

PRESUPUESTO

PRECIOS UNITARIOS

LISTADO DE MATERIALES (Pres)

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CM1M03HH020	h	Hormigonera 200 l gasolina	3,12
CM1O01OA030	h	Oficial primera	22,44
CM1O01OA050	h	Ayudante	20,40
CM1O01OA060	h	Peón especializado	20,11
CM1O01OA070	h	Peón ordinario	19,56
CM1O01OB090	h	Oficial solador alicatador	24,26
CM1O01OB110	h	Oficial yesero o escayolista	24,26
CM1O01OB130	h	Oficial 1ª cerrajero	24,26
CM1O01OB140	h	Ayudante cerrajero	22,80
CM1O01OB170	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	24,49
CM1O01OB180	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	23,26
CM1O01OB200	h	Oficial 1ª electricista	24,26
CM1O01OB210	h	Oficial 2ª electricista	23,26
CM1O01OB220	h	Ayudante electricista	23,05
CM1O01OB230	h	Oficial 1ª pintura	24,26
CM1O01OB240	h	Ayudante pintura	22,62
CM1P01AA020	m3	Arena de río 0/6 mm	23,94
CM1P01AA060	m3	Arena de miga cribada	45,45
CM1P01CC020	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	125,38
CM1P01CY010	t	Yeso negro en sacos YG	78,66
CM1P01CY030	t	Yeso blanco en sacos YF	90,64
CM1P01DW050	m3	Agua	1,37
CM1P01FJ150	m2	Pasta para juntas de terrazo	0,58
CM1P04PNA010	kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,65
CM1P04PNB005	m	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,27
CM1P04PNB020	m	Banda estanqueidad perimetral PYL 70 mm	0,69
CM1P04PNC010	m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,05
CM1P04PNC020	m	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,72
CM1P04PNJ010	kg	Pasta para juntas PYL estándar	1,32
CM1P04POC020	u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01
CM1P04POP010	u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01
CM1P04POP020	u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	0,01
CM1P04PPC030	m	Canal tabiquería PYL 73 mm	1,38
CM1P04PPM030	m	Montante tabique PYL 70 mm	1,47
CM1P04PPO030	m	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	2,22
CM1P04PPW010	m	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	1,57
CM1P04PS030	m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	5,91
CM1P04RW061	m	Guardavivos PVC para yeso	0,26
CM1P04TEV020	m2	Placa escayola fisurada 600x600 mm perfil visto	9,28
CM1P04TJ010	m	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	1,39
CM1P04TJ020	m	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	1,66
CM1P04TJ030	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	1,66
CM1P04TJ040	m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	1,66
CM1P04TJ050	u	Cuelgue twist suspensión rápida	1,02
CM1P04TJ070	m	Varilla roscada cuelgue falso techo	1,71
CM1P04TO010	u	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	1,25
CM1P04TO020	u	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,35
CM1P04TO030	u	Caballote maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,63
CM1P04TO040	u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,71
CM1P07TL995	m2	Panel lana mineral (MW) 65 mm (0,036 W/mK)	5,25
CM1P08MA020	kg	Adhesivo contacto	6,55
CM1P08TB090	m2	Baldosa terrazo 40x40 cm micrograno claro alta resistencia	8,59
CM1P08TW010	m2	Pulido y abrillantado in situ terrazo	9,27
CM1P15FJ020	u	Diferencial 40 A/2P/30 mA tipo AC	234,44
CM1P15FK030	u	PIA (I+N) 16 A 6/10 kA curva C	72,99
CM1P15GK050	u	Caja mecanismo empotrar	0,38
CM1P15MAB010	u	Marco individual mecanismo gama básica	2,47
CM1P15MAB180	u	Base de enchufe 16A gama básica	6,19
CM1P15NCQ070	m	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 5x35 mm2	30,18
CM1P15NF030	m	Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x4 mm2	1,07
CM1P15NG020	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x2,5 mm2	0,71
CM1P15UCH020	m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M20 mm libre halógenos	1,36

LISTADO DE MATERIALES (Pres)

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CM1P15UF070	m	Canaleta PVC tapa exterior 60x90 mm	16,61
CM1P15UH340	u	Unión rápida rejillas	2,42
CM1P21HUP005	u	Mando control remoto ud. interior climatización pared 1x1	76,74
CM1P21HUP020	u	Ud. Exterior split 1x1 Inverter-bomba calor 3,5 / 4 kW (A+)	593,45
CM1P21HUP021	u	Ud. Interior pared 1x1 Inverter-bomba calor 3,5 / 4 kW (A+)	401,63
CM1P21HUP030	u	Ud. Exterior split 1x1 Inverter-bomba calor 5 / 6 kW (A)	1.598,00
CM1P21HUP031	u	Ud. Interior pared 1x1 Inverter-bomba calor 5 / 6 kW (A)	1.541,32
CM1P25EI030	l	Pintura plástica acrílica esponjable mate	2,00
CM1P25OG040	kg	Masilla ultrafina acabados	1,18
CM1P25OZ040	l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	10,76
CM1P25WW220	u	Pequeño material	1,16
M07N140	m3	Canon a planta (rcd mixto)	12,07
M13O470	mes	Alq.contenedor RCD 8m3	71,27
M13O530	u	Entreg. y recog. cont. 8 m3. d<50 km	72,54
O01OA050	h	Ayudante	17,49
O01OA070	h	Peón ordinario	16,70
O01OB130	h	Oficial 1ª cerrajero	24,26
O01OB140	h	Ayudante cerrajero	22,80
OGENO01.0041	h	Oficial 1ª electricista	25,00
O_ELEC_AY	h	Ayudante electricista	23,05
O_ELEC_O1	h	Oficial 1ª electricista	24,26
O_ELEC_PO	h	Peón Electricista	16,21
O_TELEC_TI	h	Técnico informático	27,60
P08WB011m	m	Remate suelo chapa acero inoxidable	14,20
P12ABM090m	u	P.al.ano..1hoja mad.fen..pra..90x220 + Fi...	766,77
P12ABM180m	u	P.al.anodiz.1hoja madera fenol. pract. 90x220 + Fijo 40	1.256,59
P12PW010	m	P.al.ano..2hoj.mad.fen..pra..90+90x210 + ...	
P15FD010	ud	P.al.anodiz.2hojas madera fenol. pract. 90+90x210 + Fijo 40	
P15FD150	ud	Premarco aluminio	5,40
P15FE020	ud	Int.aut.di. Legrand 2x25 A 30 mA	47,30
P15FE340	ud	Blq. dife. Legrand 4x160 A 30 mA	350,00
P17010220	Ud	PIA Legrand (I+N) 16 A	36,35
P170119	Ud	Interruptor tetrapolar 160 A.	127,61
P20LCON010	u	Canalización para voz/datos.	7,84
P28MSSLO12	ud	Sel.de paso de ins. de voz y datos.	1.267,71
P50010432	Ud	Sellado de paso de instalaciones de voz y datos.	
P500104321	Ud	Luminaria panel led 5.003, 45W	45,00
P51010103	Ud	Conjunto medidas de seguridad y salud s/ESS	5.232,00
P51020103	Ud	Base Doble Schuko blanco, ref.50010432.	7,17
P61002	Ud	Base Doble Schuko rojo, ref.50010432.	7,06
P61003	Ud	Mar.por. de 3 módulos ref.51010103.	8,18
P61004	Ud	Marco portamecanismos de 3 módulos ref.51010103.	
P61005	Ud	Caj. de empotrar de 3 módulos ref.51020103.	6,89
P61010	Ud	Cajetín de empotrar de 3 módulos ref.51020103.	
P61011	Ud	Armario distribuidor 19" 42U 2200x800x800.	871,41
P61013	Ud	Guiacables 1U.	23,47
P61016	Ud	Pasahilos horizontales 19", 1U.	20,70
PA9S60440	Ud	Pan.mod.de dis. horizontal 19 ", 24 puertos.	142,10
PARM18600	Ud	Panel modular de distribución horizontal 19 ", 24 puertos.	
PBMASO100-300	MI	Tomas dobles UTP 2xRJ45S, CAT.6A.	17,38
	MI	Cable ML623 UTP Cat. 6A LSHF General Cable	0,54
	Ud	Latiguillos Cat.6 A RJ45S/RJ45S 2 metros.	3,57
	MI	Cable 6xFO OM4 LSZH.	2,83
	Ud	Int.man.de cor.en car.l de 4p,40A.,ser. iSW.	49,80
	Ud	Arm.rack mur. doble cuerpo 13U 600x600x600.	141,47
	Ud	Armario rack mural doble cuerpo 13U 600x600x600.	
	MI	Soporte techo bandeja 100-300	0,96

LISTADO DE MATERIALES (Pres)

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
PBMATSN200	MI	Tapa para ban.met. Sendzimir de 200 mm.	4,00
PBMPSNA20060	MI	Ban.met. perforada sendzimir de 200x60 mm.	8,00
PC.19.02.0401	u	Ref.: SNZB 2 L 1,00 u Manilla electrónica de Control de Accesos TESA SMARTair I-MAX Pro Wireless Online Openow de placa larga, cumple con la norma EN 1906 con Grado 4, para uso con tarjetas de proximidad y sistema Openow apertura mediante Smartphone BLE (Bluetooth Low Energy). Instalación sin cableados, totalmente autónoma. Con LED de aviso rojo y azul: acceso autorizado o denegado, nivel pilas bajas, etc. Memoria no volátil que almacena plan de cierre y eventos. Actualización automática del sistema vía radio. La tecnología de comunicación Wireless (RF a 868MHz ó 915MHz configurable desde el software) permite actualizar accesos de usuarios, registrar y centralizar eventos, abrir una puerta a distancia y cambiar el calendario/horario de la memoria en tiempo real sin necesidad de regabar credencial o pasar por punto de actualización. Sistema de encriptación AES128 con diversificación de claves. Alimentación 3 pilas alcalinas de 1.5V tipo AAA. Elementos de bloqueo y control en el lado interior de la puerta para mayor seguridad. Funcionamiento antipánico desde el interior por medio de barra antipánico o manilla. Certificado fuego según UNE-EN1634:2000 para uso en puertas RF30-RF90. A definir acabados y tipo de manilla. (Incluida cerradura de embutir según tipo de puerta).	353,36
PC.19.02.0402	u	Ref.: 4030F60AI 1,00 u Cerradura cortafuego de embutir serie 2030F antipánico de nueca pasante, con picaporte y palanca para puertas RF. Picaporte de acero sinterizado. Distancia entre ejes de 85mm y entrada de 60mm. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004. Válida para puertas cortafuegos. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 430.	50,19
PC.19.02.0403	u	Ref.: DB3/4SS10IS 1,00 u Conjunto de pasador de embutir en el canto de la hoja para puertas de madera, dimensiones 250 x 20.2 x 16.8 mm. Acero IS304.	26,62
PC19.02.001	u	INTEGRACIÓN LECTOR	86,08
PC19.02.0301	u	Ref.: SNZB 2 L 1,00 u Manilla electrónica de Control de Accesos TESA SMARTair I-MAX Pro Wireless Online Openow de placa larga, cumple con la norma EN 1906 con Grado 4, para uso con tarjetas de proximidad y sistema Openow apertura mediante Smartphone BLE (Bluetooth Low Energy). Instalación sin cableados, totalmente autónoma. Con LED de aviso rojo y azul: acceso autorizado o denegado, nivel pilas bajas, etc. Memoria no volátil que almacena plan de cierre y eventos. Actualización automática del sistema vía radio. La tecnología de comunicación Wireless (RF a 868MHz ó 915MHz configurable desde el software) permite actualizar accesos de usuarios, registrar y centralizar eventos, abrir una puerta a distancia y cambiar el calendario/horario de la memoria en tiempo real sin necesidad de regabar credencial o pasar por punto de actualización. Sistema de encriptación AES128 con diversificación de claves. Alimentación 3 pilas alcalinas de 1.5V tipo AAA. Elementos de bloqueo y control en el lado interior de la puerta para mayor seguridad. Funcionamiento antipánico desde el interior por medio de barra antipánico o manilla. Certificado fuego según UNE-EN1634:2000 para uso en puertas RF30-RF90. A definir acabados y tipo de manilla. (Incluida cerradura de embutir según tipo de puerta).	353,36
PC19.02.0302	u	Ref.: 4030F60AI 1,00 u Cerradura cortafuego de embutir serie 2030F antipánico de nueca pasante, con picaporte y palanca para puertas RF. Picaporte de acero sinterizado. Distancia entre ejes de 85mm y entrada de 60mm. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004. Válida para puertas cortafuegos. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 430.	50,19
PC19.02.0303	u	Ref.: TOPINOX20 1,00 u Tope de fijación a suelo con amortiguador, de 20 X 35 mm de diámetro. Acero Inoxidable.	17,30
PCOND35	MI	Conductor cobre desnudo 35 mm².	0,63
PFUSRZ-025	Ud	Car.fus.tipo ZR-0 de 25 A.(10,3x38) ref.0...	0,44
PFUSZR825	Ud	Cartucho fusible tipo ZR-0 de 25 A. (10,3x38) ref.0101110 Base por.CRA.ser.ZRB-25 sec. ref.0151020 Base portafusible CRADY serie ZRB-25 seccionable ref.0151020	2,39
PPG08104	Ud	Cofret G de 600x 630x200 mm., ref. 08104.	256,98
PPG08134	Ud	Pue.tra. Prisma G de 630 mm., ref. 08134. Puerta transparente Prisma G de 630 mm., ref. 08134.	160,74

