

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS QUE HA DE REGIR  
EN EL CONTRATO DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN  
REGLAMENTARIA SEGÚN EL ARTÍCULO 21 DEL RD  
840/2015 EN LAS ETAP DE CANAL DE ISABEL II, SOCIEDAD  
ANÓNIMA, M.P.**

**EXPEDIENTE N.º: 81/2025**

Firmado electronicamente por SIAVAL

**Área:** PREVENCIÓN, SEGURIDAD Y SALUD

## ÍNDICE

1.- OBJETO DEL CONTRATO .....	3
2.- REQUISITOS GENERALES .....	3
3.- REQUISITOS TÉCNICOS .....	5
4.- REQUISITOS MÍNIMOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.....	7

## 1.- OBJETO DEL CONTRATO

El objeto de este contrato es la prestación de los servicios de asistencia técnica requeridos para llevar a cabo la inspección reglamentaria adecuada al tipo de establecimiento en las ETAP (10) de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P. (en adelante Canal de Isabel II), según sea de nivel superior o bien de nivel inferior, atendiendo a lo estipulado en el artículo 21 del Real Decreto 840/2015 de 21 de septiembre, por el que se aprueban medidas de control de los riesgos inherentes a los accidentes graves en los que intervengan sustancias peligrosas.

Las ETAP objeto de inspección reglamentaria en los años que a continuación se indican serían:

- **Establecimientos de nivel superior:** ETAP Colmenar y ETAP Valmayor (años 2025, 2026, 2027 y 2028).
- **Establecimientos de nivel inferior:** ETAP Pinilla, ETAP Torrelaguna, ETAP Bodonal, ETAP Santillana, ETAP Majadahonda, ETAP Pelayos de la Presa, ETAP La Jara y ETAP Navacerrada (años 2025 y 2028).

## 2.- REQUISITOS GENERALES

1. Antes del inicio de los trabajos objeto del contrato, se llevará a cabo una “Reunión inicial” entre el Servicio de Prevención de Canal de Isabel II y el Adjudicatario, firmando un acta de inicio de los trabajos, en la que se concretará cuestiones relativas al ámbito temporal y programación de los trabajos, al cumplimiento del contrato y las relativas a la coordinación de actividades empresariales de conformidad con lo dispuesto en la Ley de prevención de riesgos laborales en vigor y RD 171/2004.
2. El personal del Adjudicatario adscrito al contrato conforme a lo dispuesto en el apartado 5.2.1 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, deberá disponer de los medios y EPI necesarios para la adecuada ejecución de los trabajos solicitados, incluido vehículo adecuado para desplazarse a las instalaciones de Canal de Isabel II, como prevé el apartado 5.2.2 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
3. Canal de Isabel II designará a un responsable del Contrato que velará por el cumplimiento de las actividades exigidas y ofertadas.
4. Las ETAP objeto de inspección periódica reglamentaria según artículo 21 del RD 840/2015 durante los cuatro años de contrato se encuentran en el ámbito geográfico de la Comunidad de Madrid. Los términos municipales en los que se ubican y sus coordenadas geográficas se detallan en la siguiente tabla:

ID	ESTABLECIMIENTO	NIVEL	MUNICIPIO	COORDENADAS	
				X	Y
1	ETAP COLMENAR	SUPERIOR	COLMENAR VIEJO	438.260	4.486.075
2	ETAP VALMAYOR	SUPERIOR	VALDEMORILLO	412.668	4.487.309

ID	ESTABLECIMIENTO	NIVEL	MUNICIPIO	COORDENADAS	
				X	Y
3	ETAP PINILLA	INFERIOR	LOZOYA	434.935	4.533.118
4	ETAP TORRELAGUNA	INFERIOR	TORRELAGUNA	452.271	4.520.657
5	ETAP BODONAL	INFERIOR	TRES CANTOS	442.346	4.495.982
6	ETAP SANTILLANA	INFERIOR	MANZANARES EL REAL	430.978	4.506.228
7	ETAP MAJADAHONDA	INFERIOR	MAJADAHONDA	426.187	4.479.226
8	ETAP PELAYOS DE LA PRESA	INFERIOR	PELAYOS DE LA PRESA	388.386	4.469.072
9	ETAP LA JAROSA	INFERIOR	GUADARRAMA	405.888	4.502.821
10	ETAP NAVACERRADA	INFERIOR	NAVACERRADA	415.016	4.507.262

