

## INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

### SUMINISTRO DE CONTADORES ELECTRÓNICOS DE AGUA CALIBRES: 15, 20, 32 Y 40 mm

EXPEDIENTE N.º: 42/2025

Área: Acometidas

## 1. OBJETO DEL CONTRATO

### A. TIPO DE CONTRATO:

- ☐ CONTRATO DE OBRAS  
☒ CONTRATO DE SUMINISTROS  
☐ CONTRATO DE SERVICIOS

### B. OBJETO DEL CONTRATO:

El objeto del presente procedimiento es la contratación del suministro de contadores electrónicos de agua calibres 15, 20, 32 y 40 mm utilizados por Canal de Isabel II, S.A., M.P. para su instalación en baterías.

En el Pliego de Prescripciones Técnicas se describen las consideraciones de tipo social, ambiental y de innovación que se han tenido en cuenta para configurar las prestaciones objeto del contrato.

### C. DIVISIÓN EN LOTES:

- ☐ NO  
☒ SÍ

El contrato se divide en los siguientes lotes y grupos:

Lote	Grupo	Ø (mm)	Unidades
1	A	15	74.750
2		15	28.750
3	B	20	13.000
4		20	5.000
5	C	15	11.500
		20	2.000
6	D	32	250
		40	120

#### GRUPO A:

Lote nº 1: contadores electrónicos calibre 15 mm., que representa el 65% del total de unidades para este calibre.

Lote nº 2: contadores electrónicos calibre 15 mm., que representa el 25% del total de unidades para este calibre.

GRUPO B:

Lote nº 3: contadores electrónicos calibre 20 mm., que representa el 65% del total de unidades para este calibre.

Lote nº 4: contadores electrónicos calibre 20 mm., que representa el 25% del total de unidades para este calibre.

GRUPO C:

Lote nº 5: contadores electrónicos, **con principio de funcionamiento estático**, calibres 15 y 20 mm, que representan el 10% del total de unidades para estos calibres.

GRUPO D:

Lote nº 6: contadores electrónicos calibres 32 y 40 mm, que representan el 100% del total de unidades para estos calibres.

Esta división en lotes, separando por calibres y haciendo un reparto de unidades entre los lotes sobre el total de las unidades objeto del contrato presenta las siguientes ventajas frente a otras divisiones posibles en cada lote (como por ejemplo una división del 50% de las unidades de cada calibre):

- ✓ En cuanto a los lotes de los Grupos A y B:
  - i) Esta división en lotes pretende buscar la máxima concurrencia de licitadores.
  - ii) Se establece como criterio de valoración el comportamiento metrológico de los contadores ofertados por lo que con un reparto como el planteado (65% de los contadores del calibre correspondiente en un lote y 25% de los contadores del calibre correspondiente en el otro lote; el 10% restante son los contadores con principio de funcionamiento estático del Grupo C) se obtendrá, en conjunto, una mayor calidad general de los contadores que con un reparto distinto. En este sentido, debe recordarse que se valoran las mismas muestras de contador en los lotes del mismo grupo.

- iii) No se ha dividido el procedimiento en lotes que incluyan el 100% de las unidades de cada calibre porque en caso de incumplimiento del contratista no se dispondría de contadores del calibre afectado. Con la división en lotes planteada, en caso de incumplimiento de uno de los contratistas se dispondría de contadores del calibre correspondiente mediante el contrato del otro lote del grupo, reduciéndose así el impacto en la disponibilidad de contadores. Por este mismo motivo, se ha limitado el número de lotes de los que el mismo licitador puede resultar adjudicatario (1 lote por grupo).
  - iv) Finalmente, se obtienen en conjunto mayores ahorros por economía de escala (costes de suministro, fabricación y transporte), que no se obtendrían con un reparto distinto.
- ✓ En cuanto al lote del Grupo C y D:
- i) Esta división en lotes pretende buscar la máxima concurrencia de licitadores.
  - ii) En el caso del Grupo C se han unido dos calibres de contador **con principio de funcionamiento estático** (11.500 unidades de calibre 15 mm y 2.000 unidades de calibre 20 mm) por la propia naturaleza de la necesidad a la que responde este lote. En este sentido, estos contadores se emplearán principalmente para dar solución a problemas de ruidos generados en ciertos emplazamientos que, con un contador con principio de funcionamiento estático, se solucionan. Teniendo en cuenta que la necesidad de estos contadores y su ubicación no puede preverse, ya que depende de la comprobación *in situ* de los ruidos ocasionados por un contador previamente instalado, no se ha realizado reparto de unidades en varios lotes. Por todo ello, la división en lotes por calibre y un reparto de unidades dificultaría la correcta ejecución de los correspondientes contratos al haber una pluralidad de contratistas.
  - iii) En el caso del Grupo D se han unido dos calibres de contador (250 unidades de calibre 32mm y 120 unidades de calibre 40 mm) y no se ha realizado reparto de unidades en lotes pues las unidades para dichos calibres contempladas en el procedimiento son escasas. En este sentido, la división en lotes por calibre y un reparto de unidades dificultaría la ejecución de los correspondientes contratos al haber una pluralidad de contratistas para la gestión de pedidos de escasa entidad y para la gestión de posibles incidencias en los contadores.
  - iv) La división en lotes por calibre supondría la pérdida de ahorros por volumen.

