

ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN PARA VALORACIÓN DE OFERTAS, PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN AL PROPUESTO COMO ADJUDICATARIO

EXPEDIENTE N.º: 203/2024 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA OPERACIONAL DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P."

Sesión de 4 de junio de 2026 de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II Sociedad Anónima, M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre de 2021 para valoración de las ofertas y propuesta de adjudicación.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incurso en causa de conflicto de interés, que abarcará, al menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que, de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman el Presidente, Daniel Álvarez Andrés; la Secretaria, Belén Díez Cabrera; el Vocal jurídico, Ignacio García Muñoz; el Vocal financiero, Diego Soriano Menéndez y el Vocal técnico, Antonio de Castro Orbea, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Antecedentes de expediente.

Conforme a lo dispuesto en el Acta S_01, las siguientes empresas presentaron oferta a través de la Plataforma de Licitación Electrónica de la Comunidad de Madrid, sistema Licit@, en el plazo señalado:

N.º	LICITADOR	NIF
1	ACCIONA AGUA, S.A. (Lotes 2 y 3)	A95113361
2	CONSULTORÍA DE SOFTWARE Y SISTEMAS DE CONTROL, S.L. (Lotes 2 y 3)	B13567854
3	EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN, S.L. (Lotes 1, 2 y 3)	B82124025
4	ELECTROMONTAJES ACOEMAN, S.L. (Lotes 1 y 3)	B02357077
5	MYTRA CONTROL S.L.U. (Lote 4)	B87090999
6	SIEMENS, S.A. (Lote 4)	A28006377
7	UTE INGENIA GESTION S.L.- SYNERGIA INSTALACIONES, S.L. (Lotes 1, 2 y 3)	B70756523 - B86369683

De conformidad con el procedimiento establecido y, tal y como se indica en el Acta S_03, se procedió a la apertura del Sobre nº 3 mediante sesión electrónica.

2. Clasificación de las ofertas.

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "**PCAP**"), la Mesa Permanente de Contratación deja constancia de la valoración efectuada.

Para realizar la valoración, se solicitó el preceptivo informe técnico. En dicho informe, que acompaña a la presente acta, se concluye que las ofertas de todos los licitadores presentados y admitidos en el presente procedimiento de licitación cumplen con los requisitos de especificaciones técnicas y subcontratación, establecidos en el apartado 6 del Anexo I al PCAP.

Los criterios de valoración son todos automáticos, y se resumen a continuación:

- Criterios técnicos: 30 puntos.
- Criterios económicos: 70 puntos.

2.1.- Valoración técnica del equipo evaluador.

Los criterios técnicos se muestran en el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente Acta.

Efectuados los cálculos para hallar si alguna de las ofertas admitidas se encuentra incurso en presunción de valor anormal o desproporcionado de conformidad con lo previsto en la Cláusula 7 y apartado 8 del Anexo I del PCAP, se concluyó que las ofertas presentadas por la UTE INGENIA GESTION S.L.- SYNERGIA INSTALACIONES, S.L. para los Lotes 1, 2 y 3 se encontraban en presunción de valor anormal o desproporcionado, por lo que se solicitó a la misma que presentara justificación sobre la viabilidad de sus ofertas.

La citada UTE presentó la justificación sobre la viabilidad de sus ofertas es en el plazo establecido.

En el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente acta se concluye que las ofertas de la UTE INGENIA GESTION S.L.- SYNERGIA INSTALACIONES, S.L. para los Lotes 1, 2 y 3, que se encontraban incursas en presunción de valor anormal o desproporcionado, deben ser tomadas en consideración por los motivos citados en el propio informe.

2.2.- Criterios económicos.

La puntuación de las ofertas económicas se muestra en los siguientes cuadros:

Lote 1

Licitador	Oferta económica	Puntos
EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN, S.L.	3.379.650,73 €	62,18
ELECTROMONTAJES ACOEMAN, S.L.	4.271.303,47 €	49,20
UTE INGENIA GESTION S.L. – SYNERGIA INSTALACIONES, S.L.	3.002.261,63 €	70,00

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 04.06.2026 13:21:47 CEST

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 04.06.2026 15:11:59 CEST

Firmado electrónicamente por: Mariano González Sáez
En la fecha y hora 05.06.2026 11:27:12 CEST

Lote 2

Licitador	Oferta económica	Puntos
ACCIONA AGUA, S.A. (*)	3.792.447,77 €	53,92
CONSULTORÍA DE SOFTWARE Y SISTEMAS DE CONTROL, S.L.	3.221.733,55 €	63,48
EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN, S.L.	3.117.406,88 €	65,60
UTE INGENIA GESTION S.L. – SYNERGIA INSTALACIONES, S.L.	2.921.459,63 €	70,00

(*) Una vez revisadas las ofertas económicas se advirtió que la empresa ACCIONA AGUA, S.A. había modificado el número de unidades indicadas en el escenario hipotético de valoración contenido en la tabla del Anexo II del PCAP Modelo de proposición económica. Atendiendo a lo anterior, se procedió a recalcular la oferta económica tomando como base los importes unitarios ofertados y multiplicándolos por el número de unidades requerido para cada ítem, resultando un importe total, IVA excluido, de 3.792.447,77 €, en lugar de 3.786.348,82 €, IVA excluido, como se indicó en el Acta rectificativa S_03 de fecha 11 de noviembre de 2025.