LISTADO DE MATERIALES (Pres)

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
PS96BU9	Ud	Pla.pre.para alo.toma inf. ref. 82005 Placa preparada para alojar toma informática ref. 82005	4,48
PSCHPILOTO	Ud	Led de señalización	6,88
PSIMECOR0.4	u	Ecorae	0,40
PvAConTS2	ud	Controlador de accesos	902,78
PvANC4L0	ud	Cerradero seguridad Izq 12V/170mA	35,86
PvARFIDXT1EU	ud	Lector RP10 HD	176,38
PvAmLWIFW	ud	Módulo LonWorks de I/F Wiegand	258,28
PvCCabCan	m	Cableado y canalización	1,42
PvCPmProg	ud	Puesta en marcha programación e integración	415,39

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS					
01.01	m2	DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO			
		Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	2,000 h	Peón ordinario	16,70	33,40	
		Suma la partida.....			33,40
		Costes indirectos.....		3,00%	1,00
		TOTAL PARTIDA			34,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
01.02	m2	DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm GUARNECIDO 2 CARAS A MANO			
		Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor guarnecido a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM1O01OA070	0,615 h	Peón ordinario	19,56	12,03	
		Suma la partida.....			12,03
		Costes indirectos.....		3,00%	0,36
		TOTAL PARTIDA			12,39
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
01.03	ud	CONDENA DE PUERTA AUTOMATICA			
		Condena de puerta corredera automática para estar abierta permanentemente incluso bloqueo de mecanismo y desconexión de alimentación eléctrica y con p.p. de medios auxiliares.			
CM1O01OB130	0,400 h	Oficial 1ª cerrajero	24,26	9,70	
CM1O01OB140	0,400 h	Ayudante cerrajero	22,80	9,12	
		Suma la partida.....			18,82
		Costes indirectos.....		3,00%	0,56
		TOTAL PARTIDA			19,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.04	m2	LEVANT.CERJ.EN TABIQUES A MANO			
		Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada y almacenaje de la carpintería desmontada.			
O01OA050	0,270 h	Ayudante	17,49	4,72	
O01OA070	0,270 h	Peón ordinario	16,70	4,51	
		Suma la partida.....			9,23
		Costes indirectos.....		3,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA			9,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					
01.05	m2	LEVANTADO CARP. MADERA / MET TABIQUES			
		Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA050	0,270 h	Ayudante	17,49	4,72	
O01OA070	0,270 h	Peón ordinario	16,70	4,51	
		Suma la partida.....			9,23
		Costes indirectos.....		3,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA			9,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					
02.01	m2	TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x13A)+70+(2x13A) c/6			
Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.					
CM1O01OA030	0,470 h	Oficial primera	22,44	10,55	
CM1O01OA050	0,470 h	Ayudante	20,40	9,59	
CM1P04PS030	4,200 m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	5,91	24,82	
CM1P07TL995	1,050 m2	Panel lana mineral (MW) 65 mm (0,036 W/mK)	5,25	5,51	
CM1P04PNB020	1,750 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 70 mm	0,69	1,21	
CM1P04PPC030	0,900 m	Canal tabiquería PYL 73 mm	1,38	1,24	
CM1P04PPM030	2,500 m	Montante tabique PYL 70 mm	1,47	3,68	
CM1P04POP010	15,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,15	
CM1P04POP020	30,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	0,01	0,30	
CM1P04POC020	4,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,04	
CM1P04PNA010	0,120 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,65	0,08	
CM1P04PNJ010	1,250 kg	Pasta para juntas PYL estándar	1,32	1,65	
CM1P04PNC010	6,300 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,05	0,32	
CM1P04PNC020	0,250 m	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,72	0,18	
%PM0050	0,500 %	Pequeño Material	59,30	0,30	
Suma la partida.....					59,62
Costes indirectos.....					3,00% 1,79
TOTAL PARTIDA					61,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

02.02	m2	FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm			
Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspensiones del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.					
CM1O01OA030	0,250 h	Oficial primera	22,44	5,61	
CM1O01OA050	0,250 h	Ayudante	20,40	5,10	
CM1P04PS030	1,050 m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	5,91	6,21	
CM1P04PNB005	0,400 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,27	0,11	
CM1P04PPW010	0,400 m	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	1,57	0,63	
CM1P04PPO030	3,200 m	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	2,22	7,10	
CM1P04TO010	1,200 u	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	1,25	1,50	
CM1P04TO040	1,200 u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,71	0,85	
CM1P04TO020	0,600 u	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,35	0,21	
CM1P04TO030	2,300 u	Caballete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,63	1,45	
CM1P04POP010	17,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,17	
CM1P04PNA010	0,100 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,65	0,07	
CM1P04PNJ010	0,400 kg	Pasta para juntas PYL estándar	1,32	0,53	
CM1P04PNC010	1,500 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,05	0,08	
%PM0100	1,000 %	Pequeño Material	29,60	0,30	
Suma la partida.....					29,92
Costes indirectos.....					3,00% 0,90
TOTAL PARTIDA					30,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03	m2	FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA FISURADA 600x600 mm PERFIL VIST			
		Falso techo registrable de placas de escayola fisurada en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm; instaladas sobre perfilera vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM1001OA030	0,240 h	Oficial primera	22,44	5,39	
CM1001OA050	0,240 h	Ayudante	20,40	4,90	
CM1P04TEV020	1,050 m2	Placa escayola fisurada 600x600 mm perfil visto	9,28	9,74	
CM1P04TJ010	0,400 m	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	1,39	0,56	
CM1P04TJ020	0,840 m	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	1,66	1,39	
CM1P04TJ030	1,670 m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	1,66	2,77	
CM1P04TJ040	0,840 m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	1,66	1,39	
CM1P04TJ070	0,700 m	Varilla roscada cuelgue falso techo	1,71	1,20	
CM1P04TJ050	0,700 u	Cuelgue twist suspensión rápida	1,02	0,71	
%PM0100	1,000 %	Pequeño Material	28,10	0,28	
Suma la partida.....					28,33
Costes indirectos.....					3,00% 0,85
TOTAL PARTIDA					29,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

02.04	m2	PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA MATE LAVABLE BLANCO/COLOR			
		Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM1001OB230	0,200 h	Oficial 1ª pintura	24,26	4,85	
CM1001OB240	0,250 h	Ayudante pintura	22,62	5,66	
CM1P25OZ040	0,070 l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	10,76	0,75	
CM1P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados	1,18	0,07	
CM1P25EI030	0,300 l	Pintura plástica acrílica esponjable mate	2,00	0,60	
CM1P25WW220	0,200 u	Pequeño material	1,16	0,23	
Suma la partida.....					12,16
Costes indirectos.....					3,00% 0,36
TOTAL PARTIDA					12,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

02.05	m2	GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO			
		Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares según NTE-RPG y UNE-EN 13279-1:2009, medido a cinta corrida. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM1001OB110	0,250 h	Oficial yesero o escayolista	24,26	6,07	
CM1001OA070	0,250 h	Peón ordinario	19,56	4,89	
CM1A01A030	0,012 m3	PASTA DE YESO NEGRO	116,58	1,40	
CM1A01A040	0,003 m3	PASTA DE YESO BLANCO	123,21	0,37	
CM1P04RW061	0,215 m	Guardavivos PVC para yeso	0,26	0,06	
Suma la partida.....					12,79
Costes indirectos.....					3,00% 0,38
TOTAL PARTIDA					13,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.06	m2		AYUDAS ALBAÑILERÍA			
			Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, gases medicinales, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones). Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM10010A030	10,000	h	Oficial primera	22,44	224,40	
CM10010A050	10,000	h	Ayudante	20,40	204,00	
CM10010A070	50,000	h	Peón ordinario	19,56	978,00	
Suma la partida.....						1.406,40
Costes indirectos.....						3,00% 42,19
TOTAL PARTIDA						1.448,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.07	m2		SOLADO TERRAZO USO INTENSO MICROGRANO 40x40 CLARO			
			Solado de terrazo interior micrograno uso intensivo, de 40x40 cm en color claro, con pulido inicial en fábrica para pulido y abrillantado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM10010B090	0,300	h	Oficial soldador alicatador	24,26	7,28	
CM10010A070	0,300	h	Peón ordinario	19,56	5,87	
CM1P08TB090	1,050	m2	Baldosa terrazo 40x40 cm micrograno claro alta resistencia	8,59	9,02	
CM1A02A160	0,030	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA	88,89	2,67	
CM1P01AA020	0,020	m3	Arena de río 0/6 mm	23,94	0,48	
CM1P01FJ150	1,000	m2	Pasta para juntas de terrazo	0,58	0,58	
CM1P08TW010	1,000	m2	Pulido y abrillantado in situ terrazo	9,27	9,27	
Suma la partida.....						35,17
Costes indirectos.....						3,00% 1,06
TOTAL PARTIDA						36,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

02.08	m2		PULIDO Y ABRILLANTADO TERRAZO			
			Pulido y abrillantado de terrazo in situ, incluso retirada de lodos y limpieza. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM10010A060	0,030	h	Peón especializado	20,11	0,60	
CM1P08TW010	1,000	m2	Pulido y abrillantado in situ terrazo	9,27	9,27	
Suma la partida.....						9,87
Costes indirectos.....						3,00% 0,30
TOTAL PARTIDA						10,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

02.09	m		REMATE SUELOS CHAPA DE ACERO INOX.			
			Remate de unión de solados con chapa de acero inoxidable, distintas dimensiones, según necesidad, recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM10010A030	0,150	h	Oficial primera	22,44	3,37	
CM10010A070	0,050	h	Peón ordinario	19,56	0,98	
P08WB011m	1,040	m	Remate suelo chapa acero inoxidable	14,20	14,77	
CM1P08MA020	0,100	kg	Adhesivo contacto	6,55	0,66	
Suma la partida.....						19,78
Costes indirectos.....						3,00% 0,59
TOTAL PARTIDA						20,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CARPINTERÍA					
03.01	u	PUERTA PRACT.CERCO ALUM. 2H+F HPL (90+90)x250			
		Puerta practicable de 2 hojas de 90x210 + 90x210 cm de medida de hojas, más fijo en la parte superior hasta alcanzar el techo situado a 2,50 m (total 180x250 cm). Hojas con acabado exterior en resina fenólica de 2,5 mm con núcleo de aglomerado aligerado con lino, canteado perimetral con tablero laminado de compacto HPL, de grueso 40 mm. Herrajes de colgar y de seguridad en acero inoxidable, Ocariz o equivalente, compatibles con el amaestramiento del proyecto. Cerco de aluminio plata mate telescópico para tabique de 70a 135 mm, extrusionado de 2 mm. Totalmente instalada, con sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15.			
O01OB130	2,409 h	Oficial 1ª cerrajero	24,26	58,44	
O01OB140	2,409 h	Ayudante cerrajero	22,80	54,93	
P12PW010	6,800 m	Premarco aluminio	5,40	36,72	
P12ABM180m	1,000 u	P.al.ano..2hoj.mad.fen..pra..90+90x210 + ...	1.256,59	1.256,59	
Suma la partida.....					1.406,68
Costes indirectos.....					3,00% 42,20
TOTAL PARTIDA					1.448,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

