

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

**CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA
PARA LA REALIZACIÓN DE LA COORDINACIÓN DE
ACTIVIDADES EMPRESARIALES EN MATERIA DE
PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES Y COORDINACIÓN
DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRAS SIN PROYECTO DE
CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U.**

CONTRATO Nº: 01/2025

1. OBJETO DEL CONTRATO

Incluye la realización de las prestaciones propias del Coordinador de Seguridad y Salud y, entre otras, la realización de trabajos relativos al desarrollo de las funciones y a la asunción de las responsabilidades propias de la figura de Coordinador en materia de Seguridad y Salud, contempladas en el RD 1627/1997 de 24 de Octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las obras de construcción.

Así mismo, incluye la asistencia para el cumplimiento de las obligaciones en materia de Coordinación de Actividades Empresariales de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U, conforme al RD 171/2004, de 30 de enero, sobre coordinación de actividades empresariales.

Las condiciones administrativas que regulan el presente procedimiento se encuentran recogidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

2. ALCANCE DEL CONTRATO

2.1. Alcance del CONTRATO

Debe cubrir los requisitos exigidos por la legalidad vigente en cuanto a los trabajos de Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras y de Coordinación de Actividades Empresariales en los trabajos de instalación, mantenimiento, etc. que realice Canal Gestión Lanzarote, S.A.U., desde el inicio de los trabajos hasta la finalización de estos.

Será de aplicación a todos los trabajos realizados por empresas Contratistas, Subcontratistas y Trabajadores Autónomos en centros de trabajo de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U., que sean puntuales o periódicos.

Asimismo también se ha de coordinar la Prevención de Riesgos Laborales cuando CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U. tenga la condición de Titular de las instalaciones o centros de trabajo, o cuando los trabajadores de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U. realicen actividades en otras empresas dónde proceda.

El desarrollo de las funciones de Coordinador de Seguridad y Salud será de aplicación en obras sin proyecto promovidas y/o ejecutadas por CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U., no siendo de aplicación al presente contrato obras con proyecto.

2.2. Ámbito temporal

El plazo inicial de las prestaciones objeto del contrato será de TRES (3) años a contar desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos.

No obstante, Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por DOS (2) años, siendo el plazo de duración total del contrato, eventual prórroga incluida, de CINCO (5) años. Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. preavisará de la prórroga al adjudicatario con al menos DOS (2) meses de antelación a la finalización del plazo de duración inicial del contrato.

3. CONDICIONES DE LOS SERVICIOS

3.1. Alcance geográfico de los trabajos

Los trabajos de Coordinación solicitados, podrán estar situados en:

- Redes de abastecimiento, agua regenerada y saneamiento e instalaciones asociadas (EBAP, EBARI y EBAR de las islas de Lanzarote y La Graciosa).
- Centro de desalación Díaz Rijo, Carretera Arrecife-Las Caletas km 3,5 35500 Arrecife
- EDAM Janubio. Carretera Yaiza - Playa Blanca, S/N. 35570 Yaiza

- REDES. Distribución de agua potable y reutilizada e instalaciones asociadas (isla de Lanzarote y La Graciosa)
Saneamiento e instalaciones asociadas (isla de Lanzarote y La Graciosa)
- EDAR Arrecife II: Ctra. Arrecife- San Bartolomé Km 3.6, San Bartolomé
- EDAR Tías + Laboratorio de Aguas residuales: Camino de la Tegala 5, Tías.
- EDAR Costa Tegui: C/Rafael Alberti S/N, Tahiche, Tegui
- EDAR Playa Blanca: Ctra. Playa Blanca- Femés Km 1.6, Playa Blanca, Yaiza
- EDAR Haría: Paraje Rosa del Cura Trujillo Bajo S/N, Arrieta, Haría
- EDAR Famara: Diseminado de Famara, Caleta de Famara, Tegui
- EDAR La Santa: Ctra. La Santa-El Cuchillo S/N, La Santa, Tinajo
- EDAR Órzola: C/La Cantería S/N, Órzola, Haría

3.2. Características de los servicios solicitados

Los trabajos de Coordinación de Seguridad y Salud y mantenimiento se realizarán a través de Coordinadores en materia de seguridad y salud (a partir de ahora CSS) /Técnicos de Prevención de Coordinación de Actividades Empresariales (a partir de ahora Técnico CAE) con dedicación parcial. El reparto de tiempo entre las funciones entre CSS y Técnico CAE lo realizará el propio adjudicatario, en su condición de técnico competente en régimen de autónomo o asalariado y en función de las exigencias del servicio.

