

MEMORIA SOBRE LA DOCUMENTACIÓN MÍNIMA INCLUIDA EN EL EXPEDIENTE PARA OBRA DE REPARACIÓN PARCIAL DEL SOLADO INTERIOR DE PLANTA BAJA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO FUNDACIÓN ALCORCÓN. FASE II

Nº Expediente: PAS-OBRA 067/25

Por el Director-Gerente se hace constar que la Memoria Técnica del presente expediente no requiere informe de Supervisión de Proyecto, toda vez que su presupuesto base de licitación es inferior a 500.000€ (IVA excluido), ni las obras afectan a la estabilidad, seguridad o estanqueidad (art. 235LCSP).

La Memoria Técnica incluye la definición precisa del objeto del contrato de obra, y su contenido es el mínimo establecido por la Dirección General de Infraestructuras Sanitarias, y asimismo se declara que la documentación de la Memoria Técnica define con precisión las obras y sus características técnicas y contiene un presupuesto con expresión de los precios unitarios y descompuestos.

La Memoria Técnica incluye Estudio Básico de Seguridad y Salud y Estudio de Gestión de Residuos de Construcción. Así mismo, se ha tenido en cuenta la documentación mínima exigida por el Real Decreto 314/2016, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación para la obra prevista.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 235 de la citada Ley de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se ha verificado que la elaboración de la mencionada documentación se han tenido en cuenta las disposiciones generales de carácter legal o reglamentario así como la normativa técnica aplicable en el momento de su redacción.

Para las obras que se describen se ha tenido en cuenta lo dispuesto en la Ley 8/93, de 22 de junio, de Promoción de la Accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas y en el artículo 28 del D. 13/2007, de 15 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento técnico de desarrollo en materia de promoción de la accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas.

Asimismo, se han examinado los precios de las unidades de obra que aparecen en presupuesto de la obra de referencia y se ha comprobado que son adecuados para el efectivo cumplimiento del contrato tal como establece el artículo 102 de la Ley de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre.

Alcorcón,

Firmado digitalmente por: CRESPO TOUBES PATRICIA
Fecha: 2025 06 26 13:12

Fdo. Patricia Crespo Toubes
La Subdirectora de Infraestructura y Servicios Generales