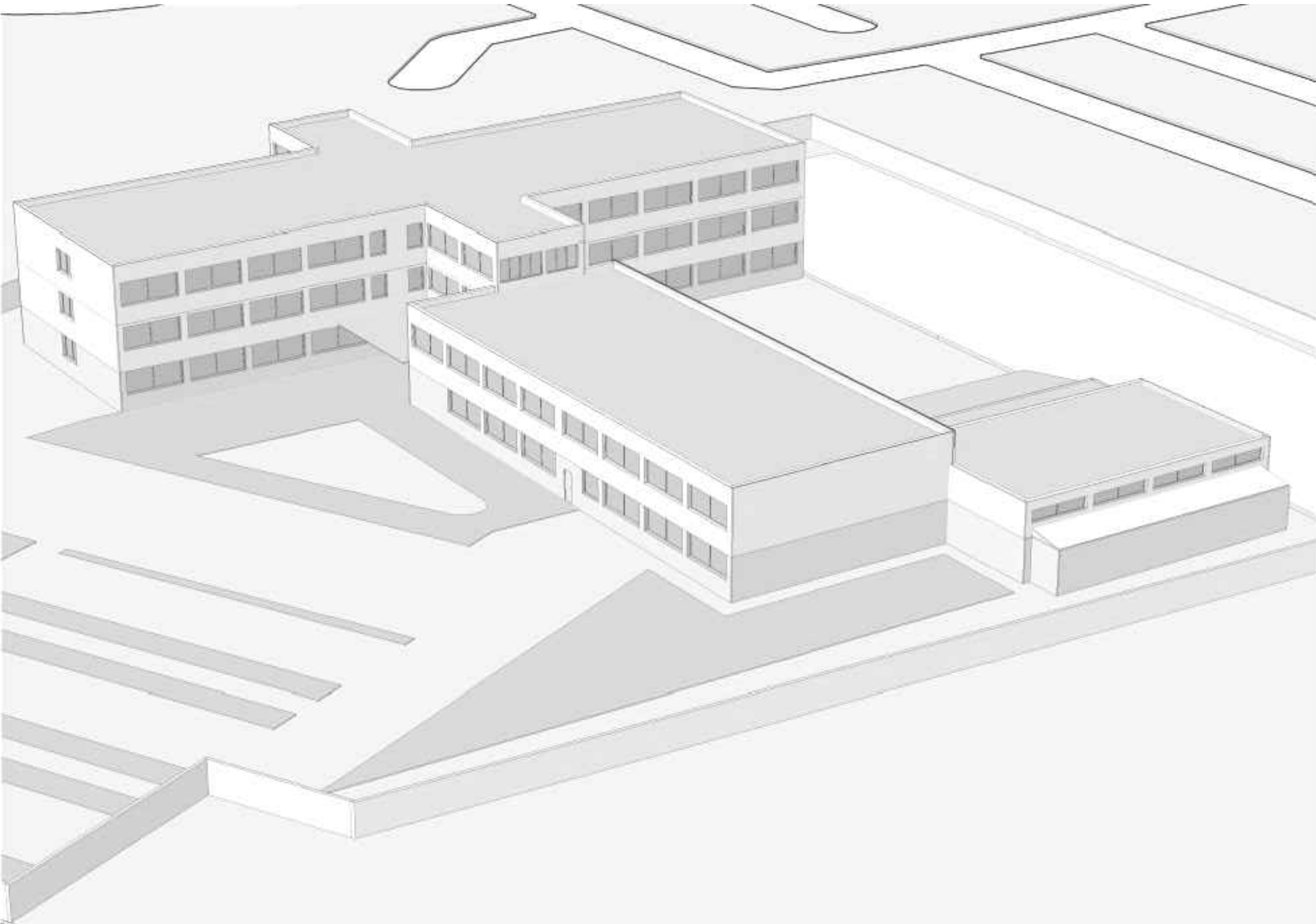
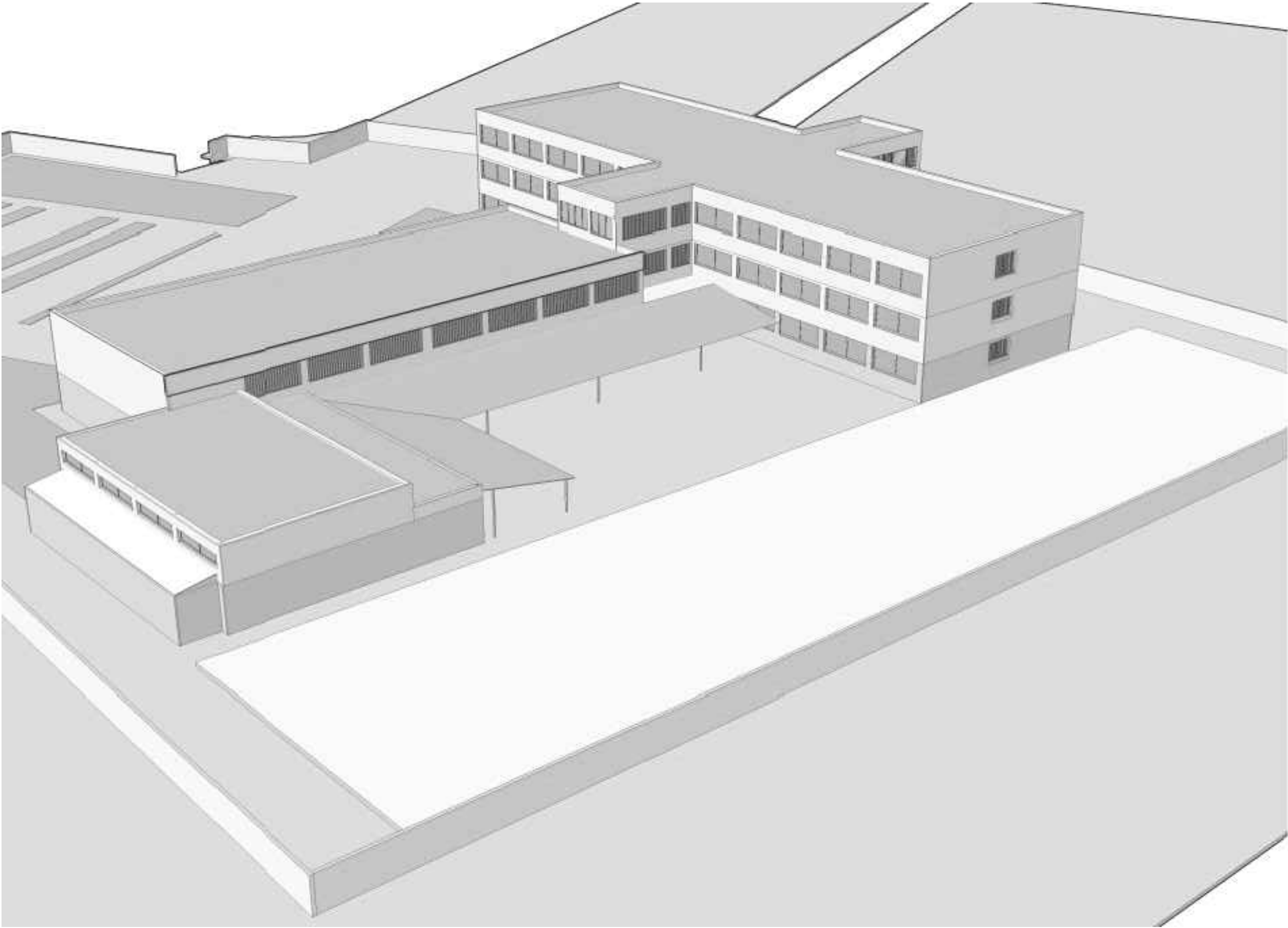
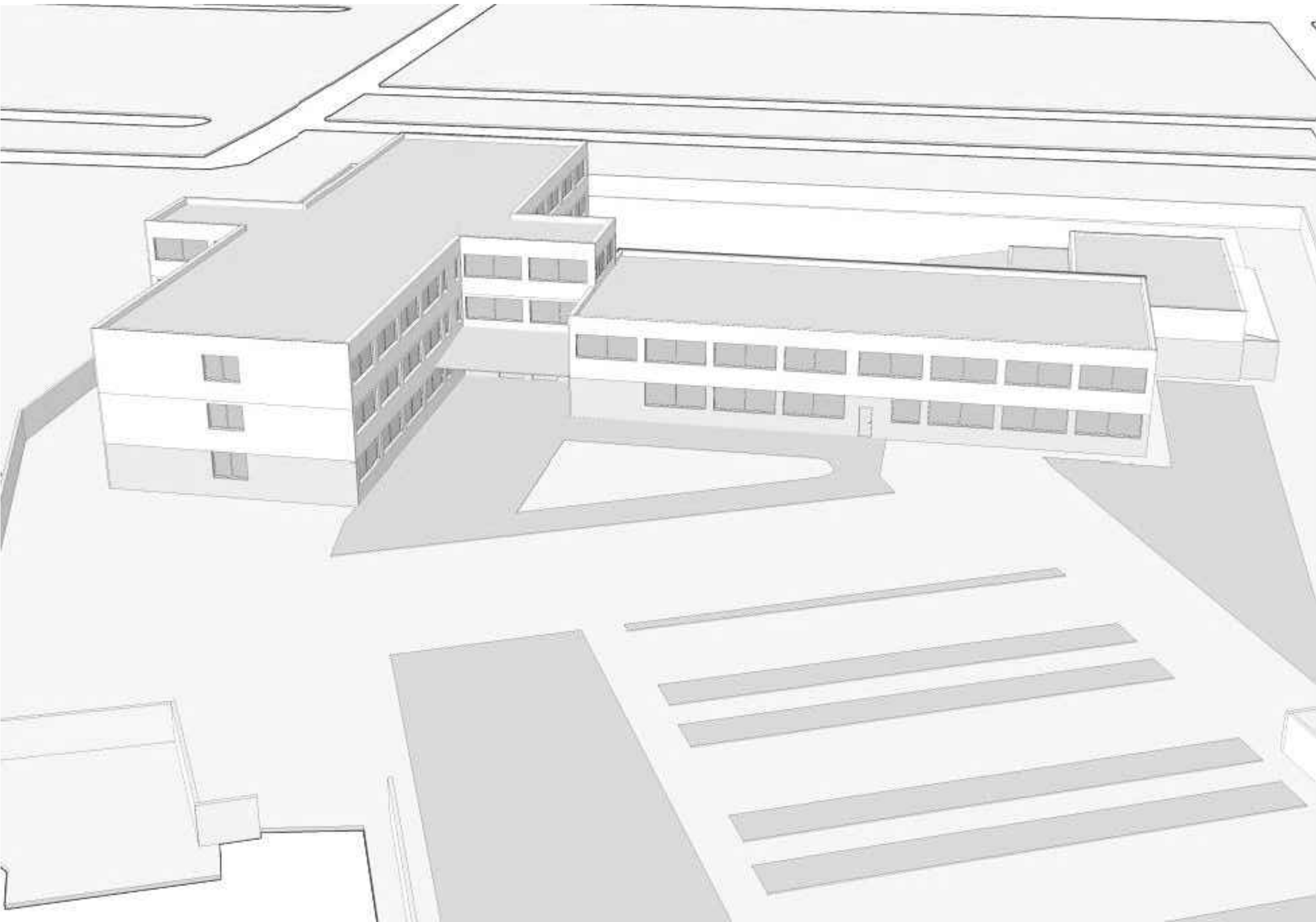


En Madrid, abril 2025

Fdo. El arquitecto: José Manuel Pintado Moreno

Airia Ingeniería y Servicios S.A.





PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

00U01 IMAGEN 3D

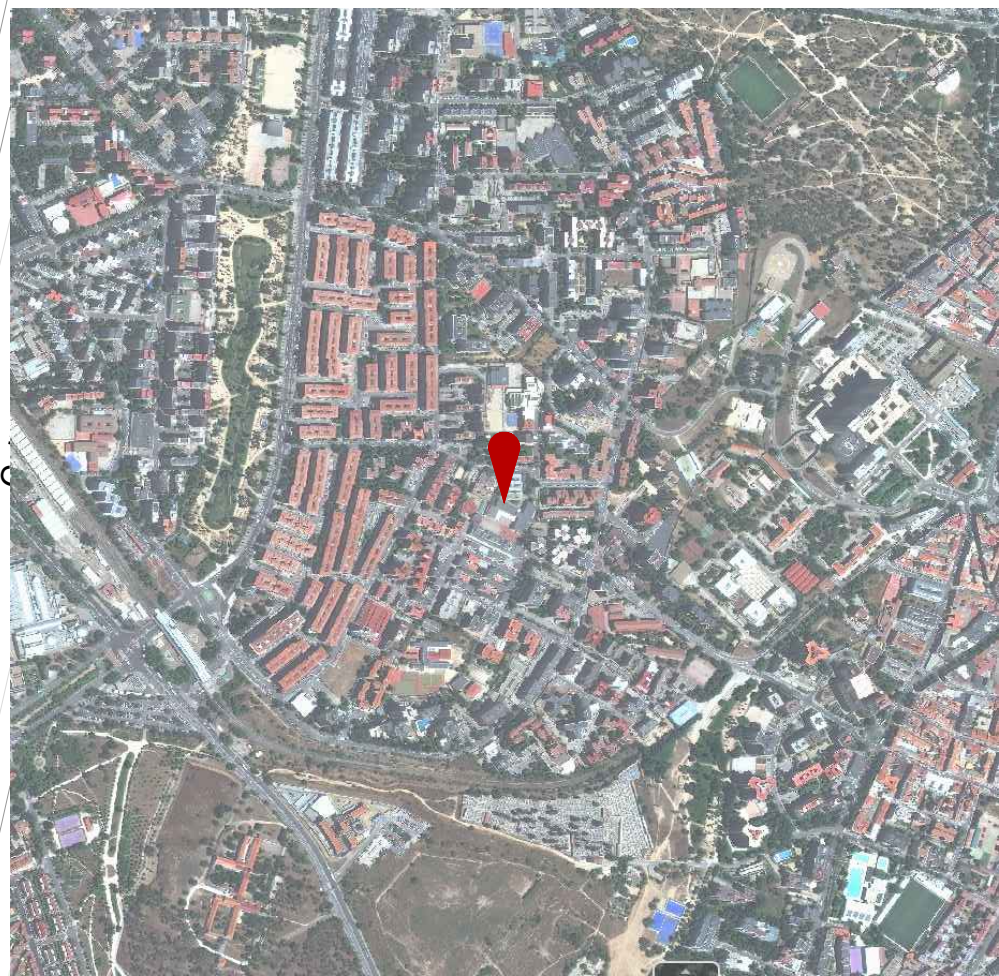
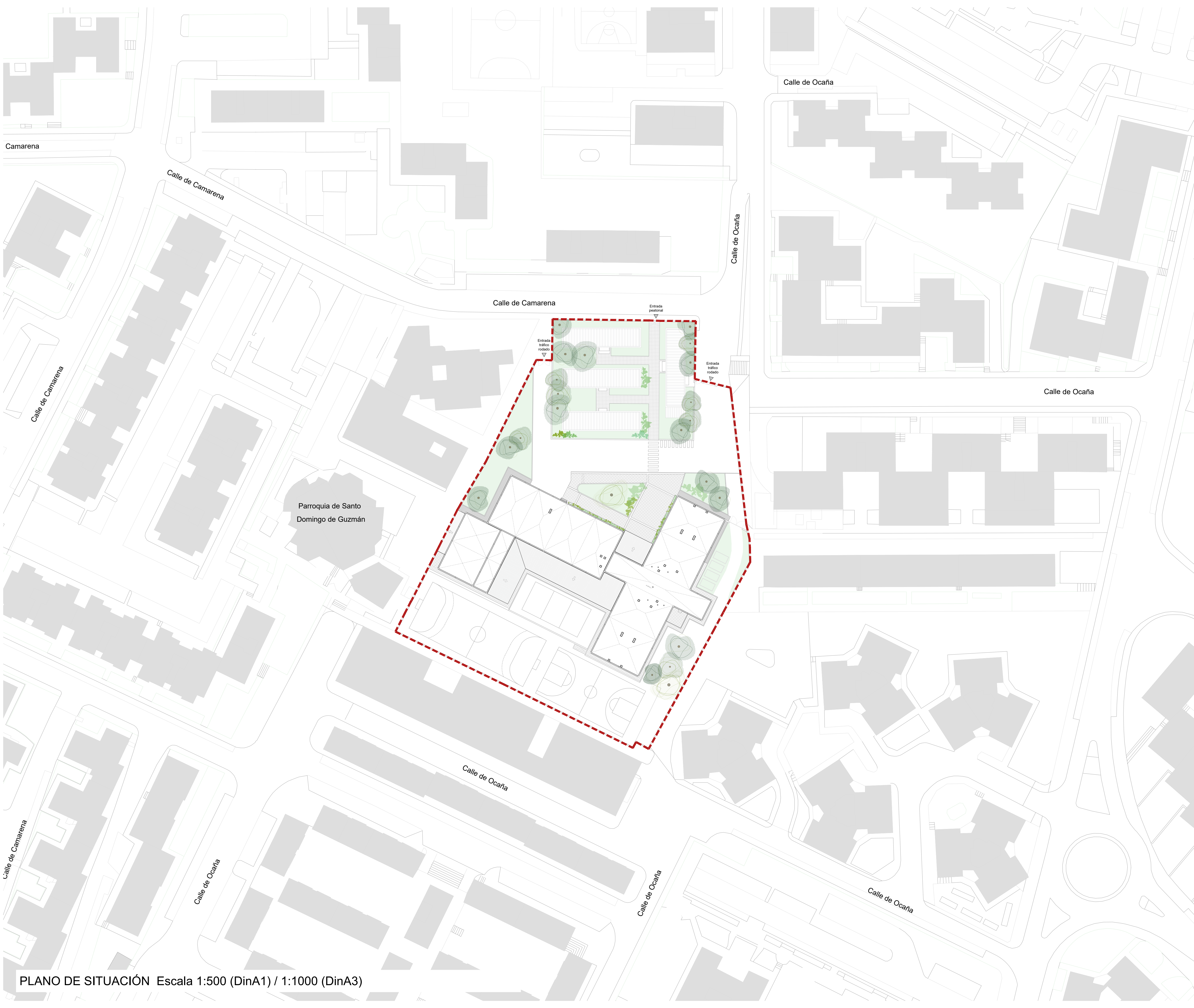
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

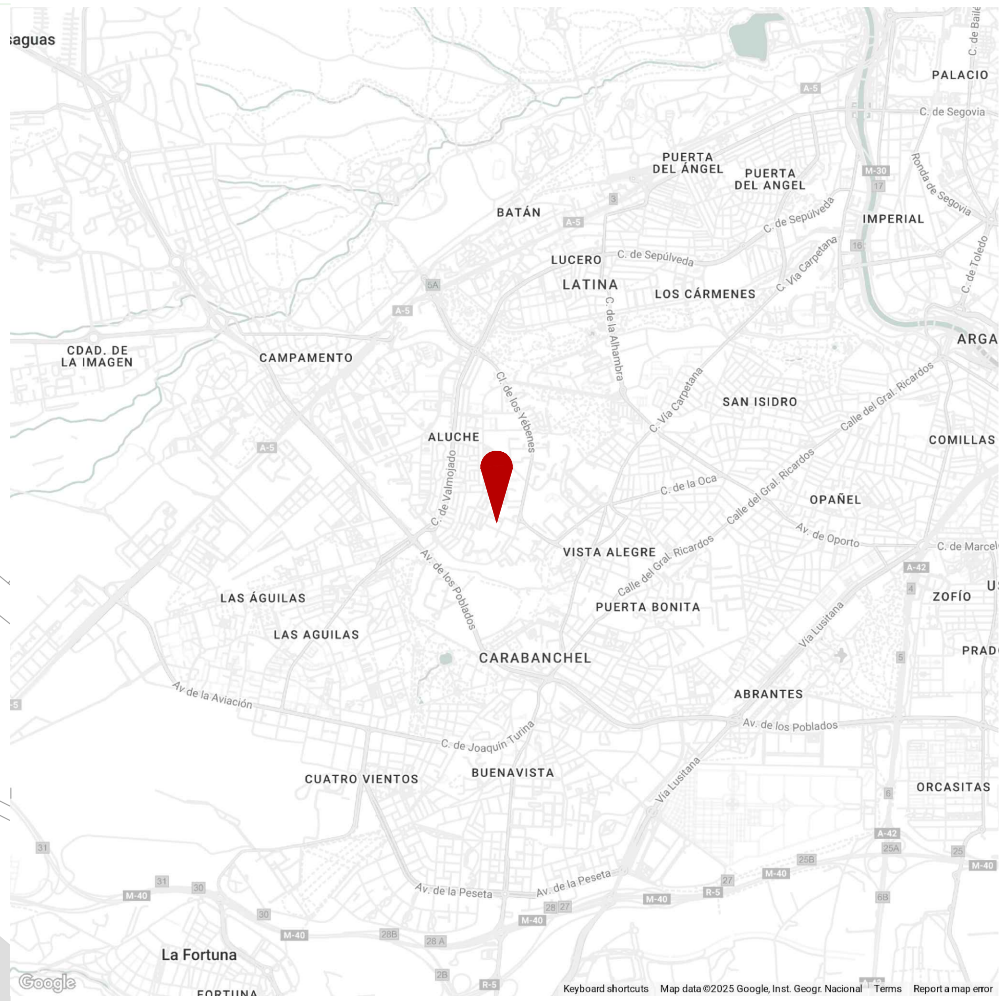
ESCALA S/E

FECHA  
REVISADO abril 25





ORTOFOTO



PLANO DE EMPLAZAMIENTO

Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**01U01 SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO**



PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

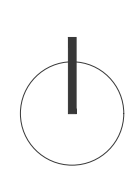
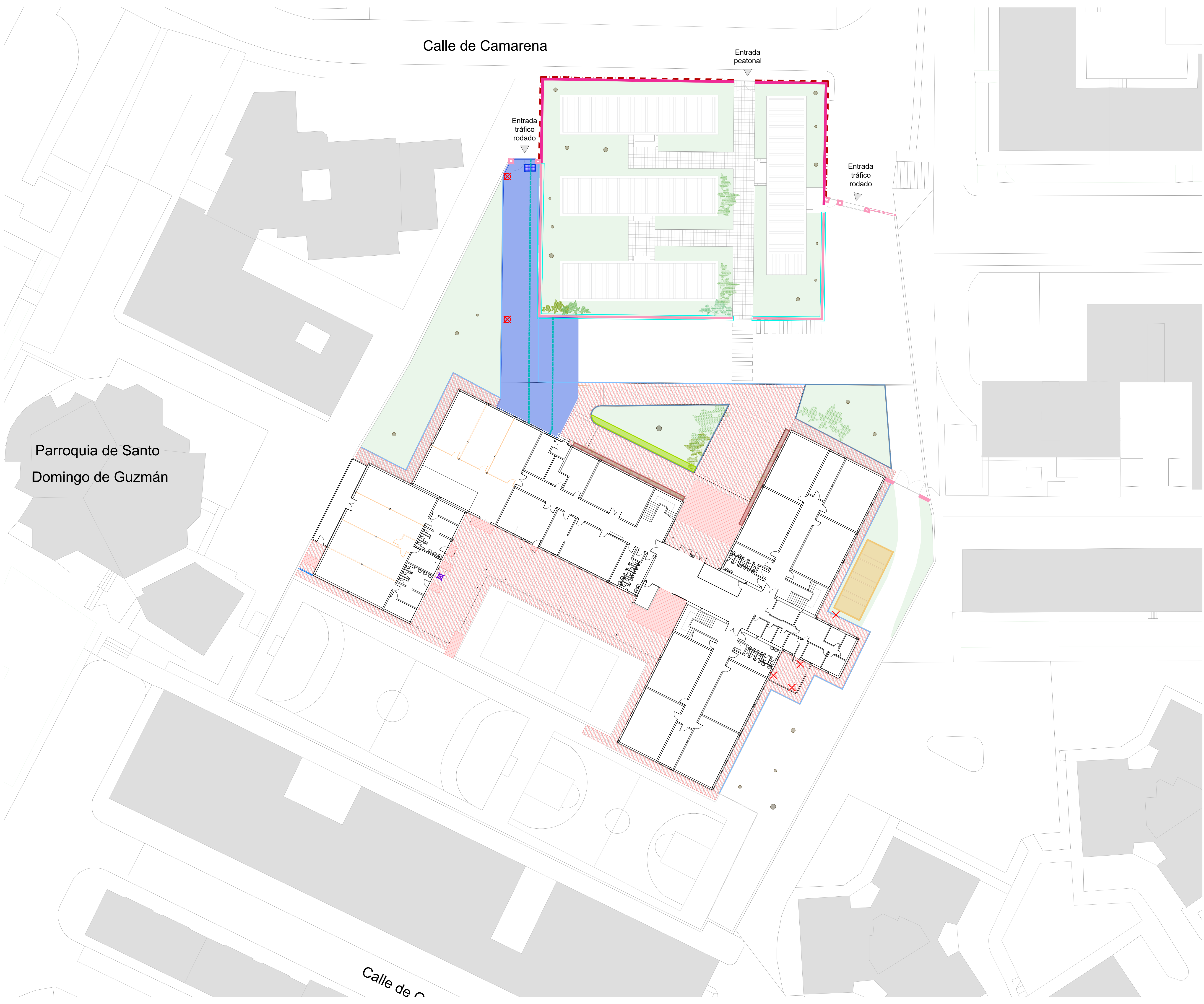
ESCALA 1:500 (dinA1)  
1:1000 (dinA3)

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

FECHA abril 25  
REVISADO

PLANO DE SITUACIÓN Escala 1:500 (DinA1) / 1:1000 (DinA3)





LEYENDA

Solados

- Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico incluyendo su base hasta alcanzar el terreno preexistente.
- Retirada de pavimento exterior.
- Demolición de escaleras y rampas para nueva configuración de solado exterior.
- Desmontaje de rejilla metálica.
- Aumento de profundidad de tubería enterrada.
- Demolición de encintado de hormigón prefabricado en mal estado para su reposición.
- Demolición de encintado de ladrillo visto.

Muros

- Demolición de muro de ladrillo visto manteniendo cimentación propia. Previa retirada de cerrajería sobre muro para reposición.
- Picado de revestimiento continuo en muros exteriores.

Vegetación.

- Protección de huerto ecológico próximo a los trabajos.
- Desbroce y nivelación de terreno para ejecución de pavimento.
- Retirada de setos y vegetacion existente

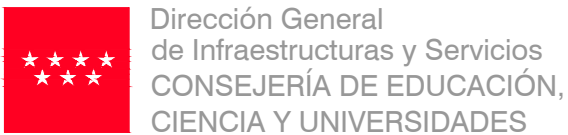
Equipamientos

- Desmontaje de farolas para su reposición
- Demolición de fuente para su reposición.
- Retirada de elementos impropios no considerados necesarios ni útiles para el futuro.

Cerrajería

- Retirada con acopio de cerrajería sobre muro (incluida la limpieza y poda de arbustos en cerrajería)
- Retirada de vallado y puerta.

Nota: Tanto los muros a reconstruir o reparar así como la cerrajería a sanear poseen alturas diferentes.



Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
02U02 ESTADO ACTUAL:  
URBANIZACIÓN - DEMOLICIONES

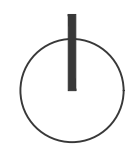
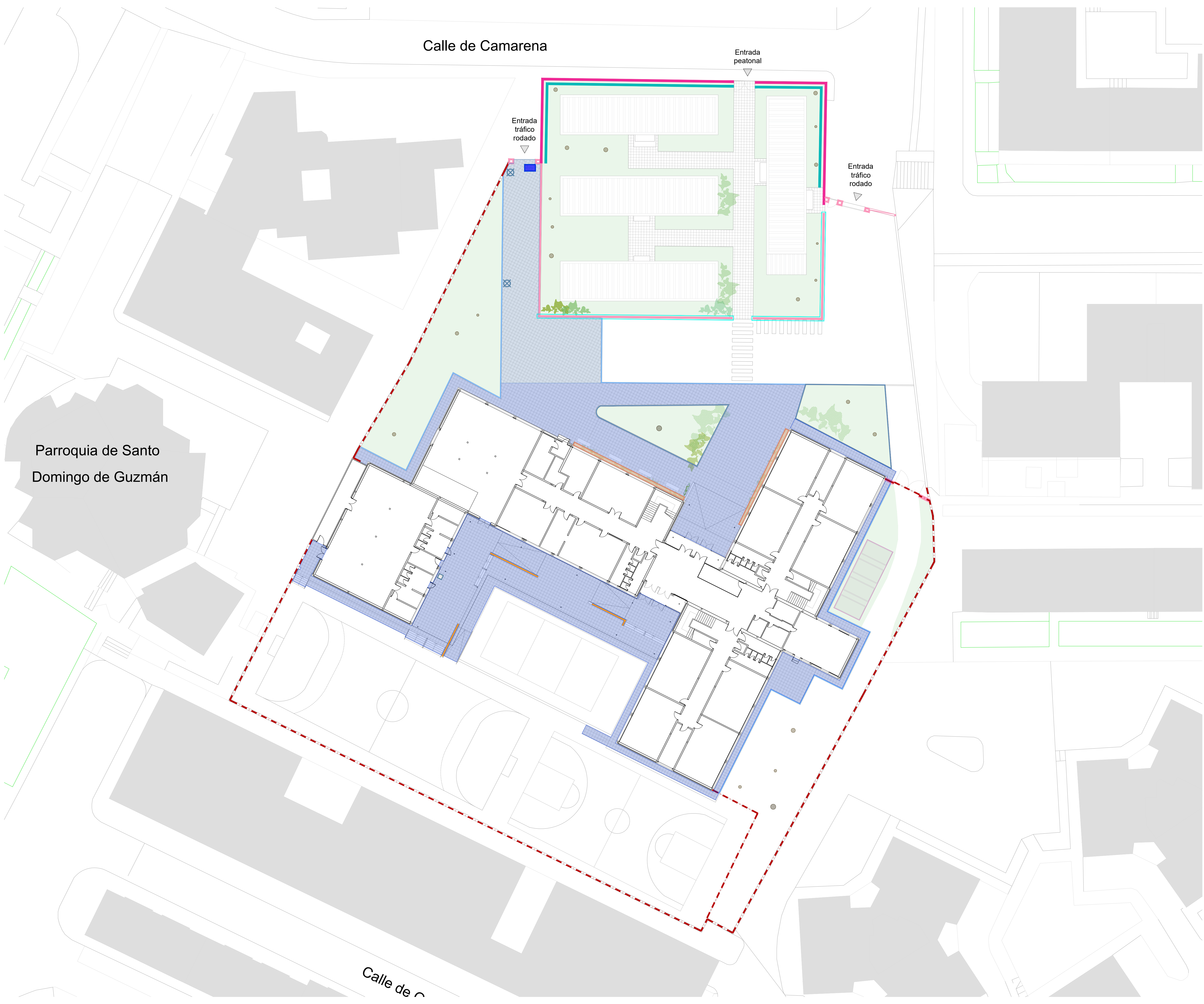
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA 1:200 (dinA1)  
1:400 (dinA3)

FECHA abril 25  
REVISADO





- LEYENDA**
- Solados**
- Pavimento de baldosa de hormigón, similar a la existente.
  - Pavimento de adoquín de hormigón para tráfico rodado.
  - Encintado de hormigón prefabricado
  - Encintado de ladrillo prefabricado similar al existente.
  - Rejilla electrosoldada para acometida.
- Muros**
- Muro de bloque de hormigón h=50 cm con revestimiento monocapa y reposición de cerrajería previamente retirada.
  - Pintado y esmaltado de vallado de cerrajería.
  - Reposición de albardilla pétrea
  - Revestimiento monocapa para exterior acabado a definir por DF
  - Muro para barandilla de bloque de hormigón h=90 cm con revestimiento monocapa, coronación de piedra y pasamanos metálico.
- Vegetación.**
- Reposición de vegetación arbustiva.
  - Impermeabilización y reposición de plantas.
- Equipamientos**
- Fuente prefabricada de hormigón anivandálica.

 Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN  
**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**03U03 ESTADO REFORMADO  
URBANIZACIÓN - ACTUACIONES**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA 1:200 (dinA1)  
1:400 (dinA3)


FECHA abril 25  
REVISADO





DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación,  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid

**SUPERVISADO**

 Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**04U04 ESTADO REFORMADO  
URBANIZACIÓN. COTAS**

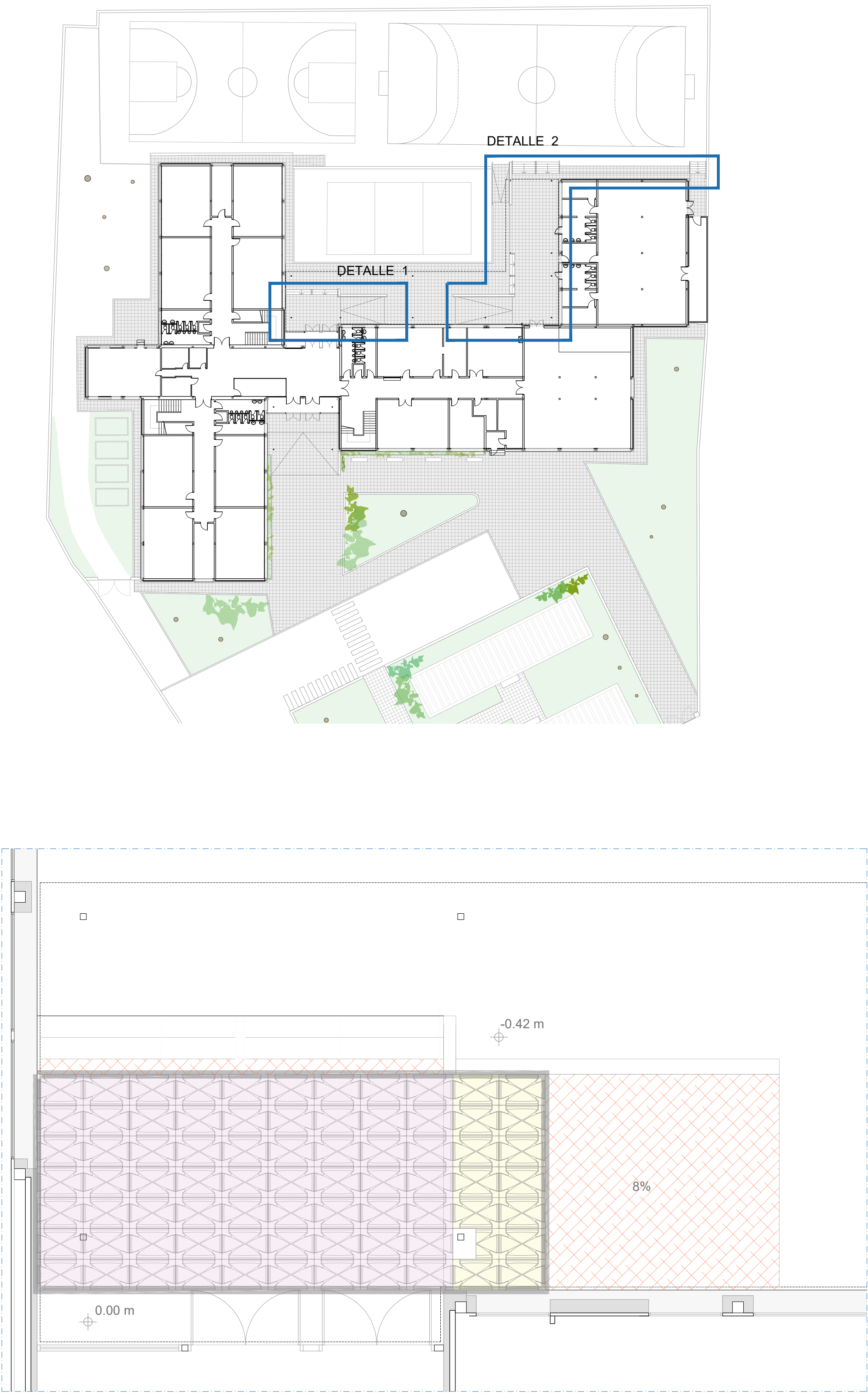
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

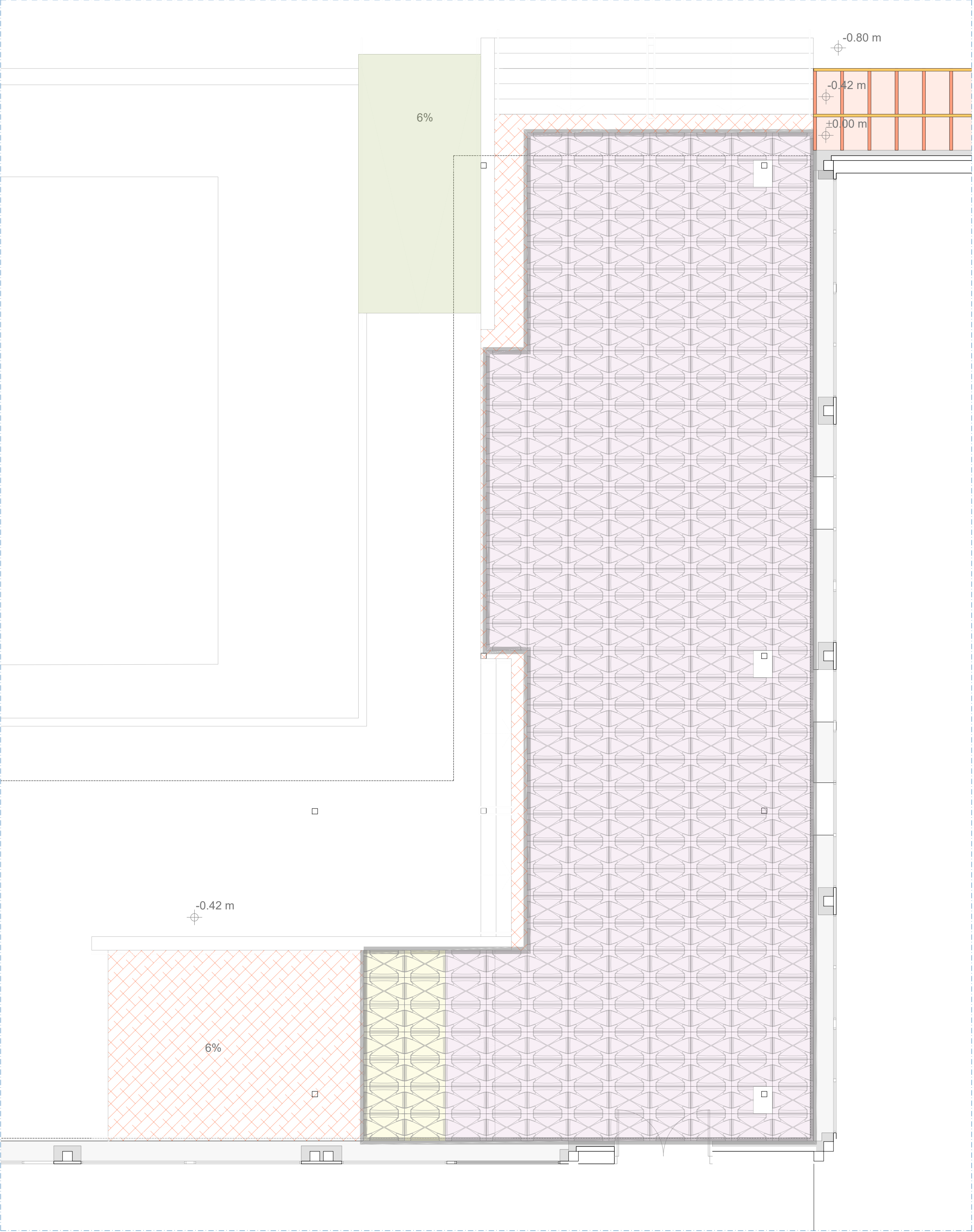
ESCALA 1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA abril 25  
REVISADO

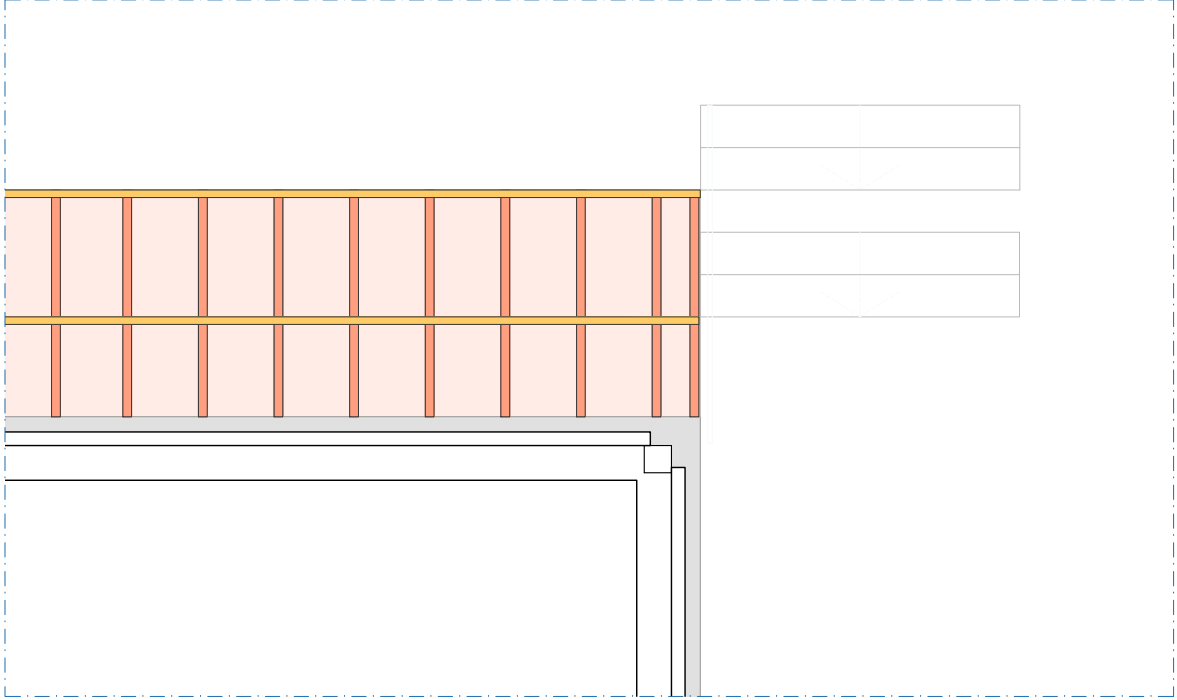




DETALLE 1



DETALLE 2



DETALLE 2

LEYENDA

- MÓDULO CAVITI 30
- MÓDULO CAVITI 20
- TAPETA CIERRE MÓDULO CAVITI
- MACIZADO
- FORMACIÓN DE GRADAS CON FÁBRICA DE LADRILLO
- TABIQUE PALOMERO LHD 24x11.5x8 cm
- RASILLÓN CERÁMICO 50x20x4 cm
- RAMPA DE HORMIGÓN



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN  
**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**05U05 ESTADO REFORMADO  
URBANIZACIÓN - DETALLES I**

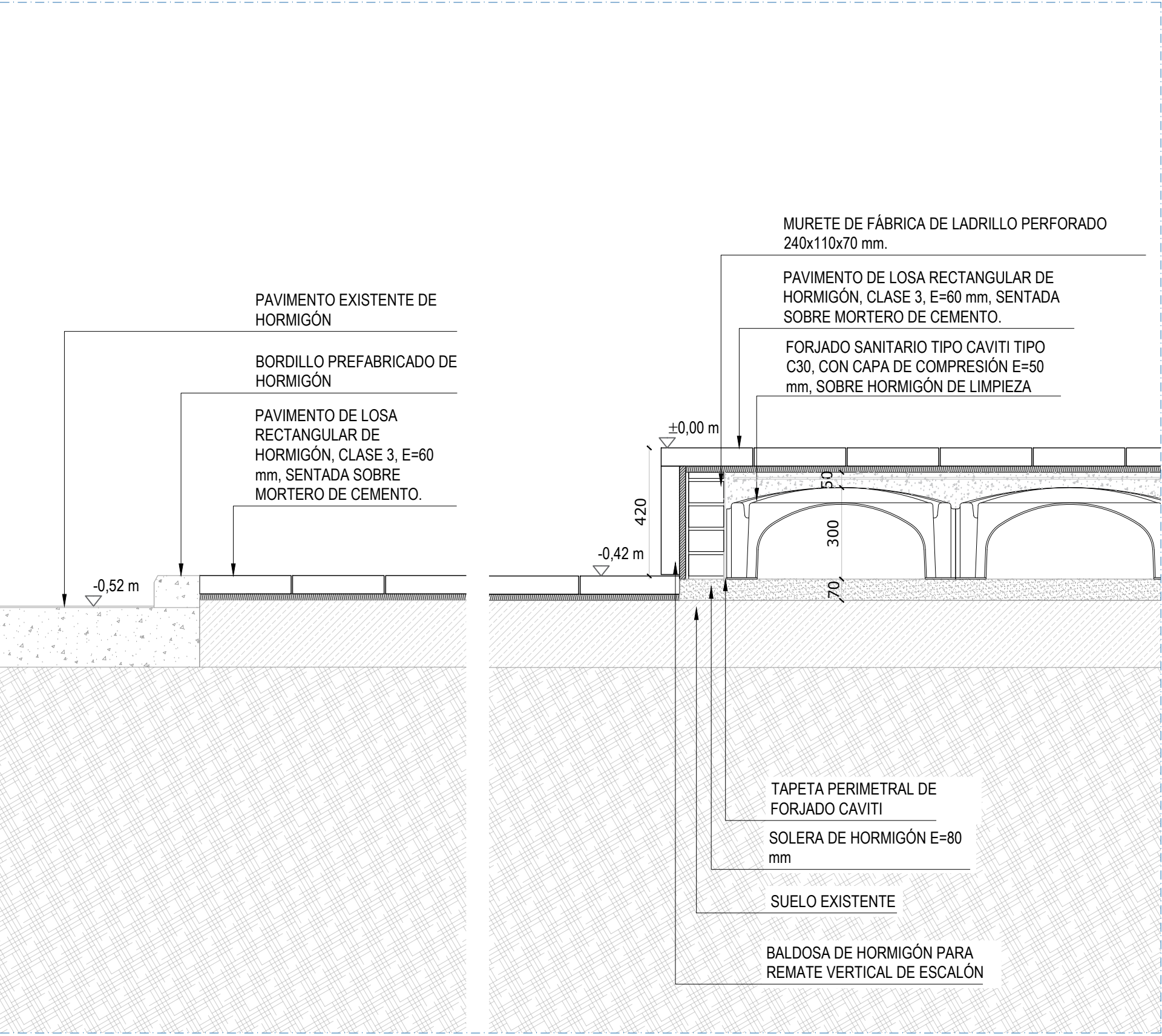
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

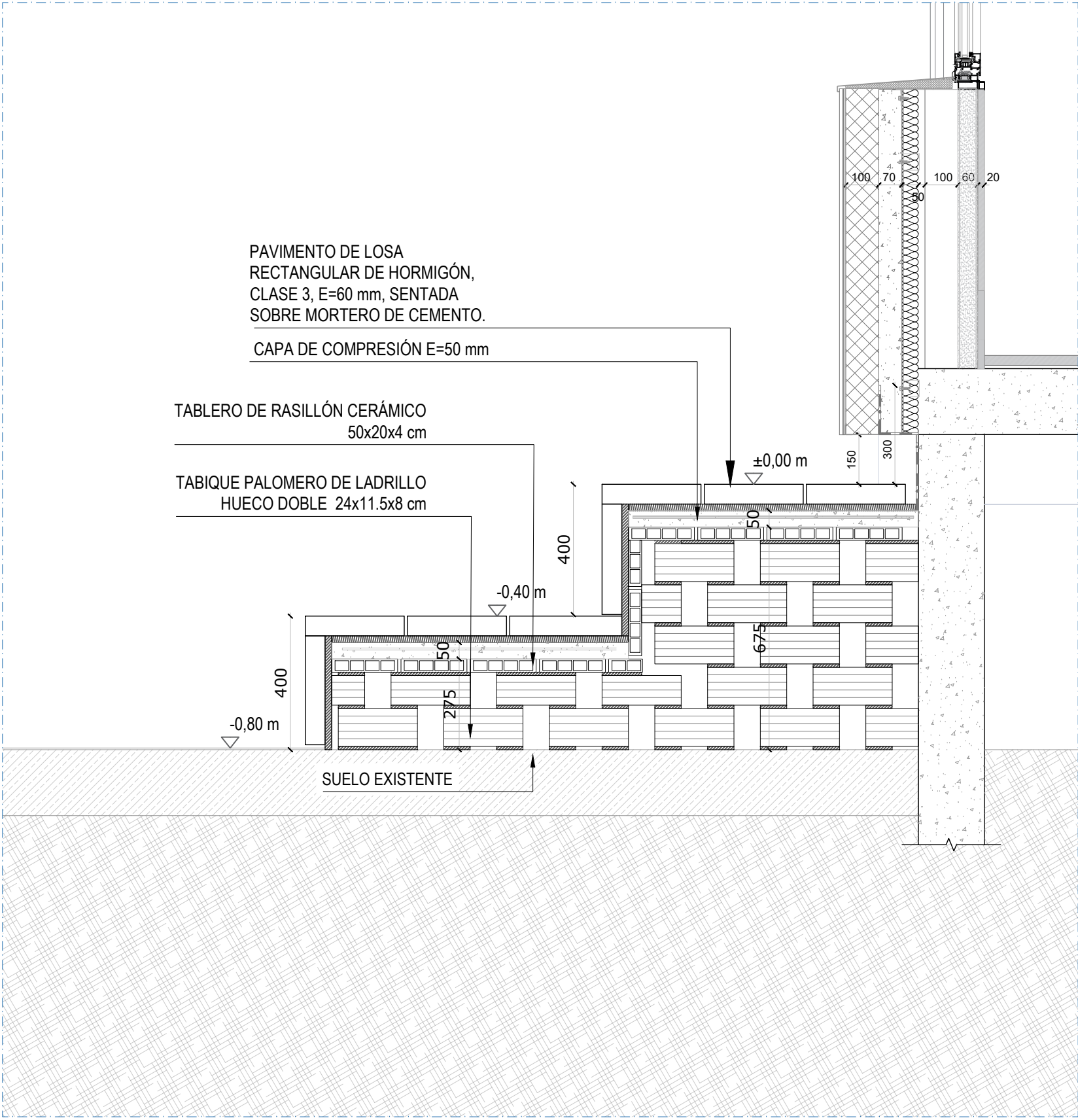
ESCALA  
1:50 (dinA1)  
1:100 (dinA3)

FECHA  
abril 25  
REVISADO

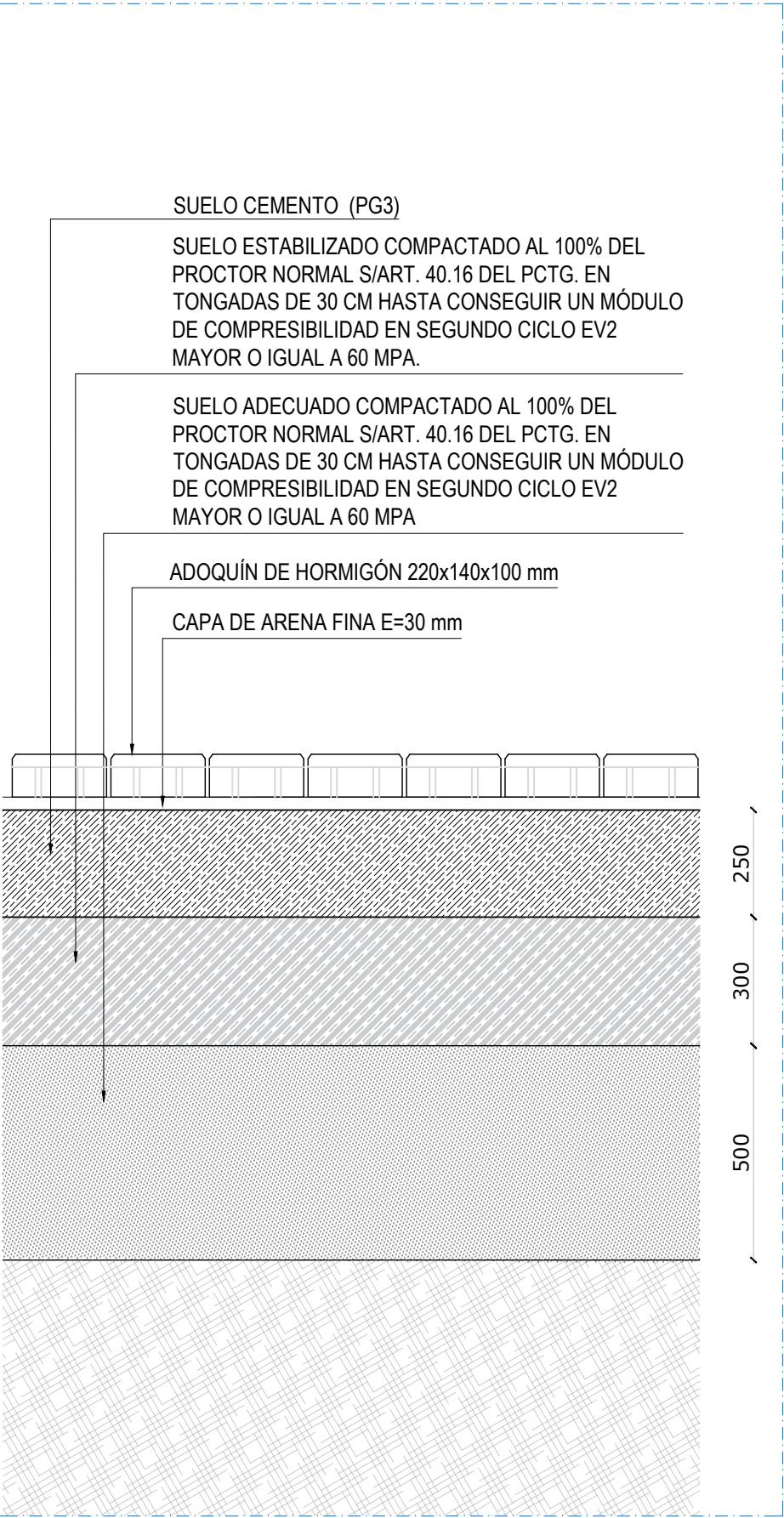
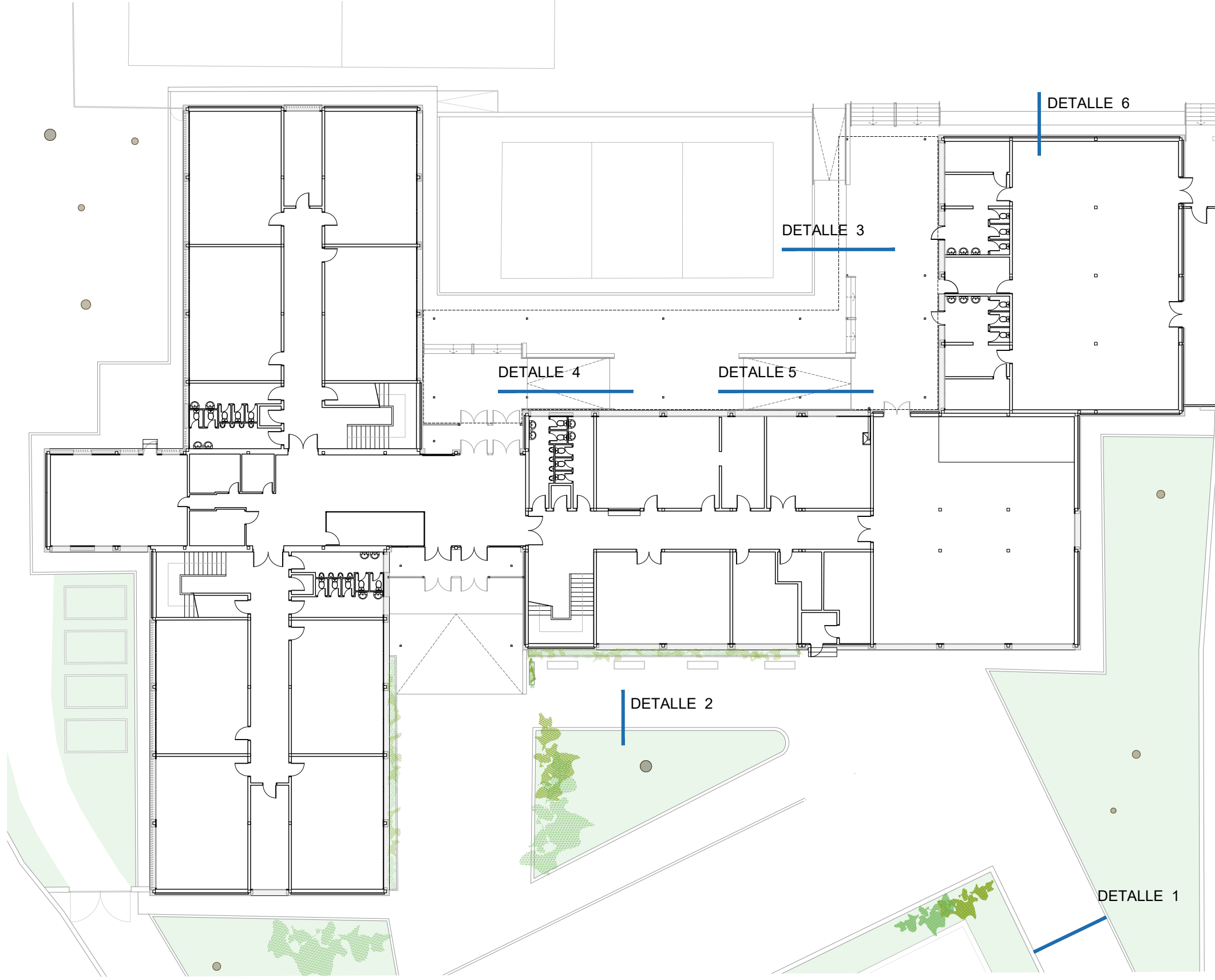




