



Metro de Madrid, S.A.

Madrid, 11 de diciembre de 2025

Subsanaciones de la documentación acreditativa de los requisitos de capacidad de obrar, personalidad jurídica, representación y solvencia (técnico-profesional y económico-financiera), correspondientes a la licitación, por procedimiento abierto, de un ACUERDO MARCO PARA SERVICIOS RELACIONADOS CON LA DISTRIBUCIÓN DE PAQUETERÍA DE ÚLTIMA MILLA Y DE OTROS SERVICIOS LOGISTICOS ESPECIALES EN METRO DE MADRID (LICITACIÓN 6012500190)

Metro de Madrid, S.A., una vez examinada la documentación acreditativa presentada por los Licitadores FM LOGISTIC S.L.U., IROUTE DELIVERY LAST MILE S.L., INTEGRA MANTENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS, CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L., KOIKI HOME S.L. y ZENIT LOGISTICS S.A. ha acordado, solicitar las siguientes subsanaciones:

FM LOGISTIC S.L.U.

| REQUISITO | SUBSANACIÓN REQUERIDA |
|----------------|--|
| REPRESENTACIÓN | <p>El apartado 18 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares indica expresamente lo que sigue:</p> <p><i>“A los licitadores que cumplan con lo especificado en el apartado 8 del cuadro resumen de este PCP, y en todo caso a cualesquiera otros licitadores si se considera necesario durante la tramitación del procedimiento, se le requerirá la aportación de los documentos siguientes:</i></p> <p><i>a. Estatutos sociales, inscritos en el Registro Mercantil o en cualquier otro registro oficial que corresponda en función del tipo de entidad, Escritura de apoderamiento inscrita en el Registro Mercantil de los firmantes de la proposición según la normativa vigente al respecto (...).”</i></p> <p>Por otro lado, la condición 9.3.2 del Pliego de Condiciones Particulares indica expresamente lo que sigue:</p> <p><i>“Los que comparezcan y firmen proposiciones en nombre de otro deberán presentar apoderamiento bastante, suficiente y subsistente para representar a la persona o entidad en cuyo nombre se actúe, debidamente inscrito en el Registro Mercantil si se trata de una persona jurídica en el caso de que dicha inscripción sea legalmente obligatoria.</i></p> <p><i>El nombre del representante será el de la persona indicada en el Anexo “DECLARACIÓN RESPONSABLE (DOCUMENTO DE CONTRATACIÓN)” de este PCP.”</i></p> |



Metro de Madrid, S.A.

| | |
|---|--|
| | <p>Revisada la escritura pública de apoderamiento aportada por la licitadora se constata que <u>la persona apoderada o representante legal de la empresa (M.S.M.) tiene poder mancomunado.</u></p> <p>En consecuencia, a efectos de dar cumplimiento a este requerimiento de subsanación, habrán de aportar la siguiente documentación:</p> <ul style="list-style-type: none">• Bien escritura pública de apoderamiento a favor de Dña. M.S.M. bastante (apoderamiento solidario), suficiente y subsistente, como firmante de la oferta, de acuerdo con lo establecido en la condición 9.3.2 y en el apartado 18 del cuadro resumen, en relación con lo establecido en la condición 6.1 y el apartado 16 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones que rige la licitación.• Bien, en caso de no aportar el documento anterior, habrán de aportar:<ul style="list-style-type: none">▪ Escritura de apoderamiento (apoderamiento mancomunado) de otra persona, representante legal de la licitadora, que pueda actuar junto a Marta M^a Simón como apoderados mancomunados.▪ Documento de ratificación de oferta firmado electrónicamente por el apoderado referido en el apartado anterior.• O bien, pueden optar por aportar:<ul style="list-style-type: none">▪ Escritura de apoderamiento (apoderamiento solidario) de otra persona, representante legal de la licitadora, con poder bastante, suficiente y subsistente▪ Documento de ratificación de oferta firmado electrónicamente por el apoderado referido en el apartado anterior. |
| SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA | <p>El apartado 20 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, indica textualmente lo que sigue:</p> <p><i>“Los licitadores deberán cumplir los siguientes requisitos de solvencia económica y financiera:</i></p> <p><i>Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles, por importe igual o superior a 500.000,00 euros</i></p> <p>(...)</p> <p><i>A los licitadores que cumplan con lo especificado en el</i></p> |



