

**INFORME DE VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS OBJETIVOS DEL EXPEDIENTE
PA-SER 44/2024 A/SER-001654/2025: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE
EQUIPOS ELECTROMÉDICOS DE LOS CENTROS SANITARIOS DE ATENCIÓN
ESPECIALIZADA ADSCRITOS AL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD – 5 LOTES.-**

El presente informe tiene por objeto recopilar y sintetizar las valoraciones correspondientes a cada uno de los criterios evaluados a lo largo de las distintas sesiones de la Mesa de Contratación.

En reunión mantenida el 14 de octubre de 2025, la Mesa de Contratación ACUERDA entregar la documentación técnica de criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor a la unidad promotora del contrato para que elaboren el correspondiente informe.

Para la elaboración de este informe la Dirección General de Infraestructuras Sanitarias, Unidad Promotora del contrato, ha designado un grupo asesor compuesto por dos asesores de la Subdirección General de Alta Tecnología Sanitaria y cinco asesores de los hospitales en los que se prestará el servicio, uno por cada hospital.

En reunión mantenida el 27 de noviembre de 2025, la Mesa de Contratación ACUERDA dar por válido el informe elaborado por la Dirección General de Infraestructuras Sanitarias, Unidad Promotora del contrato, que ha designado un grupo asesor compuesto por dos asesores de la Subdirección General de Alta Tecnología Sanitaria y cinco asesores de los Hospitales en los que se prestará el servicio, uno por cada hospital, de la documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor, y cuyo resumen, para cada lote, se recoge a continuación:

**1.- TABLAS RESUMEN DE PUNTUACIÓN CRITERIOS SUJETOS A JUICIO DE
VALOR DE CADA UNO DE LOS LOTES**

LOTE 1: H U LA PAZ						
	AGENOR	ALTHEA	IBERMAN	HERMED	POLYGON	SERVEO
9.3.1 Memoria Técnica. Planes de Mantenimiento General. Hasta 4 puntos	2	2	4	1	1	2
9.3.1 Memoria Técnica. Planes de Mantenimiento Clase IIb y III. Hasta 8 puntos	2	4	8	2	2	6
9.3.2. Planificación de los recursos humanos. Hasta 8 puntos	4	4	8	4	2	6
TOTAL	8	10	20	7	5	14

LOTE 2: H U RAMÓN Y CAJAL

	AGENOR	ALTHEA	ASIME	HERMED	POLYGON	SERVEO	EIFPAGE
9.3.1 Memoria Técnica. Planes de Mantenimiento General. Hasta 4 puntos	2	2	4	2	2	3	2
9.3.1 Memoria Técnica. Planes de Mantenimiento Clase IIb y III. Hasta 8 puntos	2	4	6	2	2	6	4
9.3.2. Planificación de los recursos humanos. Hasta 8 puntos	4	2	8	4	2	4	4
TOTAL	8	8	18	8	6	13	10

LOTE 3: H U CLÍNICO SAN CARLOS

	AGENOR	ALTHEA	IBERMAN	HERMED	POLYGON	SERV
9.3.1 Memoria Técnica. Planes de Mantenimiento General. Hasta 4 puntos	3	2	4	1	1	3
9.3.1 Memoria Técnica. Planes de Mantenimiento Clase IIb y III. Hasta 8 puntos	2	4	8	4	2	4
9.3.2. Planificación de los recursos humanos. Hasta 8 puntos	4	4	8	4	2	6
TOTAL	9	10	20	9	5	13

LOTE 4: H U PUERTA DE HIERRO

	AGENOR	ALTHEA	MANTELEC	HERMED	POLYGON	SERVEO	EIFPAGE
9.3.1 Memoria Técnica. Planes de Mantenimiento General. Hasta 4 puntos	2	2	4	1	1	3	2
9.3.1 Memoria Técnica. Planes de Mantenimiento Clase IIb y III. Hasta 8 puntos	2	2	8	4	4	6	2
9.3.2. Planificación de los recursos humanos. Hasta 8 puntos	6	2	8	4	2	2	2
TOTAL	10	6	20	9	7	11	6