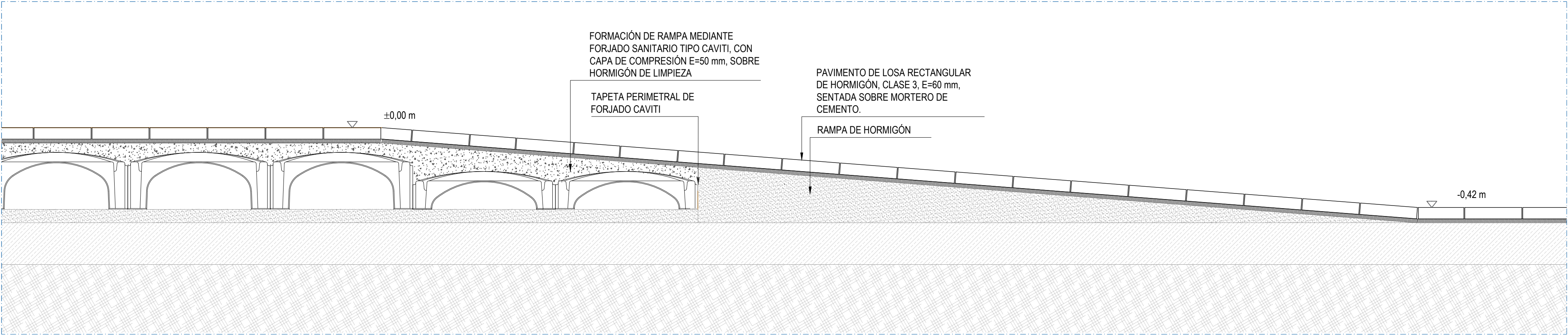
DETALLE 3



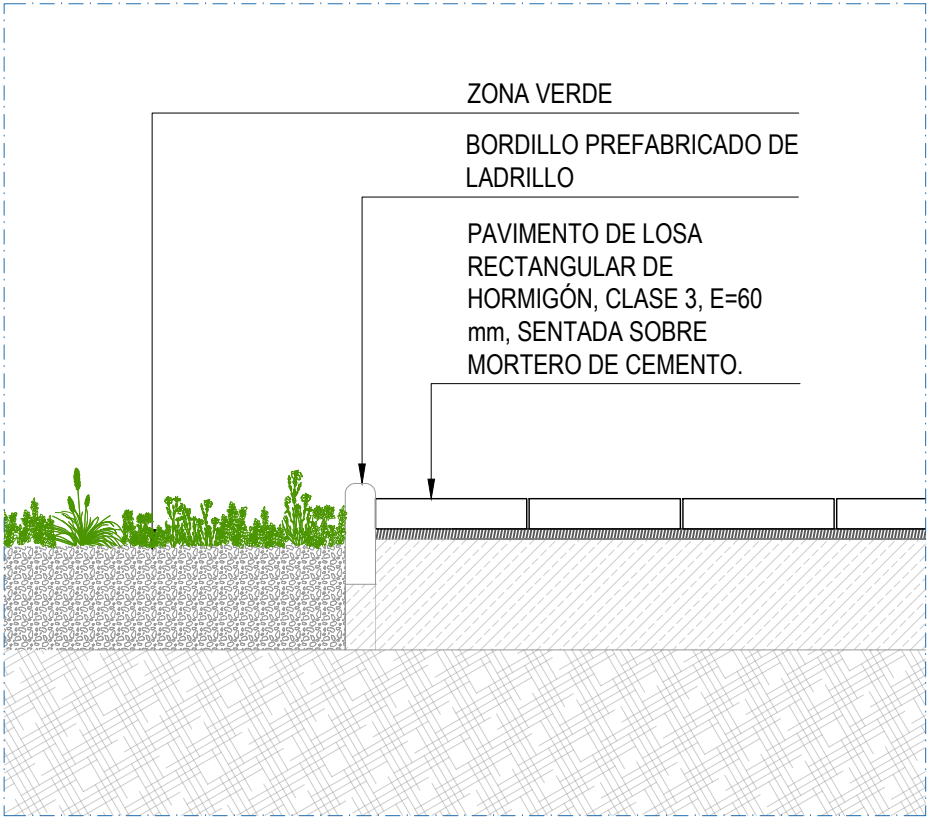
DETALLE 6



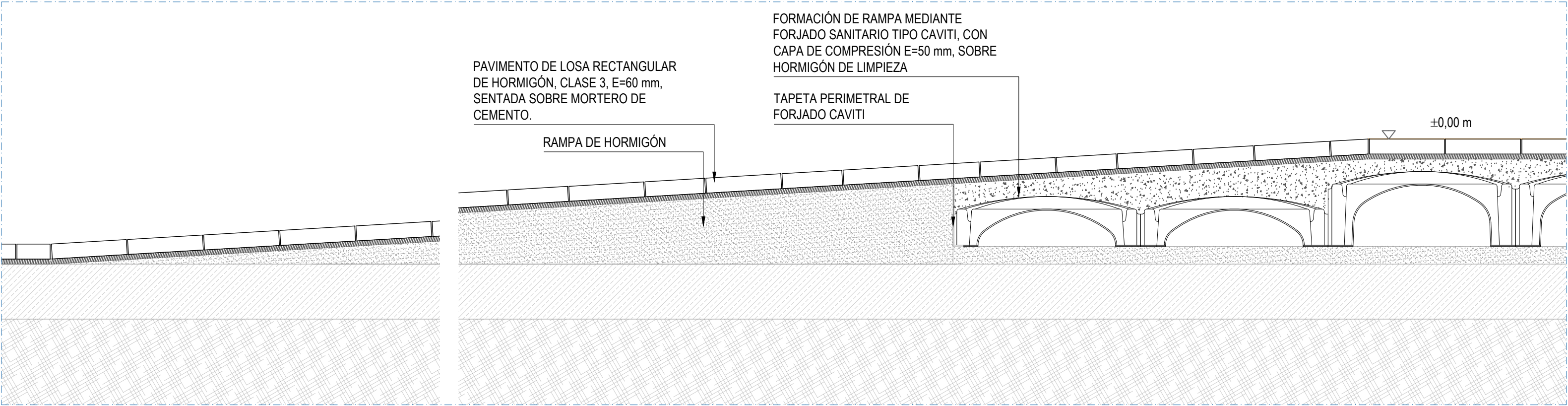
DETALLE 1



DETALLE 4



DETALLE 2



DETALLE 5



PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra**

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

**05U06 ESTADO REFORMADO URBANIZACIÓN - DETALLES II**

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.

c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693

en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

1:15 (dinA1)

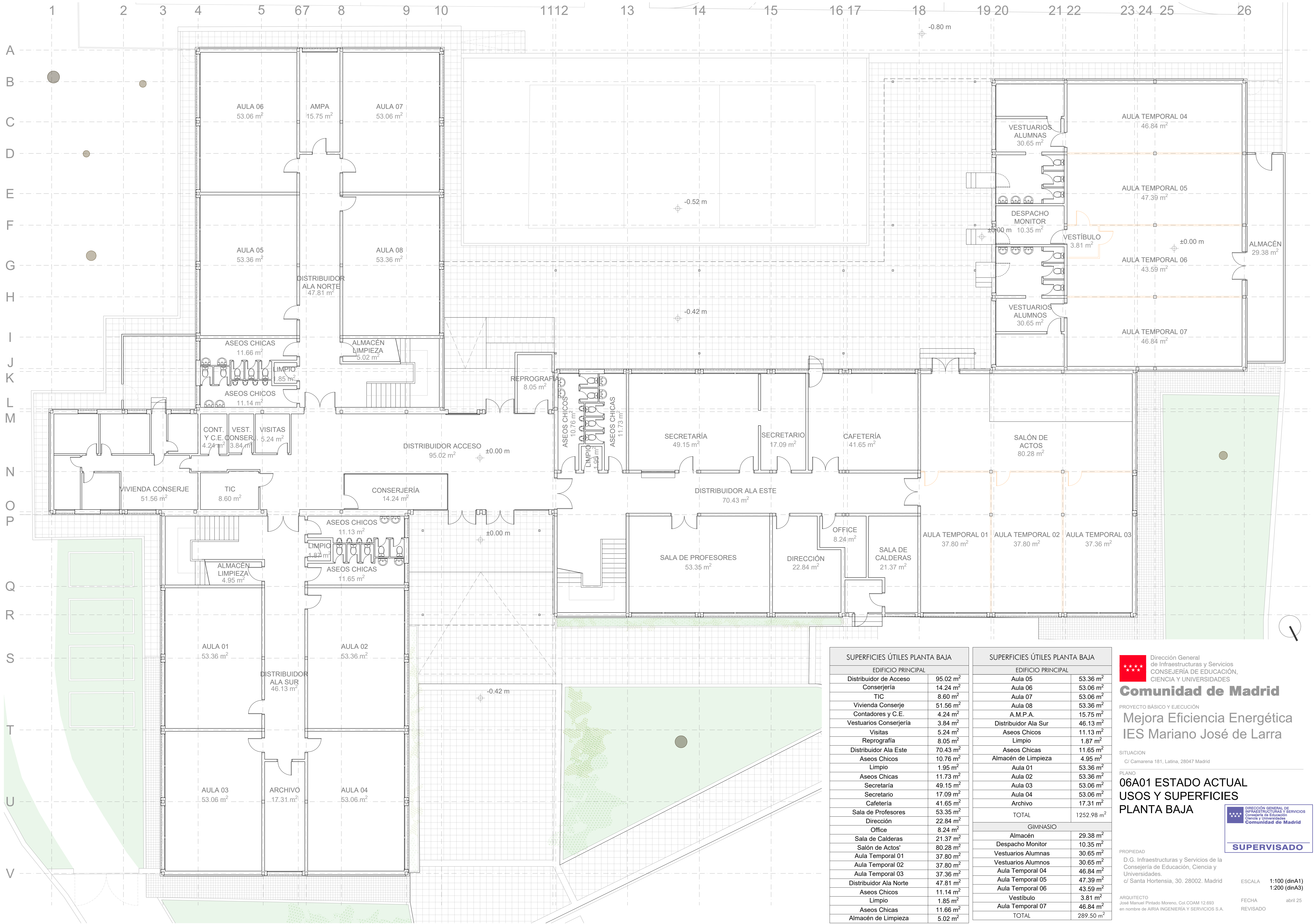
1:30 (dinA3)

FECHA

abril 25


REVISADO





SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA		
EDIFICIO PRINCIPAL		
Distribuidor de Acceso	95.02 m <sup>2</sup>	
Conserjería	14.24 m <sup>2</sup>	
TIC	8.60 m <sup>2</sup>	
Vivienda Conserje	51.56 m <sup>2</sup>	
Contadores y C.E.	4.24 m <sup>2</sup>	
Vestuarios Conserjería	3.84 m <sup>2</sup>	
Visitas	5.24 m <sup>2</sup>	
Reprografía	8.05 m <sup>2</sup>	
Distribuidor Ala Este	70.43 m <sup>2</sup>	
Aseos Chicos	10.76 m <sup>2</sup>	
Limpio	1.95 m <sup>2</sup>	
Aseos Chicas	11.73 m <sup>2</sup>	
Secretaría	49.15 m <sup>2</sup>	
Secretario	17.09 m <sup>2</sup>	
Cafetería	41.65 m <sup>2</sup>	
Sala de Profesores	53.35 m <sup>2</sup>	
Dirección	22.84 m <sup>2</sup>	
Office	8.24 m <sup>2</sup>	
Sala de Calderas	21.37 m <sup>2</sup>	
Salón de Actos	80.28 m <sup>2</sup>	
Aula Temporal 01	37.80 m <sup>2</sup>	
Aula Temporal 02	37.80 m <sup>2</sup>	
Aula Temporal 03	37.36 m <sup>2</sup>	
Distribuidor Ala Norte	47.81 m <sup>2</sup>	
Aseos Chicos	11.14 m <sup>2</sup>	
Limpio	1.85 m <sup>2</sup>	
Aseos Chicas	11.66 m <sup>2</sup>	
Almacén de Limpieza	5.02 m <sup>2</sup>	

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA		
EDIFICIO PRINCIPAL		
Aula 05	53.36 m <sup>2</sup>	
Aula 06	53.06 m <sup>2</sup>	
Aula 07	53.06 m <sup>2</sup>	
Aula 08	53.36 m <sup>2</sup>	
A.M.P.A.	15.75 m <sup>2</sup>	
Distribuidor Ala Sur	46.13 m <sup>2</sup>	
Aseos Chicos	11.13 m <sup>2</sup>	
Limpio	1.87 m <sup>2</sup>	
Aseos Chicas	11.65 m <sup>2</sup>	
Almacén de Limpieza	4.95 m <sup>2</sup>	
Aula 01	53.36 m <sup>2</sup>	
Aula 02	53.36 m <sup>2</sup>	
Aula 03	53.06 m <sup>2</sup>	
Aula 04	53.06 m <sup>2</sup>	
Archivo	17.31 m <sup>2</sup>	
TOTAL	1252.98 m <sup>2</sup>	
GIMNASIO		
Almacén	29.38 m <sup>2</sup>	
Despacho Monitor	10.35 m <sup>2</sup>	
Vestuarios Alumnas	30.65 m <sup>2</sup>	
Vestuarios Alumnos	30.65 m <sup>2</sup>	
Aula Temporal 04	46.84 m <sup>2</sup>	
Aula Temporal 05	47.39 m <sup>2</sup>	
Aula Temporal 06	43.59 m <sup>2</sup>	
Vestíbulo	3.81 m <sup>2</sup>	
Aula Temporal 07	46.84 m <sup>2</sup>	
TOTAL	289.50 m <sup>2</sup>	

 Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

### 06A01 ESTADO ACTUAL USOS Y SUPERFICIES PLANTA BAJA



PROPIEDAD

D. G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

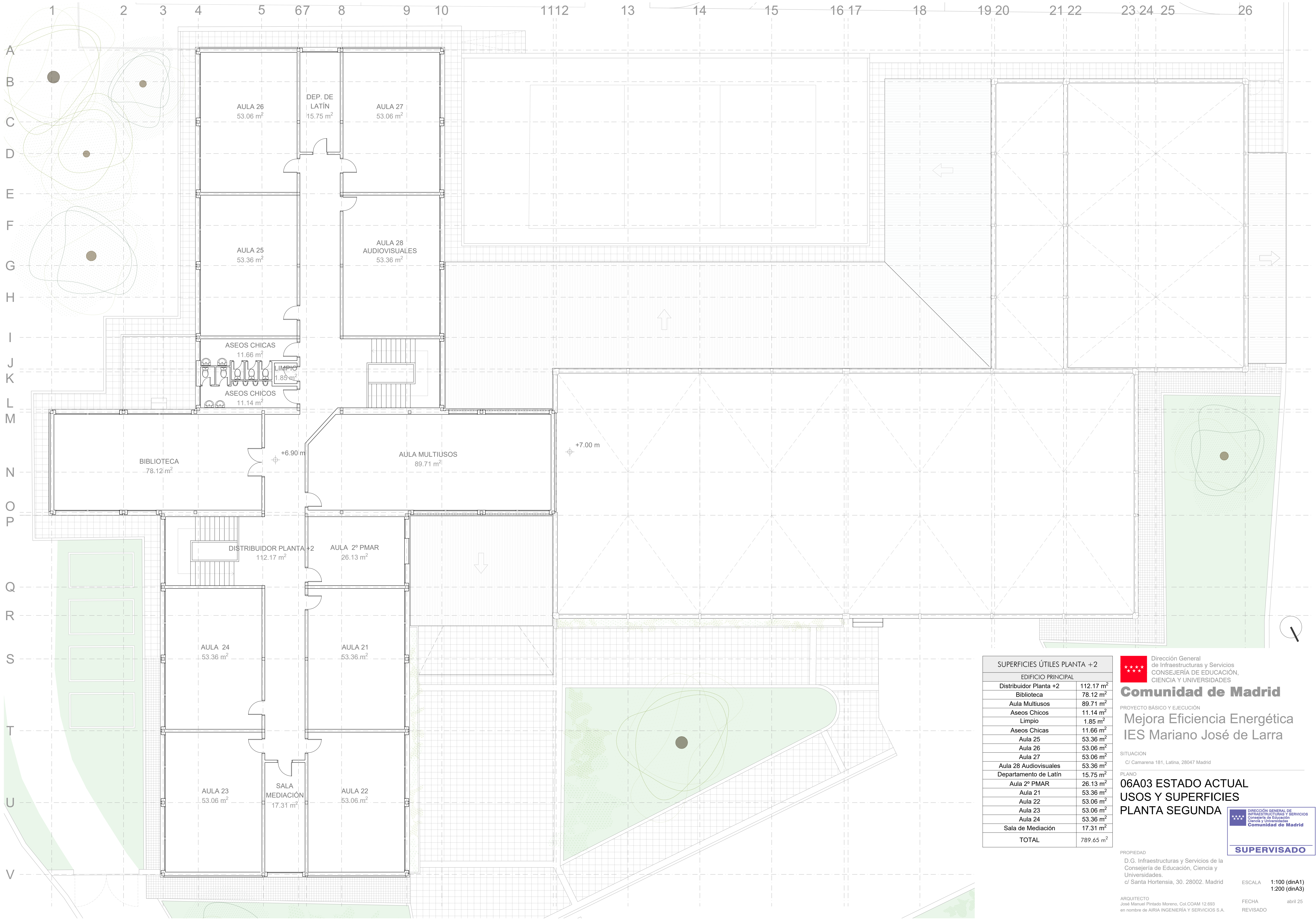
ESCALA 1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA abril 25  
REVISADO









SUPERFICIES ÚTILES PLANTA +2	
EDIFICIO PRINCIPAL	
Distribuidor Planta +2	112.17 m <sup>2</sup>
Biblioteca	78.12 m <sup>2</sup>
Aula Multiusos	89.71 m <sup>2</sup>
Aseos Chicos	11.14 m <sup>2</sup>
Limpio	1.85 m <sup>2</sup>
Aseos Chicos	11.66 m <sup>2</sup>
Aula 25	53.36 m <sup>2</sup>
Aula 26	53.06 m <sup>2</sup>
Aula 27	53.06 m <sup>2</sup>
Aula 28 Audiovisuales	53.36 m <sup>2</sup>
Departamento de Latín	15.75 m <sup>2</sup>
Aula 2º PMAR	26.13 m <sup>2</sup>
Aula 21	53.36 m <sup>2</sup>
Aula 22	53.06 m <sup>2</sup>
Aula 23	53.06 m <sup>2</sup>
Aula 24	53.36 m <sup>2</sup>
Sala de Mediación	17.31 m <sup>2</sup>
TOTAL	789.65 m <sup>2</sup>



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

### Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

#### 06A03 ESTADO ACTUAL USOS Y SUPERFICIES PLANTA SEGUNDA



DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid

**SUPERVISADO**

PROPIEDAD

D. G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

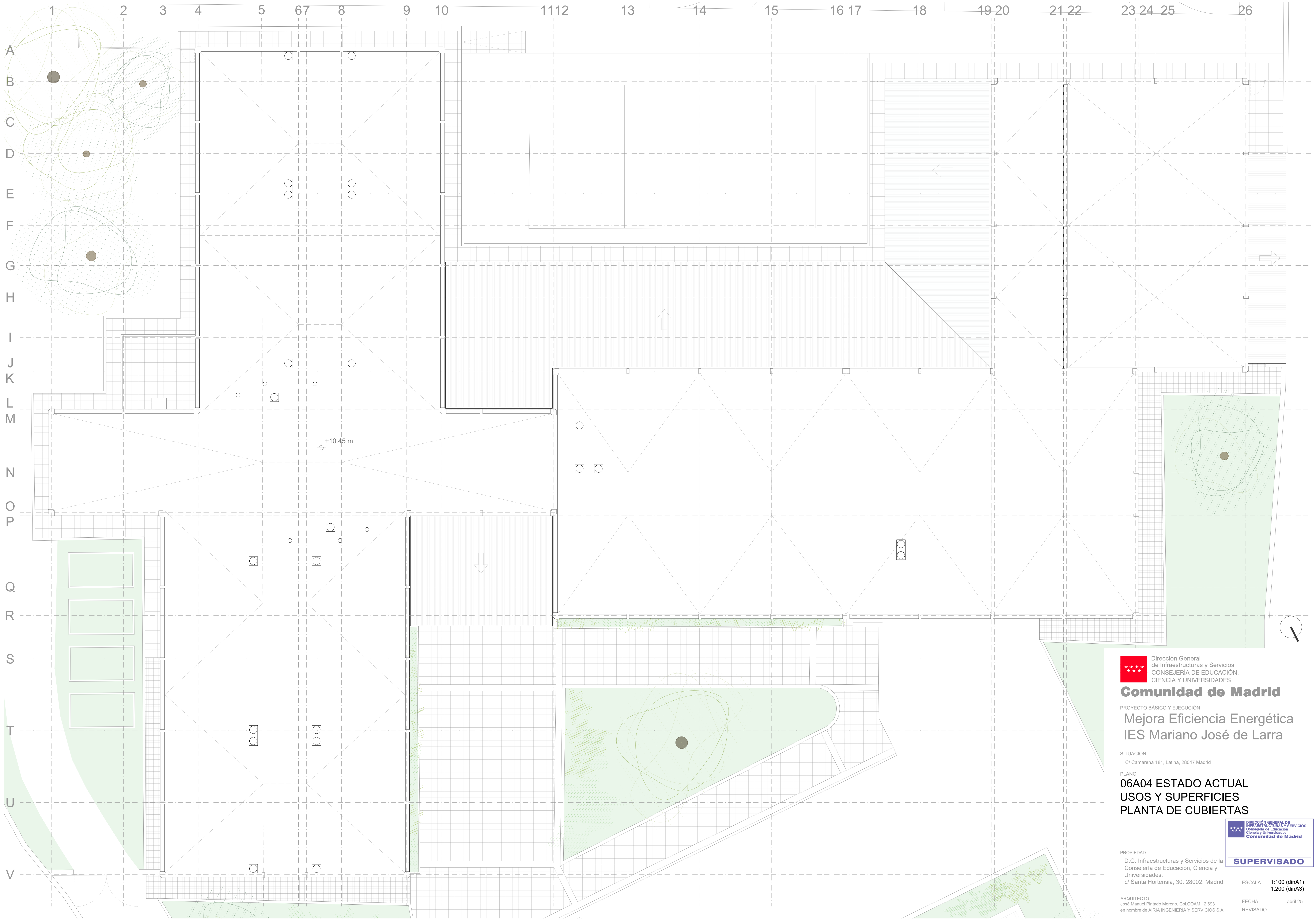
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA

abril 25

REVISADO





Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACIÓN  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**06A04 ESTADO ACTUAL  
USOS Y SUPERFICIES  
PLANTA DE CUBIERTAS**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

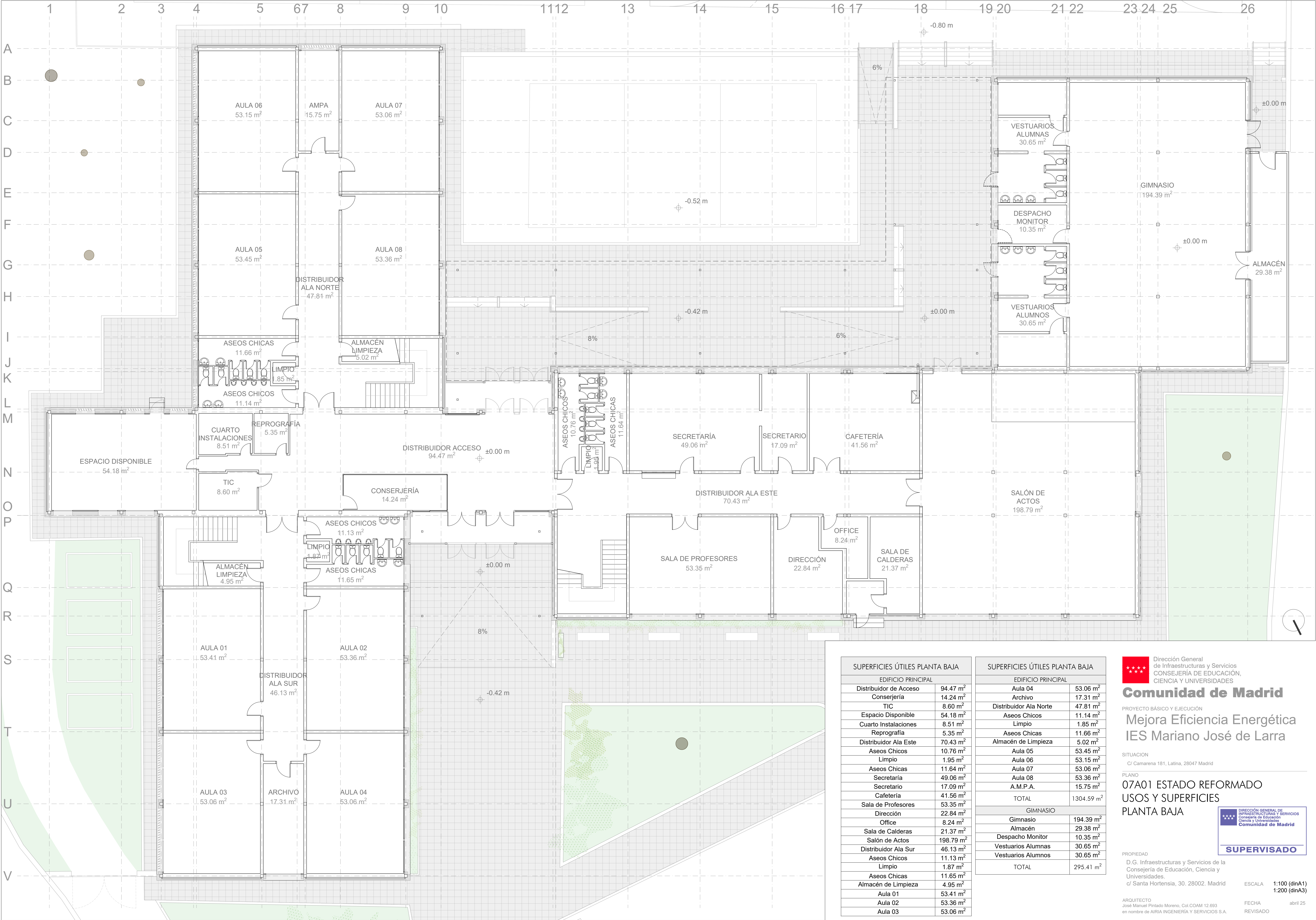
DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
**Comunidad de Madrid**

**SUPERVISADO**

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA  
abril 25  
REVISADO





SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA	
EDIFICIO PRINCIPAL	
Distribuidor de Acceso	94.47 m <sup>2</sup>
Conserjería	14.24 m <sup>2</sup>
TIC	8.60 m <sup>2</sup>
Espacio Disponible	54.18 m <sup>2</sup>
Cuarto Instalaciones	8.51 m <sup>2</sup>
Reprografía	5.35 m <sup>2</sup>
Distribuidor Ala Este	70.43 m <sup>2</sup>
Aseos Chicos	10.76 m <sup>2</sup>
Limpio	1.95 m <sup>2</sup>
Aseos Chicas	11.64 m <sup>2</sup>
Secretaría	49.06 m <sup>2</sup>
Secretario	17.09 m <sup>2</sup>
Cafetería	41.56 m <sup>2</sup>
Sala de Profesores	53.35 m <sup>2</sup>
Dirección	22.84 m <sup>2</sup>
Office	8.24 m <sup>2</sup>
Sala de Calderas	21.37 m <sup>2</sup>
Salón de Actos	198.79 m <sup>2</sup>
Distribuidor Ala Sur	46.13 m <sup>2</sup>
Aseos Chicos	11.13 m <sup>2</sup>
Limpio	1.87 m <sup>2</sup>
Aseos Chicas	11.65 m <sup>2</sup>
Almacén de Limpieza	4.95 m <sup>2</sup>
Aula 01	53.41 m <sup>2</sup>
Aula 02	53.36 m <sup>2</sup>
Aula 03	53.06 m <sup>2</sup>

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA	
EDIFICIO PRINCIPAL	
Aula 04	53.06 m <sup>2</sup>
Archivo	17.31 m <sup>2</sup>
Distribuidor Ala Norte	47.81 m <sup>2</sup>
Aseos Chicos	11.14 m <sup>2</sup>
Limpio	1.85 m <sup>2</sup>
Aseos Chicas	11.66 m <sup>2</sup>
Almacén de Limpieza	5.02 m <sup>2</sup>
Aula 05	53.45 m <sup>2</sup>
Aula 06	53.15 m <sup>2</sup>
Aula 07	53.06 m <sup>2</sup>
Aula 08	53.36 m <sup>2</sup>
A.M.P.A.	15.75 m <sup>2</sup>
TOTAL	1304.59 m <sup>2</sup>
GIMNASIO	
Gimnasio	194.39 m <sup>2</sup>
Almacén	29.38 m <sup>2</sup>
Despacho Monitor	10.35 m <sup>2</sup>
Vestuarios Alumnas	30.65 m <sup>2</sup>
Vestuarios Alumnos	30.65 m <sup>2</sup>
TOTAL	295.41 m <sup>2</sup>

Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

### Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
07A01 ESTADO REFORMADO  
USOS Y SUPERFICIES  
PLANTA BAJA

**SUPERVISADO**

PROPIEDAD  
D. G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

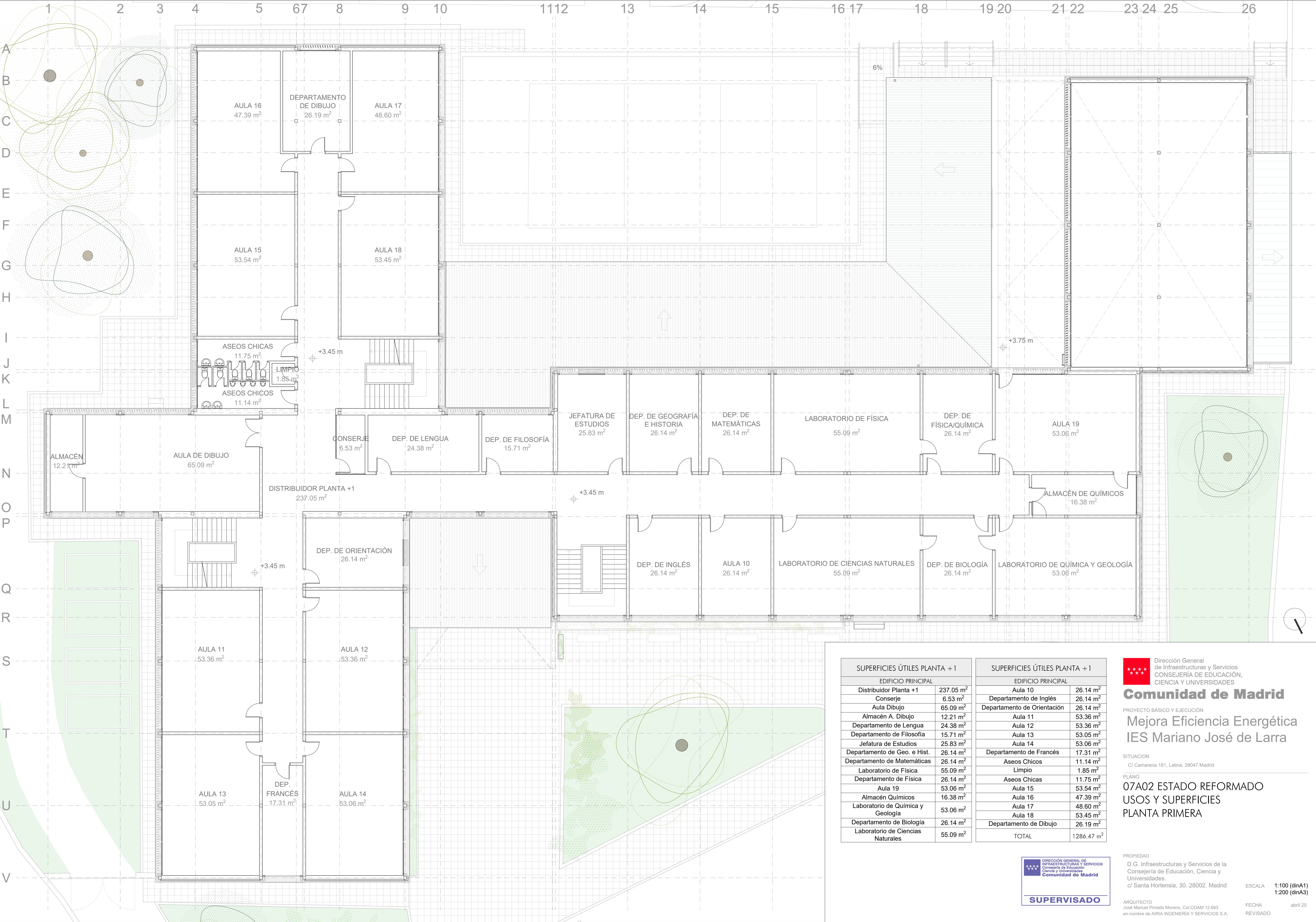
ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA  
abril 25

REVISADO





SUPERFICIES ÚTILES PLANTA + 1	
EDIFICIO PRINCIPAL	
Distribuidor Planta +1	237.05 m <sup>2</sup>
Conserje	6.53 m <sup>2</sup>
Aula Dibujo	65.09 m <sup>2</sup>
Almacén A. Dibujo	12.21 m <sup>2</sup>
Departamento de Lengua	24.38 m <sup>2</sup>
Departamento de Filosofía	15.71 m <sup>2</sup>
Jefatura de Estudios	25.83 m <sup>2</sup>
Departamento de Geo. e Hist.	26.14 m <sup>2</sup>
Departamento de Matemáticas	26.14 m <sup>2</sup>
Laboratorio de Física	55.09 m <sup>2</sup>
Departamento de Física	26.14 m <sup>2</sup>
Aula 19	53.06 m <sup>2</sup>
Almacén Químicos	16.38 m <sup>2</sup>
Laboratorio de Química y Geología	53.06 m <sup>2</sup>
Departamento de Biología	26.14 m <sup>2</sup>
Laboratorio de Ciencias Naturales	55.09 m <sup>2</sup>

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA + 1	
EDIFICIO PRINCIPAL	
Aula 10	26.14 m <sup>2</sup>
Departamento de Inglés	26.14 m <sup>2</sup>
Departamento de Orientación	26.14 m <sup>2</sup>
Aula 11	53.36 m <sup>2</sup>
Aula 12	53.36 m <sup>2</sup>
Aula 13	53.05 m <sup>2</sup>
Aula 14	53.06 m <sup>2</sup>
Departamento de Francés	17.31 m <sup>2</sup>
Aseos Chicos	11.14 m <sup>2</sup>
Limpio	1.85 m <sup>2</sup>
Aseos Chicas	11.75 m <sup>2</sup>
Aula 15	53.54 m <sup>2</sup>
Aula 16	47.39 m <sup>2</sup>
Aula 17	48.60 m <sup>2</sup>
Aula 18	53.45 m <sup>2</sup>
Departamento de Dibujo	26.19 m <sup>2</sup>
TOTAL	1286.47 m <sup>2</sup>



Dirección General de Infraestructuras y Servicios

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

# Mejora Eficiencia Energética

# IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

07A02 ESTADO REFORMADO

USOS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA



PROPIEDAD

D. G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

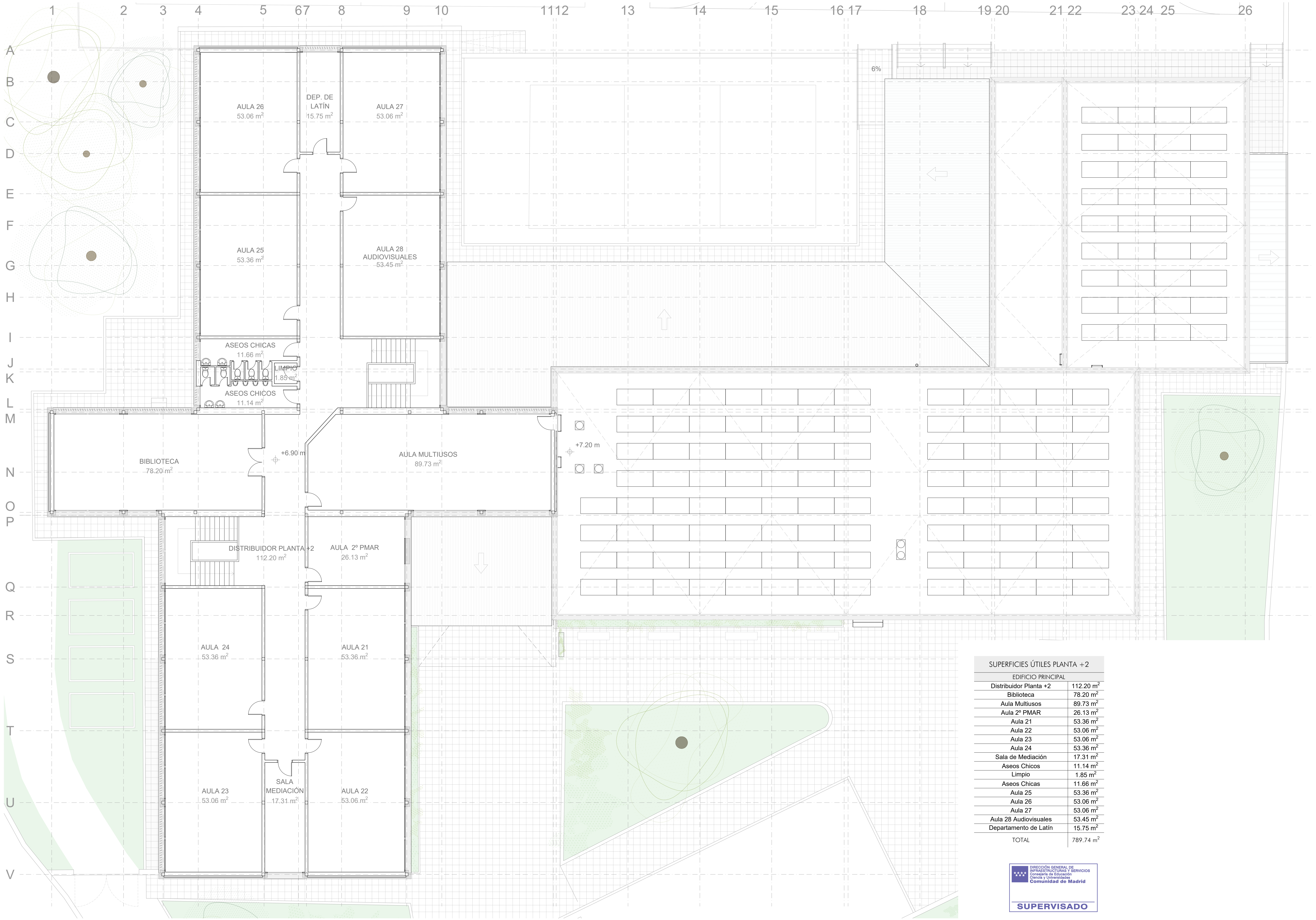
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA

abril 25

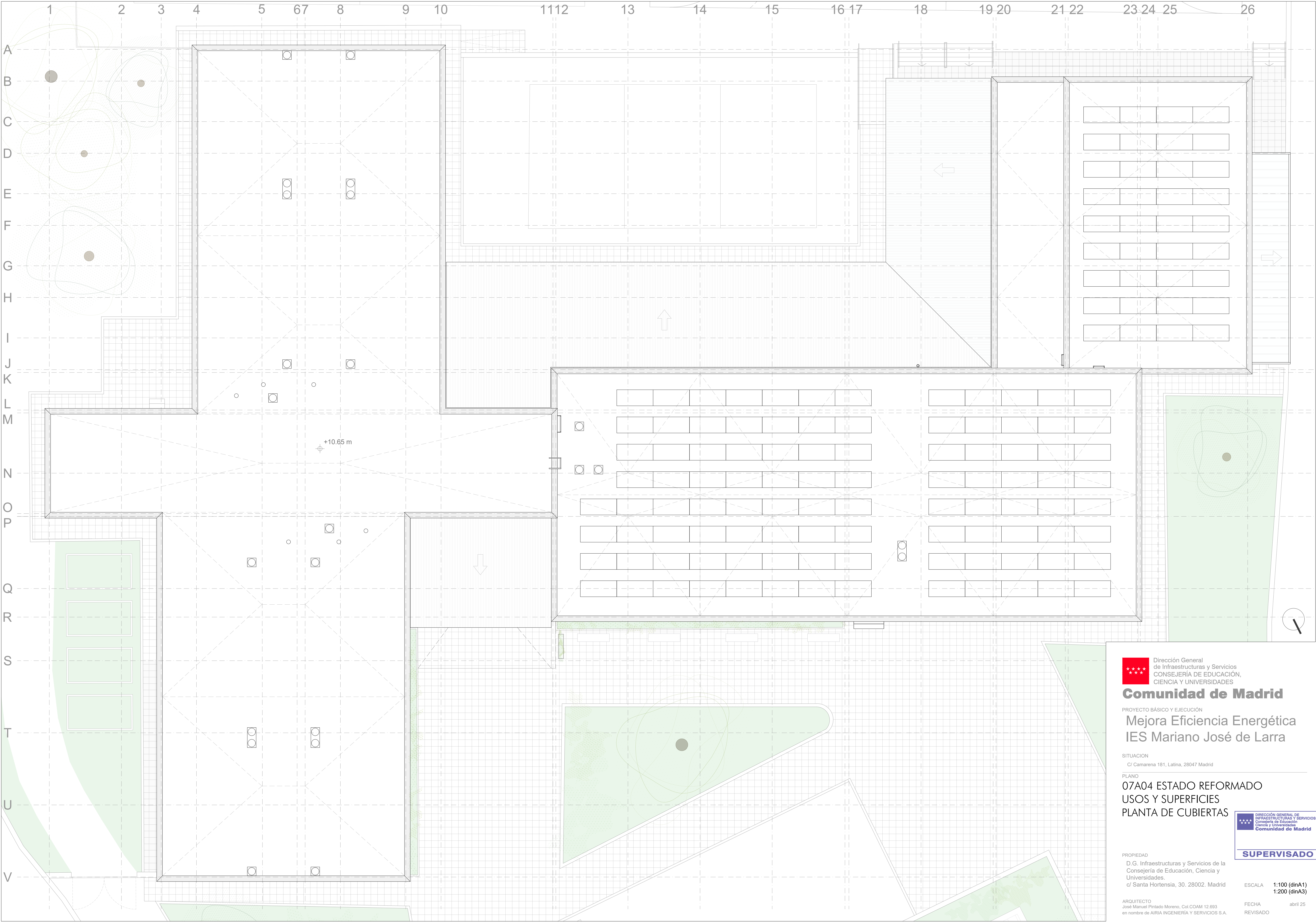
REVISADO





SUPERFICIES ÚTILES PLANTA +2		
EDIFICIO PRINCIPAL		
Distribuidor Planta +2		112.20 m <sup>2</sup>
Biblioteca		78.20 m <sup>2</sup>
Aula Multiusos		89.73 m <sup>2</sup>
Aula 2º PMAR		26.13 m <sup>2</sup>
Aula 21		53.36 m <sup>2</sup>
Aula 22		53.06 m <sup>2</sup>
Aula 23		53.06 m <sup>2</sup>
Aula 24		53.36 m <sup>2</sup>
Sala de Mediación		17.31 m <sup>2</sup>
Aseos Chicos		11.14 m <sup>2</sup>
Limpio		1.85 m <sup>2</sup>
Aseos Chicas		11.66 m <sup>2</sup>
Aula 25		53.36 m <sup>2</sup>
Aula 26		53.06 m <sup>2</sup>
Aula 27		53.06 m <sup>2</sup>
Aula 28 Audiovisuales		53.45 m <sup>2</sup>
Departamento de Latín		15.75 m <sup>2</sup>
TOTAL		789.74 m <sup>2</sup>





Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACIÓN  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**07A04 ESTADO REFORMADO  
USOS Y SUPERFICIES  
PLANTA DE CUBIERTAS**

DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
**Comunidad de Madrid**

**SUPERVISADO**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

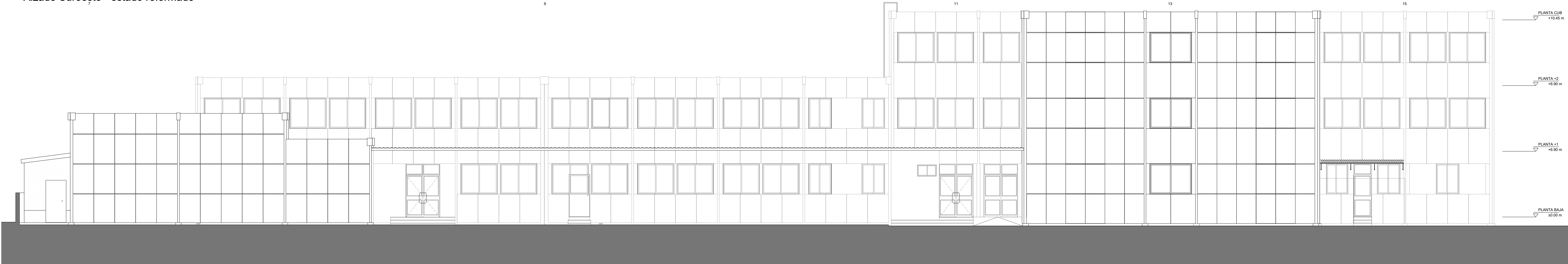
ESCALA **1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)**

FECHA **abril 25**  
REVISADO

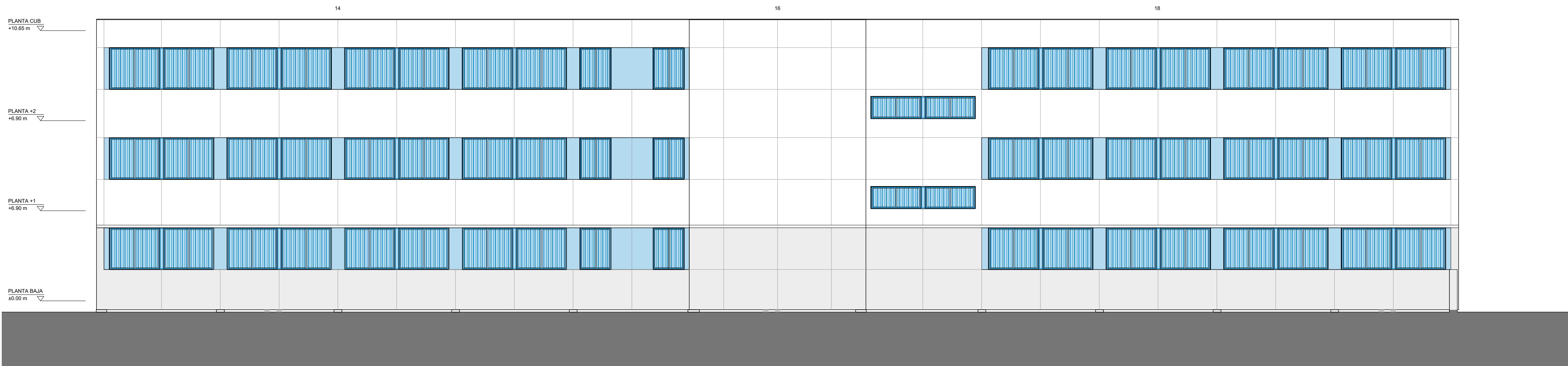




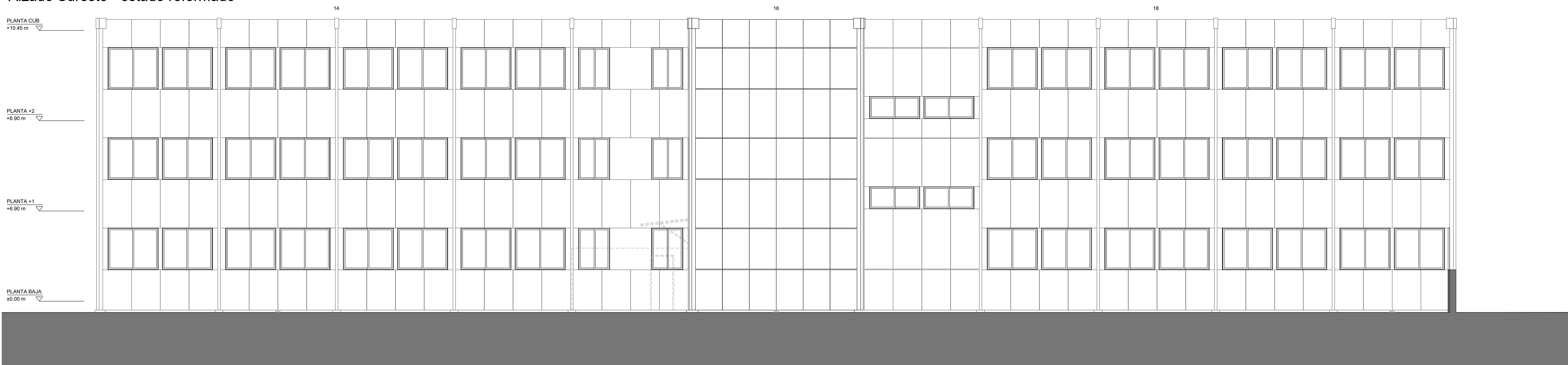
Alzado Suroeste - estado reformado



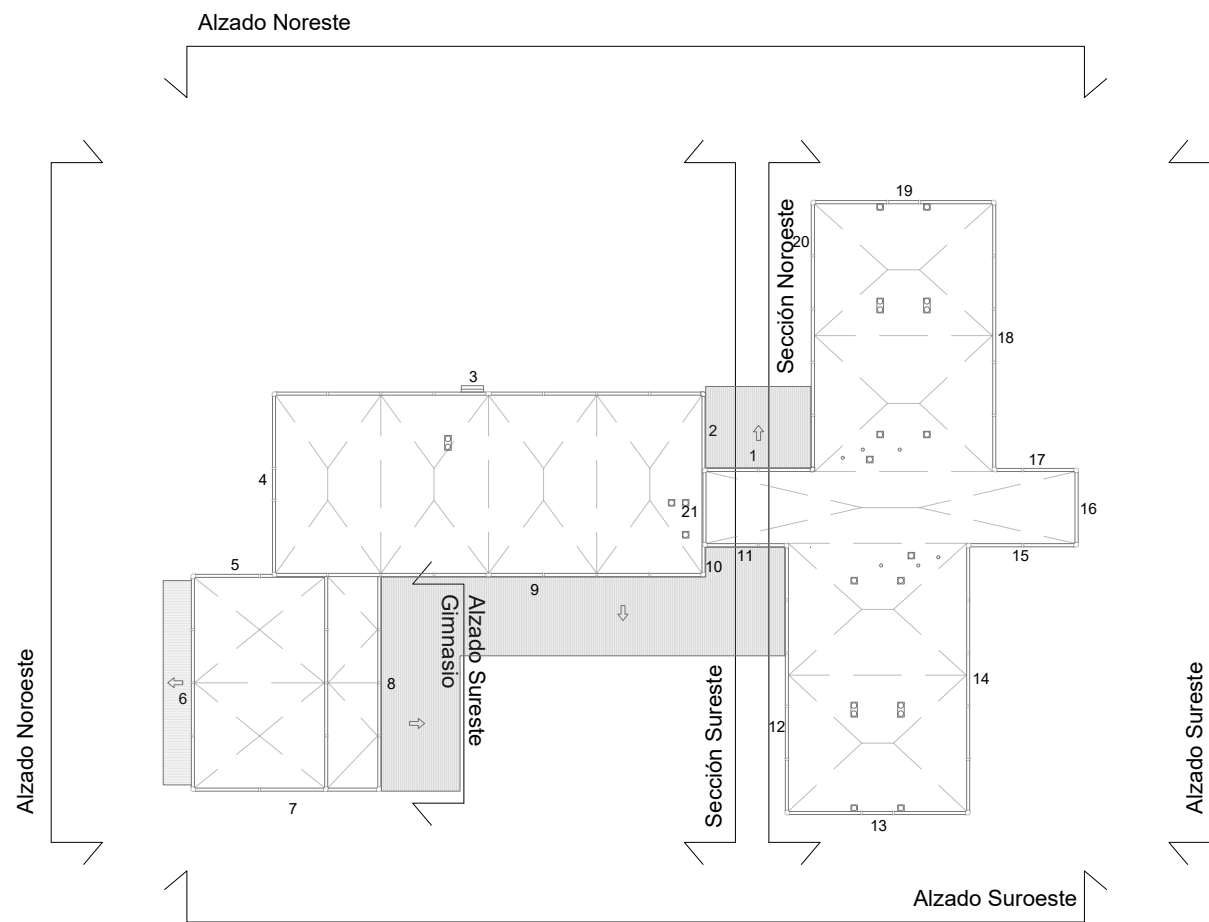
Alzado Suroeste - estado actual



Alzado Sureste - estado reformado



Alzado Sureste - estado actual



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**08A01 ALZADOS I  
ESTADO ACTUAL Y REFORMADO**

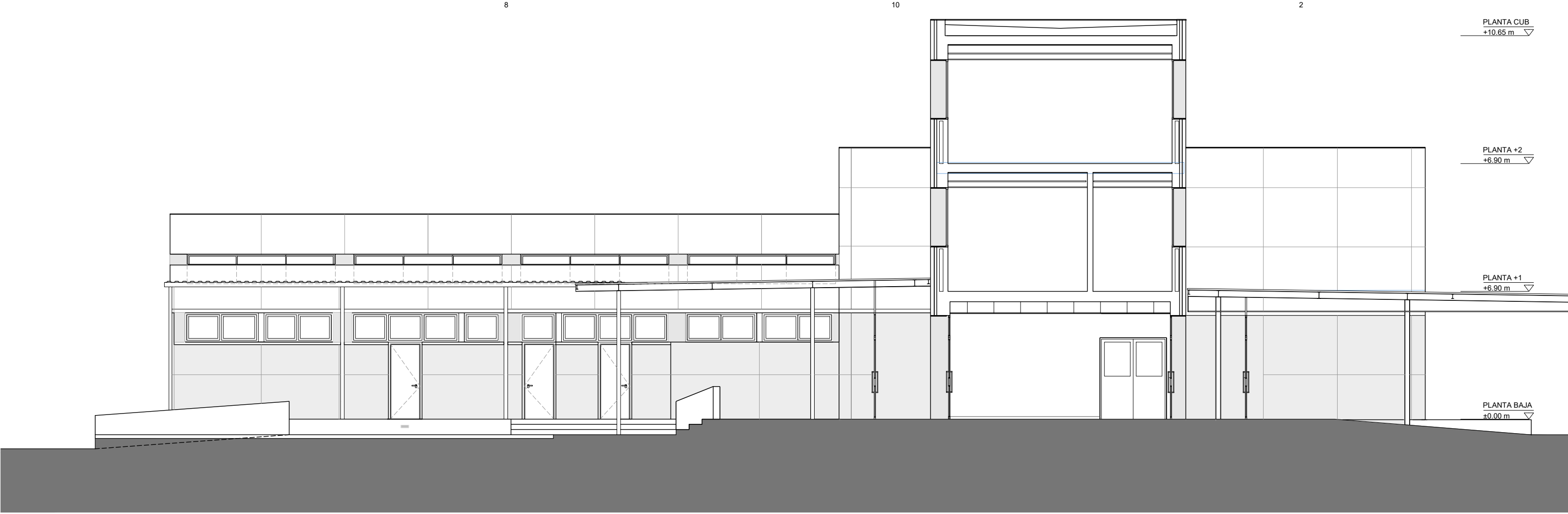
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

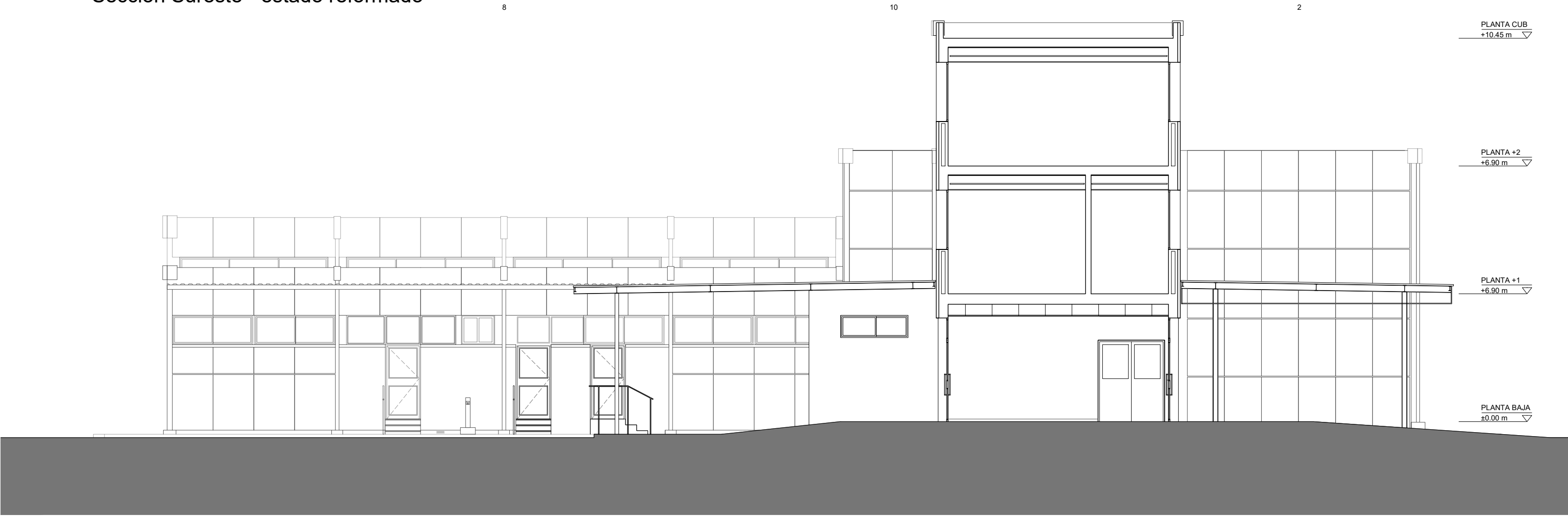
ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA  
REVISADO  
abril 25