03.02	u	PUERTA PRACT.CERCO ALUM. 1H+F HPL 90x250			
		Puerta practicable de 1 hoja de 90x210 cm de medida de hoja, más fijo en la parte superior hasta alcanzar el techo situado a 2,50 m (total 90x250 cm). Hoja con acabado exterior en resina fenólica de 2,5 mm con núcleo de aglomerado aligerado con lino, canteado perimetral con tablero laminado de compacto HPL, de grueso 40 mm. Herrajes de colgar y de seguridad en acero inoxidable, Ocariz o equivalente, compatibles con el amaestramiento del proyecto. Cerco de aluminio plata mate telescópico para tabique de 70a 135 mm, extrusionado de 2 mm. Totalmente instalada, con sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15.			
O01OB130	1,766 h	Oficial 1ª cerrajero	24,26	42,84	
O01OB140	1,766 h	Ayudante cerrajero	22,80	40,26	
P12PW010	5,900 m	Premarco aluminio	5,40	31,86	
P12ABM090m	1,000 u	P.al.ano..1hoja mad.fen..pra..90x220 + Fi...	766,77	766,77	
Suma la partida.....					881,73
Costes indirectos.....					3,00% 26,45
TOTAL PARTIDA					908,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.03	Ud.	HERRAJE TESA PUERTA MADERA 2H Grupo de herrajes para PUERTA MADERA 2H CON CCAA. Formado por: 1,00 u Manilla electrónica de Control de Accesos TESA SMARTair I-MAX Pro Wireless Online Openow de placa larga, cumple con la norma EN 1906 con Grado 4, para uso con tarjetas de proximidad y sistema Openow apertura mediante Smartphone BLE (Bluetooth Low Energy). Instalación sin cableados, totalmente autónoma. Con LED de aviso rojo y azul: acceso autorizado o denegado, nivel pilas bajas, etc. Memoria no volátil que almacena plan de cierre y eventos. Actualización automática del sistema vía radio. La tecnología de comunicación Wireless (RF a 868MHz ó 915MHz configurable desde el software) permite actualizar accesos de usuarios, registrar y centralizar eventos, abrir una puerta a distancia y cambiar el calendario/horario de la memoria en tiempo real sin necesidad de registrar credencial o pasar por punto de actualización. Sistema de encriptación AES128 con diversificación de claves. Alimentación 3 pilas alcalinas de 1.5V tipo AAA. Elementos de bloqueo y control en el lado interior de la puerta para mayor seguridad. Funcionamiento antipánico desde el interior por medio de barra antipánico o manilla. Certificado fuego según UNE-EN1634:2000 para uso en puertas RF30-RF90. A definir acabados y tipo de manilla. (Incluida cerradura de embutir según tipo de puerta). TESA Ref.SNZB 2L. 1,00 u Cerradura cortafuego de embutir serie 2030F antipánico de nueca pasante, con picaporte y palanca para puertas RF. Picaporte de acero sinterizado. Distancia entre ejes de 85mm y entrada de 60mm. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004. Válida para puertas cortafuegos. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 430. TESA Ref.4030F60AI 1,00 u Conjunto de pasador de embutir en el canto de la hoja para puertas de madera, dimensiones 250 x 20.2 x 16.8 mm. Acero IS304. TESA Ref.DB3/4SS10IS. 2,00 u Tope de fijación a suelo con amortiguador, de 20 X 35 mm de diámetro. Acero Inoxidable. TESA Ref.TOPINOX20. Incluye mecanización puerta, colocación e integración sistema.			
PC.19.02.0401	1,000 u	Ref.: SNZB 2 L	353,36	353,36	
PC.19.02.0402	1,000 u	Ref.: 4030F60AI	50,19	50,19	
PC.19.02.0403	1,000 u	Ref.: DB3/4SS10IS	26,62	26,62	
PC.19.02.0303	2,000 u	Ref.: TOPINOX20	17,30	34,60	
PC.19.02.001	1,000 u	INTEGRACIÓN LECTOR	86,08	86,08	
O01OB130	2,130 h	Oficial 1ª cerrajero	24,26	51,67	
O01OB140	2,130 h	Ayudante cerrajero	22,80	48,56	
Suma la partida.....					651,08
Costes indirectos.....				3,00%	19,53
TOTAL PARTIDA					670,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

03.04	Ud.	HERRAJE TESA PUERTA MADERA 1H Grupo de herrajes para PUERTA MADERA 1H CON CCAA. Formado por: 1,00 u Manilla electrónica de Control de Accesos TESA SMARTair I-MAX Pro Wireless Online Openow de placa larga, cumple con la norma EN 1906 con Grado 4, para uso con tarjetas de proximidad y sistema Openow apertura mediante Smartphone BLE (Bluetooth Low Energy). Instalación sin cableados, totalmente autónoma. Con LED de aviso rojo y azul: acceso autorizado o denegado, nivel pilas bajas, etc. Memoria no volátil que almacena plan de cierre y eventos. Actualización automática del sistema vía radio. La tecnología de comunicación Wireless (RF a 868MHz ó 915MHz configurable desde el software) permite actualizar accesos de usuarios, registrar y centralizar eventos, abrir una puerta a distancia y cambiar el calendario/horario de la memoria en tiempo real sin necesidad de registrar credencial o pasar por punto de actualización. Sistema de encriptación AES128 con diversificación de claves. Alimentación 3 pilas alcalinas de 1.5V tipo AAA. Elementos de bloqueo y control en el lado interior de la puerta para mayor seguridad. Funcionamiento antipánico desde el interior por medio de barra antipánico o manilla. Certificado fuego según UNE-EN1634:2000 para uso en puertas RF30-RF90. A definir acabados y tipo de manilla. (Incluida cerradura de embutir según tipo de puerta). TESA Ref.SNZB 2L. 1,00 ud. Cerradura cortafuego de embutir serie 2030F antipánico de nueca pasante, con picaporte y palanca para puertas RF. Picaporte de acero sinterizado. Distancia entre ejes de 85mm y entrada de 60mm. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004. Válida para puertas cortafuegos. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 430. TESA Ref.4030F60AI. 1,00 ud. Tope de fijación a suelo con amortiguador, de 20 X 35 mm de diámetro. Acero Inoxidable. TESA Ref.TOPINOX20. Incluye mecanización puerta, colocación e integración sistema			
PC.19.02.0301	1,000 u	Ref.: SNZB 2 L	353,36	353,36	
PC.19.02.0302	1,000 u	Ref.: 4030F60AI	50,19	50,19	
PC.19.02.0303	1,000 u	Ref.: TOPINOX20	17,30	17,30	
PC.19.02.001	1,000 u	INTEGRACIÓN LECTOR	86,08	86,08	
O01OB130	1,670 h	Oficial 1ª cerrajero	24,26	40,51	
O01OB140	1,670 h	Ayudante cerrajero	22,80	38,08	
Suma la partida.....					585,52
Costes indirectos.....				3,00%	17,57
TOTAL PARTIDA					603,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ELECTRICIDAD						
04.01	Ud	MODIFIC. CUADRO USOS VARIOS ALA "A"				
			Suministro e instalación de ampliación del CUADRO EXISTENTE de usos varios del Ala "A", realizado según memoria, planos y esquemas, con materiales de SCHNEIDER, ABB METRON, POWER CONTROLS, SIEMENS o equivalente aprobado, consistente en el montaje de dos diferenciales 2x25 A 30 mA y cinco PIAs 2x 16 A utilizando los circuitos de reserva previstos en el cuadro. Totalmente instalados, funcionando y probados. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
P15FD010	2,000	ud	Int.aut.di. Legrand 2x25 A 30 mA	47,30	94,60	
P15FE020	5,000	ud	PIA Legrand (I+N) 16 A	36,35	181,75	
PFUSZRB25	3,000	Ud	Base por.CRA.ser.ZRB-25 sec. ref.0151020	2,39	7,17	
PFUSRZ-025	3,000	Ud	Car.fus.tipo ZR-0 de 25 A.(10,3x38) ref.0...	0,44	1,32	
PSCHPILOTO	1,000	Ud	Led de señalización	6,88	6,88	
O_ELEC_O1	6,000	h	Oficial 1ª electricista	24,26	145,56	
O_ELEC_AY	6,000	h	Ayudante electricista	23,05	138,30	
Suma la partida.....						575,58
Costes indirectos.....					3,00%	17,27
TOTAL PARTIDA						592,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.02	Ud	CUADRO USOS VARIOS ALA "B"				
			Suministro e instalación de cuadro de usos varios del Ala "B" de la planta, alimentación red grupo, realizado según memoria, planos y esquemas, con materiales de SCHNEIDER, ABB METRON, POWER CONTROLS, SIEMENS o equivalente aprobado, montado, instalado y marcado CE, cumpliendo las especificaciones de la Memoria y Pliego de Condiciones, incluso espacio de reserva del 20%, lentillas, etiqueteros, cableado con cables libres de halógenos, canaletas de distribución interiores, bornas de entrada y salida, elementos anticizallantes, identificadores, esquema mimético sobre los paneles y material auxiliar, dejando la unidad completamente instalada, probada, regulada y funcionando.			
PPG08104	1,000	Ud	Cofret G de 600x 630x200 mm., ref. 08104.	256,98	256,98	
PPG08134	1,000	Ud	Pue.tra. Prisma G de 630 mm., ref. 08134.	160,74	160,74	
PA9S60440	1,000	Ud	Int.man.de cor.en car.l de 4p,40A.,ser. iSW.	49,80	49,80	
P15FD150	1,000	ud	Blq. dife. Legrand 4x 160 A 30 mA	350,00	350,00	
P15FE340	1,000	ud	Interruptor tetrapolar 160 A.	127,61	127,61	
CM1P15FJ020	4,000	u	Diferencial 40 A/2P/30 mA tipo AC	234,44	937,76	
CM1P15FK030	15,000	u	PIA (I+N) 16 A 6/10 kA curva C	72,99	1.094,85	
O_ELEC_O1	8,000	h	Oficial 1ª electricista	24,26	194,08	
O_ELEC_AY	8,000	h	Ayudante electricista	23,05	184,40	
Suma la partida.....						3.356,22
Costes indirectos.....					3,00%	100,69
TOTAL PARTIDA						3.456,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

04.03	m	CABLEADO LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 5x35 mm2				
			Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, desde cuadro general del edificio situado en planta sótano 2 formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 5x35 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado, i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT, ITC-BT-14, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM10010B200	0,130	h	Oficial 1ª electricista	24,26	3,15	
CM10010B210	0,130	h	Oficial 2ª electricista	23,26	3,02	
CM1P15NCQ070	1,050	m	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 5x35 mm2	30,18	31,69	
%PM0200	2,000	%	Pequeño Material	37,90	0,76	
Suma la partida.....						38,62
Costes indirectos.....					3,00%	1,16
TOTAL PARTIDA						39,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.04	m		BANDEJA DE REJILLA 200x60 mm C7			
			Suministro e instalación de bandeja metálica perforada, galvanizada por procedimiento Sendzimir, según norma UNE 50114 y DIN 17162, de 200 x 60 mm., de 0,8 mm. de espesor, con tapa y p.p. de uniones, accesorios y soportes, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM1001OB200	0,150	h	Oficial 1ª electricista	24,26	3,64	
CM1001OB220	0,150	h	Ayudante electricista	23,05	3,46	
PBMPNSA20060	1,000	MI	Ban.met. perforada sendzimir de 200x60 mm.	8,00	8,00	
PBMATSN200	1,000	MI	Tapa para ban.met. Sendzimir de 200 mm.	4,00	4,00	
PBMASO100-300	1,000	MI	Soporte techo bandeja 100-300	0,96	0,96	
CM1P15UH340	1,000	u	Unión rápida rejillas	2,42	2,42	
%PM0200	2,000	%	Pequeño Material	22,50	0,45	

Suma la partida..... 22,93

Costes indirectos..... 3,00% 0,69

TOTAL PARTIDA 23,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

04.05	m		CIRCUITO USOS VARIOS 3X4 mm2			
			Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar las tomas de corriente de usos varios; formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07V-K, de sección 3x4 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; colocados en canaleta de PVC con tapa de 60x90 mm de sección. Totalmente instalado y conectado; i/p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM1001OB200	0,075	h	Oficial 1ª electricista	24,26	1,82	
CM1001OB210	0,075	h	Oficial 2ª electricista	23,26	1,74	
CM1P15UF070	1,200	m	Canaleta PVC tapa exterior 60x90 mm	16,61	19,93	
CM1P15NF030	3,300	m	Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x4 mm2	1,07	3,53	
%PM0500	5,000	%	Pequeño Material	27,00	1,35	