5. En las ETAP objeto de inspección periódica reglamentaria según artículo 21 del RD 840/2015, es preciso la dosificación de productos químicos destinados al tratamiento de agua potable para el consumo humano, muchos de los cuales tienen la consideración de sustancias peligrosas conforme lo dispuesto en el citado RD 840/2015. Se detallan a continuación los principales productos químicos utilizados en las ETAP:

- Cloro gas
- Amoníaco anhidro
- Clorito sódico
- Hipoclorito sódico
- Solución amoniacal
- Sulfato de alúmina
- Permanganato potásico
- Oxígeno líquido
- Carbón activo
- Hidróxido cálcico
- Peróxido de hidrógeno
- Floculantes y coagulantes

Tanto el cloro gas como el amoníaco anhidro, se encuentran comprimidos en estado líquido en botellones con un contenido de 1.000 Kg y 450 Kg respectivamente, haciéndose pasar el caudal de líquido a través de un evaporador en el que se gasifica, para ser posteriormente conducido a los dosificadores, que ajustan los valores de producto a utilizar en el agua.

6. Las fechas concretas de las inspecciones reglamentarias se acordarán con el Servicio de Prevención de Canal de Isabel II y los responsables de las ETAP objeto de inspección, atendiendo a los plazos reglamentarios desde la última inspección reglamentaria realizada (**noviembre de 2024**).
7. Las inspecciones reglamentarias se realizarán, en condiciones normales, en jornada laborable de lunes a viernes, de 8:00 horas a 15:00 horas.

En otros horarios solo se podrá realizar si cuenta con el visto bueno del Servicio de Prevención de Canal de Isabel II y el responsable de la ETAP.

8. Canal de Isabel II no se hace cargo de los costes de desplazamiento, manutención, pernocta u otros del personal del Adjudicatario en los que pudiera incurrir en la realización de los servicios contratados, estando éstos incluidos en el importe de adjudicación del contrato. Tampoco se hace cargo de los costes de las tasas para la tramitación de los informes de inspección en la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid (o equivalente, si cambiara de nombre durante la vigencia del contrato).

### 3.- REQUISITOS TÉCNICOS

10. Las inspecciones periódicas reglamentarias objeto del contrato serán realizadas por un organismo de control (OC) habilitado por la Administración para actuar en el campo reglamentario de accidentes graves en la Comunidad de Madrid.
11. Las inspecciones reglamentarias periódicas se realizarán conforme a lo dispuesto en el artículo 21 del RD 840/2015, de 21 de septiembre, por el que se aprueban medidas de control de los riesgos inherentes a los accidentes graves en los que intervengan sustancias peligrosas. Si durante la duración del contrato se produjera un cambio normativo y dicha norma fuera modificada o sustituida por otra, las inspecciones reglamentarias que estuvieran pendientes se realizarían conforme a los nuevos requisitos reglamentarios establecidos
12. Los trabajos objeto del contrato comprenden:
  - 1) Realización de la INSPECCIÓN PERIÓDICA REGLAMENTARIA de cada una de las ETAP objeto del contrato en los años indicados en el objeto del contrato del presente documento.
  - 2) Redacción de un INFORME DE INSPECCIÓN para cada una de las instalaciones, de acuerdo con el artículo 21 del RD 840/2015.
  - 3) Tramitación de cada INFORME DE INSPECCIÓN en la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid.
  - 4) SEGUNDA INSPECCIÓN REGLAMENTARIA, en caso necesario, si se hubiera emitido el INFORME DE INSPECCIÓN DESFAVORABLE.
  - 5) Redacción y Tramitación, si procediera, del segundo CERTIFICADO con la condición de FAVORABLE en la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid
13. Las inspecciones serán adecuadas para el tipo de establecimiento de que se trate, realizando un examen planificado y sistemático de los equipos técnicos, de la organización y la gestión del establecimiento, a fin de demostrar:
  - a) Que se han tomado las medidas adecuadas para prevenir accidentes graves, habida cuenta de las actividades del establecimiento.
  - b) Que se han tomado las medidas adecuadas para limitar las consecuencias de accidentes graves dentro y fuera del establecimiento.