Sección Sureste - estado reformado



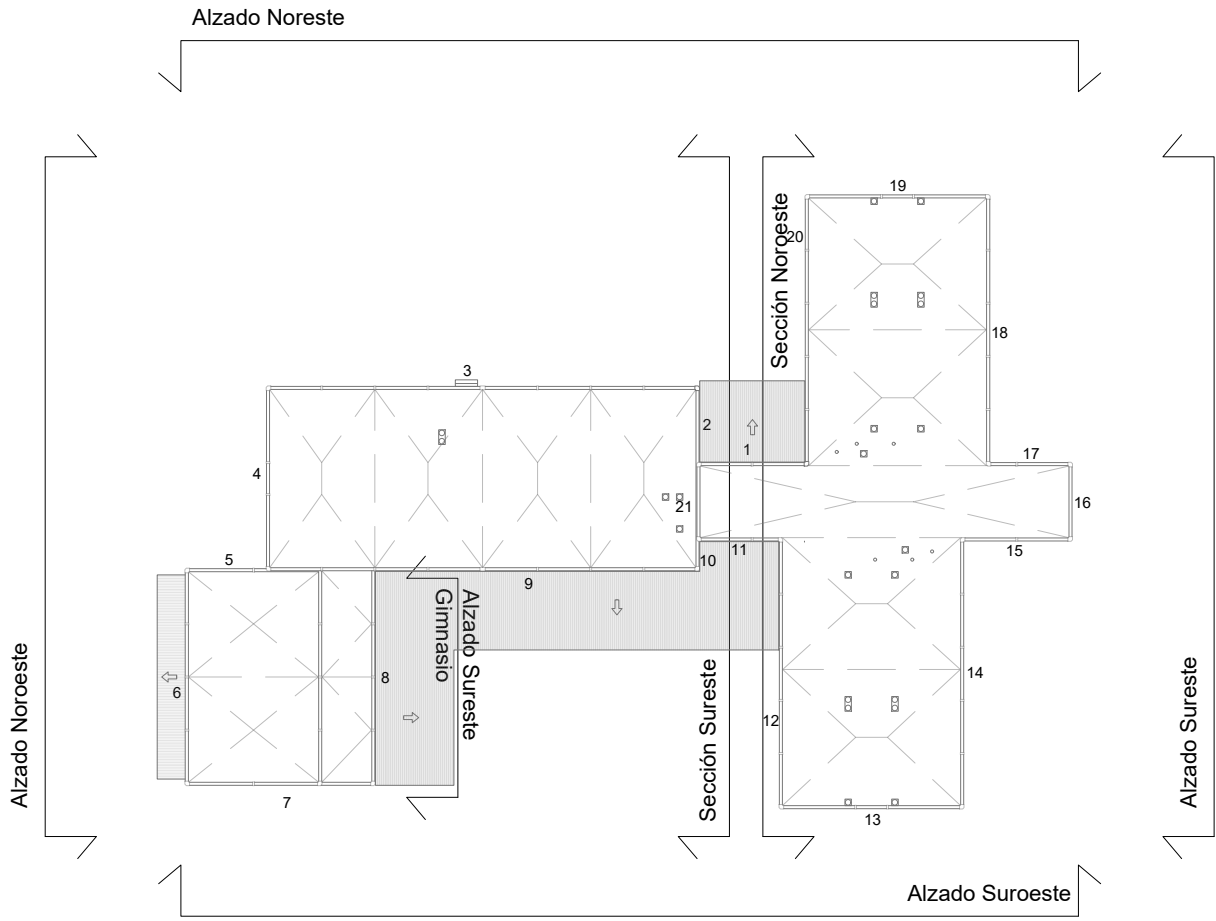
Sección Sureste - estado actual



Sección Noroeste - estado reformado



Sección Noroeste - estado actual



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACIÓN  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**08A02 ALZADOS II  
ESTADO ACTUAL Y REFORMADO**

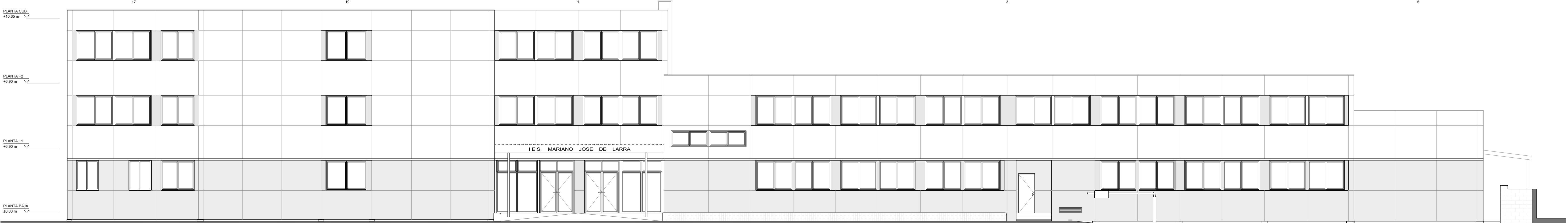
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

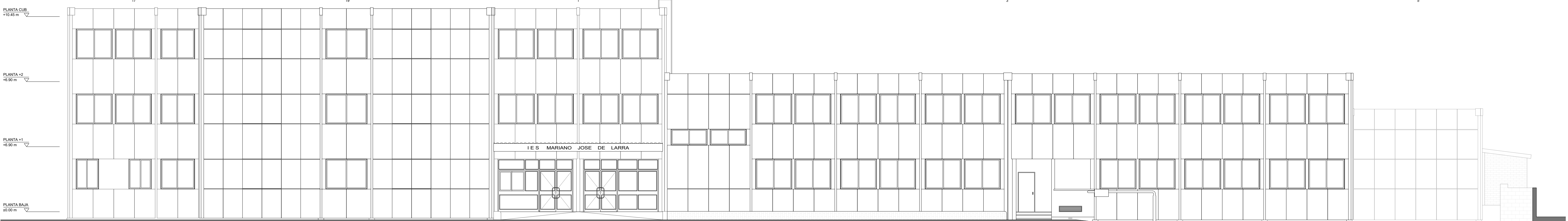
ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA  
abril 25  
REVISADO

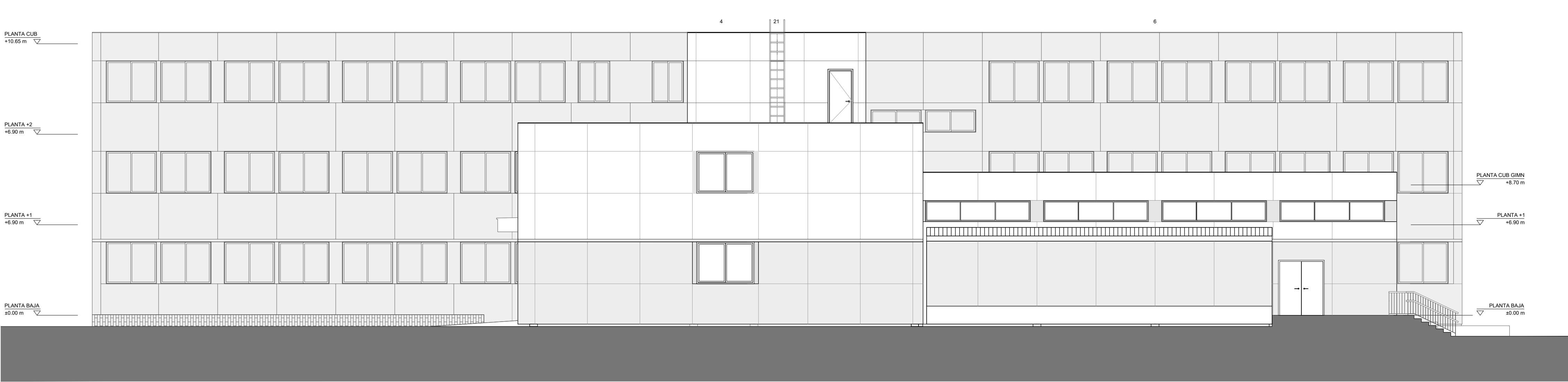




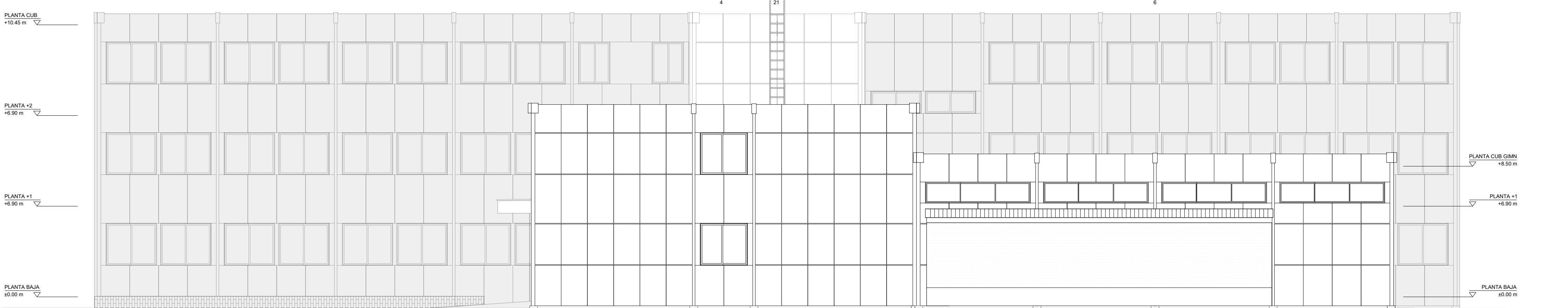
Alzado Noreste - estado reformado



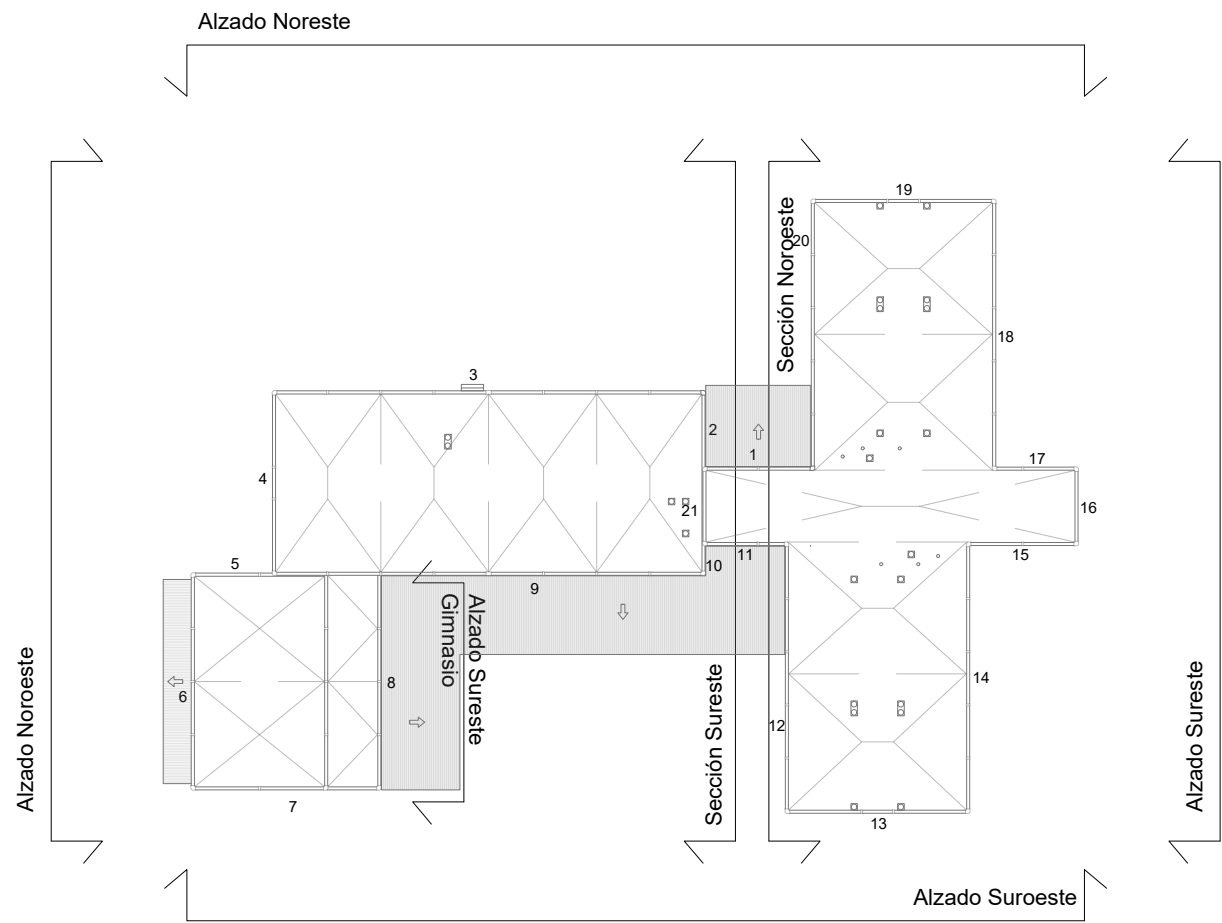
Alzado Noreste - estado actual



Alzado Noroeste - estado reformado



Alzado Noroeste - estado actual



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
08A03 ALZADOS III  
ESTADO ACTUAL Y REFORMADO

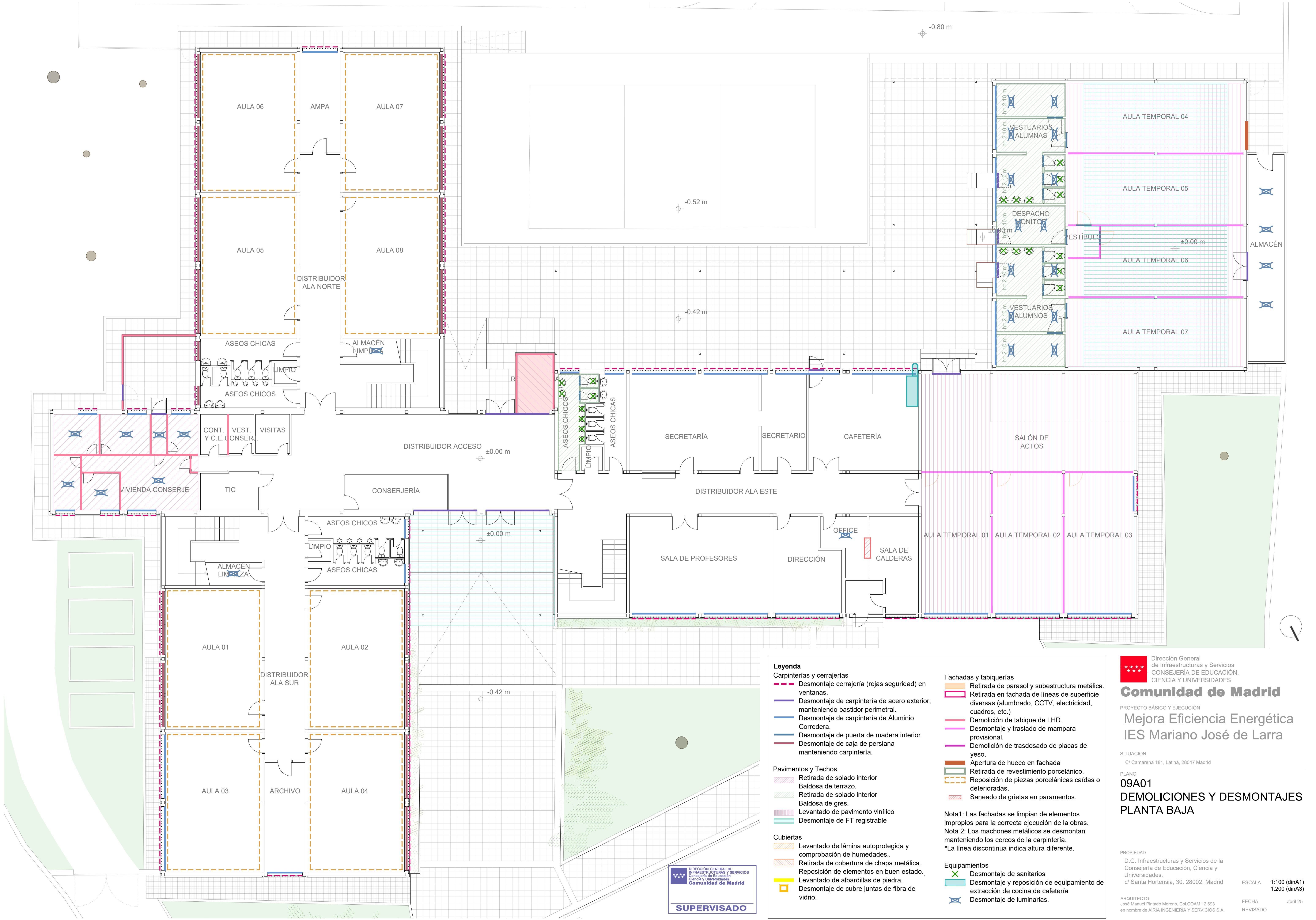
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA  
abril 25  
REVISADO





DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación,  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid

**SUPERVISADO**

#### Leyenda

##### Carpinterías y cerrajerías

- Desmontaje cerrajería (rejas seguridad) en ventanas.
- Desmontaje de carpintería de acero exterior, manteniendo bastidor perimetral.
- Desmontaje de carpintería de Aluminio Corredera.
- Desmontaje de puerta de madera interior.
- Desmontaje de caja de persiana manteniendo carpintería.

##### Pavimentos y Techos

- Retirada de solado interior Baldosa de terrazo.
- Retirada de solado interior Baldosa de gres.
- Levantado de pavimento vinílico
- Desmontaje de FT registrable

##### Cubiertas

- Levantado de lámina autoprottegida y comprobación de humedades.
- Retirada de cobertura de chapa metálica.
- Reposición de elementos en buen estado.
- Levantado de albardillas de piedra.
- Desmontaje de cubre juntas de fibra de vidrio.

##### Fachadas y tabiquerías

- Retirada de parasol y subestructura metálica.
- Retirada en fachada de líneas de superficie diversas (alumbrado, CCTV, electricidad, cuadros, etc.).
- Demolición de tabique de LHD.
- Desmontaje y traslado de mampara provisional.
- Demolición de trasdosado de placas de yeso.
- Apertura de hueco en fachada
- Retirada de revestimiento porcelánico.
- Reposición de piezas porcelánicas caídas o deterioradas.
- Saneado de grietas en paramentos.

Nota1: Las fachadas se limpian de elementos impropios para la correcta ejecución de la obras.  
Nota 2: Los machones metálicos se desmontan manteniendo los cercos de la carpintería.  
\*La línea discontinua indica altura diferente.

##### Equipamientos

- Desmontaje de sanitarios
- Desmontaje y reposición de equipamiento de extracción de cocina de cafetería
- Desmontaje de luminarias.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

# Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

09A01

## DEMOLICIONES Y DESMONTAJES PLANTA BAJA

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

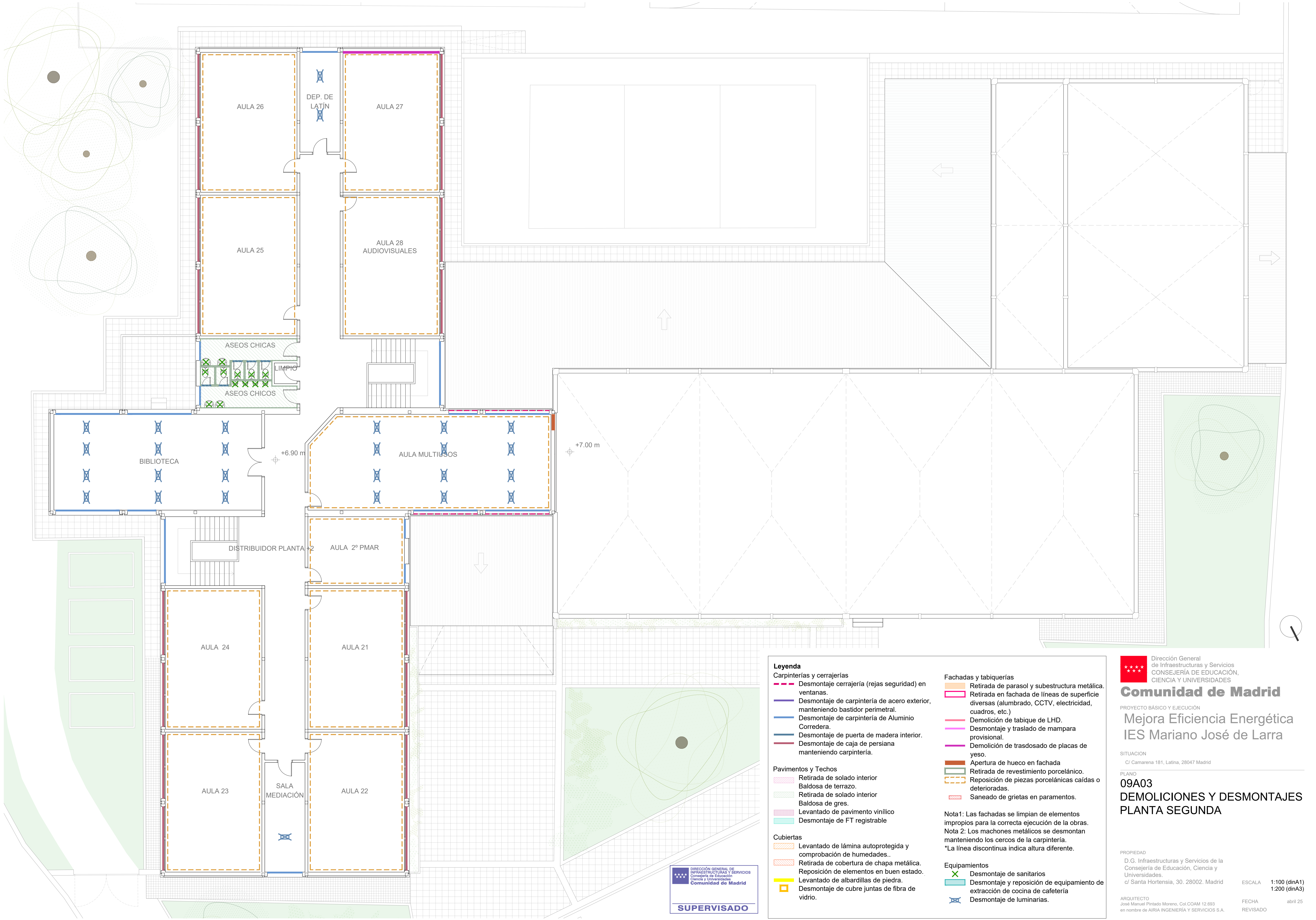
ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA  
abril 25  
REVISADO









**Leyenda**

**Carpinterías y cerrajerías**

- Desmontaje cerrajería (rejas seguridad) en ventanas.
- Desmontaje de carpintería de acero exterior, manteniendo bastidor perimetral.
- Desmontaje de carpintería de Aluminio Corredera.
- Desmontaje de puerta de madera interior.
- Desmontaje de caja de persiana manteniendo carpintería.

**Pavimentos y Techos**

- Retirada de solado interior Baldosa de terrazo.
- Retirada de solado interior Baldosa de gres.
- Levantado de pavimento vinílico
- Desmontaje de FT registrable

**Cubiertas**

- Levantado de lámina autoprottegida y comprobación de humedades.
- Retirada de cobertura de chapa metálica. Reposición de elementos en buen estado.
- Levantado de albardillas de piedra.
- Desmontaje de cubre juntas de fibra de vidrio.

**Fachadas y tabiquerías**

- Retirada de parasol y subestructura metálica.
- Retirada en fachada de líneas de superficie diversas (alumbrado, CCTV, electricidad, cuadros, etc.)
- Demolición de tabique de LHD.
- Desmontaje y traslado de mampara provisional.
- Demolición de trasdosado de placas de yeso.
- Apertura de hueco en fachada
- Retirada de revestimiento porcelánico.
- Reposición de piezas porcelánicas caídas o deterioradas.
- Saneado de grietas en paramentos.

Nota1: Las fachadas se limpian de elementos impropios para la correcta ejecución de la obras.  
Nota 2: Los machones metálicos se desmontan manteniendo los cercos de la carpintería.  
\*La línea discontinua indica altura diferente.

**Equipamientos**

- Desmontaje de sanitarios
- Desmontaje y reposición de equipamiento de extracción de cocina de cafetería
- Desmontaje de luminarias.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

**09A03**

**DEMOLICIONES Y DESMONTAJES  
PLANTA SEGUNDA**

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

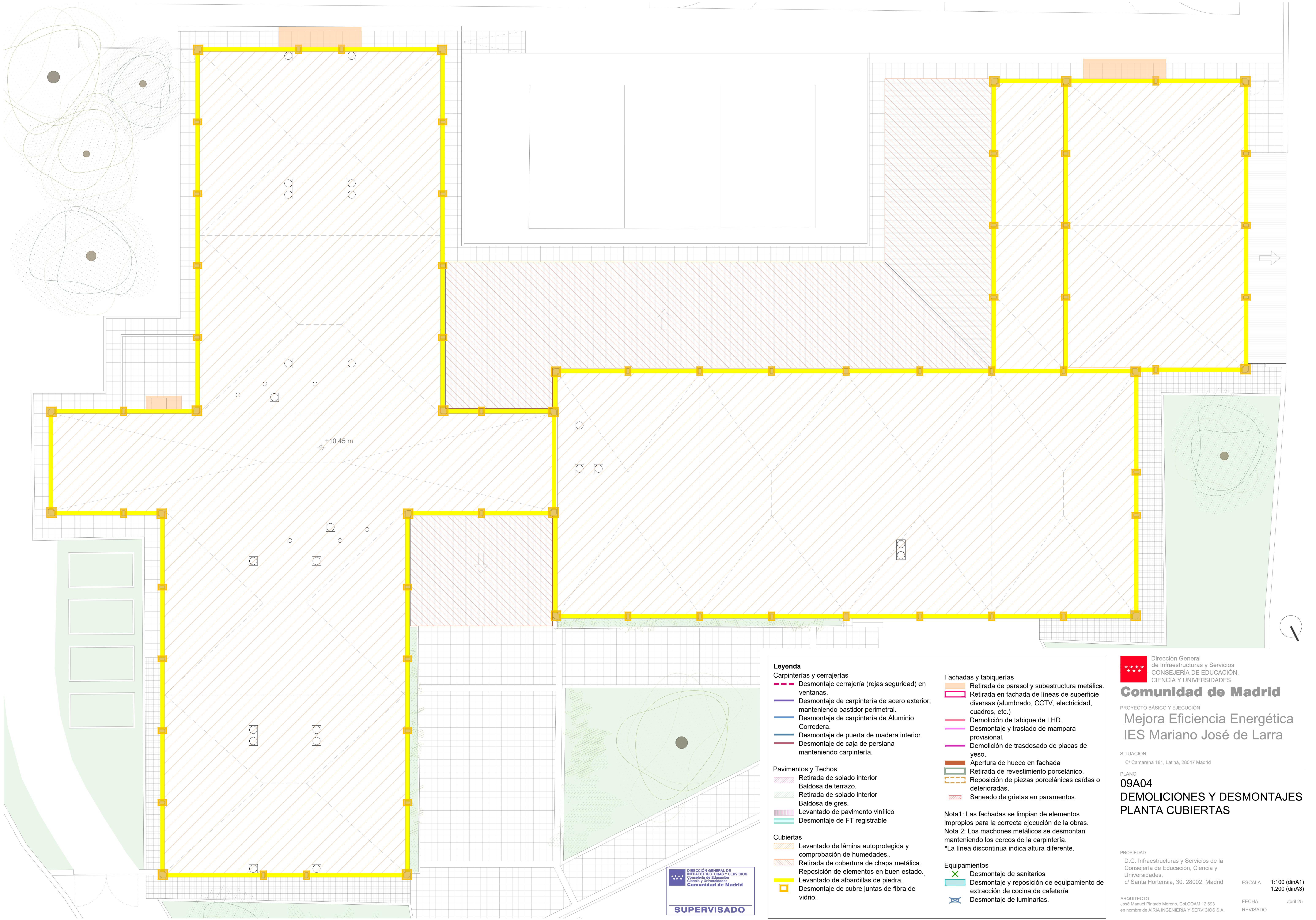
ESCALA 1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA abril 25  
REVISADO

DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación,  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid

**SUPERVISADO**





**Legenda**

**Carpinterías y cerrajerías**

- Desmontaje cerrajería (rejas seguridad) en ventanas.
- Desmontaje de carpintería de acero exterior, manteniendo bastidor perimetral.
- Desmontaje de carpintería de Aluminio Corredera.
- Desmontaje de puerta de madera interior.
- Desmontaje de caja de persiana manteniendo carpintería.

**Pavimentos y Techos**

- Retirada de solado interior Baldosa de terrazo.
- Retirada de solado interior Baldosa de gres.
- Levantado de pavimento vinílico
- Desmontaje de FT registrable

**Cubiertas**

- Levantado de lámina autoprotectida y comprobación de humedades.
- Retirada de cobertura de chapa metálica.
- Reposición de elementos en buen estado.
- Levantado de albardillas de piedra.
- Desmontaje de cubre juntas de fibra de vidrio.

**Fachadas y tabiquerías**

- Retirada de parasol y subestructura metálica.
- Retirada en fachada de líneas de superficie diversas (alumbrado, CCTV, electricidad, cuadros, etc.)
- Demolición de tabique de LHD.
- Desmontaje y traslado de mampara provisional.
- Demolición de trasdosado de placas de yeso.
- Apertura de hueco en fachada
- Retirada de revestimiento porcelánico.
- Reposición de piezas porcelánicas caídas o deterioradas.
- Saneado de grietas en paramentos.

Nota1: Las fachadas se limpian de elementos impropios para la correcta ejecución de las obras.  
Nota 2: Los machones metálicos se demontan manteniendo los cercos de la carpintería.  
\*La línea discontinua indica altura diferente.

**Equipamientos**

- Desmontaje de sanitarios
- Desmontaje y reposición de equipamiento de extracción de cocina de cafetería
- Desmontaje de luminarias.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**09A04**

**DEMOLICIONES Y DESMONTAJES  
PLANTA CUBIERTAS**

PROPIEDAD  
D. G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

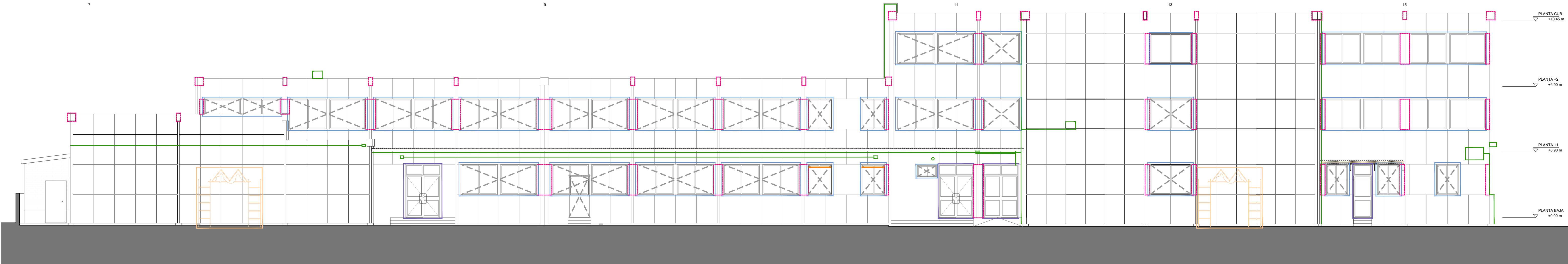
ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)  
FECHA  
abril 25  
REVISADO

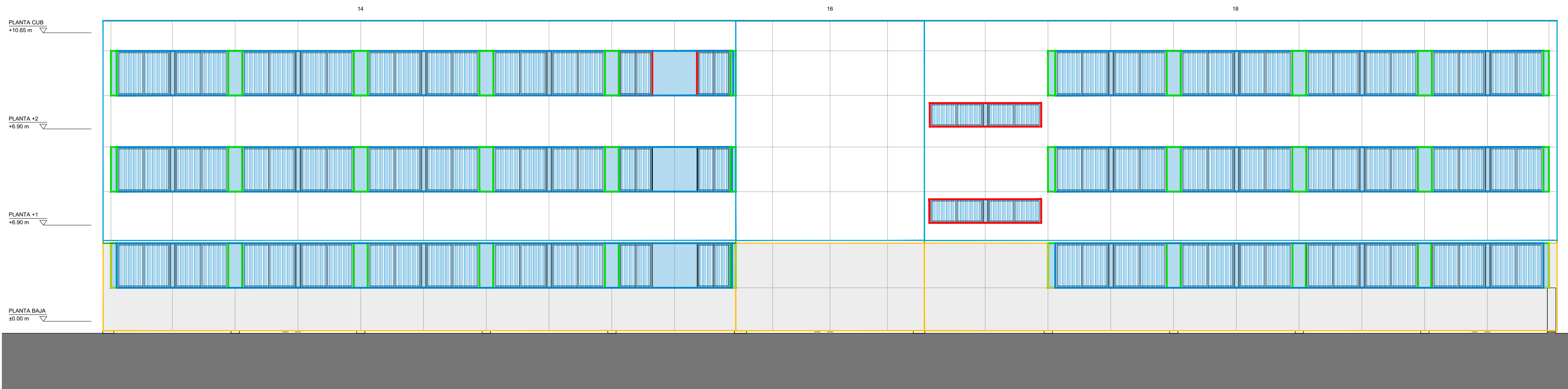




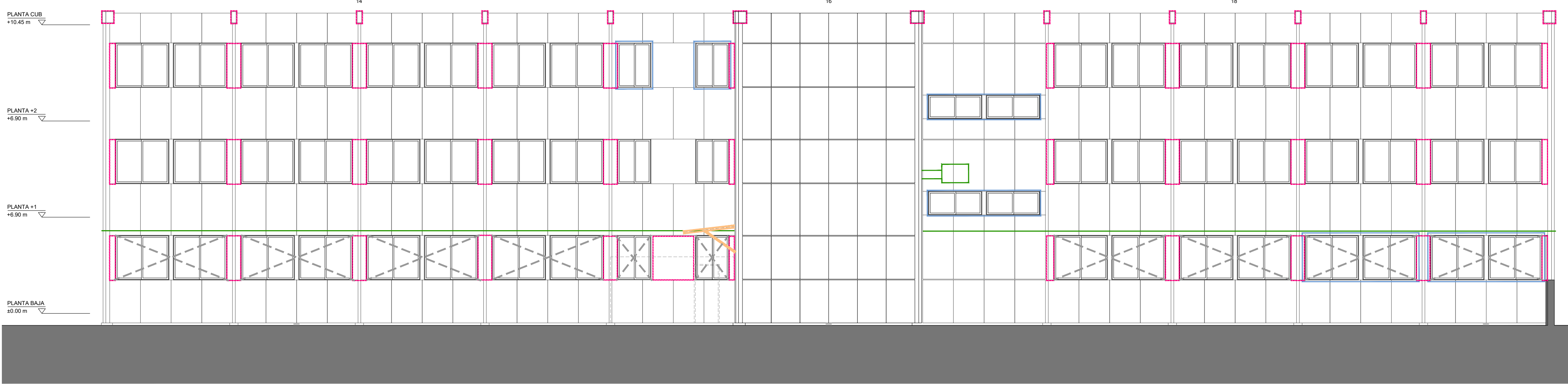
Alzado Suroeste - estado reformado



Alzado Suroeste - estado actual



Alzado Sureste - estado reformado



Alzado Sureste - estado actual



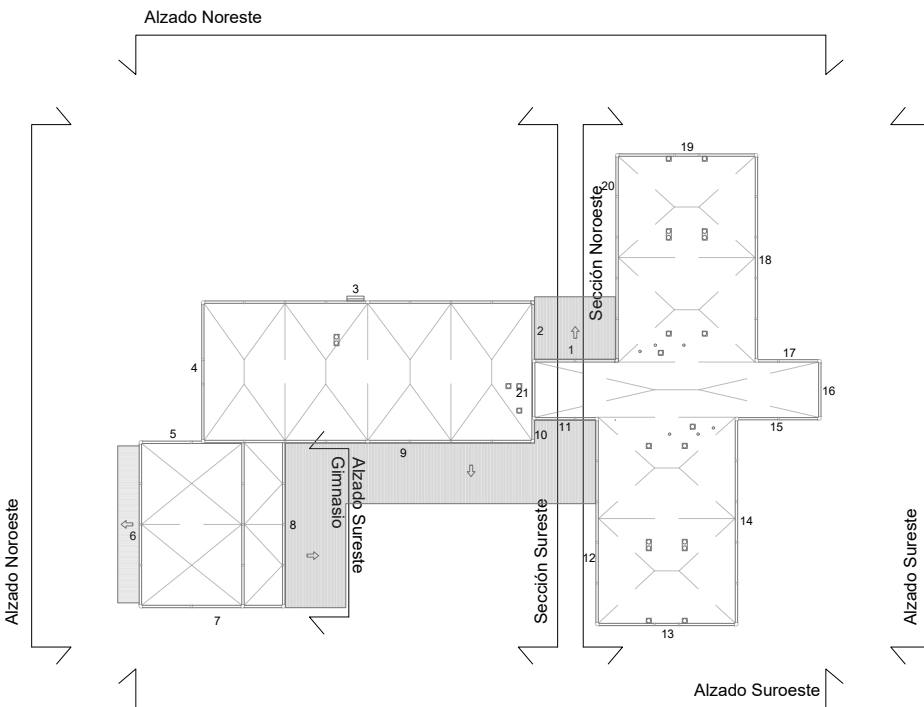
#### Legenda

- Carpinterías y cerrajerías
- Desmontaje cerrajería (rejas) junto a ventanas
  - Desmontaje de carpintería de acero exterior, manteniendo bastidor perimetral
  - Desmontaje de carpintería corredera de aluminio
  - Sustitución de persiana por persiana de seguridad.
  - Nuevas carpinterías.
  - Nuevas carpinterías protección solar (Lamas)

#### Fachadas

- Retirada de parasol y subestructura metálica.
- Retirada en fachada de líneas de superficie diversas (alumbrado, CCTV, electricidad, cuadros, cerrajería, etc.) y reposición posterior.
- Desmontaje de chapa metálica.
- Fachada SATE formada por:
  - Aislamiento térmico EPS 100mm
  - Mortero polimérico Webertherm base
  - Malla de fibra de vidrio (color y acabado a definir por DF).
- Fachada SATE formada por:
  - Aislamiento térmico lana de roca e=100mm
  - Mortero polimérico Webertherm base
  - Doble malla de fibra de vidrio
  - Mortero flexible (Color a definir por DF)
- Panel composite de aluminio con sistema mixto pegado atornillado a subestructura metálica, sobre aislamiento térmico e=100mm.
- Mortero hidrófugo coloreado, para exteriores, con acabado y color igual fachada SATE.
- Hoja portante de 1/2 pie de ladrillo.

\*Las fachadas se limpian de elementos improprios para la correcta ejecución de la obras.  
\*\*Los machones metálicos se desmontan manteniendo los cercos de la carpintería.



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

## 10A01 ACTUACIONES ALZADOS I

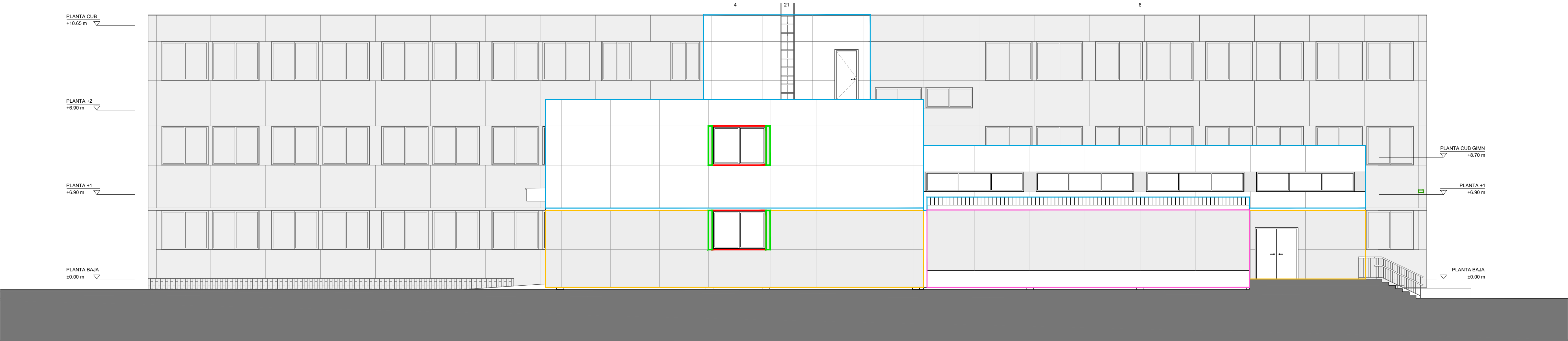
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

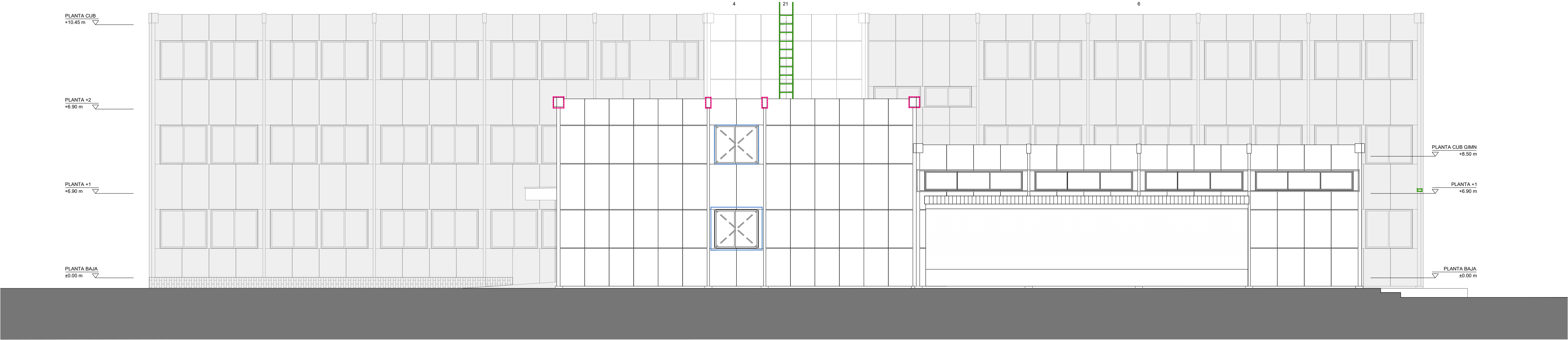
ESCALA 1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA  
REVISADO abril 25

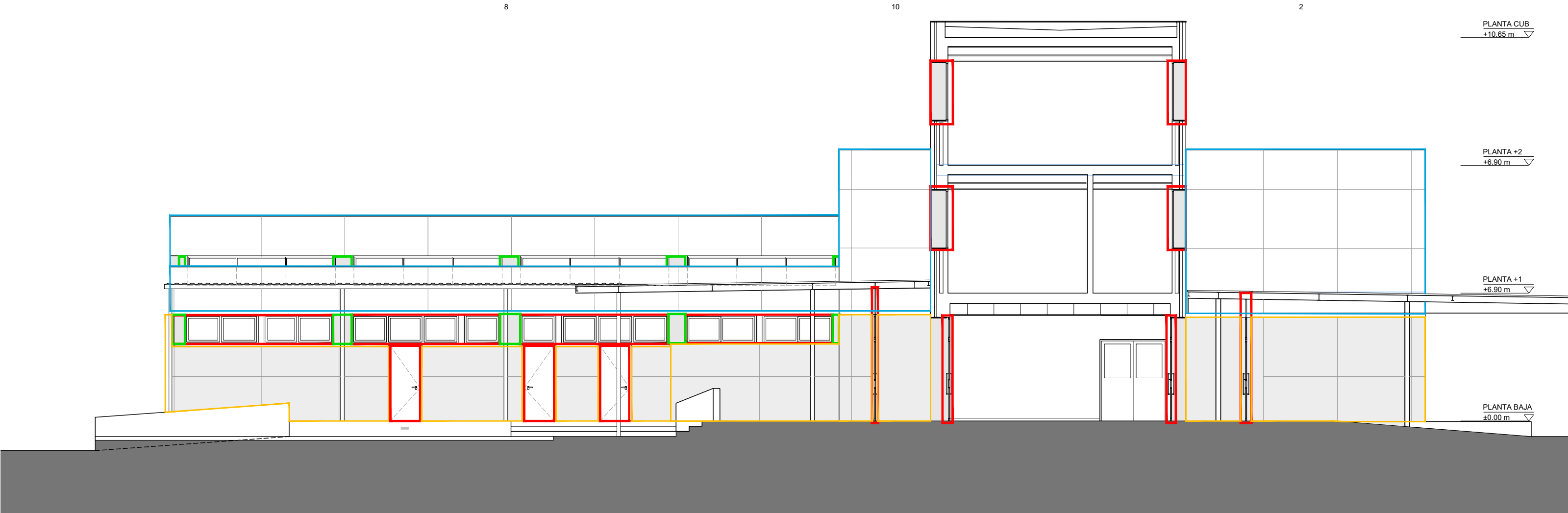




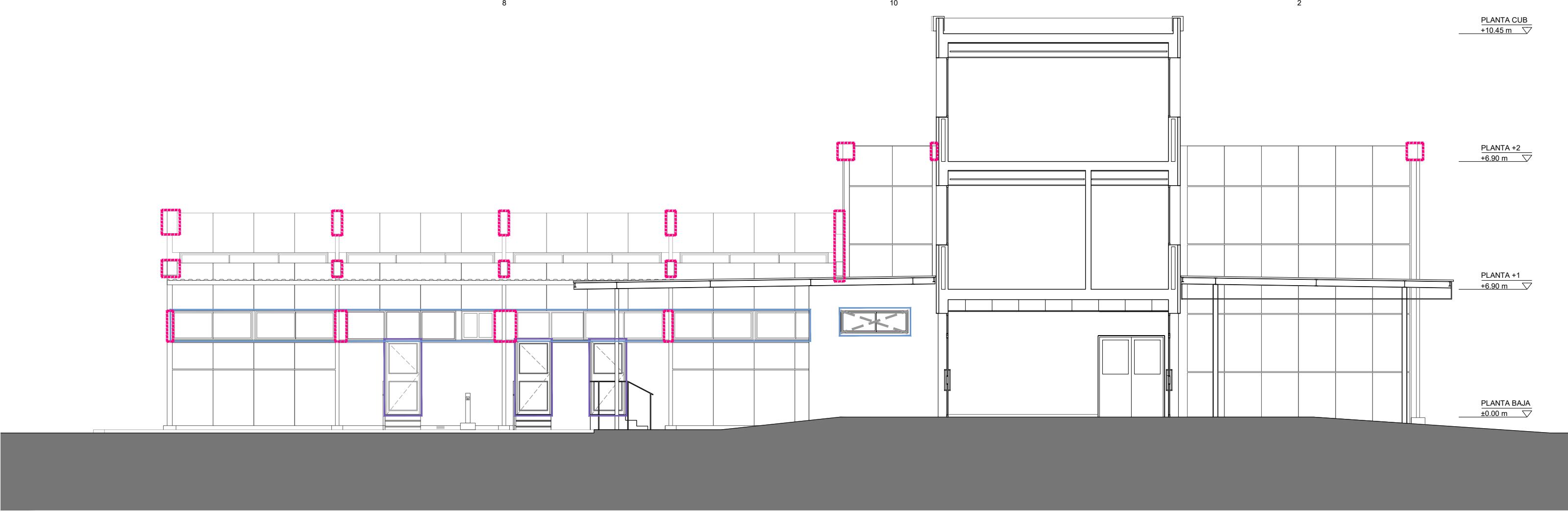
Alzado Noroeste - estado reformado



Alzado Noroeste - estado actual



Sección Sureste - estado reformado



Sección Sureste - estado actual

#### Legenda

##### Carpinterías y cerrajerías

- Desmontaje cerrajería (rejas) junto a ventanas
- Desmontaje de carpintería de acero exterior, manteniendo bastidor perimetral
- Desmontaje de carpintería corredera de aluminio
- Sustitución de persiana por persiana de seguridad.
- Nuevas carpinterías.
- Nuevas carpinterías protección solar (Lamas)

##### Fachadas

- Retirada de parasol y subestructura metálica.
- Retirada en fachada de líneas de superficie diversas (alumbrado, CCTV, electricidad, cuadros, cerrajería, etc.) y reposición posterior.
- Desmontaje de chapa metálica.
- Fachada SATE formada por:
  - Aislamiento térmico EPS 100mm
  - Mortero polimérico Webertherm base
  - Malla de fibra de vidrio (color y acabado a definir por DF).
- Fachada SATE formada por:
  - Aislamiento térmico lana de roca e=100mm
  - Mortero polimérico Webertherm base
  - Doble malla de fibra de vidrio
  - Mortero flexible (Color a definir por DF)
- Panel composite de aluminio con sistema mixto pegado atornillado a subestructura metálica, sobre aislamiento térmico e=100mm.
- Mortero hidrófugo coloreado, para exteriores, con acabado y color igual fachada SATE.
- Hoja portante de 1/2 pie de ladrillo.

\*Las fachadas se limpian de elementos improprios para la correcta ejecución de la obras.  
\*Los machones metálicos se desmontan manteniendo los cercos de la carpintería.



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

## 10A02 ACTUACIONES ALZADOS II

PROPIEDAD

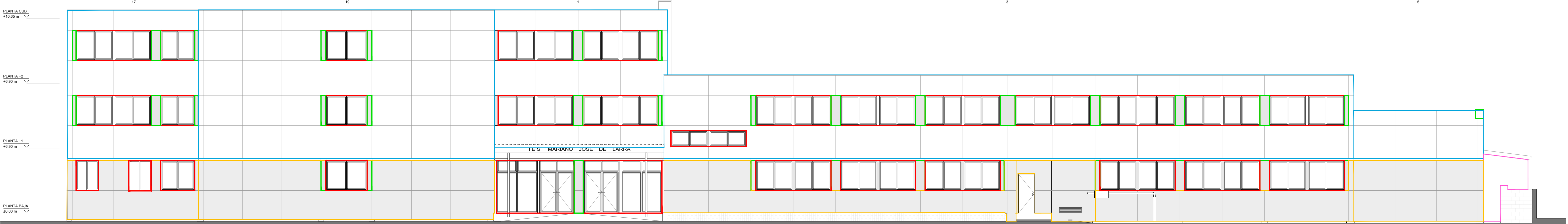
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

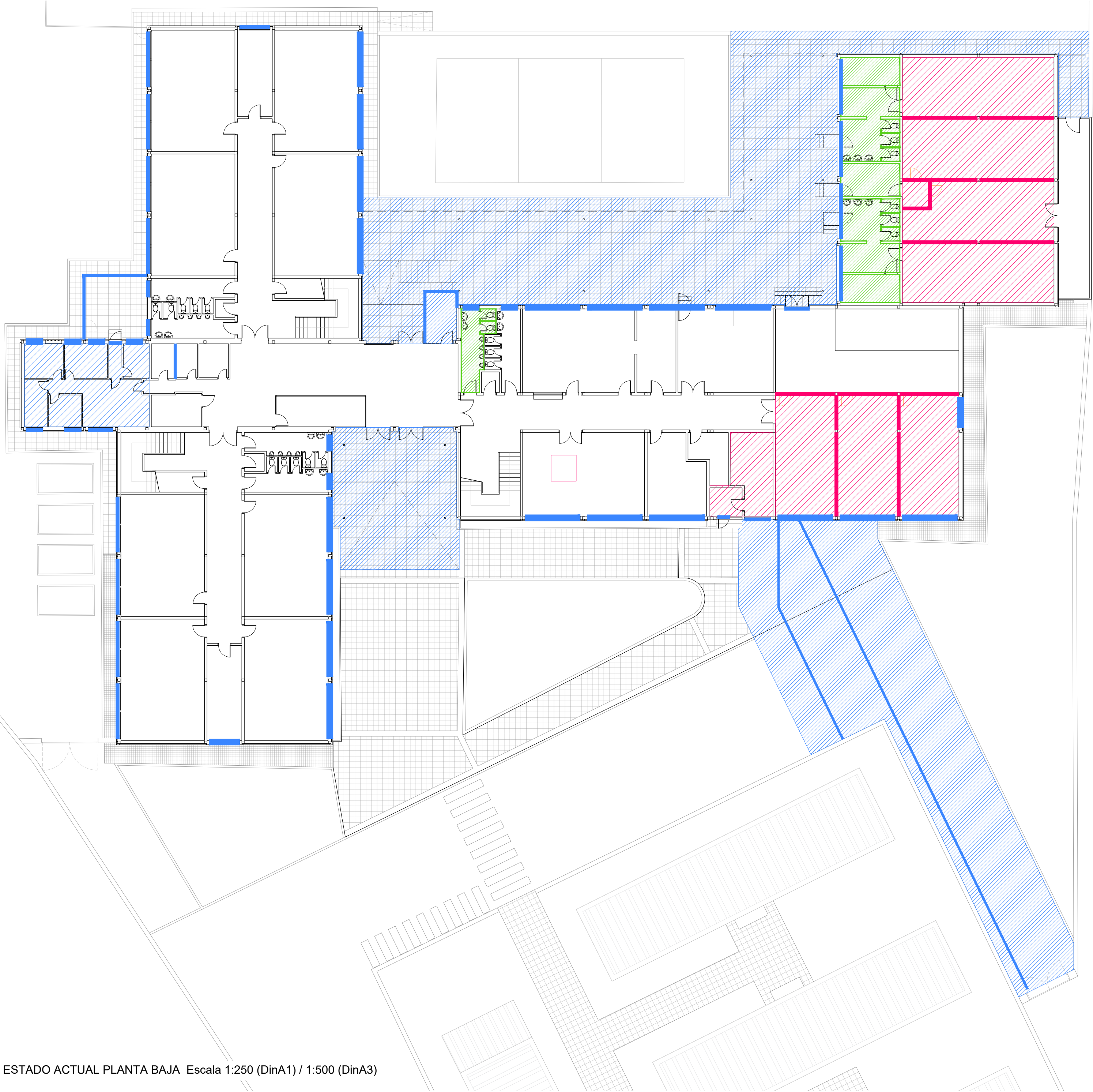
ESCALA 1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA abril 25  
REVISADO

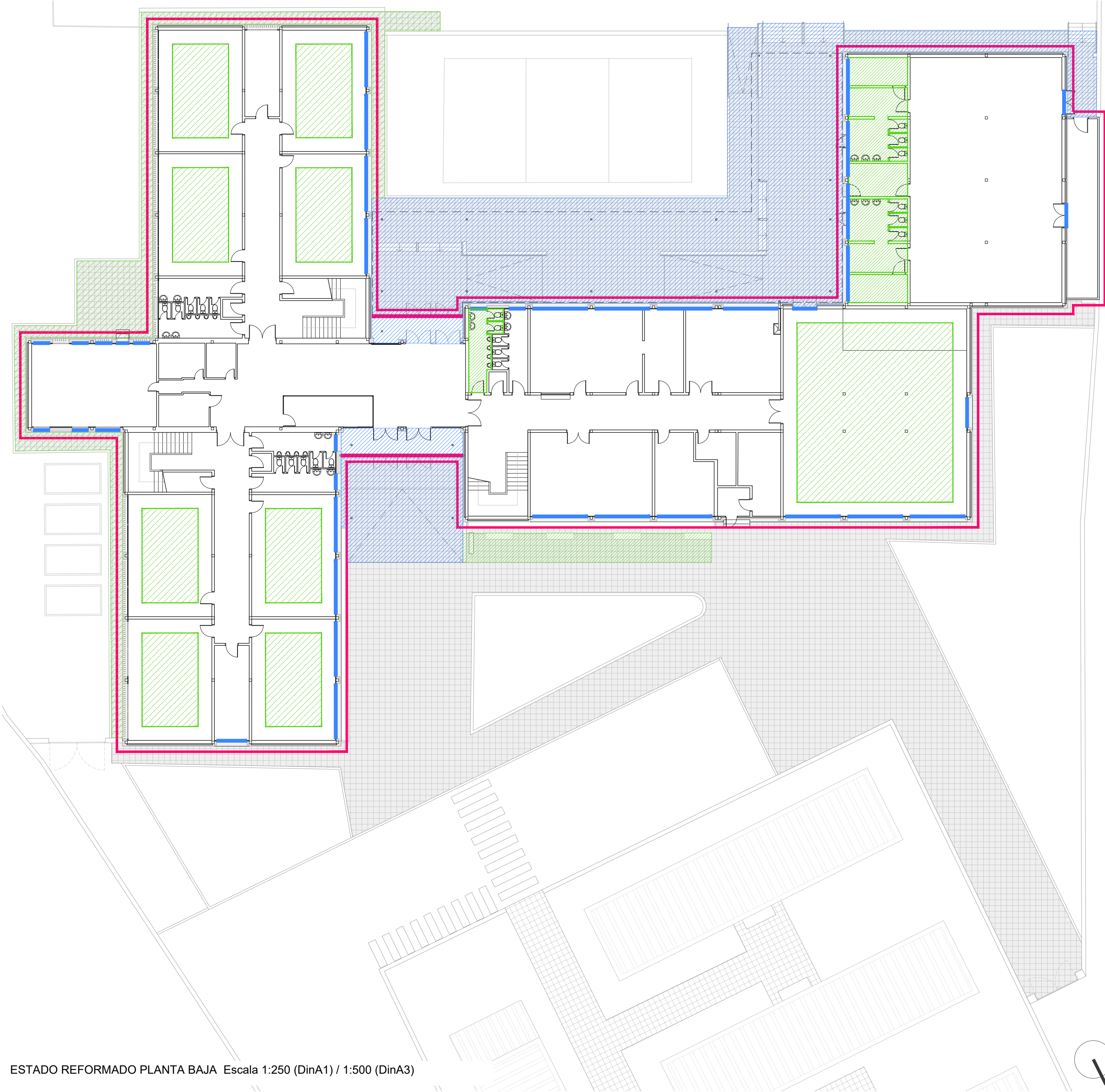








ESTADO ACTUAL PLANTA BAJA Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)



ESTADO REFORMADO PLANTA BAJA Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)

**Leyenda**

**Fase I** ■■■■

- Desmontaje/ Reposición de Carpinterías.
- Demolición / Ejecución de pavimento exterior.
- Demoliciones albañilería
- Pintura Interior
- Desmontaje de Cerrajería / Chapas

**Fase II** ■■■■

- Desmontaje / Reposición de cubiertas.
- Ejecución SATE y Lamas.
- Retirada FT y tabiquería temporal.
- Instalaciones.