Suma la partida..... 28,37

Costes indirectos..... 3,00% 0,85

TOTAL PARTIDA 29,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

04.06	ud		PUNTO DE TOMA DE CORRIENTE 2X10/16 A+TT			
			Base de enchufe con toma de tierra de 16/10 A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1, grado de protección 7, libre de halógenos de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado sobre canaleta de PVC; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM1001OB200	0,250	h	Oficial 1ª electricista	24,26	6,07	
CM1001OB220	0,250	h	Ayudante electricista	23,05	5,76	
CM1P15UCH020	5,000	m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M20 mm libre halógenos	1,36	6,80	
CM1P15NG020	15,000	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x2,5 mm2	0,71	10,65	
CM1P15GK050	1,000	u	Caja mecanismo empotrar	0,38	0,38	
CM1P15MAB010	1,000	u	Marco individual mecanismo gama básica	2,47	2,47	
CM1P15MAB180	1,000	u	Base de enchufe 16A gama básica	6,19	6,19	
%PM0100	1,000	%	Pequeño Material	38,30	0,38	

Suma la partida..... 38,70

Costes indirectos..... 3,00% 1,16

TOTAL PARTIDA 39,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.07		Ud	CONJUNTO 2RJ45 + 4 TOMAS 2x10/16A.			
			Suministro e instalación de conjunto de mecanismos, instalación en pared, CIMA de SIMON o equivalente, constituida por 1 marco portamecanismos de 3 módulos ref.51010103, 2 bases Doble Schuko blanco, ref.500104324, cajetín de superficie y 2 placas preparadas para alojar tomas informáticas RJ24, ref.82005 (no se incluyen conectores para informática), incluso accesorios, pequeño material y conexonado. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.			
P51020103	1,000	Ud	Caj. de empotrar de 3 módulos ref.51020103.	6,89	6,89	
P51010103	1,000	Ud	Mar.por. de 3 módulos ref.51010103.	8,18	8,18	
P50010432	1,000	Ud	Base Doble Schuko blanco, ref.50010432.	7,17	7,17	
P500104321	1,000	Ud	Base Doble Schuko rojo, ref.50010432.	7,06	7,06	
PS96BU9	2,000	Ud	Pla.pre.para alo.toma inf. ref. 82005	4,48	8,96	
O_ELEC_O1	0,463	h	Oficial 1ª electricista	24,26	11,23	
O_ELEC_AY	0,463	h	Ayudante electricista	23,05	10,67	
Suma la partida.....						60,16
Costes indirectos.....						3,00%
TOTAL PARTIDA						61,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.08		ud	LUMINARIA CONALUX 600X600			
			Luminaria modular CONALUX o similar, cuadrada de 595x595 mm para instalación en Techo técnico perfiles vista, con tecnología LED formada por múltiples LEDs de baja potencia, con distribución fotométrica General. Cuerpo fabricado en lámina de aluminio y pintado en Blanco. Equipo electrónico incorporado en la luminaria, con control ON-OFF, aislado del cuerpo óptico y de la temperatura que éste último genera. Diseñada con una distinguida estética creando un efecto marco gracias a la transparencia de su difusor. Lúmenes disponibles 4100 lm para NW y consumo total de la luminaria de 34W. (eficiencia del sistema real 120 lm/w). CRI>80. Instalable también en techo escayola, superficie, perfil oculto o semioculto mediante accesorio. Tensión de red 100-240 V 50/60Hz. Mantenimiento luminoso L70 >100.000 h a 25°C. y L90>40.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 595x595x60 mm. IP 44. Altura mínima de instalación: 120 mm. Peso de la luminaria 4.9 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalada incluyendo replanteo. Incluida p.p. de medios auxiliares. Totalmente instalado y funcionando.			
P20LCON010	1,000	u	Luminaria panel led 5.003, 45W	45,00	45,00	
OGENO01.0041	2,233	h	Oficial 1ª electricista	25,00	55,83	
%AU3	3,000	%	Medios auxiliares	100,80	3,02	
PSIMECOR0.4	1,000	u	Ecorae	0,40	0,40	
Suma la partida.....						104,25
Costes indirectos.....						3,00%
TOTAL PARTIDA						107,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CLIMATIZACIÓN					
05.01	u	CONJUNTO SPLIT 1x1 PARED BOMBA CALOR-INVERTER 5 / 5,8 kW			
		Conjunto de climatización de tipo split 1x1, formado por ud. exterior y ud. interior de pared; con bomba de calor con tecnología Inverter, modelo TXJ50AW7S7B de Daikin o/s., de capacidad nominal de 5 kW en frío y de 5,8 kW en calor, con clasificación energética A; de alimentación monofásica 220-240V. Equipado con filtro antibacteriano, antialérgico y antiviral, con función de autolimpieza e indicador de limpieza. Funciones de deshumidificación y funcionamiento programable de múltiples funciones. Refrigerante R32. Totalmente instalado y montado, i/p.p líneas frigoríficas y alimentación entre unidades, pasamuros, taladros y conexiones a las redes. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM1O01OB170	4,000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	24,49	97,96	
CM1O01OB180	4,000 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	23,26	93,04	
CM1P21HUP030	1,000 u	Ud. Exterior split 1x1 Inverter-bomba calor 5 / 6 kW (A)	1.598,00	1.598,00	
CM1P21HUP031	1,000 u	Ud. Interior pared 1x1 Inverter-bomba calor 5 / 6 kW (A)	1.541,32	1.541,32	
CM1P21HUP005	1,000 u	Mando control remoto ud. interior climatización pared 1x1	76,74	76,74	
%PM0500	5,000 %	Pequeño Material	3.407,10	170,36	
Suma la partida.....					3.577,42
Costes indirectos.....					107,32
TOTAL PARTIDA					3.684,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

05.02	u	CONJUNTO SPLIT 1x1 PARED BOMBA CALOR-INVERTER 2,5 / 3,6 kW			
		Conjunto de climatización de tipo split 1x1, formado por ud. exterior y ud. interior de pared; con bomba de calor con tecnología Inverter modelo TXZ25N de Daikin o/s., de capacidad nominal de 2,5 kW en frío y de 3,6 kW en calor, con clasificación energética A+; de alimentación monofásica 220-240V. Equipado con filtro antibacteriano, antialérgico y antiviral, con función de autolimpieza e indicador de limpieza. Funciones de deshumidificación y funcionamiento programable de múltiples funciones. Refrigerante R-32. Totalmente instalado y montado, i/p.p de pasamuros, taladros y conexiones a las redes. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
CM1O01OB170	4,000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	24,49	97,96	
CM1O01OB180	4,000 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	23,26	93,04	
CM1P21HUP020	1,000 u	Ud. Exterior split 1x1 Inverter-bomba calor 3,5 / 4 kW (A+)	593,45	593,45	
CM1P21HUP021	1,000 u	Ud. Interior pared 1x1 Inverter-bomba calor 3,5 / 4 kW (A+)	401,63	401,63	
CM1P21HUP005	1,000 u	Mando control remoto ud. interior climatización pared 1x1	76,74	76,74	
%PM0500	5,000 %	Pequeño Material	1.262,80	63,14	
Suma la partida.....					1.325,96
Costes indirectos.....					39,78
TOTAL PARTIDA					1.365,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 VOZ Y DATOS					
06.01	MI	CABLE 6X FIBRA OP OM4 LSZH.			
		Suministro e instalación de cable 6 Fibras Opticas OM4, con cubierta LSZH de protección para exteriores y antihumedad o equivalente marcado CPR mínimo Cca-s1b,d1,a1 . La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.			
P61016	1,000 MI	Cable 6xFO OM4 LSZH.	2,83	2,83	
O_ELEC_O1	0,016 h	Oficial 1ª electricista	24,26	0,39	
O_ELEC_AY	0,016 h	Ayudante electricista	23,05	0,37	
Suma la partida.....					3,59
Costes indirectos.....					3,00% 0,11
TOTAL PARTIDA					3,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

06.02	Ud	ARM.RACK MUR. DOBLE CUERPO 13U 600X600X600.			
		Suministro e instalación de armario Rack mural cerrado de doble cuerpo formados por perfiles de extrusión de aluminio acabado en pintura epoxi, con paneles laterales e inferior aireados metálicos, puerta acristalada batiente equipada con cerradura de seguridad, capaz para 13 uds, dimensiones exteriores 600x(50+550)x670 mm., mod.40653.6 de FaceMate o equivalente, equipado con unidad superior de con termostato y doble ventilador, kit toma de masa, colector de masa y una regleta de conexión de 19" con 6 tomas de corriente tipo Schuko e interruptor, incluso montaje y conexiones, totalmente instalado. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.			
PARM18600	1,000 Ud	Arm.rack mur. doble cuerpo 13U 600x600x600.	141,47	141,47	
O_ELEC_O1	2,007 h	Oficial 1ª electricista	24,26	48,69	
O_ELEC_AY	2,007 h	Ayudante electricista	23,05	46,26	
Suma la partida.....					236,42
Costes indirectos.....					3,00% 7,09
TOTAL PARTIDA					243,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

06.03	Ud	ARMARIO DISTRIBUIDOR 19" 42U 2200X800X800.			
		Suministro e instalaciones de armario rack de 42U de dimensiones 2200x800x800mm, con bastidores de 19" anterior y posterior regulables, incluyendo todos los elementos de tornillería y fijación de componentes, con guías pasacables laterales abiertos de 100mm, puerta transparente con cerradura, con dos bases dobles de enchufes TIPO 8x Schuko+IMD, incluso kit de 4 ventiladores y termostato, con dos acometidas eléctricas de circuitos diferentes para conexiones a 220V, incluyendo cables de alimentación, etc..... La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.			
P61002	1,000 Ud	Armario distribuidor 19" 42U 2200x800x800.	871,41	871,41	
O_ELEC_O1	3,212 h	Oficial 1ª electricista	24,26	77,92	
O_ELEC_AY	3,212 h	Ayudante electricista	23,05	74,04	
Suma la partida.....					1.023,37
Costes indirectos.....					3,00% 30,70
TOTAL PARTIDA					1.054,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

06.04	Ud	PAN.MOD.DE DIS. HORIZONTAL 19 ", 24 PUERTOS.			
		Suministro e instalaciones de panel Modular de Distribución Horizontal Kerpen E-line Premium 19 " o equivalente, 1U, 24 puertos RJ45 UTP Cat.6, según estándar ISO/IEC 11801 y EN 50173 (2ª edición) Clase E aumentado (500 MHz), testado hasta 625 MHz, libre de halógenos, óptimo para el estándar de transmisión de 10 GBE (IEEE 802.3an), completamente blindado con apantallamiento a 360°. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.			
P61005	1,000 Ud	Pan.mod.de dis. horizontal 19 ", 24 puertos.	142,10	142,10	
O_ELEC_O1	3,000 h	Oficial 1ª electricista	24,26	72,78	
O_ELEC_AY	3,000 h	Ayudante electricista	23,05	69,15	
Suma la partida.....					284,03
Costes indirectos.....					3,00% 8,52
TOTAL PARTIDA					292,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.05	Ud	GUIACABLES 1U.			
		Suministro e instalaciones de guiacables Kerpen e-Line600/1U o equivalente con tapa protectora. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.			
P61003	1,000 Ud	Guiacables 1U.	23,47	23,47	
O_ELEC_O1	0,201 h	Oficial 1ª electricista	24,26	4,88	
O_ELEC_AY	0,201 h	Ayudante electricista	23,05	4,63	

Suma la partida..... 32,98

Costes indirectos..... 3,00% 0,99

TOTAL PARTIDA 33,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.06	Ud	PASAHILLOS HORIZONTALES 19", 1U.			
		Suministro e instalación de pasahilos organizadores de cableado horizontales, de dimensiones 19"x 1Ux45mm, con 5 guías plásticas XL de 84mm de profundidad para latiguillos categoría 6A , sin tapa. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.			
P61004	1,000 Ud	Pasahilos horizontales 19", 1U.	20,70	20,70	
O_ELEC_O1	0,080 h	Oficial 1ª electricista	24,26	1,94	
O_ELEC_AY	0,080 h	Ayudante electricista	23,05	1,84	

