

EXPEDIENTE:PA S 25-003**PROPUESTA INICIO DE CONTRATACIÓN DEL EXPEDIENTE DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO DE ALTA TECNOLOGÍA MARCA "SIEMENS" INSTALADO EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE FUENLABRADA**

Informe de acuerdo con lo dispuesto en los art. 28 y 116, Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (BOE núm. 272 de 09 de noviembre de 2017), en adelante LCSP 9/2017.

Por parte de la Dirección Económico Financiera y vista la necesidad planteada por el Oficial del Servicio Técnico de Electromedicina en relación a este expediente de fecha 16 de mayo de 2025, queda justificado en atención al objeto que se pretende contratar, así como en relación a las funciones que este hospital tiene encomendadas, la tramitación de un expediente en base a estas características:

1. OBJETO DEL CONTRATO (Art. 99 LCSP 9/2017)

El contrato tiene por objeto regular y definir el alcance y condiciones de prestación que habrán de regir para la contratación del servicio de mantenimiento del equipamiento de alta tecnología de la marca Siemens en la modalidad de mantenimiento integral. Incluyendo todos los materiales de repuesto, así como el equipamiento necesario para la mejor resolución de las averías que se produzcan en los equipos indicados en este procedimiento, así como para la realización de los mantenimientos preventivos, predictivos-mejorativos, correctivos, y técnico legales y controles de calidad, garantizando en todo momento el stock mínimo de piezas necesario para el cumplimiento de este contrato.

Incluye, además, todas las actualizaciones de software necesario para mantener el equipo con la última versión. Desplazamientos, transporte del equipamiento para su reparación, atención telefónica gratuita por parte de los técnicos.

2. INSUFICIENCIA DE MEDIOS

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 116.4, letra f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), se emite el siguiente informe justificativo de la insuficiencia de medios, tratándose de un contrato de servicios el que se pretende licitar. Las prestaciones propias de este contrato se consideran competencia del área de Servicio Técnico, sin embargo, desde esta Dirección no es posible asumir estas prestaciones por las siguientes razones fundamentales:

Actualmente el Hospital no dispone de los medios técnicos ni humanos necesarios para poder realizar este servicio integral de mantenimiento dado el alto grado de especialización necesario en este ámbito funcional.

3. DIVISIÓN EN LOTES (Art. 99 LCSP 9/2017)

El presente contrato ha de constar de un lote único. En los términos previstos en el artículo 99.3 de la LCSP, la no división en lotes del presente expediente obedece a que dicha división, dada la naturaleza del objeto del contrato, dificultaría la ejecución del mismo desde un punto de vista técnico. Su inclusión en un único lote proporcionará por parte del adjudicatario una mejora en los tiempos de respuesta, gestión de stock de piezas de repuesto y actualización de equipos.

4. VALOR MÁXIMO ESTIMADO (Art. 101 LCSP 9/2017)

Base imponible:	141.452,50 euros
Importe del I.V.A.:	29.705,03 euros
Importe total:	171.157,53 euros

ANUALIDAD	BASE IMPONIBLE	IVA	IMPORTE TOTAL
2025	23.575,42 €	4.950,84 €	28.526,26 €
2026	117.877,09 €	24.754,19 €	142.631,28 €
TOTAL	141.452,50 €	29.705,03 €	171.157,53 €

Sistema de determinación del presupuesto: por tanto alzado.

Valor estimado del contrato (art. 101 LCSP): 311.195,50 euros.

CÁLCULO DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	
CONTRATO (6 meses S/IVA)	141.452,50 €
PRÓRROGAS (6 meses S/IVA)	141.452,50 €
20% de modificaciones sobre el precio del contrato	28.290,50 €
TOTAL	311.195,50 €

Costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación: los costes directos e indirectos y otros eventuales para el cálculo del presupuesto de licitación se ha tenido en cuenta una estimación de los costes directos asociados a la prestación del objeto del contrato y una estimación de los costes indirectos que incluyen gastos generales, beneficio industrial más impuestos a precios actuales de mercado.

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: conforme a lo previsto en el artículo 101 de la LCSP, el importe del contrato se ha calculado en función de los costes directos (precio de mercado del bien por la cantidad, según estimaciones del servicio promotor) y costes indirectos, más prorrogas, más modificaciones, todo ello sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA).

5. PROCEDIMIENTO, TRAMITACIÓN Y CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Procedimiento:

Basándonos en el valor estimado para esta contratación, y siguiendo en todo caso, para su cálculo, lo estipulado en el art. 101 de la LCSP 9/2017, se considera más adecuado elegir el **procedimiento abierto** conforme al supuesto establecido en el art. 131 de la LCSP 9/2017, utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio. Al objeto de promover la libre concurrencia y publicidad en el ámbito de la contratación pública, pudiendo por lo tanto cualquier interesado presentar una proposición y quedando excluida toda la negociación con los licitadores de los términos del contrato, art. 156 de la LCSP 9/2017.

La contratación que se propone, en razón de su objeto y valor estimado, queda sujeta a todos sus efectos a las normas de regulación armonizada comunitaria, art. 22 de la LCSP 9/2017.

Tramitación: ordinaria.