LOTE 5: H U GREGORIO MARAÑÓN

	AGENOR	ALTHEA	ASIME	HERMED	POLYGON	SERVEO
9.3.1 Memoria Técnica. Planes de Mantenimiento General. Hasta 4 puntos	2	2	3	1	1	3
9.3.1 Memoria Técnica. Planes de Mantenimiento Clase IIb y III. Hasta 8 puntos	2	4	6	4	2	8
9.3.2. Planificación de los recursos humanos. Hasta 8 puntos	6	4	6	4	2	6
TOTAL	10	10	15	9	5	17

2.- TABLAS RESUMEN DE PUNTUACIÓN CRITERIOS EVALUÁBLES DE FORMA AUTOMÁTICA O MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULA y de la OFERTA ECONÓMICA

En reunión mantenida el 4 de diciembre de 2025, la Mesa de Contratación inicia el acto de apertura de las ofertas económicas y procede a descryptar de manera electrónica el sobre número 3 forma "Ofertas económicas y Criterios evaluables de automática por aplicación de fórmulas", presentada por las empresas admitidas al procedimiento.

Para la valoración del criterio Precio, se recuerda que en el apartado 9.1 de la cláusula primera del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares se recoge el criterio:

"9.1.- PrecioHasta 70 puntos.

La asignación de los puntos deberá realizarse conforme a los siguientes parámetros:

- La oferta cuyo importe total sea igual al importe de licitación se valorará con 0 puntos.
- La oferta más económica se valorará con la máxima puntuación (70 puntos), valorándose el resto, según el precio total propuesto, y de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$P = 70 * \sqrt{\frac{(A - B)}{(A - C)}}$$

Donde:

P = Puntuación otorgada al licitador.

A= Precio de licitación.

B = Oferta a valorar.

C = Oferta más baja.

En base a este criterio de valoración se obtiene, para cada uno de los lotes, los siguientes resultados:

LOTE 1: HOSPITAL LA PAZ

LICITADOR	Base imponible	IVA	IMPORTE TOTAL	PUNT.ECONOMICA
SERVEO SERVICIOS SAU	2.987.199,62 €	627.311,92 €	3.614.511,54 €	66,82
ALTHEA HEALTHCARE ESPAÑA, S.L.U.	3.434.011,31 €	721.142,38 €	4.155.153,69 €	59,76
Polygon SpA	2.692.577,05 €	565.441,18 €	3.258.018,23 €	70,00
AGENOR MANTENIMIENTOS, S. A.	3.394.968,00 €	712.943,28 €	4.107.911,28 €	60,56
HERMED Ingeniería Clínica España S.L.U.	3.121.828,46 €	655.583,98 €	3.777.412,44 €	65,07
IBERICA DE MANTENIMIENTO, S.A.	3.199.874,18 €	671.973,58 €	3.871.847,76 €	63,94

LOTE 2: HOSPITAL RAMÓN Y CAJAL

LICITADOR	Base imponible	IVA	IMPORTE TOTAL	PUNT.ECONOMICA
EIFPAGE ENERGIA, S.L.	1.789.982,97 €	375.896,42 €	2.165.879,39 €	65,15
SERVEO SERVICIOS SAU	1.711.499,10 €	359.414,81 €	2.070.913,91 €	66,74
ALTHEA HEALTHCARE ESPAÑA, S.L.U.	1.950.622,47 €	409.630,72 €	2.360.253,19 €	61,12
Polygon SpA	1.518.043,25 €	318.789,08 €	1.836.832,33 €	70,00
AGENOR MANTENIMIENTOS, S. A.	1.698.168,00 €	356.615,28 €	2.054.783,28 €	66,99
HERMED Ingeniería Clínica España S.L.U.	1.904.725,47 €	399.992,35 €	2.304.717,82 €	62,41
ASIME, S.A.	1.675.240,47 €	351.800,50 €	2.027.040,97 €	67,41

LOTE 3: HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS

LICITADOR	Base imponible	IVA	IMPORTE TOTAL	PUNT.ECONOMICA
SERVEO SERVICIOS SAU	2.458.341,28 €	516.251,67 €	2.974.592,95 €	65,68
ALTHEA HEALTHCARE ESPAÑA, S.L.U.	2.625.684,93 €	551.393,84 €	3.177.078,77 €	63,79
Polygon SpA	1.972.414,52 €	414.207,05 €	2.386.621,57 €	70,00
AGENOR MANTENIMIENTOS, S. A.	2.590.656,00 €	544.037,76 €	3.134.693,76 €	64,21
HERMED Ingeniería Clínica España S.L.U.	2.765.721,46 €	580.801,51 €	3.346.522,97 €	61,96
IBERICA DE MANTENIMIENTO, S.A.	2.275.593,61 €	477.874,66 €	2.753.468,27 €	67,47