Suma la partida..... 24,48

Costes indirectos..... 3,00% 0,73

TOTAL PARTIDA 25,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

06.07	MI	BANDEJA METÁLICA.SEN. DE 200X60 MM., CON TAPA.			
		Suministro e instalación de bandeja metálica perforada, galvanizada por procedimiento Sendzimir, según norma UNE 50114 y DIN 17162, de 200 x 60 mm., de 0,8 mm. de espesor, con tapa y p.p. de uniones, accesorios y soportes. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
PBMPSNA20060	1,000 MI	Ban.met. perforada sendzimir de 200x60 mm.	8,00	8,00	
PBMATSN200	1,000 MI	Tapa para ban.met. Sendzimir de 200 mm.	4,00	4,00	
PBMASO100-300	1,000 MI	Soporte techo bandeja 100-300	0,96	0,96	
O_ELEC_O1	0,289 h	Oficial 1ª electricista	24,26	7,01	
O_ELEC_AY	0,289 h	Ayudante electricista	23,05	6,66	

Suma la partida..... 26,63

Costes indirectos..... 3,00% 0,80

TOTAL PARTIDA 27,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

06.08	MI	CABLE ML623 UTP CAT. 6A LSHF GENERAL CABLE			
		Suministro e instalación de cable General Cable ELine ML623 UTP, Categoría 6A ó equivalente, de 4 pares AWG24 PiMF-100Ohm, resistente al fuego según IEC 60332-1-2 Cat. C., libre de halógenos según IEC 60754-2, Transmisión de Datos hasta 350MHz, marcado CPR mínimo Cca-s1b,d1,a1 totalmente instalado.			
P61011	1,000 MI	Cable ML623 UTP Cat. 6A LSHF General Cable	0,54	0,54	
O_ELEC_O1	0,008 h	Oficial 1ª electricista	24,26	0,19	
O_ELEC_AY	0,008 h	Ayudante electricista	23,05	0,18	

Suma la partida..... 0,91

Costes indirectos..... 3,00% 0,03

TOTAL PARTIDA 0,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.09		Ud	CANALIZACION PARA VOZ/DATOS.			
			Suministro de canalización para tomas de VOZ/ DATOS realizada con tubo aislante flexible libre de halógenos colocado en canaleta de PVC, grado de protección 7, con armario de registro, incluso p.p. de elementos de fijación hasta tomas RJ, (incluidas en red de datos); incluso pequeño material y fijaciones. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.			
P17010220	1,000	Ud	Canalización para voz/datos.	7,84	7,84	
CM1P15UF070	1,200	m	Canaleta PVC tapa exterior 60x90 mm	16,61	19,93	
O_ELEC_O1	0,008	h	Oficial 1ª electricista	24,26	0,19	
O_ELEC_AY	0,008	h	Ayudante electricista	23,05	0,18	

Suma la partida..... 28,14

Costes indirectos..... 3,00% 0,84

TOTAL PARTIDA 28,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.10		Ud	LATIGUILLOS CAT.6 A RJ45S/RJ45S 2 METROS.			
			Suministro e instalación de latiguillos de interconexión Keystone o equivalente, de 2m- RJ45S/RJ45S con tipo de Cable ML6 SE Flex - Categoría 6 A. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando			
P61013	1,000	Ud	Latiguillos Cat 6 A RJ45S/RJ45S 2 metros.	3,57	3,57	
O_ELEC_O1	0,008	h	Oficial 1ª electricista	24,26	0,19	
O_ELEC_AY	0,008	h	Ayudante electricista	23,05	0,18	

Suma la partida..... 3,94

Costes indirectos..... 3,00% 0,12

TOTAL PARTIDA 4,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

06.11		Ud	TOMAS DOBLES UTP 2XRJ45S, CAT.6A.			
			Suministro e instalación de toma Doble con estándar KEYSTONE RJ45, categoría 6, o equivalente, según estándar ISO/IEC 11801 y EN 50173 (2ªedición) Clase E, para instalación en cajas de suelo o pared, con placa adaptadora 45X45, completamente instaladas y funcionando.			
P61010	1,000	Ud	Tomas dobles UTP 2xRJ45S, CAT.6A.	17,38	17,38	
O_ELEC_O1	0,161	h	Oficial 1ª electricista	24,26	3,91	
O_ELEC_AY	0,161	h	Ayudante electricista	23,05	3,71	

Suma la partida..... 25,00

Costes indirectos..... 3,00% 0,75

TOTAL PARTIDA 25,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.12		Ud	MED.Y CER. FINAL DE LA RED PASIVA DE NODO.			
			Medición y Certificación Final de la red pasiva de nodo (x305RJ), necesaria para obtención de garantía final dada por fabricante del sistema, incluyendo y toda la señalización documentación final.			
O_TELEC_TI	16,059	h	Técnico informático	27,60	443,23	
O_ELEC_O1	30,512	h	Oficial 1ª electricista	24,26	740,22	
O_ELEC_AY	30,512	h	Ayudante electricista	23,05	703,30	

Suma la partida..... 1.886,75

Costes indirectos..... 3,00% 56,60

TOTAL PARTIDA 1.943,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.13		MI	CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO 35 MM².			
			Suministro e instalación de conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm², para montaje en bandeja.			
PCOND35	1,000	MI	Conductor cobre desnudo 35 mm².	0,63	0,63	
O_ELEC_O1	0,019	h	Oficial 1ª electricista	24,26	0,46	
O_ELEC_AY	0,019	h	Ayudante electricista	23,05	0,44	

Suma la partida..... 1,53

Costes indirectos..... 3,00% 0,05

TOTAL PARTIDA 1,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.14		Ud	SEL.DE PASO DE INS. DE VOZ Y DATOS.			
			Sellado de paso de bandejas y cables de voz y datos entre sectores de incendios.			
P170119	1,000	Ud	Sel.de paso de ins. de voz y datos.	1.267,71	1.267,71	
O_ELEC_O1	8,000	h	Oficial 1ª electricista	24,26	194,08	
O_ELEC_AY	8,000	h	Ayudante electricista	23,05	184,40	
Suma la partida.....						1.646,19
Costes indirectos.....						3,00% 49,39
TOTAL PARTIDA.....						1.695,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CONTROL DE ACCESOS					
07.01	ud	CONTROL DE ACCESO PUERTAS			
		Suministro, instalación, puesta en marcha e integración en Sistema de Gestión EBI de Honeywell existente, control en puerta formado por módulo LonWorks de I/F Wiegand, modelo TK_S014M, lector RFID con salida wiegand para acceso sin contacto, modelo XT-1-EU, cerradero de seguridad estándar (N.C.), DIN izquierdas, 12 Vcc/170mA marca Honeywell o equivalente. Incluso instalación, programación y pp de cableado. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
O_ELEC_O1	4,818 h	Oficial 1ª electricista	24,26	116,88	
O_ELEC_PO	3,212 h	Peón Electricista	16,21	52,07	
PvAmLWIFW	1,000 ud	Módulo LonWorks de I/F Wiegand	258,28	258,28	
PvARFIDXT1EU	1,000 ud	Lector RP10 HD	176,38	176,38	
PvANC4L0	1,000 ud	Cerradero seguridad Izq 12V/170mA	35,86	35,86	
PvCCabCan	373,800 m	Cableado y canalización	1,42	530,80	
PvCPmProg	1,000 ud	Puesta en marcha programación e integración	415,39	415,39	
Suma la partida.....					1.585,66
Costes indirectos.....					3,00% 47,57
TOTAL PARTIDA					1.633,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

07.02	ud	CONTROLADOR DE ACCESOS			
		Suministro, instalación, puesta en marcha e integración en Sistema de Gestión EBI de Honeywell existente, Controlador de Accesos marca Honeywell, modelo Terminal Server 2 o equivalente. Controlador con capacidad de controlar hasta 16 puertas y hasta hasta 64 entradas de alarma y 64 salidas. (Máx. 20 módulos TK). Capacidad para 100.000 tarjetas ampliable a 250.000. Tamper de protección. Incluso instalación, programación y pp de cableado. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
O_ELEC_O1	2,409 h	Oficial 1ª electricista	24,26	58,44	
O_ELEC_PO	1,606 h	Peón Electricista	16,21	26,03	
PvAConTS2	1,000 ud	Controlador de accesos	902,78	902,78	
PvCPmProg	2,251 ud	Puesta en marcha programación e integración	415,39	935,04	
PvCCabCan	116,670 m	Cableado y canalización	1,42	165,67	
Suma la partida.....					2.087,96
Costes indirectos.....					3,00% 62,64
TOTAL PARTIDA					2.150,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CIENTO CINCUENTA EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS					
08.01	m3	CLASIFICACIÓN Y CARGA DE RESIDUOS			
		Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales, i/carga en los contenedores o camiones correspondientes.			
O01OA070	0,400 h	Peón ordinario	16,70	6,68	
Suma la partida.....					6,68
Costes indirectos.....					3,00% 0,20
TOTAL PARTIDA					6,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.02	m3	ALQ. Y TRANSP. PLAN.<50km.CONTENEDOR RCD 8m3			
		Servicio de alquiler, entrega y recogida de contenedor de RCD de 8 m3 por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), colocado a pie de carga y considerando una distancia de transporte al centro de reciclaje o de transferencia no superior a 50 km. No incluye el canon de la planta.			
O01OA070	0,008 h	Peón ordinario	16,70	0,13	
M13O470	0,040 mes	Alq.contenedor RCD 8m3	71,27	2,85	
M13O530	0,125 u	Entreg. y recog. cont. 8 m3. d<50 km	72,54	9,07	
Suma la partida.....					12,05
Costes indirectos.....					3,00% 0,36
TOTAL PARTIDA					12,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

08.03	m3	CANON A PLANTA O VERTEDERO			
		Canon de entrada de escombros a Planta de Reciclaje de residuos de construcción y demolición (RCD's) o Vertedero autorizado. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre. Plan Nacional de Residuos de construcción y demolición 2001)			
M07N140	1,000 m3	Canon a planta (rcd mixto)	12,07	12,07	
Suma la partida.....					12,07
Costes indirectos.....					3,00% 0,36
TOTAL PARTIDA					12,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CONTROL DE CALIDAD					
09.01	u	CERTIFICACIÓN INSTALACIÓN TOMAS VOZ Y DATOS			
		Certificación de la instalación tomas voz y datos			
O_ELEC_01	12,000 h	Oficial 1ª electricista	24,26	291,12	
Suma la partida.....					291,12
Costes indirectos.....					3,00% 8,73
TOTAL PARTIDA					299,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

09.02	u	PRUEBAS Y AJUSTES DE ILUMINACIÓN			
		Pruebas y ajustes de iluminación			
O_ELEC_01	3,000 h	Oficial 1ª electricista	24,26	72,78	
Suma la partida.....					72,78
Costes indirectos.....					3,00% 2,18
TOTAL PARTIDA					74,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