La mayoría de trabajos serán supervisados en horario de mañana, pero debe contemplarse la posibilidad excepcional de ser necesaria la presencia del CSS/CAE en horario de retén (turno de tarde y nocturno, así como festivos o fines de semana), en ejecución de obra o trabajos de especial dificultad o complejidad desde el punto de vista de la seguridad y salud.

3.3. Titulación y experiencia

El Coordinador de Actividades Empresariales, deberá contar con Titulación Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales y experiencia demostrable de al menos 2 años.

El Coordinador de Seguridad y Salud, deberá ser “técnico competente” en materia de Seguridad y Salud (RD 1627/1997) para el desarrollo de las labores objeto del presente contrato con los requisitos siguientes:

- Titulación académica adecuada para el desarrollo de trabajos en obras de construcción.
Ingeniero o Ingeniero Técnico, Arquitecto o Arquitecto Técnico.
- Titulación específica en prevención de riesgos de nivel superior, de acuerdo con lo establecido por el R.D. 39/1997 por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención y/o formación específica en materia de Coordinación de Seguridad y Salud (200 h).
- Experiencia mínima de al menos DOS (2) años demostrable en trabajos de seguridad similares a los del presente Contrato.

Para las tareas de gestión documental se podrá contar con técnico intermedio de prevención de riesgos laborales (Ciclo Formativo de Grado Superior en Prevención de Riesgos Profesionales)

Se deberá aportar Currículum Vitae junto con la oferta de los técnicos designados.

3.4. Forma jurídica del adjudicatario

Se admitirá la presentación de ofertas por parte tanto de empresas como de trabajadores autónomos, exigiéndose en este último caso:

- Colegiación obligatoria.
- Alta en autónomos o compromiso escrito de cursarla una vez adjudicado el contrato.

En cualquier caso, se requiere de Seguro de Indemnización por Riesgos Profesionales o de Responsabilidad Civil Profesional

3.5. Medios humanos dispuestos por el Adjudicatario

Se debe asegurar en todo momento la continuidad del servicio en caso de ausencia del personal designado con carácter habitual con motivo de vacaciones, enfermedad, permisos, etc.

3.5.1. Empresas

Las empresas deberán disponer como mínimo de dos profesionales, un asignado y un sustituto, que cumplan con cada perfil (CSS y Técnico CAE) recogido en el apartado 3.3, para que pueda ser sustituido el profesional que efectúe habitualmente el desarrollo de la coordinación de seguridad y salud o de actividades empresariales, en caso de ser necesario (enfermedad, permisos, vacaciones, etc.). Un mismo profesional podrá cumplir con ambos perfiles (CSS y Técnico CAE), bien como asignado principal o como sustituto, si acreditase el cumplimiento de los requisitos referidos en dicho apartado.

3.5.2. Autónomos

Los profesionales autónomos licitadores, igualmente deberán establecer un acuerdo de colaboración con otra empresa o profesionales autónomos con las titulaciones y experiencia mínima, que cumplan con los perfiles recogidos en el apartado 3.3, con el fin de asegurar la continuidad del servicio en el caso de que sea imposible (enfermedad, permisos, vacaciones, etc.).

3.6. Medios técnicos dispuestos por el Adjudicatario

El adjudicatario destinará a la ejecución del contrato y a su cargo todos los medios técnicos necesarios para la correcta ejecución de su trabajo (vehículos y medios de desplazamiento, material informático, material fotográfico, teléfonos asignados para la ejecución del presente contrato, etc.).

3.7. Planteamiento del servicio

La gestión documental se realizará mediante plataforma o carpetas compartidas vía web donde se pueda consultar toda la información relacionada con las empresas, trabajadores, reuniones, actas de visita, etc., y donde las distintas empresas puedan ir cargando la documentación.

Esta información debe estar constantemente actualizada. Se adaptará esta gestión a las necesidades de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. si fuera necesario. La plataforma deberá ser accesible a través de navegadores web, y operable a través de PC, Smartphone y Tablets (sistema operativo Android), accesible mediante un acceso seguro (https), con un usuario y contraseña personal, todo cumpliendo la legislación vigente en todos los aspectos. El adjudicatario será considerado encargado de tratamiento y deberá cumplir con el Reglamento Europeo General de Protección de Datos 679/2016 (RGPD) y la Ley Orgánica 3/2018 de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos digitales.