Los licitadores podrán presentar oferta a todos los grupos de lotes, con independencia de que concurran individualmente o en UTE. No obstante, **los licitadores deberán presentar oferta a todos los lotes del grupo al que concurran de manera obligatoria.**

En el caso de los grupos A y B, cada licitador, individualmente o en UTE, sólo podrá ser adjudicatario de un (1) lote de cada grupo, es decir, sólo podrá ser adjudicatario del lote nº1 o nº2 (calibre 15 mm) y del lote nº3 o nº4 (calibre 20 mm). En este sentido, se comenzará por la adjudicación del lote de mayor valor estimado del grupo y se continuará con el siguiente. Por otra parte, cualquier licitador, con independencia de si resulta o no adjudicatario de algún lote de los Grupos A y B, podrá ser adjudicatario del lote del Grupo C (calibres 15 mm y 20 mm con principio de funcionamiento estático) y Grupo D (calibres 32 mm y 40 mm).

No obstante lo anterior, cada licitador, individualmente o en UTE, podrá ser adjudicatario de los dos (2) lotes de los Grupos A y B si su oferta es la única oferta admitida en el grupo.

La obligación de presentación de oferta a los dos lotes de los Grupos A y B tiene por finalidad que haya concurrencia en los dos lotes del grupo correspondiente y se debe también a que se valoran las mismas muestras de contador en los dos lotes del grupo, buscándose así que el contador ofertado por todos los licitadores sea de la mayor calidad posible, y que un mismo licitador no pueda ofertar contadores de calidad distinta en función del lote del grupo de que se trate.

El motivo para establecer la cláusula que permite adjudicar al mismo licitador los dos lotes de los Grupos A y B en caso de que se trate de la única oferta o sólo cumpla los requisitos un único licitador es evitar el riesgo de que un lote quede desierto y tener que tramitar una nueva licitación. Con esta medida de economía procedimental se dispone de manera inmediata del mayor número posible de contadores, habiéndose comprobado el correcto desempeño del contador ofertado desde el punto de vista metrológico, y se da respuesta a la actividad comercial de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en lo referente a nuevos suministros y al mantenimiento y renovación del parque de contadores. A este respecto debe tenerse en cuenta que la tramitación de un procedimiento como el presente, más allá de los plazos legales correspondientes, requiere una importante cantidad de tiempo al realizarse ensayos en las muestras de contadores.

## 2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El plazo de duración del contrato será de dos (2) años contados a partir del día siguiente a la fecha de la firma del Contrato.

### 3. MEMORIA ECONÓMICA

#### A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

LOTE	BASE	IVA	TOTAL
1	3.363.750,00	706.387,50	4.070.137,50
2	1.293.750,00	271.687,50	1.565.437,50
3	715.000,00	150.150,00	865.150,00
4	275.000,00	57.750,00	332.750,00
5	627.500,00	131.775,00	759.275,00
6	44.350,00	9.313,50	53.663,50
<b>SUMA</b>	<b>6.319.350,00</b>	<b>1.327.063,50</b>	<b>7.646.413,50</b>

#### B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

EMPRESA DEL GRUPO	Importe
CANAL DE ISABEL II, S.A. (M.P.)	6.319.350,00
<b>TOTAL (Presupuesto Base de Licitación s/ IVA)</b>	<b>6.319.350,00</b>

