



## CONSEJERÍA DE DIGITALIZACIÓN

### ORDEN

*Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.*

Exp.: **A/OBR-026191/2025**

*Unidad administrativa:*  
DIVISIÓN DE CONTRATACION

Orden 171/2025 de la Consejería de Digitalización, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado: **“OBRAS PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EN LA SEDE ADMINISTRATIVA DE EMBAJADORES 181 DE MADRID”**.

De conformidad con lo que establecen los artículos 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### RESUELVO

Autorizar el inicio del expediente de contratación titulado **“OBRAS PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EN LA SEDE ADMINISTRATIVA DE EMBAJADORES 181 DE MADRID”**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a **281.426,94 euros**.

Mediante Decreto 38/2023, de 23 de junio, de la Presidenta de la Comunidad de Madrid, por el que se establece el número y denominación de las Consejerías de la Comunidad de Madrid (BOCM nº 150 de 26 de junio), se crea la Consejería de Digitalización, estableciéndose su estructura orgánica básica a través del Decreto 76/2023, de 5 de julio, del Consejo de Gobierno (BOCM nº 159 de 6 de julio). En su nueva estructura orgánica, en tanto en cuanto la Consejería de Digitalización pudiera disponer de una sede administrativa propia en la que concentrar a todos sus órganos superiores y centros directivos con sus correspondientes unidades administrativas dependientes de estos, se consideró pertinente ubicar las dependencias del Consejero de Digitalización, del Viceconsejero de Digitalización, del Gabinete, de las Direcciones Generales de Estrategia Digital y Salud Digital, así como de las unidades administrativas adjuntas, en la sede administrativa sita en la calle Embajadores nº 181 de la localidad de Madrid.

Esta decisión conllevó que, por parte de la Dirección General de Patrimonio y Contratación, se le adscribieran a la Consejería de Digitalización determinados espacios del inmueble en el que se localiza la citada sede, en concreto la planta cuarta y una parte de la planta tercera, con lo cual el edificio pasaba de ser utilizado de manera exclusiva por la Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid a estar compartido con la Consejería. Por su parte, las dependencias de la propia Secretaría General Técnica, junto con la Intervención Delegada y el Servicio Jurídico en la Consejería, se mantuvieron en la sede administrativa sita en la calle Gran Vía nº 30 de Madrid, distribuidas entre las plantas segunda y cuarta, a la espera de que surgiera la oportunidad para agruparse en un mismo lugar con el resto de la Consejería.

La experiencia obtenida en estos últimos meses ha puesto de manifiesto que esta separación física ha dificultado, de forma general, la gestión de los asuntos diarios que se derivan de la relación normal entre la Secretaría General Técnica y el resto de la Consejería. Del mismo modo, también se ha hecho evidente la necesidad de aplicar criterios de optimización de uso de los espacios de trabajo como consecuencia de la aplicación de la modalidad de prestación de servicios en régimen de teletrabajo, de manera que se mantenga un razonable nivel de ocupación, en función de los niveles de presencialidad extraídos del análisis de los planes individuales de trabajo.

Con base en lo anterior, se ha tomado la decisión de concentrar en la sede de Embajadores nº 181 toda la Consejería, junto con la Intervención Delegada y el Servicio Jurídico, lo que conllevará la ejecución de determinadas obras con la finalidad de crear una amplia gama de espacios de trabajo que irá desde

los despachos individuales, destinados a la Secretaría General Técnica, al Asesor Técnico, a los Subdirectores Generales, al Interventor Jefe y al Letrado, hasta las zonas abiertas en las que se dispondrán los puestos de trabajo físicos para aquellos funcionarios con niveles inferiores a 30. Esta reevaluación del espacio disponible incluirá, además, una zona de permanencia para los conductores, así como diversas áreas de almacenamiento intercaladas entre las citadas zonas abiertas, de manera que se alcance el máximo aprovechamiento.

A estos efectos se encargó desde la Secretaría General Técnica la redacción de un Proyecto Básico y de Ejecución en el que se englobaran todas las actuaciones. Una vez redactado, informado y aprobado el mencionado proyecto es necesario la licitación de las obras para llevar a buen término la implantación de la Secretaría General Técnica en la sede de Embajadores.

La Comunidad de Madrid carece de medios humanos, técnicos y materiales para poder llevar a cabo la ejecución de las obras. Es por este motivo que resulta del todo necesario recurrir a medios externos a la Administración que dispongan de la capacitación y cualificación suficiente para responder a las necesidades expuestas, de conformidad con lo establecido en el artículo 28, y artículo 116.4f) de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, en adelante LCSP.

En virtud de lo expuesto, se considera necesario la contratación de las **“OBRAS PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA EN LA SEDE ADMINISTRATIVA DE EMBAJADORES 181 DE MADRID”** mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios.

EL CONSEJERO DE DIGITALIZACIÓN  
P.D. Orden 47/2024, de 1 de abril (BOCM 16/04/2024)  
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: DIEZ MANZANEDO JUDIT  
Fecha: 2025.06.24 14:57