LOTE 4: HOSPITAL PUERTA HIERRO

LICITADOR	Base imponible	IVA	IMPORTE TOTAL	PUNT.ECONOMICA
EIFPAGE ENERGIA, S.L.	2.373.531,05 €	498.441,52 €	2.871.972,57 €	56,46
SERVEO SERVICIOS SAU	2.018.301,46 €	423.843,31 €	2.442.144,77 €	64,44
ALTHEA HEALTHCARE ESPAÑA, S.L.U.	2.093.507,72 €	439.636,62 €	2.533.144,34 €	63,13
Polygon SpA	1.601.466,74 €	336.308,02 €	1.937.774,76 €	70,00
AGENOR MANTENIMIENTOS, S. A.	2.093.496,00 €	439.634,16 €	2.533.130,16 €	63,13
HERMED Ingeniería Clínica España S.L.U.	2.426.868,83 €	509.642,45 €	2.936.511,28 €	54,60
MANTENIMIENTO ELECTROMEDICO, S.A.	2.000.166,62 €	420.034,99 €	2.420.201,61 €	64,74

**LOTE 5: HOSPITAL GREGORIO
MARañÓN**

LICITADOR	Base imponible	IVA	IMPORTE TOTAL	PUNT.ECONOMICA
SERVEO SERVICIOS SAU	3.468.294,56 €	728.341,86 €	4.196.636,42 €	64,84
ALTHEA HEALTHCARE ESPAÑA, S.L.U.	3.729.348,98 €	783.163,29 €	4.512.512,27 €	61,91
Polygon SpA	2.837.943,61 €	595.968,16 €	3.433.911,77 €	70,00
AGENOR MANTENIMIENTOS, S. A.	3.456.456,00 €	725.855,76 €	4.182.311,76 €	64,95
HERMED Ingeniería Clínica España S.L.U.	3.638.389,25 €	764.061,74 €	4.402.450,99 €	63,01
ASIME, S.A.	3.410.989,92 €	716.307,88 €	4.127.297,80 €	65,40

Para la realización de la valoración Criterios evaluables de automática por aplicación de fórmulas, se recuerda que en el apartado 9.2 de la cláusula primera del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares se recogen los “Criterios Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas”, con un peso de 10 puntos sobre 100:

“9.2.1. Reducción del tiempo máximo de resolución..... Hasta 4 puntos.

Se valorará la reducción del tiempo máximo de resolución, según el tipo de aviso, fijado en el apartado 4.4.d del PPT, de acuerdo con la siguiente tabla:

AVISO	PPT TIEMPO MÁXIMO DE RESOLUCIÓN	VALORACIÓN	PUNTUACIÓN
URGENTE	24	Reducción de 10 horas= 1,5 puntos. El resto se repartirá de forma proporcional para aquellas ofertas cuya reducción de horas sea inferior a la aquí señalada, <u>según la siguiente fórmula</u> $PU=X/10*1,5$ <u>Siendo X= Nº horas de reducción reflejadas en oferta.</u>	1,5
CRÍTICO	6	Reducción de 3 horas= 2,5 puntos. El resto se repartirá de forma proporcional para aquellas ofertas cuya reducción de horas sea inferior a la aquí señalada, <u>según la siguiente fórmula</u> $PC=Y/3*2,5$ <u>Siendo Y= Nº horas de reducción reflejadas en oferta.</u>	2,5

9.2.2. Experiencia profesional adicional..... Hasta 6 puntos.

Se valorará con una Puntuación máxima (PM) = 6 puntos al licitador que obtenga mayor valor (V) y al resto de forma proporcional. Para el cómputo de la experiencia sólo se tendrán en cuenta las anualidades completas en el mantenimiento de equipos de

electromedicina según las condiciones exigidas en el PPT. Se valorarán los años de experiencia adicional (EA) de cada técnico, por encima de los mínimos exigidos en el apartado 4.6 Medios Personales del Pliego de condiciones Técnicas conforme a la fórmula siguiente:

$$Vi = \sum_{i=1}^n \text{Coeficiente_Técnico}(i)$$

n: corresponde al número de técnicos determinados mismo apartado 4.6 Medios Personales del Pliego de condiciones Técnicas.

