

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: INFORME DE NECESIDAD; APROBACIÓN DEL GASTO PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS ESPACIOS PARA EL ÁREA DE INVESTIGACIÓN DE ONCOLOGÍA TRASLACIONAL SITUADOS EN LA SEGUNDA PLANTA DEL ANTIGUO EDIFICIO MATERNO INFANTIL, PARA LA FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

EXPEDIENTE FIB 2025/038

D. Ignacio Lizasoain Hernández, en representación del Órgano de Contratación;

CONSIDERANDO

I. Que se informa de la necesidad e idoneidad del contrato e insuficiencia de medios en el siguiente sentido

De conformidad con las competencias y funciones que los Estatutos de la Fundación atribuyen a la misma, le corresponde a ésta promover la investigación científico-técnica, así como, la formación y docencia en el área de ciencias de la salud, con el objetivo de potenciar la calidad asistencial.

En el marco del ejercicio de la actividad investigadora de la Fundación, ésta precisa acondicionar los espacios del área de Investigación de Oncología Trasnacional situados en la segunda planta del antiguo edificio materno infantil. Las necesidades operativas del área requieren la ampliación de los puestos de trabajo, así como la remodelación de algunas salas. También se agruparán unos congeladores dispersados por la planta en una sala de uso específico y se delimitará el área con puertas dotadas de control de accesos.

La Fundación promueve esta contratación ya que la misma resulta esencial para el buen desarrollo de la actividad investigadora.

Los requisitos y especificaciones de las obras, serán los previstos en el Proyecto y en el Pliego de Prescripciones Técnicas, todos los cuales se entienden de carácter esencial a efectos legales, salvo cuando otra cosa se indique expresamente.

II. Naturaleza y objeto del contrato

Objeto: La contratación de las obras de acondicionamiento de los espacios para el área de investigación de oncología traslacional situados en la segunda planta del antiguo edificio materno infantil, con sujeción a lo establecido en el proyecto de obra. La dirección facultativa se llevará a cabo por la Subdirección de Gestión Técnica del Hospital Universitario 12 de Octubre por delegación de la Fundación para la Investigación Biomédica del Hospital Universitario 12 de Octubre.

Para su realización se seguirá el proyecto del mismo título, de fecha 25 de junio, que forma parte íntegra de la documentación de este expediente, realizado por el arquitecto técnico: Francisco Mateo Sánchez-Alarcos

III. Justificación del procedimiento

Se licitará el presente contrato mediante procedimiento abierto, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 131 de la LCSP.

El contrato no estará sujeto a regulación armonizada, por virtud de su importe y del umbral establecido en el artículo 21 de la misma Ley.

IV. Criterios de adjudicación

Se adjudicará el contrato proyectado por virtud de una pluralidad de criterios.

V. Que, a los servicios descritos, se asocian las siguientes cantidades

Presupuesto base de licitación	165.472,00
IVA 21%	34.749,12 €
Presupuesto con IVA	200.221,12 €
Valor estimado del contrato (PBL y modificaciones)	198.566,40 €

En relación con el presupuesto base de licitación se comprueba la disponibilidad de capacidad económica suficiente.

Financiación en que se ampara: Fondos propios de la Fundación.

VI. Que, en cuanto a la duración del contrato proyectado

Tres meses a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de Comprobación de Replanteo y autorización del inicio de la obra, si bien, atendiendo a las condiciones y necesidades de la Fundación y de la empresa encargada de la realización de las obras, si se produjeran variaciones por aparición de causas imprevistas o por la introducción de mejoras, este plazo podría ser modificado.

De conformidad con cuanto antecede,

RESUELVE

PRIMERO. - Aprobar el Expediente de Contratación de suministros con número FIB 2025/038, para la Fundación para la Investigación Biomédica del Hospital Universitario 12 de Octubre, de conformidad con la necesidad e idoneidad del contrato, según se expresan en el CONSIDERANDO I.

SEGUNDO. - Aprobar los criterios de adjudicación y la modalidad de procedimiento: PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN ORDINARIA, CON PLURALIDAD DE CRITERIOS, de conformidad con las

prescripciones de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y según lo expresado en los CONSIDERANDO III y IV.

TERCERO. - Aprobar los Pliegos de Prescripciones Técnicas y Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir la adjudicación del Contrato.

CUARTO. - Aprobar el Presupuesto Base de Licitación, por las cuantías señaladas en el CONSIDERANDO V.

En Madrid, a fecha de la firma electrónica

El Órgano de Contratación