

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO TITULADO: Atención en unidades hospitalarias de rehabilitación y retorno a la comunidad, para adultos con trastorno mental grave (2 Lotes)

1. Poder adjudicador.

- a) Denominación: Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid
- b) Número de Identificación Fiscal: V70797667
- c) Dirección:
 - 1) Domicilio: Calle Melchor Fernández Almagro, 1
 - 2) Localidad y código postal: Madrid 28029
 - 3) País: España
 - 4) Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid
 - 5) Correo electrónico: licitacionesacsm@salud.madrid.org
 - 6) Dirección de Internet del perfil de contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

2. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- a) Tipo de poder adjudicador: Administración Pública – Organismo Regional
- b) Principal actividad: Sanidad

4. Cuando proceda, indicación de que el poder adjudicador es una central de compras, o de que se va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta: No procede

5. Código CPV:

85111500-5 Servicios Hospitalarios de Psiquiatría para los dos lotes

6. Código NUTS del emplazamiento principal de las obras, de la entrega de los suministros o de ejecución de los servicios:

Todos los lotes: ES300 Madrid

7. Descripción de la licitación:

- a) Número de expediente: PA SER 16/2025 (A/SER-027690/2025)
- b) Tipo: Servicios
- c) Objeto: Atención en unidades hospitalarias de rehabilitación y retorno a la comunidad, para adultos con trastorno mental grave
- d) División en lotes y número: Sí, 2 lotes.
 - Lote 1 Unidad Hospitalaria de Rehabilitación y Retorno a la Comunidad de 30 camas.
 - Lote 2 Unidad Hospitalaria de Rehabilitación y Retorno a la Comunidad de 25 camas

8. Orden de magnitud total estimado del contrato:

- a) Valor estimado total: 12.562.935,00 euros
 - Lote 1: 6.852.510,00 euros
 - Lote 2: 5.710.425,00 euros
- b) Presupuesto base de licitación: Importe total: 2.991.175,00 euros
 - Exento de IVA de acuerdo a lo establecido en el artículo 20 Uno 2º de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido.
 - Lote 1: 1.631.550,00 euros.
 - Lote 2: 1.359.625,00 euros.

9. Admisión o prohibición de variantes: No se admiten.

10. Duración del contrato:

- a) Plazo de vigencia: 12 meses.
 - Fecha prevista de iniciación del Lote 1: 16-10-2025
 - Fecha prevista de iniciación del Lote 2: 15-12-2025

- b) Plazo de vigencia incluida prórroga: 48 meses, conforme a lo establecido en el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

11. Condiciones de participación:

- a) **Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato:** conforme a lo establecido en el apartado 6 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) **Solvencia económica y financiera y técnica y profesional:** la establecida en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

12. Tipo de procedimiento de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- c) Procedimiento: Abierto, con pluralidad de criterios.
- d) Garantías exigidas:

Definitiva: Sí

Importe: 5 por 100 del precio final ofertado I.V.A excluido.

Complementaria: Sí, 5 por 100 del importe de adjudicación sin IVA. Se constituirá por el adjudicatario en caso de que su oferta resultara inicialmente incurso en presunción de anormalidad, según lo indicado en el **apartado 9 y 15** de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Esta garantía se constituirá a demanda del Órgano de Contratación, y deberá acordarse mediante resolución motivada.

13. Si procede, indicación de si:

- a) Se aplica un acuerdo marco: No
- b) Se aplica un sistema dinámico de adquisición: No
- c) Se utiliza una subasta electrónica: No

14. Cuando el contrato vaya a subdividirse en lotes:

- a) Número máximo de lotes a que los empresarios podrán licitar: Dos
- b) Número máximo de lotes a adjudicar a cada licitador: Dos

15. En el caso de procedimientos restringidos, de licitación con negociación, de diálogo competitivo o de asociación para la innovación, cuando se haga uso de la facultad de reducir el número de candidatos a los que se invitará a presentar ofertas, a negociar o a participar en el diálogo: No procede

16. Para el procedimiento de licitación con negociación, el diálogo competitivo o la asociación para la innovación, se indicará, si procede, que se recurrirá a un procedimiento que se desarrollará en fases sucesivas con el fin de reducir progresivamente el número propuesto de candidatos y criterios objetivos que se utilizarán para elegir a los candidatos en cuestión: No procede

17. Si procede, condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato: Se establecen como condiciones especiales de ejecución las señaladas en el apartado 19 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

18. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato:

Los establecidos en el apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

- a) Criterio relacionado con los costes: precio, hasta 49 puntos.
- b) Otros criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: cualitativos, hasta 51 puntos.

19. Plazo para la recepción de ofertas: Hasta el 12 de agosto de 2025, a las 23:59 horas.

20. Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, conforme a lo dispuesto en el apartado 13 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y a la cláusula 11 del citado Pliego, en cuanto a las indicaciones a tener en cuenta para la presentación de ofertas por medios electrónicos.

21. Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses, contados a partir de la apertura de las proposiciones.
- b) Fecha, hora y lugar de la apertura de pliegos:
Lugar: Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, calle Melchor Fernández Almagro, 1, 28029 Madrid.
Fecha y hora para la Apertura de oferta económica y criterios de valoración por aplicación de fórmulas: 27 de agosto de 2025, a las 10.00 horas.
- c) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Acto NO público (artículo 157.4 LCSP). El resultado de la misma se pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>)

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: castellano

23. Información sobre flujos de trabajo electrónico:

- a) Presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación: Sí.
- b) Facturación electrónica: Sí.

24. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No

25. Nombre y dirección del órgano competente en los procedimientos de recurso y, en su caso, de mediación. Indicación de los plazos de presentación de recursos o, en caso necesario, el nombre, la dirección, los números de teléfono y de fax y la dirección electrónica del servicio del que pueda obtenerse dicha información:

- a) Tipo: Recurso Especial en materia de contratación:
- b) Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.
- c) Dirección: Plaza de Chamberí, nº 8 – Madrid 28010
- d) Plazo de presentación: 15 días hábiles, que se computará conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

26. Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el «Diario Oficial de la Unión Europea» relevantes para el contrato o los contratos que se den a conocer en el anuncio. No procede

27. En el caso de los contratos periódicos, calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios. No procede

28. Fecha de envío del anuncio al Diario de la Unión Europea: 11/07/2025

29. Indicación de si el ACP es aplicable: Sí

30. Otras informaciones: No procede.

En Madrid, El Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, José Nieves González, por delegación del Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid mediante Acuerdo de 27 de agosto de 2024 (BOCM nº 210 de 03/09/2024).

Firmado digitalmente por: JOSE NIEVES GONZALEZ - ***3929**
Fecha: 2025.07.14 16:48