

## **IMPRESO PARA EL BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

### **S U M A R I O**

Resolución de 6 de agosto de 2025 de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el perfil de contratante en internet de la convocatoria del acuerdo marco de obras de edificaciones dependientes de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid.

### **T E X T O**

#### **1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:**

- a) Organismo: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Entidad: Área de Contratación de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios
  - 2) Domicilio: C/ Santa Hortensia, 30, 2ª planta
  - 3) Localidad y código postal: Madrid 28002
  - 4) Correo electrónico: [contratacioninfraestructuras@madrid.org](mailto:contratacioninfraestructuras@madrid.org)
  - 5) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
  - 6) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el último día de presentación de ofertas
- d) Número de expediente: A/OBR-023532/2025

#### **2. Objeto del contrato:**

- a) Tipo: Obras
- b) Descripción: ACUERDO MARCO DE OBRAS DE EDIFICACIONES DEPENDIENTES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID
- c) División por lotes y número de lotes: Sí. 5 lotes

LOTE 1 DAT MADRID CAPITAL  
 LOTE 2 DAT MADRID SUR  
 LOTE 3 DAT MADRID ESTE  
 LOTE 4 DAT MADRID OESTE  
 LOTE 5 DAT MADRID NORTE

d) Lugar de ejecución/entrega: Código NUTS ES300 COMUNIDAD DE MADRID

e) Plazo de ejecución/entrega: 2 años

f) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): Sí

g) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No

h) CPV (referencia de nomenclatura): 45214200-2

i) Compra pública innovadora: No

### 3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: A/OBR-023532/2025

b) Procedimiento: Abierto

c) Subasta electrónica: No

d) Criterios de adjudicación: Varios criterios, según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

### 4. Valor estimado del contrato: 34.915.555,72 euros.

		IMPORTE (2 AÑOS)	VALOR ESTIMADO
LOTE 1	DAT MADRID CAPITAL	5.237.333,36	10.474.666,72
LOTE 2	DAT MADRID SUR	5.237.333,36	10.474.666,72
LOTE 3	DAT MADRID ESTE	2.618.666,68	5.237.333,36
LOTE 4	DAT MADRID OESTE	2.618.666,68	5.237.333,36
LOTE 5	DAT MADRID NORTE	1.745.777,78	3.491.555,56
	IMPORTE TOTAL	17.457.777,86	34.915.555,72

### 5. Garantías exigidas:

**Garantía provisional.** Se constituirá una garantía provisional por el importe que corresponda al lote de mayor valor estimado de aquellos a los que se presenten:

Lote 1 157.120,00 euros

Lote 2 157.120,00 euros

Lote 3	78.560,00 euros
Lote 4	78.560,00 euros
Lote 5	52.373,33 euros

**Garantía definitiva:** Importe: Se constituirá la garantía definitiva por el importe que corresponda al lote adjudicado:

Lote 1	261.866,67 euros
Lote 2	261.866,67 euros
Lote 3	130.933,33 euros
Lote 4	130.933,33 euros
Lote 5	87.288,89 euros

## 6. Requisitos específicos del contratista.

a) Habilitación empresarial o profesional: No.

b) Clasificación del contrato:

Lote	Grupo/s:	Subgrupo/s:	Categoría/s:
1	C	todos	5
2	C	todos	5
3	C	todos	4
4	C	todos	4
5	C	todos	4

c) Solvencia económica y financiera: Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## 7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 8 de septiembre de 2025.

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí

c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

d) Admisión de variantes: No

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses desde la apertura de las proposiciones. El plazo indicado se ampliará en 15 días hábiles cuando sea necesario seguir los trámites del artículo 149.4 de la Ley.

## 8. Apertura de ofertas:

a) Entidad: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades (D.G. de Infraestructuras y Servicios)

b) Domicilio: C/ Santa Hortensia, 30, planta baja

c) Localidad: Madrid-28002

d) Fecha y hora: La apertura de la documentación administrativa se celebrará, a las 10:00 horas, el segundo día hábil siguiente a contar desde el último día de presentación de ofertas. Si este último día fuera inhábil el acto se realizará el día hábil siguiente. Se publicará en el portal de la contratación pública fecha y hora de celebración de la mesa para la apertura de las proposiciones económicas y la documentación relativa a los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

**9. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:** 5 de agosto de 2025

**10. Otras informaciones:**

Las proposiciones se presentarán por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones del PCAP.

Hágase público para general conocimiento.

Madrid, a 6 de agosto de 2025. El Director General de Infraestructuras y Servicios. Ignacio García Rodríguez.