09.03	u	VERIFICACIÓN CONMUTAC. INSTAL. ELEC. FUERZA			
		Verificación conmutaciones instalación. electricidad. Fuerza			
O_ELEC_01	2,000 h	Oficial 1ª electricista	24,26	48,52	
Suma la partida.....					48,52
Costes indirectos.....					3,00% 1,46
TOTAL PARTIDA					49,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD					
10.01	ud	CONJUNTO MEDIDAS SEGURIDAD Y SALUD			
		Conjunto de medidas de seguridad, instalaciones de bienestar, protecciones individuales y colectivas y señalización a adoptar durante el desarrollo de la obra. Según Estudio de Seguridad y Salud.			
P28MSSLO12	0,350 ud	Conjunto medidas de seguridad y salud s/ESS	5.232,00	1.831,20	
Suma la partida.....					1.831,20
Costes indirectos.....					3,00% 54,94
TOTAL PARTIDA					1.886,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS									
01.01	m2 DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO								
	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.								
	ALA "A"								
	Cabeceros habitaciones	2	3,00		0,50	3,00			
	ALA "B"								
							3,00	34,40	103,20
01.02	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm GUARNECIDO 2 CARAS A MANO								
	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor guarnecido a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
	Despachos								
		3	4,08		2,80	34,27			
		1	3,98		2,80	11,14			
	Archivo								
		1	2,85		2,80	7,98			
	Acceso Ala B								
		1	3,09		2,80	8,65			
	Aseo Rack								
		1	1,50		2,80	4,20			
							66,24	12,39	820,71
01.03	ud CONDENA DE PUERTA AUTOMATICA								
	Condena de puerta corredera automática para estar abierta permanentemente incluso bloqueo de mecanismo y desconexión de alimentación eléctrica y con p.p. de medios auxiliares.								
	ALA "A"								
		2				2,00			
	ALA "B"								
							2,00	19,38	38,76
01.04	m2 LEVANT.CERJ.EN TABIQUES A MANO								
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada y almacenaje de la carpintería desmontada.								
	ALA "A"								
	Unidad PHL								
		2	1,20		2,40	5,76			
	ALA "B"								
							5,76	9,51	54,78
01.05	m2 LEVANTADO CARP. MADERA / MET TABIQUES								
	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	ALA "B"								
		2	2,00		2,40	9,60			
							9,60	9,51	91,30
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....									1.108,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS									
02.01	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x13A)+70+(2x13A) c/6								
	Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	Unidad PHL								
		1	5,45		2,60		14,17		
	Puertas ascensores								
		6	1,50		3,00		27,00		
	ALA "B"								
	Puerta archivo								
		1	2,85		2,80		7,98		
	Puerta Ala B								
		1	3,09		2,80		8,65		
							57,80	61,41	3.549,50
02.02	m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm								
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	Reposición tras instalaciones								
		8	1,00	1,00			8,00		
	ALA "B"								
	Reposición tras instalaciones								
		8	1,00	1,00			8,00		
							16,00	30,82	493,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03	m2 FALSO TECHO REGISTRABLE ESCAYOLA FISURADA 600x600 mm PERFIL VIST								
	Falso techo registrable de placas de escayola fisurada en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm; instaladas sobre perfilera vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP-16. Placas de escayola, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	Reposición tras instalaciones	6	0,60	0,60		2,16			
		1	28,00	0,60		16,80			
	Remates sala PLH	1	5,45	0,60		3,27			
	ALA "B"								
	Reposición tras instalaciones	4	1,00	1,00		4,00			
		1	20,00	0,60		12,00			
							38,23	29,18	1.115,55
02.04	m2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA MATE LAVABLE BLANCO/COLOR								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	PAREDES								
	ALA "A"								
	Área Administrativa	1	17,39		2,60	45,21			
	Sala De Reuniones	1	18,95		2,36	44,72			
	Med. Precisión Start-Up	1	18,96		2,60	49,30			
	Esp. Medico	1	13,56		2,60	35,26			
	Data Externo	1	19,34		2,60	50,28			
	Unidad Phl	1	15,44		2,60	40,14			
	Unidad Phl	1	15,25		2,60	39,65			
	Unidad Phl	1	19,15		2,60	49,79			
	Unidad Phl	1	19,01		2,60	49,43			
	Almacén Lencería	1	11,93		2,60	31,02			
	Almacén Rack	1	11,59		2,60	30,13			
	Aseo	1	5,49		2,60	14,27			
	Aseo	1	5,39		2,60	14,01			
	Aseo Accesible	1	12,09		2,60	31,43			
	Aseo Accesible	1	12,00		2,60	31,20			
	Pasillo	1	60,15		2,60	156,39			
	Oficio	1	11,56		2,60	30,06			
	ALA "B"	1				1,00			
	Sala De Reuniones	1	32,06		2,60	83,36			
	Unidad A	1	26,28		2,60	68,33			
	Unidad A	1	16,37		2,60	42,56			
	Unidad B	1	20,06		2,60	52,16			
	Unidad B	1	16,25		2,60	42,25			
	Unidad C	1	16,33		2,60	42,46			
	Unidad C	1	19,93		2,60	51,82			
	Unidad E	1	16,35		2,60	42,51			
	Unidad E	1	19,91		2,60	51,77			
	Sala De Reuniones	1	18,61		2,60	48,39			
	Data Externo	1	20,59		2,60	53,53			
	Sala De Reuniones	1	16,79		2,60	43,65			
	Oficio	1	16,80		2,60	43,68			

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

Página 4

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Unidad E	1		22,75		22,75			
	Sala De Reuniones	1		18,99		18,99			
	Data Externo	1		23,96		23,96			
	Sala De Reuniones	1		16,49		16,49			
	Oficio	1		16,37		16,37			
	Admón. It	1		7,15		7,15			
	Jefe Operaciones Clínicas	1		16,34		16,34			
	Facturación Gastos Pac	1		15,88		15,88			
	Info Pac Gastos	1		7,66		7,66			
	Onco Sur Qa	1		16,50		16,50			
	Jefe De Servicio	1		24,71		24,71			
	Secretarías Jefe De Servicio	1		13,01		13,01			
	Despacho Coord. Med. Unidades	1		8,48		8,48			
	Despacho Coord. Med. Unidades	1		8,46		8,46			
	Espacio Admin Hospitalario	1		8,13		8,13			
	Esp Medico	1		7,21		7,21			
	Esp Medico	1		7,16		7,16			
	Esp Medico	1		8,58		8,58			
	Psico-Onco	1		7,75		7,75			
	Esp Medico	1		8,72		8,72			
	Esp Medico	1		11,03		11,03			
	Almacén Farmacia	1		5,94		5,94			
	Archivo	1		85,59		85,59			
	Sala Congeladores	1		12,25		12,25			
	Pasillo	1		117,88		117,88			
	Aseo	1		1,40		1,40			
	Aseo	1		1,40		1,40			
	Aseo	1		1,40		1,40			
	Aseo	1		1,40		1,40			
	Aseo	1		1,40		1,40			
	Aseo	1		1,40		1,40			
	Aseo	1		1,40		1,40			
	Aseo	1		1,57		1,57			
	Aseo	1		1,57		1,57			
	Aseo	1		1,72		1,72			
	Aseo	1		1,72		1,72			
	Aseo	1		1,57		1,57			
	Aseo	1		1,57		1,57			
	Aseo	1		1,72		1,72			
							3.520,87	12,52	44.081,29

02.05 m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO

Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares según NTE-RPG y UNE-EN 13279-1:2009, medido a cinta corrida. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.

Remates paredes tras demolición

tabiques

ALA "A"

ALA "B"

Despachos

	4	0,20	2,80	2,24
	2	0,20	2,80	1,12
Archivo	2	0,20	2,80	1,12
Acceso Ala B	2	0,20	2,80	1,12
Aseo Rack	2	0,20	2,80	1,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							6,72	13,17	88,50
02.06	m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA								
	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, gases medicinales, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones). Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	ALA "B"	1				1,00			
							1,00	1.448,59	1.448,59
02.07	m2 SOLADO TERRAZO USO INTENSO MICROGRANO 40x40 CLARO								
	Solado de terrazo interior micrograno uso intensivo, de 40x40 cm en color claro, con pulido inicial en fábrica para pulido y abrillantado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
	Reposición tras retirada de tabiques	4	4,00	0,30		4,80			
							4,80	36,23	173,90
02.08	m2 PULIDO Y ABRILLANTADO TERRAZO								
	Pulido y abrillantado de terrazo in situ, incluso retirada de lodos y limpieza. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
	Reposición tras retirada de tabiques	4	4,00	0,30		4,80			
							4,80	10,17	48,82
02.09	m REMATE SUELOS CHAPA DE ACERO INOX.								
	Remate de unión de solados con chapa de acero inoxidable, distintas dimensiones, según necesidad, recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
	Reposición tras retirada de tabiques	4	4,00	0,30		4,80			
							4,80	20,37	97,78
TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS									51.097,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CARPINTERÍA									
03.01	u PUERTA PRACT.CERCO ALUM. 2H+F HPL (90+90)x250								
	Puerta practicable de 2 hojas de 90x210 + 90x210 cm de medida de hojas, más fijo en la parte superior hasta alcanzar el techo situado a 2,50 m (total 180x250 cm). Hojas con acabado exterior en resina fenólica de 2,5 mm con núcleo de aglomerado aligerado con lino, canteado perimetral con tablero laminado de compacto HPL, de grueso 40 mm. Herrajes de colgar y de seguridad en acero inoxidable, Ocariz o equivalente, compatibles con el amaestramiento del proyecto. Cerco de aluminio plata mate telescópico para tabique de 70a 135 mm, extrusionado de 2 mm. Totalmente instalada, con sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15.								
	ALA "A"								
	ALA "B"	2				2,00			
							2,00	1.448,88	2.897,76
03.02	u PUERTA PRACT.CERCO ALUM. 1H+F HPL 90x250								
	Puerta practicable de 1 hoja de 90x210 cm de medida de hoja, más fijo en la parte superior hasta alcanzar el techo situado a 2,50 m (total 90x250 cm). Hoja con acabado exterior en resina fenólica de 2,5 mm con núcleo de aglomerado aligerado con lino, canteado perimetral con tablero laminado de compacto HPL, de grueso 40 mm. Herrajes de colgar y de seguridad en acero inoxidable, Ocariz o equivalente, compatibles con el amaestramiento del proyecto. Cerco de aluminio plata mate telescópico para tabique de 70a 135 mm, extrusionado de 2 mm. Totalmente instalada, con sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15.								
	ALA "A"								
	ALA "B"	1				1,00			
							1,00	908,18	908,18
03.03	Ud. HERRAJE TESA PUERTA MADERA 2H								
	Grupo de herrajes para PUERTA MADERA 2H CON CCAA. Formado por: 1,00 u Manilla electrónica de Control de Accesos TESA SMARTair I-MAX Pro Wireless Online Openow de placa larga, cumple con la norma EN 1906 con Grado 4, para uso con tarjetas de proximidad y sistema Openow apertura mediante Smartphone BLE (Bluetooth Low Energy). Instalación sin cableados, totalmente autónoma. Con LED de aviso rojo y azul: acceso autorizado o denegado, nivel pilas bajas, etc. Memoria no volátil que almacena plan de cierre y eventos. Actualización automática del sistema vía radio. La tecnología de comunicación Wireless (RF a 868MHz ó 915MHz configurable desde el software) permite actualizar accesos de usuarios, registrar y centralizar eventos, abrir una puerta a distancia y cambiar el calendario/horario de la memoria en tiempo real sin necesidad de regrabar credencial o pasar por punto de actualización. Sistema de encriptación AES128 con diversificación de claves. Alimentación 3 pilas alcalinas de 1.5V tipo AAA. Elementos de bloqueo y control en el lado interior de la puerta para mayor seguridad. Funcionamiento antipánico desde el interior por medio de barra antipánico o manilla. Certificado fuego según UNE-EN1634:2000 para uso en puertas RF30-RF90. A definir acabados y tipo de manilla. (Incluida cerradura de embutir según tipo de puerta). TESA Ref.SNZB 2L. 1,00 u Cerradura cortafuego de embutir serie 2030F antipánico de nueca pasante, con picaporte y palanca para puertas RF. Picaporte de acero sinterizado. Distancia entre ejes de 85mm y entrada de 60mm. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004. Válida para puertas cortafuegos. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 430. TESA Ref.4030F60AI 1,00 u Conjunto de pasador de embutir en el canto de la hoja para puertas de madera, dimensiones 250 x 20.2 x 16.8 mm. Acero IS304. TESA Ref.DB3/4SS10IS. 2,00 u Tope de fijación a suelo con amortiguador, de 20 X 35 mm de diámetro. Acero Inoxidable. TESA Ref.TOPINOX20. Incluye mecanización puerta, colocación e integración sistema.								
	ALA "A"								
	ALA "B"	2				2,00			
							2,00	670,61	1.341,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04	<p>Ud. HERRAJE TESA PUERTA MADERA 1H</p> <p>Grupo de herrajes para PUERTA MADERA 1H CON CCAA. Formado por: 1,00 u Manilla electrónica de Control de Accesos TESA SMARTair I-MAX Pro Wireless Online Openow de placa larga, cumple con la norma EN 1906 con Grado 4, para uso con tarjetas de proximidad y sistema Openow apertura mediante Smartphone BLE (Bluetooth Low Energy). Instalación sin cableados, totalmente autónoma. Con LED de aviso rojo y azul: acceso autorizado o denegado, nivel pilas bajas, etc. Memoria no volátil que almacena plan de cierre y eventos. Actualización automática del sistema vía radio. La tecnología de comunicación Wireless (RF a 868MHz ó 915MHz configurable desde el software) permite actualizar accesos de usuarios, registrar y centralizar eventos, abrir una puerta a distancia y cambiar el calendario/horario de la memoria en tiempo real sin necesidad de regrabar credencial o pasar por punto de actualización. Sistema de encriptación AES128 con diversificación de claves. Alimentación 3 pilas alcalinas de 1.5V tipo AAA. Elementos de bloqueo y control en el lado interior de la puerta para mayor seguridad. Funcionamiento antipánico desde el interior por medio de barra antipánico o manilla. Certificado fuego según UNE-EN1634:2000 para uso en puertas RF30-RF90. A definir acabados y tipo de manilla. (Incluida cerradura de embutir según tipo de puerta). TESA Ref.SNZB 2L. 1,00 ud. Cerradura cortafuego de embutir serie 2030F antipánico de nueca pasante, con picaporte y palanca para puertas RF. Picaporte de acero sinterizado. Distancia entre ejes de 85mm y entrada de 60mm. Certificada según norma UNE-EN 12209:2004. Válida para puertas cortafuegos. Acabado del frente en acero inoxidable AISI 430. TESA Ref.4030F60Al. 1,00 ud. Tope de fijación a suelo con amortiguador, de 20 X 35 mm de diámetro. Acero Inoxidable. TESA Ref.TOPINOX20. Incluye mecanización puerta, colocación e integración sistema</p> <p>ALA "A"</p> <p>ALA "B"</p>	1					1,00		
							1,00	603,09	603,09
TOTAL CAPÍTULO 03 CARPINTERÍA.....									5.750,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ELECTRICIDAD									
04.01	Ud MODIFIC. CUADRO USOS VARIOS ALA "A"								
	Suministro e instalación de ampliación del CUADRO EXISTENTE de usos varios del Ala "A", realizado según memoria, planos y esquemas, con materiales de SCHENEIDER, ABB METRON, POWER CONTROLS, SIEMENS o equivalente aprobado, consistente en el montaje de dos diferenciales 2x25 A 30 mA y cinco PIAs 2x16 A utilizando los circuitos de reserva previstos en el cuadro. Totalmente instalados, funcionando y probados. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
		1					1,00		
	ALA "B"								
							1,00	592,85	592,85
04.02	Ud CUADRO USOS VARIOS ALA "B"								
	Suministro e instalación de cuadro de usos varios del Ala "B" de la planta, alimentación red grupo, realizado según memoria, planos y esquemas, con materiales de SCHNEIDER, ABB METRON, POWER CONTROLS, SIEMENS o equivalente aprobado, montado, instalado y marcado CE, cumpliendo las especificaciones de la Memoria y Pliego de Condiciones, incluso espacio de reserva del 20%, lentillas, etiqueteros, cableado con cables libres de halógenos, canaletas de distribución interiores, bornas de entrada y salida, elementos anticizallantes, identificadores, esquema mimético sobre los paneles y material auxiliar, dejando la unidad completamente instalada, probada, regulada y funcionando.								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
		1					1,00		
							1,00	3.456,91	3.456,91
04.03	m CABLEADO LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 5x35 mm2								
	Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, desde cuadro general del edificio situado en planta sótano 2 formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 5x35 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado, i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT, ITC-BT-14, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
	Línea desde CG de sótano								
		1	13,00						
		1	18,00						
		1	46,00						
							77,00	39,78	3.063,06
04.04	m BANDEJA DE REJILLA 200x60 mm C7								
	Suministro e instalación de bandeja metálica perforada, galvanizada por procedimiento Sendzimir, según norma UNE 50114 y DIN 17162, de 200 x 60 mm., de 0,8 mm. de espesor, con tapa y p.p. de uniones, accesorios y soportes, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
	Línea desde CG de sótano								
		1	13,00						