**Fase III** ■■■■

- Rehabilitación aseos y vestuarios.
- Trabajos de Albañilería
- Trabajos de Urbanización.
- Paneles acústicos y Luminarias

DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN  
CENCIA Y UNIVERSIDADES  
**Comunidad de Madrid**

**SUPERVISADO**

Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

### Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

#### 11A01 FASES DE OBRA PLANTA BAJA

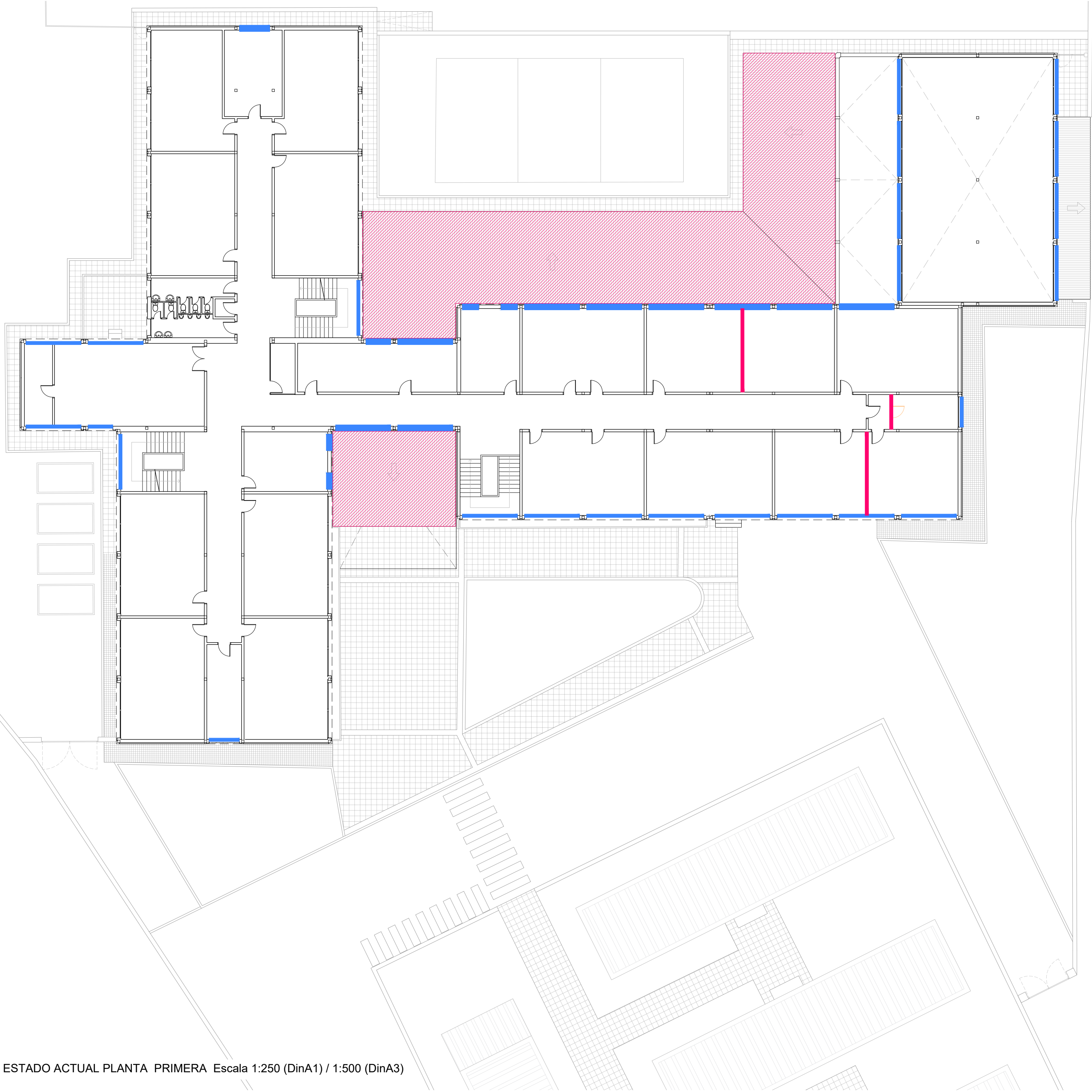
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

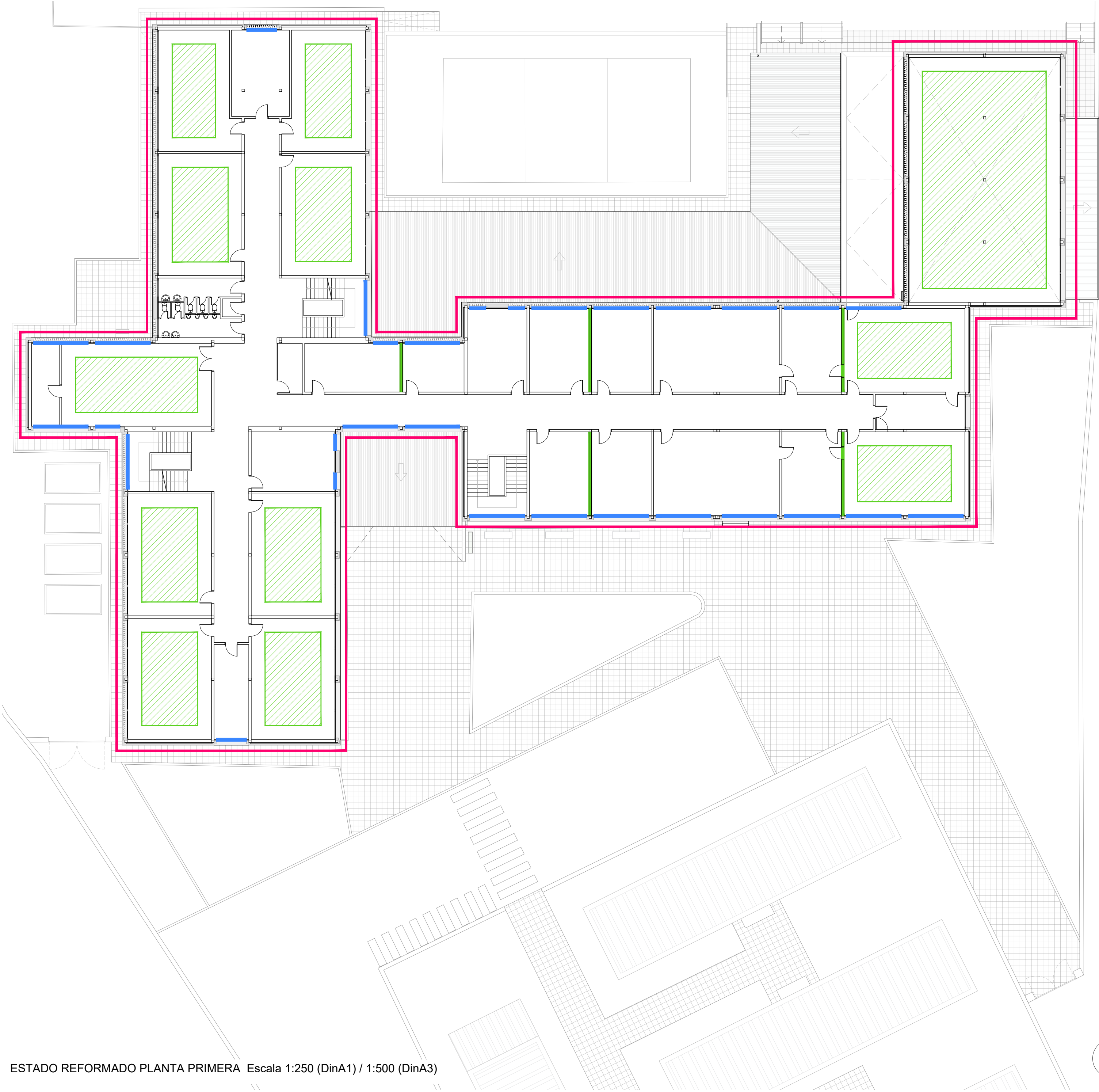
ESCALA 1:250 (dinA1)  
1:500 (dinA3)

FECHA abril 25  
REVISADO





ESTADO ACTUAL PLANTA PRIMERA Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)



ESTADO REFORMADO PLANTA PRIMERA Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)

**Leyenda**

Fase I

- Desmontaje/ Reposición de Carpinterías.
- Demolición / Ejecución de pavimento exterior.
- Demoliciones albañilería
- Pintura Interior
- Desmontaje de Cerrajería / Chapas

Fase II

- Desmontaje / Reposición de cubiertas.
- Ejecución SATE y Lamas.
- Retirada FT y tabiquería temporal.
- Instalaciones.

Fase III

- Rehabilitación aseos y vestuarios.
- Trabajos de Albañilería
- Trabajos de Urbanización.
- Paneles acústicos y Luminarias



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

**11A02 FASES DE OBRA  
PLANTA PRIMERA**

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA

abril 25

REVISADO



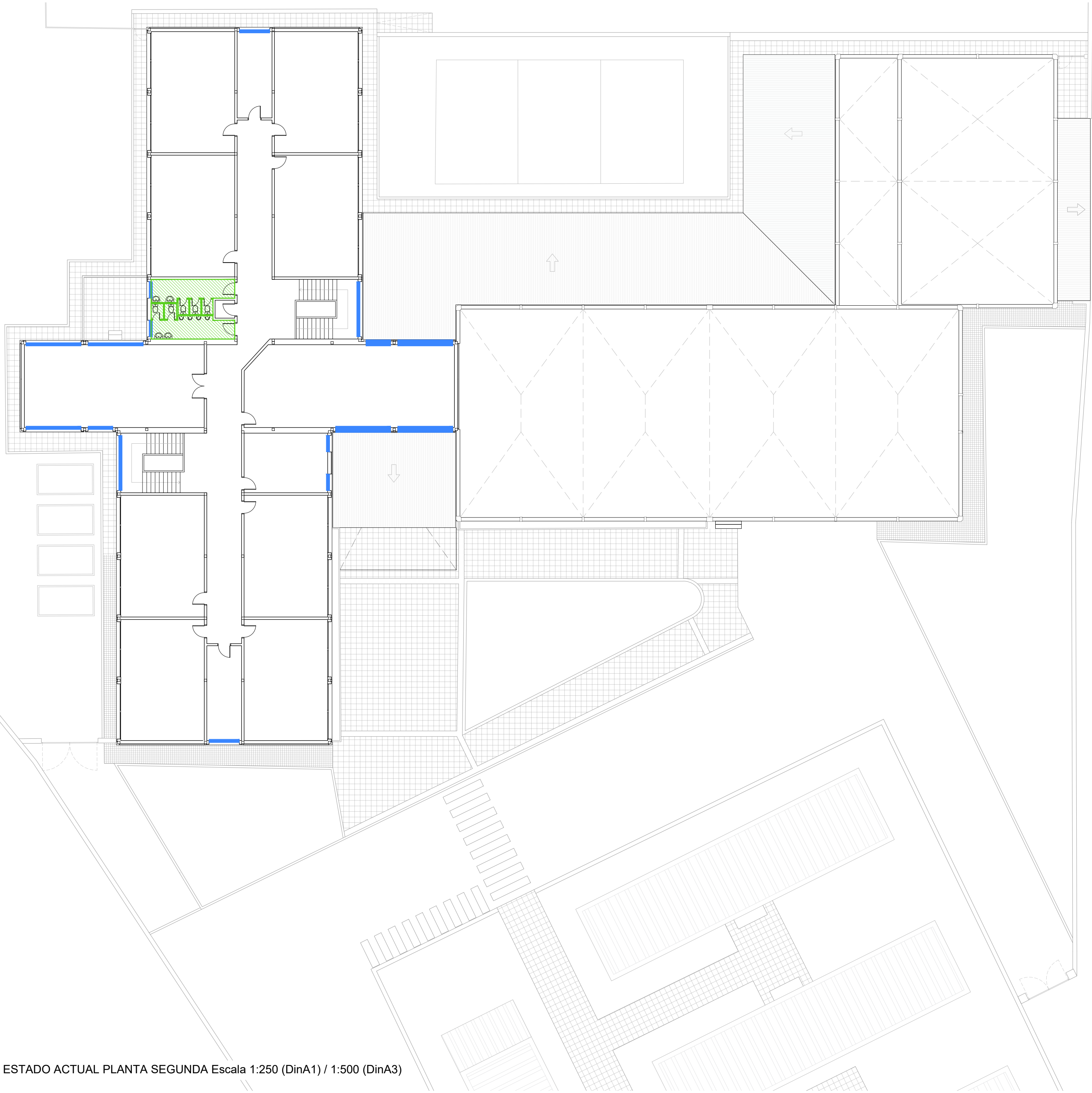
DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Consejería de Educación,  
Ciencia y Universidades

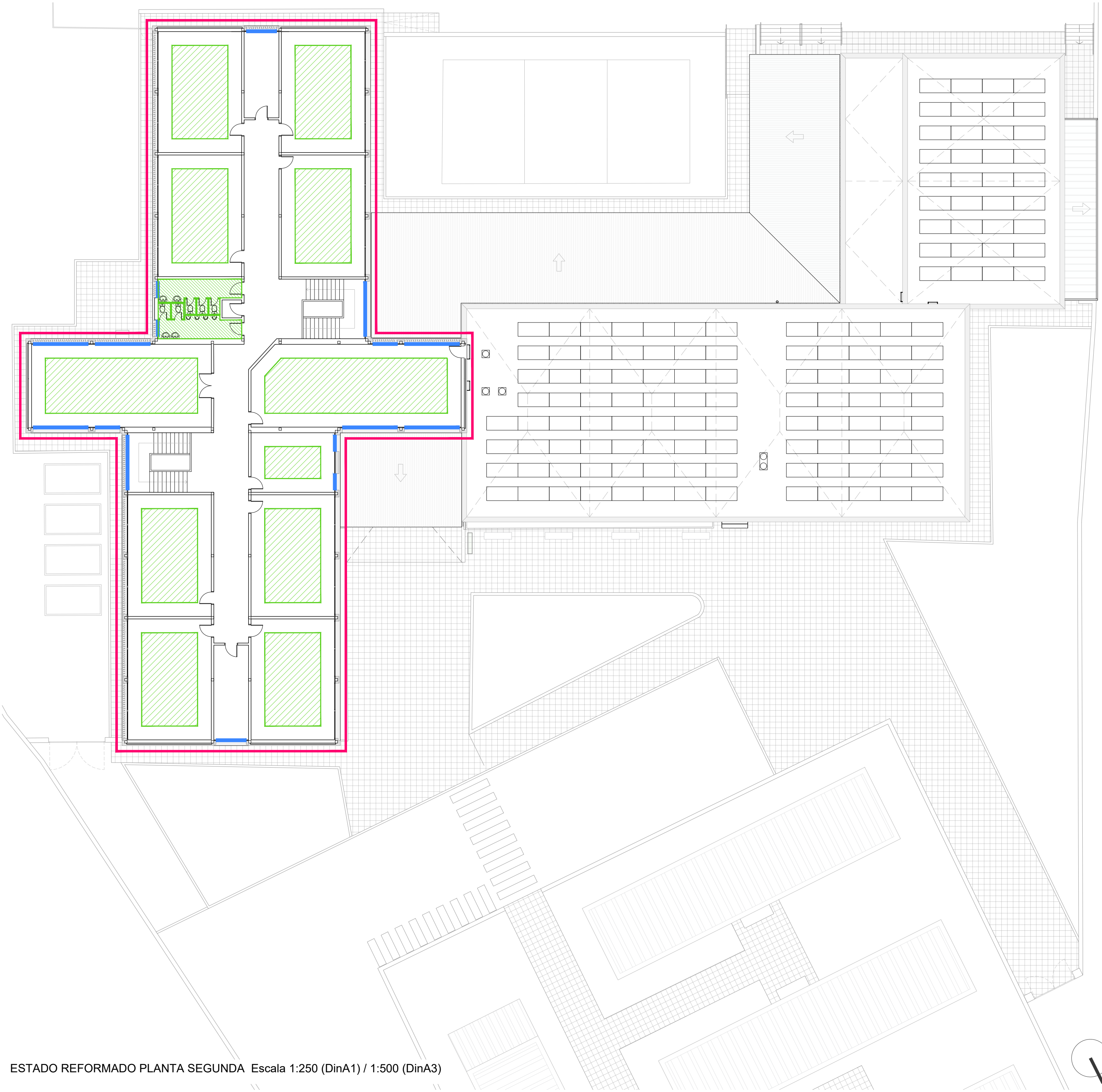
Comunidad de Madrid

**SUPERVISADO**





ESTADO ACTUAL PLANTA SEGUNDA Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)



ESTADO REFORMADO PLANTA SEGUNDA Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)

**Leyenda**

Fase I

- Desmontaje/ Reposición de Carpinterías.
- Demolición / Ejecución de pavimento exterior.
- Demoliciones albañilería
- Pintura Interior
- Desmontaje de Cerrajería / Chapas

Fase II

- Desmontaje / Reposición de cubiertas.
- Ejecución SATE y Lamas.
- Retirada FT y tabiquería temporal.
- Instalaciones.

Fase III

- Rehabilitación aseos y vestuarios.
- Trabajos de Albañilería
- Trabajos de Urbanización.
- Paneles acústicos y Luminarias



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

**11A03 FASES DE OBRA  
PLANTA SEGUNDA**

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.

c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

1:100 (dinA1)

1:200 (dinA3)

FECHA

abril 25

REVISADO



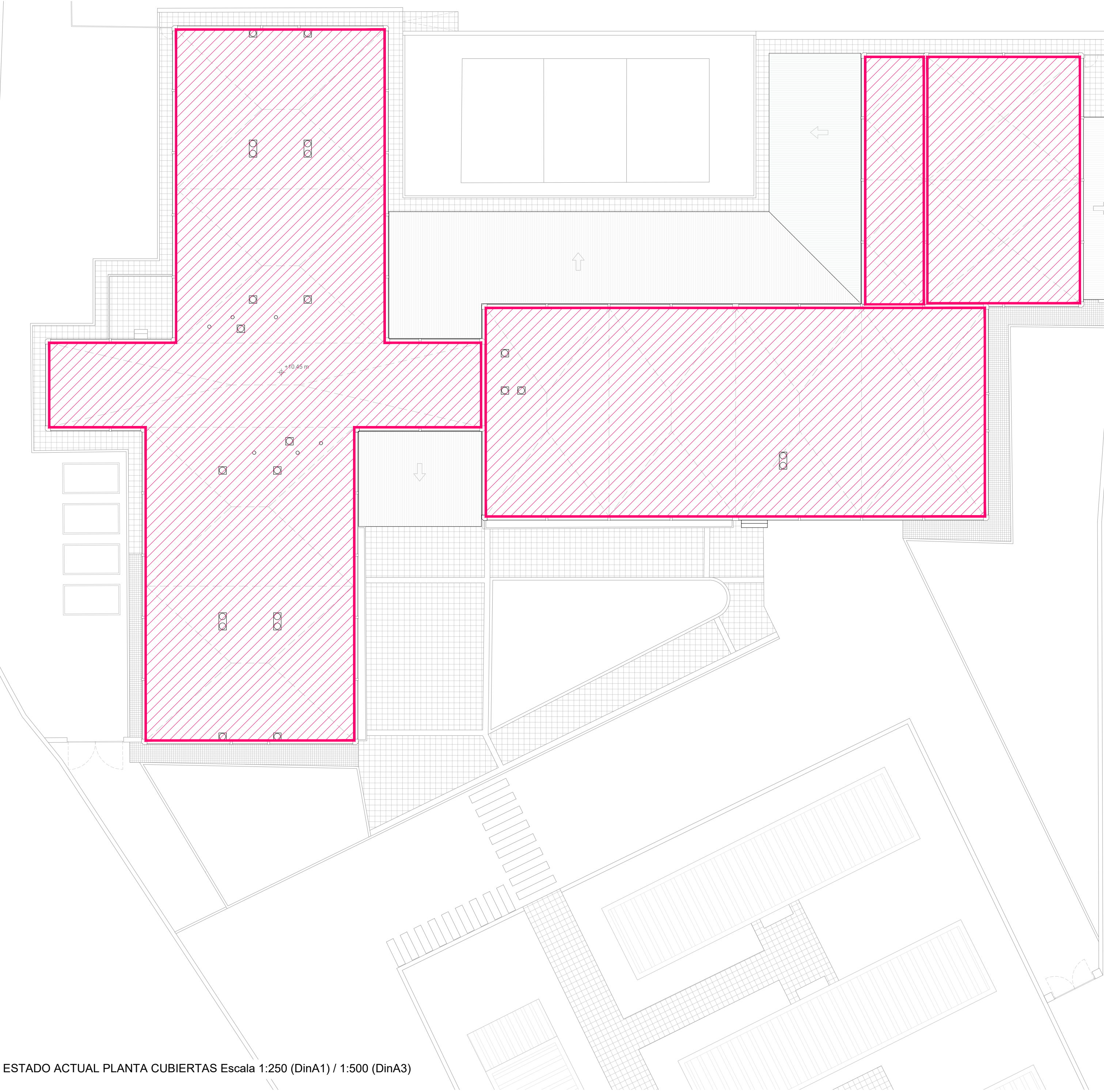
DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades

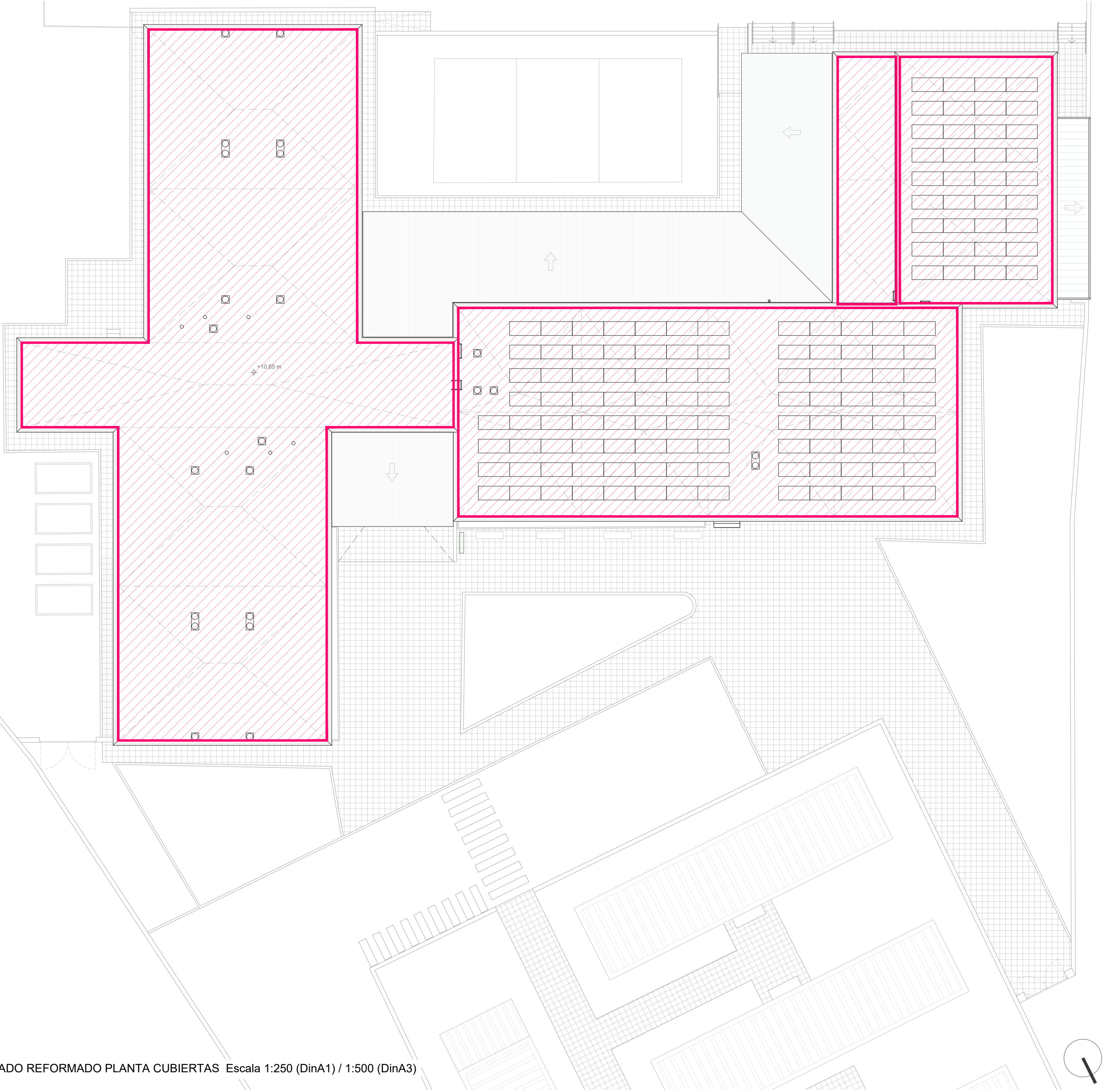
Comunidad de Madrid

**SUPERVISADO**





ESTADO ACTUAL PLANTA CUBIERTAS Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)



ESTADO REFORMADO PLANTA CUBIERTAS Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)

**Leyenda**

Fase I

- Desmontaje/ Reposición de Carpinterías.
- Demolición / Ejecución de pavimento exterior.
- Demoliciones albañilería
- Pintura Interior
- Desmontaje de Cerrajería / Chapas

Fase II

- Desmontaje / Reposición de cubiertas.
- Ejecución SATE y Lamas.
- Retirada FT y tabiquería temporal.
- Instalaciones.

Fase III

- Rehabilitación aseos y vestuarios.
- Trabajos de Albañilería
- Trabajos de Urbanización.
- Paneles acústicos y Luminarias

Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

**11A04 FASES DE OBRA  
PLANTA DE CUBIERTAS**

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA

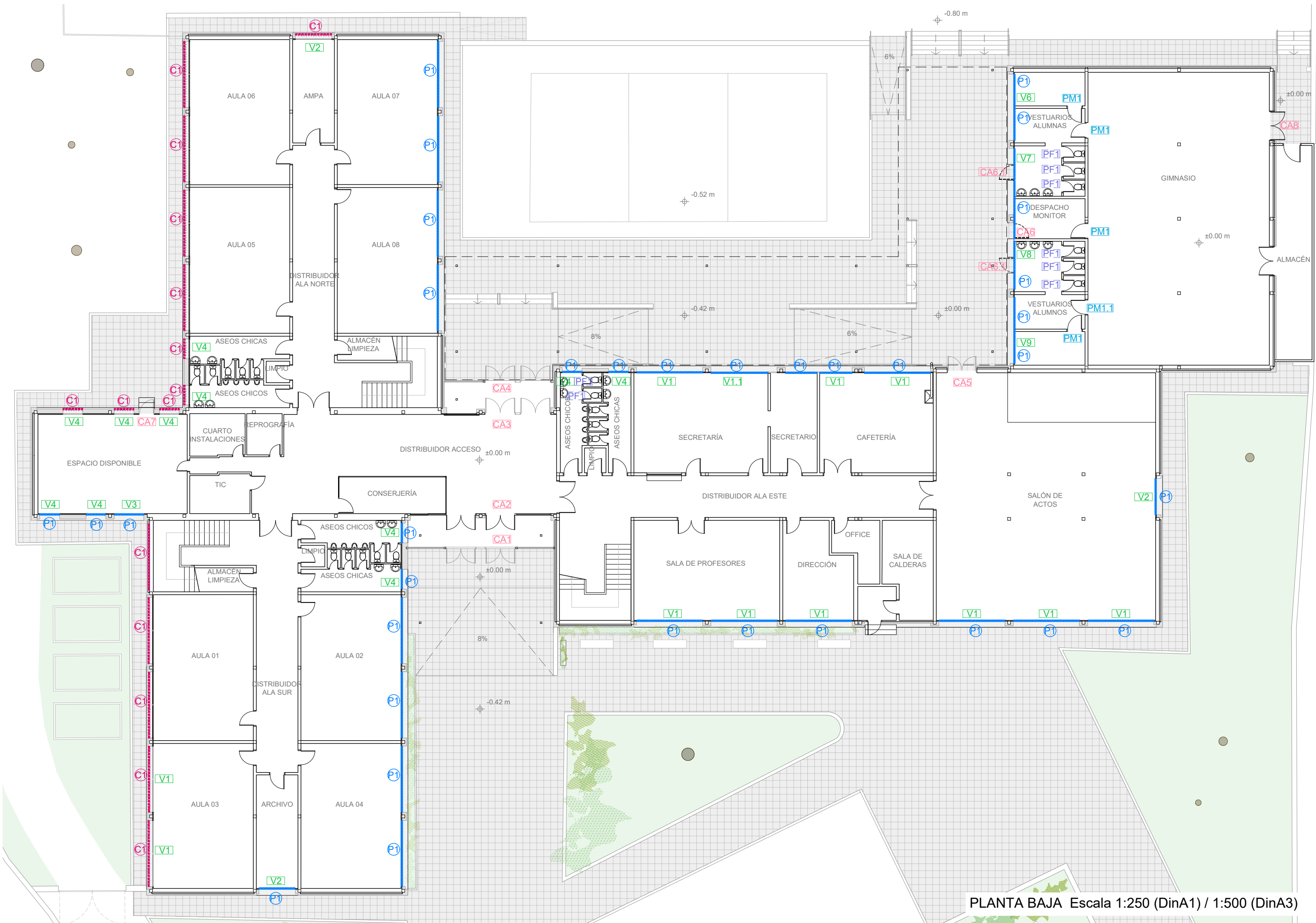
abril 25

REVISADO

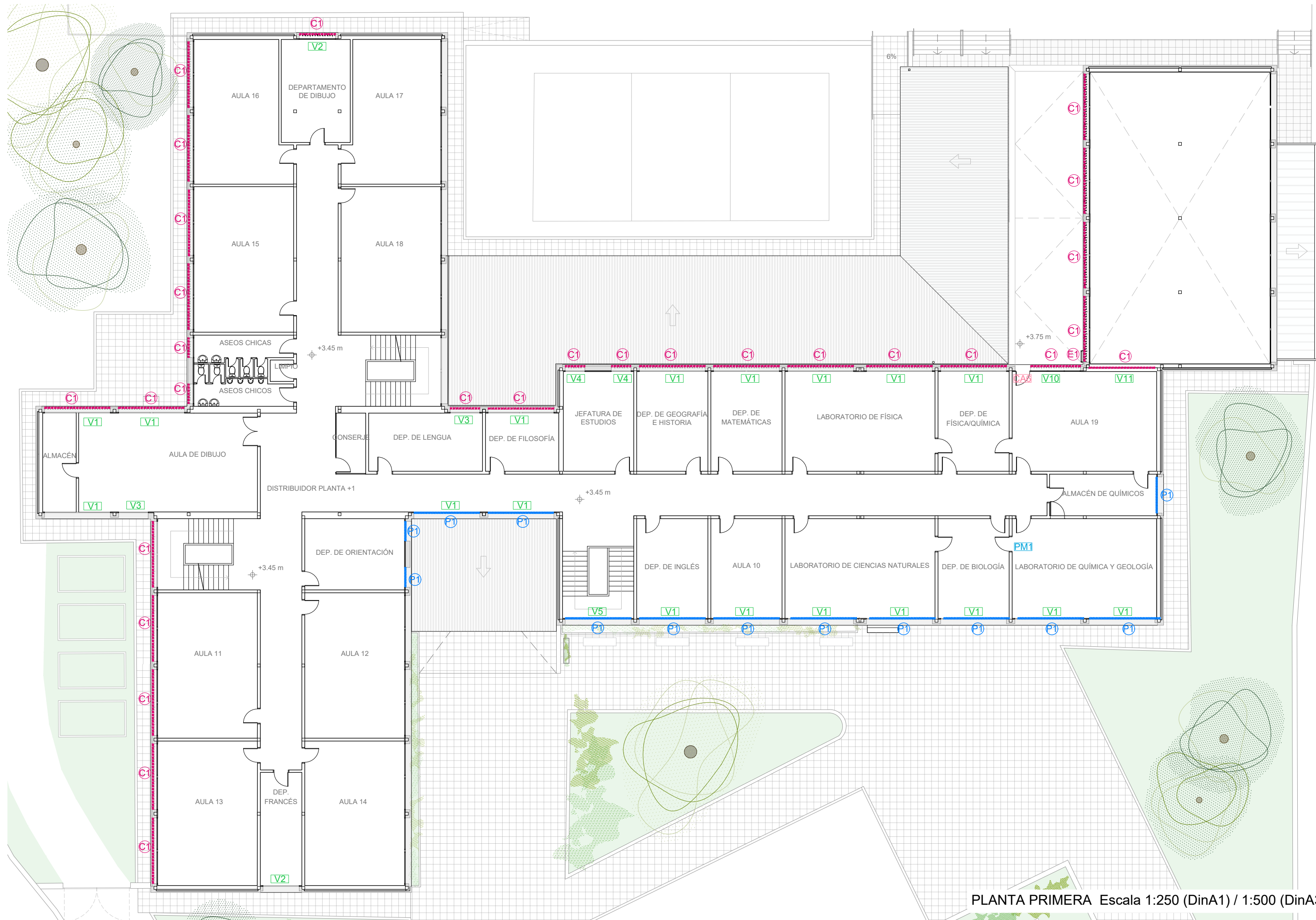
DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid

**SUPERVISADO**

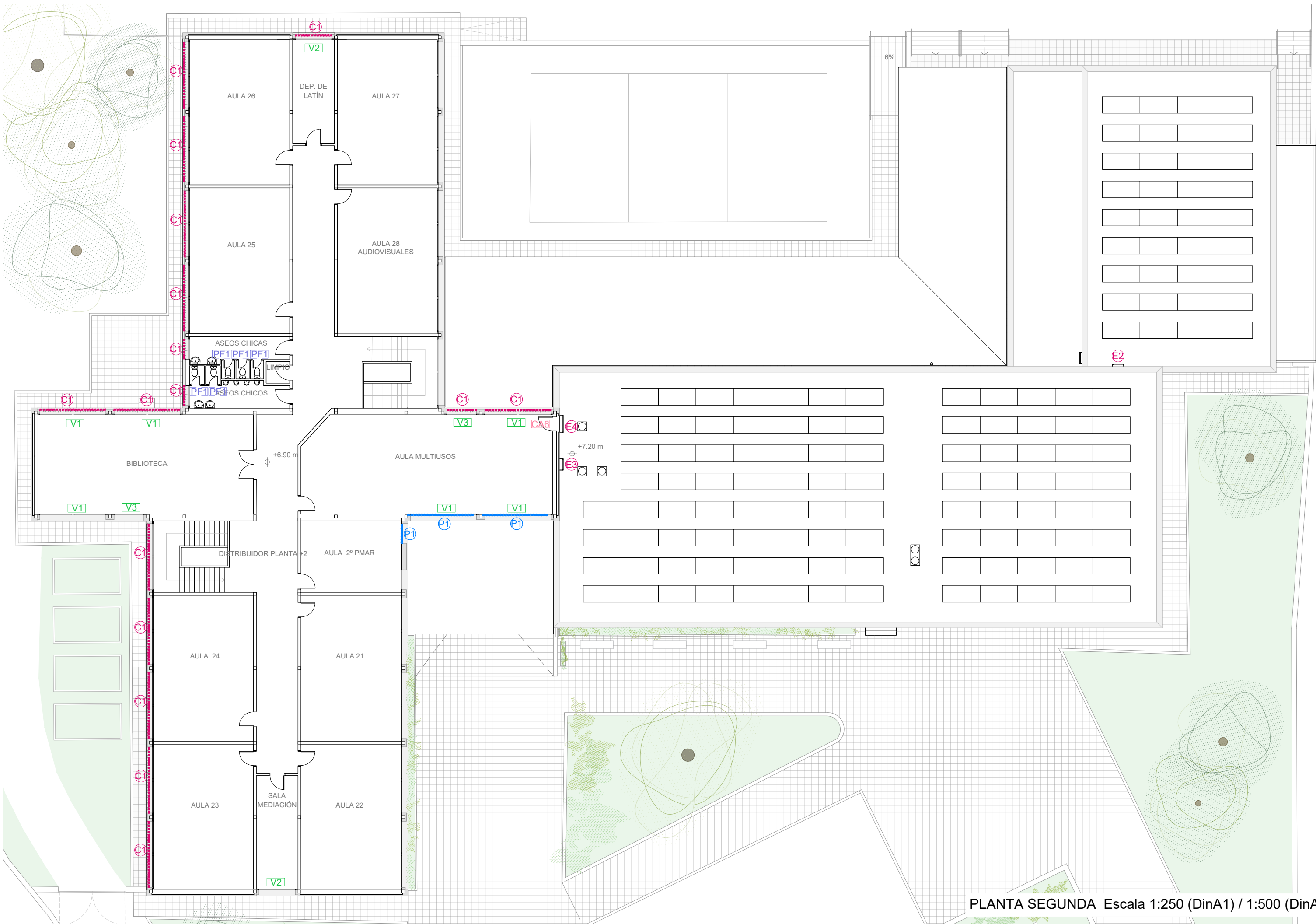




PLANTA BAJA Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)



PLANTA PRIMERA Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)



PLANTA SEGUNDA Escala 1:250 (DinA1) / 1:500 (DinA3)

LEYENDA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	
	Ventana de PVC
	Carpintería de acero
	Persiana de seguridad, con lamas de aluminio
CARPINTERÍA INTERIOR	
	Puerta de tablero DM
	Puerta de tablero fenólico
CERRAJERÍA EXTERIOR	
	Celosía de lamas en carpintería exterior
	Escalera vertical de acero galvanizado



 Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN  
**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACIÓN  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**12A01**  
**CARPINTERÍAS Y CERRAJERÍAS  
PLANTAS**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:200 (dinA1)  
1:400 (dinA3)  
FECHA  
abril 25  
REVISADO



CARPINTERÍA EXTERIOR							
V1	V1.1	V2	V3	V4	V5	V6	
UBICACIÓN	Según plano de carpinterías		Según plano de carpinterías	Según plano de carpinterías	Según plano de carpinterías	Según plano de carpinterías	Vestuario alumnas P0
TIPO DE APERTURA	Oscilobatiente		Oscilobatiente	Oscilobatiente	Oscilobatiente	Oscilobatiente y fijos	Oscilobatiente y fijo
HOJA	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4		Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4
MARCO	Marco de PVC con tres cámaras, U=1,80 W/(m²K)		Marco de PVC con tres cámaras, U=1,80 W/(m²K)	Marco de PVC con tres cámaras, U=1,80 W/(m²K)	Marco de PVC con tres cámaras, U=1,80 W/(m²K)	Marco de PVC con tres cámaras, U=1,80 W/(m²K)	Marco de PVC con tres cámaras, U=1,80 W/(m²K)
ACABADO	Blanco estándar, similar a carpinterías existentes		Blanco estándar, similar a carpinterías existentes	Blanco estándar, similar a carpinterías existentes	Blanco estándar, similar a carpinterías existentes	Blanco estándar, similar a carpinterías existentes	Blanco estándar, similar a carpinterías existentes
DIMENSIONES (LIBRE PASO)	según acotado		según acotado	según acotado	según acotado	según acotado	según acotado
VARIOS	Incluye persiana (de seguridad según indicado en plano). Permeabilidad al aire Clase 3.		Incluye persiana (de seguridad según indicado en plano). Permeabilidad al aire Clase 3.	Incluye persiana (de seguridad según indicado en plano). Permeabilidad al aire Clase 3.	Incluye persiana (de seguridad según indicado en plano). Permeabilidad al aire Clase 3.	Incluye persiana de seguridad. Permeabilidad al aire Clase 3.	Incluye persiana de seguridad. Permeabilidad al aire Clase 3.
Nº UNIDADES	35 uds		7 uds	5 uds	13 uds (8 uds apertura dcha; 5 uds apertura izq)	1 ud	1 ud

CARPINTERÍA EXTERIOR						CERRAJERÍA EXTERIOR (S/E)		ESCALERAS DE ACERO PARA ACCESO A CUBIERTA
V7	V8	V9	V10	V11		C1		
						<p>LAMA PERFILADA DE ALUMINIO</p> <p>ALZADO EXTERIOR</p> <p>ALZADO INTERIOR</p> <p>CLIP DE POLIAMIDA, ORIENTACIÓN LAMA EN REGLE DE ACCIONAMIENTO</p> <p>DETALLE LAMA</p> <p>SECCIÓN HORIZONTAL</p> <p>TESTERO DE POLIAMIDA</p>		
UBICACIÓN	Vestuario alumnas y despacho monitor P0		Vestuario alumnos P0	Aula 19 P1	Aula 19 P1			
TIPO DE APERTURA	Oscilobatiente y fijo		Oscilobatiente y fijo	Ventanas oscilobatientes y puerta abatible	Ventanas oscilobatientes y puerta abatible			
HOJA	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4		Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4 en ventanas. Puerta ciega de PVC	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4			
MARCO	Marco de PVC con tres cámaras, U=1,80 W/(m²K)		Marco de PVC con tres cámaras, U=1,80 W/(m²K)	Marco de PVC con tres cámaras, U=1,80 W/(m²K)	Marco de PVC con tres cámaras, U=1,80 W/(m²K)			
ACABADO	Blanco estándar, similar a carpinterías existentes		Blanco estándar, similar a carpinterías existentes	Blanco estándar, similar a carpinterías existentes	Blanco estándar, similar a carpinterías existentes			
DIMENSIONES (LIBRE PASO)	según acotado		según acotado	según acotado	según acotado			
VARIOS	Incluye persiana de seguridad. Permeabilidad al aire Clase 3.		Incluye persiana de seguridad. Permeabilidad al aire Clase 3.	Incluye persiana. Permeabilidad al aire Clase 3.	Incluye persiana. Permeabilidad al aire Clase 3.			
Nº UNIDADES	1 ud		1 ud	1 uds	1 uds			

**NOTA IMPORTANTE:**

**LAS DIMENSIONES Y APERTURA DE CADA UNA DE LAS CARPINTERÍAS, DEBERÁN COMPROBARSE IN SITU PREVIAMENTE A SU FABRICACIÓN Y POSTERIOR EJECUCIÓN**

Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

# Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

## 12A02

### ESTADO REFORMADO

### CARPINTERÍAS Y CERRAJERÍAS

### MEMORIA I



CARPINTERÍA EXTERIOR		CARPINTERÍA DE MADERA	
CA1		CA2	
CA3		PM1	
PM1.1		PF1	

UBICACIÓN	Acceso principal noroeste
TIPO DE APERTURA	Puertas batientes de dos hojas y fijos
HOJA	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4
ACCIONAMIENTO	Con manilla y barra antipánico.
CERRADURA	cerradura de seguridad mediante llave
MARCO	acero
ACABADO	mate, color a elegir por DF
DIMENSIONES (LIBRE PASO)	175x220 cm
RESISTENCIA AL FUEGO	-
VARIOS	Incluye barrotes en exterior
Nº UNIDADES	1 ud

Acceso principal noroeste
Puertas batientes de dos hojas y fijos
Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4
Con manilla y barra antipánico.
cerradura de seguridad mediante llave
acero
mate, color a elegir por DF
175x220 cm
-
-
1 ud

Acceso principal suroeste
Puertas batientes de dos hojas y fijos
Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4
Con manilla y barra antipánico.
cerradura de seguridad mediante llave
acero
mate, color a elegir por DF
187x220 cm
-
-
1 ud

Según plano	abatible 1 hoja
tablero DM e=50mm bastidor de pino 20x20mm tirador o manilla adaptada (CTE DB-SUA)	tablero DM e=50mm bastidor de pino 20x20mm tirador o manilla adaptada (CTE DB-SUA)
cerradura de seguridad	cerradura de seguridad Y BARRA ANTIPÁNICO
DM de 50x30mm	DM de 50x30mm
DM laminado de alta presión color a definir por D.F.	DM laminado de alta presión color a definir por D.F.
86x205 cm	86x205 cm
-	-
-	-
6 uds	6 uds

según plano	abatible 1 hoja
tablero fenólico	tablero fenólico
manillas	manillas
-	-
-	-
acabado fenólico, color a definir por DF	acabado fenólico, color a definir por DF
según proyecto	según proyecto
-	instalada en tabique de fábrica existente
13 uds	13 uds

CARPINTERÍA EXTERIOR																								
CA4		<table><tr><td>UBICACIÓN</td><td>Acceso principal suroeste</td></tr><tr><td>TIPO DE APERTURA</td><td>Puertas batientes de dos hojas y fijos</td></tr><tr><td>HOJA</td><td>Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4</td></tr><tr><td>ACCIONAMIENTO</td><td>Con manilla / barra antipánico</td></tr><tr><td>CERRADURA</td><td>cerradura de seguridad mediante llave</td></tr><tr><td>MARCO</td><td>acero</td></tr><tr><td>ACABADO</td><td>mate, color a elegir por DF</td></tr><tr><td>DIMENSIONES (LIBRE PASO)</td><td>187x220 cm</td></tr><tr><td>RESISTENCIA AL FUEGO</td><td>-</td></tr><tr><td>VARIOS</td><td>Incluye barrotes en exterior</td></tr><tr><td>Nº UNIDADES</td><td>1 ud</td></tr></table>	UBICACIÓN	Acceso principal suroeste	TIPO DE APERTURA	Puertas batientes de dos hojas y fijos	HOJA	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4	ACCIONAMIENTO	Con manilla / barra antipánico	CERRADURA	cerradura de seguridad mediante llave	MARCO	acero	ACABADO	mate, color a elegir por DF	DIMENSIONES (LIBRE PASO)	187x220 cm	RESISTENCIA AL FUEGO	-	VARIOS	Incluye barrotes en exterior	Nº UNIDADES	1 ud
UBICACIÓN	Acceso principal suroeste																							
TIPO DE APERTURA	Puertas batientes de dos hojas y fijos																							
HOJA	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4																							
ACCIONAMIENTO	Con manilla / barra antipánico																							
CERRADURA	cerradura de seguridad mediante llave																							
MARCO	acero																							
ACABADO	mate, color a elegir por DF																							
DIMENSIONES (LIBRE PASO)	187x220 cm																							
RESISTENCIA AL FUEGO	-																							
VARIOS	Incluye barrotes en exterior																							
Nº UNIDADES	1 ud																							
CA5		<table><tr><td>Acceso principal suroeste</td></tr><tr><td>Puertas batientes de dos hojas y fijos</td></tr><tr><td>Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4</td></tr><tr><td>Con manilla y barra antipático</td></tr><tr><td>cerradura de seguridad mediante llave</td></tr><tr><td>acero</td></tr><tr><td>mate, color a elegir por DF</td></tr><tr><td>180x220 cm</td></tr><tr><td>-</td></tr><tr><td>Incluye barrotes en exterior</td></tr><tr><td>1 ud</td></tr></table>	Acceso principal suroeste	Puertas batientes de dos hojas y fijos	Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4	Con manilla y barra antipático	cerradura de seguridad mediante llave	acero	mate, color a elegir por DF	180x220 cm	-	Incluye barrotes en exterior	1 ud											
Acceso principal suroeste																								
Puertas batientes de dos hojas y fijos																								
Acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4																								
Con manilla y barra antipático																								
cerradura de seguridad mediante llave																								
acero																								
mate, color a elegir por DF																								
180x220 cm																								
-																								
Incluye barrotes en exterior																								
1 ud																								
CA6		<table><tr><td>Según plano</td></tr><tr><td>Puerta batiente de una hoja</td></tr><tr><td>Chapa de acero</td></tr><tr><td>Con manilla</td></tr><tr><td>cerradura de seguridad mediante llave</td></tr><tr><td>acero</td></tr><tr><td>mate, color a elegir por DF</td></tr><tr><td>86x208 cm</td></tr><tr><td>-</td></tr><tr><td>-</td></tr><tr><td>3 ud</td></tr></table>	Según plano	Puerta batiente de una hoja	Chapa de acero	Con manilla	cerradura de seguridad mediante llave	acero	mate, color a elegir por DF	86x208 cm	-	-	3 ud											
Según plano																								
Puerta batiente de una hoja																								
Chapa de acero																								
Con manilla																								
cerradura de seguridad mediante llave																								
acero																								
mate, color a elegir por DF																								
86x208 cm																								
-																								
-																								
3 ud																								
CA6.1		<table><tr><td>Según plano</td></tr><tr><td>Puerta batiente de una hoja</td></tr><tr><td>Chapa de acero</td></tr><tr><td>Con manilla y barra antipánico</td></tr><tr><td>cerradura de seguridad mediante llave</td></tr><tr><td>acero</td></tr><tr><td>mate, color a elegir por DF</td></tr><tr><td>86x208 cm</td></tr><tr><td>-</td></tr><tr><td>-</td></tr><tr><td>2 ud</td></tr></table>	Según plano	Puerta batiente de una hoja	Chapa de acero	Con manilla y barra antipánico	cerradura de seguridad mediante llave	acero	mate, color a elegir por DF	86x208 cm	-	-	2 ud											
Según plano																								
Puerta batiente de una hoja																								
Chapa de acero																								
Con manilla y barra antipánico																								
cerradura de seguridad mediante llave																								
acero																								
mate, color a elegir por DF																								
86x208 cm																								
-																								
-																								
2 ud																								
CA7		<table><tr><td>Según plano</td></tr><tr><td>Puerta batiente de una hoja, con fijo superior</td></tr><tr><td>Chapa de acero</td></tr><tr><td>Con manilla</td></tr><tr><td>cerradura de seguridad mediante llave</td></tr><tr><td>acero</td></tr><tr><td>mate, color a elegir por DF</td></tr><tr><td>86x208 cm</td></tr><tr><td>-</td></tr><tr><td>-</td></tr><tr><td>1 ud</td></tr></table>	Según plano	Puerta batiente de una hoja, con fijo superior	Chapa de acero	Con manilla	cerradura de seguridad mediante llave	acero	mate, color a elegir por DF	86x208 cm	-	-	1 ud											
Según plano																								
Puerta batiente de una hoja, con fijo superior																								
Chapa de acero																								
Con manilla																								
cerradura de seguridad mediante llave																								
acero																								
mate, color a elegir por DF																								
86x208 cm																								
-																								
-																								
1 ud																								
CA8		<table><tr><td>Gimnasio</td></tr><tr><td>Puerta batiente de dos hojas</td></tr><tr><td>Chapa de acero</td></tr><tr><td>Con manilla</td></tr><tr><td>cerradura de seguridad mediante llave</td></tr><tr><td>acero</td></tr><tr><td>mate, color a elegir por DF</td></tr><tr><td>166x210 cm</td></tr><tr><td>-</td></tr><tr><td>-</td></tr><tr><td>1 ud</td></tr></table>	Gimnasio	Puerta batiente de dos hojas	Chapa de acero	Con manilla	cerradura de seguridad mediante llave	acero	mate, color a elegir por DF	166x210 cm	-	-	1 ud											
Gimnasio																								
Puerta batiente de dos hojas																								
Chapa de acero																								
Con manilla																								
cerradura de seguridad mediante llave																								
acero																								
mate, color a elegir por DF																								
166x210 cm																								
-																								
-																								
1 ud																								

**NOTA IMPORTANTE:**  
**LAS DIMENSIONES Y APERTURA DE CADA UNA DE LAS CARPINTERÍAS, DEBERÁN COMPROBARSE IN SITU PREVIAMENTE A SU FABRICACIÓN Y POSTERIOR EJECUCIÓN**



PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN  
**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Caramena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**12A03**  
**ESTADO REFORMADO**  
**CARPINTERÍAS Y CERRAJERÍAS**  
**MEMORIA II**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

