

INFORME TÉCNICO-ECONÓMICO CIECA, SL

1. Criterio precio.

La evaluación de las proposiciones económicas presentadas se calculará mediante la siguiente fórmula:

$$P = 51 \times ((A-B) / (A-C)) ^ (1/6)$$

Donde:

- A: Presupuesto Base de Licitación
- B: Presupuesto de la oferta valorada
- C: Presupuesto de la oferta más baja
- P: Puntuación de la oferta valorada

SECIS se presenta con una oferta de 270.149,52 € (B), y CIECA con 269.068,95 € (C). El Presupuesto Base de Licitación es de 270.149,54 € (A).

Por tanto, **CIECA**, al ser la oferta más baja, obtiene una puntuación de..... **51 ptos.**

1. Baremo del equipo de obra.

Los integrantes del Equipo de Obra (todos referidos a personas concretas) presentan la documentación acreditativa de la experiencia acreditada, en edificios de pública concurrencia y hospitalarios.

Jefe de obra: Javier Alcázar Montero:

Hospitales 3 ptos.

Jefe de Instalaciones: José Ignacio Carbajo Ruiz:

Hospitales 3 ptos.

Jefe de Oficina Técnica: José Javier Parres Juan:

Hospitales 2 ptos.

Técnico BIM: Enrique Francisco Romero Payá:

Hospitales 1,5 ptos.

Encargado General: Cristian Marian Duta:

Hospitales 1,5 ptos.

TOTAL 1.....11 ptos.

2. Mejoras en equipamiento o unidades de obra.

2.1. Por aportación económica que el licitador pone a disposición de la Dirección Facultativa para la ejecución de mejoras en las obras necesarias que puedan surgir derivadas de conexiones de las instalaciones del proyecto a las del edificio existente: 934,33 €

TOTAL 2.1.....4 ptos.

2.2. Por aportación económica que el licitador pone a disposición de la Dirección Facultativa para la ejecución de desvíos de infraestructuras o cualquiera otra actuación necesaria ante la existencia de servidumbres de cualquier índole descubiertas en el transcurso de la obra y que no estuvieran contempladas en proyecto: 934,33 €

TOTAL 2.2.....4 ptos.

3. Ampliación del plazo de garantía: 24 meses.

TOTAL 3.....10 ptos.

4. Disminución del plazo de ejecución de la obra: 10 días.

TOTAL 4.....7 ptos.

5. Incremento del importe de control de calidad: 0,00 €.

TOTAL 5.....0 ptos.

6. Medidas ambientales que la empresa se compromete a adoptar durante la ejecución de la obra:

- Compromiso de realización de un plan de vigilancia medioambiental durante el proceso de obra para el seguimiento del plan de calidad medioambiental relativo al impacto ambiental de la obra objeto del contrato 0,5 ptos.
- Compromiso de utilización de materiales con etiquetas ecológicas 0,5 ptos.
- Compromiso de disponer de un sistema de gestión ambiental en vigor y acreditado (ISO 14001, EMAS, etc.) 0,5 ptos.

- Compromiso de que la zona de almacenamiento de residuos peligrosos establecida en el Estudio de Gestión de residuos esté cubierta y protegida de la lluvia, y que el suelo esté impermeabilizado y formando cubeto, en previsión de posibles derrames.

..... 0,5 pts.

- Compromiso de disponer en obra de barreras acústicas portátiles o fijas en trabajos que produzcan ruidos excesivos..... 0,5 pts.

- Compromiso de actuación en las demoliciones en la mitigación de la producción de polvo mediante la utilización de medios mecánicos que minimicen dicha producción y medidas atenuadoras 0,5 pts

TOTAL 6.....3 pts.

PUNTUACIÓN TOTAL90 pts.

INFORME TÉCNICO-ECONÓMICO INSTALACIONES MADRILEÑAS SECIS, SL

Criterio precio.

La evaluación de las proposiciones económicas presentadas se calculará mediante la siguiente fórmula:

$$P = 51 \times ((A-B) / (A-C)) ^ (1/6)$$

Donde:

- A: Presupuesto Base de Licitación
- B: Presupuesto de la oferta valorada
- C: Presupuesto de la oferta más baja
- P: Puntuación de la oferta valorada

SECIS se presenta con una oferta de 270.149,52 € (B), y CIECA con 269.068,94 € (C). El Presupuesto Base de Licitación es de 270.149,54 € (A).

Por tanto, SECIS obtiene una puntuación de **8,29 pts.**

1. Baremo del equipo de obra.

Los integrantes del Equipo de Obra (todos referidos a personas concretas) presentan los currículums con la experiencia profesional, aunque no detallan el tiempo empleado en cada obra, con lo que es imposible baremar la experiencia. Tomaremos por buena la



declaración firmada por el representante de la empresa, que da la puntuación suma de los edificios de pública concurrencia y hospitales.

Experiencia Profesional:

Jefe de obra: Jorge Iglesias Veiga..... 5 ptos.

Jefe de Instalaciones: Antonio A. Martos García 4 ptos.

Jefe de Oficina Técnica: Sofía Pérez 3 ptos.

Encargado General: Gabriel Bursuc 2 ptos.

TOTAL 1.....14 ptos.

2. Mejoras en equipamiento o unidades de obra.

2.1. Por aportación económica que el licitador pone a disposición de la Dirección Facultativa para la ejecución de mejoras en las obras necesarias que puedan surgir derivadas de conexiones de las instalaciones del proyecto a las del edificio existente: 0,00 €

TOTAL 2.1.....0 ptos.

2.2. Por aportación económica que el licitador pone a disposición de la Dirección Facultativa para la ejecución de desvíos de infraestructuras o cualquiera otra actuación necesaria ante la existencia de servidumbres de cualquier índole descubiertas en el transcurso de la obra y que no estuvieran contempladas en proyecto: 0,00 €

TOTAL 2.2.....0 ptos.

3. Ampliación del plazo de garantía: 0 meses.

TOTAL 3.....0 ptos.

4. Disminución del plazo de ejecución de la obra: 0 días.

TOTAL 4.....0 ptos.

5. Incremento del importe de control de calidad: 0,00 €.

TOTAL 5.....0 ptos.

6. Medidas ambientales que la empresa se compromete a adoptar durante la ejecución de la obra:

- Compromiso de realización de un plan de vigilancia medioambiental durante el proceso de obra para el seguimiento del plan de calidad medioambiental relativo al impacto ambiental de la obra objeto del contrato 0 ptos.
- Compromiso de utilización de materiales con etiquetas ecológicas 0 ptos.
- Compromiso de disponer de un sistema de gestión ambiental en vigor y acreditado (ISO 14001, EMAS, etc.) 0,5 ptos.
- Compromiso de que la zona de almacenamiento de residuos peligrosos establecida en el Estudio de Gestión de residuos esté cubierta y protegida de la lluvia, y que el suelo esté impermeabilizado y formando cubeto, en previsión de posibles derrames.

..... 0 ptos.

- Compromiso de disponer en obra de barreras acústicas portátiles o fijas en trabajos que produzcan ruidos excesivos..... 0 ptos.
- Compromiso de actuación en las demoliciones en la mitigación de la producción de polvo mediante la utilización de medios mecánicos que minimicen dicha producción y medidas atenuadoras 0 ptos

TOTAL 6.....0,5 ptos.

PUNTUACIÓN TOTAL22,79 ptos.