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	46,00			46,00			
							59,00	23,62	1.393,58
04.05	m CIRCUITO USOS VARIOS 3X4 mm2								
	Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar las tomas de corriente de usos varios; formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07V-K, de sección 3x4 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; colocados en canaleta de PVC con tapa de 60x90 mm de sección. Totalmente instalado y conectado; i/p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	16	1	15,00			15,00			
	17	1	27,00			27,00			
	18	1	28,00			28,00			
	19	1	25,00			25,00			
	20	1	43,00			43,00			
		5	6,00			30,00			
	19	1	28,00			28,00			
	20	1	14,00			14,00			
	ALA "B"								
	2	1	12,00			12,00			
	3	1	23,00			23,00			
	16	1	21,00			21,00			
	15	1	44,00			44,00			
	14	1	46,00			46,00			
	13	1	45,00			45,00			
	12	1	50,00			50,00			
	11	1	43,00			43,00			
	10	1	36,00			36,00			
	9	1	30,00			30,00			
	8	1	26,00			26,00			
	4	1	5,00			5,00			
							591,00	29,22	17.269,02

04.06 ud PUNTO DE TOMA DE CORRIENTE 2X10/16 A+TT

Base de enchufe con toma de tierra de 16/10 A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1, grado de protección 7, libre de halógenos de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado sobre canaleta de PVC; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.

ALA "A"

5	5,00
2	2,00

ALA "B"

8	8,00
2	2,00
2	2,00
4	4,00
2	2,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4				4,00			
		8				8,00			
		2				2,00			
		4				4,00			
		5				5,00			
							48,00	39,86	1.913,28
04.07	Ud CONJUNTO 2RJ45 + 4 TOMAS 2x10/16A.								
	Suministro e instalación de conjunto de mecanismos, instalación en pared, CIMA de SIMON o equivalente, constituida por 1 marco portamecanismos de 3 módulos ref.51010103, 2 bases Doble Schuko blanco, ref.500104324, cajetín de superficie y 2 placas preparadas para alojar tomas informáticas RJ24, ref.82005 (no se incluyen conectores para informática), incluso accesorios, pequeño incluso accesorios, pequeño material y conexionado. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.								
	ALA "A"								
		1				1,00			
		1				1,00			
		2				2,00			
		2				2,00			
		2				2,00			
		3				3,00			
		2				2,00			
		4				4,00			
		2				2,00			
		3				3,00			
		5				5,00			
		4				4,00			
		4				4,00			
		3				3,00			
		5				5,00			
		4				4,00			
	ALA "B"								
		2				2,00			
		2				2,00			
							51,00	61,96	3.159,96
04.08	ud LUMINARIA CONALUX 600X600								
	Luminaria modular CONALUX o simialr, cuadrada de 595x595 mm para instalación en Techo técnico perfilera vista, con tecnología LED formada por múltiples LEDs de baja potencia, con distribución fotométrica General. Cuerpo fabricado en lámina de aluminio y pintado en Blanco. Equipo electrónico incorporado en la luminaria, con control ON-OFF, aislado del cuerpo óptico y de la temperatura que éste último genera. Diseñada con una distinguida estética creando un efecto marco gracias a la transparencia de su difusor. Lúmenes disponibles 4100 lm para NW y consumo total de la luminaria de 34W. (eficiencia del sistema real 120 lm/w). CRI>80. Instalable también en techo escayola, superficie, perfil oculto o semioculto mediante accesorio. Tensión de red 100-240 V 50/60Hz. Mantenimiento luminoso L70 >100.000 h a 25°C. y L90>40.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 595x595x60 mm. IP 44. Altura mínima de instalación: 120 mm. Peso de la luminaria 4.9 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalada incluyendo replanteo. Incluida p.p. de medios auxiliares. Totalmente instalado y funcionando.								
	ALA "A"								
	Unidades PHL	2				2,00			
	ALA "B"								
							2,00	107,38	214,76
TOTAL CAPÍTULO 04 ELECTRICIDAD									31.063,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CLIMATIZACIÓN									
05.01	u CONJUNTO SPLIT 1x1 PARED BOMBA CALOR-INVERTER 5 / 5,8 kW								
	Conjunto de climatización de tipo split 1x1, formado por ud. exterior y ud. interior de pared; con bomba de calor con tecnología Inverter, modelo TXJ50AW7S7B de Daikin o/s., de capacidad nominal de 5 kW en frío y de 5,8 kW en calor, con clasificación energética A; de alimentación monofásica 220-240V. Equipado con filtro antibacteriano, antialérgeno y antivirus, con función de autolimpieza e indicador de limpieza. Funciones de deshumidificación y funcionamiento programable de múltiples funciones. Refrigerante R32. Totalmente instalado y montado, i/p.p líneas frigoríficas y alimentación entre unidades, pasamuros, taladros y conexiones a las redes. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
	Sala congeladores	2				2,00			
							2,00	3.684,74	7.369,48
05.02	u CONJUNTO SPLIT 1x1 PARED BOMBA CALOR-INVERTER 2,5 / 3,6 kW								
	Conjunto de climatización de tipo split 1x1, formado por ud. exterior y ud. interior de pared; con bomba de calor con tecnología Inverter modelo TXZ25N de Daikin o/s., de capacidad nominal de 2,5 kW en frío y de 3,6 kW en calor, con clasificación energética A+; de alimentación monofásica 220-240V. Equipado con filtro antibacteriano, antialérgeno y antivirus, con función de autolimpieza e indicador de limpieza. Funciones de deshumidificación y funcionamiento programable de múltiples funciones. Refrigerante R-32. Totalmente instalado y montado, i/p.p de pasamuros, taladros y conexiones a las redes. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	ALA "A"								
	Area administrativa	1				1,00			
	Sala Rack	1				1,00			
	ALA "B"								
							2,00	1.365,74	2.731,48
TOTAL CAPÍTULO 05 CLIMATIZACIÓN.....									10.100,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 VOZ Y DATOS									
06.01	MI CABLE 6X FIBRA OP OM4 LSZH.								
	Suministro e instalación de cable 6 Fibras Opticas OM4, con cubierta LSZH de protección para exteriores y antihumedad o equivalente marcado CPR mínimo Cca-s1b,d1,a1 . La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.								
	ALA "A"								
	Desde sótano	1	30,00			30,00			
		1	14,50			14,50			
		1	24,00			24,00			
	Desde planta baja	1	30,00			30,00			
		1	10,80			10,80			
		1	24,00			24,00			
	ALA "B"								
	Desde sótano	1	40,00			40,00			
		1	14,50			14,50			
		1	5,00			5,00			
	Desde planta baja	1	40,00			40,00			
		1	10,80			10,80			
		1	5,00			5,00			
							248,60	3,70	919,82
06.02	Ud ARM.RACK MUR. DOBLE CUERPO 13U 600X600X600.								
	Suministro e instalación de armario Rack mural cerrado de doble cuerpo formados por perfiles de extrusión de aluminio acabado en pintura epoxi, con paneles laterales e inferior aireados metálicos, puerta acristalada batiente equipada con cerradura de seguridad, capaz para 13 uds, dimensiones exteriores 600x(50+550)x670 mm., mod.40653.6 de FaceMate o equivalente, equipado con unidad superior de con termostato y doble ventilador, kit toma de masa, colector de masa y una regleta de conexión de 19" con 6 tomas de corriente tipo Schuko e interruptor, incluso montaje y conexiones, totalmente instalado. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.								
	ALA "A"	1				1,00			
	ALA "B"	1				1,00			
							2,00	243,51	487,02
06.03	Ud ARMARIO DISTRIBUIDOR 19" 42U 2200X800X800.								
	Suministro e instalaciones de armario rack de 42U de dimensiones 2200x800x800mm, con bastidores de 19" anterior y posterior regulables, incluyendo todos los elementos de tornillería y fijación de componentes, con guías pasacables laterales abiertos de 100mm, puerta transparente con cerradura, con dos bases dobles de enchufes TIPO 8x Schuko+IMD, incluso kit de 4 ventiladores y termostato, con dos acometidas eléctricas de circuitos diferentes para conexiones a 220V, incluyendo cables de alimentación, etc..... La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.								
	ALA "A"	1				1,00			
	ALA "B"	1				1,00			
							2,00	1.054,07	2.108,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04	Ud PAN.MOD.DE DIS. HORIZONTAL 19 ", 24 PUERTOS. Suministro e instalaciones de panel Modular de Distribución Horizontal Kerpen E-line Premium 19 " o equivalente, 1U, 24 puertos RJ45 UTP Cat.6, según estándar ISO/IEC 11801 y EN 50173 (2ª edición) Clase E aumentado (500 MHz), testeado hasta 625 MHz, libre de halógenos, óptimo para el estándar de transmisión de 10 GBE (IEEE 802.3an), completamente blindado con apantallamiento a 360°. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando. ALA "A" ALA "B"	4 2				4,00 2,00	6,00	292,55	1.755,30
06.05	Ud GUIACABLES 1U. Suministro e instalaciones de guiacables Kerpen e-Line600/1U o equivalente con tapa protectora. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando. Laboratorio ALA "A" ALA "B"	2				2,00	2,00	33,97	67,94
06.06	Ud PASAHILOS HORIZONTALES 19", 1U. Suministro e instalación de pasahilos organizadores de cableado horizontales, de dimensiones 19"x1Ux45mm, con 5 guías plásticas XL de 84mm de profundidad para latiguillos categoría 6A, sin tapa. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando. ALA "A" ALA "B"	1 1				1,00 1,00	2,00	25,21	50,42
06.07	MI BANDEJA METÁLICA.SEN. DE 200X60 MM., CON TAPA. Suministro e instalación de bandeja metálica perforada, galvanizada por procedimiento Sendzimir, según norma UNE 50114 y DIN 17162, de 200 x 60 mm., de 0,8 mm. de espesor, con tapa y p.p. de uniones, accesorios y soportes. Totalmente instalado, probado y funcionando. ALA "A" ALA "B"	1 4 3 1 4 2 2 1 2 1 2 1 1 1 1	45,00 3,00 2,50 20,00 2,00 4,00 1,50 23,00 1,50 26,00 3,50 33,00			45,00 12,00 7,50 20,00 8,00 8,00 3,00 23,00 3,00 26,00 3,50 33,00	192,00	27,43	5.266,56
06.08	MI CABLE ML623 UTP CAT. 6A LSHF GENERAL CABLE Suministro e instalación de cable General Cable ELine ML623 UTP, Categoría 6A ó equivalente, de 4 pares AWG24 PiMF-100Ohm, resistente al fuego según IEC 60332-1-2 Cat. C., libre de halógenos según IEC 60754-2, Transmisión de Datos hasta 350MHz, marcado CPR mínimo Cca-s1b,d1,a1 totalmente instalado. ALA "A"	2	46,00			92,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	37,00			74,00			
		4	29,00			116,00			
		4	20,00			80,00			
		4	39,00			156,00			
		4	30,00			120,00			
		6	19,00			114,00			
		8	21,00			168,00			
		4	16,00			64,00			
		6	18,00			108,00			
		4	19,00			76,00			
		10	30,00			300,00			
		8	29,00			232,00			
		8	38,00			304,00			
		6	32,00			192,00			
		10	33,00			330,00			
		8	28,00			224,00			
	ALA "B"	2	47,00			94,00			
		2	46,00			92,00			
		2	41,00			82,00			
		2	36,00			72,00			
		4	38,00			152,00			
		1	37,00			37,00			
		2	31,00			62,00			
		2	33,00			66,00			
		4	30,00			120,00			
		2	24,00			48,00			
		2	17,00			34,00			
		4	13,00			52,00			
							3.661,00	0,94	3.441,34
06.09	Ud CANALIZACION PARA VOZ/DATOS.								
	Suministro de canalización para tomas de VOZ/ DATOS realizada con tubo aislante flexible libre de halógenos colocado en canaleta de PVC, grado de protección 7, con armario de registro, incluso p.p. de elementos de fijación hasta tomas RJ, (incluidas en red de datos); incluso pequeño material y fijaciones. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando.								
	ALA "A"	7	7,00			49,00			
		1	13,00			13,00			
		1	14,00			14,00			
		1	15,00			15,00			
		1	12,00			12,00			
		1	11,50			11,50			
		1	9,00			9,00			
		1	14,00			14,00			
	ALA "B"	1	26,00			26,00			
		1	3,50			3,50			
		1	33,00			33,00			
		1	7,00			7,00			
		1	3,00			3,00			
		1	6,00			6,00			
		3	2,00			6,00			
		1	3,00			3,00			
							225,00	28,98	6.520,50