Semanalmente se enviará por parte del adjudicatario un cuadro de seguimiento o planificación de las distintas actuaciones, de forma que se sepa que hay de coordinación de los distintos centros gestores en marcha esa semana para saber si las acciones se están llevando a cabo, dando al final del mes cuenta de la gestión documental, visitas, incidencias no urgentes, fallos de planificación, etc. (Acción 1 trazabilidad ejecución del contrato).

3.8. Trabajos a realizar

3.8.1. Coordinación de Seguridad y Salud según el R.D. 1627/97 de fecha 24 de octubre. Obras sin proyecto.

La principal obra a coordinar es la referida al contrato “ACTUACIONES URGENTES DE RENOVACIÓN Y REPARACIÓN EN LAS REDES DE LAS ISLAS DE LANZAROTE Y LA GRACIOSA. LOTES 1 Y 2” cuyos trabajos se llevan principalmente a cabo en las redes de abastecimiento, agua regenerada y saneamiento de la isla de Lanzarote y La Graciosa, pero también en cualquier otra instalación asociada al ciclo integral del agua.

Dichas actuaciones podrán consistir en:

- Obras que por su carácter de urgencia requieren una intervención inmediata, como conexiones de tuberías, renovaciones de red, etc.
- Reparaciones urgentes para resolver incidencias en las redes.
- Trabajos auxiliares de apoyo, para cualquier actuación que se esté realizando con los medios de Canal Gestión Lanzarote.
- Otros trabajos requeridos a petición de Canal Gestión Lanzarote (instalación de acometidas, trabajos de pintura, trabajos de mantenimiento de infraestructuras, trabajos de albañilería, obra civil, etc.)

Puede existir a lo largo del contrato, con carácter puntual, la ejecución de alguna obra menor distinta a la anteriormente referida, la cual deberá asumirse sin que suponga un incremento en el precio establecido.

Para la ejecución de los trabajos de CSS, se deberá cumplir, en cualquier caso, con las obligaciones establecidas en el artículo 9 del Real Decreto 1627/1997. Para ello, se deberá llevar a cabo las siguientes actuaciones, sin perjuicio de otras que considere oportunas el CSS designado:

a) Fase previa a la ejecución:

- i. Nombramiento del CSS y presentación de los diferentes agentes intervinientes en la misma.
- ii. Análisis e informe positivo sobre la documentación preventiva (DOCUMENTO DE GESTIÓN PREVENTIVA, EVALUACION DE RIESGOS Y SUS REVISIONES, en caso de no existir PSS) elaborada por las empresas contratistas de los trabajos para las actuaciones que tienen contratadas.
- iii. En este sentido el Coordinador de seguridad y salud comprobará que en la documentación presentada por el contratista se contemplan con suficiente detalle todas las tareas a realizar, y que se han eliminado o controlado los riesgos para los trabajadores. Dicha evaluación de riesgos deberá ser actualizada y adecuada a los trabajos de conservación contando, en dichos casos, con los correspondientes informes del coordinador. A priori no es requerido el PSS por tratarse de obras sin proyecto. En caso de ser requerido el PSS por parte del Coordinador de Seguridad y Salud, deberá proceder a su aprobación. Igualmente, se deberá revisar cualquier otro documento, procedimiento o método de trabajo, que se establezca, principalmente a petición del CSS a la/s empresa/s contratistas, subcontratistas o autónomo/s.
- iv. No siendo preceptivo la elaboración de un PSS no será necesaria la disposición del Libro de Incidencias, salvo consideración del CSS o que la inspección lo requiera.
- v. Solicitar a la/s empresa/s contratistas en un plazo máximo de dos días hábiles desde que se le comunique la adjudicación del contrato de obra., toda la documentación CAE pertinente en función de la naturaleza de los trabajos a realizar, de forma que una vez que esté toda completa y en regla les comunique la autorización para iniciar los trabajos contratados.
- vi. Realizar la preceptiva reunión CAE con la contrata y subcontratas (en caso que las hubiera) previa al inicio de los trabajos, levantando acta de la misma.

b) Fase de ejecución de la obra:

Durante la ejecución de la obra, el adjudicatario realizará las siguientes actividades:

- i. Realizará cuantas visitas a obra considere necesarias y por el tiempo necesario para el perfecto cumplimiento de sus funciones (se establece un mínimo de dos visitas por semana), así mismo efectuará las visitas extraordinarias que le sean requeridas por el Director de Obra o por el Área de PRL de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U.
- ii. En cada una de las visitas se analizará el cumplimiento por parte del contratista de las medidas de seguridad establecidas en la documentación preventiva y en la legislación en materia de seguridad y salud. Entre otras:
- iii. Coordinará la aplicación de los principios generales de prevención y de seguridad
- iv. Coordinar las actividades de la obra para garantizar que los contratistas y, en su caso, los subcontratistas y los trabajadores autónomos apliquen de manera coherente y responsable los principios de la acción preventiva durante la ejecución de la obra.
- v. Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
- vi. Llevará a cabo reuniones de Coordinación de Seguridad y Salud cuando se comunique una nueva contratación de un subcontratista o trabajador autónomo, así como con los agentes intervinientes en la obra con

- una periodicidad mínima mensual si no se hubiese producido ninguna contratación, pudiendo realizarse de manera telemática. De cada reunión se levantará acta.
- vii. El CSS deberá asistir a cualquier reunión que sea convocado bien por el Director de Obra o por el Área de PRL de Canal Gestión Lanzarote.
 - viii. Verificará la documentación de prevención de las empresas, trabajadores, maquinaria y medios establecidos que intervienen en la obra a través de los medios técnicos establecidos.
 - ix. Adoptará las medidas de control necesarias para que sólo las personas autorizadas puedan acceder a la obra (control de trabajadores y maquinaria). Para ello, entre otras medidas que pueda establecer, facilitará listado de empresas, trabajadores y maquinaria autorizados a la Dirección de obra y al Área de Prevención de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U., con carácter mensual y siempre que haya alguna modificación, al objeto de facilitar dicha labor.
 - x. Seguimiento de las medidas preventivas establecidas, en ausencia de libro de incidencias por no ser requisito legal en ausencia del PSS, a través de cualquier soporte documental que se determine al efecto.
 - xi. Seguimiento de la subcontratación. Revisión y control del Libro de Subcontratación, verificando que la totalidad de empresas intervinientes estén recogidas en el mismo.
 - xii. Informes de investigación de todos los accidentes que pudieran producirse, notificando los mismos tanto a la Dirección de Obra como al Área de Prevención de Canal Gestión Lanzarote.
 - xiii. Redacción y presentación, en los siguientes 7 días posteriores al mes vencido, al Director de obra y al Área de Prevención de Informe mensual, que deberá contener como mínimo (Acción 2 de trazabilidad de ejecución del contrato):
 - Visitas realizadas, con los incumplimientos detectados y cualquier otra incidencia relevante.
 - Puntos de mejora detectados.
 - Reportaje fotográfico
 - Control documental
 - Análisis de siniestralidad, Informes de investigación de accidentes
 - Actas de visita, anotaciones en Libro de incidencias, si hubiese, y Actas de reuniones
 - xiv. Todas las demás prestaciones que sean exigibles sobre seguridad y salud según lo previsto en la Ley 31/1995, Ley 54/2003, RD 171/2004, RD 1627/1997, Ley 32/2006 y RD 1109/2007 en lo que se refiere a las obligaciones y funciones establecidas para el promotor y para el coordinador de seguridad y salud.
 - xv. En situación de interferencia con trabajos propios de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. deberá:
 - Trasladar información a las contratas sobre los riesgos generados por el personal de Canal.
 - Registrar documentalmente dicha actuación.
 - xvi. En caso de visita a instalaciones por parte de la Inspección de Trabajo o Autoridad Laboral competente, se le facilitarán todos los datos que solicite, incluso se acompañará en su visita si así es requerido. Se informará de manera inmediata al Responsable de centro o instalación, y al Área de Prevención de la presencia de Inspección de Trabajo.
 - xvii. Recabará mensualmente de las empresas contratistas y subcontratistas los accidentes con baja y sin baja sucedidos en el periodo, con el fin de poder determinar su siniestralidad.
 - xviii. Informará mensualmente al Área de Prevención del empleo indirecto generado con motivo de la contratación de trabajos.

La totalidad de documentación generada en el transcurso de los trabajos se considera propiedad de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U.