No se tendrá en cuenta un número de técnicos superior al máximo indicado para cada uno de los lotes, en el mencionado apartado, ni se considerará en la valoración a Responsable Técnico.

Los coeficientes ponderan la experiencia adicional de los técnicos conforme a la siguiente tabla:

EXPERIENCIA ADICIONAL (EA)	COEFICIENTE
1-2	2
3-4	3
5-6	4
≥7	5

Donde:

$$Pl = PM \times \frac{Vi}{Vm}$$

Pl = Puntuación del licitador

PM = Puntuación máxima del criterio

Vi = Valor obtenido por el licitador como resultado de la fórmula anterior

Vm = Valor máximo obtenido por cualquiera de los licitadores en la fórmula anterior.

Se deberá acreditar según apartado 4.6 Medios Personales del Pliego de condiciones Técnicas”

En base a estos criterios objetivos de valoración se obtiene, para cada uno de los lotes, los siguientes resultados:

**TABLAS RESUMEN DE PUNTUACIÓN CRITERIOS EVALUÁBLES DE FORMA
AUTOMÁTICA O MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULA**

LOTE 1: H U LA PAZ						
	AGENOR	ALTHEA	IBERMAN	HERMED	POLYGON	SERVEO
9.2.1 Reducción del tiempo máximo de resolución. Hasta 4 puntos	4	4	4	4	4	4
9.2.2 Experiencia profesional adicional. Hasta 6 puntos	6	6	6	6	6	6
TOTAL	10	10	10	10	10	10

LOTE 2: H RAMÓN Y CAJAL							
	AGENOR	ALTHEA	ASIME	HERMED	POLYGON	SERVEO	EIFFA
9.2.1 Reducción del tiempo máximo de resolución. Hasta 4 puntos	4	4	4	4	4	4	4
9.2.2 Experiencia profesional adicional. Hasta 6 puntos	6	6	6	6	6	6	6
TOTAL	10	10	10	10	10	10	10

LOTE 3: H CLÍNICO SAN CARLOS						
	AGENOR	ALTHEA	IBERMAN	HERMED	POLYGON	SERVEO
9.2.1 Reducción del tiempo máximo de resolución. Hasta 4 puntos	4	4	4	4	4	4
9.2.2 Experiencia profesional adicional. Hasta 6 puntos	6	6	6	6	6	6
TOTAL	10	10	10	10	10	10

LOTE 4: H U PUERTA DE HIERRO

	AGENOR	ALTHEA	MANTELEC	HERMED	POLYGON	SERVEO	EIFPAGE
9.2.1 Reducción del tiempo máximo de resolución. Hasta 4 puntos	4	4	4	4	4	4	4
9.2.2 Experiencia profesional adicional. Hasta 6 puntos	6	6	6	6	6	6	6
TOTAL	10	10	10	10	10	10	10

LOTE 5: H U GREGORIO MARAÑÓN

	AGENOR	ALTHEA	ASIME	HERMED	POLYGON	SERVEO
9.2.1 Reducción del tiempo máximo de resolución. Hasta 4 puntos	4	4	4	4	4	4
9.2.2 Experiencia profesional adicional. Hasta 6 puntos	6	6	6	6	6	6
TOTAL	10	10	10	10	10	10

Una vez integradas las puntuaciones obtenidas en el conjunto de criterios objetivos, se presenta a continuación el resultado final del cada uno de los LOTES, así como la identificación del licitador que ha alcanzado la mejor valoración:

LOTE 1: H U LA PAZ

	AGENOR	ALTHEA	IBERMAN	HERMED	POLYGON	SERVEO
9.1 Precio. Hasta 70 puntos	60,56	59,76	63,94	65,07	70,00	66,82
9.2 Evaluables autom. por aplicación fórmulas. Hasta 10 puntos	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9.3 Cuantificación según juicio de valor. Hasta 20 puntos	8,00	10,00	20,00	7,00	5,00	14,00
TOTAL	78,56	79,76	93,94	82,07	85,00	90,82