Metro de Madrid, S.A.

| | |
|--|---|
| | <p><i>apartado 8 del cuadro resumen de este PCP y en todo caso a cualesquiera otros licitadores si se considera necesario durante la tramitación del procedimiento, se le requerirá la aportación de la documentación acreditativa de la vigencia y validez de la solvencia económica y financiera exigida.</i></p> <p><i>a. Copia de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil o en el registro oficial que corresponda, correspondientes al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles. En el caso de la constitución de una nueva Sociedad a la que no aplique todavía la obligación de depositar las cuentas en el Registro Mercantil, este requisito podrá acreditarse con la aportación de las cuentas sin depositar en el Registro Mercantil (...)</i></p> <p><i>b. Justificación del depósito de las cuentas anuales indicadas en el punto a) anterior en el Registro Mercantil o en el registro oficial que corresponda.</i></p> <p><i>(...)”</i></p> <p>En la documentación aportada se constata que el licitador <u>no aporta justificación de depósito de las cuentas anuales en el Registro Mercantil.</u></p> <p>En consecuencia, a efectos de dar cumplimiento a este requerimiento de subsanación, habrán de aportar la documentación que se detalla a continuación, con arreglo a lo requerido en el apartado 20 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares:</p> <ul style="list-style-type: none">• Justificación del depósito de las cuentas anuales indicadas en el punto a) anterior en el Registro Mercantil o en el registro oficial que corresponda. |
| SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL | <p>El apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, indica textualmente lo que sigue:</p> <p><i>“Los licitadores deberán cumplir los siguientes requisitos de solvencia técnica y profesional:</i></p> <p><i>Relación de los servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del acuerdo marco en el curso de, como máximo, los tres últimos años, indicando el importe, la fecha y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los</i></p> |



Metro de Madrid, S.A.

| | |
|--|---|
| | <p><i>servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación. Para acreditar la solvencia los servicios deberán ser similares a los que constituyen el objeto de la presente licitación [Servicios para la realización de diversas tareas relacionadas con la distribución de paquetería] por importe conjunto de 500.000,00 euros (IVA no incluido).</i></p> <p>(...)”</p> <p>En la documentación aportada se constata que el licitador presenta un <u>documento firmado electrónicamente</u> por la apoderada de la licitadora, M.S.M., <u>por en el que acredita una cuantía referida a los servicios de similar naturaleza (transporte, distribución, logística y manipulación) realizados, cuyo importe conjunto supera 100 millones de euros en el último ejercicio fiscal e indica los 20 clientes principales, pero no detalla ni certifica los trabajos concretos realizados en cada uno de ellos y el importe de los mismos anualizado.</u></p> <p>En consecuencia, y a efectos de dar cumplimiento al presente requerimiento de subsanación, habrán de remitir lo que sigue con arreglo a lo establecido, formal y cuantitativamente, en el apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares:</p> <ul style="list-style-type: none">• Relación de los servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del acuerdo marco en el curso de, como máximo, los tres últimos años, indicando el importe, la fecha y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación. Para acreditar |
|--|---|



Metro de Madrid, S.A.

| | |
|--|--|
| | la solvencia los servicios deberán ser similares a los que constituyen el objeto de la presente licitación [Servicios para la realización de diversas tareas relacionadas con la distribución de paquetería] por importe conjunto de 500.000,00 euros (IVA no incluido). |
|--|--|

INTEGRA MANTENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS, CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L.