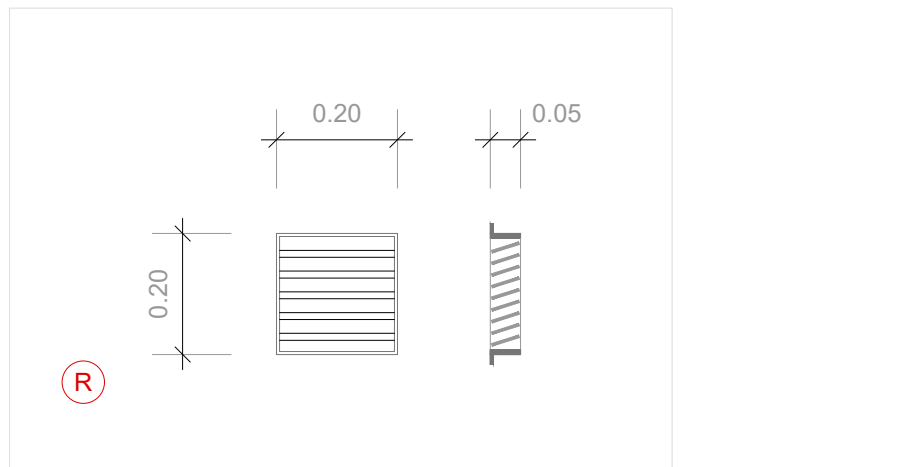
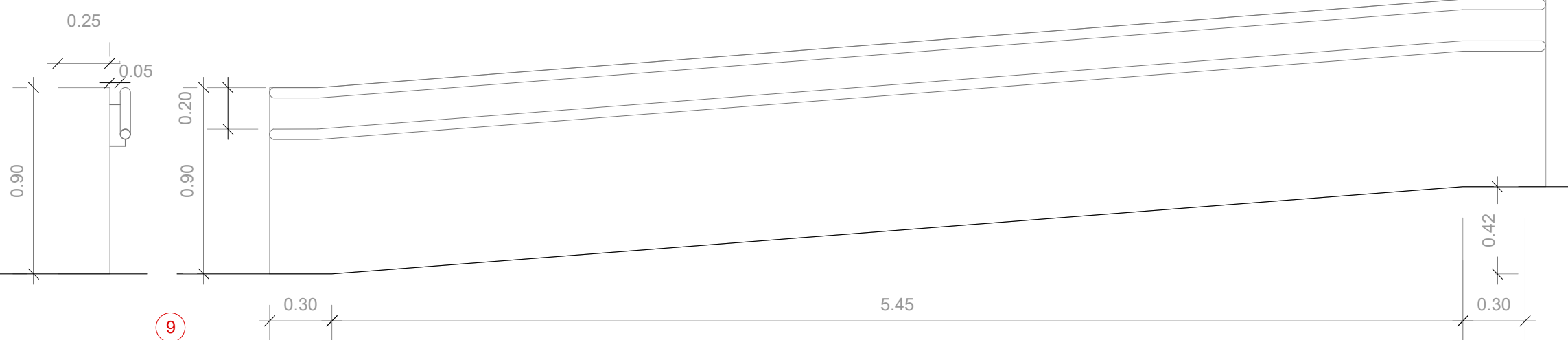
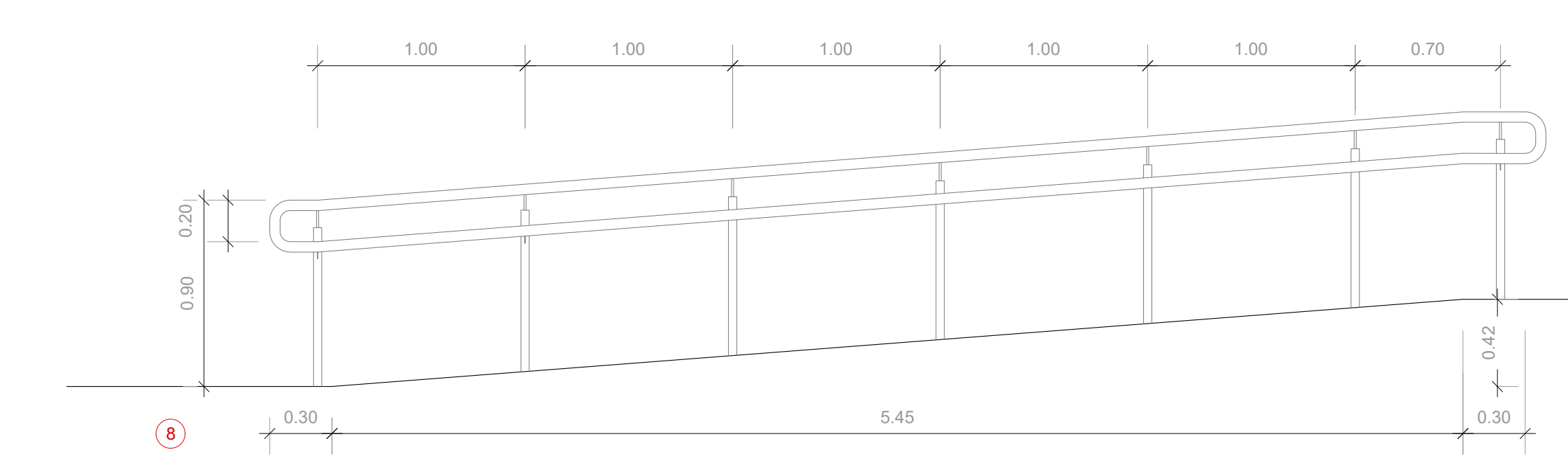
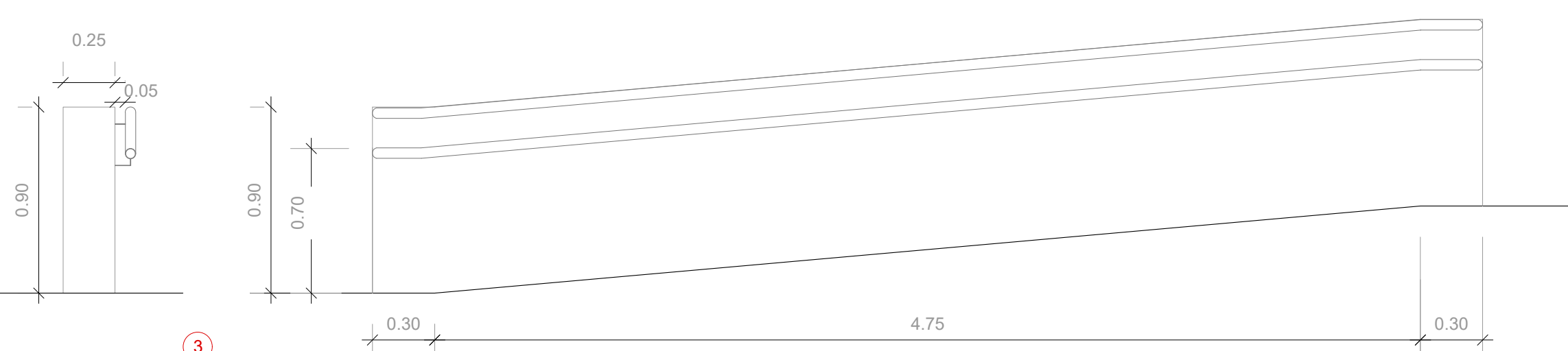
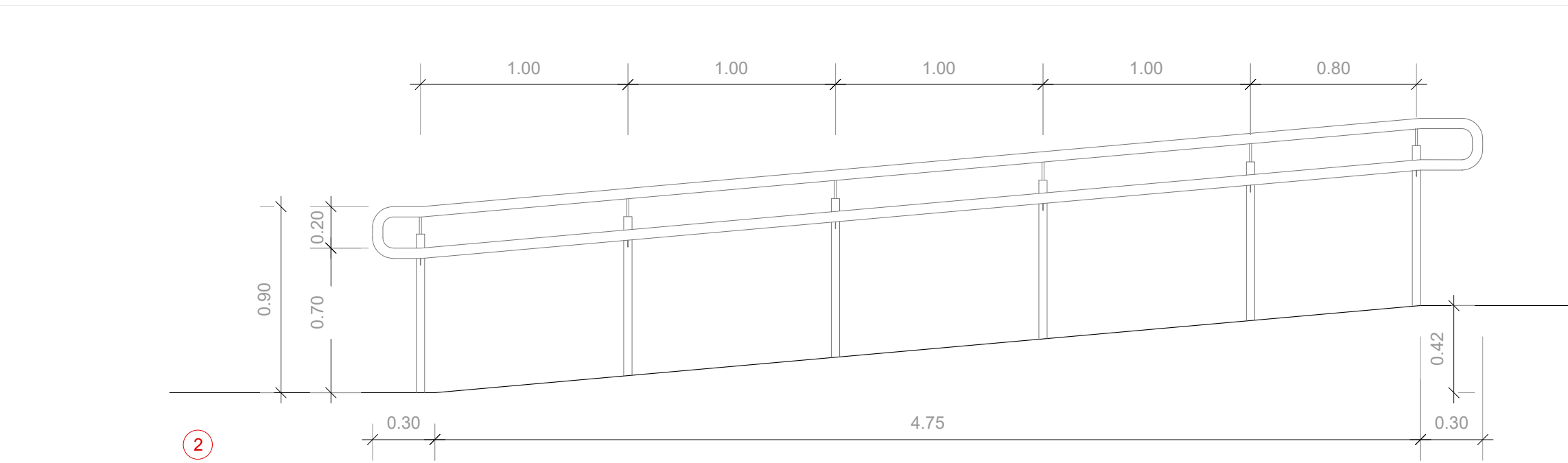
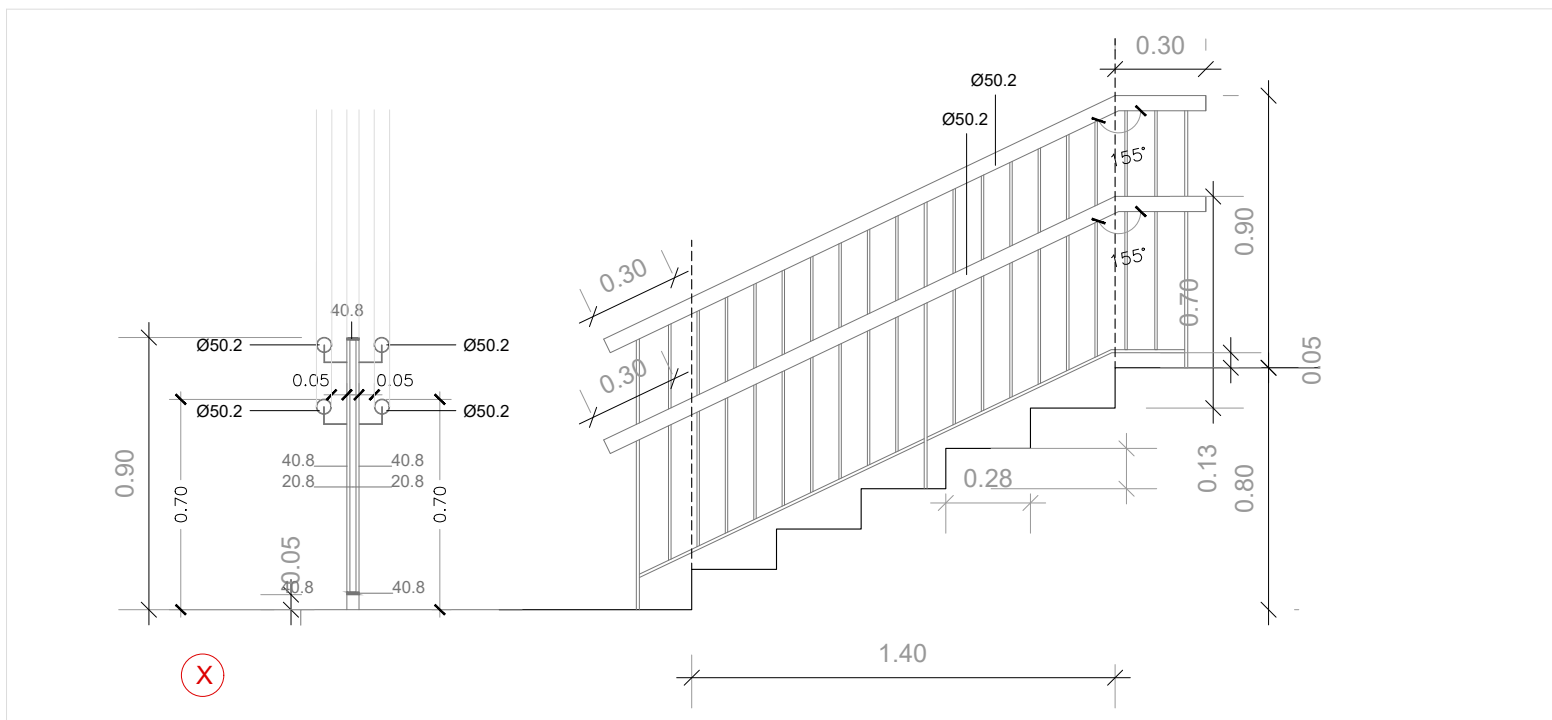
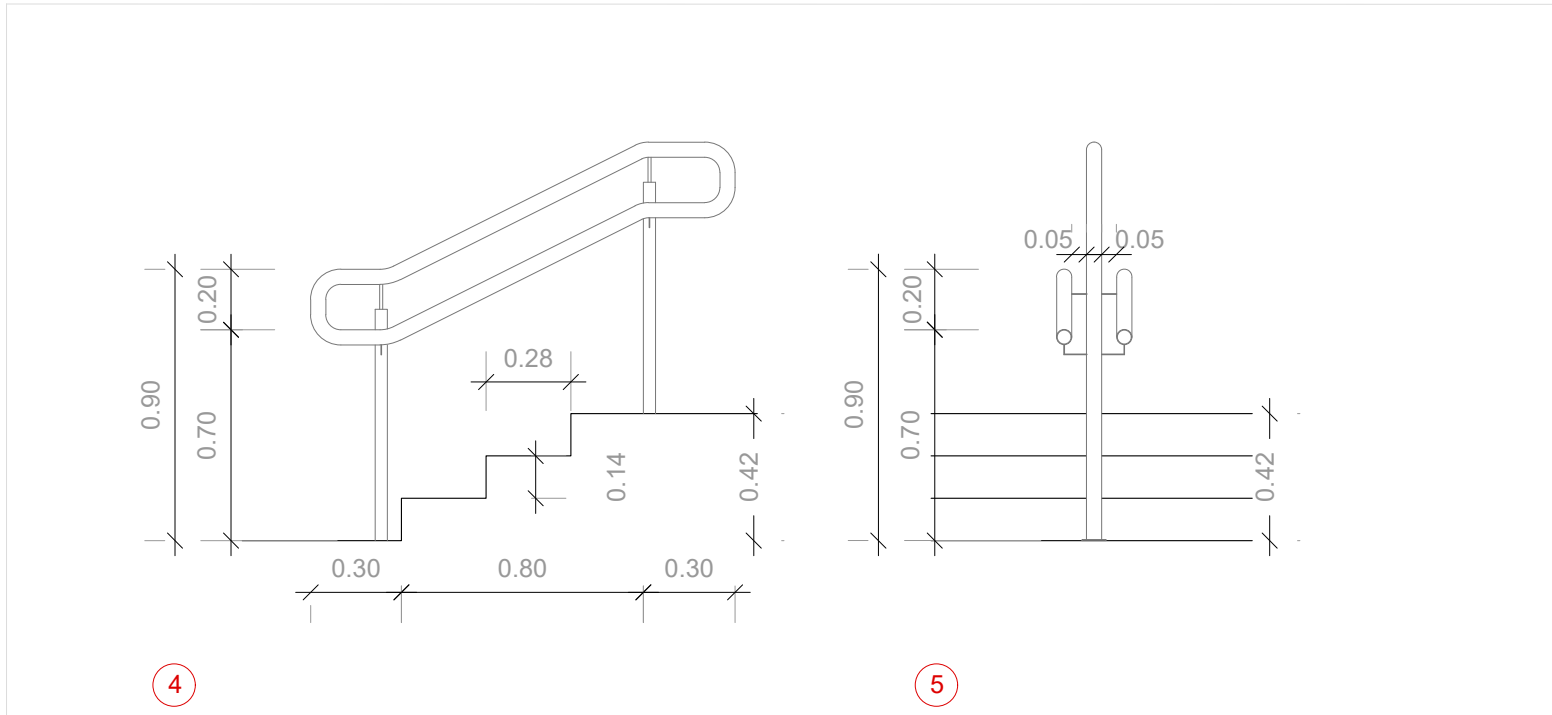
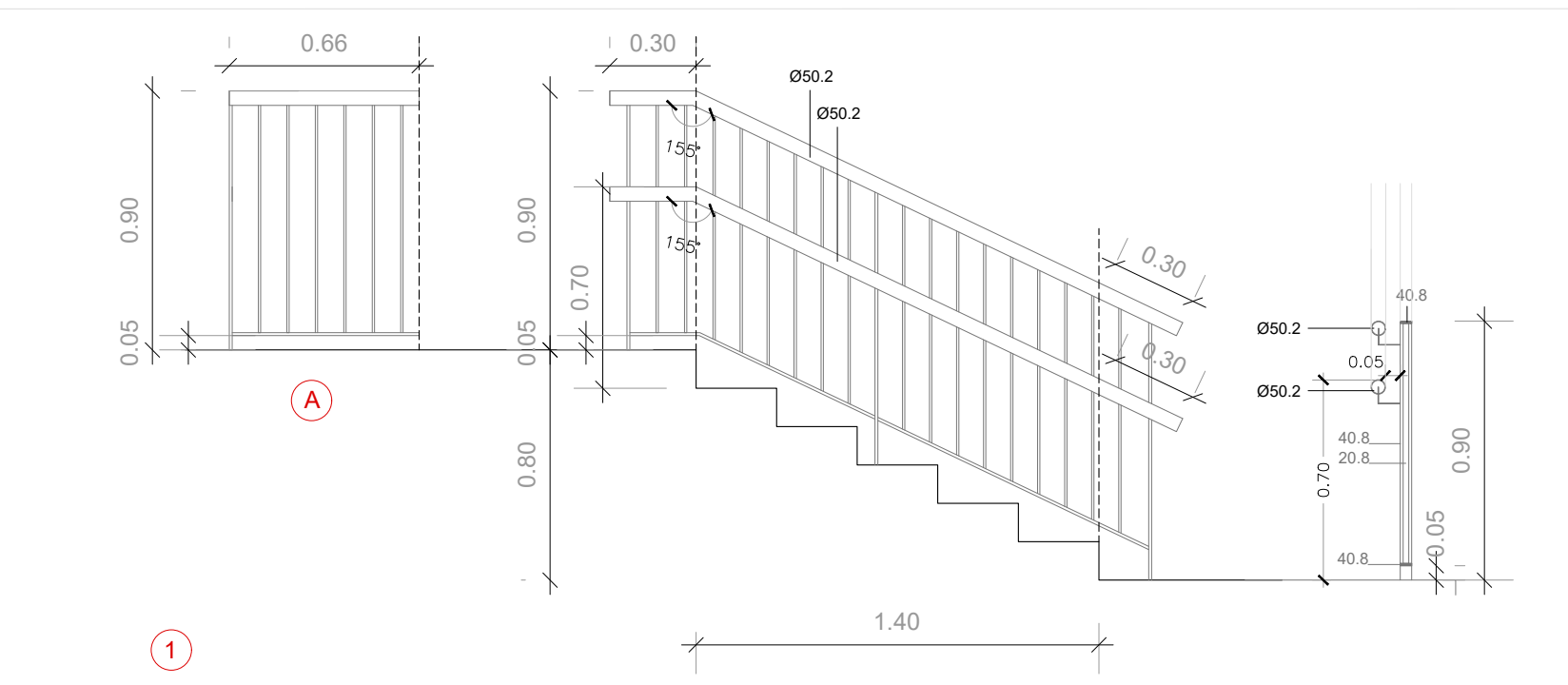
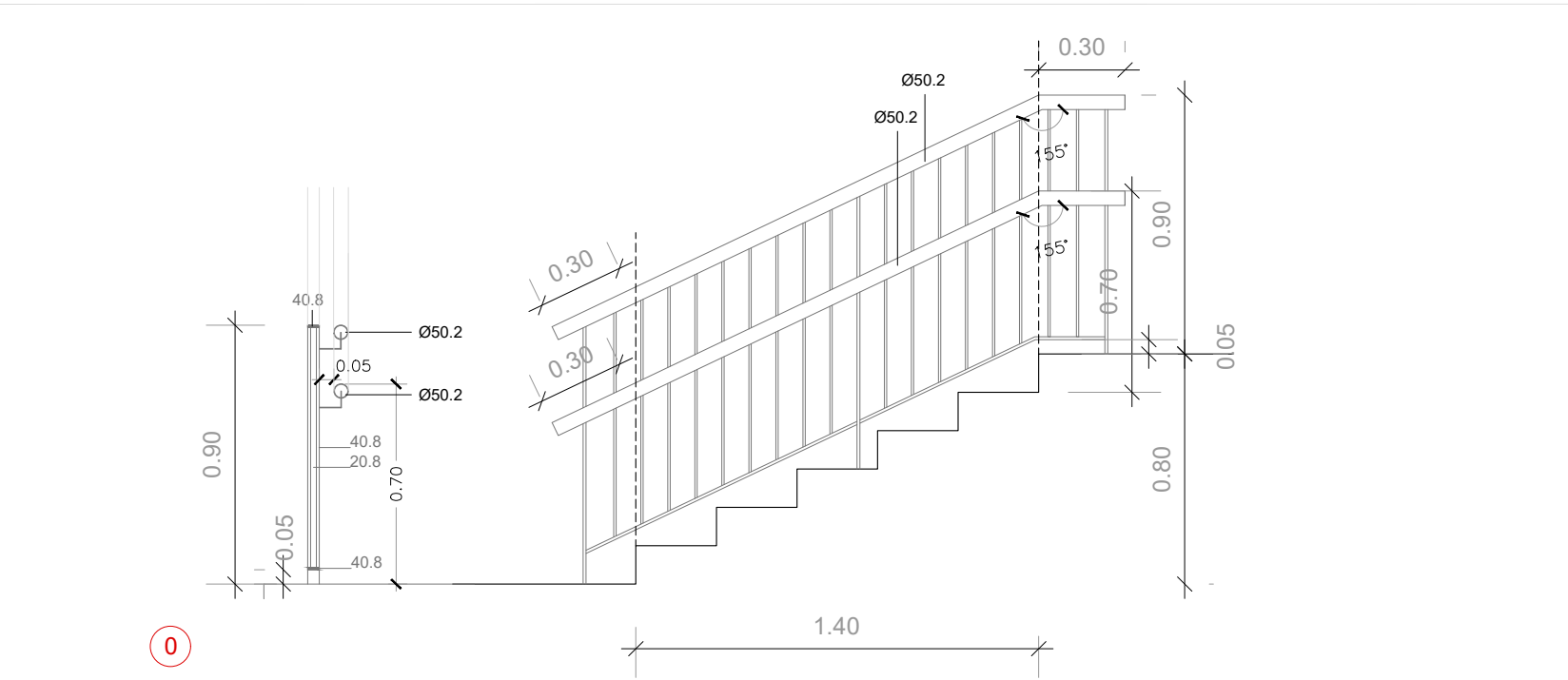
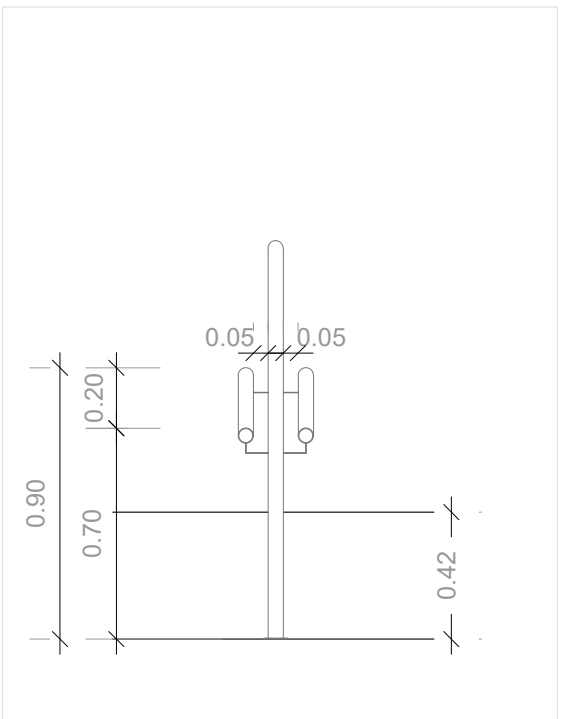
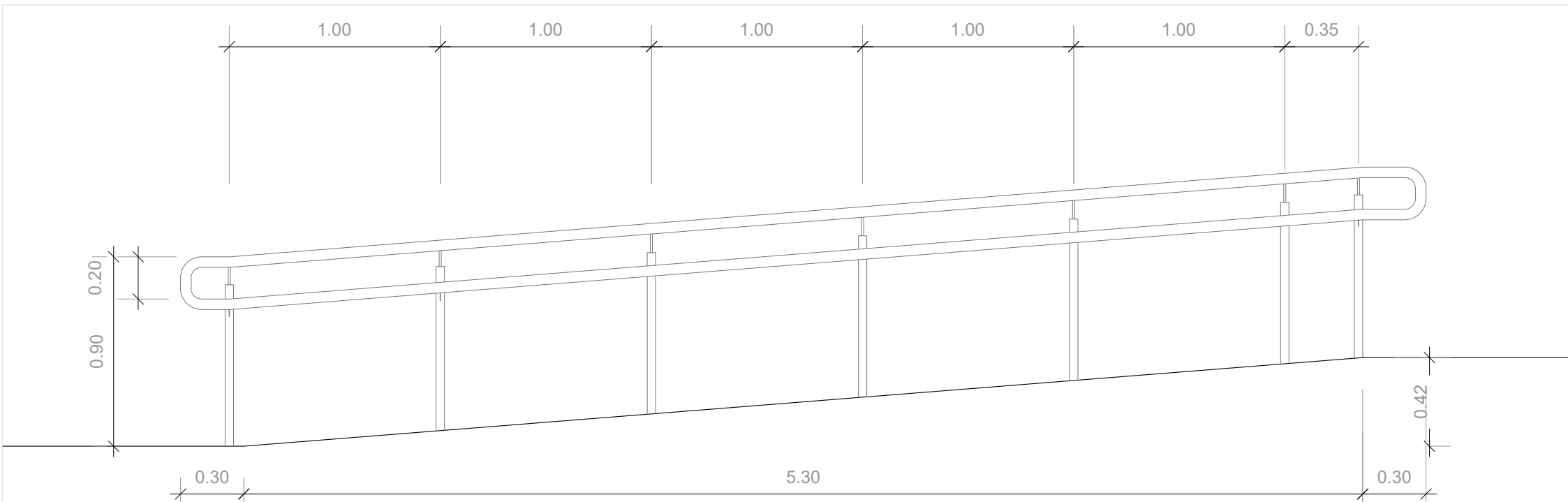
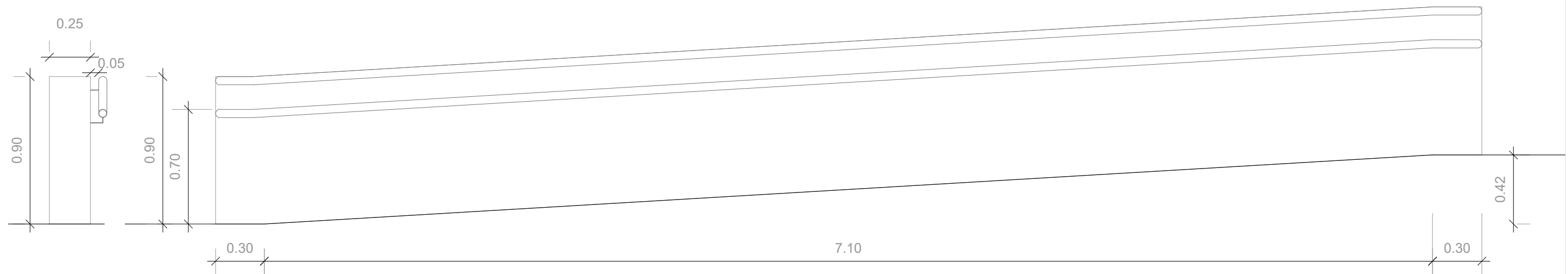
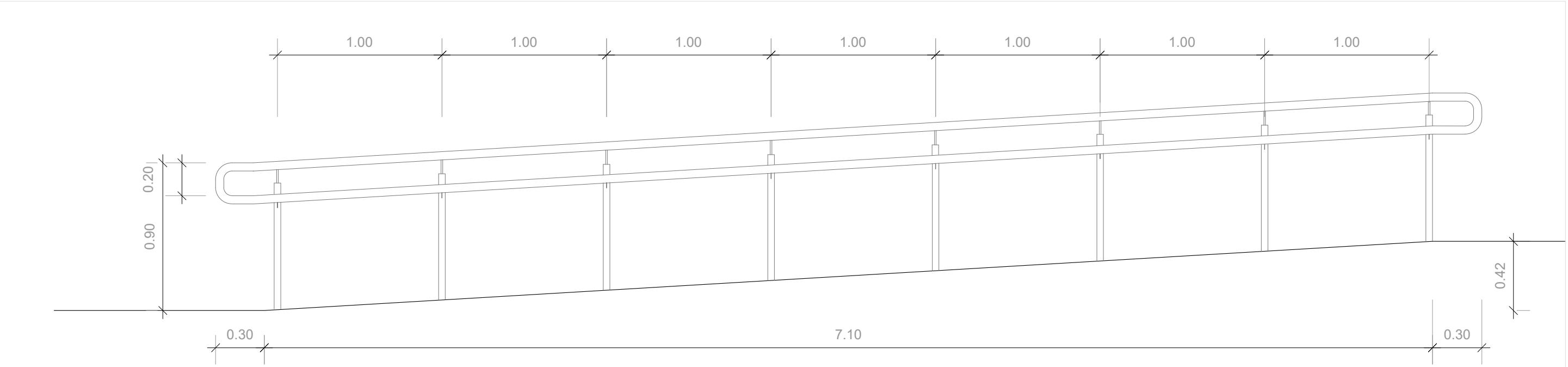
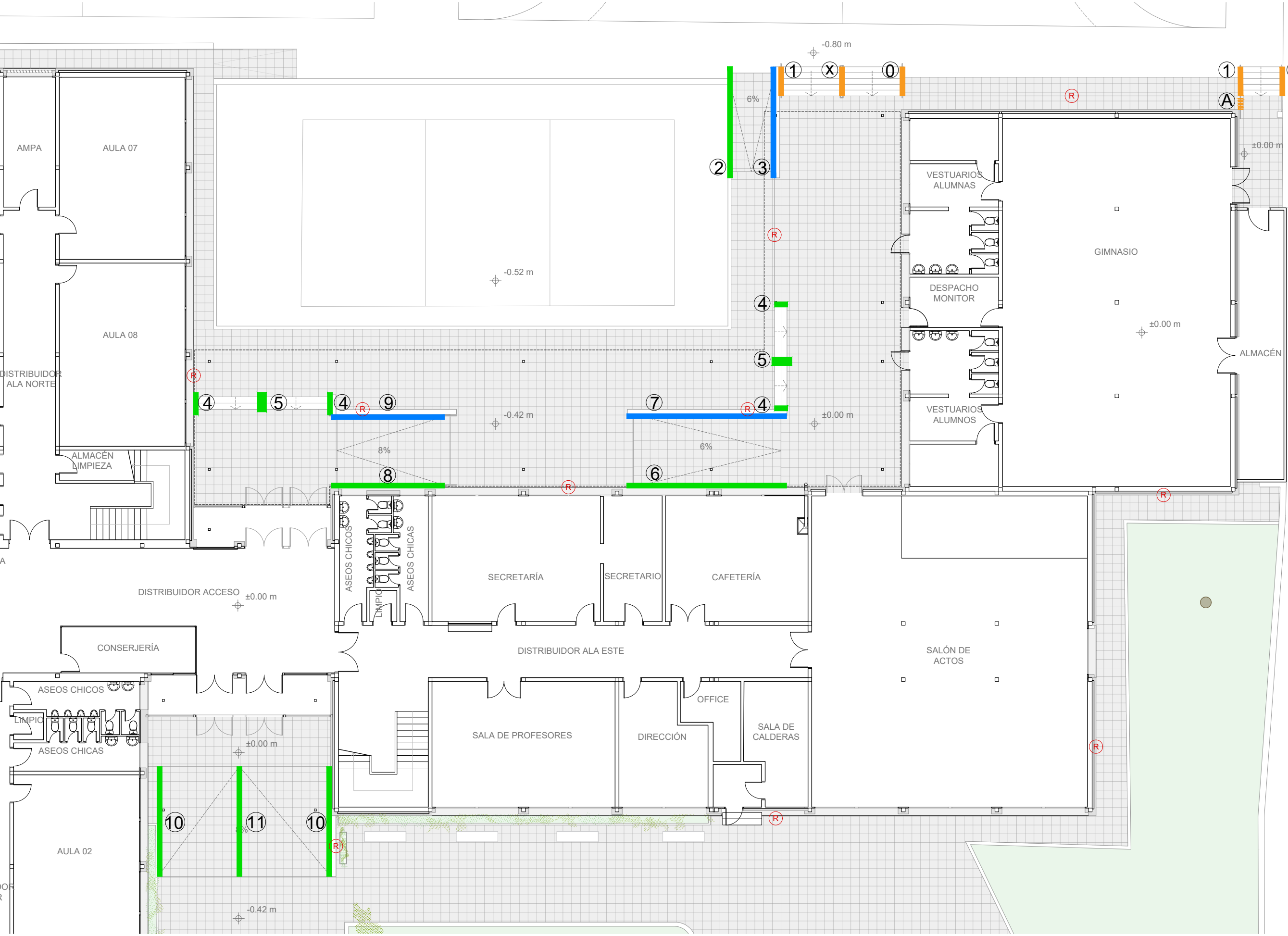
ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:50 (dinA1)  
1:100 (dinA3)

FECHA  
abril 25

REVISADO





- LEYENDA**
- Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado, h=90cm, con bastidor sencillo y barrotes verticales separados cada 10 cm. Doble pasamanos formado por perfil tubular de diámetro 50 mm.
  - Barandilla metálica para rampas y escaleras accesibles, h=90 cm, con postes verticales cada 100 cm y doble pasamanos de perfil tubular de diámetro 50 mm.
  - Doble pasamanos metálico, con perfil tubular de diámetro 50 mm, h=90 cm.
  - Rejilla de 20x20 cm de acero laminado, galvanizado y doble agarrado. Bastidor tubular y lamas de 0.8 mm de espesor mínimo.

**Comunidad de Madrid**

Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**12A04**  
**ESTADO REFORMADO**  
**CERRAJERÍA EXTERIOR**  
**URBANIZACIÓN**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:25 (dinA1)  
1:50 (dinA3)

FECHA  
abril 25

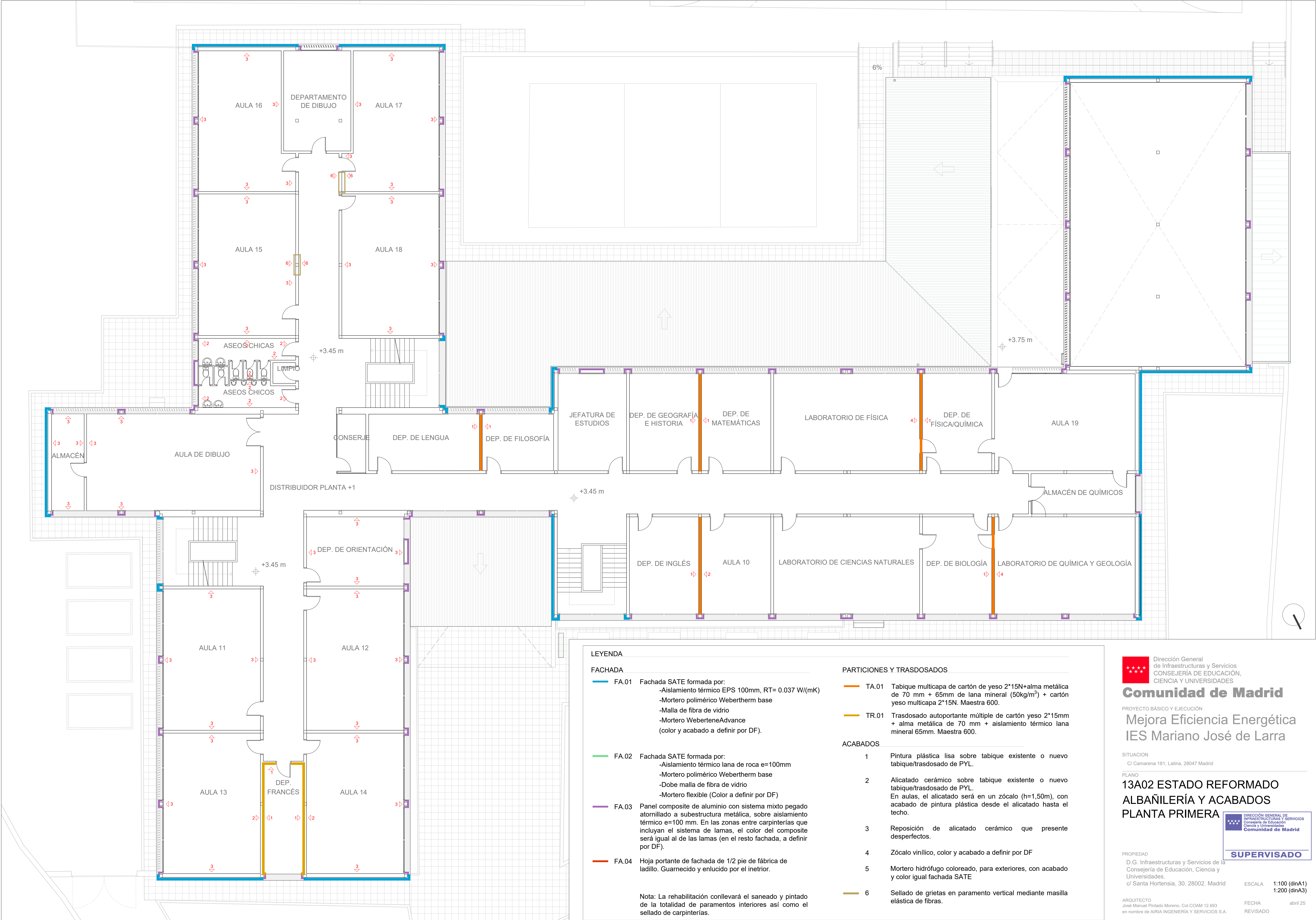
REVISADO

**SUPERVISADO**









LEYENDA	
FACHADA	
FA.01	Fachada SATE formada por: -Aislamiento térmico EPS 100mm, RT= 0.037 W/(mK) -Mortero polimérico Webertherm base -Malla de fibra de vidrio -Mortero WeberteneAdvance (color y acabado a definir por DF).
FA.02	Fachada SATE formada por: -Aislamiento térmico lana de roca e=100mm -Mortero polimérico Webertherm base -Dobe malla de fibra de vidrio -Mortero flexible (Color a definir por DF)
FA.03	Panel composite de aluminio con sistema mixto pegado atornillado a subestructura metálica, sobre aislamiento térmico e=100 mm. En las zonas entre carpinterías que incluyan el sistema de lamas, el color del composite será igual al de las lamas (en el resto fachada, a definir por DF).
FA.04	Hoja portante de fachada de 1/2 pie de fábrica de ladrillo. Guarnecido y enlucido por el interior.
Nota: La rehabilitación conllevará el saneado y pintado de la totalidad de paramentos interiores así como el sellado de carpinterías.	
PARTICIONES Y TRASDOSADOS	
TA.01	Tabique multicapa de cartón de yeso 2*15N+alma metálica de 70 mm + 65mm de lana mineral (50kg/m³) + cartón yeso multicapa 2*15N. Maestra 600.
TR.01	Trasdosado autoportante múltiple de cartón yeso 2*15mm + alma metálica de 70 mm + aislamiento térmico lana mineral 65mm. Maestra 600.
ACABADOS	
1	Pintura plástica lisa sobre tabique existente o nuevo tabique/trasdosado de PYL.
2	Alicatado cerámico sobre tabique existente o nuevo tabique/trasdosado de PYL. En aulas, el alicatado será en un zócalo (h=1,50m), con acabado de pintura plástica desde el alicatado hasta el techo.
3	Reposición de alicatado cerámico que presente desperfectos.
4	Zócalo vinílico, color y acabado a definir por DF
5	Mortero hidrófugo coloreado, para exteriores, con acabado y color igual fachada SATE
6	Sellado de grietas en paramento vertical mediante masilla elástica de fibras.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

### Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

### 13A02 ESTADO REFORMADO ALBAÑILERÍA Y ACABADOS PLANTA PRIMERA

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid

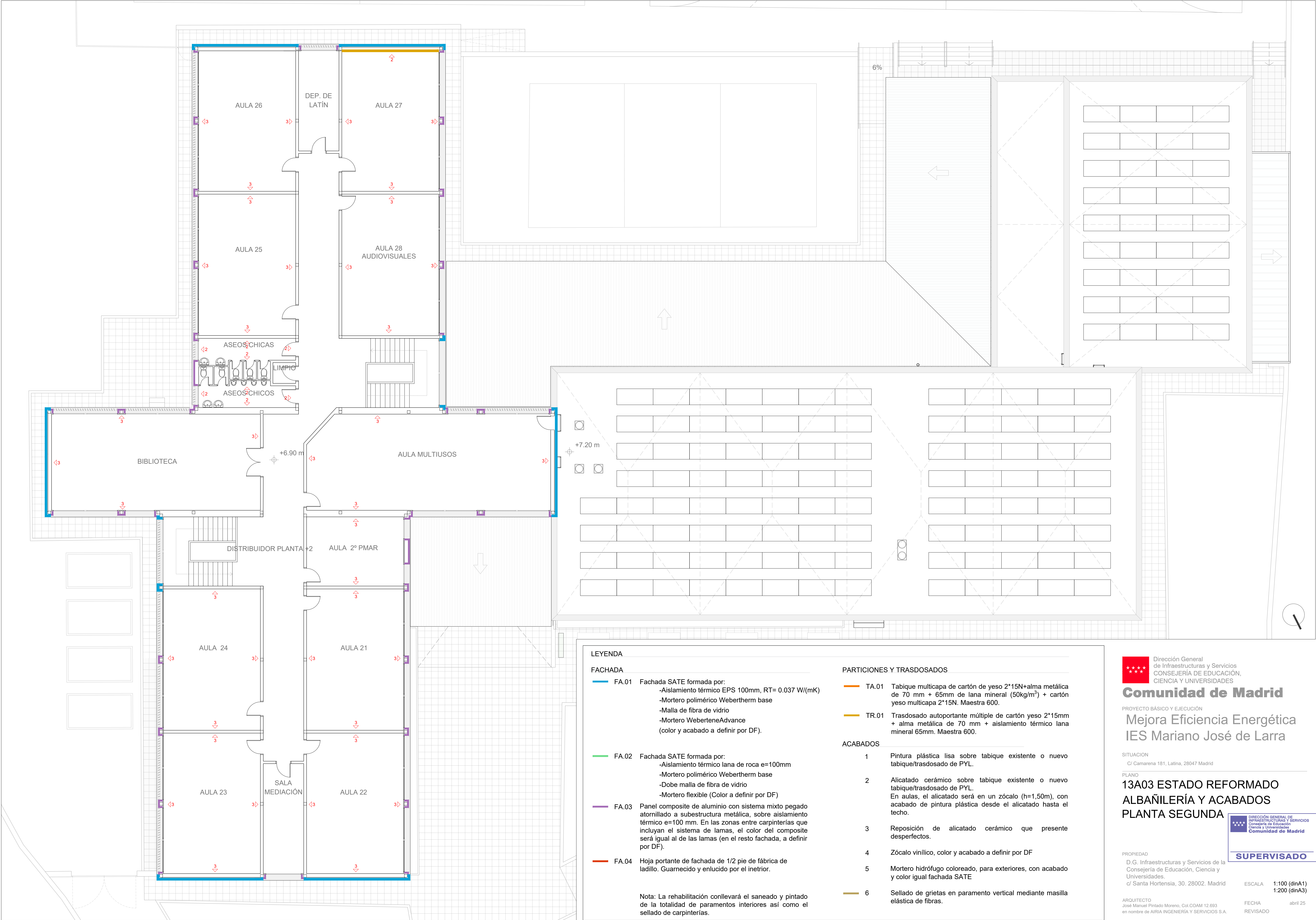
**SUPERVISADO**

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

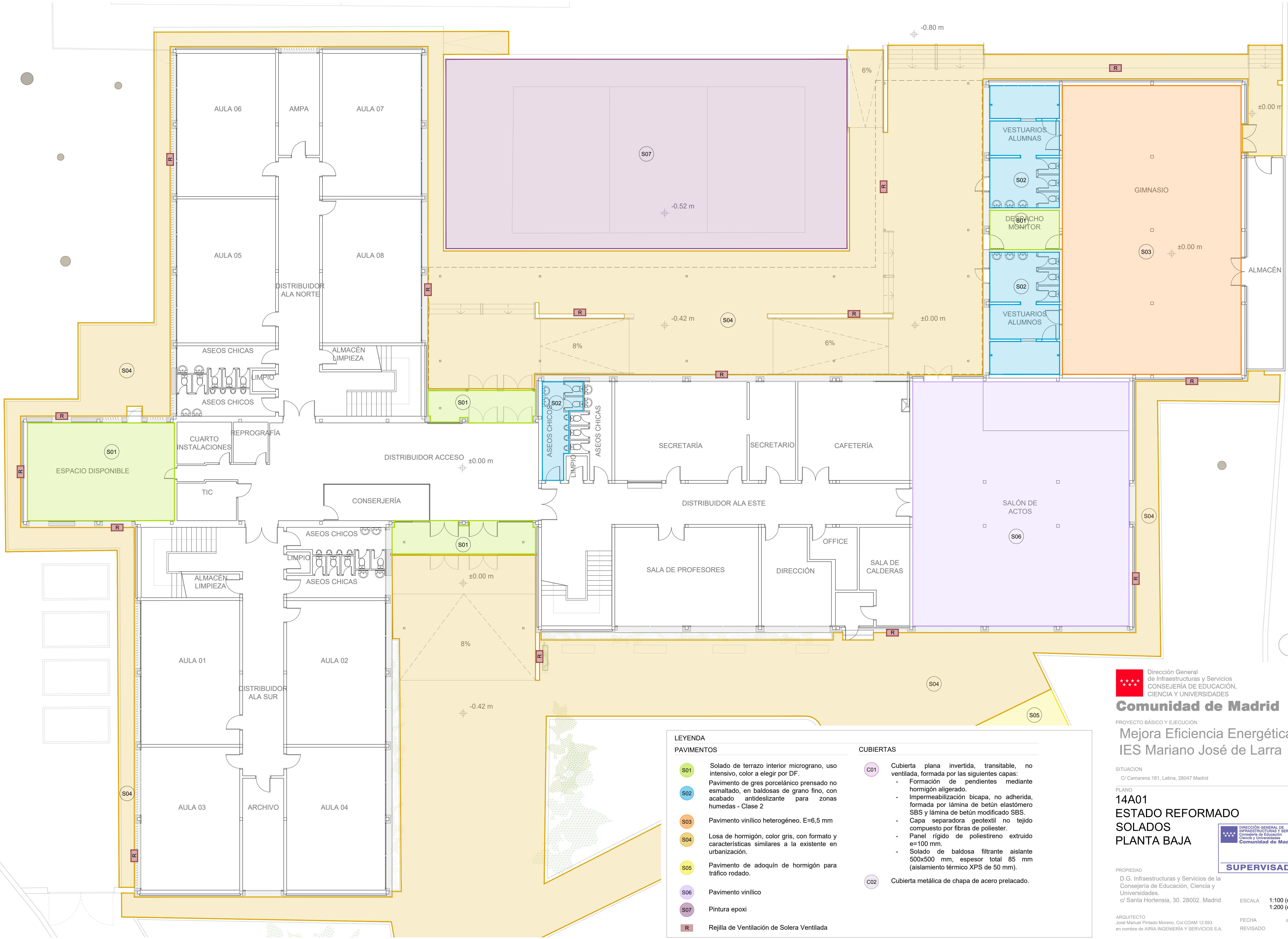
FECHA  
abril 25

REVISADO









Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACIÓN

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

### 14A01 ESTADO REFORMADO SOLADOS PLANTA BAJA



PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA 1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

FECHA abril 25  
REVISADO

#### LEYENDA

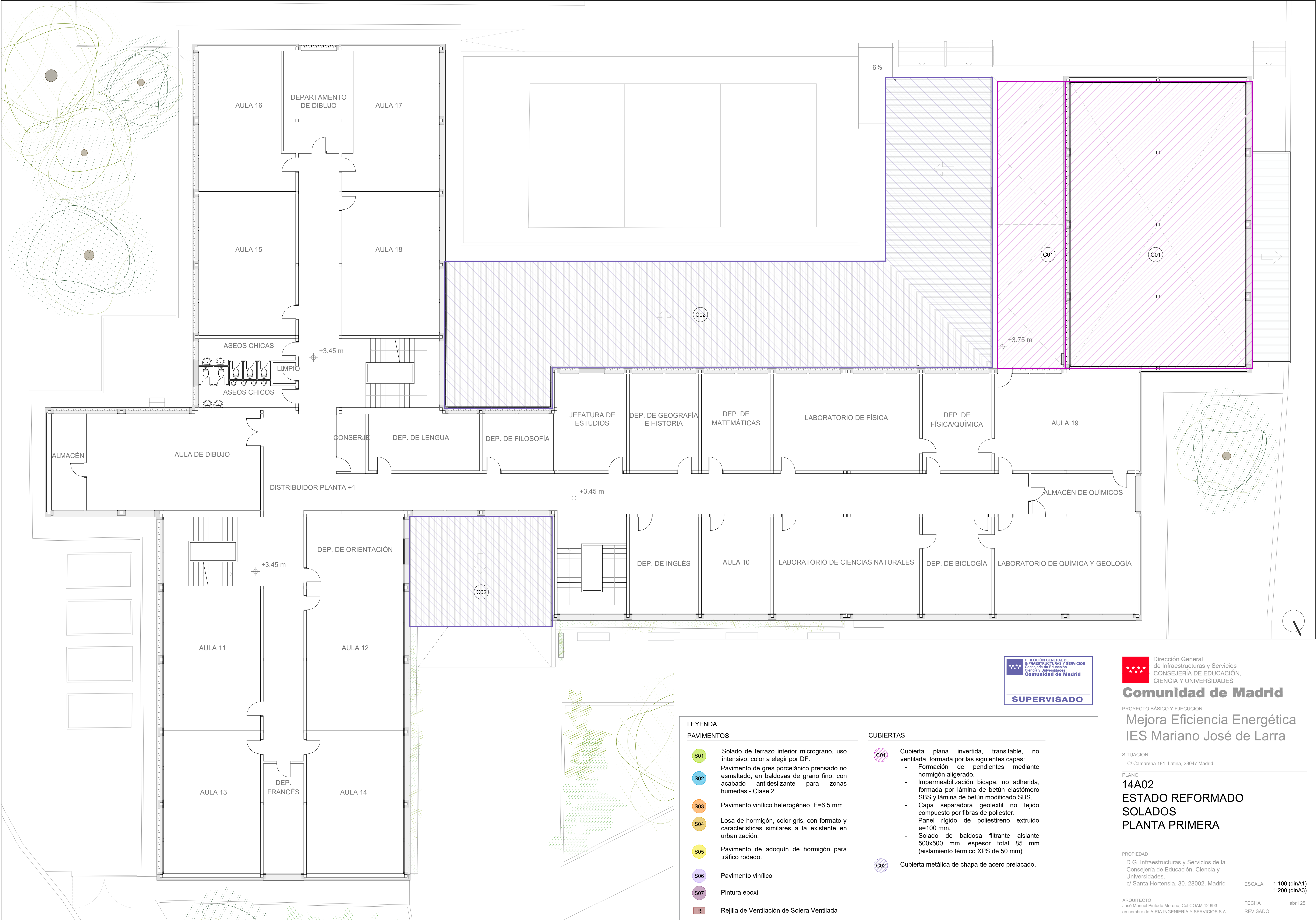
##### PAVIMENTOS

- S01** Solado de terrazo interior micrograno, uso intensivo, color a elegir por DF.  
Pavimento de gres porcelánico prensado no esmaltado, en baldosas de grano fino, con acabado antideslizante para zonas húmedas - Clase 2
- S03** Pavimento vinílico heterogéneo. E=6,5 mm
- S04** Losa de hormigón, color gris, con formato y características similares a la existente en urbanización.
- S05** Pavimento de adoquín de hormigón para tráfico rodado.
- S06** Pavimento vinílico
- S07** Pintura epoxi
- R** Rejilla de Ventilación de Solera Ventilada

##### CUBIERTAS

- C01** Cubierta plana invertida, transitable, no ventilada, formada por las siguientes capas:
  - Formación de pendientes mediante hormigón aligerado.
  - Impermeabilización bicapa, no adherida, formada por lámina de betún elastómero SBS y lámina de betún modificado SBS.
  - Capa separadora geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster.
  - Panel rígido de poliestireno extruido e=100 mm.
  - Solado de baldosa filtrante aislante 500x500 mm, espesor total 85 mm (aislamiento térmico XPS de 50 mm).
- C02** Cubierta metálica de chapa de acero prelacado.





S01

Solado de terrazo interior micrograno, uso intensivo, color a elegir por DF.

S02

Pavimento de gres porcelánico prensado no esmaltado, en baldosas de grano fino, con acabado antideslizante para zonas húmedas - Clase 2

S03

Pavimento vinílico heterogéneo. E=6,5 mm

S04

Losa de hormigón, color gris, con formato y características similares a la existente en urbanización.

S05

Pavimento de adoquín de hormigón para tráfico rodado.

S06

Pavimento vinílico

S07

Pintura epoxi

R

Rejilla de Ventilación de Solera Ventilada

C01

Cubierta plana invertida, transitable, no ventilada, formada por las siguientes capas:

- Formación de pendientes mediante hormigón aligerado.
- Impermeabilización bicapa, no adherida, formada por lámina de betún elastómero SBS y lámina de betún modificado SBS.
- Capa separadora geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster.
- Panel rígido de poliestireno extruido e=100 mm.
- Solado de baldosa filtrante aislante 500x500 mm, espesor total 85 mm (aislamiento térmico XPS de 50 mm).

C02

Cubierta metálica de chapa de acero prelacado.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Consejería de Educación

Ciencia y Universidades

Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

PROPIEDAD

D. G. Infraestructuras y Servicios de la

Consejería de Educación, Ciencia y

Universidades.

c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693

en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

1:100 (dinA1)

1:200 (dinA3)

FECHA

abril 25

REVISADO

DIRECCIÓN GENERAL de Infraestructuras y Servicios

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,

CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

Mejora Eficiencia Energética

IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

14A02

ESTADO REFORMADO

SOLADOS

PLANTA PRIMERA

PROPIEDAD

D. G. Infraestructuras y Servicios de la

Consejería de Educación, Ciencia y

Universidades.

c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693

en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

1:100 (dinA1)

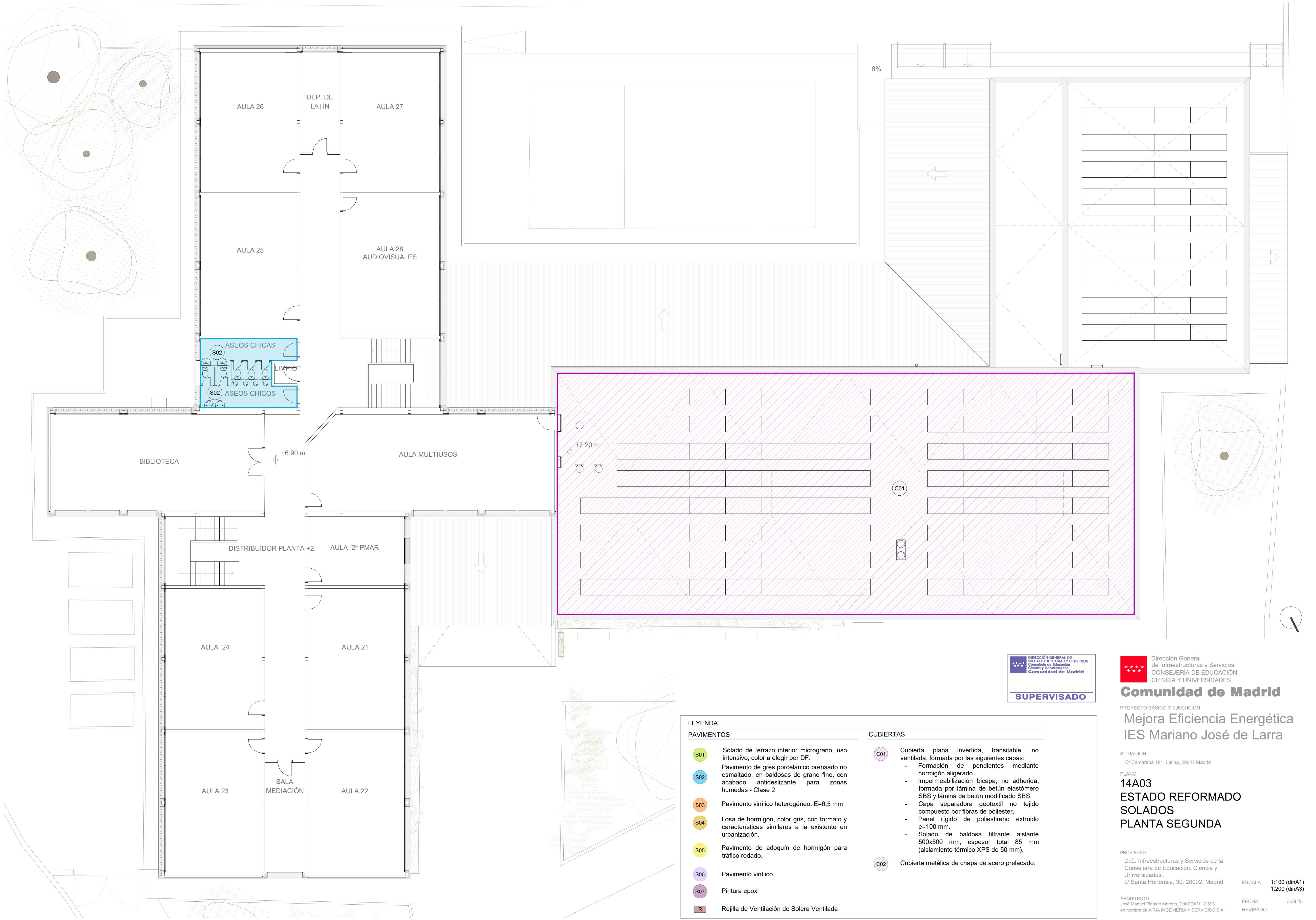
1:200 (dinA3)

FECHA

abril 25

REVISADO





LEYENDA

PAVIMENTOS

S01

Solado de terrazo interior micrograno, uso intensivo, color a elegir por DF.

S02

Pavimento de gres porcelánico prensado no esmaltado, en baldosas de grano fino, con acabado antideslizante para zonas húmedas - Clase 2

S03

Pavimento vinílico heterogéneo. E=6,5 mm

S04

Losa de hormigón, color gris, con formato y características similares a la existente en urbanización.

S05

Pavimento de adoquín de hormigón para tráfico rodado.

S06

Pavimento vinílico

S07

Pintura epoxi

R

Rejilla de Ventilación de Solera Ventilada

CUBIERTAS

C01

Cubierta plana invertida, transitable, no ventilada, formada por las siguientes capas:

- Formación de pendientes mediante hormigón aligerado.
- Impermeabilización bicapa, no adherida, formada por lámina de betún elastómero SBS y lámina de betún modificado SBS.
- Capa separadora geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster.
- Panel rígido de poliestireno extruido e=100 mm.
- Solado de baldosa filtrante aislante 500x500 mm, espesor total 85 mm (aislamiento térmico XPS de 50 mm).

C02

Cubierta metálica de chapa de acero prelacado.

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACIÓN

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

14A03

ESTADO REFORMADO

SOLADOS

PLANTA SEGUNDA

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.

c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA

1:100 (dinA1)

1:200 (dinA3)

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693

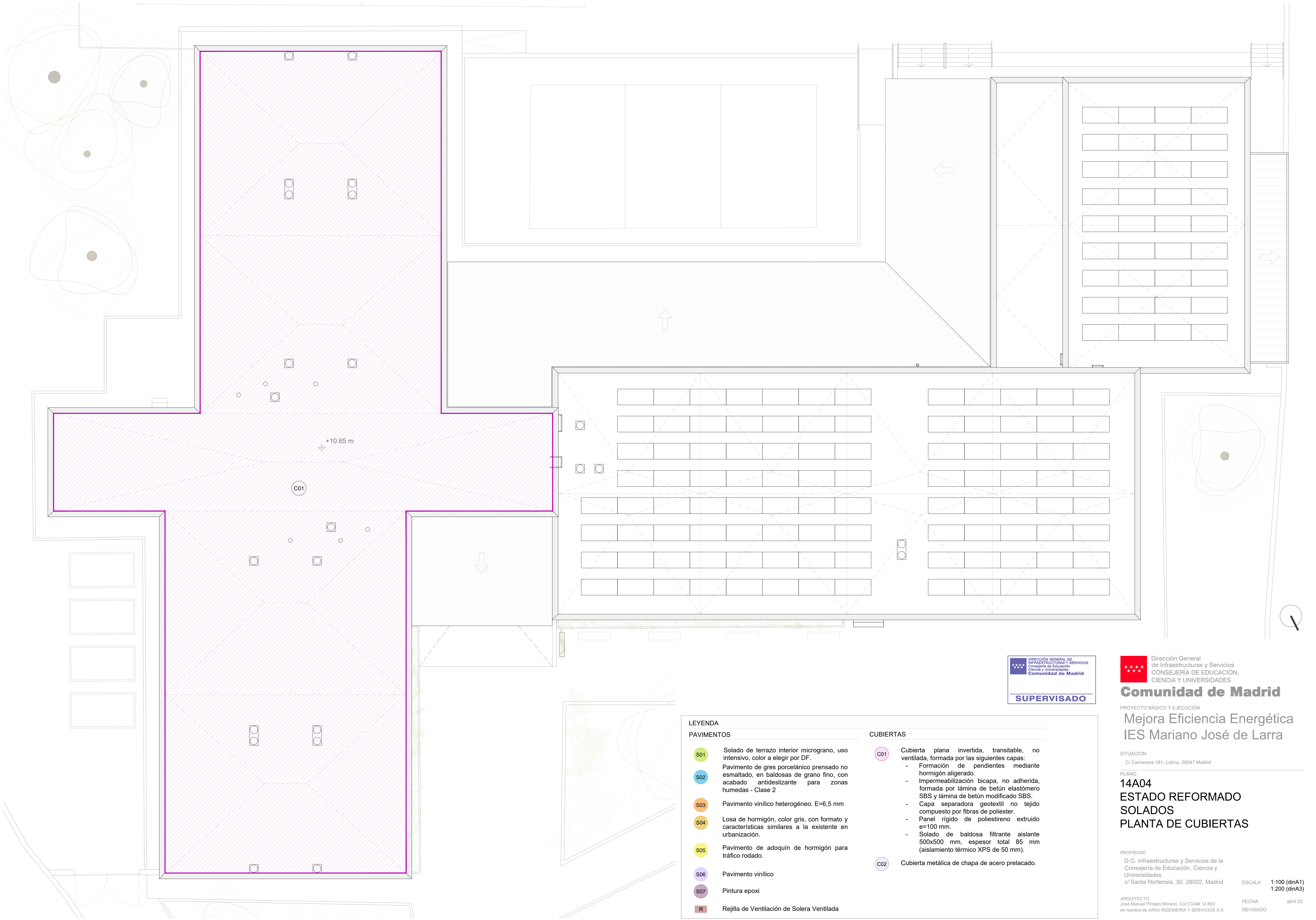
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

FECHA

abril 25

REVISADO





LEYENDA

PAVIMENTOS

- S01** Solado de terrazo interior micrograno, uso intensivo, color a elegir por DF.
- S02** Pavimento de gres porcelánico prensado no esmaltado, en baldosas de grano fino, con acabado antideslizante para zonas húmedas - Clase 2
- S03** Pavimento vinílico heterogéneo. E=6,5 mm
- S04** Losa de hormigón, color gris, con formato y características similares a la existente en urbanización.
- S05** Pavimento de adoquín de hormigón para tráfico rodado.
- S06** Pavimento vinílico
- S07** Pintura epoxi
- R** Rejilla de Ventilación de Solera Ventilada

CUBIERTAS

- C01** Cubierta plana invertida, transitable, no ventilada, formada por las siguientes capas:
  - Formación de pendientes mediante hormigón aligerado.
  - Impermeabilización bicapa, no adherida, formada por lámina de betún elastómero SBS y lámina de betún modificado SBS.
  - Capa separadora geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster.
  - Panel rígido de poliestireno extruido e=100 mm.
  - Solado de baldosa filtrante aislante 500x500 mm, espesor total 85 mm (aislamiento térmico XPS de 50 mm).
- C02** Cubierta metálica de chapa de acero prelacado.



