

Firmado electronicamente por: José Ignacio Tejerina Alfaro  
En la fecha y hora 23.07.2025 11:42:12 CEST

## INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

### CONTRATO DE SERVICIOS DE ASESORAMIENTO JURÍDICO SOCIETARIO A CANAL DE ISABEL II, SOCIEDAD ANÓNIMA, M.P.

EXPEDIENTE N.º: 103/2025

Área: Secretaría General Técnica

## 1. OBJETO DEL CONTRATO

### A. TIPO DE CONTRATO:

- ☐ CONTRATO DE OBRAS  
☐ CONTRATO DE SUMINISTROS  
☒ CONTRATO DE SERVICIOS

### B. OBJETO DEL CONTRATO:

El objeto del contrato es la prestación del servicio recurrente de asesoramiento jurídico mercantil general, con especialidad preponderante pero no exclusiva de Derecho societario, a la sociedad Canal de Isabel II, S.A. (en adelante "la Sociedad"), integrada en la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid con participación íntegramente pública.

Asimismo, es objeto del contrato cualquier consulta o solicitud de informe en relación con cualquier cuestión jurídica de carácter societario relativa a las empresas participadas domiciliadas en España en la que tenga interés o afecte a la Sociedad.

Sociedades españolas incluidas en el Grupo Empresarial:

- Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P.
- Canal Gestión Lanzarote, S.A.U.
- Canal Extensia, S.A.U.

En el asesoramiento prestado, se deberá tener siempre en cuenta el carácter de empresas públicas de la Comunidad de Madrid de la Sociedad y de sus sociedades participadas.

Dentro de las tareas propias del objeto del contrato, con carácter enunciativo y no limitativo se incluyen las siguientes:

- Elaboración de informes y opiniones legales, firmados por los abogados del adjudicatario que las hayan elaborado, emitidos a solicitud de la Sociedad;
- Revisión y/o elaboración de documentos relacionados con cuestiones societarias;
- Asistencia, en su caso, a las sesiones de los órganos societarios, tales como la Junta de Accionistas, el Consejo de Administración y sus Comisiones (Comisión de Auditoría, Comisión de Nombramientos y Retribuciones y Comisión de Sostenibilidad y otras que se puedan crear, en su caso), a requerimiento de la Sociedad.
- Cuestiones jurídicas relacionadas con los procesos de aprobación y formulación de cuentas individuales y consolidadas.
- Cuestiones relacionadas con el gobierno corporativo de la Sociedad.

La responsabilidad derivada del asesoramiento jurídico prestado, incluyendo los documentos redactados, elaboración de informes, que deben ser firmados, así como las opiniones legales o dictámenes estará cubierta por la póliza o pólizas de Seguro de Responsabilidad profesional de la adjudicataria.

NO se incluye la dirección letrada y representación en juicio de los procedimientos judiciales relacionados con la materia objeto del contrato en los que sea parte la Sociedad y su Grupo Empresarial.

En la ejecución de las prestaciones objeto del contrato se tienen en cuenta las consideraciones sociales, ambientales y de innovación que se indican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

#### C. DIVISIÓN EN LOTES:

☒ NO

☐ SÍ

Canal de Isabel II, S.A., M.P. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido a que ello pondría en riesgo la correcta ejecución del contrato debido a la naturaleza del objeto del mismo, que implica la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes. En efecto, debe tenerse en cuenta que para la correcta ejecución del servicio es necesario contar con una unidad de criterio y una visión de conjunto en la asistencia y la resolución de las consultas que se le requieran por parte de Canal de Isabel II, S.A., M.P. al adjudicatario del contrato.

## 2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El plazo de duración de las prestaciones objeto del Contrato será de UN AÑO (1), a contar desde la fecha establecida en el acta de inicio de los trabajos. Posibilidad de prórroga por UN AÑO (1).

## 3. MEMORIA ECONÓMICA

### A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

	BASE	IVA	TOTAL
PBL	113.000,00 €	23.730,00 €	136.730,00 €

### B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

EMPRESA DEL GRUPO	Importe
CANAL DE ISABEL II, S.A. (M.P.)	113.000,00 €
<b>TOTAL (Presupuesto Base de Licitación s/ IVA)</b>	<b>113.000,00 €</b>

### C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Gasto:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
K103000	623002	G/623002/000001	62010541

Línea Estratégica: MARCO ESTRATÉGICO DE GOBERNANZA

#### D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

#### D.1 DISTRIBUCION DEL PRESUPUESTO INICIAL:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2026	113.000,00 €	0	113.000,00 €
TOTAL (S/ IVA)	113.000,00 €	0,00	113.000,00 €

