

INFORME DE MANTENIMIENTO

CIECA

Revisada la documentación presentada por CIECA, se comprueba que cumple con todos los criterios técnicos exigidos en los Pliegos.

1. Baremo del equipo de obra.

Los integrantes del Equipo de Obra (todos referidos a personas concretas) presentan la documentación acreditativa de la experiencia acreditada, en edificios de pública concurrencia y hospitalarios. CIECA sólo certifica las obras en Hospitales, por lo que son las únicas que se valoran

Jefe de obra: Javier Alcázar Montero:

Hospitales (5)..... 3 ptos.

Jefe de Instalaciones: José Ignacio Carbajo Ruiz:

Hospitales (6)..... 3 ptos.

Jefe de Oficina Técnica: José Javier Parres Juan:

Hospitales (5)..... 2 ptos.

Técnico BIM: Enrique Francisco Romero Payá:

Hospitales (1)..... 1,5 ptos.

Encargado General: Cristian Marian Duta:

Hospitales (9)..... 1,5 ptos.

TOTAL 1.....11 ptos.

2. Mejoras en equipamiento o unidades de obra (CITANIAS no presenta mejoras).

2.1. Por aportación económica que el licitador pone a disposición de la Dirección Facultativa para la ejecución de mejoras en las obras necesarias que puedan surgir derivadas de conexiones de las instalaciones del proyecto a las del edificio existente: 993,83 €

TOTAL 2.1.4 ptos.

2.2. Por aportación económica que el licitador pone a disposición de la Dirección Facultativa para la ejecución de desvíos de infraestructuras o cualquiera otra actuación necesaria ante la existencia de servidumbres de cualquier índole descubiertas en el trascurso de la obra y que no estuvieran contempladas en proyecto: 993,83 €

TOTAL 2.2.4 pts.

3. Ampliación del plazo de garantía: 24 meses (CITANIAS también amplía el plazo en 24 meses).

TOTAL 3.....10 pts.

4. Disminución del plazo de ejecución de la obra: 6 días (CITANIAS no presenta reducción).

TOTAL 4.....7 pts.

5. Incremento del importe de control de calidad: 0,00 €.

TOTAL 5.....0 pts.

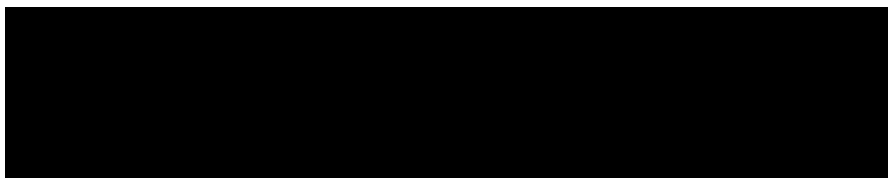
6. Medidas ambientales que la empresa se compromete a adoptar durante la ejecución de la obra:

- Compromiso de realización de un plan de vigilancia medioambiental durante el proceso de obra para el seguimiento del plan de calidad medioambiental relativo al impacto ambiental de la obra objeto del contrato. 0,5 pts.
- Compromiso de utilización de materiales con etiquetas ecológicas. 0,5 pts.
- Compromiso de disponer de un sistema de gestión ambiental en vigor y acreditado (ISO 14001, EMAS, etc.) 0,5 pts.
- Compromiso de que la zona de almacenamiento de residuos peligrosos establecida en el Estudio de Gestión de residuos esté cubierta y protegida de la lluvia, y que el suelo esté impermeabilizado y formando cubeto, en previsión de posibles derrames.
..... 0,5 pts.
- Compromiso de disponer en obra de barreras acústicas portátiles o fijas en trabajos que produzcan ruidos excesivos..... 0,5 pts.

- Compromiso de actuación en las demoliciones en la mitigación de la producción de polvo mediante la utilización de medios mecánicos que minimicen dicha producción y medidas atenuadoras. 0,5 pts

TOTAL 6.3 pts.

PUNTUACIÓN TOTAL39 pts.



José D. Castañeda González
Ingeniero Industrial
Servicio de Ingeniería y Mantenimiento