LOTE 2: H U RAMÓN Y CAJAL

	AGENOR	ALTHEA	ASIME	HERMED	POLYGON	SERVEO	EIFPAGE
9.1 Precio. Hasta 70 puntos	66,99	61,12	67,41	62,41	70,00	66,74	65,15
9.2 Evaluables autom. por aplicación fórmulas. Hasta 10 puntos	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9.3 Cuantificación según juicio de valor. Hasta 20 puntos	8,00	8,00	18,00	8,00	6,00	13,00	10,00
TOTAL	84,99	79,12	95,41	80,41	86,00	89,74	85,15

LOTE 3: H U CLÍNICO SAN CARLOS

	AGENOR	ALTHEA	IBERMAN	HERMED	POLYGON	SERVEO
9.1 Precio. Hasta 70 puntos	64,21	63,79	67,47	61,96	70,00	65,68
9.2 Evaluables autom. por aplicación fórmulas. Hasta 10 puntos	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9.3 Cuantificación según juicio de valor. Hasta 20 puntos	9,00	10,00	20,00	9,00	5,00	13,00
TOTAL	83,21	83,79	97,47	80,96	85,00	88,68

LOTE 4: H U PUERTA DE HIERRO

	AGENOR	ALTHEA	MANTELEC	HERMED	POLYGON	SERVEO	EIFPAGE
9.1 Precio. Hasta 70 puntos	63,13	63,13	64,74	54,60	70,00	64,44	56,46
9.2 Evaluables autom. por aplicación fórmulas. Hasta 10 puntos	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9.3 Cuantificación según juicio de valor. Hasta 20 puntos	10,00	6,00	20,00	9,00	7,00	11,00	6,00
TOTAL	83,13	79,13	94,74	73,60	87,00	85,44	72,46

LOTE 5: H U GREGORIO MARAÑÓN

	AGENOR	ALTHEA	ASIME	HERMED	POLYGON	SERVEO
9.1 Precio. Hasta 70 puntos	64,95	61,91	65,40	63,01	70,00	64,84
9.2 Evaluables autom. por aplicación fórmulas. Hasta 10 puntos	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9.3 Cuantificación según juicio de valor. Hasta 20 puntos	10,00	10,00	15,00	9,00	5,00	17,00
TOTAL	84,95	81,91	90,40	82,01	85,00	91,84

3.- IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE OFERTAS INCURSAS EN PRESUNCIÓN DE ANORMALIDAD.

En la reunión mantenida el 4 de diciembre de 2025, así mismo, se identifica que la oferta de la empresa POLYGON SPA, se encuentra incursa en presunción de anormalidad, en los 5 LOTES, por lo que, de conformidad con lo establecido en el artículo 149.4 de la Ley 9/2017, 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, reflejado en el acta nº5, se solicita al licitador justificación de dicha de la oferta económica presentada en los cinco lotes.

Se recibe el 17 de diciembre de 2025 la documentación del referido licitador para justificar que las condiciones económicas de la oferta hacen viable la contratación del servicio, y se da traslado de la misma a la Dirección General de Infraestructuras, que, previa reunión con el grupo asesor, emite informe en el que se determina que, a la vista de la justificación presentada por POLYGON SPA, para todos los lotes, no es posible verificar la correspondencia entre los importes ofertados y los costes estimados para la correcta ejecución del servicio, por lo que la justificación presentada no puede considerarse suficiente ni válida a los efectos del artículo 149 de la LCSP.

En la reunión celebrada el 20 de enero de 2026, la Mesa de Contratación acuerda, y a la vista de las conclusiones del informe, decide la exclusión del licitador POLYGON SPA en los términos previstos en la normativa aplicable y, en coherencia con ello, a realizar el recálculo económico del resto de las ofertas, tal y como se detalla a continuación.

Así como la valoración del resto de criterios evaluables de forma automática o por aplicación de fórmula.

A partir de este momento, cualquier referencia al licitador POLYGON SPA se mostrará con la indicación "SC" (Sin Calificar), dado que su oferta no ha podido ser evaluada dentro del proceso de valoración final.

4.- REEVALUACIÓN Y CLASIFICACIÓN FINAL TRAS LA EXCLUSIÓN DE LAS OFERTAS INCURSAS EN PRESUNCIÓN DE ANORMALIDAD.

A petición de la Mesa de Contratación, una vez resuelta la exclusión de las ofertas de la empresa POLYGON SPA a los cinco lotes, se procede a reevaluar las ofertas económicas de los demás licitadores, resultando la siguiente puntuación.