- c) Que los datos y la información facilitados en el informe de seguridad, u otros informes presentados, reflejan fielmente el estado de seguridad del establecimiento.
  - d) Que se ha establecido programas e informado al personal del establecimiento sobre las medidas de protección y actuación en caso de accidente.
14. Los planes de inspección incluirán los aspectos contemplados en el citado artículo 21 del RD 840/2015.
  15. El inspector que curse las inspecciones periódicas reglamentarias informará al responsable del contrato de Canal de Isabel II sobre el alcance de estas e interlocutores necesarios para el adecuado desarrollo de la inspección sin incidencias. Durante las inspecciones estará siempre acompañado por el personal de Canal de Isabel II que se precise.
  16. La comprobación de elementos básicos del sistema de gestión de accidentes graves de Canal de Isabel II comunes al conjunto de las ETAP objeto de inspección reglamentaria se verificarán en las oficinas centrales de Canal de Isabel II, ubicadas en la C/ Santa Engracia, 125, en Madrid, participando cuantos responsables se precisen para facilitar la información requerida.
  17. Los resultados de las inspecciones periódicas reglamentarias realizadas quedarán reflejados en los informes correspondientes (uno por cada ETAP), que serán enviados al responsable del contrato de Canal de Isabel II y al responsable de la ETAP en cuestión, en los que se indicarán las deficiencias detectadas, si las hubiera, haciendo referencia a la reglamentación vigente que les afecte.
  18. El plazo máximo para la entrega a Canal de Isabel II de los informes de inspección reglamentaria de las ETAP con carácter previo a su tramitación posterior queda establecido en 15 días naturales, salvo causas debidamente justificadas y acordadas con el servicio de prevención de Canal de Isabel II.
  19. Previa notificación al responsable del contrato de Canal de Isabel II, se tramitará en la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid los informes de inspección periódica reglamentarias correspondientes que reflejen el estado de las instalaciones de acuerdo con la inspección efectuada en cada una de las ETAP objeto del contrato.
  20. Si se consignaran deficiencias en el certificado de alguna de las ETAP inspeccionadas, con la calificación de DESFAVORABLE, Canal de Isabel II adoptará las medidas necesarias para su subsanación. El adjudicatario realizará una segunda inspección cuando el responsable del contrato le confirme que se han subsanado las deficiencias detectadas en los plazos reglamentarios establecidos.
  21. Si se hubieran consignado deficiencias en alguno de los certificados referidos en el apartado 14 y en la segunda inspección el Inspector del adjudicatario confirma que han sido subsanadas, se redactará un nuevo certificado de inspección con la condición de FAVORABLE, tramitándolo inmediatamente en la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid.
  22. La fecha de la segunda inspección se acordará con los responsables de las ETAP afectadas.

23. Si se dispusiera de plataforma informática, la documentación y certificados derivados de las inspecciones reglamentarias por el adjudicatario se archivarán en ésta, proporcionando al Servicio de Prevención de Canal de Isabel II las claves de acceso pertinentes.

#### 4.- REQUISITOS MÍNIMOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

La empresa adjudicataria cumplirá todo lo dispuesto en el pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) del presente contrato referente a requisitos de seguridad y salud en el trabajo, así como en la Ley 31/1995 de prevención de riesgos laborales, especialmente en lo que a las actividades se realicen en cumplimiento del contrato.

Firmas:

Firmado electronicamente por: Pedro Luis Perez Gutierrez  
En la fecha y hora 18.07.2025 13:06:50 CEST

Firmado electronicamente por: MARÍA DEL MAR RAMÍREZ  
MENDOZA  
En la fecha y hora 18.07.2025 14:01:07 CEST

Firmado electronicamente por: Isabel Pemau González  
En la fecha y hora 18.07.2025 14:02:43 CEST

Pedro L. Pérez Gutiérrez  
A. PREVENCIÓN, SEGURIDAD Y SALUD

Maria del Mar Ramírez Mendoza  
SUBD. GESTIÓN DE PERSONAS

Isabel Pemau González  
DIRECCIÓN RECURSOS