



Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO
Comunidad de Madrid

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

ASUNTO: informe en relación con oferta incurso en presunción de temeridad, expediente nº A/SER-022894/2025 “SERVICIO DE GUARDA Y CUSTODIA DE LA DOCUMENTACIÓN DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID”.

1.- Con fecha 12 de septiembre de 2025, se celebró la mesa de contratación de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo al objeto de proceder a la apertura de las proposiciones presentadas al contrato de referencia, A/SER-022894/2025, “Servicio de guarda y custodia de la documentación de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo”.

Precio de Licitación sin IVA: 151.506,30€.

2.- Las empresas y ofertas admitidas a la licitación son las siguientes:

Presupuesto licitación sin IVA	151.506,30€.		
	B.I.	IVA	TOTAL
SERVERIANO SERVICIO MÓVIL S.A.U.	59.661,74€	12.528,97€	72.190,71€

3.- De conformidad con lo dispuesto en el apartado noveno de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas administrativas particulares que rigen el contrato y el artículo 85 del RD 1098/2011, “*Se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos: 1. Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.*”, la oferta presentada por SEVERIANO SERVICIO MOVIL S.A.U. sería inferior en más de un 25% del presupuesto base de licitación (137.491,96€), ya que su oferta es de 72.190,71€, lo que supone una baja de 39,38%

4. A tal efecto se solicitó al licitador afectado justificación de su oferta, que presentó el 19 de septiembre de 2025.

5.- El licitador justifica su oferta, fundamentalmente, con los siguientes argumentos:

- Trayectoria empresarial de más de treinta años en servicios de gestión documental, procesos de guarda, custodia, etc. de fondos documentales tanto públicos como privados, así como solvencia acreditada.
- Instalación que se adscribirá al objeto del contrato en el municipio de Algete dedicada exclusivamente a la custodia de documentales.



Comunidad de Madrid

- Que cuenta en la Comunidad de Madrid con medios humanos cualificados con experiencia acreditada, así como con una infraestructura de medios técnicos adecuados al objeto del contrato en cuanto a superficie, vehículos y plataforma de destrucción, así como un gestor documental de desarrollo propio cuyas funcionalidades permiten optimizar su capacidad productiva y de calidad. Asimismo, la adquisición de los materiales necesarios para la ejecución del contrato se realiza a nivel de grupo empresarial siendo las mismas de grandes volúmenes y cantidades obteniendo precios a gran escala.
- Ello le permite el nivel de eficiencia organizativa necesario para unos rendimientos de escala significativos, no siendo necesaria la realización de nuevas contrataciones de personal, ni de medios materiales, técnicos y tecnológicos, así como tampoco es necesaria la ampliación de espacio de almacenable, pudiendo optimizarse los recursos actuales en beneficio de un menor coste económico.
- Aplicación de convenio laboral a nivel de empresa que permite flexibilidad para distribuir la jornada de trabajo y el horario de forma irregular en un porcentaje, y otras medidas que en definitiva permite optimizar los recursos.
- Que analizados los procesos que comprende el objeto del contrato y de su conocimiento de los mismos les permite cuantificar aquellos puntuales y amortizables al largo de la ejecución del servicio sin aplicar margen comercial.
- Por último, presenta desglose de su oferta cuyo resultado coincide con el importe total de la presentada (sueldos y salarios; seguridad social patronal; amortización de quipos e instalaciones; mantenimientos, reparaciones y limpieza de equipos e instalaciones; suministro eléctrico; servicio de transporte; seguros; repercusión costes al sostenimiento estructura corporativa; costes financieros; gastos generales y beneficio industrial.)

Analizada la justificación presentada se concluye que la oferta económica presentada por SEVERIANO SERVICIO MOVIL S.A.U, es viable en orden al cumplimiento del contrato.

LA JEFA DE SERVICIO DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: ALVAREZ OTHEO DE TEJADA MARTA
Fecha: 2025.09.23 14:22