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

### 14A04 ESTADO REFORMADO SOLADOS PLANTA DE CUBIERTAS

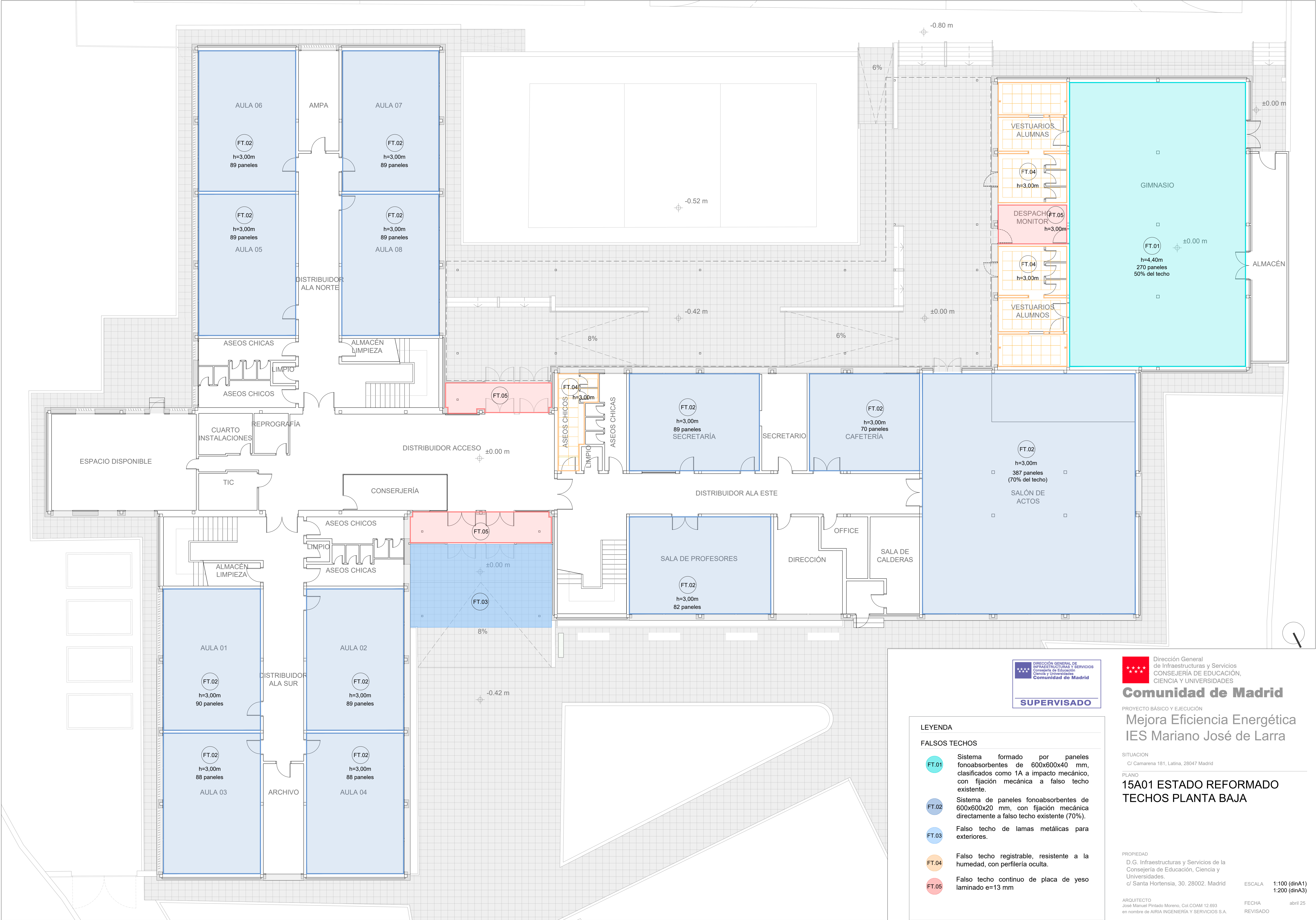
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA  
abril 25  
REVISADO

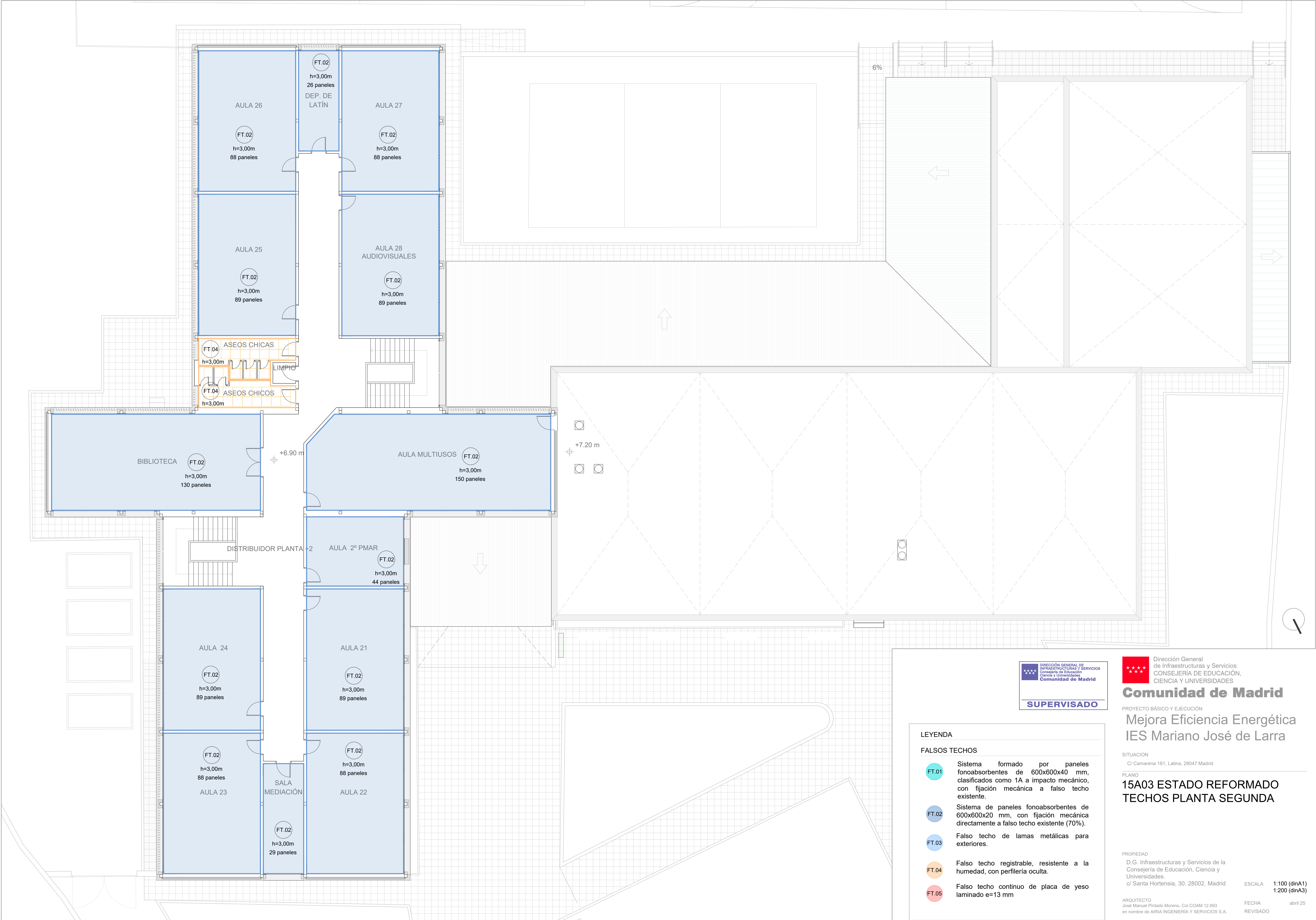












Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACIÓN  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

### PLANO 15A03 ESTADO REFORMADO TECHOS PLANTA SEGUNDA

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

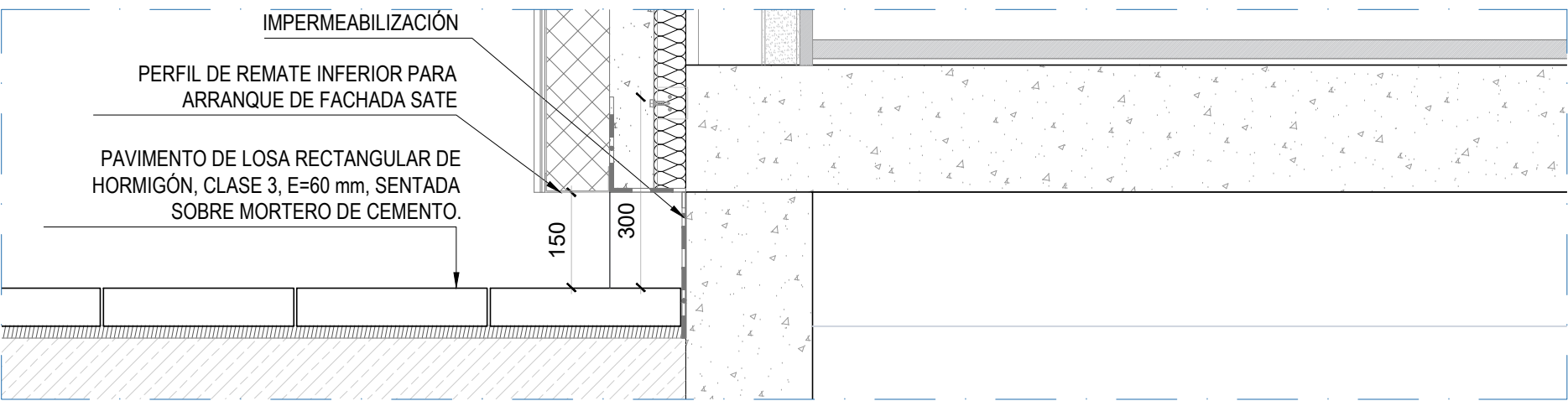
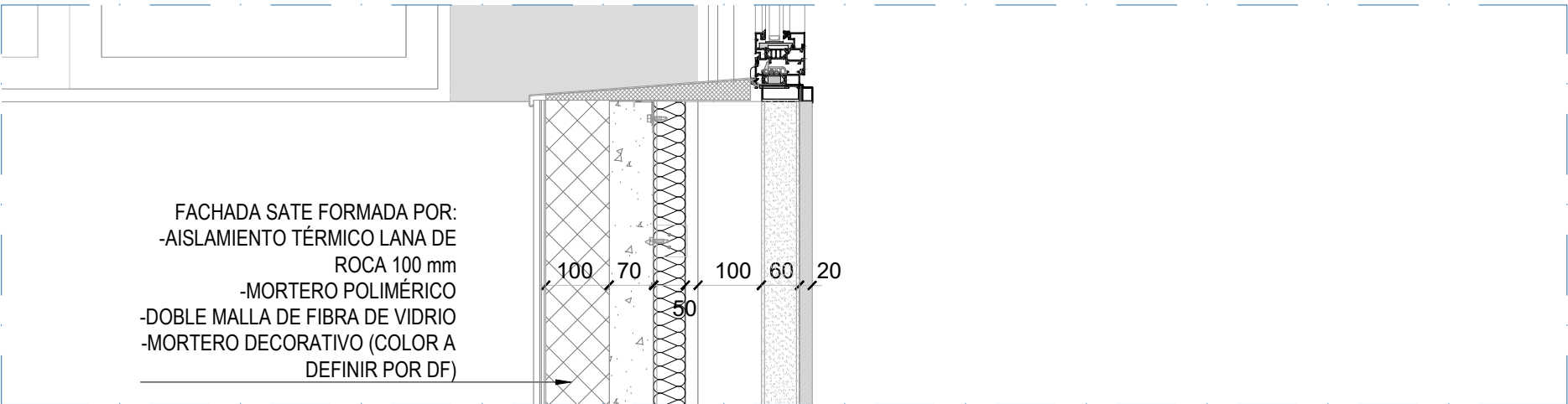
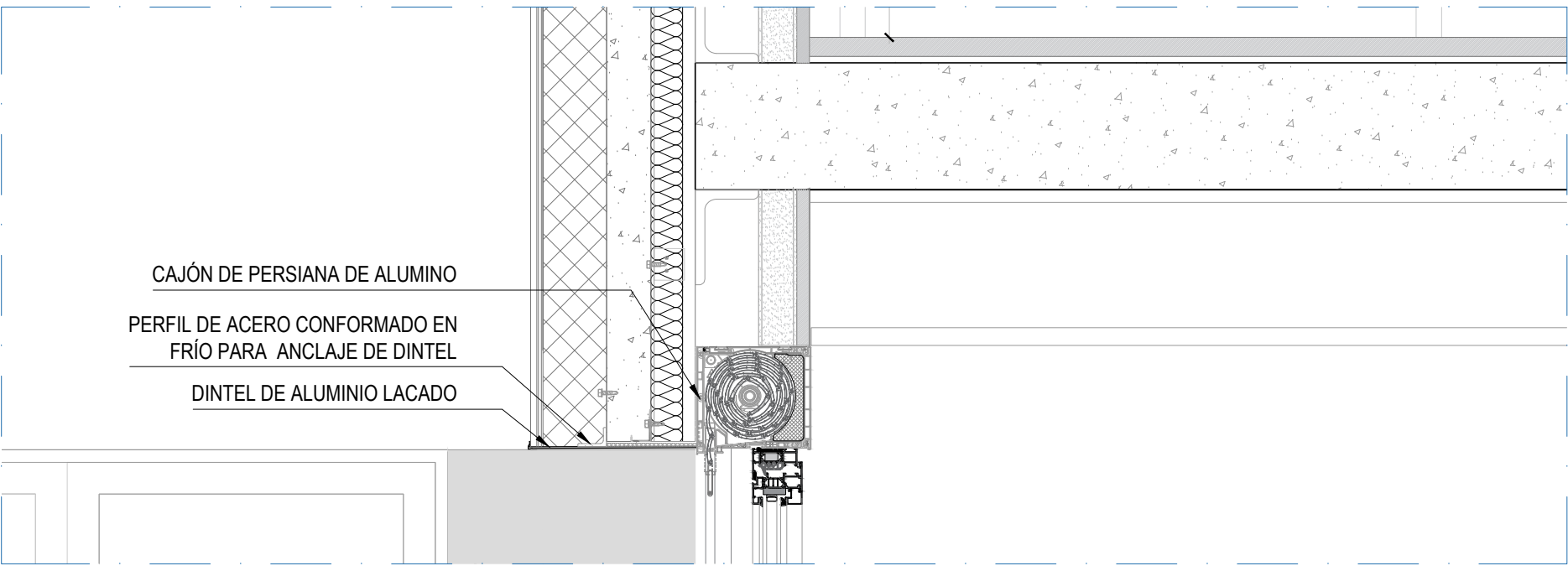
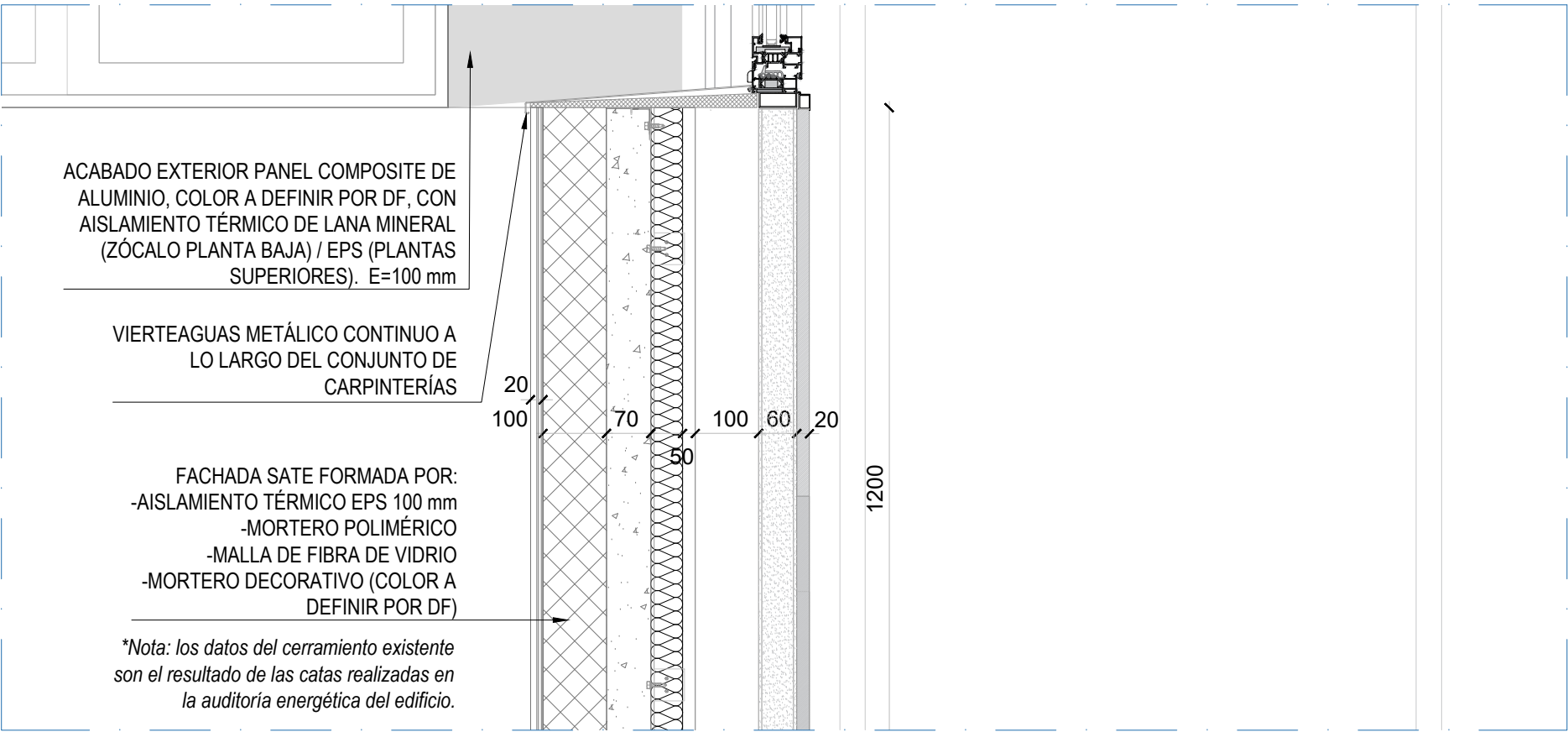
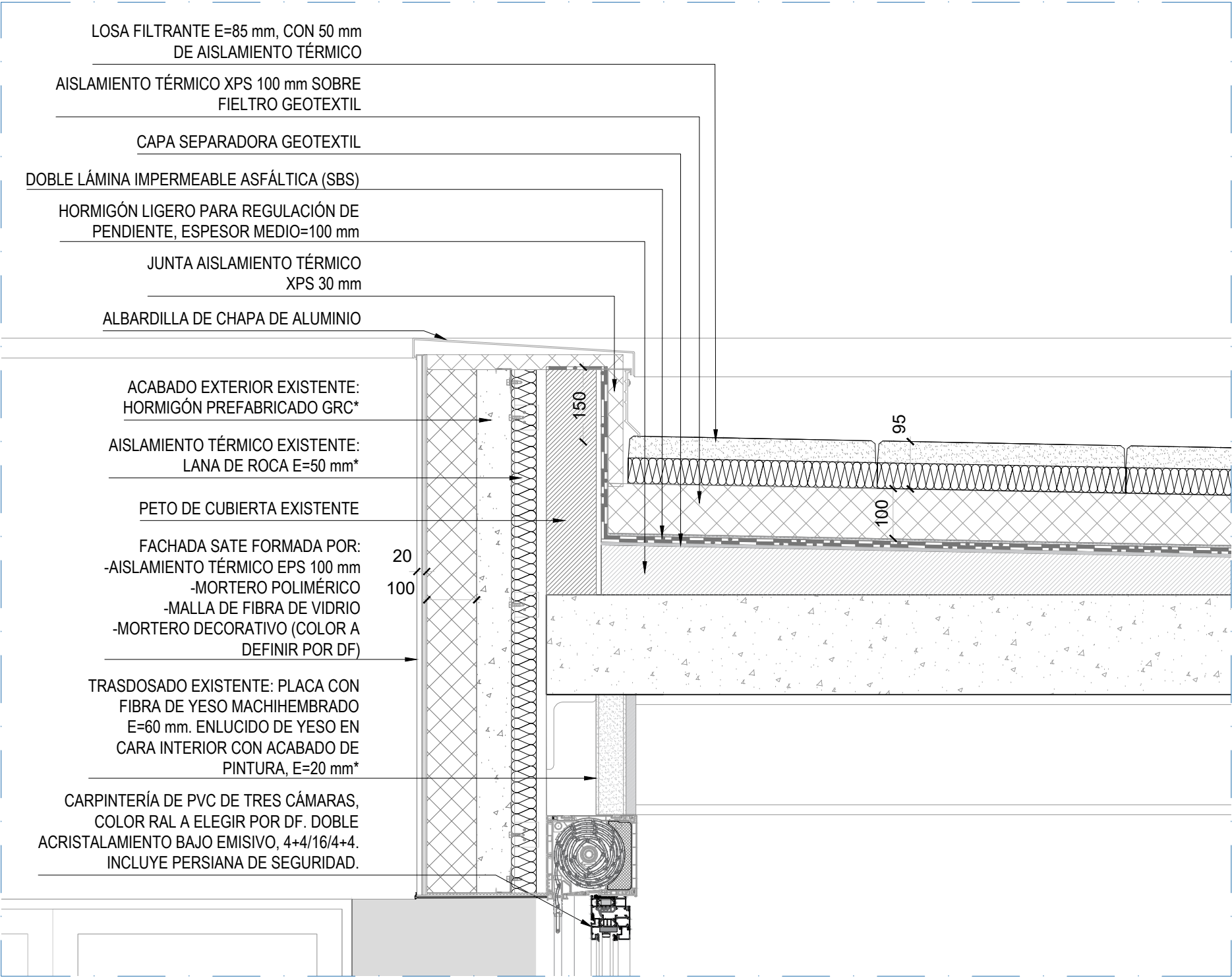
FECHA  
abril 25  
REVISADO

#### LEYENDA

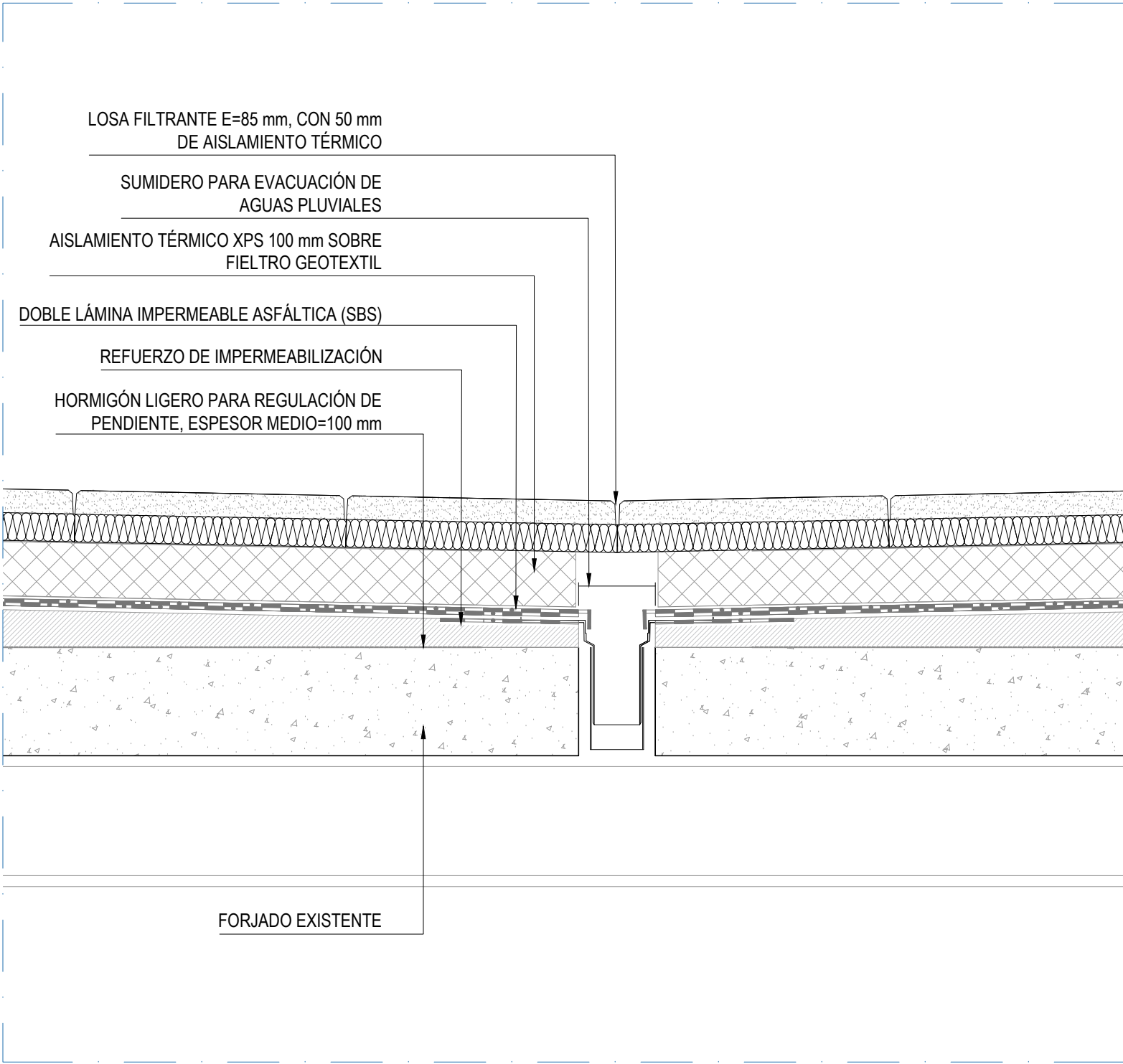
##### FALSOS TECHOS

- FT.01** Sistema formado por paneles fonoabsorbentes de 600x600x40 mm, clasificados como 1A a impacto mecánico, con fijación mecánica a falso techo existente.
- FT.02** Sistema de paneles fonoabsorbentes de 600x600x20 mm, con fijación mecánica directamente a falso techo existente (70%).
- FT.03** Falso techo de lamas metálicas para exteriores.
- FT.04** Falso techo registrable, resistente a la humedad, con perfilera oculta.
- FT.05** Falso techo continuo de placa de yeso laminado e=13 mm

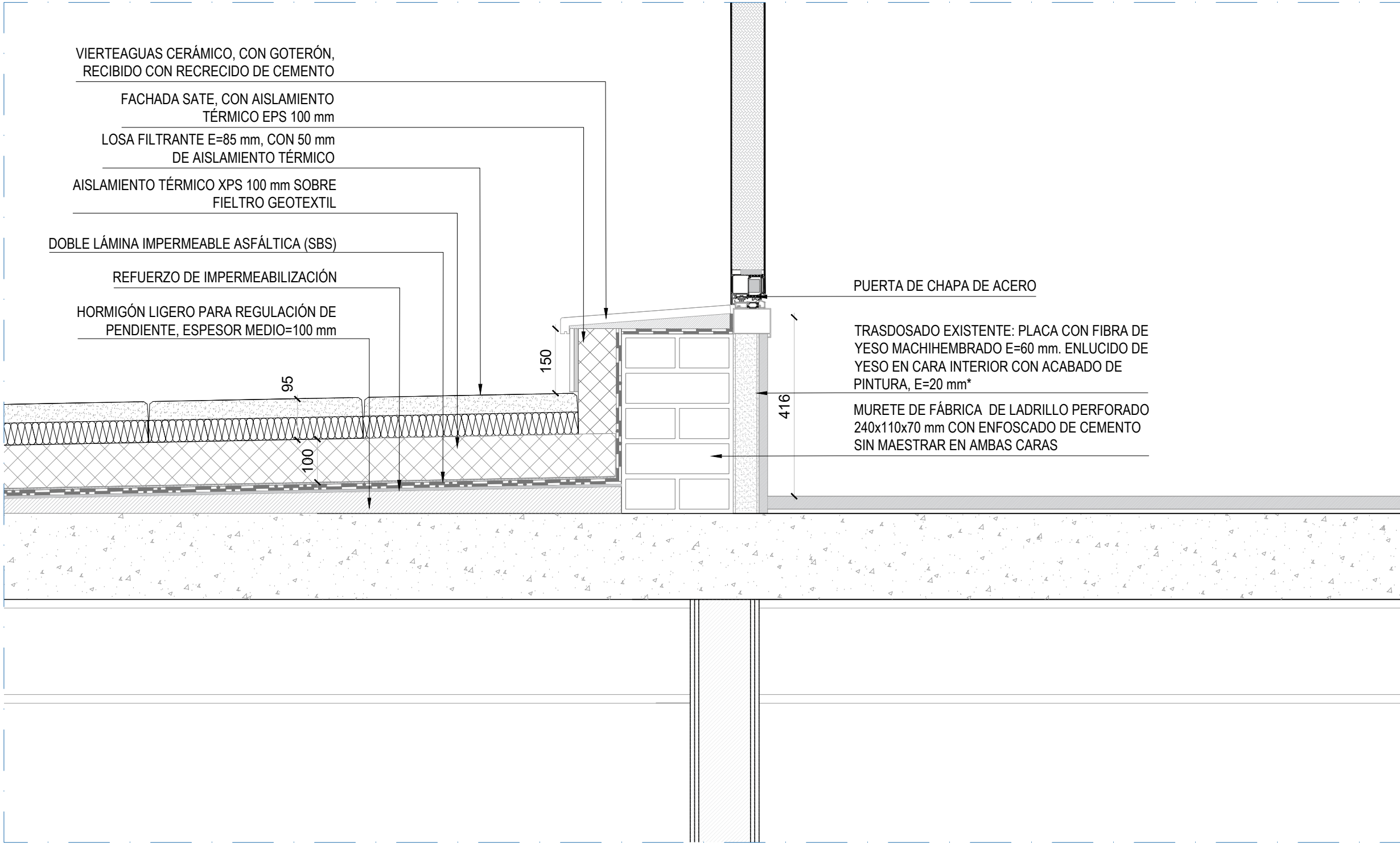




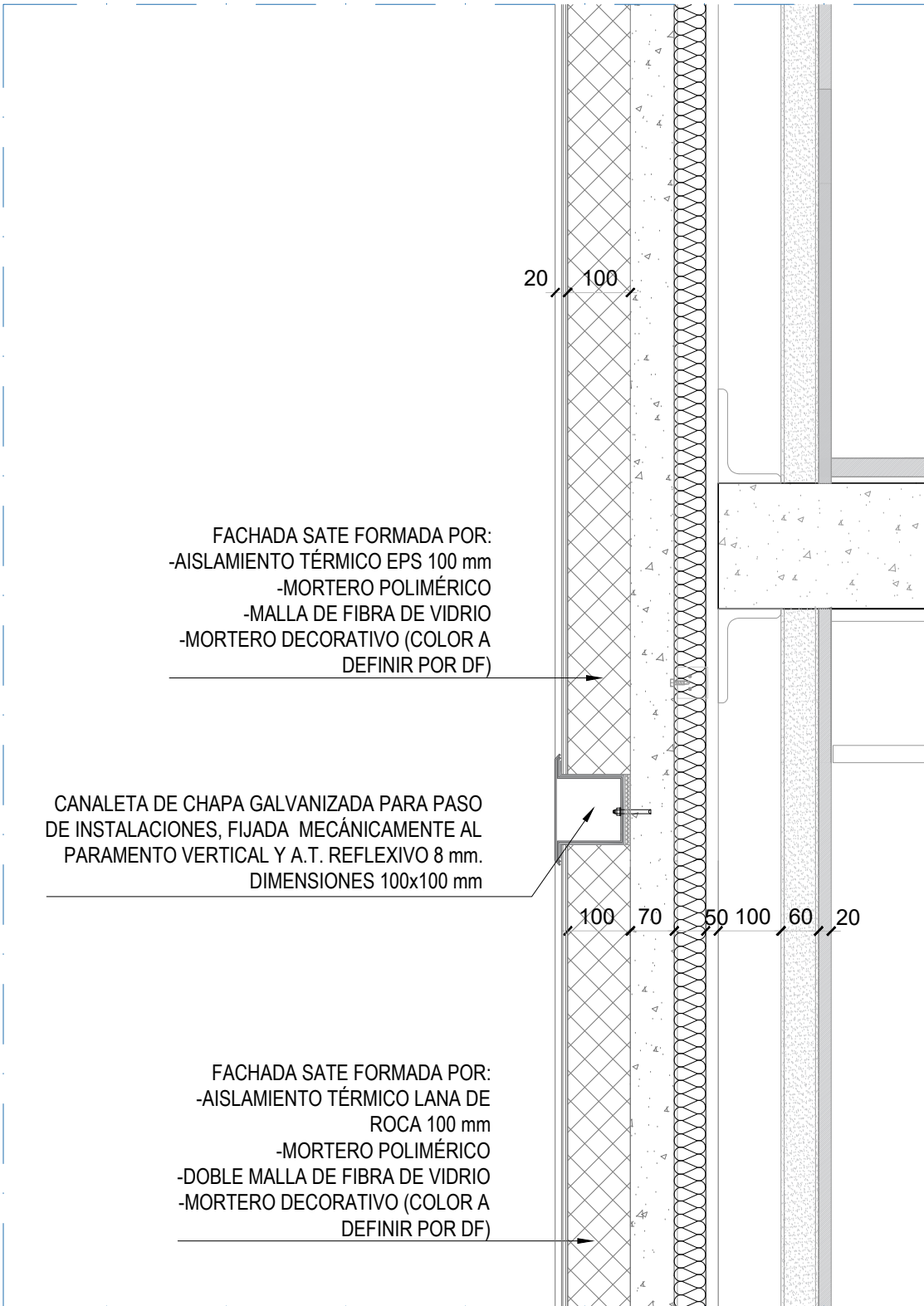
DETALLE 1



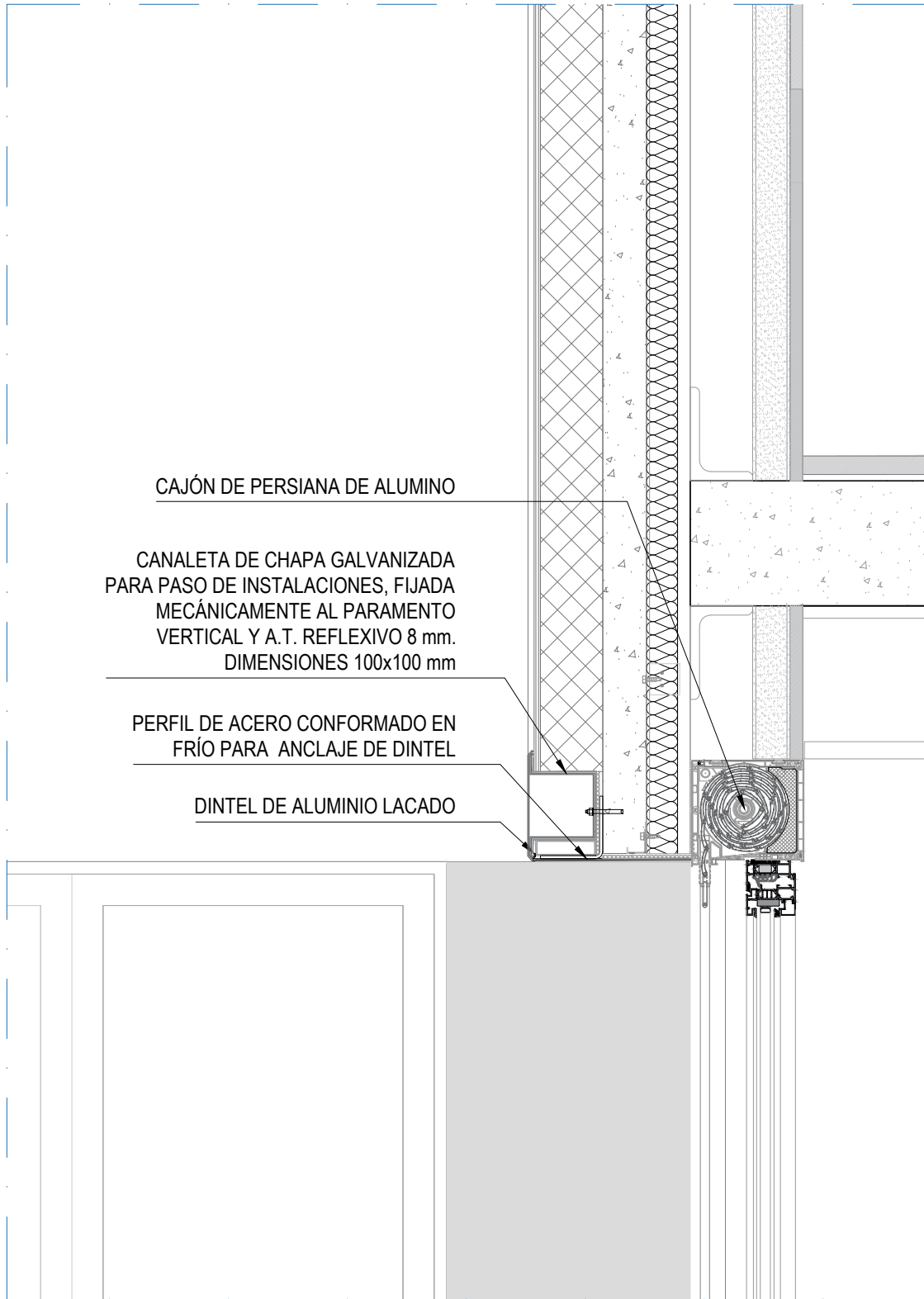
DETALLE 5: Encuentro de sumidero en cubierta



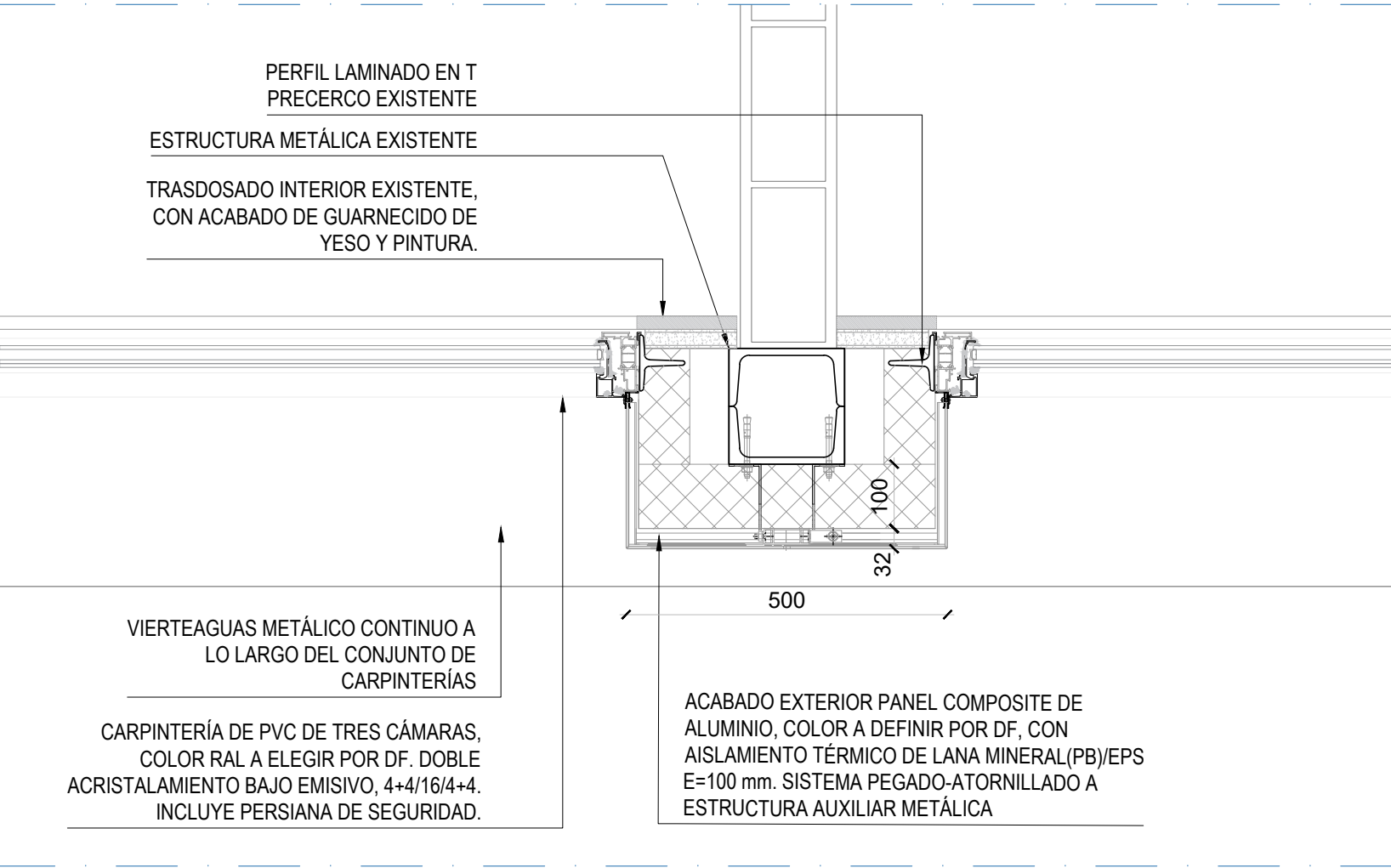
DETALLE 6 : Puerta de acceso a cubierta



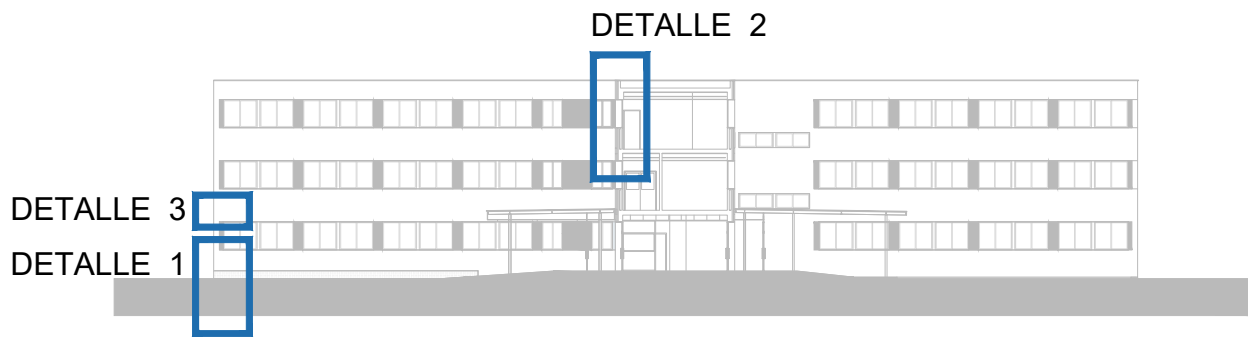
DETALLE 3



DETALLE 4: Carpintería exterior en planta baja  
Nota:  
La canaleta de chapa galvanizada para albergar cableado de instalaciones existentes (en altura sobre dintel de huecos de planta baja), se ejecuta en todo el perímetro del edificio.

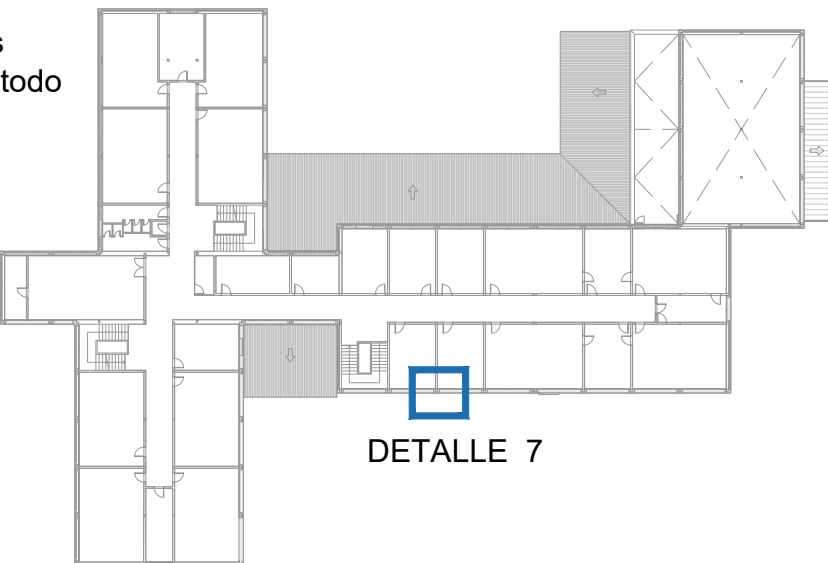


DETALLE 7



DETALLE 3  
DETALLE 1

DETALLE 2



DETALLE 7



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra**

SITUACIÓN  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

**16A01**  
**DETALLES CONSTRUCTIVOS**

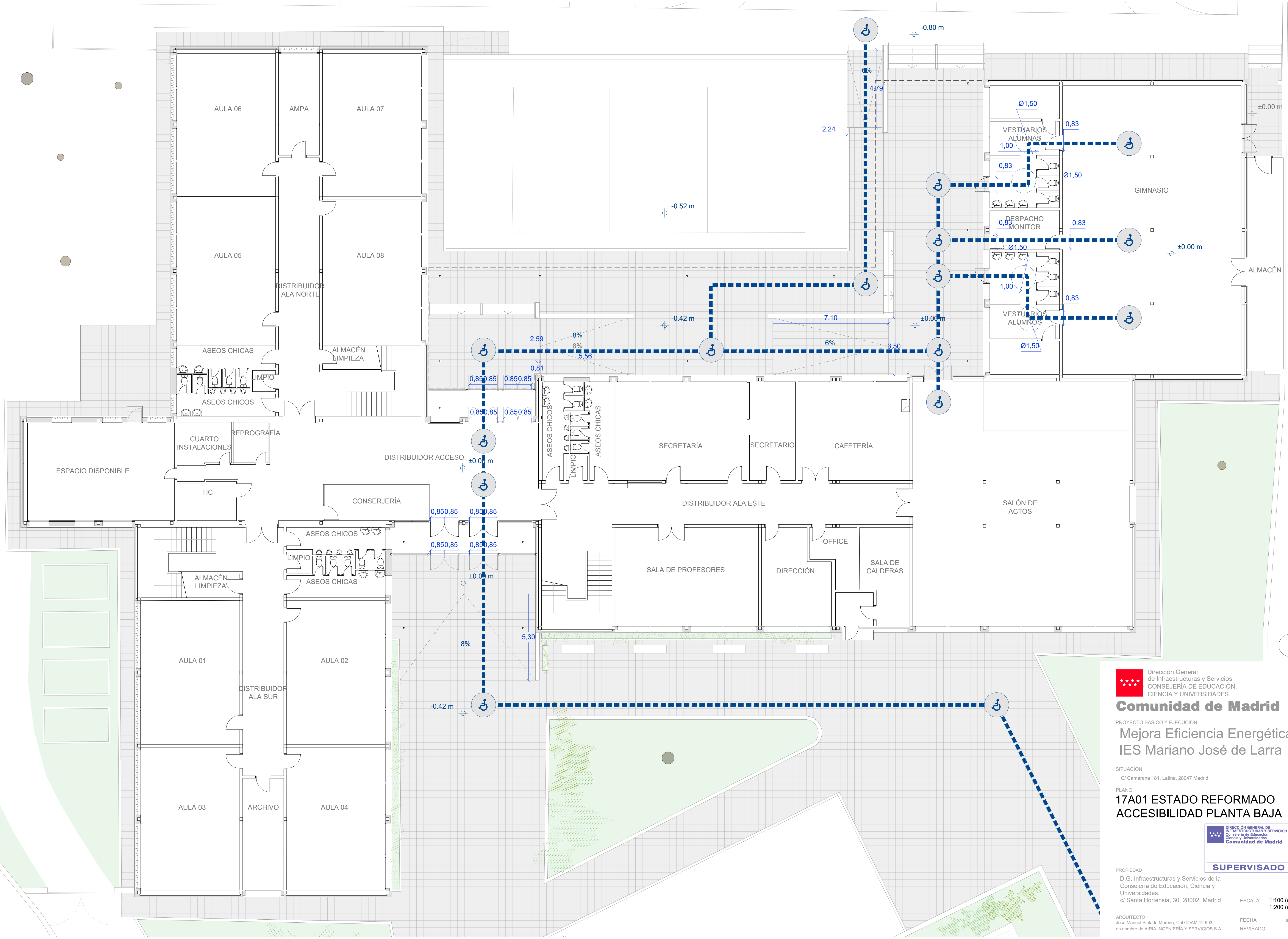
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:10 (dinA1)  
1:20 (dinA3)

FECHA  
abril 25  
REVISADO





Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACIÓN  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