06.10 Ud LATIGUILLOS CAT.6 A RJ45S/RJ45S 2 METROS.

Suministro e instalación de latiguillos de interconexión Keystone o equivalente, de 2m- RJ45S/RJ45S con tipo de Cable ML6 SE Flex - Categoría 6 A. La unidad totalmente instalada, probada y funcionando

ALA "A"

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		46				46,00			
	ALA "B"								
		23				23,00			
							69,00	4,06	280,14
06.11	Ud TOMAS DOBLES UTP 2XRJ45S, CAT.6A.								
	Suministro e instalación de toma Doble con estándar KEYSTONE RJ45, categoría 6, o equivalente, según estándar ISO/IEC 11801 y EN 50173 (2ª edición) Clase E, para instalación en cajas de suelo o pared, con placa adaptadora 45X45, completamente instaladas y funcionando.								
	ALA "A"								
		1				1,00			
		1				1,00			
		2				2,00			
		2				2,00			
		2				2,00			
		2				2,00			
		3				3,00			
		4				4,00			
		2				2,00			
		5				5,00			
		2				2,00			
		4				4,00			
		4				4,00			
		4				4,00			
		3				3,00			
		5				5,00			
	ALA "B"								
		4				4,00			
		2				2,00			
		3				3,00			
		2				2,00			
		2				2,00			
		2				2,00			
		1				1,00			
		2				2,00			
		2				2,00			
		1				1,00			
		2				2,00			
							69,00	25,75	1.776,75
06.12	Ud MED.Y CER. FINAL DE LA RED PASIVA DE NODO.								
	Medición y Certificación Final de la red pasiva de nodo (x305RJ), necesaria para obtención de garantía final dada por fabricante del sistema, incluyendo y toda la señalización documentación final.								
	ALA "A"								
		1				1,00			
	ALA "B"								
		1				1,00			
							2,00	1.943,35	3.886,70
06.13	MI CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO 35 MM².								
	Suministro e instalación de conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm², para montaje en bandeja.								
	ALA "A"								
		1	45,00			45,00			
		4	3,00			12,00			
		3	2,50			7,50			
		1	20,00			20,00			
		4	2,00			8,00			
		2	4,00			8,00			
		2	1,50			3,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ALA "B"								
		1	23,00			23,00			
		2	1,50			3,00			
		1	26,00			26,00			
		1	3,50			3,50			
		1	33,00			33,00			
							192,00	1,58	303,36
06.14	Ud SEL.DE PASO DE INS. DE VOZ Y DATOS.								
	Sellado de paso de bandejas y cables de voz y datos entre sectores de incendios.								
	ALA "A"								
		1				1,00			
	ALA "B"								
		1				1,00			
							2,00	1.695,58	3.391,16
	TOTAL CAPÍTULO 06 VOZ Y DATOS.....								30.255,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CONTROL DE ACCESOS									
07.01	ud CONTROL DE ACCESO PUERTAS								
	Suministro, instalación, puesta en marcha e integración en Sistema de Gestión EBI de Honeywell existente, control en puerta formado por módulo Lon-Works de I/F Wiegand, modelo TK_S014M, lector RFID con salida wiegand para acceso sin contacto, modelo XT-1-EU, cerradero de seguridad estándar (N.C.), DIN izquierdas, 12 Vcc/170mA marca Honeywell o equivalente. Incluso instalación, programación y pp de cableado. Totalmente instalado, probado y funcionando.								
	ALA "A"								
			2				2,00		
	ALA "B"								
			1				1,00		
							3,00	1.633,23	4.899,69
07.02	ud CONTROLADOR DE ACCESOS								
	Suministro, instalación, puesta en marcha e integración en Sistema de Gestión EBI de Honeywell existente, Controlador de Accesos marca Honeywell, modelo Terminal Server 2 o equivalente. Controlador con capacidad de controlar hasta 16 puertas y hasta hasta 64 entradas de alarma y 64 salidas. (Máx. 20 módulos TK). Capacidad para 100.000 tarjetas ampliable a 250.000. Tamper de protección. Incluso instalación, programación y pp de cableado. Totalmente instalado, probado y funcionando.								
	ALA "A"								
			0,5				0,50		
	ALA "B"								
			0,5				0,50		
							1,00	2.150,60	2.150,60
TOTAL CAPÍTULO 07 CONTROL DE ACCESOS.....									7.050,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS									
08.01	m3 CLASIFICACIÓN Y CARGA DE RESIDUOS								
	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales, i/carga en los contenedores o camiones correspondientes.								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
	Despachos								
		4,5	4,08	0,10	2,80		5,14		
		1,5	3,98	0,10	2,80		1,67		
	Archivo								
		1,5	2,85	0,10	2,80		1,20		
	Acceso Ala B								
		1,5	3,09	0,10	2,80		1,30		
	Aseo Rack								
		1,5	1,50	0,10	2,80		0,63		
							9,94	6,88	68,39
08.02	m3 ALQ. Y TRANSP. PLAN.<50km.CONTENEDOR RCD 8m3								
	Servicio de alquiler, entrega y recogida de contenedor de RCD de 8 m3 por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), colocado a pie de carga y considerando una distancia de transporte al centro de reciclaje o de transferencia no superior a 50 km. No incluye el canon de la planta.								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
	Despachos								
		4,5	4,08	0,10	2,80		5,14		
		1,5	3,98	0,10	2,80		1,67		
	Archivo								
		1,5	2,85	0,10	2,80		1,20		
	Acceso Ala B								
		1,5	3,09	0,10	2,80		1,30		
	Aseo Rack								
		1,5	1,50	0,10	2,80		0,63		
							9,94	12,41	123,36
08.03	m3 CANON A PLANTA O VERTEDERO								
	Canon de entrada de escombros a Planta de Reciclaje de residuos de construcción y demolición (RCD's) o Vertedero autorizado. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre. Plan Nacional de Residuos de construcción y demolición 2001)								
	ALA "A"								
	ALA "B"								
	Despachos								
		4,5	4,08	0,10	2,80		5,14		
		1,5	3,98	0,10	2,80		1,67		
	Archivo								
		1,5	2,85	0,10	2,80		1,20		
	Acceso Ala B								
		1,5	3,09	0,10	2,80		1,30		
	Aseo Rack								
		1,5	1,50	0,10	2,80		0,63		
							9,94	12,43	123,55
TOTAL CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									315,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CONTROL DE CALIDAD									
09.01	u CERTIFICACIÓN INSTALACIÓN TOMAS VOZ Y DATOS								
	Certificación de la instalación tomas voz y datos								
	ALA "A"	1	0,50			0,50			
	ALA "B"	1	0,50			0,50			
							1,00	299,85	299,85
09.02	u PRUEBAS Y AJUSTES DE ILUMINACIÓN								
	Pruebas y ajustes de iluminación								
	ALA "A"	1	0,50			0,50			
	ALA "B"	1	0,50			0,50			
							1,00	74,96	74,96
09.03	u VERIFICACIÓN CONMUTAC. INSTAL. ELEC. FUERZA								
	Verificación conmutaciones instalación. electricidad. Fuerza								
	ALA "A"	1	0,50			0,50			
	ALA "B"	1	0,50			0,50			
							1,00	49,98	49,98
TOTAL CAPÍTULO 09 CONTROL DE CALIDAD.....									424,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD									
10.01	ud CONJUNTO MEDIDAS SEGURIDAD Y SALUD								
	Conjunto de medidas de seguridad, instalaciones de bienestar, protecciones individuales y colectivas y señalización a adoptar durante el desarrollo de la obra. Según Estudio de Seguridad y Salud.								
	ALA "A"	0,5				0,50			
	ALA "B"	0,5				0,50			
							1,00	1.886,14	1.886,14
TOTAL CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD.....									1.886,14
TOTAL.....									139.052,10

RESUMEN DE PRESUPUESTO

ACONDIC. ESPACIOS INVESTIG. ONCOLOGÍA TRASLACIONAL 2ª PLANTA MI

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
C01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....	1.108,75
C02	ALBAÑILERÍA Y ACABADOS.....	51.097,05
C03	CARPINTERÍA.....	5.750,25
C04	ELECTRICIDAD.....	31.063,42
C05	CLIMATIZACIÓN.....	10.100,96
C06	VOZ Y DATOS.....	30.255,15
C07	CONTROL DE ACCESOS.....	7.050,29
C08	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	315,30
C09	CONTROL DE CALIDAD.....	424,79
C10	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.886,14
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		139.052,10
13,00% Gastos generales.....		18.076,77
6,00% Beneficio industrial.....		8.343,13
SUMA DE G.G. y B.I.		26.419,90
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		165.472,00
21,00% I.V.A.....		34.749,12
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		200.221,12

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS MIL DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS con DOCE CÉNTIMOS

Madrid, junio 2025.