A la finalización del contrato, se procederá a:

- Entrega de la totalidad de documentación generada (informes, escritos, actas de reuniones, etc.) en soporte electrónico.
- Redacción de documento de finalización del servicio por parte del CSS.
- Transmisión de toda la información pertinente a otro futuro CSS.

3.8.2. Coordinación de Actividades Empresariales en materia de Prevención de Riesgos Laborales según el R.D.171/2004, de fecha 30 de enero.

Corresponde a la totalidad de trabajos encomendados a empresas contratistas por parte de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U., siendo en su mayoría trabajos de mantenimiento, transporte químicos, transporte de lodos, limpiezas de redes de saneamiento, limpieza, jardinería, DDD, etc., habiendo en la actualidad una media de 48 empresas entre contratistas, subcontratistas y trabajadores autónomos, pudiendo variar a lo largo de la ejecución del contrato, en mayor o menor medida sin que suponga una variación del precio establecido.

Para cada trabajo de mantenimiento, instalación, etc., se deberá:

a) Fase previa a la ejecución:

- i. El Responsable del Contrato de la instalación, mantenimiento o servicio de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U. se pondrá en contacto con el Técnico CAE asignado al presente contrato, al objeto de presentar a los diferentes agentes intervinientes en los trabajos.
- ii. El adjudicatario solicitará a la/s empresa/s contratistas en un plazo máximo de dos días hábiles desde que se le comunique la adjudicación del contrato de instalación, mantenimiento, servicio, etc., toda la documentación CAE pertinente en función de la naturaleza de los trabajos a realizar, de forma que una vez que esté toda completa y en regla les comunique la autorización para iniciar los trabajos contratados, no sin antes haber efectuado la reunión inicial CAE.
- iii. Realizar antes del inicio de los trabajos la preceptiva reunión CAE con el Responsable del Contrato de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U., Responsable/s del centro de trabajo de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U. y Responsable de la contrata y subcontratas, levantando acta de la misma.

b) Fase de ejecución de los trabajos:

- i. Deberá establecer los cauces necesarios, fundamentalmente a través de reuniones, con objeto de facilitar el intercambio de información preventiva entre las empresas concurrentes, principalmente en relación con las interferencias que puedan surgir entre las mismas.
- ii. Llevará a cabo reuniones de coordinación, a las que citará a los responsables en materia de prevención de riesgos de las empresas contratadas, subcontratadas o trabajadores autónomos, levantando y haciendo llegar el Acta de dichas reuniones a los asistentes a la misma, así como al Área de PRL de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U. y al responsable del contrato y de la instalación por parte de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U. También puede haber reuniones específicas para trabajos especiales, levantando Acta de la misma.
- iii. Analizará los trabajos a acometer por parte de las empresas concurrentes en las Oficinas, EDAM, EDAR, y resto de instalaciones, con la finalidad de estudiar las posibles interferencias que puedan surgir en la realización de los mismos.
- iv. Proporcionará a las empresas contratistas la información en materia preventiva propia de los centros de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U. que se considere oportuna.
- v. Verificará la documentación de prevención de los trabajadores, maquinaria y empresas que intervienen en los trabajos de instalación, mantenimiento, servicio, etc. a través de los medios técnicos establecidos.
- vi. Llevará a cabo las visitas necesarias y observaciones del trabajo de las distintas empresas con el objetivo de vigilar unas buenas prácticas de trabajo de las empresas de mantenimiento y/o servicio, (con un mínimo de 1 visita semanal), priorizando aquellas empresas o trabajos de especial peligrosidad o de propia actividad.
- vii. Impartirá las instrucciones preventivas, especialmente dedicadas a la coordinación empresarial, pero también a la previsión de los trabajos y las medidas preventivas a aplicar.
- viii. Adoptará las medidas necesarias para que sólo acceden a la zona de trabajo los trabajadores y maquinaria de la/s empresa/s contratistas o subcontratistas que haya proporcionado toda la documentación CAE actualizada, completa y correcta en la plataforma o forma de gestión documental que se establezca. Igualmente, entre otras medidas que pueda establecer, facilitará listado de empresas, trabajadores y maquinaria autorizados al Responsable del Contrato, Responsable de Centro y al Área de Prevención de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U., con carácter mensual y siempre que haya alguna modificación, al objeto de facilitar dicha labor.
- ix. Realizará informe mensual sobre las actuaciones realizadas objeto del Contrato, a presentar en los siguientes 7 días del mes vencido, dirigido al Responsable de la instalación y al Área de Prevención, que deberá contener como mínimo (Acción 3 de trazabilidad de ejecución del contrato):
 - Visitas realizadas con los incumplimientos detectados y cualquier otra incidencia relevante.