### PLANO 17A01 ESTADO REFORMADO ACCESIBILIDAD PLANTA BAJA

DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid

**SUPERVISADO**

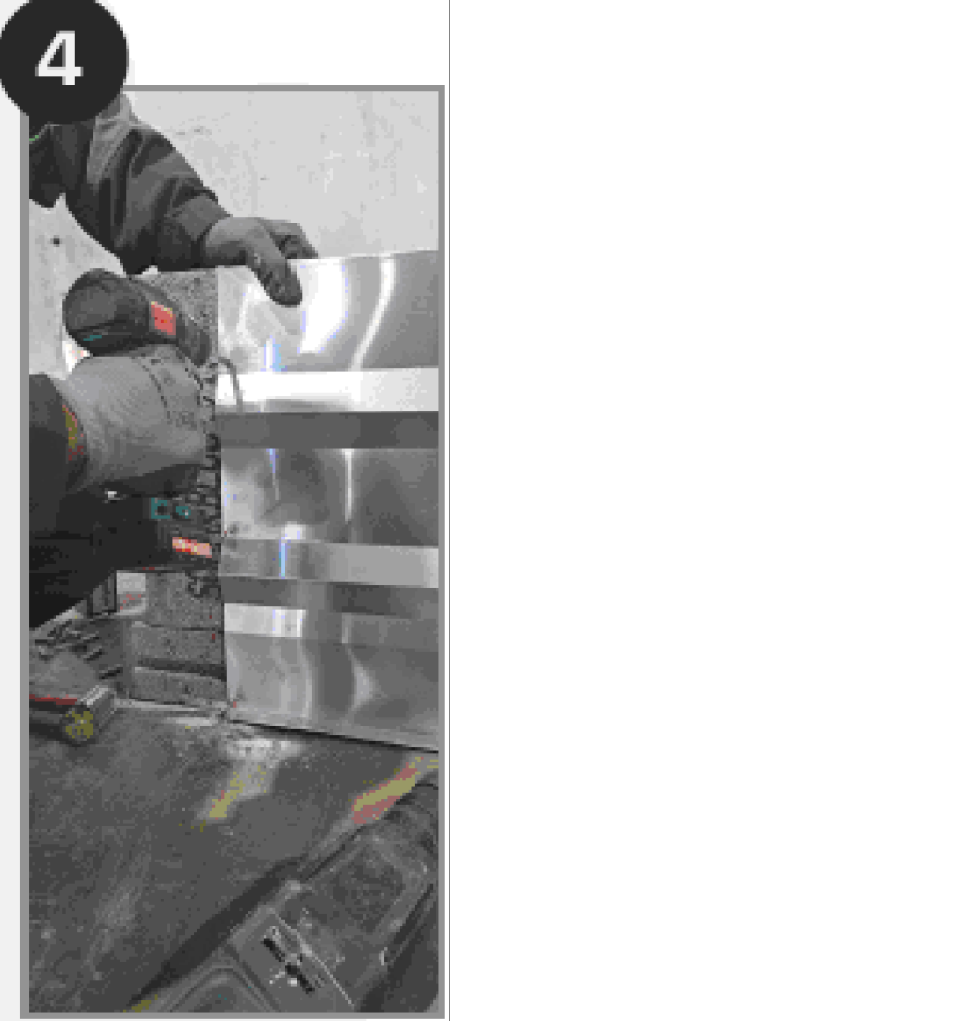
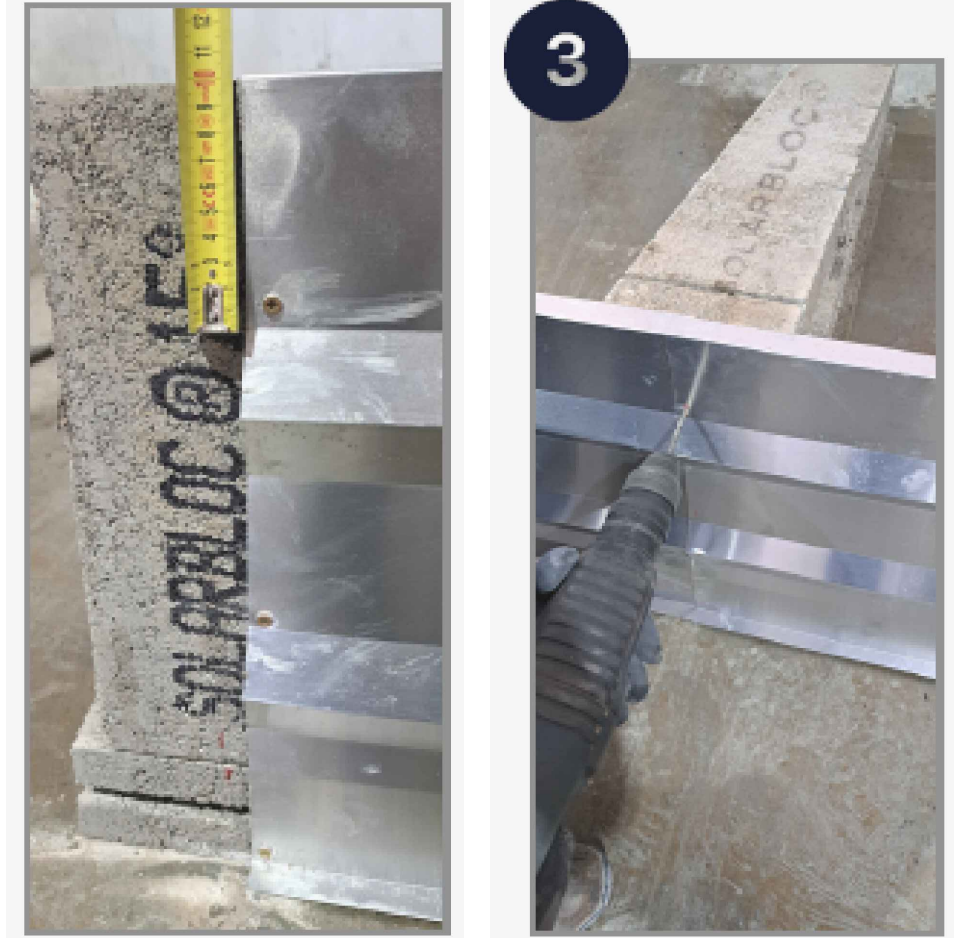
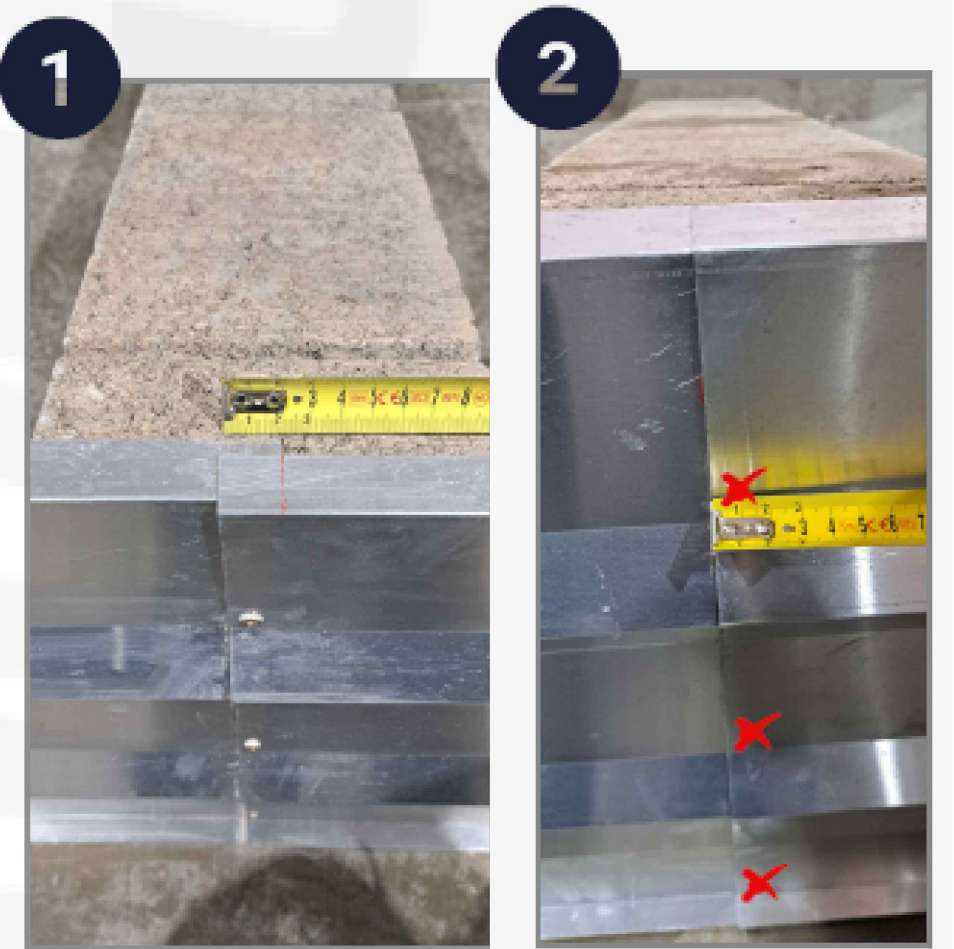
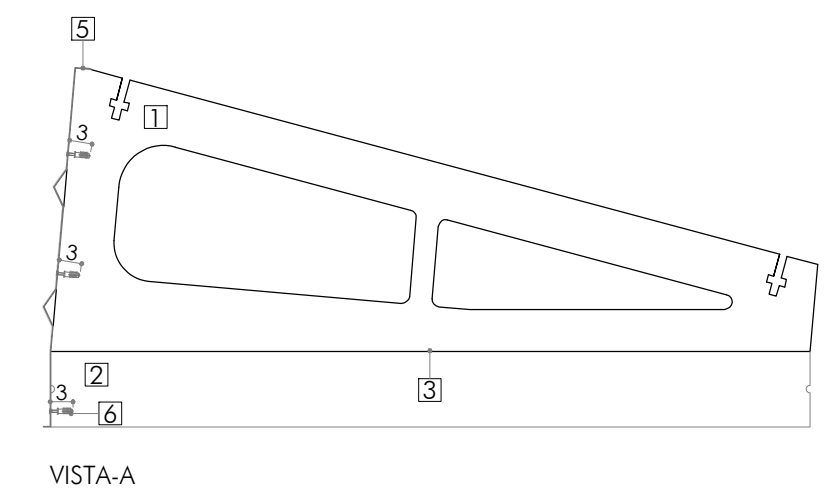
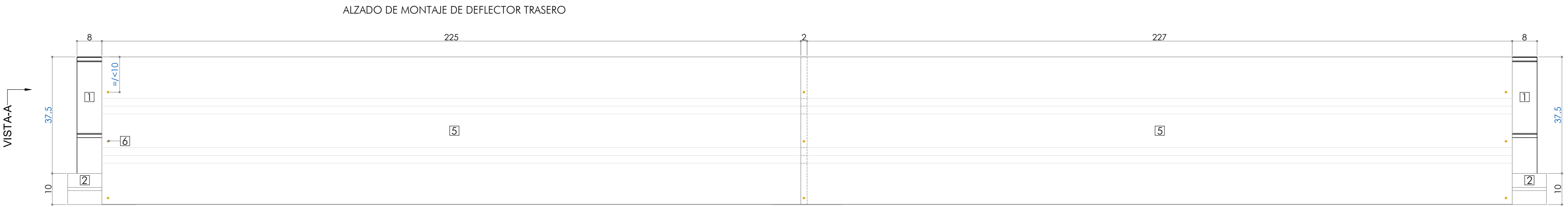
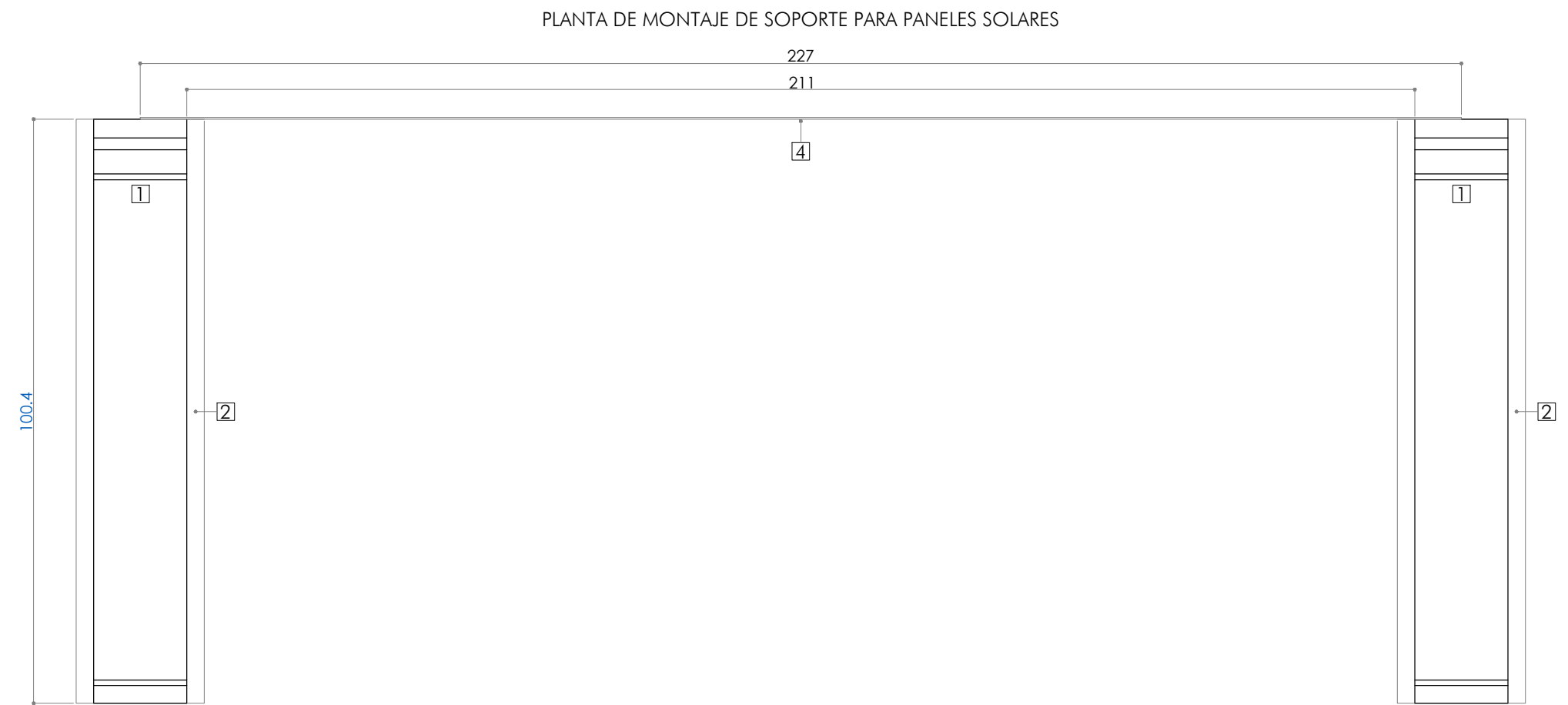
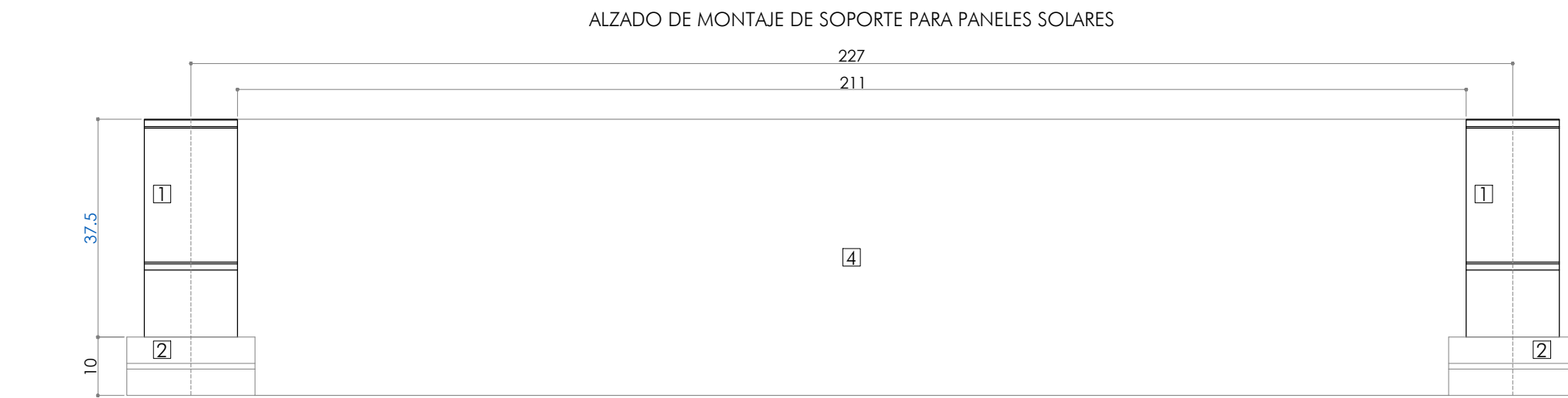
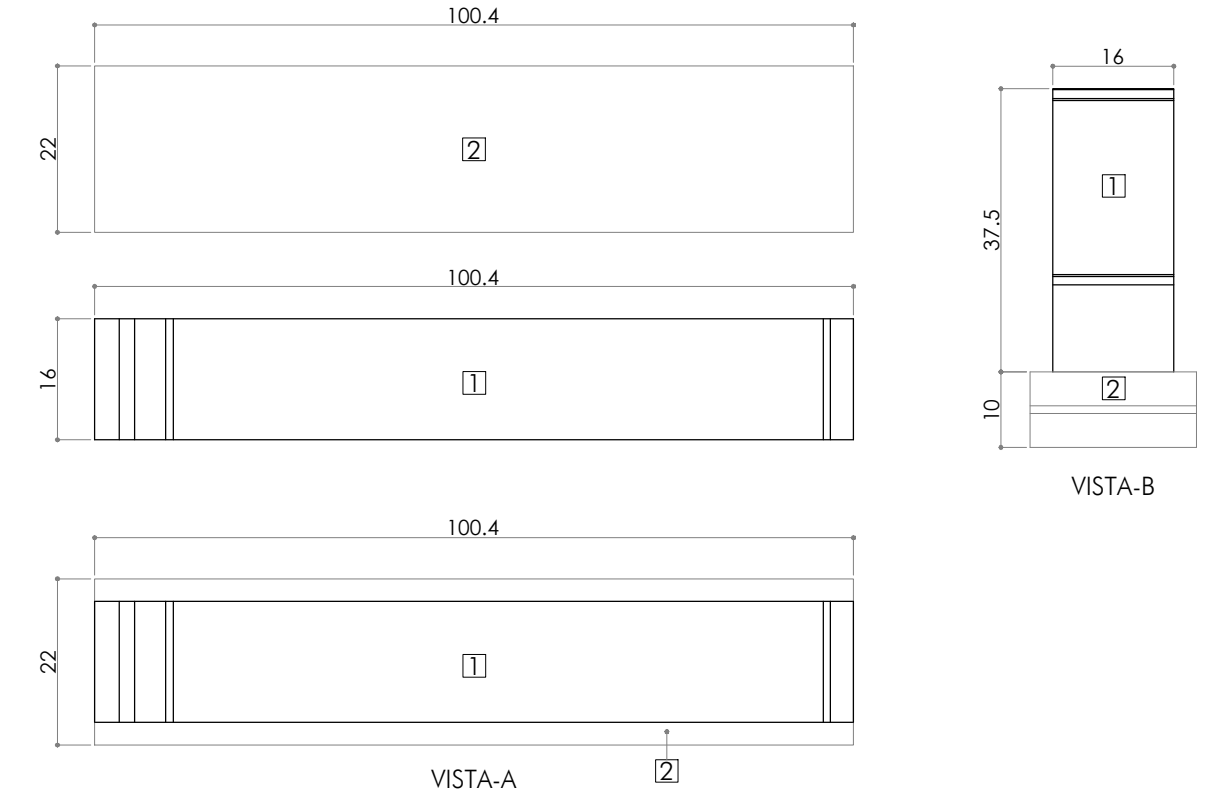
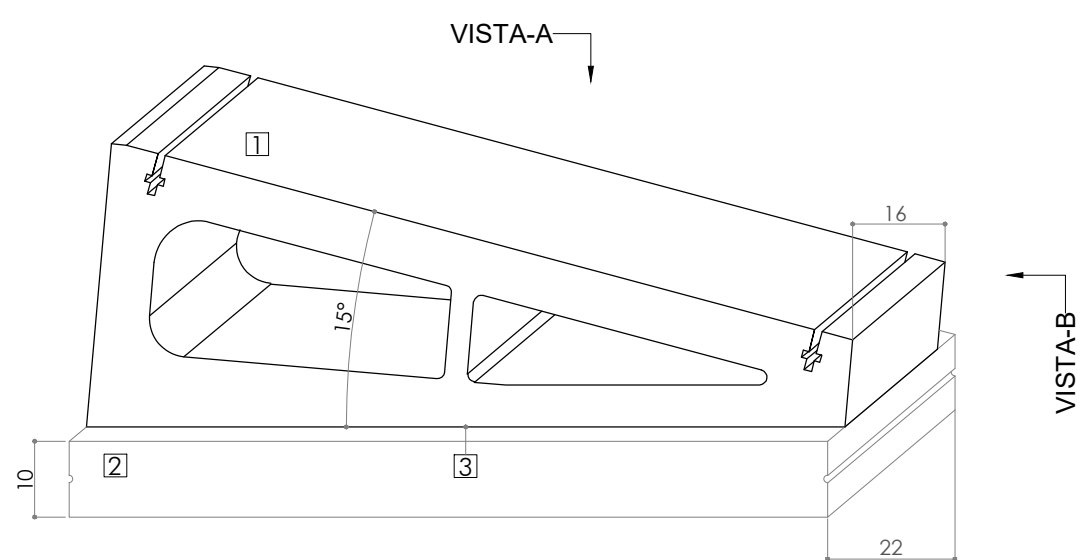
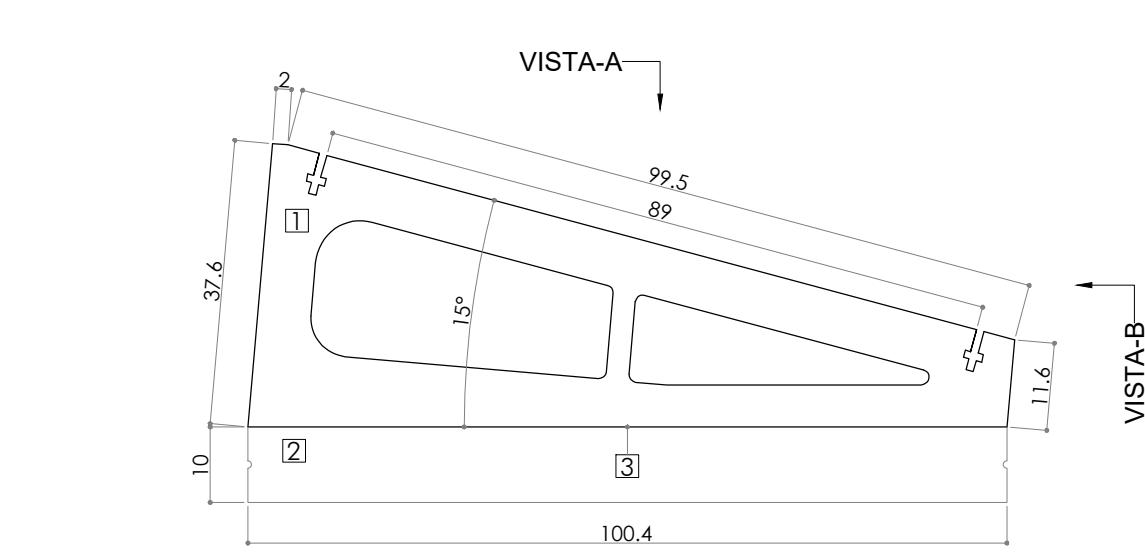
PROPIEDAD  
D. G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA 1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

FECHA abril 25  
REVISADO





\*Imágenes cedidas por la empresa comercializadora de los bloques de apoyo.

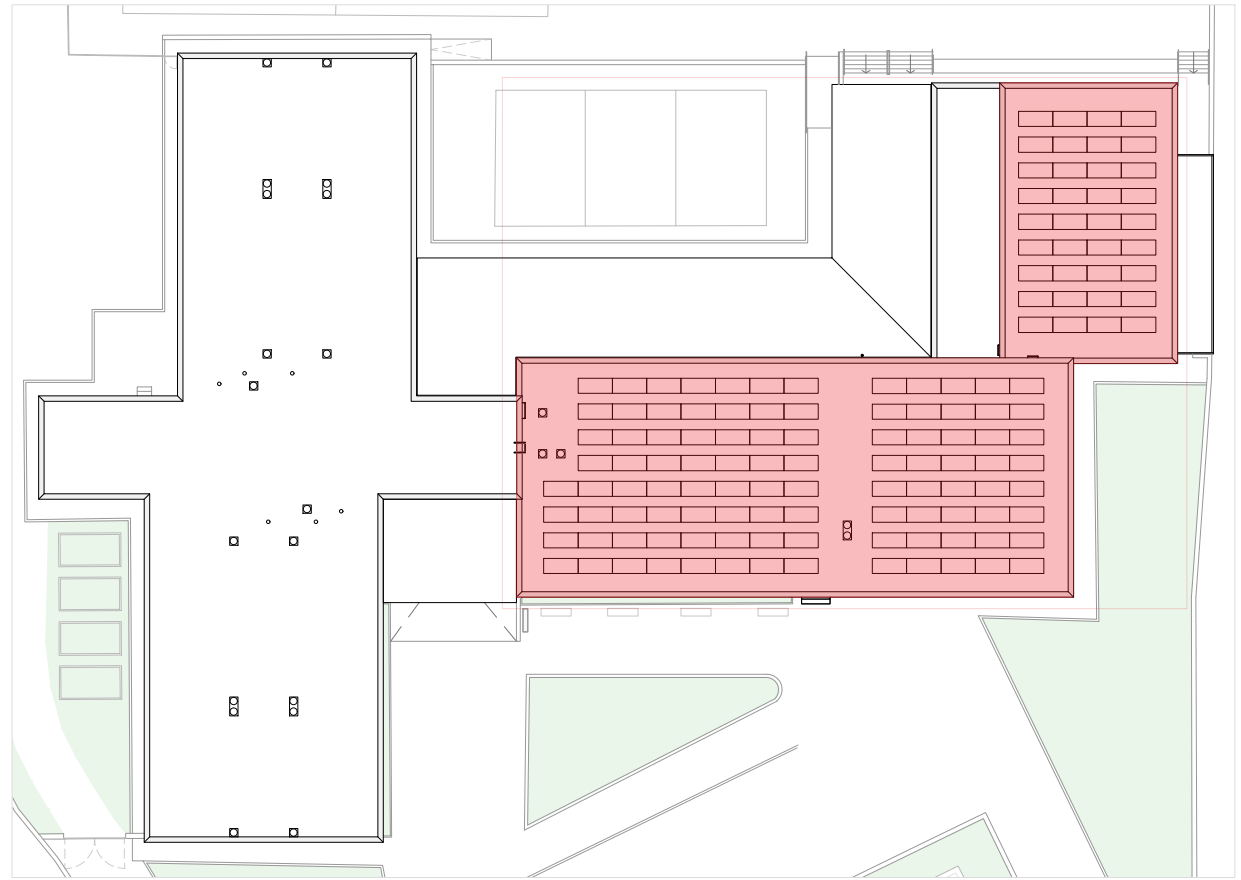
## DETALLE DE SOPORTE PARA PANELES SOLARES ESCALA 1/10 COTAS EN cm.

### LEYENDA

1. Soporte Solarbloc®.
2. Lastre L1 para base de los soportes Solarbloc®.
3. Masilla de poliuretano para la fijación de piezas.
4. Chapa de aluminio 3mm.
5. Deflector trasero 0,90µm (micras) de espesor.
6. Tacos de golpeo ø6x30mm.

### NOTAS:

- Ver ficha técnica para ver especificaciones y garantizar el montaje adecuado de los soportes.
- Estas imágenes se corresponden al montaje adecuado de los deflectores traseros de los soportes para los paneles solares y han sido proporcionados por Solarbloc®.



ESCALA 1/500 (dinA1)  
ESCALA 1/1000 (dinA3)

Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

Mejora Eficiencia Energética IES  
Mariano José de Larra

SITUACIÓN

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

17E01

SOPORTE DE PANELES SOLARES

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA

INDICADAS

ARQUITECTO

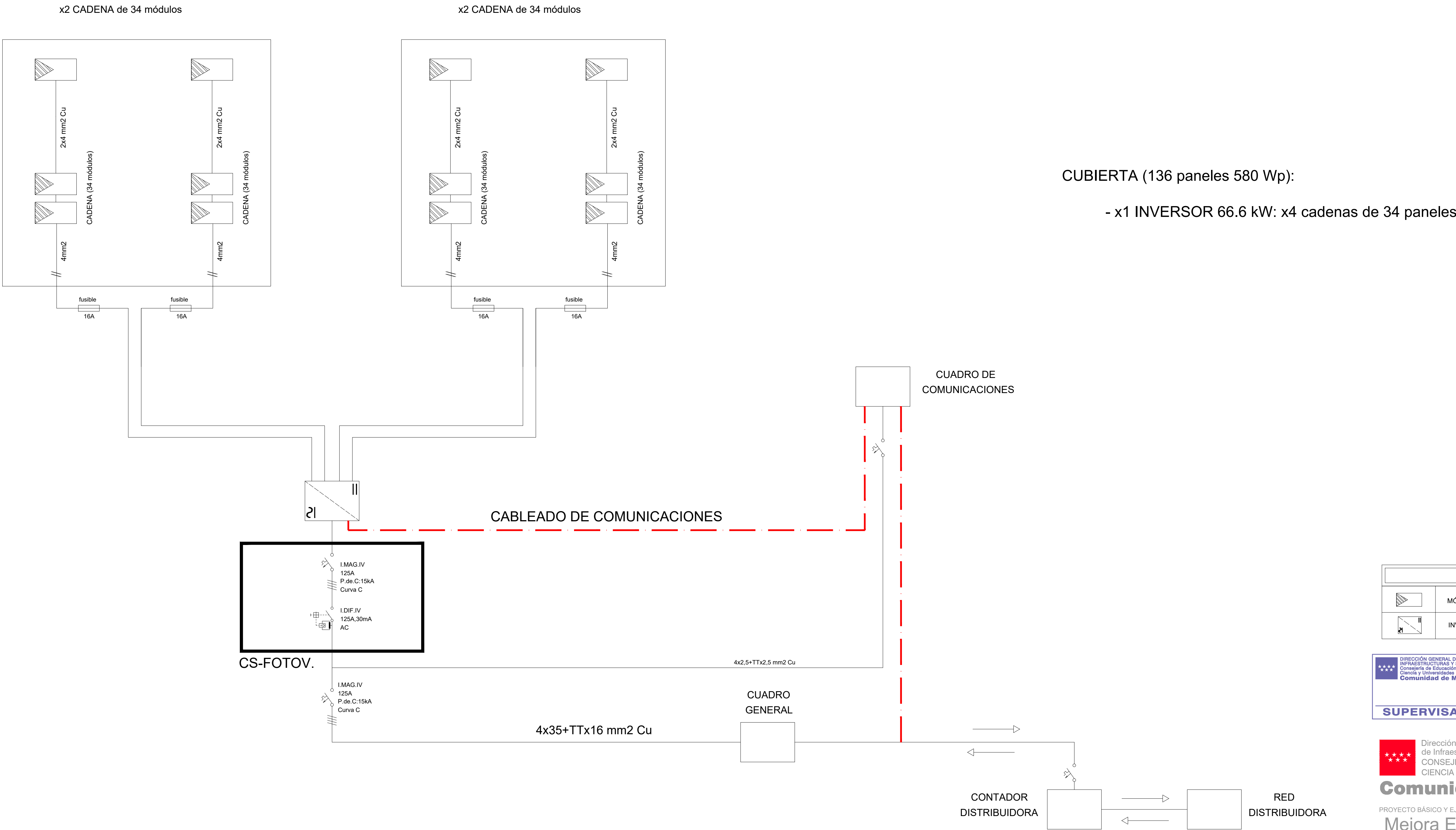
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

FECHA

abril 25

REVISADO





LEYENDA	
	MÓDULO FOTOVOLTAICO 580 Wp
	INVERSOR TRIFÁSICO 66.6 kW

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Consejería de Educación

Ciencia y Universidades

Comunidad de Madrid

SUPERVISADO

Dirección General de Infraestructuras y Servicios

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

# Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

## 18I01 ESTADO REFORMADO

## INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA

## ESQUEMA DE PRINCIPIO





LEYENDA DE FOTOVOLTAICA	
SIMB.	DESCRIPCIÓN
	MÓDULO FOTOVOLTAICO 580 Wp
	INVERSOR TRIFÁSICO P = 33.3 kW
	BANDEJA AISLANTE DE BASE LISA CON TAPA DE DIMENSIONES 200x60mm.
	BANDEJA AISLANTE DE BASE LISA CON TAPA DE DIMENSIONES 100x60mm.
	CUADRO ELÉCTRICO



DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación,  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid

SUPERVISADO



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

18I02 ESTADO REFORMADO  
INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA  
PLANTA CUBIERTA

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA

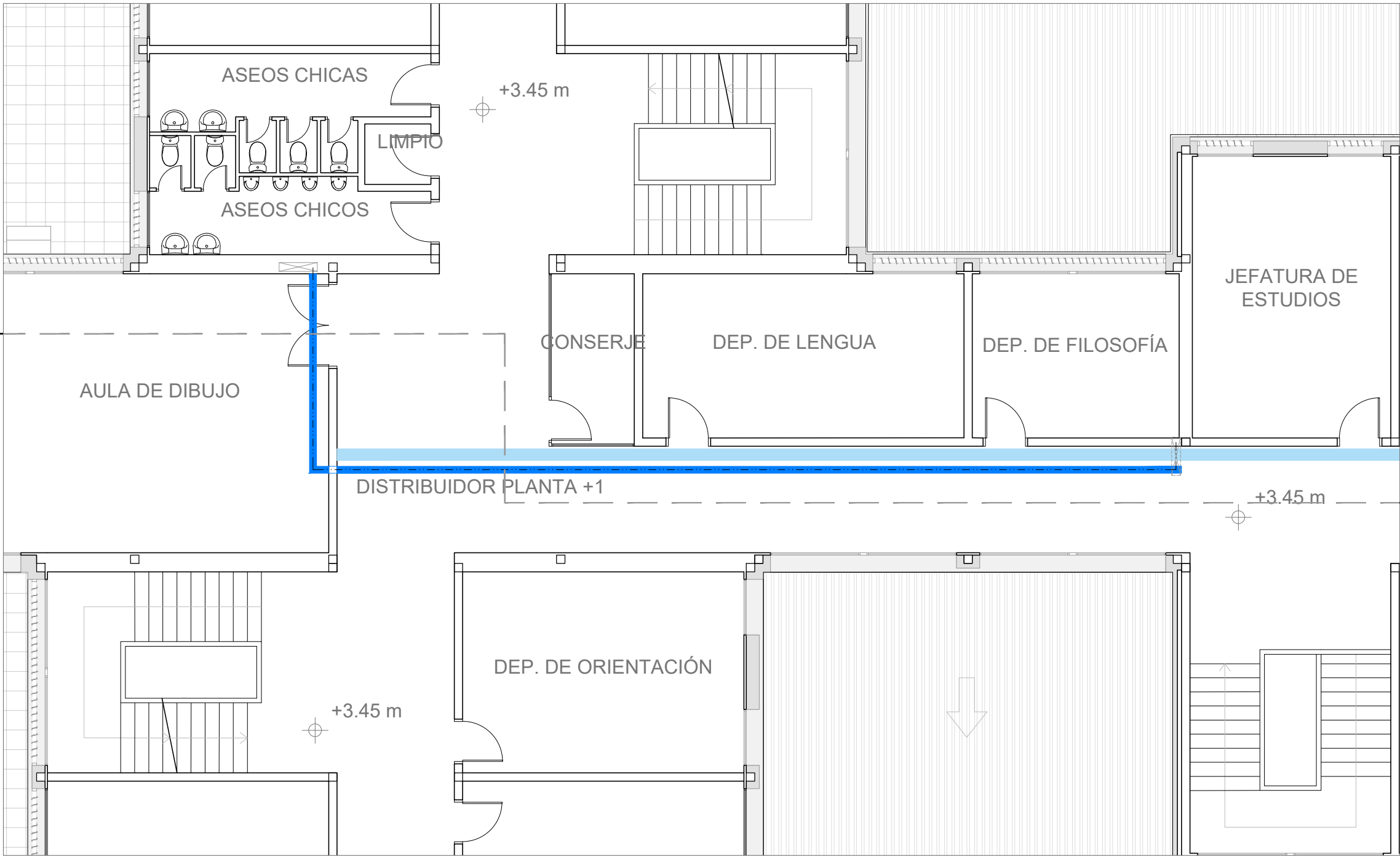
abril 25

REVISADO

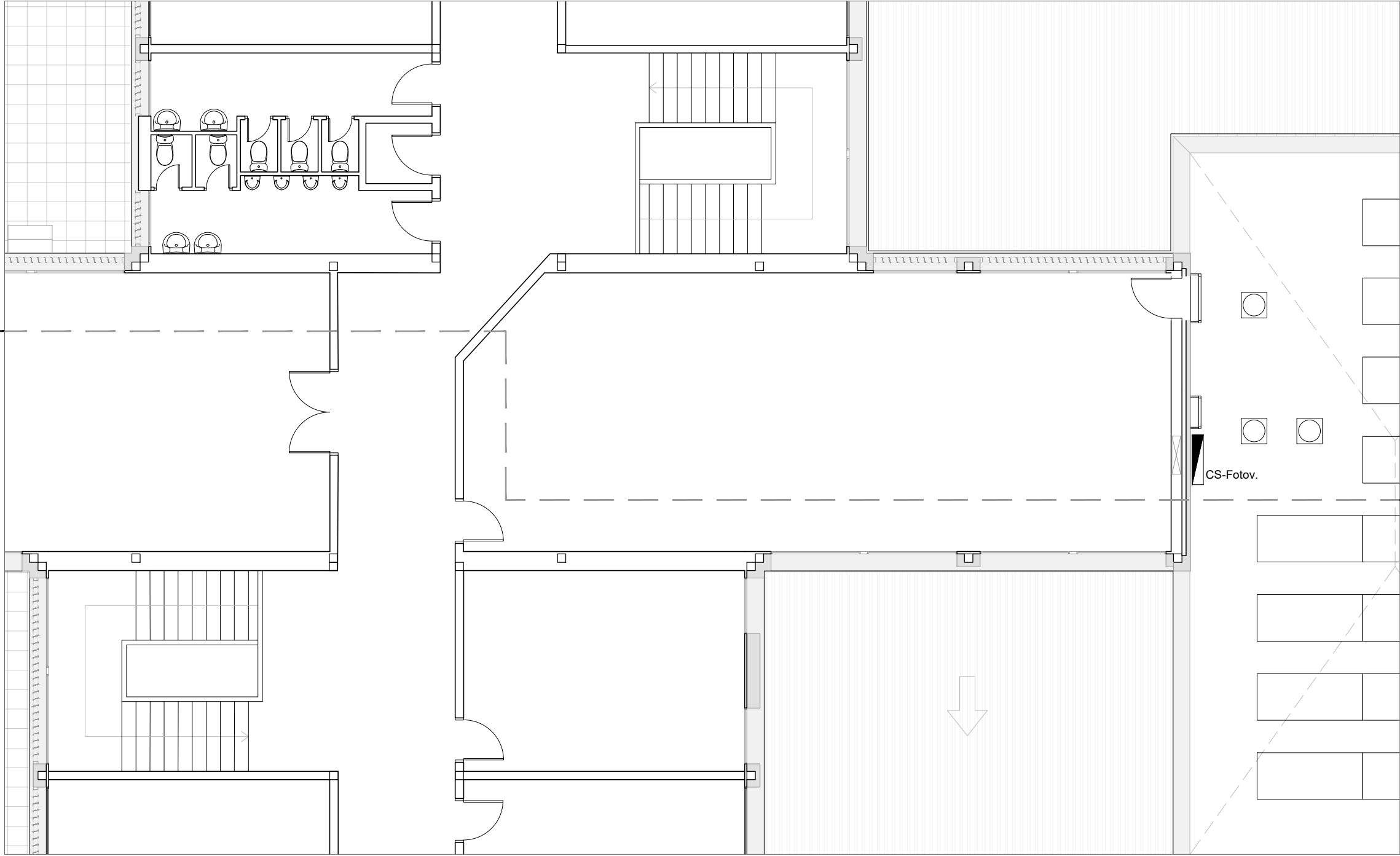




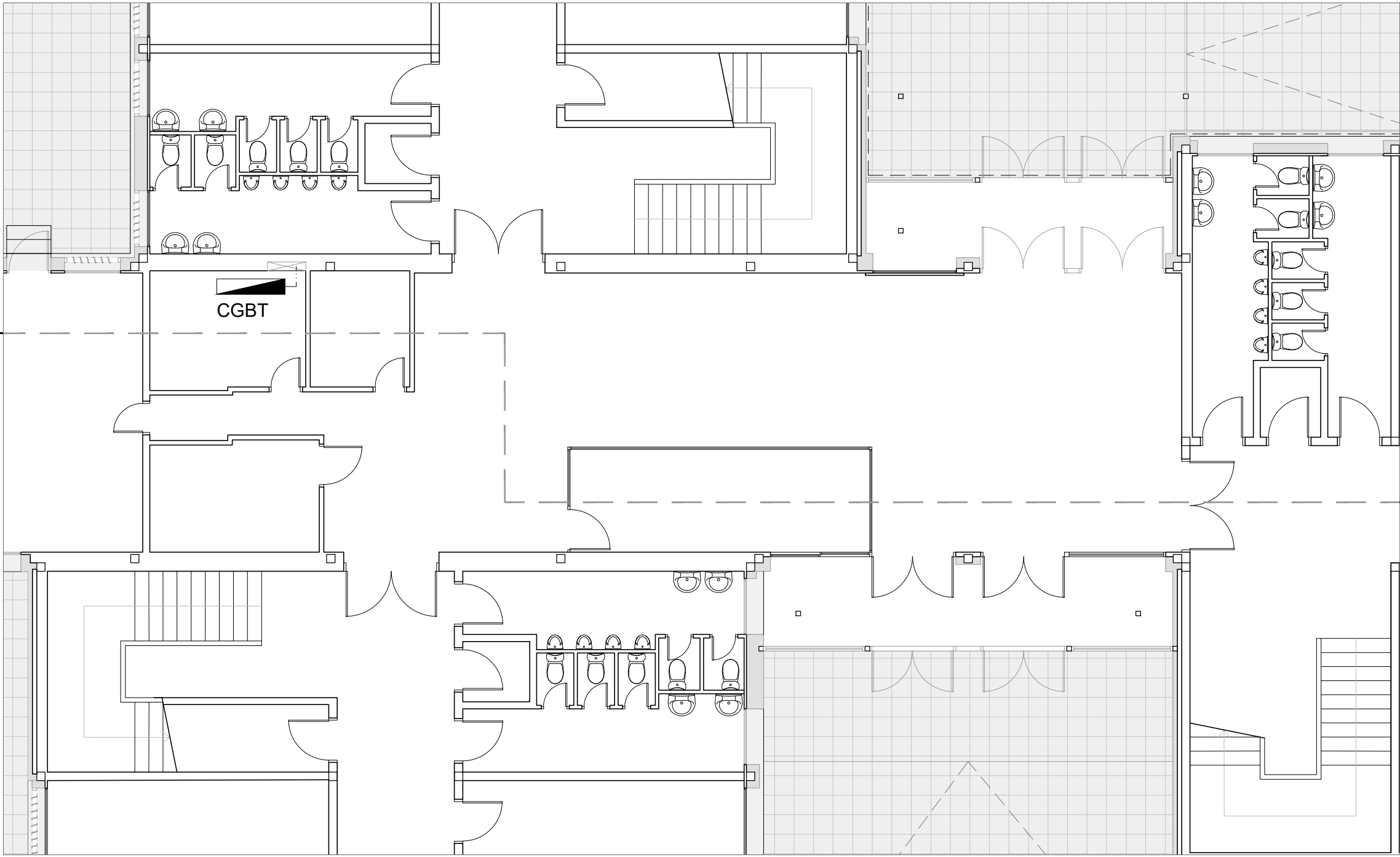
ESTADO REFORMADO SECCIÓN LONGITUDINAL



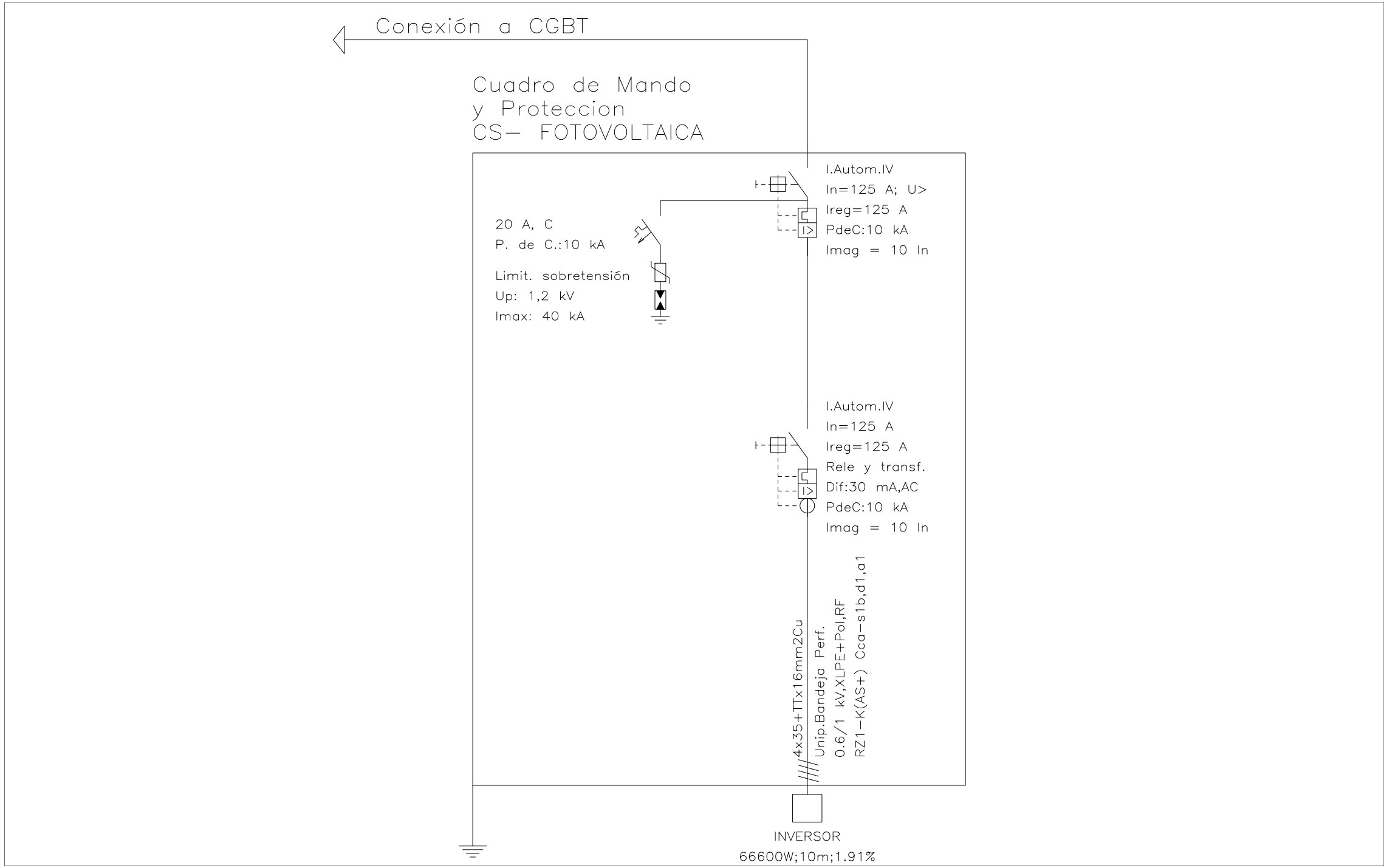
ESTADO REFORMADO PLANTA PRIMERA



ESTADO REFORMADO PLANTA SEGUNDA



ESTADO REFORMADO PLANTA BAJA



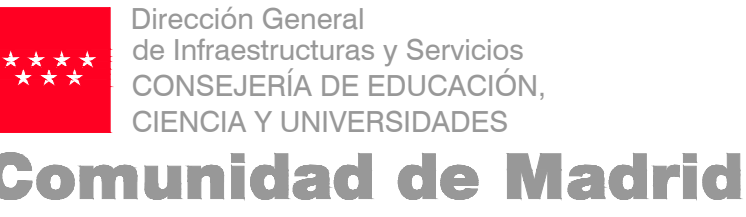
ESQUEMA UNIFILAR - CUADRO SECUNDARIO DE FOTOVOLTAICA



**LEYENDA**

**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**

- Cuadro Eléctrico
- Bandeja de chapa metálica perforada 60x100 mm
- Bandeja existente de base perforada
- Montante eléctrica
- Disposición aproximada de cableado



PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

### 18103 ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA CANALIZACIONES

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

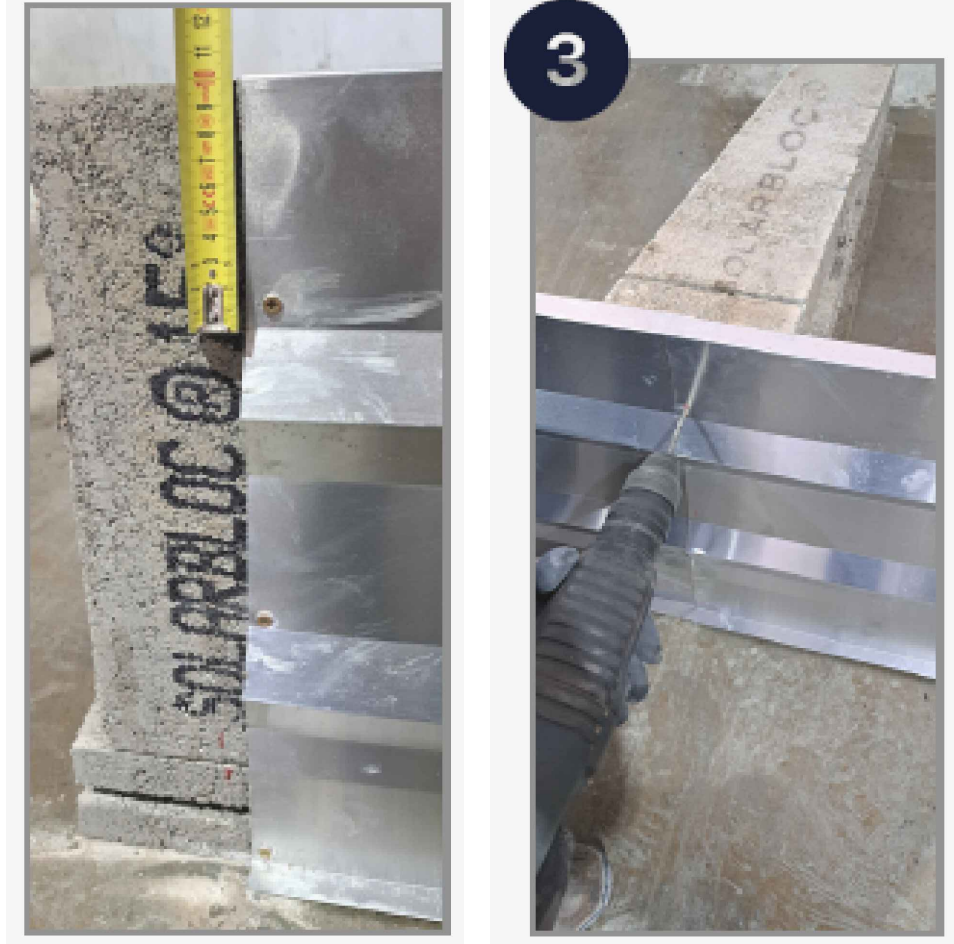
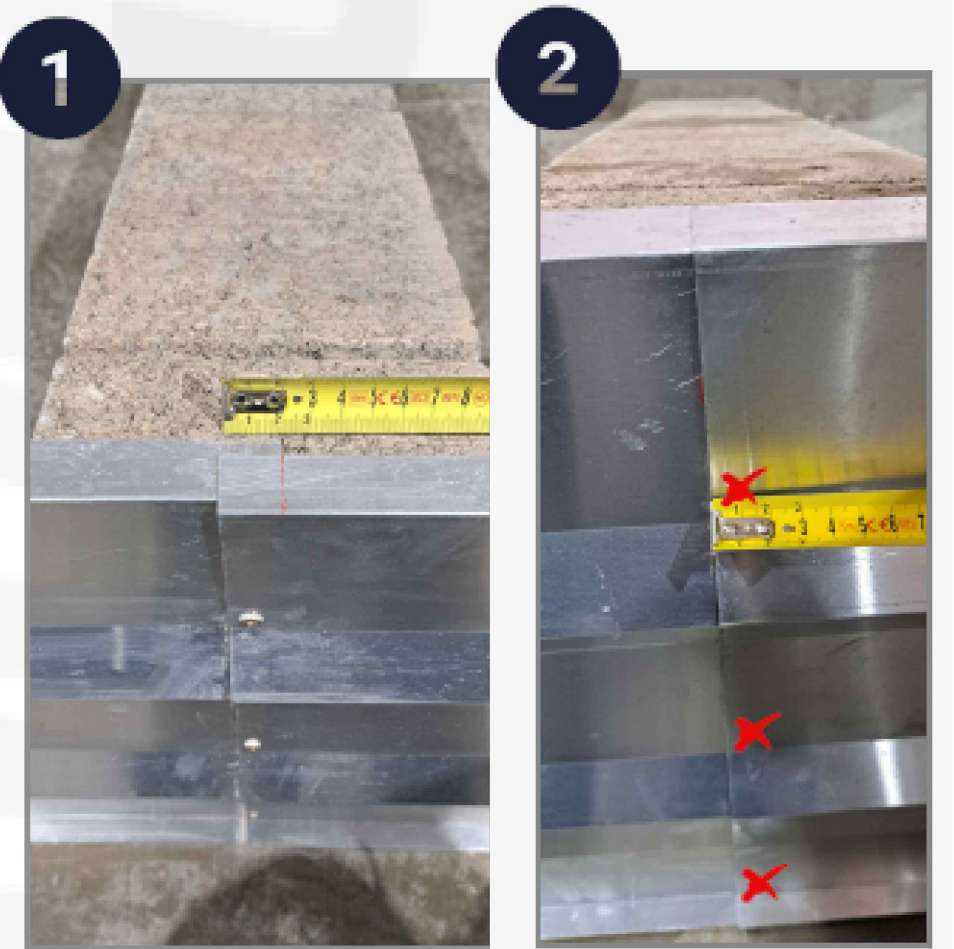
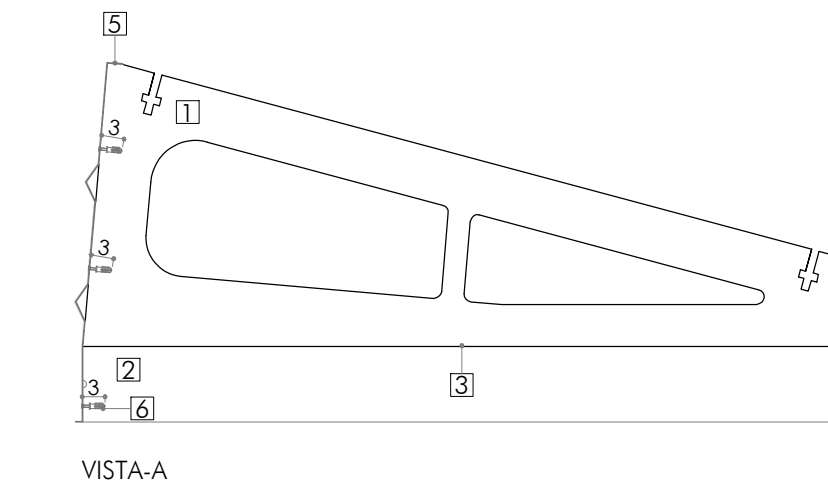
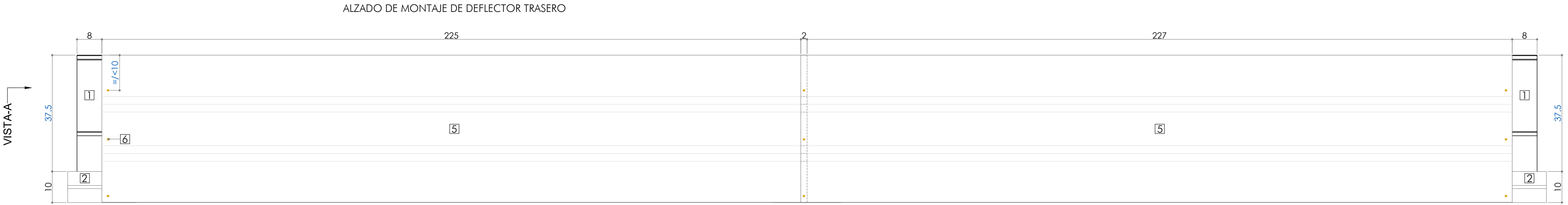
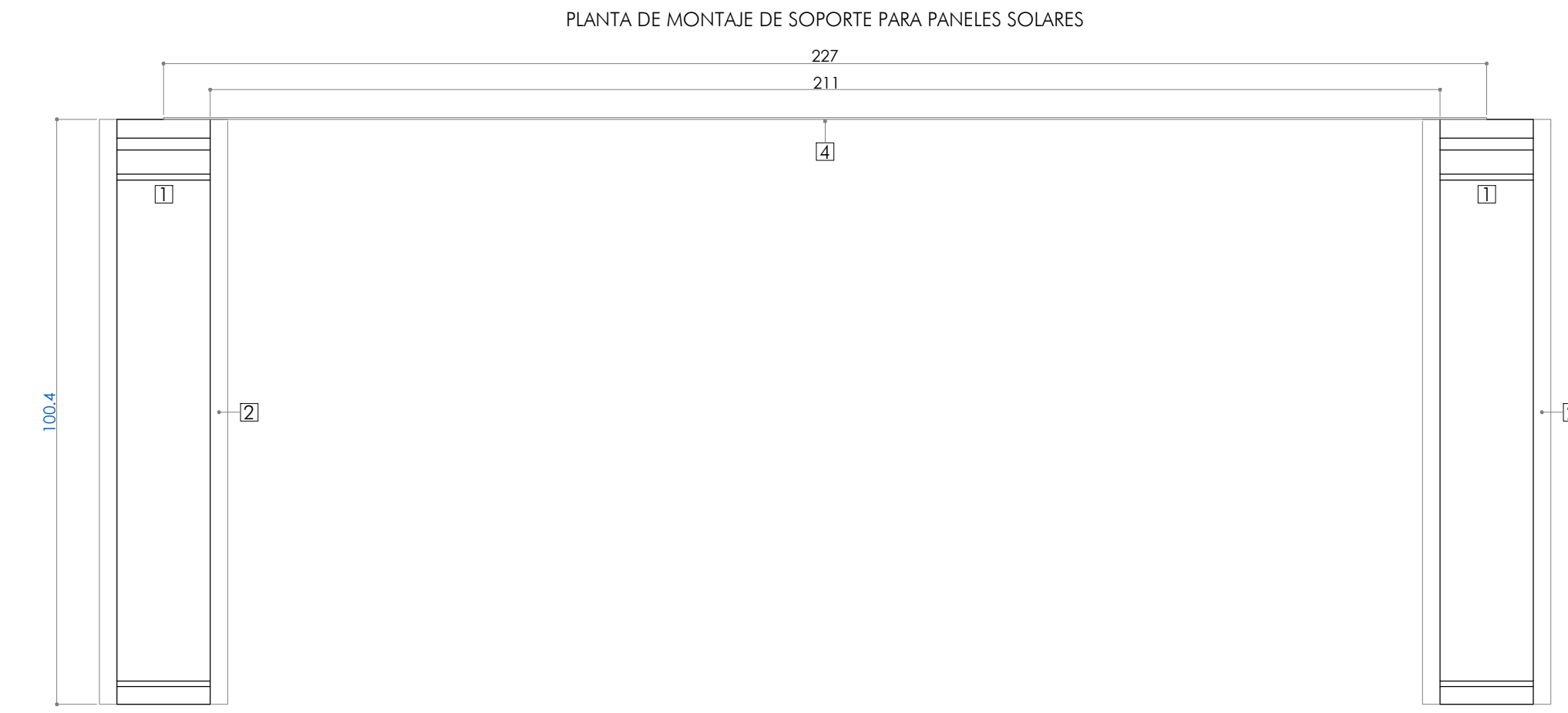
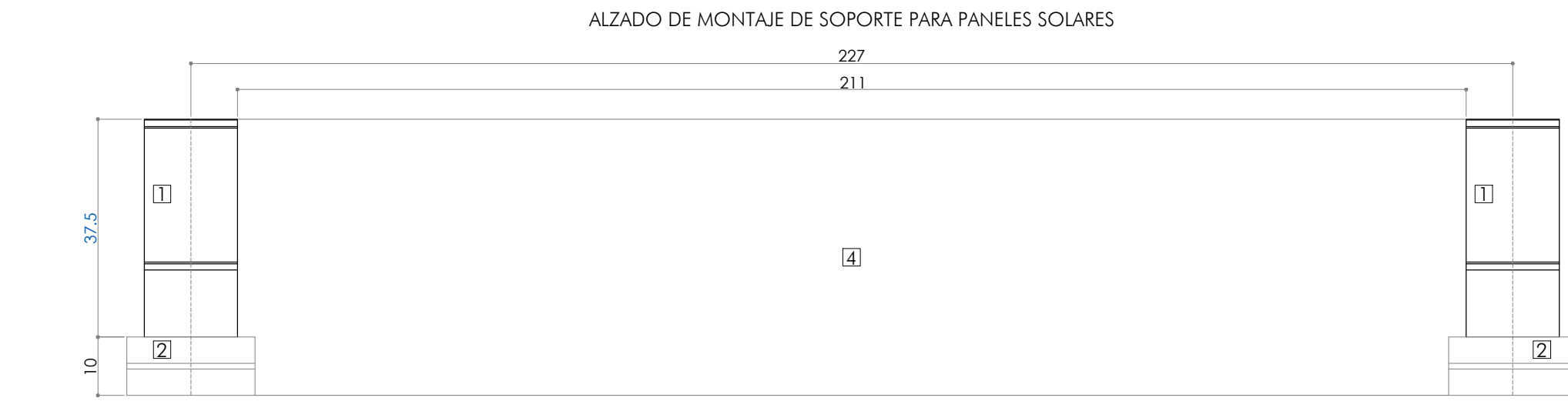
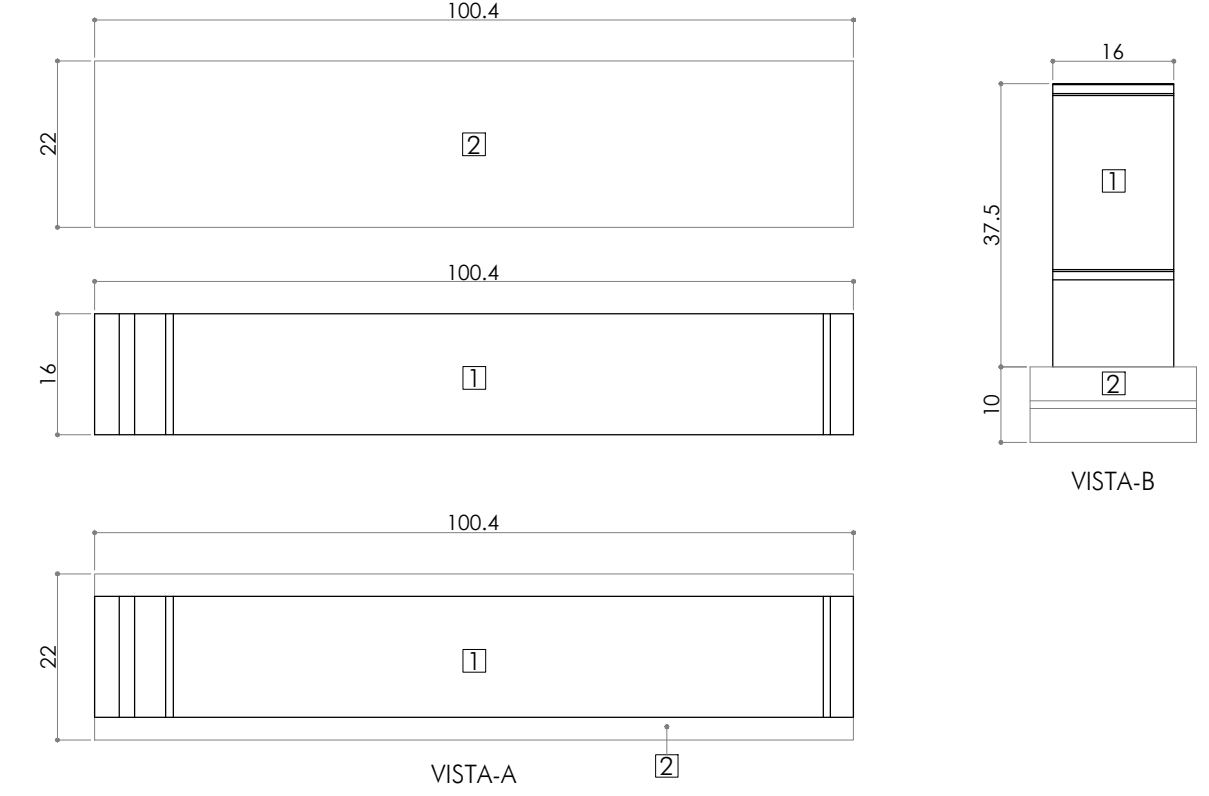
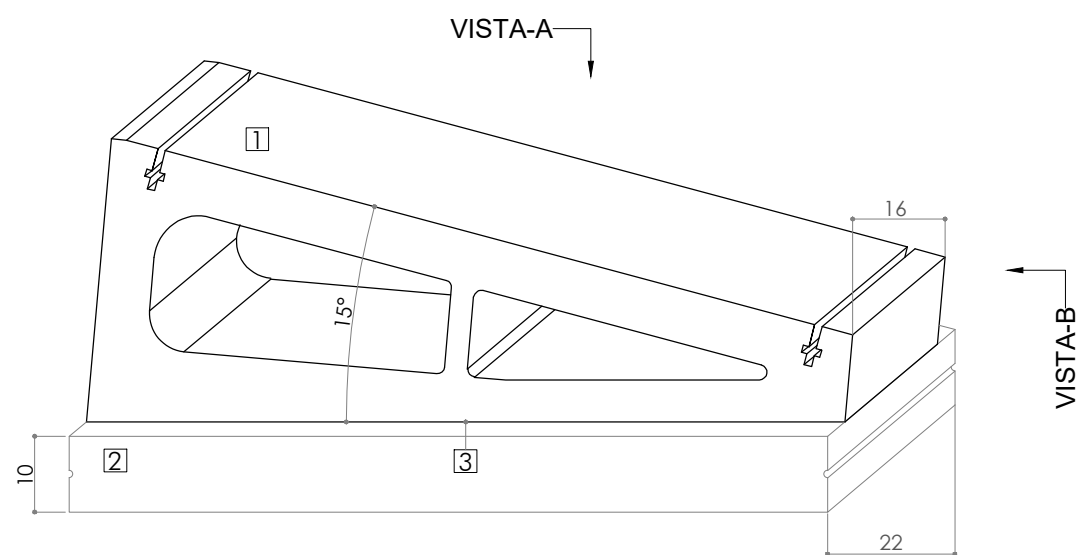
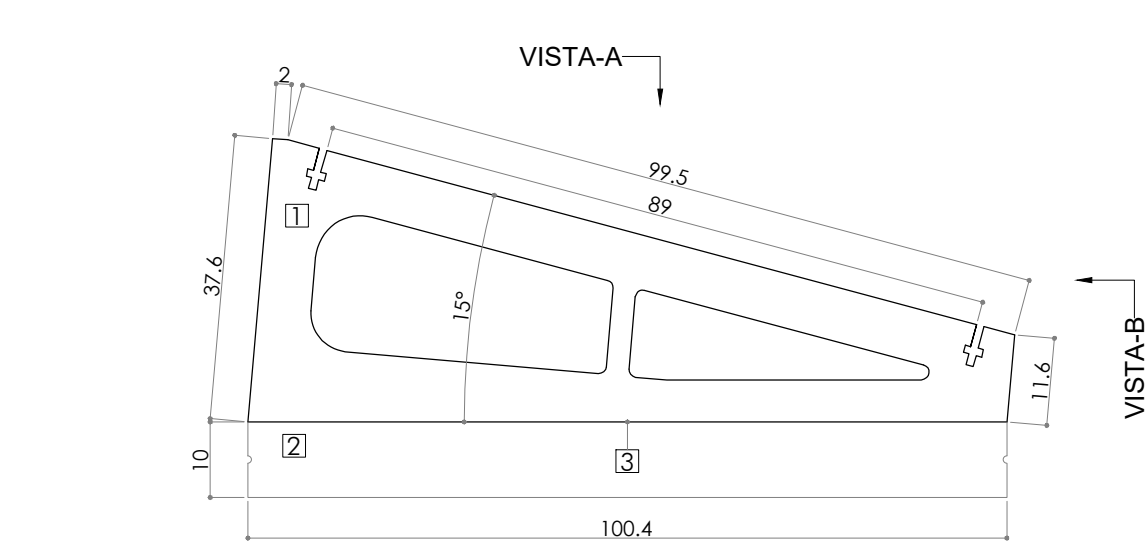
ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA  
abril 25

REVISADO





\*Imágenes cedidas por la empresa comercializadora de los bloques de apoyo.