TABLAS RESUMEN DE PUNTUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA

LOTE 1: HOSPITAL LA PAZ

LICITADOR	Base imponible	IVA	IMPORTE TOTAL	PUNT.ECONOMIC
IBERICA DE MANTENIMIENTO, S.A.	3.199.874,18 €	671.973,58 €	3.871.847,76 €	66,
SERVEO SERVICIOS SAU	2.987.199,62 €	627.311,92 €	3.614.511,54 €	70,
HERMED Ingeniería Clínica España S.L.U.	3.121.828,46 €	655.583,98 €	3.777.412,44 €	68,
ALTHEA HEALTHCARE ESPAÑA, S.L.U.	3.434.011,31 €	721.142,38 €	4.155.153,69 €	62,
AGENOR MANTENIMIENTOS, S. A.	3.394.968,00 €	712.943,28 €	4.107.911,28 €	63,

LOTE 2: HOSPITAL RAMÓN Y CAJAL

LICITADOR	Base imponible	IVA	IMPORTE TOTAL	PUNT.ECONOMICA
ASIME, S.A.	1.675.240,47 €	351.800,50 €	2.420.201,61 €	70,00
SERVEO SERVICIOS SAU	1.711.499,10 €	359.414,81 €	2.070.913,91 €	69,30
EIFPAGE ENERGIA, S.L.	1.789.982,97 €	375.896,42 €	2.533.130,16 €	67,65
AGENOR MANTENIMIENTOS, S. A.	1.698.168,00 €	356.615,28 €	2.533.144,34 €	69,56
HERMED Ingeniería Clínica España S.L.U.	1.904.725,47 €	399.992,35 €	2.936.511,28 €	64,81
ALTHEA HEALTHCARE ESPAÑA, S.L.U.	1.950.622,47 €	409.630,72 €	2.871.972,57 €	63,47

LOTE 3: HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS

LICITADOR	Base imponible	IVA	IMPORTE TOTAL	PUNT.ECONOMICA
IBERICA DE MANTENIMIENTO, S.A.	2.275.593,61 €	477.874,66 €	2.753.468,27 €	70,00
SERVEO SERVICIOS SAU	2.458.341,28 €	516.251,67 €	2.974.592,95 €	68,14
ALTHEA HEALTHCARE ESPAÑA, S.L.U.	2.625.684,93 €	551.393,84 €	3.177.078,77 €	66,18
AGENOR MANTENIMIENTOS, S. A.	2.590.656,00 €	544.037,76 €	3.134.693,76 €	66,62
HERMED Ingeniería Clínica España S.L.U.	2.765.721,46 €	580.801,51 €	3.346.522,97 €	64,29

LOTE 4: HOSPITAL PUERTA HIERRO

LICITADOR	Base imponible	IVA	IMPORTE TOTAL	PUNT.ECONOMICA
MANTENIMIENTO ELECTROMEDICO, S.A.	2.000.166,62 €	420.034,99 €	2.420.201,61 €	70,00
SERVEO SERVICIOS SAU	2.018.301,46 €	423.843,31 €	2.442.144,77 €	69,68
AGENOR MANTENIMIENTOS, S. A.	2.093.496,00 €	439.634,16 €	2.533.130,16 €	68,
ALTHEA HEALTHCARE ESPAÑA, S.L.U.	2.093.507,72 €	439.636,62 €	2.533.144,34 €	68,
HERMED Ingeniería Clínica España S.L.U.	2.426.868,83 €	509.642,45 €	2.936.511,28 €	59,
EIFFAGE ENERGIA, S.L.	2.373.531,05 €	498.441,52 €	2.871.972,57 €	61,

LOTE 5: HOSPITAL GREGORIO MARAÑÓN

LICITADOR	Base imponible	IVA	IMPORTE TOTAL	PUNT.ECONOMICA
SERVEO SERVICIOS SAU	3.468.294,56 €	728.341,86 €	4.196.636,42 €	69
ASIME, S.A.	3.410.989,92 €	716.307,88 €	4.127.297,80 €	70
AGENOR MANTENIMIENTOS, S. A.	3.456.456,00 €	725.855,76 €	4.182.311,76 €	69,
HERMED Ingeniería Clínica España S.L.U.	3.638.389,25 €	764.061,74 €	4.402.450,99 €	67,44
ALTHEA HEALTHCARE ESPAÑA, S.L.U.	3.729.348,98 €	783.163,29 €	4.512.512,27 €	66,27