## D.2 DISTRIBUCION DE LAS PRÓRROGAS:

Firmado electrónicamente por: José Ignacio Tejerina Alfaro		INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
En la fecha y hora 23/07/2025 11:42:42 CEST		0	113.000,00 €
TOTAL (S/ IVA)	113.000,00 €	0,00	113.000,00 €

Firmado electrónicamente por: José Ignacio Tejerina Alfaro  
En la fecha y hora: 2023/07/25 11:42:12 CEST

**E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN DE UNO YA EXISTENTE?**

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SI</b>
<input type="checkbox"/>	<b>NO</b>

CONTRATO 57/2023 DE SERVICIOS DE ASESORAMIENTO SOCIETARIO A CANAL DE ISABEL II, SOCIEDAD ANÓNIMA. M.P.

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

☒ **SI** Código asignado: PCCYII 25 – 130  
☐ **NO**

#### 4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

## A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

#### A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

Se hace necesaria la contratación de un asesor externo en tanto que Canal de Isabel II, S.A., M.P. precisa que los órganos de gobierno de la sociedad dispongan de informes jurídicos u opiniones legales independientes de la Sociedad para formar su criterio y como fundamento de las decisiones que deben adoptar, especialmente en relación con la elaboración de documentos de gran importancia para la Sociedad y de gran complejidad jurídica.

## A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

La propuesta planteada resulta idónea para satisfacer las necesidades observadas, puesto que permite tener a disposición del Área y de la Secretaría del Consejo de Administración de manera permanente, un asesor externo e independiente que pueda emitir los informes y opiniones legales externas que sean solicitadas por el Consejo de Administración o por sus comisiones especializadas, así como, en su caso, resolver con rapidez las consultas planteadas o elaborar los documentos

necesarios. De otro modo, en caso de solicitarse por el Consejo o sus comisiones la emisión de un informe externo, sería necesario celebrar un contrato específico en relación con cada informe o documento solicitado, lo cual no se compadece con la celeridad que por lo general se requiere en la emisión de dichos informes o documentos.

### A.3: JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS

Si bien la insuficiencia de medios no es el motivo principal de la necesidad de esta contratación, los reducidos plazos en que deben emitirse los informes requeridos por los órganos de gobierno de la Sociedad determinan que los medios de los que dispone la Secretaría, con frecuencia, no resulten suficientes, al tener que atender de forma simultánea a los asuntos ordinarios del Área, que no pueden dejar de atenderse. Asimismo, en ocasiones, la complejidad de las materias objeto de los informes que se solicitan requiere de una formación o experiencia superior a la de los perfiles

Firmado ~~existentes en el Área~~ Ignacio Tejerina Alfaro  
En la fecha y hora 23.07.2025 11:42:12 CEST

## B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

Se ha tenido en cuenta el valor estimado del contrato 57/2023. Para el establecimiento de su precio, se realizó un estudio de mercado, que ha servido nuevamente de base para el establecimiento del valor estimado del contrato, ya que siguen siendo precios que se ajustan a mercado.

Para tal estudio de mercado se consultó a un total de 8 empresas, de las cuales se obtuvo respuesta de las siguientes:

Empresa	EMPRESA 1	EMPRESA 2	EMPRESA 3	EMPRESA 4
Honorarios	100.000 €	113.000 €	50.000 €	60.000 €

Para el establecimiento del precio del contrato renovado se optó tomar como referencia el máximo precio recibido. A efectos de la nueva licitación, se considera que tomar como referencia nuevamente el máximo precio recibido es la medida más idónea para asegurar la máxima calidad posible en la prestación de los servicios y así como para no restringir la concurrencia.

Costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación:

Únicamente se estiman los honorarios como coste directo, en función de un estudio de mercado realizado por la Subdirección de Estudios y Programas.

Sistema de determinación del presupuesto:

- Tanto alzado

## 5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

- ☒ **ABIERTO** (en cualquiera de sus modalidades: ordinario, simplificado...)
- ☐ **NEGOCIADO**
- ☐ **CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)**
- ☐ **CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)**

Firmado por AHAMED LÓPEZ ABDELKADER -  
\*\*\*6093\*\* FIRMA el día 21/07/2025 con  
un certificado emitido por SIA SUB01

**Abdelkader Ahmed López**  
**Jefe del Área de Corporativo**

Firmado electronicamente por: José Ignacio Tejerina Alfaro  
En la fecha y hora 23.07.2025 11:42:12 CEST

**José Ignacio Tejerina Alfaro**  
**Director de la Secretaría General Técnica de Canal de Isabel II, S.A., M.P.**