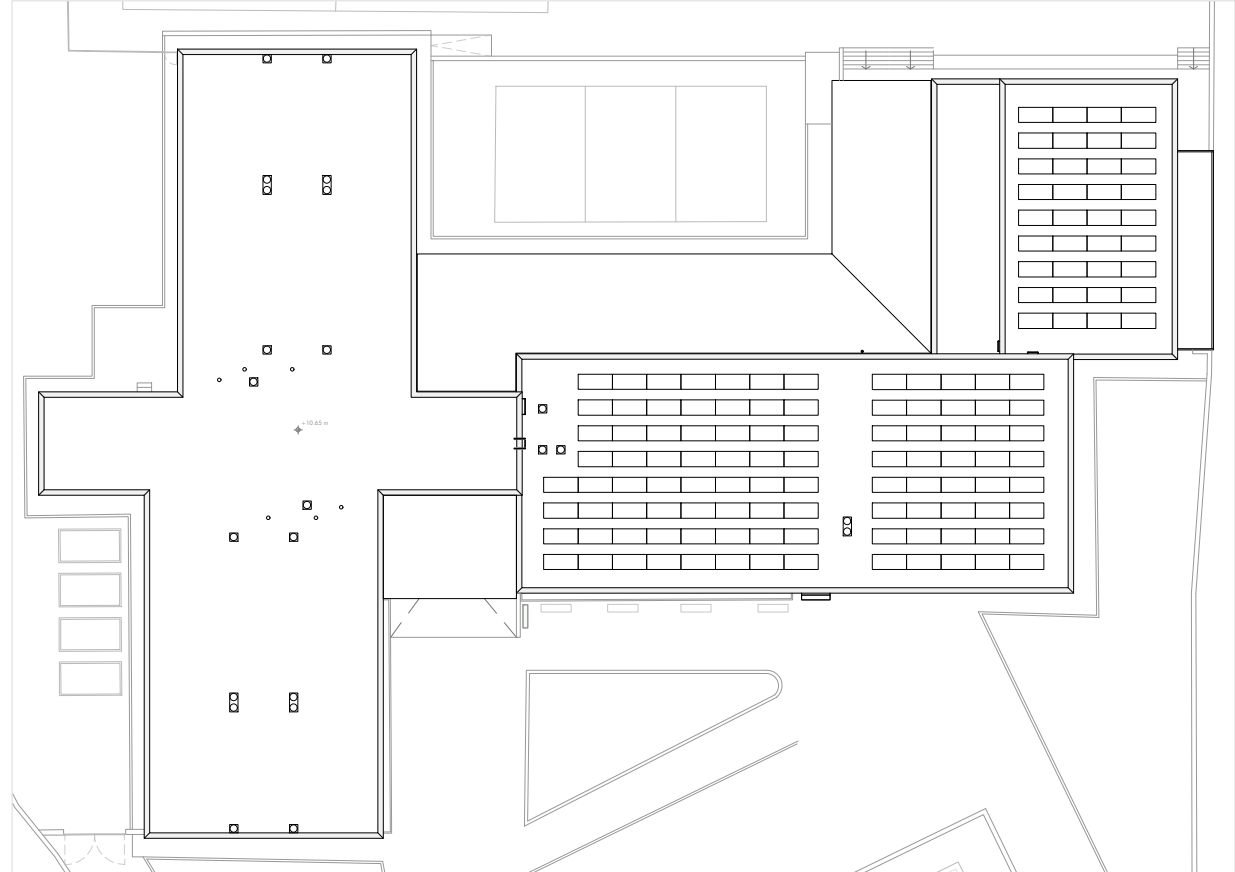
## DETALLE DE SOPORTE PARA PANELES SOLARES ESCALA 1/10 COTAS EN cm.

### LEYENDA

1. Soporte Solarbloc®.
2. Lastre L1 para base de los soportes Solarbloc®.
3. Masilla de poliuretano para la fijación de piezas.
4. Chapa de aluminio 3mm.
5. Deflector trasero 0,90µm (micras) de espesor.
6. Tacos de golpeo ø6x30mm.

### NOTAS:

- Ver ficha técnica para ver especificaciones y garantizar el montaje adecuado de los soportes.
- Estas imágenes se corresponden al montaje adecuado de los deflectores traseros de los soportes para los paneles solares y han sido proporcionados por Solarbloc®.



ESCALA 1/500 (dinA1)  
ESCALA 1/1000 (dinA3)

Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**18104  
SOPORTE DE PANELES SOLARES**

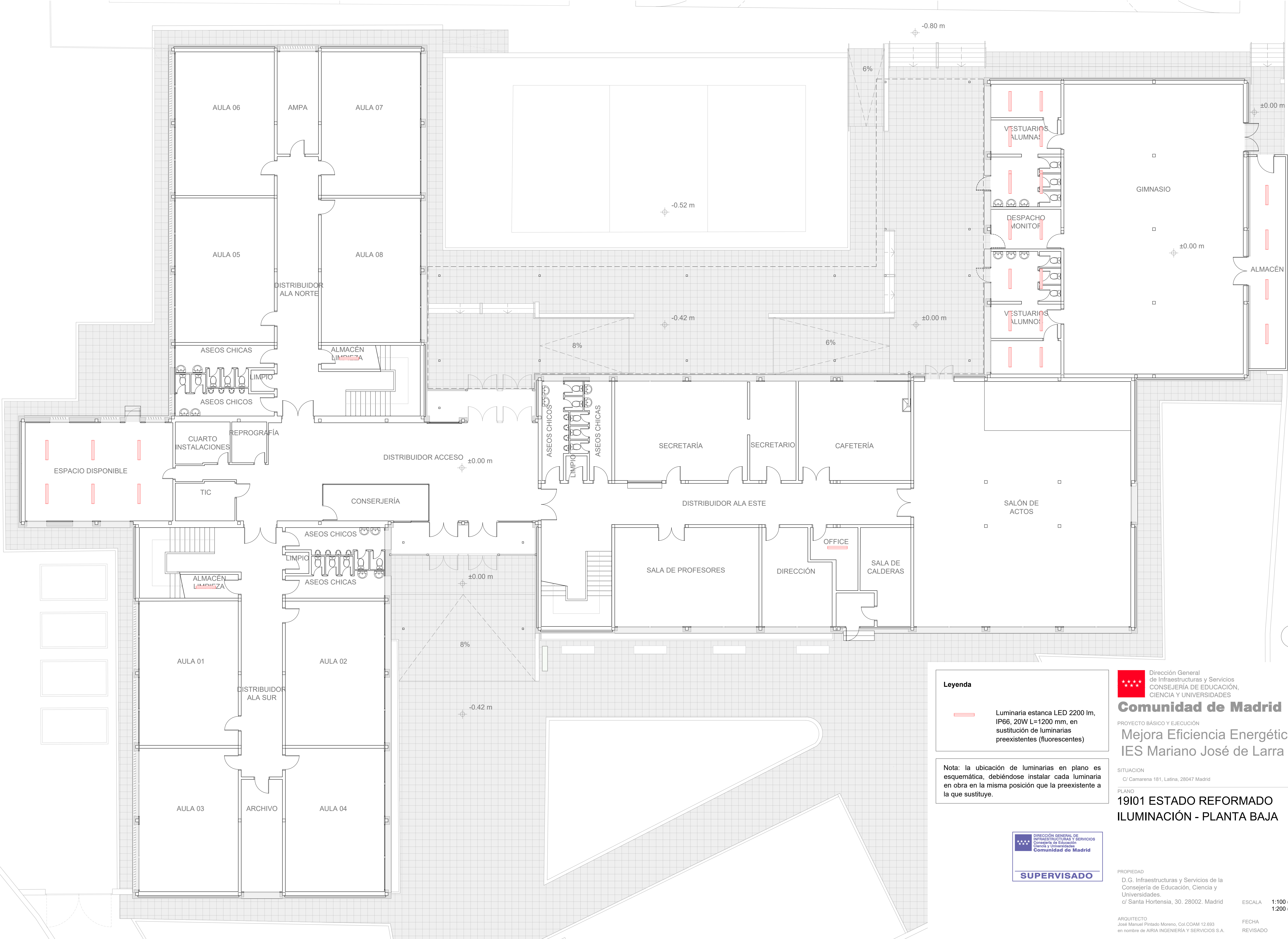
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA INDICADAS


ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

FECHA  
abril 25  
REVISADO





**Leyenda**

 Luminaria estanca LED 2200 lm, IP66, 20W L=1200 mm, en sustitución de luminarias preexistentes (fluorescentes)

Nota: la ubicación de luminarias en plano es esquemática, debiéndose instalar cada luminaria en obra en la misma posición que la preexistente a la que sustituye.



 Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

**19I01 ESTADO REFORMADO ILUMINACIÓN - PLANTA BAJA**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

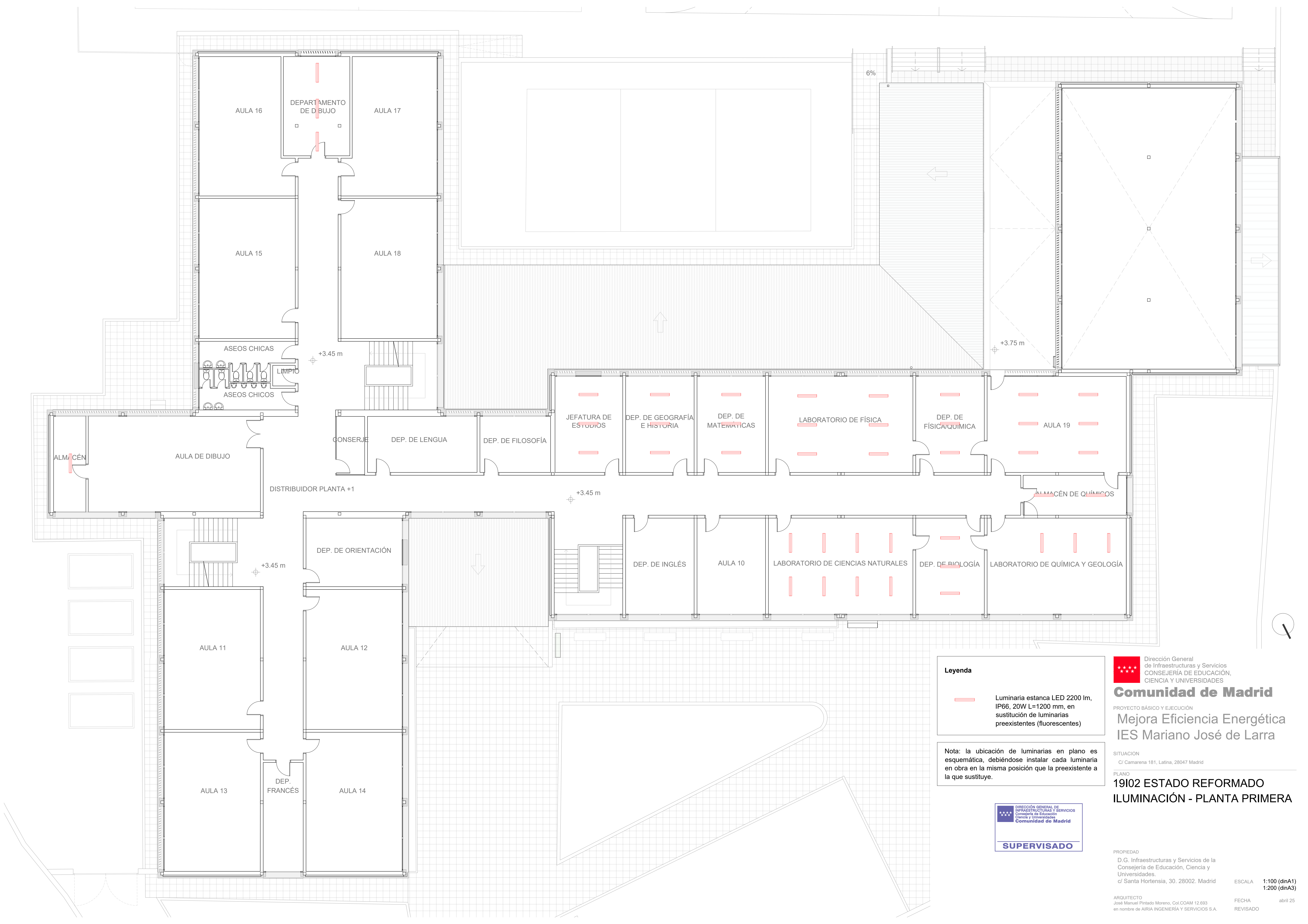
ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)


FECHA  
abril 25

REVISADO





**Leyenda**

 Luminaria estanca LED 2200 lm, IP66, 20W L=1200 mm, en sustitución de luminarias preexistentes (fluorescentes)

Nota: la ubicación de luminarias en plano es esquemática, debiéndose instalar cada luminaria en obra en la misma posición que la preexistente a la que sustituye.





Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

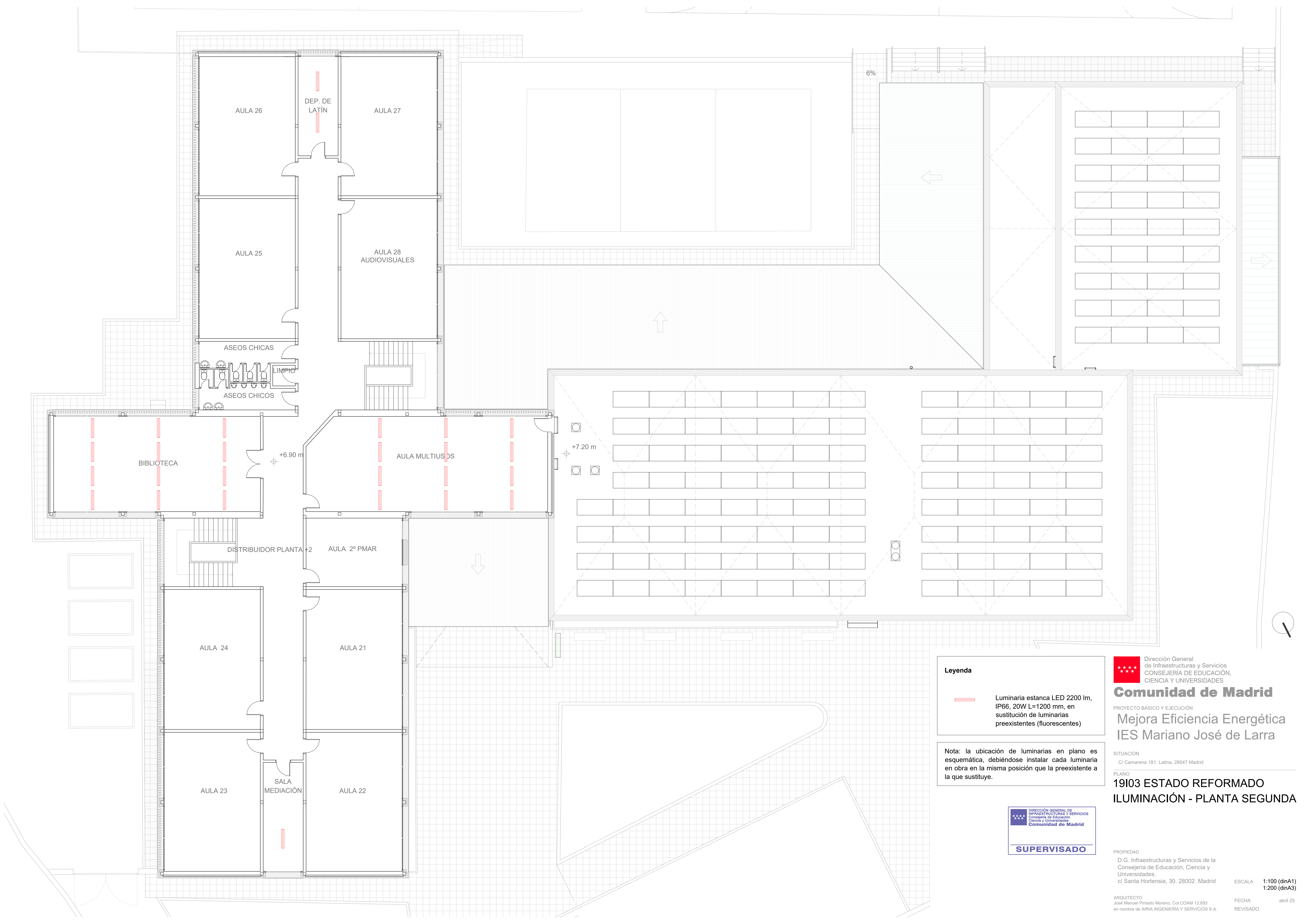
**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid


PLANO  
**19102 ESTADO REFORMADO  
ILUMINACIÓN - PLANTA PRIMERA**

PROPIEDAD		ESCALA	
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades. c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid		1:100 (dinA1) 1:200 (dinA3)	
ARQUITECTO		FECHA	
José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693 en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.		abril 25	
		REVISADO	





**Leyenda**

 Luminaria estanca LED 2200 lm, IP66, 20W L=1200 mm, en sustitución de luminarias preexistentes (fluorescentes)

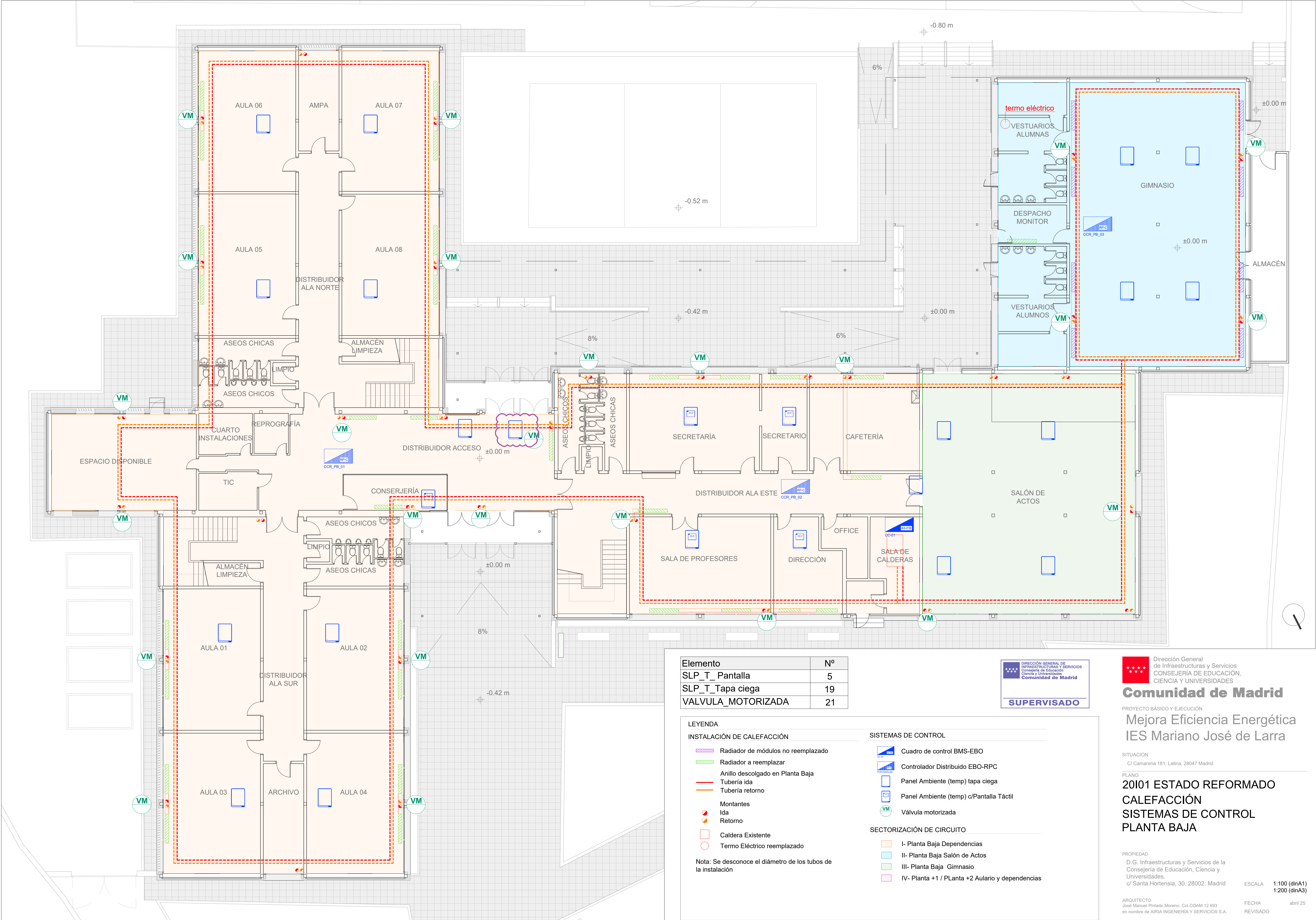
Nota: la ubicación de luminarias en plano es esquemática, debiéndose instalar cada luminaria en obra en la misma posición que la preexistente a la que sustituye.

  
**SUPERVISADO**

 Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
**Comunidad de Madrid**  
PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN  
**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**  
SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid  
PLANO  
**19103 ESTADO REFORMADO  
ILUMINACIÓN - PLANTA SEGUNDA**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid  
ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.  
ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)  
FECHA  
abril 25  
REVISADO





Elemento	Nº
SLP_T_Pantalla	5
SLP_T_Tapa ciega	19
VALVULA_MOTORIZADA	21

LEYENDA

INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN

- Radiador de módulos no reemplazado
- Radiador a reemplazar
- Anillo descolgado en Planta Baja
- Tubería ida
- Tubería retorno
- Montantes
- Ida
- Retorno
- Caldera Existente
- Termo Eléctrico reemplazado

Nota: Se desconoce el diámetro de los tubos de la instalación

SISTEMAS DE CONTROL

- Cuadro de control BMS-EBO
- Controlador Distribuido EBO-RPC
- Panel Ambiente (temp) tapa ciega
- Panel Ambiente (temp) c/Pantalla Táctil
- Válvula motorizada

SECTORIZACIÓN DE CIRCUITO

- I- Planta Baja Dependencias
- II- Planta Baja Salón de Actos
- III- Planta Baja Gimnasio
- IV- Planta +1 / PLanta +2 Aulario y dependencias



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camerena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

20101 ESTADO REFORMADO  
CALEFACCIÓN  
SISTEMAS DE CONTROL  
PLANTA BAJA

PROPIEDAD

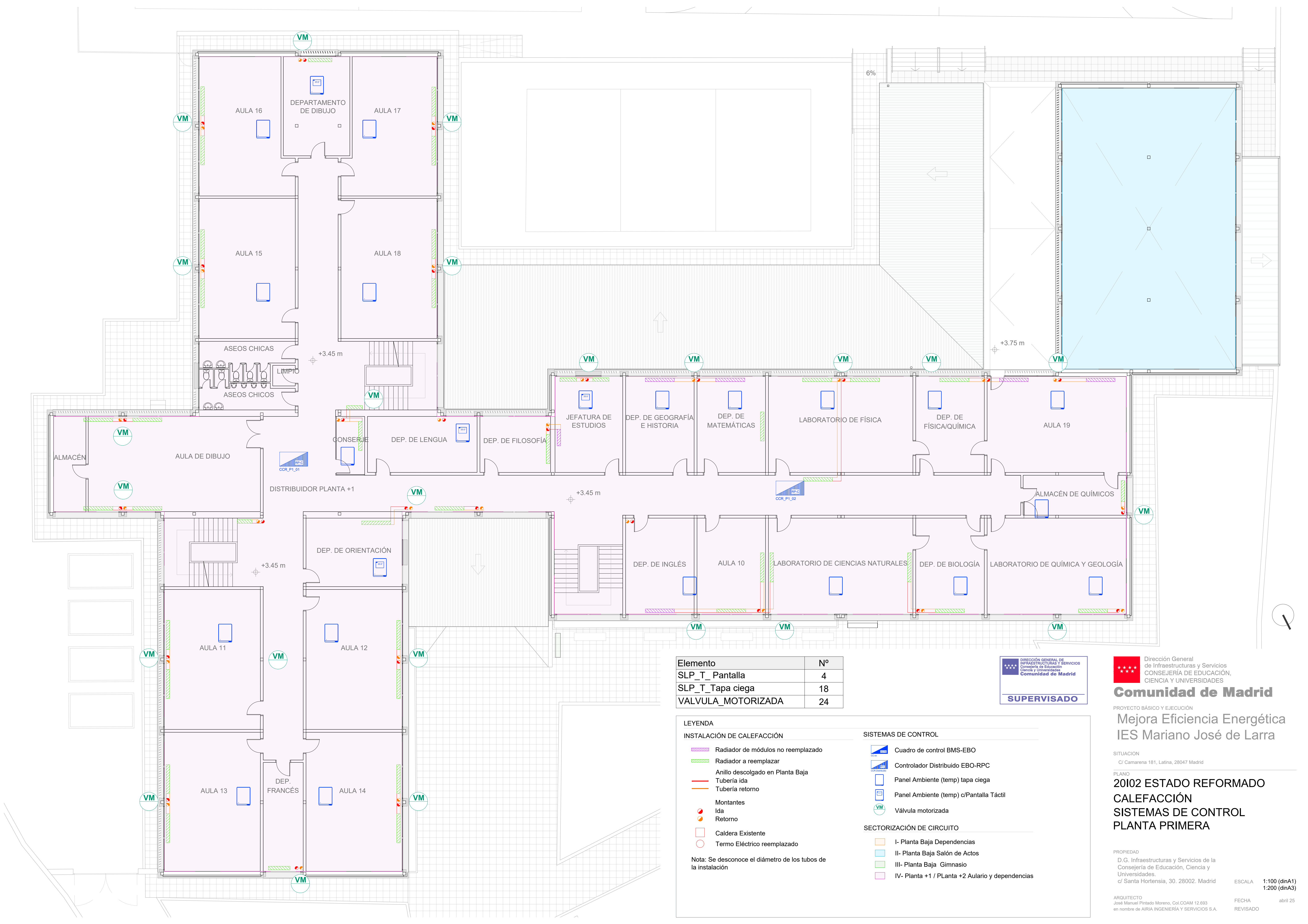
D. G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA 1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA abril 25  
REVISADO





Elemento	Nº
SLP_T_Pantalla	4
SLP_T_Tapa ciega	18
VALVULA_MOTORIZADA	24

LEYENDA

INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN

- Radiador de módulos no reemplazado
- Radiador a reemplazar
- Anillo descolgado en Planta Baja
- Tubería ida
- Tubería retorno
- Montantes
- Ida
- Retorno
- Caldera Existente
- Termo Eléctrico reemplazado

Nota: Se desconoce el diámetro de los tubos de la instalación

SISTEMAS DE CONTROL

- Cuadro de control BMS-EBO
- Controlador Distribuido EBO-RPC
- Panel Ambiente (temp) tapa ciega
- Panel Ambiente (temp) c/Pantalla Táctil
- Válvula motorizada

SECTORIZACIÓN DE CIRCUITO

- I- Planta Baja Dependencias
- II- Planta Baja Salón de Actos
- III- Planta Baja Gimnasio
- IV- Planta +1 / PLanta +2 Aulario y dependencias



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camerena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

20102 ESTADO REFORMADO  
CALEFACCIÓN  
SISTEMAS DE CONTROL  
PLANTA PRIMERA

PROPIEDAD

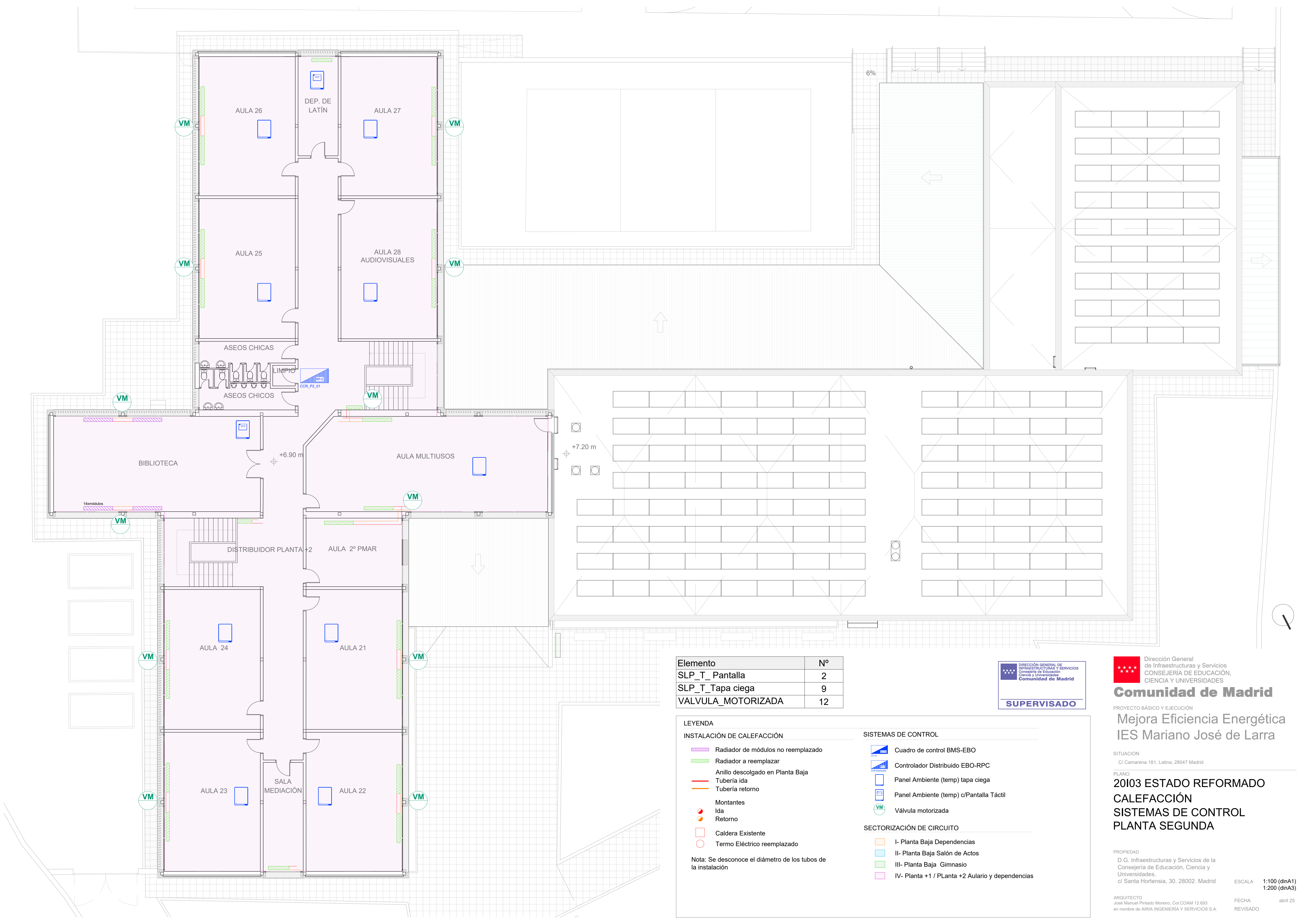
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA 1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA abril 25  
REVISADO





Elemento	Nº
SLP_T_Pantalla	2
SLP_T_Tapa ciega	9
VALVULA_MOTORIZADA	12

LEYENDA

INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN

- Radiador de módulos no reemplazado
- Radiador a reemplazar
- Anillo descolgado en Planta Baja
- Tubería ida
- Tubería retorno
- Montantes
- Ida
- Retorno
- Caldera Existente
- Termo Eléctrico reemplazado

Nota: Se desconoce el diámetro de los tubos de la instalación

SISTEMAS DE CONTROL

- Cuadro de control BMS-EBO
- Controlador Distribuido EBO-RPC
- Panel Ambiente (temp) tapa ciega
- Panel Ambiente (temp) c/Pantalla Táctil
- Válvula motorizada

SECTORIZACIÓN DE CIRCUITO

- I- Planta Baja Dependencias
- II- Planta Baja Salón de Actos
- III- Planta Baja Gimnasio
- IV- Planta +1 / PLanta +2 Aulario y dependencias



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camerena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
20103 ESTADO REFORMADO  
CALEFACCIÓN  
SISTEMAS DE CONTROL  
PLANTA SEGUNDA

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA 1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA abril 25  
REVISADO



Planta Segunda

Planta Primera

Planta Baja

Acceso al sistema mediante navegador web.

CC01 P. Baja



PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

20104 ESTADO REFORMADO  
CALEFACCIÓN  
SISTEMAS DE CONTROL  
ESQUEMA DE PRINCIPIO

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

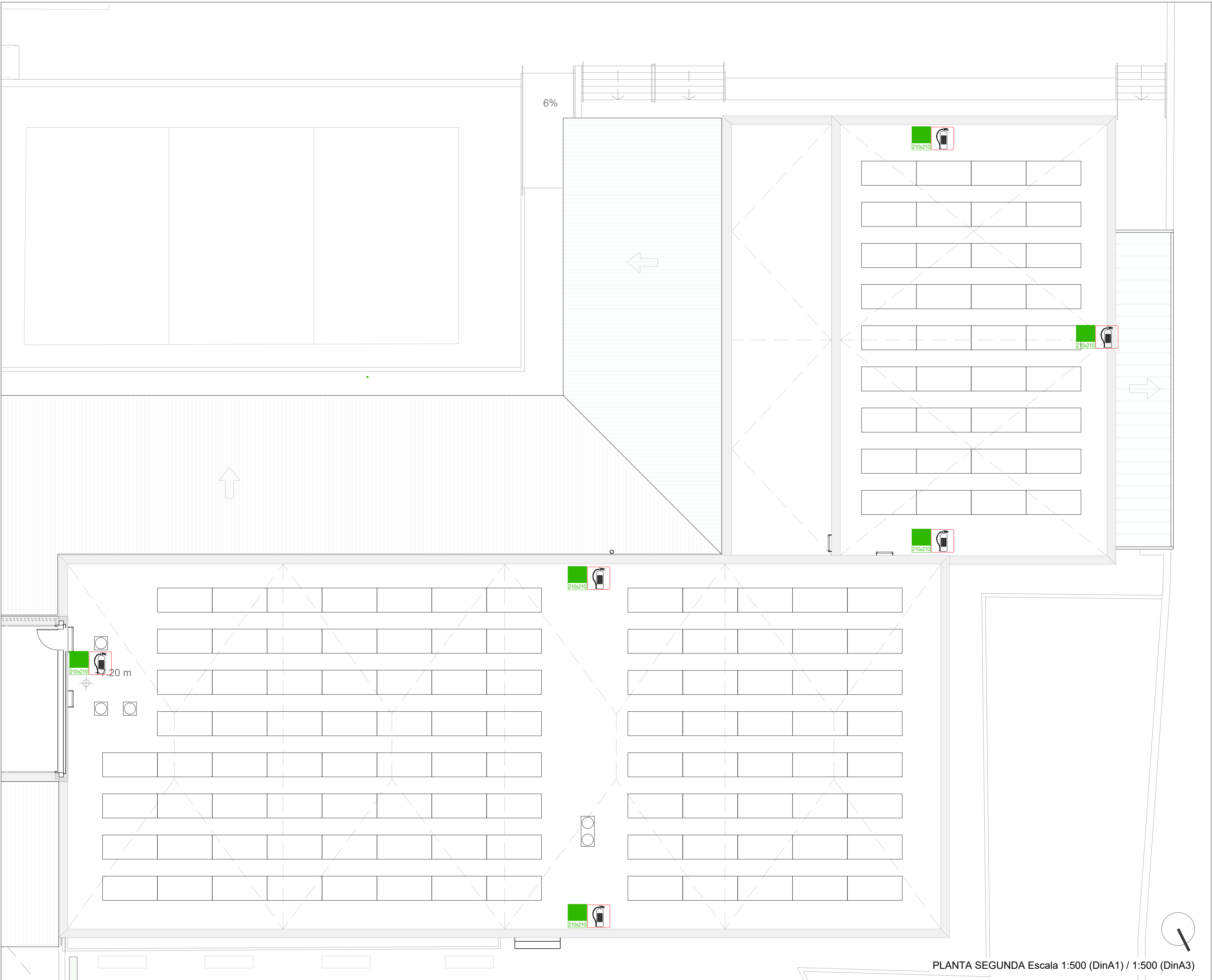
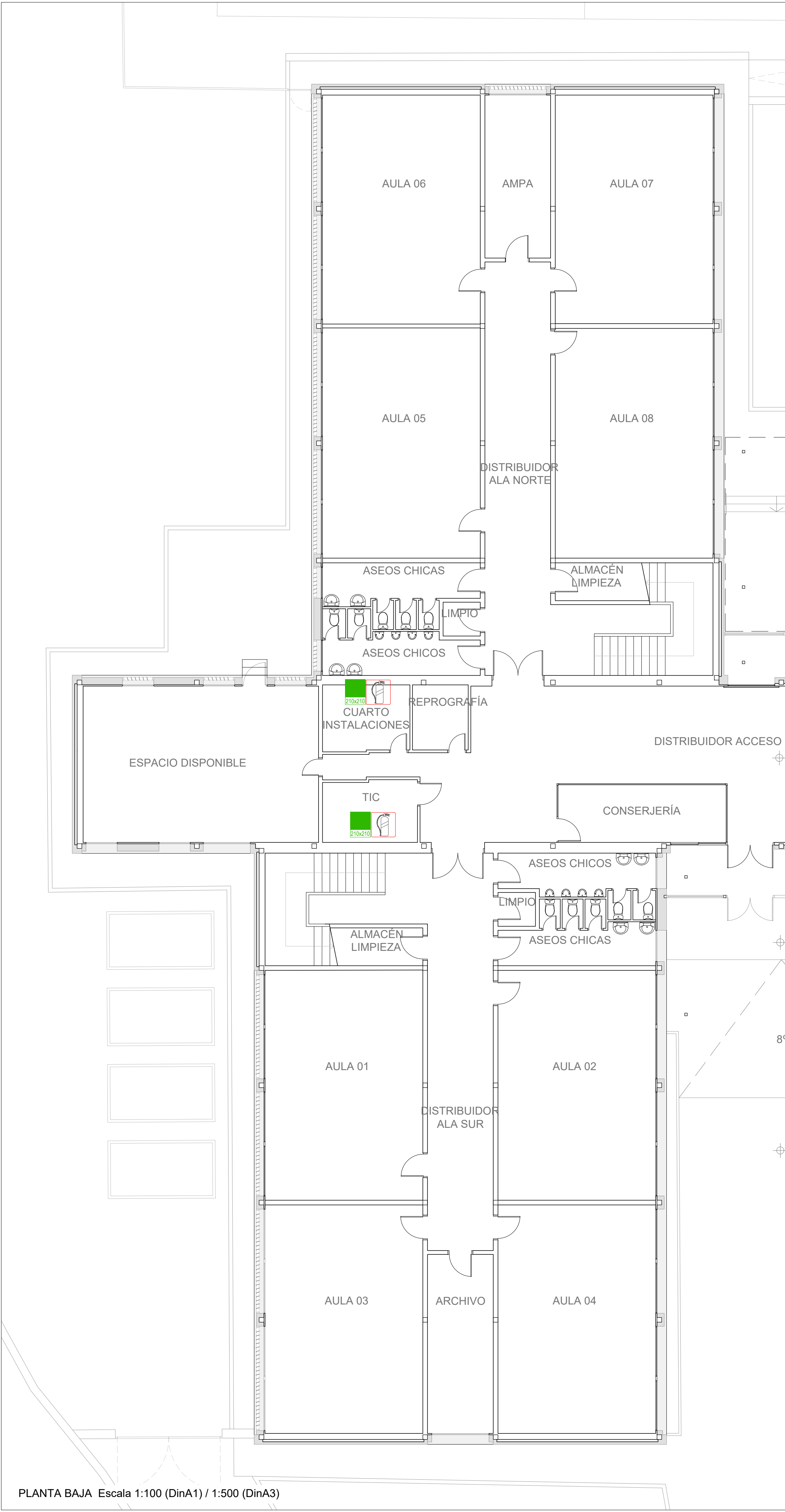
Sin Escala

FECHA

abril 25

REVISADO





**LEYENDA**

**INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN**

- Extintor Polvo ABC 6 kg. PR-INC
- Extintor CO2 5 kg
- Señal fotoluminiscente según Norma UNE 23033-1 210x210 mm



**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética**

**IES Mariano José de Larra**

SITUACION

C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

**21101 ESTADO REFORMADO**

**PCI**

**PLANTA BAJA**

**PLANTA CUBIERTA**

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO

José Manuel Pintado Moreno. Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA

1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA

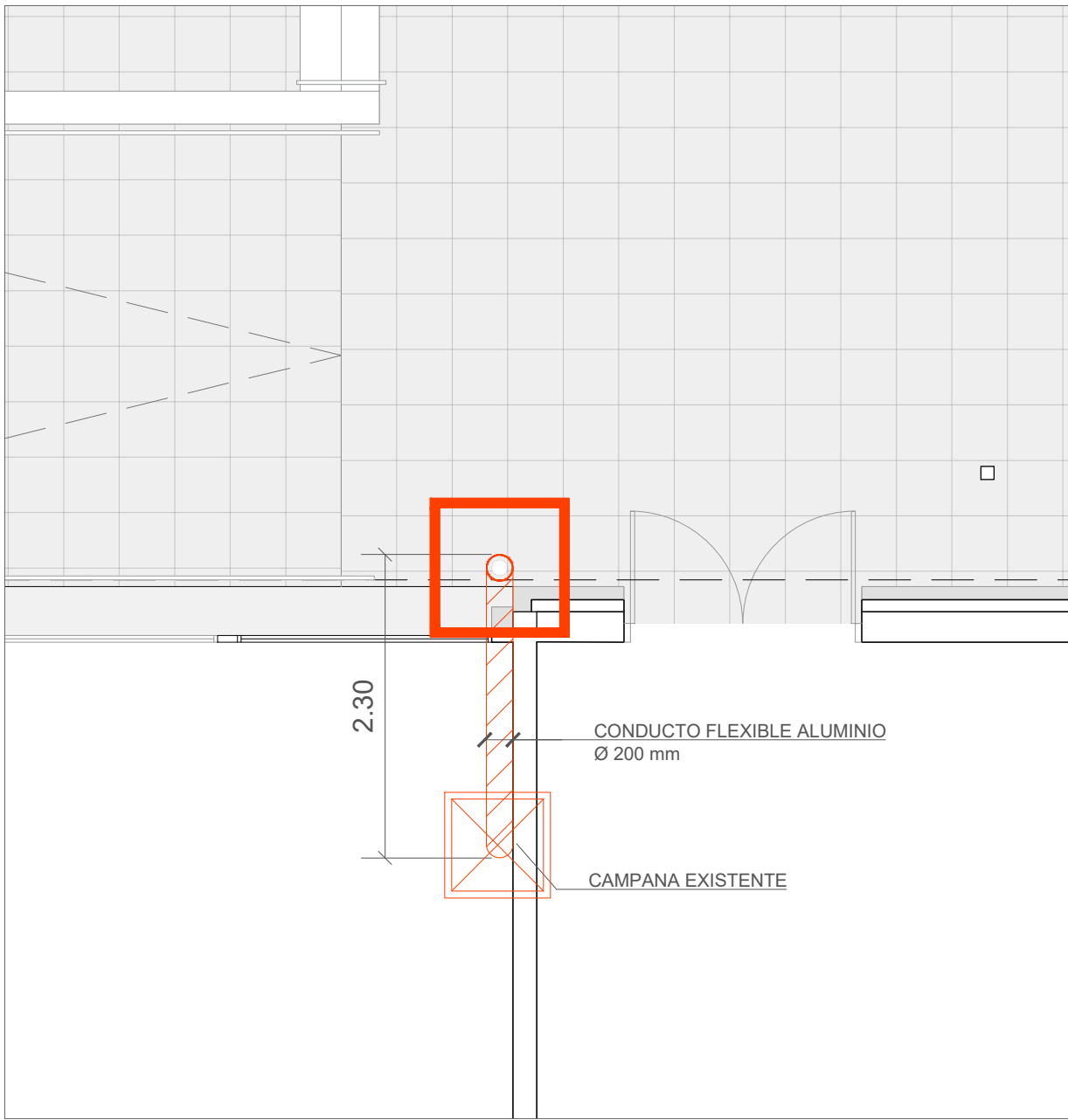
abril 25

REVISADO

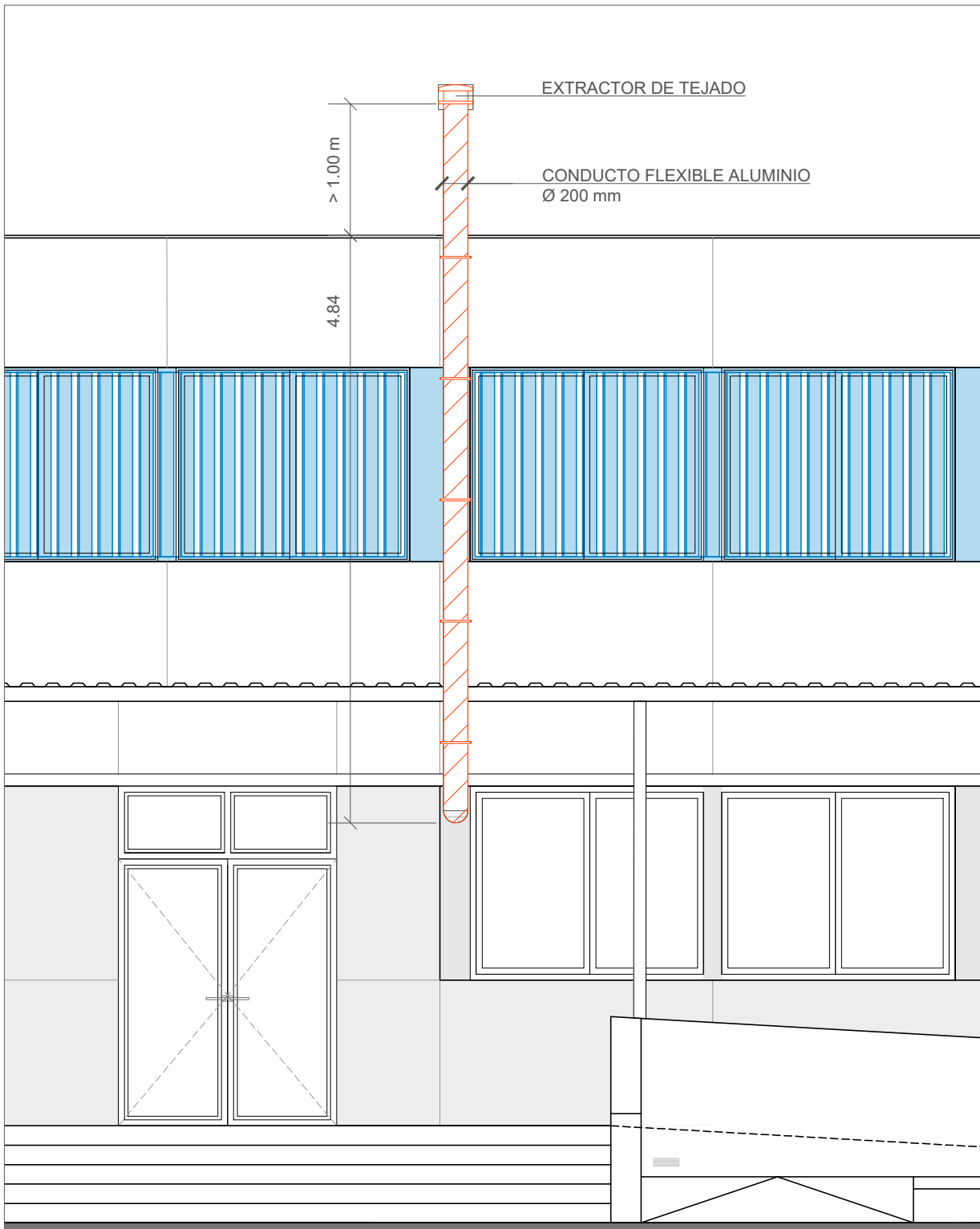




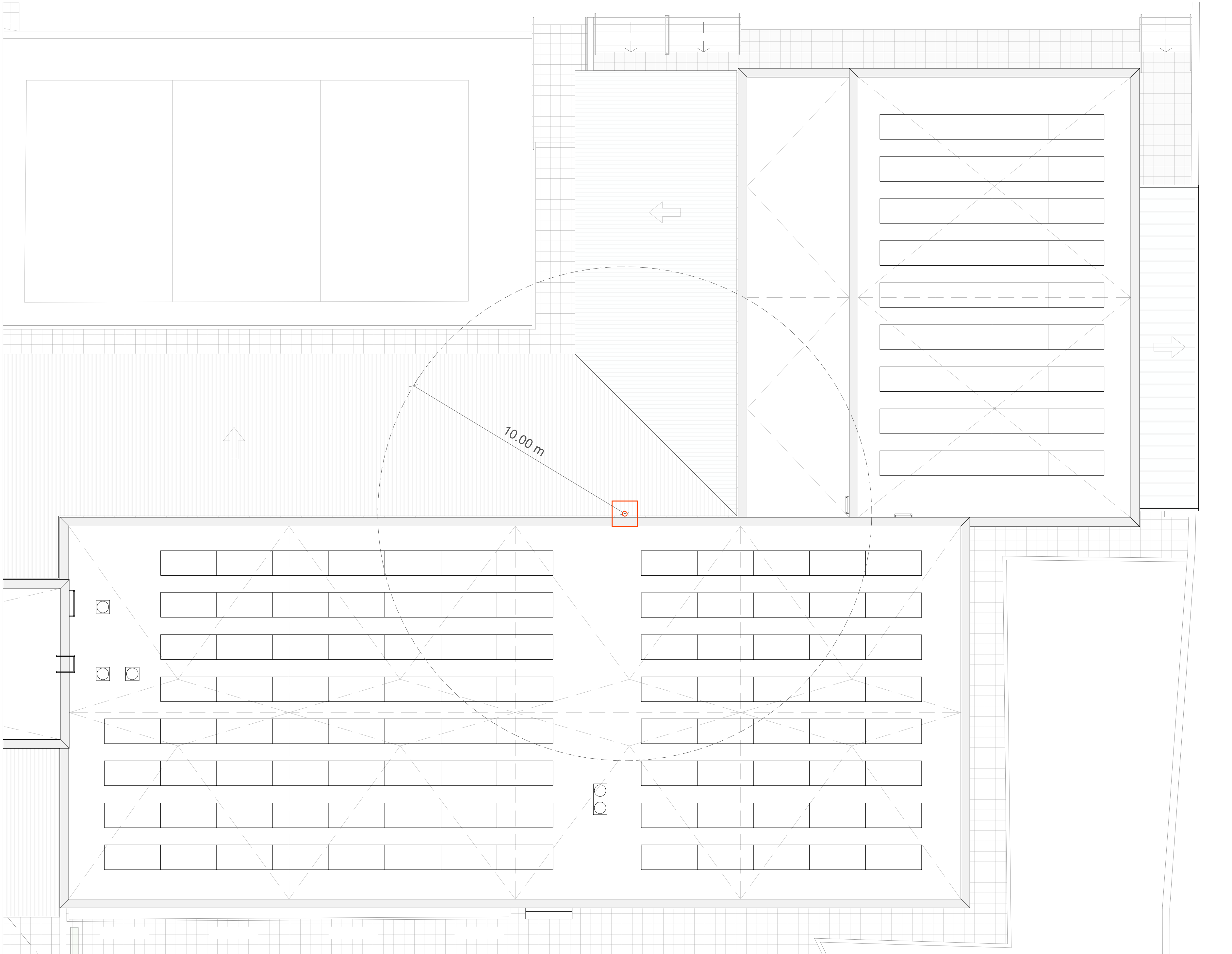
ALZADO SURESTE Escala 1:100 (DinA1) / 1:500 (DinA3)



DETALLE EXTRACCIÓN PLANTA BAJA Escala 1:50 (DinA1) / 1:100 (DinA3)



DETALLE EXTRACCIÓN ALZADO SURESTE Escala 1:50 (DinA1) / 1:100 (DinA3)



PLANTA CUBIERTA Escala 1:100 (DinA1) / 1:200 (DinA3)



LEYENDA	
INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN	
	Conducto de extracción flexible de Aluminio Ø200 mm
	Ventilador mecánico - Extractor de tejado
	Campana extractora existente

PLANTA SEGUNDA Escala 1:500 (DinA1) / 1:500 (DinA3)



PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

## Mejora Eficiencia Energética IES Mariano José de Larra

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO

### 22101 ESTADO REFORMADO EXTRACCIÓN PLANTAS Y ALZADOS

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

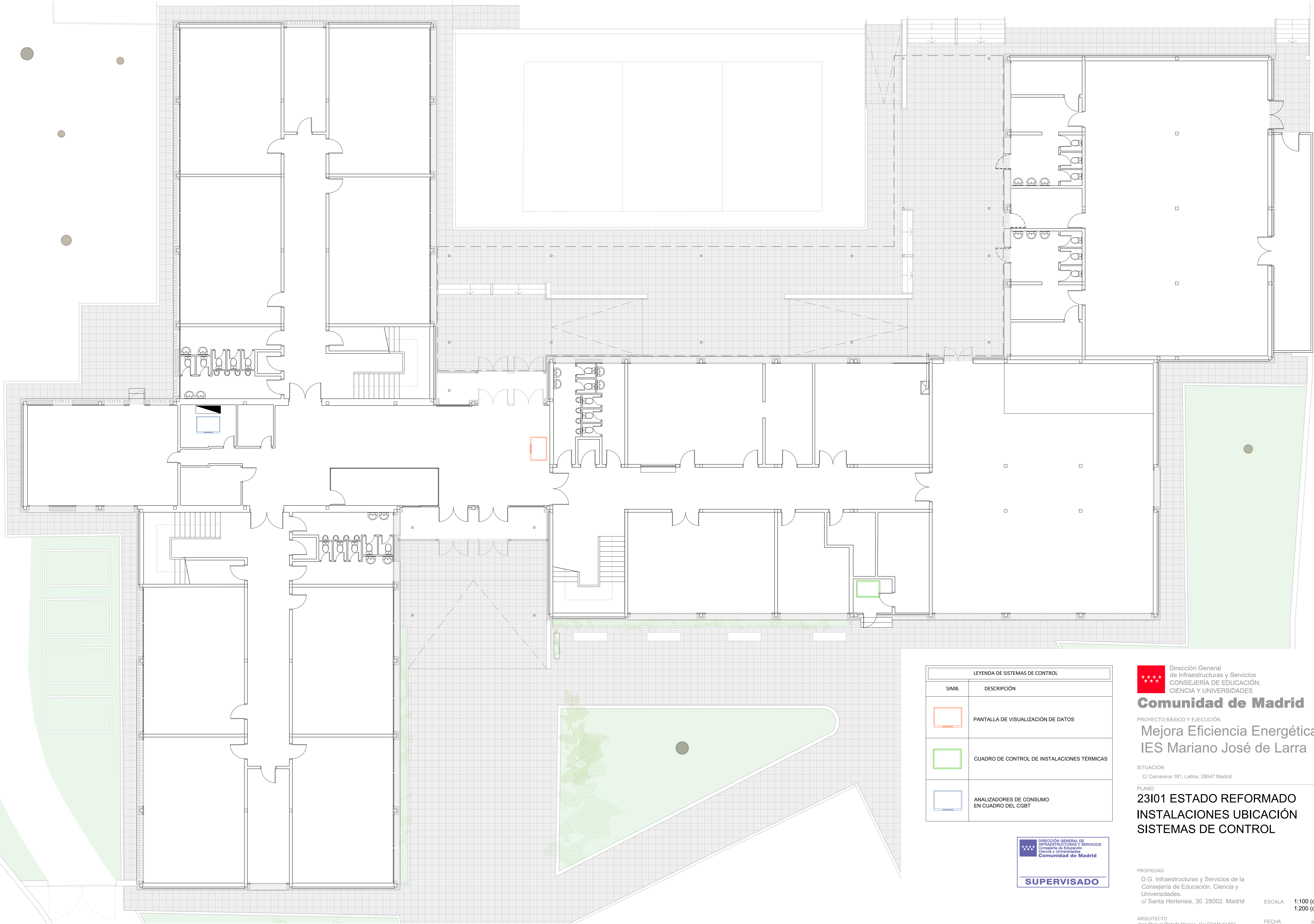
ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)

FECHA  
abril 25

REVISADO





LEYENDA DE SISTEMAS DE CONTROL	
SIMB.	DESCRIPCIÓN
	PANTALLA DE VISUALIZACIÓN DE DATOS
	CUADRO DE CONTROL DE INSTALACIONES TÉRMICAS
	ANALIZADORES DE CONSUMO EN CUADRO DEL CGBT



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**Mejora Eficiencia Energética  
IES Mariano José de Larra**

SITUACION  
C/ Camarena 181, Latina, 28047 Madrid

PLANO  
**23101 ESTADO REFORMADO  
INSTALACIONES UBICACIÓN  
SISTEMAS DE CONTROL**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Ciencia y  
Universidades.  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
José Manuel Pintado Moreno, Col.COAM 12.693  
en nombre de AIRIA INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.

ESCALA  
1:100 (dinA1)  
1:200 (dinA3)  
FECHA  
abril 25  
REVISADO