

**OBRAS DE ADAPTACIÓN DE ESPACIOS PARA LABORATORIO DE PRESERVACIÓN DE ÓRGANOS, EN PLANTA PRIMERA DEL BLOQUE QUIRÚRGICO DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO “GREGORIO MARAÑÓN”. MADRID.**

## **MEMORIA DE NECESIDADES**

Se plantea la necesidad de realizar las obras de Adaptación de espacios para laboratorio de preservación de Órganos, en planta 1ª del Bloque Quirúrgico del Hospital General Universitario “Gregorio Marañón”, ante un escenario de carencia de órganos disponibles para atender a la demanda de los programas de trasplante, siendo preciso el desarrollo de estrategias para optimizar el aprovechamiento de todos los donantes disponibles, motivo por el que se redactó un Proyecto Básico y de Ejecución con el objetivo de crear un Laboratorio Centralizado de Recuperación de Órganos (inicialmente de hígado).

El contrato comprenderá la ejecución de las obras de Adaptación de espacios para Laboratorio de Preservación de Órganos, en planta 1ª del Bloque Quirúrgico y deberán ser realizadas al amparo de las disposiciones del Proyecto adjunto.

El plazo de ejecución es TRES (3) meses desde la firma del Acta de Inicio de las Obras y finalización antes del 31 de diciembre de 2025.

En consecuencia, se propone la contratación, a través de procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios de adjudicación, de las OBRAS DE ADAPTACIÓN DE ESPACIOS PARA LABORATORIO DE PRESERVACIÓN DE ÓRGANOS, EN PLANTA 1ª DEL BLOQUE QUIRÚRGICO, que se relaciona en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Pliego de Prescripciones Técnicas hasta un importe máximo de: DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS. (282.101,12€), IVA incluido, al que

corresponde una base imponible de DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y UN EUROS, con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS (233.141,42€) y un IVA (21%) de CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS (48.959,70€).

El gasto se imputará a la partida presupuestaria 63100.

Madrid, 30 de julio de 2025

LA JEFA DE LA SECCIÓN DE OBRAS Y REFORMAS

Myriam de la Puente Maroto.