Criterios de adjudicación: art. 145 LCSP 9/2017

Criterio/s relacionado/s con los costes:

Según señala el artículo 145.2 de la LCSP, que junto a los criterios cualitativos deberá incluirse un criterio relacionado con los costes, siendo la elección de este órgano de contratación el precio, ponderado a través de una fórmula proporcional que asigne mayor puntuación a la oferta económica, y según se detalla a continuación.

Criterios relacionados con los costes: **HASTA 55 PUNTOS.**

Criterio/s cualitativos:

El artículo 145.3 de la LCSP, dispone que el sistema de la mejor relación calidad-precio se aplicará, a los contratos de servicios, salvo que las prestaciones estén perfectamente definidas técnicamente y no sea posible variar los plazos de entrega ni introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato, siendo por consiguiente el precio el único factor determinante de la adjudicación.

Considerando que en el contrato proyectado es posible mejorarlo por prestaciones complementarias, se fijan unos

criterios que facilitan los procedimientos de trabajo y la práctica diaria del servicio promotor del contrato.

Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 30 PUNTOS.

Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor:15 PUNTOS.

6. CRITERIOS DE SOLVENCIA.

Atendiendo al objeto del contrato que se licita y a las prestaciones en las que el mismo consiste se constata la necesidad de establecer criterios de solvencia que permitan la libre concurrencia en el procedimiento y fomenten la participación en el mismo de las pequeñas y medianas empresas:

Acreditación de la solvencia económica y financiera: Artículo 87.1. a) o c) de la LCSP.

Acreditación de la solvencia técnica o profesional: Artículo 90.1.a) de la LCSP.

7. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN.

Tal y como se regula en el apartado séptimo 3. a) del Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se establece la reserva de contratos públicos a favor de ciertas entidades de la economía social y se impulsa la utilización de cláusulas sociales y medioambientales en la contratación pública de la Comunidad de Madrid, las condiciones especiales de ejecución de carácter medioambiental, social y de innovación, se consideran condiciones esenciales de ejecución y su incumplimiento constituirá causa de resolución del contrato.

NO PROCEDERÁ LA ADJUDICACIÓN AL LICITADOR QUE NO PRESENTE LA DECLARACIÓN QUE A CONTINUACIÓN SE INDICA en el momento de REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN.

El licitador deberá cumplimentar una declaración responsable en donde el apoderado se comprometa, de forma previa a la formalización del contrato y durante la ejecución del mismo, que la empresa tiene adoptadas medidas para el cumplimiento de las condiciones especiales de ejecución señaladas con "X" a continuación:

Carácter social: (Señalar al menos una de carácter social)

- 1.1 Acreditar mediante declaración responsable que la empresa cuenta con una plantilla con un porcentaje superior al 3% de trabajadores fijos con discapacidad.
- 1.2 Acreditar mediante declaración responsable medidas concretas que favorezcan la conciliación de la vida personal y laboral de las personas trabajadoras adscritas a la ejecución del contrato, tales como flexibilidad de horarios laborales de entrada y salida en el trabajo, etc.
- 1.3 Realización de formación interna de la organización en horario laboral, o bien, en parte de éste.
- 1.4 Implantación de medidas con objeto de eliminar las desigualdades entre mujeres y hombres en el mercado laboral.
- 1.5 Igualdad salarial entre géneros, de trabajadores que realizan la misma función.

Tal y como se regula en el apartado séptimo 3. a) del Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se establece la reserva de contratos públicos a favor de ciertas entidades de la economía social y se impulsa la utilización de cláusulas sociales y medioambientales en la contratación pública de la Comunidad de Madrid, las condiciones especiales de ejecución carácter medioambiental, social y de innovación, se consideran condiciones esenciales de ejecución y su incumplimiento constituirá causa de resolución del contrato.

El Hospital se reserva el derecho de solicitar documentación acreditativa (certificado) del cumplimiento de las condiciones especiales elegidas, cualquier momento durante la vigencia del contrato. En caso de no presentarla, se resolverá el contrato por tener estas la consideración esencial del contrato.

8. PLAZO DE EJECUCIÓN (Art. 29 LCSP 9/2017).

Duración del contrato será de 6 meses.

La con posibilidad de prórroga de hasta completar los 6 meses.

9. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES POR MEDIOS ELECTRÓNICOS: SÍ.

Las ofertas se presentarán utilizando medios electrónicos, debiéndose tener en cuenta las indicaciones de la cláusula 16 del PCAP.

10.- JUSTIFICACION DE LOS CRITERIOS DE DESEMPATE:

Atendiendo a los criterios establecidos en el art 147 LCSP, la selección de los criterios de desempate obedece al establecimiento de una prelación que, vinculada al objeto del contrato y resultando proporcional al mismo, solvente los empates entre dos o más ofertas.

11. RESPONSABLE DEL CONTRATO.

El responsable del contrato es el designado en el PCAP.

Por todo lo anteriormente expuesto, y constatado que la presente contratación resulta necesaria para el cumplimiento de los fines institucionales que este Hospital tiene encomendados, se firma esta propuesta de inicio de expediente de contratación.

Firmado digitalmente por: SAN MARTIN LOPEZ JUAN VICTOR
Fecha: 2025.06.11 14:04

EL DIRECTOR ECONÓMICO FINANCIERO Y DE
SERVICIOS GENERALES
Por suplencia,
Juan Víctor San Martín López
DIRECTOR MÉDICO