| REQUISITO | SUBSANACIÓN REQUERIDA |
|--|---|
| SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL | <p>El apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, indica textualmente lo que sigue:</p> <p><i>“Si el empresario recurre a las capacidades de otras entidades amparándose en lo dispuesto en el artículo 56.3 del RDLSE, cada una de ellas también deberá presentar la declaración responsable contemplada en el Anexo IV Bis de este PCP.</i></p> <p><i>Cuando una empresa desee recurrir a las capacidades de otras entidades para integrar su solvencia técnica y profesional, los licitadores que cumplan con lo especificado en el apartado 8 del cuadro resumen de este PCP deberán aportar además el compromiso por escrito de dichas entidades de acuerdo con lo previsto en el artículo 36.3 del RDLSE.</i></p> <p><i>(...)”</i></p> <p>En la documentación aportada se constata que <u>el licitador presenta documentación correspondiente a otra entidad distinta, a efectos de acreditar la solvencia técnica y profesional, pero no aporta el Anexo IV Bis (DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACREDITAR CLASIFICACIÓN O SOLVENCIA POR OTRAS ENTIDADES)</u> del Pliego de Condiciones Particulares.</p> <p>En consecuencia, y a efectos de dar cumplimiento al presente requerimiento de subsanación, habrán de remitir la documentación que se detalla:</p> <ul style="list-style-type: none">• Anexo IV Bis (DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACREDITAR CLASIFICACIÓN O SOLVENCIA POR OTRAS ENTIDADES) del Pliego de Condiciones Particulares, debidamente cumplimentado y firmado electrónicamente por el apoderado o representante de la entidad con la que el licitador pretende acreditar la solvencia técnica y profesional requerida. |



Metro de Madrid, S.A.

ROUTE DELIVERY LAST MILE S.L.

| REQUISITO | SUBSANACIÓN REQUERIDA |
|---|--|
| SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA | <p>El apartado 20 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, indica textualmente lo que sigue:</p> <p><i>“Los licitadores deberán cumplir los siguientes requisitos de solvencia económica y financiera:</i></p> <p><i>Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles, por importe igual o superior a 500.000,00 euros</i></p> <p><i>(...)</i></p> <p><i>A los licitadores que cumplan con lo especificado en el apartado 8 del cuadro resumen de este PCP y en todo caso a cualesquiera otros licitadores si se considera necesario durante la tramitación del procedimiento, se le requerirá la aportación de la documentación acreditativa de la vigencia y validez de la solvencia económica y financiera exigida.</i></p> <p><i>c. Copia de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil o en el registro oficial que corresponda, correspondientes al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles. En el caso de la constitución de una nueva Sociedad a la que no aplique todavía la obligación de depositar las cuentas en el Registro Mercantil, este requisito podrá acreditarse con la aportación de las cuentas sin depositar en el Registro Mercantil (...)</i></p> <p><i>d. Justificación del depósito de las cuentas anuales indicadas en el punto a) anterior en el Registro Mercantil o en el registro oficial que corresponda.</i></p> <p><i>(...)”</i></p> <p>En la documentación aportada se constata que el licitador <u>no aporta las cuentas anuales</u>, pero si aporta justificación de estar depositadas las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2023 en el Registro Mercantil.</p> <p>En consecuencia, a efectos de dar cumplimiento a este</p> |



Metro de Madrid, S.A.

| | |
|--|--|
| | <p>requerimiento de subsanación, habrán de aportar la documentación que se detalla a continuación, con arreglo a lo requerido en el apartado 20 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares:</p> <ul style="list-style-type: none">• Bien, copia de las cuentas anuales aprobadas correspondientes al ejercicio 2023.• O bien:<ul style="list-style-type: none">▪ Copia de las cuentas anuales aprobadas correspondientes al mejor de los 3 últimos ejercicios disponibles.▪ Justificación del depósito de las cuentas anuales indicadas en el punto a) anterior en el Registro Mercantil o en el registro oficial que corresponda. |
|--|--|