- Puntos de mejora detectados incluido reportaje fotográfico
 - Control documental realizado.
 - Análisis de siniestralidad. Informes de investigación de accidentes.
 - Actas de visita y reuniones.
- x. Ante un accidente o incidente de un trabajador de una contrata o subcontrata, avisará de forma inmediata al Responsable de la instalación o centro y al Área de PRL de CANAL GESTIÓN LANZAROTE, S.A.U., realizando lo antes posible informe de la investigación del accidente/incidente (puede ser el elaborado por el propio Técnico de Prevención de la contrata o subcontrata siempre que el origen no haya sido un fallo en la CAE)
- xi. Solicitar a todas y cada una de las empresas que informen en relación con la posible existencia en sus instalaciones y/o actividades de riesgos que pudieran proyectarse sobre terceros y las medidas para el control de los mismos.
- xii. En situación de interferencia con trabajos propios de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. deberá:
- Trasladar información a las contratas sobre los riesgos generados por el personal de Canal.
 - Registrar documentalmente dicha actuación.
- xiii. En caso de visita a instalaciones por parte de la Inspección de Trabajo o Autoridad Laboral competente, se le facilitarán todos los datos que solicite, incluso se acompañará en su visita si así es requerido. Se informará de manera inmediata al Responsable de centro o instalación, y al Área de Prevención de la presencia de Inspección de Trabajo.
- xiv. Llevará a cabo labores de Coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución cuando los trabajos a realizar dentro de la instalación donde esté designado como Técnico CAE, estén dentro del ámbito regulado en el RD 1627/1997 y en concreto se encuentre dentro de uno de los trabajos relacionados en el ANEXO II. Relación no exhaustiva de los trabajos que implican riesgos de especiales para la seguridad y salud de los trabajadores de dicho Real Decreto.
- xv. Recabará mensualmente de las empresas contratistas y subcontratistas los accidentes con baja y sin baja sucedidos en el periodo, con el fin de poder determinar su siniestralidad.
- xvi. Informará mensualmente al Área de Prevención del empleo indirecto generado con motivo de la contratación de trabajos (número de contratas y número de trabajadores indirectos).

4. OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO

El adjudicatario queda sujeto al cumplimiento de las obligaciones previstas en el presente pliego, y en partículas las que se señalan a continuación, siendo la relación que se detalla meramente enunciativa y no limitativa:

- Comunicar a Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. la relación nominal del personal, incluyéndose la formación técnica, teléfonos, etc.
- Todos los trabajos encomendados al adjudicatario deberán estar cubiertos de manera continua durante los periodos de vacaciones, bajas por maternidad, paternidad, embarazo, etc.
- En el caso de sustitución del CSS/Técnico CAE por parte del adjudicatario, se comunicará de manera inmediata por escrito a Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. previamente a producirse la situación. El cambio de CSS se deberá realizar en un plazo inferior a una semana, previa aprobación por parte del Área de Prevención.
- Salvo que Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. indique lo contrario o se produzca la extinción del Contrato del Coordinador con la empresa, el adjudicatario no podrá cambiar de CSS/Técnicos CAE propuestos para la ejecución del contrato a lo largo de la duración de éste.
- Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. podrá solicitar al adjudicatario el cambio de CSS/Técnico CAE, en el caso de estimar no satisfactoria su actuación.
- Toda la documentación que se genere en el transcurso de los trabajos se considerará propiedad de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U.
- Ejecutar el presente contrato con la diligencia propia de un técnico competente experto en las materias objeto de los servicios incluidos en el presente contrato.
- Poner a disposición de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U., cuando éste lo requiera, así como periódicamente, toda la información que esté a su disposición y que sea necesaria, a los efectos de llevar a cabo las funciones de supervisión y control previstas en el presente pliego.