Lote 3

Licitador	Oferta económica	Puntos
ACCIONA AGUA, S.A. (*)	3.663.016,76 €	49,92
CONSULTORÍA DE SOFTWARE Y SISTEMAS DE CONTROL, S.L.	2.948.903,71 €	62,01
EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN, S.L.	2.886.068,18 €	63,36
UTE INGENIA GESTION S.L. – SYNERGIA INSTALACIONES, S.L.	2.612.187,14 €	70,00
ELECTROMONTAJES ACOEMAN, S.L.	3.859.264,13 €	47,38

(*) Una vez revisadas las ofertas económicas se advirtió que la empresa ACCIONA AGUA, S.A. había modificado el número de unidades indicadas en el escenario hipotético de valoración contenido en la tabla del Anexo II del PCAP Modelo de proposición económica. Atendiendo a lo anterior, se procedió a recalcular la oferta económica tomando como base los importes unitarios ofertados y multiplicándolos por el número de unidades requerido para cada ítem, resultando un importe total, IVA excluido, de 3.663.016,76 €, en lugar de 3.660.296,23 €, IVA excluido, como se indicó en el Acta rectificativa S_03 de fecha 11 de noviembre de 2025.

Lote 4

Licitador	Oferta económica	Puntos
MYTRA CONTROL S.L.U. (*)	3.225.432,37 €	70,00
SIEMENS, S.A.	3.694.860,04 €	61,11

(*) Una vez revisadas las ofertas económicas se advirtió que la empresa MYTRA CONTROL S.L.U. había modificado el número de unidades indicadas en el escenario hipotético de valoración contenido en la tabla del Anexo II del PCAP Modelo de proposición económica. Atendiendo a lo anterior, se procedió a recalcular la oferta económica tomando como base los importes unitarios ofertados y multiplicándolos por el número de unidades requerido para cada ítem, resultando un importe total, IVA excluido, de 3.225.432,37 €, en lugar de 3.208.330.49 €, IVA excluido, como se indicó en el Acta rectificativa S_03 de fecha 11 de noviembre de 2025.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 04.06.2026 13:21:47 CEST

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 04.06.2026 15:11:59 CEST

Firmado electrónicamente por: Mariano González Sáez
En la fecha y hora 05.06.2026 11:27:12 CEST

2.3.- Valoración global de las ofertas.

La valoración global de las ofertas queda reflejada en los siguientes cuadros:

Lote 1

Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
UTE INGENIA GESTION S.L. – SYNERGIA INSTALACIONES, S.L.	70,00	29,88	99,88	1
EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN, S.L.	62,18	28,75	90,93	2
ELECTROMONTAJES ACOEMAN, S.L.	49,20	24,50	73,70	3

Lote 2

Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
UTE INGENIA GESTION S.L. – SYNERGIA INSTALACIONES, S.L.	70,00	29,76	99,76	1
EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN, S.L.	65,60	28,75	94,35	2
CONSULTORÍA DE SOFTWARE Y SISTEMAS DE CONTROL, S.L.	63,48	19,68	83,16	3
ACCIONA AGUA, S.A.	53,92	27,93	81,85	4

Lote 3

Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
UTE INGENIA GESTION S.L. – SYNERGIA INSTALACIONES, S.L.	70,00 €	29,76	99,76	1
EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN, S.L.	63,36 €	28,75	92,11	2
CONSULTORÍA DE SOFTWARE Y SISTEMAS DE CONTROL, S.L.	62,01 €	19,68	81,69	3
ACCIONA AGUA, S.A.	49,92 €	27,93	77,85	4
ELECTROMONTAJES ACOEMAN, S.L.	47,38 €	19,49	66,87	5

Lote 4

Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
MYTRA CONTROL S.L.U.	70,00 €	27,63	97,63	1
SIEMENS, S.A.	61,11 €	17,63	78,74	2

De conformidad con lo establecido en el apartado 1 del Anexo I del PCAP:

- Número máximo de lotes de los que el empresario puede resultar adjudicatario: un (1) lote.

