

RESPUESTAS A LAS CONSULTAS RECIBIDAS ACERCA DE LOS PLIEGOS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO Nº 64/2025 “SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE OBRAS Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS A EJECUTAR EN CADA UNO DE LOS 3 LOTES INCLUIDOS EN EL CONTRATO 63/2025 “RENOVACIÓN DE TUBERIAS DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.””

A continuación, se procede a dar respuesta a las preguntas formuladas dentro del plazo establecido en el apartado 10.17 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP).

Pregunta 1: En referencia a la acreditación de los requisitos y criterios de solvencia técnica solicitados en el apartado 5.1 del PCAP, ¿sería válido presentar los certificados de buena ejecución de los DSOs de obras terminadas ya finalizados, recepcionados y liquidados dentro del contrato para este mismo Organismo con expediente 102/2018 para acreditar los CINCO (5) Servicios de Dirección de Obra en obras de renovación de redes hidráulicas de abastecimiento con una longitud mayor o igual a 5 kilómetros ($L \geq 5$ Km) en cada una de ellas?

Respuesta 1: Serían válidos aquellos certificados de buena ejecución de los DSOs de obras terminadas, esto es que tengan firmada el Acta de Recepción con anterioridad a la fecha de publicación del PCAP del presente procedimiento 64/2025 en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), para las obras ejecutadas dentro del contrato nº 102/2018 que cumplan con lo exigido en el apartado 5.1 del Anexo I PCAP.

Pregunta 2: En la plataforma Licit@, en el sobre 1 Declaraciones y documentación establecidas del 1 al 8 de la cláusula 11 del PCAP, ¿Se puede subir únicamente un documento formato pdf con toda la documentación o debe ser formato zip?

Respuesta 2: De conformidad con el apartado 10.10 del Anexo I al PCAP: “En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratospublicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>) se ofrece la información necesaria y el acceso al Sistema Licit@ que debe utilizarse, así como el formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte del sistema ante eventuales incidencias técnicas (este es el único cauce habilitado para resolver dichas incidencias). En cualquier caso, se recomienda realizar la presentación de la oferta con antelación suficiente para solucionar eventuales incidencias.”

Pregunta 3: Si en el DEUC se cumplimenta que se va a subcontratar, ¿Qué documentación hay que aportar en el apartado Subcontratación conforme a lo establecido en el apartado 6 del Anexo I del PCAP?

Respuesta 3: Los licitadores que tengan previsto subcontratar deberán aportar la documentación indicada expresamente en la letra B) del apartado 6 del Anexo I del PCAP.

Pregunta 4: Si nos presentamos a los tres lotes ¿la documentación de la solvencia es la misma?

Respuesta 4: Como se establece el apartado 5 del Anexo I del PCAP, los requisitos de solvencia exigidos a los licitadores son comunes para todos los lotes y, en consecuencia, la documentación acreditativa es la misma.

Pregunta 5: El anexo V Declaración responsable de vigencia de los datos anotados en el Registro Oficial de Licitadores, indica en el pie que es obligatorio, ¿es correcto?

Y en el caso de sufrir modificaciones incluir esta documentación, entendemos que habría que presentar por ejemplo los nuevos poderes ¿es correcto?

Respuesta 5: De conformidad con lo indicado en la cláusula 13 referida a la “Acreditación de la capacidad para contratar y efectos de la propuesta de adjudicación. Decisión de no adjudicar o celebrar el contrato y desistimiento del procedimiento de adjudicación”, en caso de presentar el certificado del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, el empresario deberá presentar en la licitación una declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el mismo, según el modelo que figura como Anexo V al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniéndola a la documentación correspondiente.

Pregunta 6: En relación con la información de solvencia recogida en el pliego de prescripciones administrativas del concurso de Servicios de dirección de obras y coordinación de seguridad y salud de las obras a ejecutar en cada uno de los 3 lotes incluidos en el contrato 63/2025 “Obras de renovación de tuberías de la red de abastecimiento de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en la ciudad de Madrid” (expediente 64/2025), donde se solicitan: 5 Servicios de Dirección de Obra y/o Asistencia Técnica a la Dirección de Obras en obras de renovación de redes hidráulicas de abastecimiento con una longitud mayor o igual a 5 kilómetros ($L \geq 5$ Km) en cada una de ellas:

- Se entiende que no hay limitación en cuanto a los materiales de las redes ejecutadas (FD, Hormigón armado, PRFV, PVC-O, PE 100, Acero, etc) y a los diámetros. ¿Es correcto?
- Como redes hidráulicas de abastecimiento a presión, ¿se pueden considerar actuaciones de renovación y ejecución de redes de abastecimiento de agua potable y de abastecimiento de agua regenerada indistintamente?