#### C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Inversión:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	Elem. PEP
Q155000	236251	Y/236251/00413D	variable

Línea Estratégica:

L5: Clientes y sociedad

#### D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

##### D.1. DISTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO ANUAL

###### LOTE 1

AÑO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2026	840.937,50	<b>840.937,50</b>
2027	1.345.500,00	<b>1.345.500,00</b>
2028	1.177.312,50	<b>1.177.312,50</b>
<b>TOTAL (S/ IVA)</b>	<b>3.363.750,00</b>	<b>3.363.750,00</b>

LOTE 2

AÑO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2026	323.437,50	<b>323.437,50</b>
2027	517.500,00	<b>517.500,00</b>
2028	452.812,50	<b>452.812,50</b>
<b>TOTAL (S/ IVA)</b>	<b>1.293.750,00</b>	<b>1.293.750,00</b>

LOTE 3

AÑO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2026	178.750,00	<b>178.750,00</b>
2027	286.000,00	<b>286.000,00</b>
2028	250.250,00	<b>250.250,00</b>
<b>TOTAL (S/ IVA)</b>	<b>715.000,00</b>	<b>715.000,00</b>

LOTE 4

AÑO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2026	68.750,00	<b>68.750,00</b>
2027	110.000,00	<b>110.000,00</b>
2028	96.250,00	<b>96.250,00</b>
<b>TOTAL (S/ IVA)</b>	<b>275.000,00</b>	<b>275.000,00</b>

LOTE 5

AÑO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2026	156.875,00	<b>156.875,00</b>
2027	251.000,00	<b>251.000,00</b>
2028	219.625,00	<b>219.625,00</b>
<b>TOTAL (S/ IVA)</b>	<b>627.500,00</b>	<b>627.500,00</b>

LOTE 6

AÑO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2026	11.087,50	<b>11.087,50</b>
2027	17.740,00	<b>17.740,00</b>
2028	15.522,50	<b>15.522,50</b>
<b>TOTAL (S/ IVA)</b>	<b>44.350,00</b>	<b>44.350,00</b>

TOTAL:

AÑO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2026	1.579.837,50	<b>1.579.837,50</b>
2027	2.527.740,00	<b>2.527.740,00</b>
2028	2.211.772,50	<b>2.211.772,50</b>
<b>TOTAL (S/ IVA)</b>	<b>6.319.350,00</b>	<b>6.319.350,00</b>

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

- ☒ SI  
☐ NO

Procedimiento “18/2024 Suministro de contadores electrónicos de agua calibres: 15, 20, 32 y 40 mm” que estaba dividido en cinco lotes y tres grupos.

El Grupo A y B del anterior contrato y los del nuevo contrato son iguales. El grupo C del anterior contrato es igual al grupo D del nuevo contrato. Finalmente, el grupo C del nuevo contrato es novedoso respecto al anterior.

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

- ☒ SI Código asignado: PCCYII 25-074  
☐ NO

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

Mediante este contrato se cubren las necesidades previstas en el suministro de contadores de 15, 20, 32 y 40 mm para distintos tipos de actuaciones, todas ellas en contadores ubicados en batería:

- Nuevas contrataciones de suministro de agua solicitadas por nuestros clientes.
- Mantenimiento del parque de contadores.
- Renovación del parque de contadores.

El suministro de contadores para la renovación del parque de contadores atiende a dos razones principales:

En los nuevos suministros y actuaciones de mantenimiento, instalar contadores que permitan llevar a cabo el Plan Estratégico 6.2 Plan para la instalación de contadores



inteligentes y nuevos sistemas de facturación de los consumos de agua. Implantación en el 100% de la Comunidad de Madrid, de contadores con la última tecnología, tanto en la exactitud de la medición del consumo de agua, como en las comunicaciones de los datos aportados por los mismos.

Con la renovación del parque de contadores, se da cumplimiento a la Orden ICT/155/2020, de 7 de febrero, por la que se regula el control metrológico del Estado de determinados instrumentos de medida, en la que se regula la vida útil de los contadores. Dicha Orden fue modificada por la Orden ITU/1475/2024, de 17 de diciembre.

La necesidad de los contadores contemplada en el lote 5, suministro de contadores electrónicos con principio de funcionamiento estático, viene dada, además, para dar solución a los problemas de ruidos que se producen en algunas instalaciones al instalar otro tipo de contador con otros principios de funcionamiento diseñados con partes móviles al paso del agua que en mayor o menor medida generan ruido. El contador estático no presenta partes móviles en el paso del agua dando solución a este potencial problema.