KOIKI HOME S.L.

| REQUISITO | SUBSANACIÓN REQUERIDA |
|-----------------------|--|
| REPRESENTACIÓN | <p>El apartado 18 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares indica expresamente lo que sigue:</p> <p><i>“A los licitadores que cumplan con lo especificado en el apartado 8 del cuadro resumen de este PCP, y en todo caso a cualesquiera otros licitadores si se considera necesario durante la tramitación del procedimiento, se le requerirá la aportación de los documentos siguientes:</i></p> <p><i>a. Estatutos sociales, inscritos en el Registro Mercantil o en cualquier otro registro oficial que corresponda en función del tipo de entidad, Escritura de apoderamiento inscrita en el Registro Mercantil de los firmantes de la proposición según la normativa vigente al respecto (...).”</i></p> <p>Por otro lado, la condición 9.3.2 del Pliego de Condiciones Particulares indica expresamente lo que sigue:</p> <p><i>“Los que comparezcan y firmen proposiciones en nombre de otro deberán presentar apoderamiento bastante, suficiente y subsistente para representar a la persona o entidad en cuyo nombre se actúe, debidamente inscrito en el Registro Mercantil si se trata de una persona jurídica en el caso de que dicha inscripción sea legalmente obligatoria.</i></p> <p><i>El nombre del representante será el de la persona indicada</i></p> |

Avda. de Asturias, 4
28029 Madrid
www.metromadrid.es



Metro de Madrid, S.A.

en el Anexo “DECLARACIÓN RESPONSABLE (DOCUMENTO DE CONTRATACIÓN)” de este PCP.”

Revisada la escritura pública aportada por la licitadora se constata el nombramiento de M.B.S., firmante de la oferta, como consejero del Consejo de Administración de la licitadora, pero en la escritura que aportan no se especifica su apoderamiento.

En consecuencia, a efectos de dar cumplimiento a este requerimiento de subsanación, **habrán de aportar la siguiente documentación:**

- Bien escritura pública de apoderamiento a favor de D. M.B.S. bastante (apoderamiento solidario), suficiente y subsistente, como firmante de la oferta, de acuerdo con lo establecido en la condición 9.3.2 y en el apartado 18 del cuadro resumen, en relación con lo establecido en la condición 6.1 y el apartado 16 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones que rige la licitación.
- Bien, en caso de no aportar el documento anterior, habrán de aportar:
 - Escritura pública de apoderamiento a favor de otro apoderado, distinto al firmante de la oferta, bastante (apoderamiento solidario), suficiente y subsistente, como firmante de la oferta, de acuerdo con lo establecido en la condición 9.3.2 y en el apartado 18 del cuadro resumen, en relación con lo establecido en la condición 6.1 y el apartado 16 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones que rige la licitación.
 - Documento de ratificación de oferta firmado electrónicamente por el apoderado referido en el apartado anterior.
- O bien, pueden aportar, en su caso:
 - Escrituras de apoderamiento (apoderamiento mancomunado) de otras personas, representante legal de la licitadora, con poder bastante, suficiente y subsistente
 - Documento de ratificación de oferta firmado electrónicamente por los apoderados referidos en el apartado anterior.



Metro de Madrid, S.A.

ZENIT LOGISTICS S.A.