Respuesta 6:

- No existe limitación en cuanto a materiales y a diámetros.
- Solo se tendrán en cuenta aquellas actuaciones de **renovación de redes hidráulicas de abastecimiento** de agua potable y no se tendrán en cuenta las actuaciones de ejecución de nuevas redes de abastecimiento ni de agua regenerada.

Pregunta 7: Teniendo en cuenta que un licitador sólo puede resultar adjudicatario de un único lote, en caso de que un mismo licitador consiga la máxima puntuación en dos o más lotes, ¿cuál es el criterio para asignar el lote del que será adjudicatario?

Respuesta 7: En el punto 1.1 “REGLAS PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y PARA LA ADJUDICACIÓN DE LOS CONTRATOS” del Anexo I del PCAP se establece expresamente lo siguiente: *“el primer lote que se adjudicará es el Lote 1 y a continuación se adjudicarán por orden numérico el resto de lotes, hasta adjudicar el Lote 3. En caso de que algún licitador propuesto como adjudicatario para cualquiera de los lotes no resulte adjudicatario por no cumplir los requisitos establecidos en la cláusula 13 del presente pliego, se volverán a aplicar las reglas anteriormente descritas para la adjudicación en los contratos de los lotes afectados.”*

Pregunta 8: En el apartado 5.1 del Anexo I del PCAP, punto 2 Experiencia en la ejecución de servicios análogos, se exige haber realizado 5 servicios de Dirección de Obra y/o Asistencia Técnica a la Dirección de Obras y 5 Servicios de Coordinación de Seguridad y Salud en obras de renovación de redes hidráulicas de abastecimiento. Nuestra pregunta es: ¿La renovación de redes se refiere sólo al proceso de rehabilitación de tuberías deterioradas con técnicas de mejora exclusivamente de las tuberías existentes o también la renovación de redes podría incluir la instalación de nuevas tuberías que sustituyan a las existentes?

Respuesta 8:

La renovación de redes se refiere tanto al proceso de rehabilitación de tuberías deterioradas con técnicas de mejora de las tuberías existentes como a la renovación de redes mediante la instalación de nuevas tuberías que sustituyan a las existentes.

Pregunta 9: empresa adjudicataria del Lote 3 del expediente 121/2018/LT03, y en relación con el concurso “SERVICIOS DE DIRECCION DE OBRAS Y COORDINACION DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS A EJECUTAR EN CADA UNO DE LOS 3 LOTES INCLUIDOS EN EL CONTRATO 63/2025 OBRAS DE RENOVACION DE TUBERIAS DE LAS RED DE ABASTECIMIENTO DE CANAL DE ISABEL II, SA MP EN LA CIUDAD DE MADRID” publicado por canal de Isabel II el 28 de julio de 2025,

CONSULTA

Si los certificados de cada fase de obra (que incluye varias calles y DSOs) realizados en cada municipio, serán válidos a los efectos de su presentación para justificar la solvencia técnica exigida en los Pliegos.

Respuesta 9:

Teniendo en cuenta que su consulta va relacionada con trabajos realizados en el contrato nº 121/2018 de Canal de Isabel II, S.A., M.P, se considerarán válidos de cara a la acreditación de haber realizado 5 servicios de Dirección de Obra y/o Asistencia Técnica a la Dirección de Obras y 5 Servicios de Coordinación de Seguridad y Salud en obras de renovación de redes hidráulicas de abastecimiento, la suma de aquellas obras que se hayan ejecutado en un mismo municipio y que tengan firmada el Acta de

Nota informativa

Recepción con anterioridad a la fecha de publicación del PCAP del presente procedimiento 64/2025 en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), considerándose fases de una misma obra.

Madrid, 16 de septiembre de 2025