3. Acuerdos.

- Admitir las ofertas de la empresa ACCIONA AGUA, S.A. por el importe corregido de 3.792.447,77 €, IVA excluido (Lote 2) y 3.663.016,76 €, IVA excluido (Lote 3) y de la empresa MYTRA CONTROL S.L.U. por el importe corregido de 3.225.432,37 €, IVA excluido (Lote 4).
- Admitir las ofertas de la UTE INGENIA GESTION S.L.- SYNERGIA INSTALACIONES, S.L. para los Lotes 1, 2 y 3, que se encontraban incurso en presunción inicial de valor anormal o desproporcionado, toda vez que se ha justificado la viabilidad de las mismas.
- Según las conclusiones del informe técnico de valoración y a la vista de la oferta económica y técnica presentada, **la Mesa Permanente de Contratación acuerda proponer como adjudicatario de cada uno de los lotes 1, 2, 3 y 4 del procedimiento de licitación 203/2024 a los siguientes licitadores:**
 - **Lote 1: a UTE INGENIA GESTION S.L. – SYNERGIA INSTALACIONES, S.L. con 99,88 puntos, por un importe de 3.002.261,63 euros, IVA excluido.**
 - **Lote 2: a EIEN INGENIERÍA Y AUTOMATIZACIÓN, S.L. con 94,35 puntos, por un importe de 3.117.406,88 euros, IVA excluido.**
 - **Lote 3: a CONSULTORÍA DE SOFTWARE Y SISTEMAS DE CONTROL, S.L. con 81,69 puntos, por un importe de 2.948.903,71 euros, IVA excluido.**
 - **Lote 4: a MYTRA CONTROL S.L.U. con 97,63 puntos, por un importe de 3.225.432,37 euros, IVA excluido.**
- La Mesa Permanente de Contratación eleva su acuerdo al Órgano de Contratación, con el fin de que, una vez aceptado por el mismo, los servicios dependientes de dicho Órgano requieran al licitador propuesto como adjudicatario para que, dentro del plazo de diez (10) días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación referida en el Cláusula 13 del PCAP:
 - **Capacidad** de Obrar.
 - **Poderes** de Representación.
 - Obligaciones **Tributarias**:
 - o Alta en el IAE (Impuesto de Actividades Económicas).
 - o Declaración de no haberse dado de baja en el citado impuesto (IAE).
 - o Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT).
 - Certificación positiva expedida por la Tesorería de la **Seguridad Social**.
 - Deberá acreditar su **solvencia** económica, financiera y técnica en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
 - Igualmente, deberá acreditar la **adscripción de medios** personales y materiales al contrato, en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 04.06.2026 13:21:47 CEST

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 04.06.2026 15:11:59 CEST

Firmado electrónicamente por: Mariano González Sáez
En la fecha y hora 05.06.2026 11:27:12 CEST

- En su caso, el Certificado de inscripción en el **Registro** Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, y declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, según el modelo que figura como Anexo VII al PCAP. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniéndola la documentación correspondiente.

Asimismo, el licitador propuesto como adjudicatario para cada lote deberá presentar, **dentro del citado plazo de diez (10) días hábiles**, la **garantía definitiva** referida en la Cláusula 15 del PCAP, que asciende a:

- **Lote 1: 150.113,08 euros.**
- **Lote 2: 155.870,34 euros.**
- **Lote 3: 147.445,19 euros.**
- **Lote 4: 161.271,62 euros.**

La garantía definitiva deberá estar firmada electrónicamente mediante firma electrónica de la entidad avalista o aseguradora correspondiente. Si el licitador no dispusiera de la garantía definitiva en dicho formato porque hubiera sido emitida originalmente en soporte papel, deberá hacer llegar a la Subdirección de Coordinación dentro del plazo señalado el documento original de la garantía, mediante el depósito de la misma en el Registro de la Calle Santa Engracia, 125. El aval deberá ir acompañado de una instancia en la que se exponga el motivo de su presentación, identificando el procedimiento de licitación al que se presenta y los datos de contacto del licitador. Asimismo, rogamos que se informe previamente de esta circunstancia a mesa.permanente@canal.madrid.

En caso de haber sido expedida en documento con firma digital, puede remitirlo junto al resto de la documentación exigida a través de la herramienta de Registro Electrónico General de la Comunidad de Madrid <https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos/>.

Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., remitirá el correspondiente resguardo acreditativo que el licitador deberá conservar para la posterior devolución de la garantía.

- El adjudicatario deberá acreditar, con anterioridad a la firma del Contrato, la disponibilidad de una **póliza de seguro de Responsabilidad Civil (RC)** para las obras objeto del contrato por un importe mínimo de 750.000 € por siniestro y año, de conformidad con lo previsto en el Apartado 10.19 del Anexo I del PCAP.

Se da por finalizada la Mesa, por lo que se extiende la presente Acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Secretaria	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.
V.º B.º Presidente	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.

Aceptación del Órgano de Contratación de los acuerdos adoptados por la Mesa Permanente de Contratación.

Consejero Delegado (Órgano de Contratación)	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.
--	--

Nota: Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección de Datos, el documento publicado es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso a mesa.permanente@canal.madrid

Información y aclaraciones: Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección de correo electrónico: mesa.permanente@canal.madrid, indicando el código del expediente en el asunto.