- Toda la información que se entregue al contratista para el desarrollo de los trabajos tendrá el carácter de confidencialidad. El contratista queda expresamente obligado a mantener absoluta confidencialidad y reserva sobre cualquier dato que pudiera conocer o le fuesen facilitados con ocasión del cumplimiento o realización de este contrato, especialmente los de carácter empresarial o personal, que no podrá copiar o utilizar con fin distinto al que figura en este contrato, ni tampoco ceder a otros ni siquiera a efectos de conservación.
- La obligación de preservar la confidencialidad rige durante el desarrollo del contrato y con posterioridad al mismo. El contratista devolverá a Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. la información confidencial y todas sus copias, o la destruirá dando prueba de ello. La devolución o destrucción de la información no eximirá al contratista del cumplimiento de la confidencialidad aquí reflejado. El contratista sólo podrá revelar la información confidencial a sus empleados, con la finalidad de realizar el trabajo objeto de este contrato y será responsable de los actos de los mismos. Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. tendrá derecho a exigir en cualquier momento que la información confidencial, proporcionada al contratista, sea destruida o devuelta, ya sea antes, durante o después de la celebración de este contrato.
- Cualquier comunicación o publicación de los trabajos son previa autorización expresa por escrito de Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. podrá ser causa de resolución del contrato en caso de estar vigente con pérdida de la garantía depositada así como, en cualquier caso, esté o no vigente el contrato, dará lugar a acciones legales que Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. pudiera emprender para resarcir aquellos daños o perjuicios causados por la divulgación, o uso de la información fuera del ámbito y alcance del contrato.

5. SEGUIMIENTO DEL CONTRATO

El adjudicatario queda sujeto al cumplimiento de las obligaciones previstas en el presente pliego, y en particular las que se señalan como “Acción X de trazabilidad de ejecución del contrato”, es decir:

- Semanalmente se enviará por parte del adjudicatario un cuadro de seguimiento o planificación de las distintas actuaciones, de forma que se sepa que hay de coordinación de los distintos centros gestores en marcha esa semana para saber si las acciones se están llevando a cabo, dando al final del mes cuenta de la gestión documental, visitas, incidencias no urgentes, fallos de planificación, etc. (Acción 1 trazabilidad ejecución del contrato).
- Redacción y presentación, en los siguientes 7 días posteriores al mes vencido, al Director de obra y al Área de Prevención de Informe mensual en materia de 3.8.1.Coordinación de Seguridad y Salud según el R.D. 1627/97 de fecha 24 de octubre. Obras sin proyecto (Acción 2 trazabilidad ejecución del contrato)
- Redacción y presentación, en los siguientes 7 días del mes vencido, al Responsable de la instalación y al Área de Prevención, de informe mensual sobre las actuaciones realizadas en materia de Coordinación de Actividades Empresariales en materia de Prevención de Riesgos Laborales según el R.D.171/2004, de fecha 30 de enero. (Acción 3 de trazabilidad de ejecución del contrato).

6. FACTURACIÓN

La facturación de las distintas actividades prestadas se realizará mediante iguala mensual.

Para la liquidación y abono de los honorarios profesionales devengados por el adjudicatario, deberá presentar mensualmente una única factura a nombre de Canal Gestión Lanzarote. S.A.U. y a la que se adjuntará un listado en que se enumere el conjunto de las actuaciones desarrolladas en ese periodo.

Su importe corresponderá a la 1/36 parte del importe de adjudicación del contrato, con las retenciones e impuestos pertinentes.



7. DILIGENCIA DEBIDA

El adjudicatario ejecutará el contrato en los términos previstos en el presente Pliego realizando de manera competente y profesional el objeto del contrato, cumpliendo los niveles de calidad exigidos y cuidando diligentemente los materiales que tuviera que utilizar como consecuencia del contrato. A estos efectos, el adjudicatario responderá de la calidad del trabajo desarrollado con la diligencia exigible a una empresa experta en la realización de tareas objeto del contrato o profesional autónomo, respondiendo de los daños y perjuicios causados a Canal Gestión Lanzarote, S.A.U. en caso de no observar la referida diligencia.

8. PENALIZACIONES Y OBLIGACIONES ESENCIALES CUYO INCUMPLIMIENTO PUEDE LLEVAR APAREJADA LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Las penalizaciones y obligaciones esenciales se recogen detalladamente en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente contrato.

Arrecife, febrero de 2025

 Firmado
digitalmente por
 DAVID
GONZALEZ (R:
A76157551)
Fecha: 2025.02.17
11:53:10 Z

David González Gil
Director Gerente