

INFORMACIÓN ADICIONAL RELATIVA AL PROCEDIMIENTO DE OFERTA PÚBLICA DE EDIFICIOS, PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A., EN EL MARCO DEL PLAN DE COMERCIALIZACIÓN DE INMUEBLES DE 2025.

EXPEDIENTE: DTEC-PATRIM-0004-2025-EDIF

**ITE DEL EDIFICIO**

En estos momentos están pendientes de finalizar los trabajos de conservación de fachadas – reparación de fisuras- detectadas en la ITE del edificio, suspendidos por el proceso de enajenación en curso.

Se dispone de Licencia para la incorporación de SATE en las fachadas, y una CUE (Consulta Urbanística Especial) favorable, para la incorporación de paneles de ESF, en la cubierta.

**REVISIÓN CATASTRAL**

La última alteración registrada en el Catastro relativa a la finca se produjo el día 31 de diciembre de 2011. Esta fecha hace referencia a la última modificación de carácter físico o jurídico que afectó al inmueble y que fue incorporada oficialmente al Catastro.

Hágase público para general conocimiento