Finalmente, una vez integradas las puntuaciones obtenidas en el conjunto de criterios objetivos, se presenta a continuación el resultado final del cada uno de los LOTES, así como la identificación del licitador que ha alcanzado la mejor valoración:

LOTE 1: H U LA PAZ					
	AGENOR	ALTHEA	IBERMAN	HERMED	SERVEO
9.1 Precio. Hasta 70 puntos	63,45	62,60	66,98	68,17	70,00
9.2 Evaluables autom. por aplicación fórmulas. Hasta 10 puntos	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9.3 Cuantificación según juicio de valor. Hasta 20 puntos	8,00	10,00	20,00	7,00	14,00
TOTAL	81,45	82,60	96,98	85,17	94,00

LICITADOR MEJOR VALORADO LOTE 1: **IBERICA DE MANTENIMIENTO, S.A**
PUNTUACIÓN: **96,98**

LOTE 2: H U RAMÓN Y CAJAL

	AGENOR	ALTHEA	ASIME	HERMED	SERVEO	EIFPAGE
9.1 Precio. Hasta 70 puntos	69,56	63,47	70,00	64,81	69,30	67,65
9.2 Evaluables autom. por aplicación fórmulas. Hasta 10 puntos	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9.3 Cuantificación según juicio de valor. Hasta 20 puntos	8,00	8,00	18,00	8,00	13,00	10,00
TOTAL	87,56	81,47	98,00	82,81	92,30	87,65

LICITADOR MEJOR VALORADO LOTE 2: **ASIME, S.A.**

PUNTUACIÓN: **98,00**

LOTE 3: H U CLÍNICO SAN CARLOS

	AGENOR	ALTHEA	IBERMAN	HERMED	SERVEO
9.1 Precio. Hasta 70 puntos	66,62	66,18	70,00	64,29	68,14
9.2 Evaluables autom. por aplicación fórmulas. Hasta 10 puntos	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9.3 Cuantificación según juicio de valor. Hasta 20 puntos	9,00	10,00	20,00	9,00	13,00
TOTAL	85,62	86,18	100,00	83,29	91,14

LICITADOR MEJOR VALORADO LOTE 3: **IBERICA DE MANTENIMIENTO, S.A.**

PUNTUACIÓN: **100,00**

LOTE 4: H U PUERTA DE HIERRO

	AGENOR	ALTHEA	MANTELEC	HERMED	SERVEO	EIFPAGE
9.1 Precio. Hasta 70 puntos	68,26	68,26	70,00	59,04	69,68	61,05
9.2 Evaluables autom. por aplicación fórmulas. Hasta 10 puntos	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9.3 Cuantificación según juicio de valor. Hasta 20 puntos	10,00	6,00	20,00	9,00	11,00	6,00
TOTAL	88,26	84,26	100,00	78,04	90,68	77,05



LICITADOR MEJOR VALORADO LOTE 4: **MANTENIMIENTO ELECTROMEDICO,
S.A.**

PUNTUACIÓN: **100,00**

LOTE 5: H U GREGORIO MARAÑÓN					
	AGENOR	ALTHEA	ASIME	HERMED	SERVEO
9.1 Precio. Hasta 70 puntos	69,53	66,27	70,00	67,44	69,40
9.2 Evaluables autom. por aplicación fórmulas. Hasta 10 puntos	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9.3 Cuantificación según juicio de valor. Hasta 20 puntos	10,00	10,00	15,00	9,00	17,00
TOTAL	89,53	86,27	95,00	86,44	96,40

LICITADOR MEJOR VALORADO LOTE 5: **SERVEO SERVICIOS SAU**

PUNTUACIÓN: **96,40**

Representante de D.G. DE
INFRAESTRUCTURAS
SANITARIAS

Firmado digitalmente por: RODRIGUEZ EXOJO JUAN MANUEL
Fecha: 2026.01.27 14:23

Fdo.: Juan Manuel Rodríguez
Exojo

Representante de D.G. DE
INFRAESTRUCTURAS
SANITARIAS

Firmado digitalmente por: MERINO ESPINAR MARIA JESÚS
Fecha: 2026.01.27 14:29

Fdo.: Maria Jesús Merino Espinar