



P/SER-023375/2025

MEMORIA DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “SEGURO DE DAÑOS MATERIALES EN 24 RESIDENCIAS INFANTILES Y UNA RESIDENCIA MATERNAL ADSCRITAS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL”

El presente contrato tiene por objeto el aseguramiento de las consecuencias económicas derivadas de las pérdidas que la Agencia Madrileña de Atención Social (en adelante, AMAS) sufra por daños a los bienes relacionados en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, PPT) que rige el contrato, que se corresponden con 24 Residencias Infantiles y una Residencia Maternal, debidos a los riesgos cuya inclusión figure recogida en el mismo y dentro de los límites establecidos.

La gestión ordinaria de las 24 Residencias Infantiles y la Residencia Maternal exige la contratación de un seguro de daños que garantice los posibles riesgos que se puedan producir en estas instalaciones en su uso diario, así como en previsión de riesgos extraordinarios. Por las características de los usuarios de estos centros, que, al ser menores, el deterioro y los daños, tanto en las instalaciones como en el contenido, son frecuentes, por lo que se hace imprescindible disponer de un seguro que cubra todos los posibles incidentes.

En 15 de las 24 Residencias Infantiles y en la Residencia Maternal existe personal propio, con categoría de Técnicos de Mantenimiento o Ayudantes de Conservación a extinguir y todos ellos tienen funciones de mantenimiento ordinario de los centros. En las Residencias Infantiles Alcalá de Henares, Alcorcón, El Arce Rojo, Las Azaleas, Móstoles, Parla y las de adolescentes Vista Alegre, Ítaca y La Ribera este servicio de mantenimiento está contratado con una empresa externa. Sin embargo, la reparación de los siniestros objeto de este contrato necesitan de personal especializado suficiente, como pueden ser cristaleros o fontaneros y más aún ante siniestros de graves consecuencias, albañiles, jefes de obra, especialistas en instalaciones térmicas, etc. que puedan atender de forma inmediata cualquier urgencia. En consecuencia, se necesita disponer de una cobertura de seguro ante posibles siniestros en los inmuebles que no puedan ser cubiertos con sus recursos –ya sean propios o no- por lo que procede efectuar la contratación externa de este servicio con una empresa especializada en el mismo, al no contar con medios personales y materiales especializados para cubrir las necesidades que se tratan de satisfacer.

Asimismo, con respecto a la naturaleza principal del contrato, la AMAS carece de la habilitación legal necesaria para el ejercicio de la actividad aseguradora, por lo que debe procederse a la contratación externa de la póliza de seguro de referencia con una compañía de seguros autorizada. Ésta habilitación, necesaria para poder operar como aseguradora, es expedida por la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa para operar como compañía de seguros, pudiéndose consultar en el Registro Especial de Entidades Aseguradoras y Coaseguradoras:



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: 1257997030550812587061

P/SER-023375/2025

<https://dgsfp.mineco.gob.es/gl/Entidades/Paginas/rpp.aspx>. En el Anexo I se refleja la no inscripción en este registro de la AMAS (CIF: ESQ2801283I).

Madrid, a fecha de la firma

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE CENTROS Y PROGRAMAS

P.D.F. por Resolución 30/2025 de 15 de enero

LA JEFA DE DIVISIÓN DE PROMOCIÓN Y SEGUIMIENTO DE ROGRAMAS



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1257997030550812587061**

P/SER-023375/2025

ANEXO I

dgstfp.mineco.gob.es/gi/Entidades/Paginas/rpp.aspx

Intranet CCE Acceso UNIR Enf ope 2018 SP Medicina SP enfermería Funcionización ENI BOCM Servicio de socorristas TCAE ECS


Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones

QUE É A DGSFP? ASEGURADOS Y PARTÍCIPOS ENTIDADES DISTRIBUIDORES BREXIT

stá usted en: Inicio > Entidades > Registros Públicos

CRITERIOS DE BUSCA ASEGURADORAS E REASEGURADORAS

☐ Buscar sólo xestoras


Clave  Igual que

Denominación Que contenga

NIF Igual que ESQ2801283I

Situación Activa


Ámbito de operación Todos/as

Tipo de entidad  Todos/as

☐ Españolas


Relación de ramos, modalidades, prestaciones e tipos de actividad

[Cambiar a busca normal](#)

Tipo de actividad  Todos/as

Ramos Todos/as

Prestaciones Todos/as

Modalidades 

Busqueda No se han encontrado resultados para los criterios de busqueda introducidos

Entidades aseguradoras e reaseguradoras

Registros de entidades aseguradoras de las CCAA con competencias de ordenación y supervisión

Fondos de pensiones

Plans de pensiones

Xestoras de fondos de pensiones

Depositarias de fondos de pensiones

Punto único de información (PUI) de distribuidores de seguros e de reaseguros

Entidades e mediadores non autorizados

Sancións impostas pola DXSFP

?



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1257997030550812587061**