



### NOTA INFORMATIVA

Expediente: **OBR PASPC 2025-8-6 Obra de Reubicación y Reforma del Servicio de Lencería del Hospital Universitario Getafe**

#### Consultas planteadas 1

1-En visita se indicó que la previsión de realización de trabajos será en horario normal diurno; ¿pueden confirmarlo?

#### Respuesta

*En las partidas económicas, dentro de la descripción de los trabajos se indica que "INCLUYE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS EN FINES DE SEMANA, FESTIVOS Y HORARIO NOCTURNO, SIEMPRE QUE SEA NECESARIO PARA MANTENER LA ACTIVIDAD ASISTENCIAL.". En la visita se indicó sobre este punto que el Hospital pondría la mejor disposición para poder ejecutar los trabajos en los mejores horarios, pero siempre sin descartar los horarios de fines de semana, festivos y horario nocturno.*

#### Consultas planteadas 2

2-No se dispone de la ubicación en el plano de la partida "**18.01.01.01 Cuadro de control entreplanta**". ¿Pueden indicar dónde se encuentra?

#### Respuesta

*Este cuadro de control entreplanta se instalará en la planta técnica entreplanta inmediata superior, que se ejecutará en este proyecto, próximo a las tuberías de climatización a su llegada desde la planta técnica existente a la nueva planta técnica.*

#### Consultas planteadas 3

3-¿Nos podrían facilitar planos de Comunicaciones?

#### Respuesta

*De acuerdo de la política de seguridad de la organización del Hospital Univ. de Getafe, no se pueden facilitar más planos que los necesarios para la ejecución del proyecto. Es por ello que se indican mediciones en cada una de las partidas, información suficiente para la ejecución de las mismas.*

#### Consultas planteadas 4

4-En relación a la partida "**01.07 Desmontajes instalaciones Lencería-Ayudas**", no se dispone de planos de las instalaciones existentes. Tampoco se indica qué instalaciones serán afectadas. ¿Podrían definir el alcance de esta partida?

#### Respuesta

*En la partida 01.07 Desmontaje instalaciones Lencería-Ayudas, se indican partidas las instalaciones que serán afectadas, hidráulicas saneamiento, eléctricas y material de reparación. De acuerdo de la política de seguridad de la organización del Hospital Univ. de Getafe, no se pueden facilitar más planos que los necesarios para la*



## Hospital Universitario de Getafe

*ejecución del proyecto. Es por ello que se indican mediciones en cada una de las partidas, información suficiente para la ejecución de las mismas.*

### Consultas planteadas 5

5-No se dispone de la ubicación en el plano del cuadro secundario clima entreplanta. Este cuadro secundario clima entreplanta ¿de qué otro cuadro es alimentado?

### Respuesta

*En la partida 15.01.01.02 se indican los trabajos a realizar sobre el cuadro secundario clima entreplanta, con su partida económica asignada. De acuerdo de la política de seguridad de la organización del Hospital Univ. de Getafe, no se pueden facilitar más planos que los necesarios para la ejecución del proyecto. Es por ello que se indican mediciones en cada una de las partidas, información suficiente para la ejecución de las mismas.*

### Consultas planteadas 6

6-En la partida **"06.05 m2 RECRECIDO 10 CM MORTERO IN SITU CT-C5 V/BOMBA Y MALLAZO"** se deduce que la medición es errónea y que se corresponde con la de la partida 06.01 o la de la 06.02; ¿pueden aclararlo?

### Respuesta

*La partida no es errónea. El paquete de solado completo son las partidas 6.01 solera de hormigón sobre un MBC existente, más el terrazo con su pasta de agarre 6.02. La Partida de recrecido, es previsión para pequeños rellenos en demoliciones de tabiquerías y no coincide con los metros cuadrados de terrazo porque ya como indicamos se contempla una solera armada inicial*

### Consultas planteadas 7

7-Para la valoración de la partida **"08.04 ud PREINSTALACION CONTROL DE ACCESOS"**, ¿pueden concretar desde donde discurriría la canalización y en qué 3 puertas se ha de ejecutar?

### Respuesta

*De acuerdo de la política de seguridad de la organización del Hospital Univ. de Getafe, no se pueden facilitar más datos que los necesarios para la ejecución del proyecto. Es por ello que se indican mediciones en cada una de las partidas, información suficiente para la ejecución de las mismas.*

### Consultas planteadas 8

8-En las partidas **"16.02.01.01 TUBERÍA ACERO NEGRO SOLDADA DIN-2440 D=1/4"** y **"16.02.01.02 TUBERÍA ACERO NEGRO SOLDADA DIN-2440 D=1 1/2"**, en el texto corto y largo no se indica lo mismo. Aclarar cuál se debe valorar.

### Respuesta

*Ha habido un error en la redacción de la partida, pues el material a instalar es tubería acero negro soldada DIN-2440 D=1 1/4". El precio del material está aplicado de forma correcta en la partida de descompuesto.*

### Consultas planteadas 9

9-Para la valoración de la partida **"19.01 ud MUEBLE+ENCIMERA RECTO FENOLICO 12 MM/ COPETE 40 cm 2100 X 900 mm"** se solicita más definición (detalles/alzados). No se encuentra en la documentación.



Hospital Universitario  
de Getafe

Respuesta

*Esta partida está estimada según la definición de la misma con el importe indicado*

Consultas planteadas 10

Plazo de ejecución del expediente ya que en el PCAP se mencionan 3,5 meses; en el anuncio del 11 de julio aparecen 4 meses, y en la página web del Portal de la Contratación de la Comunidad se indican 105 días

Respuesta

Como consecuencias de las modificaciones llevadas a cabo, el plazo de ejecución del expediente es el que figura en la página Web del Portal de la contratación y en los pliegos que rigen el expediente, es decir 3.5 meses

Servicio de Suministros