| REQUISITO | SUBSANACIÓN REQUERIDA |
|-----------------------|--|
| REPRESENTACIÓN | <p>El apartado 18 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares indica expresamente lo que sigue:</p> <p><i>“A los licitadores que cumplan con lo especificado en el apartado 8 del cuadro resumen de este PCP, y en todo caso a cualesquiera otros licitadores si se considera necesario durante la tramitación del procedimiento, se le requerirá la aportación de los documentos siguientes:</i></p> <p><i>a. Estatutos sociales, inscritos en el Registro Mercantil o en cualquier otro registro oficial que corresponda en función del tipo de entidad, Escritura de apoderamiento inscrita en el Registro Mercantil de los firmantes de la proposición según la normativa vigente al respecto (...)”</i></p> <p>Por otro lado, la condición 9.3.2 del Pliego de Condiciones Particulares indica expresamente lo que sigue:</p> <p><i>“Los que comparezcan y firmen proposiciones en nombre de otro deberán presentar apoderamiento bastante, suficiente y subsistente para representar a la persona o entidad en cuyo nombre se actúe, debidamente inscrito en el Registro Mercantil si se trata de una persona jurídica en el caso de que dicha inscripción sea legalmente obligatoria.</i></p> <p><i>El nombre del representante será el de la persona indicada en el Anexo “DECLARACIÓN RESPONSABLE (DOCUMENTO DE CONTRATACIÓN)” de este PCP.”</i></p> <p>Revisada la escritura pública aportada por la licitadora a efecto de acreditar el requisito de representación, se constata que <u>no aportan escritura de apoderamiento de la persona firmante de la oferta (A.D.B.), sino que aportan escritura de apoderamiento solidario de otro representante legal, J.C.O., persona no firmante de la oferta.</u></p> <p>En consecuencia, a efectos de dar cumplimiento a este requerimiento de subsanación, habrán de aportar la siguiente documentación:</p> <ul style="list-style-type: none">• Bien escritura pública de apoderamiento a favor de D. |



Metro de Madrid, S.A.

| | |
|--|---|
| | <p>A.D.B. bastante (apoderamiento solidario), suficiente y subsistente, como firmante de la oferta, de acuerdo con lo establecido en la condición 9.3.2 y en el apartado 18 del cuadro resumen, en relación con lo establecido en la condición 6.1 y el apartado 16 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones que rige la licitación.</p> <ul style="list-style-type: none">• O bien, en caso de no aportar el documento anterior, habrán de aportar documento de ratificación de oferta firmado electrónicamente por el apoderado J.C.O., de acuerdo con lo establecido en la condición 9.3.2 y en el apartado 18 del cuadro resumen, en relación con lo establecido en la condición 6.1 y el apartado 16 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones que rige la licitación. |
| SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL | <p>El apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, indica textualmente lo que sigue:</p> <p><i>“Los licitadores deberán cumplir los siguientes requisitos de solvencia técnica y profesional:</i></p> <p><i>Relación de los servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del acuerdo marco en el curso de, como máximo, los tres últimos años, indicando el importe, la fecha y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación. Para acreditar la solvencia los servicios deberán ser similares a los que constituyen el objeto de la presente licitación [Servicios para la realización de diversas tareas relacionadas con la distribución de paquetería] por importe conjunto de 500.000,00 euros (IVA no incluido).</i></p> <p><i>(...)”</i></p> <p>En la documentación aportada se constata que <u>el licitador presenta certificados de realización de servicios de logística interna en las dependencias de dos centrales nucleares. Este tipo de trabajos no es de naturaleza similar al objeto de la</u></p> |



Metro de Madrid, S.A.

| | |
|--|---|
| | <p><u>licitación (Servicios para la realización de diversas tareas relacionadas con la distribución de paquetería).</u></p> <p>En consecuencia, y a efectos de dar cumplimiento al presente requerimiento de subsanación, habrán de remitir lo que sigue con arreglo a lo establecido, formal y cuantitativamente, en el apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares:</p> <ul style="list-style-type: none">• Relación de los servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del acuerdo marco en el curso de, como máximo, los tres últimos años, indicando el importe, la fecha y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación. Para acreditar la solvencia los servicios deberán ser similares a los que constituyen el objeto de la presente licitación [Servicios para la realización de diversas tareas relacionadas con la distribución de paquetería] por importe conjunto de 500.000,00 euros (IVA no incluido) |
|--|---|