#### A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

Para atender la necesidad anteriormente descrita, se plantea este contrato de suministros constituido por un Pliego de Prescripciones Técnicas y un Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En el Pliego de Prescripciones Técnicas se describen en detalle, todos los aspectos técnicos imprescindibles y mínimos requeridos al suministro que nos permita disponer de un producto que satisfaga las necesidades anteriormente descritas.

Como se ha referido, en el caso del lote 5, el contador con principio de funcionamiento estático no presenta partes móviles en el paso del agua dando solución al problema de ruido indicado en el apartado A.1 anterior.

En el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se establecen los criterios objetivos que han de servir de base para la adjudicación. En este, además de valorar el aspecto económico de las ofertas, establece una serie de criterios, cuyo principal objetivo es valorar todos aquellos aspectos técnicos, que, sobre el mínimo necesario descrito en el PPT, mejoran el producto sin excluir posibles licitadores, y que a continuación se relacionan:

A) 1 Error en la curva completa	5 puntos
A) 2 Caudal de arranque	5 puntos
A) 3 Inmunidad a campos magnéticos	5 puntos
A) 4 Repetibilidad	5 puntos
A) 5 Mejora de la Ratio $Q_3/Q_1$	10 puntos

En el caso del lote 5 y el lote 6 los criterios se dividen a partes iguales entre los dos calibres objeto de dichos lotes.

## B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

El importe del contrato es el producto de las unidades objeto de suministro por el precio estimado.

Los materiales y la fabricación representan los costes directos, y el transporte y entrega de material los costes indirectos.

El número de contadores incluido en esta licitación se ha calculado en función de planificación prevista de renovación de contadores para dar cumplimiento a la Con la renovación del parque de contadores, se da cumplimiento a la Orden ICT/155/2020, modificada por la Orden ITU/1475/2024.

En lo referido a la determinación del valor estimado, se han tenido en cuenta el importe de las ofertas recibidas en las últimas adjudicaciones recientes de Canal de Isabel II, S.A., M.P de este mismo tipo de suministro (exp.: 18/2024), que son referencia de precios de mercado actualizados.

La variación de la nueva licitación sobre la anterior es un 9,76 % menor. Esta variación corresponde al distinto número de unidades de contador que se ha contemplado en esta nueva licitación, aun con la inclusión del lote 5 de contadores con principio de funcionamiento estático.

Se adjunta resumen detallado de unidades, con comparación a la licitación anterior, y precios considerados en este expediente para cada uno de los lotes:

Lote	Ø (mm)	Unidades	Precio unitario IVA excluido	Valor Estimado	Ud. Contrato anterior (18/2024)
1	15 mm	74.750	45,00 €	3.363.750,00 €	100.100
2	15 mm	28.750	45,00 €	1.293.750,00 €	42.900
3	20 mm	13.000	55,00 €	715.000,00 €	7.000
4	20 mm	5.000	55,00 €	275.000,00 €	3.000
5	15 mm	11.500	45,00 €	517.500,00 €	0
	20 mm	2.000	55,00 €	110.000,00 €	0
6	32 mm	250	115,00 €	28.750,00 €	100
	40 mm	120	130,00 €	15.600,00 €	50

## 5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

- ☒ **ABIERTO** (en cualquiera de sus modalidades: ordinario, simplificado...)
- ☐ **NEGOCIADO**
- ☐ **CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)**
- ☐ **CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)**

Firmado por \*\*\*9727\*\* RAMÓN VALOR  
(R:\*\*\*\*8808\*) AUTH el día  
08/09/2025 con un certificado  
emitido por SIA SUB01

Ramón Valor Muñoz  
JEFE DEL ÁREA DE ACOMETIDAS

Firmado por \*\*\*1739\*\* MARIA HUMBELINA  
VALLEJO (R:\*\*\*\*8808\*) AUTH el día  
09/09/2025

María Humbelina Vallejo Aparicio  
SUBDIRECTORA DE SERVICIOS COMERCIALES

Firmado electronicamente por: Juan Ignacio  
Zubizarreta Pariente  
En la fecha y hora 09.09.2025 12:27:45

Juan Ignacio Zubizarreta Pariente  
DIRECTOR COMERCIAL